



ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об утверждении границ объединенной зоны охраны, режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения: «Памятник адмиралу М.П. Лазареву» (г. Севастополь, пл. Лазарева, 1), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, 2), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 3), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 4), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 6), «Гостиница «Севастополь» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 8), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 10), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 12), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 14), «Административное здание» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 15), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 16 (ул. Генерала Петрова, 2)), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 17), «Административное здание» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, д. 21), «Административное здание» (г. Севастополь, ул. Суворова, 4), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Одесская, 11), «Общественное здание» (г. Севастополь, ул. Одесская, 13), «Общественное здание» (г. Севастополь, ул. Одесская, 15), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Генерала Петрова, 1), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Сенявина, д. 3-а), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Маяковского, 3), «Административное здание» (г. Севастополь, ул. Маяковского, 5), «Дом Анненкова» (г. Севастополь, ул. Маяковского, 8), «Жилой дом» (г. Севастополь, набережная Корнилова, 7), «Административное здание» (г. Севастополь, ул. Айвазовского, д. 3), «Жилой дом» (г. Севастополь, спуск Шестакова, 1)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», Уставом города Севастополя, законами города Севастополя

от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя», от 25.11.2015 № 206-ЗС «Об объектах культурного наследия города Севастополя», от 30.12.2022 № 737-ЗС «О Правительстве Севастополя», с учетом акта государственной историко-культурной экспертизы проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в г. Севастополе: «Памятник адмиралу М.П. Лазареву», 26 октября 1996 г. (пл. Лазарева, 1), «Жилой дом», 1950–1952 гг. (ул. Большая Морская, 2), «Жилой дом», 1950–1952 гг. (ул. Большая Морская, дом 3), «Жилой дом», 1950–1952 гг. (ул. Большая Морская, дом 4), «Жилой дом», 1950–1952 гг. (ул. Большая Морская, дом 6), «Гостиница «Севастополь», 1953 г. (пр-т Нахимова, 8), «Жилой дом», 1952 г. (пр-т Нахимова, 10), «Жилой дом», 1952 г. (пр-т Нахимова, 12), «Жилой дом», 1950 г. (пр-т Нахимова, 14), «Административное здание», 1950 г. (пр-т Нахимова, 15), «Жилой дом», 1950 г. (пр-т Нахимова, 16 (Генерала Петрова, 2), «Жилой дом», 1950–1952 гг. (пр-т Нахимова, 17), «Административное здание», 1950 г. (пр-т Нахимова, дом 21), «Административное здание», 1934–1950 гг. (ул. Суворова, 4), «Жилой дом», 1950–1954 гг. (ул. Одесская, 11), «Общественное здание», 1959 г. (ул. Одесская, 13), «Общественное здание», 1950 г. (ул. Одесская, 15), «Жилой дом», 1950–1954 гг. (ул. Генерала Петрова, 1), «Жилой дом», 1910 г., реконструкция 1963 г. (ул. Сенявина, д. 3-а), «Жилой дом», 1950–1953 гг. (ул. Маяковского, 3), «Административное здание», 1950–1953 гг. (ул. Маяковского, 5), «Дом Анненкова», конец XIX – начало XX вв. (ул. Маяковского, 8), «Жилой дом», 1950 г. (набережная Корнилова, 7), «Административное здание», 1950 г. (ул. Айвазовского, д. 3), «Жилой дом», 1950 г. (спуск Шестакова, 1) от 30.01.2026 Правительство Севастополя **постановляет:**

1. Утвердить:

1.1. Границы объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения: «Памятник адмиралу М.П. Лазареву» (г. Севастополь, пл. Лазарева, 1), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, 2), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 3), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 4), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 6), «Гостиница «Севастополь» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 8), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 10), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 12), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 14), «Административное здание» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 15), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 16 (ул. Генерала Петрова, 2)), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 17), «Административное здание» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, д. 21), «Административное здание» (г. Севастополь, ул. Суворова, 4), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Одесская, 11), «Общественное здание» (г. Севастополь, ул. Одесская, 13), «Общественное здание» (г. Севастополь, ул. Одесская, 15), «Жилой дом» (г. Севастополь,

ул. Генерала Петрова, 1), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Сенявина, д. 3-а), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Маяковского, 3), «Административное здание» (г. Севастополь, ул. Маяковского, 5), «Дом Анненкова» (г. Севастополь, ул. Маяковского, 8), «Жилой дом» (г. Севастополь, набережная Корнилова, 7), «Административное здание» (г. Севастополь, ул. Айвазовского, д. 3), «Жилой дом» (г. Севастополь, спуск Шестакова, 1) (приложение № 1).

1.2. Режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения: «Памятник адмиралу М.П. Лазареву» (г. Севастополь, пл. Лазарева, 1), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, 2), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 3), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 4), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 6), «Гостиница «Севастополь» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 8), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 10), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 12), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 14), «Административное здание» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 15), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 16 (ул. Генерала Петрова, 2)), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 17), «Административное здание» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, д. 21), «Административное здание» (г. Севастополь, ул. Суворова, 4), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Одесская, 11), «Общественное здание» (г. Севастополь, ул. Одесская, 13), «Общественное здание» (г. Севастополь, ул. Одесская, 15), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Генерала Петрова, 1), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Сенявина, д. 3-а), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Маяковского, 3), «Административное здание» (г. Севастополь, ул. Маяковского, 5), «Дом Анненкова» (г. Севастополь, ул. Маяковского, 8), «Жилой дом» (г. Севастополь, набережная Корнилова, 7), «Административное здание» (г. Севастополь, ул. Айвазовского, д. 3), «Жилой дом» (г. Севастополь, спуск Шестакова, 1) (приложение № 2).

1.3. Схему границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения: «Памятник адмиралу М.П. Лазареву» (г. Севастополь, пл. Лазарева, 1), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, 2), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 3), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 4), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 6), «Гостиница «Севастополь» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 8), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 10), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 12), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 14), «Административное здание» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 15), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 16 (ул. Генерала Петрова, 2)), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 17), «Административное здание» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, д. 21), «Административное здание» (г. Севастополь, ул. Суворова, 4), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Одесская, 11),

«Общественное здание» (г. Севастополь, ул. Одесская, 13), «Общественное здание» (г. Севастополь, ул. Одесская, 15), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Генерала Петрова, 1), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Сенявина, д. 3-а), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Маяковского, 3), «Административное здание» (г. Севастополь, ул. Маяковского, 5), «Дом Анненкова» (г. Севастополь, ул. Маяковского, 8), «Жилой дом» (г. Севастополь, набережная Корнилова, 7), «Административное здание» (г. Севастополь, ул. Айвазовского, д. 3), «Жилой дом» (г. Севастополь, спуск Шестакова, 1) (приложение № 3).

2. Управлению охраны объектов культурного наследия города Севастополя обеспечить внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости о наличии объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения: «Памятник адмиралу М.П. Лазареву» (г. Севастополь, пл. Лазарева, 1), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, 2), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 3), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 4), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 6), «Гостиница «Севастополь» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 8), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 10), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 12), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 14), «Административное здание» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 15), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 16 (ул. Генерала Петрова, 2)), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 17), «Административное здание» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, д. 21), «Административное здание» (г. Севастополь, ул. Суворова, 4), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Одесская, 11), «Общественное здание» (г. Севастополь, ул. Одесская, 13), «Общественное здание» (г. Севастополь, ул. Одесская, 15), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Генерала Петрова, 1), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Сенявина, д. 3-а), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Маяковского, 3), «Административное здание» (г. Севастополь, ул. Маяковского, 5), «Дом Анненкова» (г. Севастополь, ул. Маяковского, 8), «Жилой дом» (г. Севастополь, набережная Корнилова, 7), «Административное здание» (г. Севастополь, ул. Айвазовского, д. 3), «Жилой дом» (г. Севастополь, спуск Шестакова, 1).

3. Убытки при ограничении прав в связи с установлением, изменением охранной зоны подлежат возмещению Правительством Севастополя в полном объеме с учетом особенностей, установленных статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Срок наступления обязанности Правительства Севастополя по возмещению убытков наступает со дня заключения с лицами, указанными в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, соглашения о возмещении убытков.

4. Признать утратившим силу постановление Правительства Севастополя от 08.06.2023 № 277-ПП «Об утверждении границ территории объединенной зоны охраны, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории объединенной зоны

охраны объектов культурного наследия регионального значения: «Памятник адмиралу М.П. Лазареву» (г. Севастополь, пл. Лазарева, 1), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, 2), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 3), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 4), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 6), «Гостиница «Севастополь» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 8), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 10), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 12), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 14), «Административное здание» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 15), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 16 (ул. Генерала Петрова, 2)), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 17), «Административное здание» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, д. 21), «Административное здание» (г. Севастополь, ул. Суворова, 4), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Одесская, 11), «Общественное здание» (г. Севастополь, ул. Одесская, 13), «Общественное здание» (г. Севастополь, ул. Одесская, 15), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Генерала Петрова, 1), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Сенявина, д. 3), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Маяковского, 3), «Административное здание» (г. Севастополь, ул. Маяковского, 5), «Дом Анненкова» (г. Севастополь, ул. Маяковского, 8), «Жилой дом» (г. Севастополь, набережная Корнилова, 7), «Административное здание» (г. Севастополь, ул. Айвазовского, д. 3), «Жилой дом» (г. Севастополь, спуск Шестакова, 1)».

5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления охраны объектов культурного наследия города Севастополя.

Губернатор города Севастополя



М.В. Развожаев

06.07.2026
№ 282-ПП

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Правительства Севастополя
от 06.07.2026 № 282-ПП

ГРАНИЦЫ

объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения: «Памятник адмиралу М.П. Лазареву» (г. Севастополь, пл. Лазарева, 1), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, 2), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 3), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 4), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 6), «Гостиница «Севастополь» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 8), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 10), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 12), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 14), «Административное здание» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 15), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 16 (ул. Генерала Петрова, 2)), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 17), «Административное здание» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, д. 21), «Административное здание» (г. Севастополь, ул. Суворова, 4), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Одесская, 11), «Общественное здание» (г. Севастополь, ул. Одесская, 13), «Общественное здание» (г. Севастополь, ул. Одесская, 15), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Генерала Петрова, 1), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Сенявина, д. 3-а), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Маяковского, 3), «Административное здание» (г. Севастополь, ул. Маяковского, 5), «Дом Анненкова» (г. Севастополь, ул. Маяковского, 8), «Жилой дом» (г. Севастополь, набережная Корнилова, 7), «Административное здание» (г. Севастополь, ул. Айвазовского, д. 3), «Жилой дом» (г. Севастополь, спуск Шестакова, 1)

1. Общие положения

1.1. Объекты культурного наследия регионального значения: «Памятник адмиралу М.П. Лазареву» (г. Севастополь, пл. Лазарева, 1), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, 2), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 3), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 4), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 6), «Гостиница «Севастополь» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 8), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 10), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 12), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 14), «Административное здание» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 15), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 16 (ул. Генерала Петрова, 2)), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 17), «Административное здание» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, д. 21), «Административное здание»

(г. Севастополь, ул. Суворова, 4), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Одесская, 11), «Общественное здание» (г. Севастополь, ул. Одесская, 13), «Общественное здание» (г. Севастополь, ул. Одесская, 15), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Генерала Петрова, 1), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Сенявина, д. 3-а), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Маяковского, 3), «Административное здание» (г. Севастополь, ул. Маяковского, 5), «Дом Анненкова» (г. Севастополь, ул. Маяковского, 8), «Жилой дом» (г. Севастополь, набережная Корнилова, 7), «Административное здание» (г. Севастополь, ул. Айвазовского, д. 3), «Жилой дом» (г. Севастополь, спуск Шестакова, 1) (далее – объекты культурного наследия) зарегистрированы в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

1.2. Границы объединенной зоны охраны объектов культурного наследия определены в соответствии с проектом (шифр: 2025/187-ИЧ), разработанным ООО «АНИиЭ».

1.3. Для объектов культурного наследия устанавливается следующий состав объединенной зоны охраны объектов культурного наследия:

- единая охранная зона объектов культурного наследия «ЕОЗ»: единая охранная зона с индексом 1 «ЕОЗ-1» (состоящая из восьми участков: «ЕОЗ-1-1», «ЕОЗ-1-2», «ЕОЗ-1-3», «ЕОЗ-1-4», «ЕОЗ-1-5», «ЕОЗ-1-6», «ЕОЗ-1-7», «ЕОЗ-1-8»);

- единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия «ЕЗРЗ», состоящая из шести подзон: единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 0 «ЕЗРЗ-0»; единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 1 «ЕЗРЗ-1» (состоящая из семи участков: «ЕЗРЗ-1-1», «ЕЗРЗ-1-2», «ЕЗРЗ-1-3», «ЕЗРЗ-1-4», «ЕЗРЗ-1-5», «ЕЗРЗ-1-6», «ЕЗРЗ-1-7»); единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 2 «ЕЗРЗ-2» (состоящая из трех участков: «ЕЗРЗ-2-1», «ЕЗРЗ-2-2», «ЕЗРЗ-2-3»); единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 3 «ЕЗРЗ-3»; единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 4 «ЕЗРЗ-4»; единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 5 «ЕЗРЗ-5»;

- единая зона охраняемого природного ландшафта объектов культурного наследия «ЕЗОПЛ»: единая зона охраняемого природного ландшафта с индексом 1 «ЕЗОПЛ-1».

2. Единая охранная зона объектов культурного наследия

Единая охранная зона объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) – территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий

строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2.1. Описание границ единой охранной зоны объектов культурного наследия («ЕОЗ-1-1»).

«ЕОЗ-1-1» устанавливается на территории вдоль проспекта Нахимова. В юго-западной части граничит с территорией объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1950–1952 гг. (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 17). В северо-западной, северной и северо-восточной частях граничит с территорией объекта культурного наследия регионального значения «Административное здание», 1950 год (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 15).

Таблица 1. Описание границ единой охранной зоны объектов культурного наследия («ЕОЗ-1-1»)

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
		На северо-восток – 0,99 м
		На юго-восток – 16,42 м
		На северо-восток – 24,62 м
		На северо-восток – 1,89 м
		На северо-восток – 2,16 м
		На юго-восток – 9,19 м
		На северо-восток – 1,07 м
		На юго-восток – 11,94 м
		На юго-запад – 2,47 м
		На юго-восток – 1,63 м
		На юго-восток – 1,44 м
		На юго-восток – 4,95 м
		На юго-запад – 3,50 м
		На юго-запад – 5,47 м
		На юго-запад – 19,45 м
		На юго-запад – 15,75 м
		На северо-запад – 11,80 м
		На юго-запад – 2,70 м
		На северо-запад – 9,76 м
		На северо-восток – 21,53 м
		На северо-запад в исходную точку – 14,03 м

Таблица 2. Координаты поворотных точек границы единой охранной зоны объектов культурного наследия («ЕОЗ-1-1»)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	4933318,76	4381185,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	4933319,62	4381186,20		0,10	-
3	4933309,65	4381199,25		0,10	-
4	4933328,91	4381214,59		0,10	-
5	4933328,93	4381216,48		0,10	-
6	4933330,27	4381218,18		0,10	-
7	4933324,68	4381225,47		0,10	-
8	4933325,52	4381226,14		0,10	-
9	4933318,10	4381235,49		0,10	-
10	4933315,74	4381234,75		0,10	-
11	4933314,42	4381235,71		0,10	-
12	4933314,05	4381237,10		0,10	-
13	4933309,47	4381238,99		0,10	-
14	4933307,61	4381236,03		0,10	-
15	4933304,69	4381231,41		0,10	-
16	4933293,42	4381215,56		0,10	-
17	4933282,27	4381204,43		0,10	-
18	4933289,02	4381194,75		0,10	-
19	4933287,07	4381192,88		0,10	-
20	4933292,62	4381184,85		0,10	-
21	4933310,41	4381196,98		0,10	-
1	4933318,76	4381185,70		0,10	-

2.2. Описание границ единой охранной зоны объектов культурного наследия («ЕОЗ-1-2»).

«ЕОЗ-1-2» устанавливается на территории, ограниченной улицами Дроздова и Суворова. В центральной части граничит с территорией объекта культурного наследия регионального значения «Административное здание», 1934–1950 гг. (г. Севастополь, ул. Суворова, 4), являясь его внутренним контуром.

Таблица 3. Описание границ единой охранной зоны объектов культурного наследия («ЕОЗ-1-2»)

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	На юго-запад – 21,35 м
2	3	На юго-восток – 3,39 м

1	2	3
3	4	На юго-восток – 9,46 м
4	5	На юго-запад – 0,99 м
5	6	На юго-восток – 7,01 м
6	7	На юго-запад – 3,47 м
7	8	На юго-запад – 0,71 м
8	9	На юго-восток – 2,71 м
9	10	На юго-восток – 11,02 м
10	11	На северо-восток – 50,91 м
11	12	На северо-восток – 4,09 м
12	13	На северо-запад – 44,56 м
13	14	На юго-запад – 2,90 м
14	15	На юго-запад – 6,72 м
15	16	На юго-восток – 3,17 м
16	17	На юго-запад – 21,58 м
17	18	На северо-запад – 9,27 м
18	1	На юго-запад в исходную точку – 15,95 м
Внутренний контур № 1		
19	20	На северо-запад – 16,07 м
20	21	На северо-восток – 24,07 м
21	22	На юго-восток – 5,90 м
22	23	На северо-восток – 8,05 м
23	24	На северо-запад – 4,44 м
24	25	На северо-восток – 5,92 м
25	26	На юго-восток – 4,26 м
26	27	На северо-запад – 8,06 м
27	28	На юго-запад – 5,25 м
28	29	На северо-запад – 7,58 м
29	30	На северо-восток – 14,7 м
30	31	На юго-восток – 24,55 м
31	32	На юг – 3,35 м
32	33	На юго-запад – 4,84 м
33	34	На юго-запад – 5,41 м
34	35	На северо-запад – 1,37 м
35	19	На юго-запад в исходную точку – 38,92 м

Таблица 4. Координаты поворотных точек границы единой охранной зоны объектов культурного наследия («ЕОЗ-1-2»)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	4933176,25	4381245,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	4933156,55	4381236,97		0,10	-
3	4933155,14	4381240,05		0,10	-
4	4933145,71	4381240,75		0,10	-
5	4933145,49	4381239,78		0,10	-
6	4933138,64	4381241,26		0,10	-
7	4933137,82	4381237,89		0,10	-
8	4933137,73	4381237,19		0,10	-
9	4933135,04	4381237,53		0,10	-
10	4933130,89	4381247,74		0,10	-
11	4933135,87	4381298,41		0,10	-
12	4933136,29	4381302,48		0,10	-
13	4933179,68	4381292,33		0,10	-
14	4933179,11	4381289,49		0,10	-
15	4933177,79	4381282,90		0,10	-
16	4933174,68	4381283,53		0,10	-
17	4933170,06	4381262,45		0,10	-
18	4933179,19	4381260,87		0,10	-
1	4933176,25	4381245,19		0,10	-
Внутренний контур № 1					
19	4933139,84	4381249,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
20	4933155,82	4381247,74		0,10	-
21	4933158,35	4381271,68		0,10	-
22	4933152,51	4381272,49		0,10	-
23	4933153,25	4381280,51		0,10	-
24	4933156,09	4381277,10		0,10	-
25	4933160,77	4381280,72		0,10	-
26	4933158,12	4381284,06		0,10	-
27	4933166,09	4381282,87		0,10	-
28	4933165,30	4381277,68		0,10	-
29	4933172,79	4381276,49		0,10	-
30	4933175,60	4381290,92		0,10	-
31	4933151,73	4381296,67		0,10	-
32	4933148,38	4381296,64		0,10	-
33	4933144,57	4381293,66		0,10	-
34	4933143,40	4381288,38		0,10	-
35	4933144,73	4381288,06		0,10	-
19	4933139,84	4381249,45		0,10	-

2.3. Описание границ единой охранной зоны объектов культурного наследия («ЕОЗ-1-3»).

«ЕОЗ-1-3» устанавливается на территории, ограниченной улицей Большой Морской и спуском Шестакова. В южной, западной и северо-западных частях граничит с территорией объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1950–1952 гг. (г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 3).

Таблица 5. Описание границ единой охранной зоны объектов культурного наследия («ЕОЗ-1-3»)

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	На юго-восток – 42,02 м
2	3	На юго-запад – 17,25 м
3	4	На северо-запад – 11,37 м
4	5	На юго-восток – 4,62 м
5	6	На северо-запад – 1,08 м
6	7	На северо-запад – 3,16 м
7	8	На северо-восток – 1,06 м
8	9	На юго-запад – 4,62 м
9	10	На северо-запад – 23,46 м
10		На северо-восток в исходную точку – 10,48 м

Таблица 6. Координаты поворотных точек границы единой охранной зоны объектов культурного наследия («ЕОЗ-1-3»)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	4933055,09	4381168,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	4933015,75	4381182,87		0,10	-
3	4933012,85	4381165,87		0,10	-
4	4933024,00	4381163,65		0,10	-
5	4933023,73	4381168,26		0,10	-
6	4933024,19	4381167,28		0,10	-
7	4933027,33	4381166,93		0,10	-
8	4933028,18	4381167,56		0,10	-
9	4933027,17	4381163,05		0,10	-
10	4933050,24	4381158,80		0,10	-
1	4933055,09	4381168,09		0,10	-

2.4. Описание границ единой охранной зоны объектов культурного наследия («ЕОЗ-1-4»).

«ЕОЗ-1-4» устанавливается на территории, ограниченной улицами Генерала Петрова, Большой Морской, Одесской и площадью Лазарева. В северо-западной части граничит с территорией объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1950–1954 гг. (г. Севастополь, ул. Генерала Петрова, 1). В северо-восточной части граничит с территорией объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1950–1952 гг. (г. Севастополь, ул. Большая Морская, 2). В восточной части граничит с территорией объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1950–1952 гг. (г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 4). В юго-восточной части граничит с территорией объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1950–1952 гг. (г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 6). В юго-западной части граничит с территорией объекта культурного наследия регионального значения «Общественное здание», 1950 года (г. Севастополь, ул. Одесская, 15). В центральной части граничит с территорией объекта культурного наследия регионального значения «Общественное здание», 1959 года (г. Севастополь, ул. Одесская, 13), являясь его внутренним контуром. В западной части граничит с территорией объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1950–1954 гг. (г. Севастополь, ул. Одесская, 11).

Таблица 7. Описание границ единой охранной зоны объектов культурного наследия («ЕОЗ-1-4»)

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	На северо-восток – 13,39 м
2	3	На северо-запад – 6,77 м
3	4	На северо-восток – 29,10 м
4	5	На юго-восток – 1,70 м
5	6	На северо-восток – 2,65 м
6	7	На северо-запад – 1,70 м
7	8	На северо-восток – 7,47 м
8	9	На юго-восток – 2,85 м
9	10	На юго-запад – 0,61 м
10	11	На юго-восток – 17,48 м
11	12	На юго-запад – 1,11 м
12	13	На юго-восток – 1,62 м
13	14	На северо-восток – 1,11 м
14	15	На юго-восток – 5,76 м

1	2	3
15	16	На юго-запад – 1,00 м
16	17	На юго-восток – 1,52 м
17	18	На северо-восток – 0,99 м
18	19	На юго-восток – 23,41 м
19	20	На северо-восток – 10,66 м
20	21	На юго-запад – 10,66 м
21	22	На юго-запад – 2,58 м
22	23	На юго-восток – 1,30 м
23	24	На юго-запад – 2,06 м
24	25	На юго-восток – 2,57 м
25	26	На северо-восток – 1,99 м
26	27	На юго-восток – 0,88 м
27	28	На юго-восток – 2,73 м
28	29	На юго-восток – 10,80 м
29	30	На юго-запад – 6,64 м
30	31	На юго-восток – 13,58 м
31	32	На северо-восток – 6,52 м
32	33	На юго-восток – 1,19 м
33	34	На северо-восток – 5,72 м
34	35	На юго-восток – 7,16 м
35	36	На юго-запад – 6,44 м
36	37	На юго-восток – 1,49 м
37	38	На юго-запад – 5,38 м
38	39	На юго-восток – 15,82 м
39	40	На северо-восток – 3,60 м
40	41	На юго-восток – 7,41 м
41	42	На юго-запад – 1,82 м
42	43	На юго-восток – 3,94 м
43	44	На северо-восток – 1,88 м
44	45	На юго-восток – 12,76 м
45	46	На юго-запад – 1,86 м
46	47	На юго-восток – 3,96 м
47	48	На северо-восток – 1,90 м
48	49	На юго-восток – 5,05 м
49	50	На юго-запад – 3,40 м
50	51	На юго-восток – 6,42 м

1	2	3
51	52	На юго-запад – 1,66 м
52	53	На юго-восток – 3,98 м
53	54	На северо-восток – 1,67 м
54	55	На юго-восток – 4,79 м
55	56	На северо-восток – 5,54 м
56	57	На юго-восток – 1,62 м
57	58	На северо-восток – 6,78 м
58	59	На северо-запад – 13,34 м
59	60	На северо-восток – 3,38 м
60	61	На юго-восток – 15,54 м
61	62	На юго-запад – 6,63 м
62	63	На юго-запад – 10,63 м
63	64	На юго-запад – 7,78 м
64	65	На юго-запад – 13,74 м
65	66	На юго-запад – 8,58 м
66	67	На северо-запад – 3,53 м
67	68	На северо-запад – 3,27 м
68	69	На северо-запад – 8,49 м
69	70	На северо-запад – 3,42 м
70	71	На северо-запад – 1,79 м
71	72	На юго-запад – 15,01 м
72	73	На северо-запад – 27,30 м
73	74	На северо-восток – 11,89 м
74	75	На северо-запад – 2,22 м
75	76	На северо-восток – 2,79 м
76	77	На северо-запад – 3,52 м
77	78	На северо-запад – 8,20 м
78	79	На северо-запад – 3,95 м
79	80	На северо-запад – 2,79 м
80	81	На юго-запад – 18,98 м
81	82	На юго-восток – 20,88 м
82	83	На северо-восток – 2,49 м
83	84	На юго-восток – 25,55 м
84	85	На юго-запад – 2,08 м
85	86	На юго-восток – 21,87 м
86	87	На юго-запад – 5,50 м
87	88	На юго-запад – 2,65 м
88	89	На северо-запад – 68,05 м
89	90	На северо-запад – 10,10 м
90	91	На юго-восток – 3,31 м

1	2	3
91	92	На северо-восток – 16,82 м
92	93	На северо-запад – 12,53 м
93	94	На юго-запад – 6,33 м
94	95	На северо-запад – 14,12 м
95	96	На северо-запад – 11,28 м
96	97	На юго-запад – 13,26 м
97		На северо-запад в исходную точку – 5,76 м

Таблица 8. Координаты поворотных точек границы единой охранной зоны объектов культурного наследия («ЕОЗ-1-4»)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	4933075,20	4381027,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	4933085,98	4381035,41		0,10	-
3	4933090,07	4381030,02		0,10	-
4	4933113,48	4381047,30		0,10	-
5	4933112,45	4381048,65		0,10	-
6	4933114,58	4381050,23		0,10	-
7	4933115,59	4381048,86		0,10	-
8	4933121,60	4381053,29		0,10	-
9	4933119,88	4381055,56		0,10	-
10	4933119,39	4381055,20		0,10	-
11	4933109,03	4381069,28		0,10	-
12	4933108,14	4381068,61		0,10	-
13	4933107,18	4381069,91		0,10	-
14	4933108,07	4381070,58		0,10	-
15	4933104,65	4381075,22		0,10	-
16	4933103,84	4381074,63		0,10	-
17	4933102,94	4381075,86		0,10	-
18	4933103,76	4381076,42		0,10	-
19	4933089,87	4381095,27		0,10	-
20	4933098,53	4381101,49		0,10	-
21	4933089,87	4381095,28		0,10	-
22	4933087,77	4381093,78		0,10	-
23	4933087,01	4381094,83		0,10	-
24	4933085,29	4381093,69		0,10	-
25	4933083,86	4381095,82		0,10	-
26	4933085,46	4381097,00		0,10	-
27	4933084,95	4381097,72		0,10	-
28	4933082,68	4381099,24		0,10	-
29	4933072,17	4381101,71		0,10	-

1	2	3	4	5	6
30	4933071,10	4381095,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
31	4933057,87	4381098,24		0,10	-
32	4933059,01	4381104,66		0,10	-
33	4933057,87	4381104,99		0,10	-
34	4933059,18	4381110,56		0,10	-
35	4933052,17	4381112,04		0,10	-
36	4933050,78	4381105,75		0,10	-
37	4933049,32	4381106,03		0,10	-
38	4933048,59	4381100,70		0,10	-
39	4933033,03	4381103,58		0,10	-
40	4933033,82	4381107,09		0,10	-
41	4933026,56	4381108,58		0,10	-
42	4933026,27	4381106,78		0,10	-
43	4933022,40	4381107,52		0,10	-
44	4933022,70	4381109,38		0,10	-
45	4933010,20	4381111,95		0,10	-
46	4933009,88	4381110,12		0,10	-
47	4933005,99	4381110,88		0,10	-
48	4933006,27	4381112,76		0,10	-
49	4933001,32	4381113,78		0,10	-
50	4933000,73	4381110,43		0,10	-
51	4932994,40	4381111,53		0,10	-
52	4932994,14	4381109,89		0,10	-
53	4932990,23	4381110,62		0,10	-
54	4932990,46	4381112,27		0,10	-
55	4932985,75	4381113,16		0,10	-
56	4932986,73	4381118,61		0,10	-
57	4932985,16	4381119,01		0,10	-
58	4932986,27	4381125,70		0,10	-
59	4932999,34	4381123,04		0,10	-
60	4933000,01	4381126,35		0,10	-
61	4932984,78	4381129,45		0,10	-
62	4932983,30	4381122,99		0,10	-
63	4932981,61	4381112,50		0,10	-
64	4932980,32	4381104,83		0,10	-
65	4932977,50	4381091,38		0,10	-
66	4932976,66	4381082,84		0,10	-
67	4932980,14	4381082,27		0,10	-
68	4932983,37	4381081,74		0,10	-
69	4932991,66	4381079,89		0,10	-
70	4932995,03	4381079,29		0,10	-
71	4932996,79	4381078,94		0,10	-
72	4932994,18	4381064,16		0,10	-
73	4933020,99	4381059,03		0,10	-
74	4933023,23	4381070,71		0,10	-
75	4933025,40	4381070,26		0,10	-
76	4933025,98	4381072,99		0,10	-

1	2	3	4	5	6
77	4933029,43	4381072,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
78	4933037,44	4381070,50		0,10	-
79	4933041,31	4381069,71		0,10	-
80	4933044,05	4381069,21		0,10	-
81	4933040,63	4381050,54		0,10	-
82	4933020,21	4381054,92		0,10	-
83	4933020,67	4381057,37		0,10	-
84	4932995,54	4381061,98		0,10	-
85	4932995,16	4381059,93		0,10	-
86	4932973,68	4381064,03		0,10	-
87	4932972,94	4381058,58		0,10	-
88	4932972,29	4381056,01		0,10	-
89	4933039,17	4381043,43		0,10	-
90	4933049,01	4381041,16		0,10	-
91	4933047,19	4381043,92		0,10	-
92	4933050,76	4381060,36		0,10	-
93	4933063,04	4381057,88		0,10	-
94	4933061,84	4381051,66		0,10	-
95	4933075,71	4381049,04		0,10	-
96	4933082,48	4381040,02		0,10	-
97	4933071,82	4381032,14		0,10	-
1	4933075,20	4381027,47		0,10	-

2.5. Описание границ единой охранной зоны объектов культурного наследия («ЕОЗ-1-5»).

«ЕОЗ-1-5» устанавливается на территории, ограниченной улицами Сенявина, Маяковского, Торговой, сквером по улице Одесской. В западной части граничит с территорией объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1910 года, реконструкция 1963 года (г. Севастополь, ул. Сенявина, д. 3-а).

Таблица 9. Описание границ единой охранной зоны объектов культурного наследия («ЕОЗ-1-5»)

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	На северо-восток – 3,77 м
2	3	На северо-восток – 10,62 м
3	4	На юго-восток – 3,04 м
4	5	На северо-восток – 4,13 м
5	6	На северо-запад – 2,97 м
6	7	На северо-восток – 4,49 м
7	8	На юго-восток – 2,89 м
8	9	На северо-восток – 4,36 м

1	2	3
9	10	На северо-запад – 2,81 м
10	11	На северо-восток – 3,93 м
11	12	На юго-восток – 2,40 м
12	13	На северо-восток – 8,91 м
13	14	На северо-восток – 4,00 м
14	15	На юго-восток – 5,10 м
15	16	На юго-восток – 7,82 м
16	17	На юго-запад – 10,44 м
17	18	На северо-запад – 0,57 м
18	19	На юго-запад – 0,84 м
19	20	На юго-запад – 4,04 м
20	21	На юго-восток – 2,69 м
21	22	На юго-запад – 21,94 м
22	23	На юго-запад – 1,79 м
23	1	На северо-запад в исходную точку – 20,59 м

Таблица 10. Координаты поворотных точек границы единой охранной зоны объектов культурного наследия («ЕОЗ-1-5»)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	4933236,60	4380842,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	4933240,15	4380844,14		0,10	-
3	4933250,13	4380847,76		0,10	-
4	4933249,09	4380850,62		0,10	-
5	4933253,00	4380851,96		0,10	-
6	4933254,01	4380849,17		0,10	-
7	4933258,23	4380850,69		0,10	-
8	4933257,22	4380853,40		0,10	-
9	4933261,35	4380854,81		0,10	-
10	4933262,26	4380852,15		0,10	-
11	4933265,95	4380853,49		0,10	-
12	4933265,12	4380855,74		0,10	-
13	4933273,44	4380858,94		0,10	-
14	4933277,17	4380860,38		0,10	-
15	4933275,42	4380865,17		0,10	-
16	4933272,94	4380872,59		0,10	-
17	4933263,11	4380869,07		0,10	-
18	4933263,33	4380868,54		0,10	-
19	4933262,53	4380868,30		0,10	-

1	2	3	4	5	6
20	4933258,64	4380867,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
21	4933257,81	4380869,76		0,10	-
22	4933236,61	4380864,11		0,10	-
23	4933234,97	4380863,39		0,10	-
1	4933236,60	4380842,86		0,10	-

2.6. Описание границ единой охранной зоны объектов культурного наследия («ЕОЗ-1-6»).

«ЕОЗ-1-6» устанавливается на территории, ограниченной улицами Маяковского, Айвазовского и набережной Корнилова. В северо-восточной части граничит с территорией объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1950 года (г. Севастополь, набережная Корнилова, 7). В юго-западной части граничит с территорией объекта культурного наследия регионального значения «Дом Анненкова», конец XIX–начало XX вв. (г. Севастополь, ул. Маяковского, 8).

Таблица 11. Описание границ единой охранной зоны объектов культурного наследия («ЕОЗ-1-6»)

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	На северо-восток – 52,29 м
2	3	На юго-восток – 0,96 м
3	4	На юго-восток – 9,74 м
4	5	На юго-запад – 2,95 м
5	6	На юго-восток – 7,02 м
6	7	На северо-восток – 0,23 м
7	8	На юго-восток – 0,68 м
8	9	На северо-восток – 10,25 м
9	10	На юго-восток – 1,15 м
10	11	На северо-восток – 3,84 м
11	12	На северо-запад – 4,55 м
12	13	На северо-восток – 15,87 м
13	14	На юго-восток – 21,36 м
14	15	На юго-запад – 4,80 м
15	16	На юго-восток – 0,14 м
16	17	На юго-запад – 12,10 м
17	18	На юго-запад – 9,12 м
18	19	На северо-запад – 1,33 м
19	20	На юго-запад – 15,27 м

1	2	3
20	21	На северо-запад – 6,94 м
21	22	На северо-запад – 8,42 м
22	23	На юго-запад – 18,98 м
23	24	На северо-запад – 6,05 м
24	25	На юго-запад – 1,09 м
25	26	На юго-запад – 6,03 м
26	27	На северо-запад – 3,83 м
27	28	На северо-восток – 2,10 м
28	29	На северо-запад – 14,60 м
29	30	На северо-восток – 1,23 м
30	31	На северо-запад – 10,30 м
31	32	На северо-восток – 1,74 м
32	33	На северо-запад – 1,25 м
33	34	На северо-запад – 13,62 м
34	1	На северо-запад в исходную точку – 1,65 м

Таблица 12. Координаты поворотных точек границы единой охранной зоны объектов культурного наследия («ЕОЗ-1-6»)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	4933319,33	4380968,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	4933347,18	4381013,10		0,10	-
3	4933346,42	4381013,68		0,10	-
4	4933337,85	4381018,31		0,10	-
5	4933336,33	4381015,78		0,10	-
6	4933330,46	4381019,63		0,10	-
7	4933330,58	4381019,83		0,10	-
8	4933330,02	4381020,21		0,10	-
9	4933335,40	4381028,94		0,10	-
10	4933334,45	4381029,58		0,10	-
11	4933336,60	4381032,76		0,10	-
12	4933340,50	4381030,41		0,10	-
13	4933348,51	4381044,11		0,10	-
14	4933335,69	4381061,20		0,10	-
15	4933331,69	4381058,54		0,10	-
16	4933331,61	4381058,65		0,10	-
17	4933321,68	4381051,74		0,10	-

1	2	3	4	5	6
18	4933314,19	4381046,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
19	4933314,96	4381045,45		0,10	-
20	4933302,27	4381036,95		0,10	-
21	4933306,31	4381031,31		0,10	-
22	4933306,47	4381022,89		0,10	-
23	4933290,98	4381011,93		0,10	-
24	4933294,01	4381006,69		0,10	-
25	4933293,52	4381005,72		0,10	-
26	4933288,44	4381002,48		0,10	-
27	4933290,50	4380999,25		0,10	-
28	4933292,26	4381000,40		0,10	-
29	4933300,43	4380988,30		0,10	-
30	4933301,47	4380988,95		0,10	-
31	4933307,86	4380980,87		0,10	-
32	4933309,30	4380981,85		0,10	-
33	4933310,01	4380980,82		0,10	-
34	4933317,97	4380969,77		0,10	-
1	4933319,33	4380968,84		0,10	-

2.7. Описание границ единой охранной зоны объектов культурного наследия («ЕОЗ-1-7»).

«ЕОЗ-1-7» устанавливается на территории, ограниченной площадью 300-летия Российского Флота, Артиллерийской бухтой, и вдоль береговой линии Черного моря.

Таблица 13. Описание границ единой охранной зоны объектов культурного наследия («ЕОЗ-1-7»)

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	На северо-восток – 12,42 м
2	3	На северо-запад – 2,33 м
3	4	На северо-запад – 2,42 м
4	5	На юго-восток – 2,76 м
5	6	На юго-восток – 16,53 м
6	7	На юго-восток – 12,38 м
7	8	На юго-восток – 36,30 м
8	9	На юго-запад – 2,78 м
9	10	На юго-запад – 0,21 м
10	11	На юго-запад – 13,89 м
11	12	На северо-запад – 31,88 м
12	13	На северо-запад – 17,67 м
13	14	На северо-запад – 5,80 м
14	1	На северо-запад в исходную точку – 5,12 м

Таблица 14. Координаты поворотных точек границы единой охранной зоны объектов культурного наследия («ЕОЗ-1-7»)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	4933427,34	4380942,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	4933438,39	4380948,37		0,10	-
3	4933440,71	4380948,19		0,10	-
4	4933443,12	4380948,01		0,10	-
5	4933441,37	4380950,14		0,10	-
6	4933430,87	4380962,91		0,10	-
7	4933423,56	4380972,90		0,10	-
8	4933401,39	4381001,64		0,10	-
9	4933399,18	4380999,96		0,10	-
10	4933399,01	4380999,83		0,10	-
11	4933389,40	4380989,80		0,10	-
12	4933409,39	4380964,96		0,10	-
13	4933420,47	4380951,19		0,10	-
14	4933424,11	4380946,67		0,10	-
1	4933427,34	4380942,70		0,10	-

2.8. Описание границ единой охранной зоны объектов культурного наследия («ЕОЗ-1-8»).

«ЕОЗ-1-8» устанавливается на территории, ограниченной улицами Айвазовского, Маяковского, проспектом Нахимова. В северо-восточной части граничит с территорией объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1952 год (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 10). В юго-восточной части граничит с территорией объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1952 год (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 12).

Таблица 15. Описание границ единой охранной зоны объектов культурного наследия («ЕОЗ-1-8»)

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	На юго-восток – 9,59 м
2	3	На северо-восток – 2,36 м
3	4	На юго-восток – 3,01 м
4	5	На юго-запад – 39,21 м
5	6	На юго-восток – 8,79 м

1	2	3
6	7	На юго-запад – 7,66 м
7	8	На северо-запад – 7,64 м
8	9	На юго-запад – 22,73 м
9	10	На северо-запад – 6,28 м
10	11	На юго-запад – 12,91 м
11	12	На юго-запад – 1,46 м
12	13	На северо-запад – 5,28 м
13	14	На северо-восток – 2,13 м
14	15	На северо-восток – 17,68 м
15	16	На северо-восток – 19,84 м
16	17	На северо-восток – 4,41 м
17	18	На северо-восток – 13,89 м
18	19	На северо-запад – 0,58 м
19	20	На северо-восток – 8,46 м
20	21	На северо-восток – 0,70 м
21	22	На юго-восток – 0,44 м
22	23	На северо-восток – 14,31 м
23	1	На северо-восток в исходную точку – 0,50 м

Таблица 16. Координаты поворотных точек границы единой охранной зоны объектов культурного наследия («ЕОЗ-1-8»)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	4933302,45	4381098,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	4933296,95	4381106,73		0,10	-
3	4933298,85	4381108,13		0,10	-
4	4933297,08	4381110,57		0,10	-
5	4933265,54	4381087,28		0,10	-
6	4933260,16	4381094,23		0,10	-
7	4933253,98	4381089,70		0,10	-
8	4933258,52	4381083,55		0,10	-
9	4933240,11	4381070,22		0,10	-
10	4933243,84	4381065,17		0,10	-
11	4933233,27	4381057,76		0,10	-
12	4933232,25	4381056,72		0,10	-
13	4933235,08	4381052,26		0,10	-

1	2	3	4	5	6
14	4933236,83	4381053,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
15	4933251,37	4381063,52		0,10	-
16	4933267,69	4381074,81		0,10	-
17	4933271,32	4381077,31		0,10	-
18	4933282,75	4381085,21		0,10	-
19	4933283,09	4381084,74		0,10	-
20	4933289,98	4381089,65		0,10	-
21	4933290,55	4381090,06		0,10	-
22	4933290,29	4381090,42		0,10	-
23	4933302,06	4381098,56		0,10	-
1	4933302,45	4381098,87		0,10	-

3. Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия

Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений. Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности устанавливается (проектируется) в целях обеспечения наилучшего обзора памятников, сохранения архитектурной, градостроительной и природной среды в зоне их композиционного влияния.

3.1. Описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности («ЕЗРЗ-0»).

Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 0 «ЕЗРЗ-0» устанавливается на территории города Севастополя вдоль улиц Капитанской, Сенявина, Маяковского, Торговой, Генерала Петрова, Большой Морской, Дроздова, Воронина, Айвазовского, набережной Корнилова, набережной Клокачева, площади Лазарева, спуска Шестакова, проспекта Нахимова, Артиллерийской бухты и вдоль береговой линии Черного моря. В северо-восточной части граничит с территориями объектов культурного наследия регионального значения «Гостиница «Севастополь», 1953 год (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 8), «Административное здание», 1950 год (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 15), «Жилой дом», 1950–1952 гг. (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 17). В восточной части граничит с территориями объектов культурного наследия регионального значения «Административное здание», 1950 год (г. Севастополь, пр-т Нахимова, д. 21), «Памятник адмиралу М.П. Лазареву», 26 октября 1996 г. (г. Севастополь, пл. Лазарева, 1). В юго-восточной части граничит с территориями объектов культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1950 год (г. Севастополь, спуск Шестакова, 1), «Жилой дом», 1950–1952 гг. (г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 3), «Жилой дом», 1950–1952 гг. (г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 6), «Жилой дом»,

1950–1952 гг. (г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 4), «Жилой дом», 1950–1952 гг. (г. Севастополь, ул. Большая Морская, 2). В юго-западной части граничит с территориями объектов культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1950–1954 гг. (г. Севастополь, ул. Генерала Петрова, 1), «Жилой дом», 1950 год (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 16 (Генерала Петрова, 2)). В западно-центральной части граничит с территориями объектов культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1950 год (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 14), «Жилой дом», 1950–1953 гг. (г. Севастополь, ул. Маяковского, 3), «Административное здание», 1950–1953 гг. (г. Севастополь, ул. Маяковского, 5). В западной части граничит с территорией объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1910 год, реконструкция 1963 года (г. Севастополь, ул. Сенявина, д. 3-а). В северо-центральной части граничит с территориями объектов культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1950 год (г. Севастополь, набережная Корнилова, 7), «Административное здание», 1950 год (г. Севастополь, ул. Айвазовского, д. 3), «Жилой дом», 1952 год (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 10), «Жилой дом», 1952 год (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 12), «Дом Анненкова», конец XIX – начало XX вв. (г. Севастополь, ул. Маяковского, 8). В северо-западной части примыкает к границам территории участка единой зоны охраняемого природного ландшафта с индексом 1 «ЕЗОПЛ-1», к границе территории участка 7 единой охранной зоны с индексом 1 «ЕОЗ-1-7», к границе территории участка 1 единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 1 «ЕЗРЗ-1-1». В северо-центральной части примыкает к границам территории участков 6, 8 единой охранной зоны с индексом 1 «ЕОЗ-1-6», «ЕОЗ-1-8», к границе территории участка 4 единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 1 «ЕЗРЗ-1-4», к границе территории участка 2 единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 2 «ЕЗРЗ-2-2». В северо-восточной части примыкает к границе территории участка 1 единой охранной зоны с индексом 1 «ЕОЗ-1-1». В восточной части примыкает к границе территории участка единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 4 «ЕЗРЗ-4», к границе территории участка единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 3 «ЕЗРЗ-3», к границе территории участка единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 5 «ЕЗРЗ-5», к границе территории участка 3 единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 2 «ЕЗРЗ-2-3», к границе территории участка 5 единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 1 «ЕЗРЗ-1-5», являясь его внутренним контуром. В юго-восточной части примыкает к границам территории участков 6, 7 единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 1 «ЕЗРЗ-1-6», «ЕЗРЗ-1-7», к границам территории участков 3, 4 единой охранной зоны с индексом 1 «ЕОЗ-1-3», «ЕОЗ-1-4». В юго-западной части

примыкает к границе территории участка 3 единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом «ЕЗРЗ-1-3». В западной части примыкает к границе территории участка 2 единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 1 «ЕЗРЗ-1-2», к границе территории участка 1 единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 2 «ЕЗРЗ-2-1».

Таблица 21. Описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия («ЕЗРЗ-0»)

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	На юго-запад – 5,96 м
2	3	На юго-запад – 5,98 м
3	4	На юго-запад – 5,80 м
4	5	На юго-запад – 15,76 м
5	6	На юго-запад – 10,31 м
6	7	На юго-запад – 41,51 м
7	8	На юго-восток – 2,53 м
8	9	На юго-запад – 24,00 м
9	10	На юго-восток – 13,56 м
10	11	На юго-восток – 14,95 м
11	12	На юго-восток – 9,70 м
12	13	На юго-восток – 9,72 м
13	14	На северо-восток – 7,64 м
14	15	На северо-восток – 25,59 м
15	16	На северо-восток – 2,31 м
16	17	На северо-запад – 0,46 м
17	18	На северо-восток – 1,35 м
18	19	На северо-запад – 1,38 м
19	20	На северо-восток – 4,15 м
20	21	На юго-восток – 1,31 м
21	22	На северо-восток – 5,98 м
22	23	На северо-восток – 2,55 м
23	24	На северо-восток – 2,12 м
24	25	На северо-восток – 37,62 м
25	26	На северо-восток – 4,45 м
26	27	На северо-запад – 0,11 м
27	28	На северо-восток – 10,26 м
28	29	На северо-запад – 2,93 м
29	30	На северо-восток – 3,03 м
30	31	На северо-восток – 14,97 м
31	32	На юго-восток – 18,79 м
32	33	На северо-восток – 1,39 м

1	2	3
33	34	На юго-восток – 12,25 м
34	35	На юго-запад – 1,41 м
35	36	На юго-восток – 8,55 м
36	37	На северо-восток – 1,34 м
37	38	На юго-восток – 5,90 м
38	39	На юго-запад – 1,30 м
39	40	На юго-восток – 1,32 м
40	41	На юго-восток – 11,30 м
41	42	На юго-запад – 0,32 м
42	43	На юго-восток – 2,01 м
43	44	На юго-восток – 2,06 м
44	45	На северо-восток – 2,01 м
45	46	На юго-восток – 9,80 м
46	47	На юго-запад – 2,00 м
47	48	На юго-восток – 2,22 м
48	49	На северо-восток – 1,09 м
49	50	На юго-восток – 37,48 м
50	51	На юго-восток – 3,29 м
51	52	На юго-запад – 29,98 м
52	53	На северо-запад – 1,05 м
53	54	На юго-запад – 2,75 м
54	55	На юго-восток – 0,54 м
55	56	На юго-запад – 1,87 м
56	57	На северо-запад – 0,87 м
57	58	На юго-запад – 3,65 м
58	59	На юго-восток – 0,35 м
59	60	На юго-запад – 3,26 м
60	61	На северо-запад – 0,99 м
61	62	На юго-запад – 3,41 м
62	63	На юго-запад – 6,21 м
63	64	На юго-запад – 11,04 м
64	65	На юго-запад – 36,53 м
65	66	На юго-запад – 4,40 м
66	67	На северо-запад – 1,31 м
67	68	На юго-запад – 16,72 м
68	69	На юго-восток – 11,60 м
69	70	На северо-восток – 62,90 м
70	71	На северо-восток – 61,61 м
71	72	На юго-восток – 10,78 м
72	73	На юго-восток – 0,20 м
73	74	На юго-восток – 1,69 м

1	2	3
74	75	На северо-восток – 0,88 м
75	76	На юго-восток – 2,42 м
76	77	На юго-запад – 0,85 м
77	78	На юго-восток – 17,69 м
78	79	На северо-восток – 0,69 м
79	80	На юго-восток – 2,22 м
80	81	На юго-запад – 0,75 м
81	82	На юго-восток – 1,98 м
82	83	На юго-запад – 14,19 м
83	84	На юго-восток – 6,00 м
84	85	На северо-восток – 15,90 м
85	86	На северо-восток – 1,15 м
86	87	На юго-восток – 0,75 м
87	88	На юго-восток – 15,17 м
88	89	На юго-восток – 3,41 м
89	90	На юго-восток – 1,68 м
90	91	На северо-восток – 0,47 м
91	92	На юго-восток – 13,33 м
92	93	На юго-запад – 14,60 м
93	94	На юго-восток – 8,00 м
94	95	На северо-восток – 0,30 м
95	96	На северо-восток – 6,69 м
96	97	На северо-запад – 1,66 м
97	98	На северо-восток – 7,89 м
98	99	На юго-восток – 3,24 м
99	100	На юго-запад – 1,57 м
100	101	На юго-восток – 5,47 м
101	102	На северо-восток – 1,19 м
102	103	На юго-восток – 5,74 м
103	104	На северо-восток – 0,95 м
104	105	На юго-восток – 1,41 м
105	106	На юго-запад – 2,17 м
106	107	На юго-восток – 2,19 м
107	108	На юго-восток – 2,70 м
108	109	На юго-восток – 0,66 м
109	110	На юго-запад – 0,76 м
110	111	На юго-восток – 0,82 м
111	112	На юго-запад – 3,38 м
112	113	На северо-запад – 0,98 м
113	114	На юго-запад – 27,50 м

1	2	3
114	115	На юго-запад – 4,32 м
115	116	На северо-запад – 2,34 м
116	117	На юго-запад – 1,80 м
117	118	На юго-запад – 3,57 м
118	119	На юго-запад – 1,69 м
119	120	На юго-восток – 2,23 м
120	121	На юго-запад – 4,69 м
121	122	На северо-запад – 0,91 м
122	123	На юго-запад – 12,52 м
123	124	На юго-восток – 6,19 м
124	125	На северо-восток – 0,44 м
125	126	На юго-восток – 1,51 м
126	127	На юго-запад – 0,48 м
127	128	На юго-восток – 2,67 м
128	129	На юго-запад – 5,02 м
129	130	На юго-восток – 0,54 м
130	131	На юго-запад – 2,06 м
131	132	На юго-запад – 2,59 м
132	133	На юго-запад – 14,67 м
133	134	На юго-запад – 8,18 м
134	135	На юго-запад – 1,04 м
135	136	На юго-запад – 1,71 м
136	137	На юго-запад – 0,79 м
137	138	На юго-запад – 3,30 м
138	139	На юго-запад – 1,77 м
139	140	На юго-запад – 1,46 м
140	141	На юго-восток – 0,43 м
141	142	На юго-запад – 3,51 м
142	143	На юго-запад – 2,11 м
143	144	На юго-запад – 0,53 м
144	145	На юго-запад – 3,64 м
145	146	На юго-запад – 2,74 м
146	147	На юго-запад – 2,55 м
147	148	На юго-запад – 4,38 м
148	149	На северо-запад – 0,37 м
149	150	На юго-запад – 3,13 м
150	151	На юго-восток – 12,05 м
151	152	На юго-восток – 8,69 м
152	153	На северо-восток – 3,51 м
153	154	На северо-восток – 59,53 м

1	2	3
154	155	На юго-восток – 16,42 м
155	156	На северо-восток – 2,41 м
156	157	На юго-восток – 5,09 м
157	158	На северо-восток – 3,77 м
158	159	На юго-восток – 38,75 м
159	160	На юго-запад – 4,10 м
160	161	На юго-восток – 5,42 м
161	162	На юго-запад – 2,53 м
162	163	На юго-восток – 11,42 м
163	164	На юго-восток – 24,54 м
164	165	На юго-запад – 1,80 м
165	166	На юго-восток – 2,69 м
166	167	На юго-запад – 2,23 м
167	168	На юго-запад – 2,73 м
168	169	На юго-восток – 2,83 м
169	170	На юго-восток – 7,16 м
170	171	На юго-восток – 12,54 м
171	172	На северо-восток – 3,42 м
172	173	На юго-восток – 41,27 м
173	174	На юго-восток – 15,54 м
174	175	На северо-восток – 2,33 м
175	176	На северо-восток – 27,93 м
176	177	На северо-восток – 26,97 м
177	178	На северо-восток – 43,05 м
178	179	На северо-запад – 6,16 м
179	180	На северо-восток – 4,41 м
180	181	На северо-запад – 4,19 м
181	182	На юго-запад – 1,12 м
182	183	На северо-запад – 1,89 м
183	184	На северо-восток – 1,13 м
184	185	На северо-запад – 25,78 м
185	186	На северо-восток – 8,31 м
186	187	На северо-запад – 9,11 м
187	188	На юго-запад – 0,35 м
188	189	На северо-запад – 14,38 м
189	190	На северо-восток – 0,33 м
190	191	На северо-запад – 9,17 м
191	192	На северо-запад – 5,78 м
192	193	На северо-запад – 2,41 м
193	194	На северо-запад – 26,72 м

1	2	3
194	195	На юго-запад – 1,19 м
195	196	На северо-запад – 1,90 м
196	197	На северо-восток – 1,17 м
197	198	На северо-запад – 4,25 м
198	199	На северо-запад – 4,31 м
199	200	На северо-запад – 4,59 м
200	201	На северо-запад – 3,24 м
201	202	На северо-восток – 1,74 м
202	203	На северо-запад – 0,57 м
203	204	На юго-запад – 1,24 м
204	205	На северо-запад – 9,70 м
205	206	На северо-восток – 1,31 м
206	207	На северо-запад – 1,22 м
207	208	На юго-запад – 1,29 м
208	209	На северо-запад – 2,37 м
209	210	На северо-восток – 1,33 м
210	211	На северо-запад – 4,37 м
211	212	На юго-запад – 1,48 м
212	213	На северо-запад – 3,05 м
213	214	На северо-восток – 0,42 м
214	215	На северо-восток – 2,99 м
215	216	На юго-восток – 1,46 м
216	217	На северо-восток – 0,61 м
217	218	На северо-запад – 1,28 м
218	219	На северо-восток – 2,20 м
219	220	На юго-восток – 1,26 м
220	221	На северо-восток – 4,91 м
221	222	На северо-запад – 1,32 м
222	223	На северо-восток – 2,43 м
223	224	На юго-восток – 1,26 м
224	225	На северо-восток – 1,22 м
225	226	На северо-запад – 1,30 м
226	227	На северо-восток – 2,66 м
227	228	На юго-восток – 1,26 м
228	229	На северо-восток – 0,82 м
229	230	На северо-запад – 1,23 м
230	231	На северо-восток – 2,56 м
231	232	На юго-восток – 1,21 м
232	233	На северо-восток – 4,03 м
233	234	На северо-запад – 1,37 м

1	2	3
234	235	На северо-восток – 3,68 м
235	236	На юго-восток – 1,37 м
236	237	На северо-восток – 4,03 м
237	238	На северо-запад – 1,32 м
238	239	На северо-восток – 2,82 м
239	240	На юго-восток – 1,26 м
240	241	На северо-восток – 0,63 м
241	242	На юго-восток – 12,56 м
242	243	На юго-восток – 8,98 м
243	244	На северо-восток – 7,49 м
244	245	На северо-запад – 19,84 м
245	246	На северо-восток – 28,20 м
246	247	На северо-восток – 4,27 м
247	248	На северо-восток – 5,07 м
248	249	На северо-запад – 25,25 м
249	250	На юго-запад – 17,76 м
250	251	На северо-запад – 13,48 м
251	252	На юго-запад – 28,51 м
252	253	На юго-запад – 42,50 м
253	254	На юго-запад – 11,14 м
254	255	На юго-запад – 13,49 м
255	256	На юго-запад – 5,02 м
256	257	На юго-запад – 0,32 м
257	258	На юго-запад – 11,09 м
258	259	На северо-запад – 1,55 м
259	260	На юго-запад – 0,13 м
260	261	На юго-восток – 0,97 м
261	262	На юго-запад – 1,65 м
262	263	На северо-запад – 3,43 м
263	264	На юго-запад – 2,50 м
264	265	На северо-запад – 34,90 м
265	266	На юго-запад – 1,39 м
266	267	На северо-запад – 14,90 м
267	268	На северо-восток – 1,44 м
268	269	На северо-запад – 33,84 м
269	270	На северо-восток – 9,23 м
270	271	На юго-восток – 0,54 м
271	272	На северо-восток – 24,50 м
272	273	На северо-восток – 0,79 м
273	274	На северо-восток – 40,00 м

1	2	3
274	275	На северо-восток – 6,11 м
275	276	На северо-восток – 38,17 м
276	277	На северо-восток – 0,99 м
277	278	На северо-восток – 31,34 м
278	279	На северо-запад – 30,69 м
279	280	На юго-запад – 10,10 м
280	281	На северо-запад – 2,88 м
281	282	На юго-запад – 2,50 м
282	283	На северо-запад – 0,75 м
283	284	На юго-запад – 7,89 м
284	285	На юго-восток – 6,55 м
285	286	На юго-запад – 23,63 м
286	287	На северо-запад – 5,00 м
287	288	На юго-запад – 0,96 м
288	289	На северо-запад – 1,50 м
289	290	На юго-запад – 10,17 м
290	291	На юго-восток – 2,26 м
291	292	На юго-запад – 11,94 м
292	293	На северо-запад – 56,11 м
293	294	На северо-восток – 3,17 м
294	295	На северо-запад – 6,37 м
295	296	На юго-запад – 2,52 м
296	297	На юго-запад – 0,57 м
297	298	На северо-запад – 2,74 м
298	299	На северо-запад – 12,73 м
299	300	На северо-запад – 12,57 м
300	301	На северо-запад – 7,38 м
301	302	На северо-восток – 2,67 м
302	303	На северо-восток – 2,23 м
303	304	На северо-восток – 19,59 м
304	305	На северо-восток – 16,65 м
305	306	На северо-восток – 1,38 м
306	307	На юго-восток – 2,37 м
307	308	На юго-восток – 1,09 м
308	309	На юго-восток – 3,26 м
309	310	На северо-восток – 13,29 м
310	311	На юго-восток – 11,21 м
311	312	На юго-восток – 7,21 м
312	313	На юго-восток – 2,38 м
313	314	На северо-восток – 1,24 м
314	315	На северо-восток – 3,45 м

1	2	3
315	316	На северо-запад – 69,82 м
316	317	На юго-запад – 34,96 м
317	318	На юго-запад – 2,60 м
318	319	На юго-запад – 15,99 м
319	320	На юго-запад – 3,96 м
320	321	На юго-запад – 0,71 м
321	322	На северо-запад – 0,55 м
322	323	На северо-запад – 0,75 м
323	324	На юго-запад – 4,07 м
324	325	На юго-запад – 4,33 м
325	326	На юго-запад – 1,85 м
326	327	На юго-запад – 16,10 м
327	328	На юго-запад – 12,76 м
328	329	На юго-восток – 0,13 м
329	330	На юго-запад – 0,21 м
330	331	На северо-запад – 0,20 м
331	332	На юго-запад – 2,78 м
332	333	На юго-запад – 0,21 м
333	334	На юго-восток – 7,78 м
334	335	На северо-восток – 6,68 м
335	336	На юго-восток – 8,46 м
336	337	На юго-восток – 6,40 м
337	338	На юго-восток – 8,63 м
338	339	На юго-восток – 4,60 м
339	340	На юго-запад – 17,03 м
340	341	На юго-запад – 1,66 м
341	342	На юго-запад – 6,19 м
342	343	На юго-запад – 12,53 м
343	344	На юго-запад – 6,03 м
344	345	На юго-запад – 5,96 м
345	346	На юго-запад – 0,45 м
346	347	На юго-запад – 6,04 м
347	348	На юго-запад – 1,58 м
348	349	На юго-запад – 18,87 м
349	350	На юго-запад – 5,63 м
350	351	На юго-запад – 1,61 м
351	352	На юго-запад – 10,37 м
352	353	На юго-запад – 1,59 м
353	354	На юго-запад – 2,28 м
354	355	На юго-запад – 4,53 м
355	356	На юго-запад – 9,00 м
356	357	На юго-запад – 9,11 м
357	358	На юго-запад – 6,00 м
358	359	На юго-запад – 6,00 м

1	2	3
359	360	На юго-запад – 6,08 м
360	361	На северо-запад – 5,96 м
361	362	На юго-запад – 8,68 м
362	363	На юго-запад – 4,94 м
363	364	На северо-запад – 34,85 м
364	365	На северо-запад – 16,37 м
365	366	На северо-восток – 1,09 м
366	367	На северо-запад – 0,92 м
367	368	На юго-запад – 1,05 м
368	369	На северо-запад – 2,93 м
369	370	На северо-запад – 51,56 м
370	371	На северо-запад – 15,00 м
371		На юго-запад в исходную точку – 5,99 м
Внутренний контур № 1		
372	373	На северо-запад – 5,06 м
373	374	На северо-восток – 5,06 м
374	375	На северо-восток – 21,70 м
375	376	На юго-восток – 3,93 м
376	377	На северо-восток – 6,60 м
377	378	На северо-восток – 1,89 м
378	379	На северо-восток – 52,29 м
379	380	На юго-восток – 0,96 м
380	381	На северо-восток – 14,14 м
381	382	На северо-запад – 0,20 м
382	383	На северо-восток – 3,32 м
383	384	На юго-восток – 0,23 м
384	385	На северо-восток – 10,24 м
385	386	На северо-запад – 1,41 м
386	387	На северо-восток – 6,08 м
387	388	На северо-восток – 0,99 м
388	389	На северо-восток – 1,31 м
389	390	На юго-восток – 1,28 м
390	391	На юго-восток – 1,25 м
391	392	На юго-запад – 0,55 м
392	393	На юго-восток – 1,37 м
393	394	На юго-восток – 2,57 м
394	395	На юго-запад – 1,00 м
395	396	На юго-восток – 20,16 м
396	397	На юго-запад – 1,04 м
397	398	На юго-восток – 4,58 м
398	399	На юго-восток – 11,16 м

1	2	3
399	400	На северо-восток – 3,94 м
400	401	На юго-восток – 1,25 м
401	402	На юго-восток – 4,91 м
402	403	На юго-восток – 8,60 м
403	404	На юго-восток – 0,29 м
404	405	На юго-восток – 18,21 м
405	406	На юго-запад – 2,58 м
406	407	На юго-восток – 3,49 м
407	408	На северо-восток – 1,98 м
408	409	На юго-восток – 28,81 м
409	410	На юго-запад – 55,44 м
410	411	На северо-запад – 1,36 м
411	412	На юго-запад – 7,56 м
412	413	На юго-восток – 1,07 м
413	414	На юго-запад – 35,52 м
414	415	На северо-запад – 18,77 м
415	416	На юго-запад – 1,46 м
416	417	На северо-запад – 5,28 м
417	418	На юго-запад – 0,29 м
418	419	На северо-запад – 22,99 м
419	420	На северо-запад – 9,41 м
420	421	На северо-запад – 2,61 м
421	422	На северо-запад – 2,65 м
422	423	На северо-запад – 33,06 м
423	424	На северо-восток – 2,99 м
424	425	На северо-восток – 15,04 м
425	426	На северо-запад – 3,83 м
426	427	На северо-запад – 14,60 м
427	428	На юго-запад – 4,98 м
428	429	На юго-восток – 8,50 м
429	430	На северо-восток – 0,98 м
430	431	На юго-восток – 1,81 м
431	432	На юго-запад – 0,76 м
432	433	На юго-восток – 1,02 м
433	434	На юго-запад – 9,61 м
434	435	На юго-восток – 0,42 м
435	436	На юго-запад – 2,00 м
436	437	На северо-запад – 0,68 м
437	438	На юго-запад – 3,16 м
438	439	На северо-запад – 0,52 м

1	2	3
439	440	На юго-запад – 1,62 м
440	441	На северо-запад – 2,10 м
441	442	На юго-запад – 2,20 м
442	372	На северо-запад в исходную точку – 44,59 м
Внутренний контур № 2		
443	444	На северо-запад – 13,22 м
444	445	На северо-запад – 6,28 м
445	446	На северо-восток – 2,91 м
446	447	На северо-запад – 5,37 м
447	448	На северо-запад – 40,65 м
448	449	На северо-восток – 22,02 м
449	450	На юго-восток – 15,82 м
450	451	На юго-восток – 18,45 м
451	452	На юго-восток – 48,01 м
452	453	На юго-восток – 50,49 м
453	454	На юго-запад – 17,03 м
454	455	На северо-запад – 5,02 м
455	456	На северо-запад – 13,22 м
456	443	На северо-запад в исходную точку – 41,92 м
Внутренний контур № 3		
457	458	На юго-восток – 12,47 м
458	459	На юго-запад – 30,51 м
459	460	На северо-запад – 10,48 м
460	461	На юго-запад – 0,87 м
461	462	На северо-запад – 4,92 м
462	463	На северо-восток – 1,03 м
463	464	На северо-запад – 21,57 м
464	465	На юго-запад – 1,22 м
465	466	На северо-запад – 6,95 м
466	467	На северо-восток – 1,19 м
467	468	На северо-запад – 8,03 м
468	469	На северо-восток – 1,81 м
469	470	На северо-запад – 10,44 м
470	471	На северо-восток – 7,84 м
471	472	На северо-запад – 2,27 м
472	473	На северо-восток – 5,60 м
473	474	На юго-восток – 2,13 м
474	475	На северо-восток – 6,41 м
475	476	На юго-восток – 13,01 м
476	457	На юго-восток в исходную точку – 42,02 м

1	2	3
Внутренний контур № 4		
477	478	На юго-запад – 4,90 м
478	479	На юго-запад – 23,41 м
479	480	На юго-запад – 24,33 м
480	481	На юго-запад – 6,60 м
481	482	На юго-восток – 3,71 м
482	483	На юг – 1,19 м
483	484	На юго-запад – 21,16 м
484	485	На юго-запад – 7,83 м
485	486	На северо-запад – 1,38 м
486	487	На северо-восток – 2,07 м
487	488	На северо-запад – 2,75 м
488	489	На северо-восток – 8,41 м
489	490	На юго-восток – 2,61 м
490	491	На север – 2,54 м
491	492	На северо-восток – 8,91 м
492	493	На северо-восток – 0,30 м
493	494	На северо-восток – 22,93 м
494	495	На северо-восток – 2,43 м
495	496	На юго-восток – 0,56 м
496	497	На северо-восток – 10,28 м
497	498	На северо-восток – 14,10 м
498	499	На северо-восток – 5,18 м
499	477	На юго-восток в исходную точку – 15,77 м

Таблица 22. Координаты поворотных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия («ЕЗРЗ-0»)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	4933340,82	4380787,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	4933335,50	4380785,16		0,10	-
3	4933329,94	4380782,97		0,10	-
4	4933324,39	4380781,30		0,10	-
5	4933309,11	4380777,45		0,10	-
6	4933299,11	4380774,94		0,10	-
7	4933258,85	4380764,83		0,10	-
8	4933258,28	4380767,29		0,10	-

1	2	3	4	5	6
9	4933235,01	4380761,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
10	4933231,69	4380774,56		0,10	-
11	4933217,04	4380777,56		0,10	-
12	4933211,46	4380785,50		0,10	-
13	4933209,87	4380795,09		0,10	-
14	4933213,10	4380802,01		0,10	-
15	4933225,68	4380824,29		0,10	-
16	4933227,53	4380825,67		0,10	-
17	4933227,81	4380825,31		0,10	-
18	4933229,10	4380825,71		0,10	-
19	4933229,51	4380824,39		0,10	-
20	4933233,45	4380825,68		0,10	-
21	4933233,07	4380826,93		0,10	-
22	4933238,79	4380828,68		0,10	-
23	4933241,10	4380829,76		0,10	-
24	4933243,16	4380830,25		0,10	-
25	4933278,52	4380843,08		0,10	-
26	4933282,71	4380844,58		0,10	-
27	4933282,73	4380844,47		0,10	-
28	4933292,50	4380847,60		0,10	-
29	4933295,28	4380846,67		0,10	-
30	4933297,83	4380848,30		0,10	-
31	4933312,14	4380852,70		0,10	-
32	4933306,29	4380870,56		0,10	-
33	4933307,62	4380870,98		0,10	-
34	4933303,77	4380882,61		0,10	-
35	4933302,42	4380882,21		0,10	-
36	4933299,73	4380890,33		0,10	-
37	4933301,02	4380890,69		0,10	-
38	4933299,15	4380896,29		0,10	-
39	4933297,88	4380895,99		0,10	-
40	4933297,49	4380897,25		0,10	-
41	4933293,92	4380907,97		0,10	-
42	4933293,64	4380907,82		0,10	-
43	4933292,89	4380909,68		0,10	-
44	4933292,13	4380911,60		0,10	-
45	4933293,99	4380912,35		0,10	-
46	4933290,36	4380921,45		0,10	-
47	4933288,50	4380920,72		0,10	-
48	4933287,64	4380922,77		0,10	-
49	4933288,66	4380923,14		0,10	-
50	4933274,63	4380957,89		0,10	-
51	4933271,34	4380957,99		0,10	-
52	4933244,77	4380944,10		0,10	-
53	4933245,07	4380943,09		0,10	-
54	4933242,70	4380941,69		0,10	-
55	4933242,42	4380942,15		0,10	-
56	4933240,81	4380941,20		0,10	-
57	4933241,26	4380940,45		0,10	-
58	4933238,13	4380938,58		0,10	-

1	2	3	4	5	6
59	4933237,95	4380938,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
60	4933235,15	4380937,22		0,10	-
61	4933235,62	4380936,35		0,10	-
62	4933232,83	4380934,39		0,10	-
63	4933227,46	4380931,28		0,10	-
64	4933217,23	4380927,14		0,10	-
65	4933185,62	4380908,83		0,10	-
66	4933181,81	4380906,62		0,10	-
67	4933182,46	4380905,48		0,10	-
68	4933169,09	4380895,44		0,10	-
69	4933159,84	4380902,44		0,10	-
70	4933210,85	4380939,24		0,10	-
71	4933262,85	4380972,29		0,10	-
72	4933257,03	4380981,36		0,10	-
73	4933256,92	4380981,53		0,10	-
74	4933256,03	4380982,97		0,10	-
75	4933256,80	4380983,40		0,10	-
76	4933255,49	4380985,43		0,10	-
77	4933254,73	4380985,06		0,10	-
78	4933245,40	4381000,09		0,10	-
79	4933246,03	4381000,38		0,10	-
80	4933244,91	4381002,30		0,10	-
81	4933244,24	4381001,97		0,10	-
82	4933243,20	4381003,65		0,10	-
83	4933231,20	4380996,08		0,10	-
84	4933227,02	4381000,39		0,10	-
85	4933240,44	4381008,91		0,10	-
86	4933241,41	4381009,53		0,10	-
87	4933241,00	4381010,15		0,10	-
88	4933232,65	4381022,81		0,10	-
89	4933230,77	4381025,65		0,10	-
90	4933229,85	4381027,05		0,10	-
91	4933230,25	4381027,30		0,10	-
92	4933223,07	4381038,53		0,10	-
93	4933210,74	4381030,71		0,10	-
94	4933206,33	4381037,39		0,10	-
95	4933206,57	4381037,57		0,10	-
96	4933211,98	4381041,51		0,10	-
97	4933212,96	4381040,17		0,10	-
98	4933219,36	4381044,79		0,10	-
99	4933217,51	4381047,45		0,10	-
100	4933216,25	4381046,52		0,10	-
101	4933213,00	4381050,92		0,10	-
102	4933213,96	4381051,62		0,10	-
103	4933210,56	4381056,24		0,10	-
104	4933211,32	4381056,81		0,10	-
105	4933210,51	4381057,96		0,10	-
106	4933208,76	4381056,67		0,10	-
107	4933207,45	4381058,43		0,10	-
108	4933205,85	4381060,61		0,10	-

1	2	3	4	5	6
109	4933205,46	4381061,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
110	4933204,85	4381060,69		0,10	-
111	4933204,37	4381061,35		0,10	-
112	4933201,70	4381059,28		0,10	-
113	4933202,27	4381058,48		0,10	-
114	4933179,94	4381042,43		0,10	-
115	4933176,58	4381039,71		0,10	-
116	4933178,11	4381037,94		0,10	-
117	4933176,58	4381036,99		0,10	-
118	4933173,67	4381034,93		0,10	-
119	4933172,31	4381033,92		0,10	-
120	4933171,03	4381035,75		0,10	-
121	4933167,17	4381033,09		0,10	-
122	4933167,68	4381032,34		0,10	-
123	4933157,59	4381024,92		0,10	-
124	4933153,91	4381029,90		0,10	-
125	4933154,26	4381030,16		0,10	-
126	4933153,40	4381031,40		0,10	-
127	4933153,02	4381031,11		0,10	-
128	4933151,43	4381033,26		0,10	-
129	4933147,39	4381030,28		0,10	-
130	4933147,07	4381030,72		0,10	-
131	4933145,42	4381029,49		0,10	-
132	4933143,34	4381027,94		0,10	-
133	4933131,59	4381019,15		0,10	-
134	4933125,01	4381014,29		0,10	-
135	4933123,97	4381014,20		0,10	-
136	4933122,58	4381013,21		0,10	-
137	4933122,50	4381012,42		0,10	-
138	4933119,89	4381010,40		0,10	-
139	4933118,47	4381009,35		0,10	-
140	4933117,33	4381008,44		0,10	-
141	4933117,10	4381008,80		0,10	-
142	4933114,22	4381006,80		0,10	-
143	4933112,54	4381005,53		0,10	-
144	4933112,48	4381005,00		0,10	-
145	4933109,46	4381002,96		0,10	-
146	4933107,25	4381001,34		0,10	-
147	4933105,40	4380999,58		0,10	-
148	4933101,86	4380997,00		0,10	-
149	4933102,10	4380996,72		0,10	-
150	4933099,58	4380994,86		0,10	-
151	4933092,02	4381004,24		0,10	-
152	4933086,92	4381011,28		0,10	-
153	4933089,75	4381013,35		0,10	-
154	4933137,79	4381048,50		0,10	-
155	4933128,15	4381061,79		0,10	-
156	4933130,07	4381063,24		0,10	-
157	4933127,02	4381067,31		0,10	-
158	4933129,96	4381069,67		0,10	-

1	2	3	4	5	6
159	4933107,11	4381100,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
160	4933103,78	4381098,58		0,10	-
161	4933100,59	4381102,96		0,10	-
162	4933098,53	4381101,49		0,10	-
163	4933091,47	4381110,46		0,10	-
164	4933067,42	4381115,34		0,10	-
165	4933067,02	4381113,59		0,10	-
166	4933064,35	4381113,92		0,10	-
167	4933062,49	4381112,69		0,10	-
168	4933061,96	4381110,01		0,10	-
169	4933059,18	4381110,56		0,10	-
170	4933052,17	4381112,04		0,10	-
171	4933039,92	4381114,71		0,10	-
172	4933040,45	4381118,09		0,10	-
173	4933000,01	4381126,35		0,10	-
174	4932984,78	4381129,45		0,10	-
175	4932985,28	4381131,73		0,10	-
176	4932986,96	4381159,61		0,10	-
177	4932991,18	4381186,25		0,10	-
178	4932999,97	4381228,39		0,10	-
179	4933006,13	4381228,16		0,10	-
180	4933010,53	4381228,51		0,10	-
181	4933014,70	4381228,13		0,10	-
182	4933014,63	4381227,01		0,10	-
183	4933016,51	4381226,83		0,10	-
184	4933016,61	4381227,96		0,10	-
185	4933042,28	4381225,58		0,10	-
186	4933050,57	4381226,10		0,10	-
187	4933059,66	4381225,57		0,10	-
188	4933059,64	4381225,22		0,10	-
189	4933073,97	4381224,00		0,10	-
190	4933074,02	4381224,33		0,10	-
191	4933083,15	4381223,45		0,10	-
192	4933088,52	4381221,31		0,10	-
193	4933090,93	4381221,21		0,10	-
194	4933117,52	4381218,62		0,10	-
195	4933117,42	4381217,43		0,10	-
196	4933119,31	4381217,26		0,10	-
197	4933119,41	4381218,43		0,10	-
198	4933123,64	4381218,02		0,10	-
199	4933127,93	4381217,63		0,10	-
200	4933132,45	4381216,85		0,10	-
201	4933135,27	4381215,26		0,10	-
202	4933135,48	4381216,99		0,10	-
203	4933136,05	4381216,92		0,10	-
204	4933135,90	4381215,69		0,10	-
205	4933145,53	4381214,50		0,10	-
206	4933145,68	4381215,80		0,10	-
207	4933146,89	4381215,66		0,10	-
208	4933146,74	4381214,38		0,10	-

1	2	3	4	5	6
209	4933149,09	4381214,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
210	4933149,24	4381215,39		0,10	-
211	4933153,58	4381214,89		0,10	-
212	4933153,41	4381213,42		0,10	-
213	4933156,44	4381213,06		0,10	-
214	4933156,85	4381213,14		0,10	-
215	4933159,65	4381214,20		0,10	-
216	4933159,23	4381215,60		0,10	-
217	4933159,80	4381215,82		0,10	-
218	4933160,24	4381214,62		0,10	-
219	4933162,29	4381215,41		0,10	-
220	4933161,84	4381216,59		0,10	-
221	4933166,44	4381218,32		0,10	-
222	4933166,91	4381217,09		0,10	-
223	4933169,17	4381217,99		0,10	-
224	4933168,73	4381219,17		0,10	-
225	4933169,87	4381219,61		0,10	-
226	4933170,33	4381218,39		0,10	-
227	4933172,81	4381219,36		0,10	-
228	4933172,36	4381220,54		0,10	-
229	4933173,12	4381220,84		0,10	-
230	4933173,55	4381219,69		0,10	-
231	4933175,94	4381220,60		0,10	-
232	4933175,51	4381221,73		0,10	-
233	4933179,28	4381223,15		0,10	-
234	4933179,77	4381221,87		0,10	-
235	4933183,21	4381223,17		0,10	-
236	4933182,72	4381224,45		0,10	-
237	4933186,49	4381225,86		0,10	-
238	4933186,97	4381224,63		0,10	-
239	4933189,59	4381225,68		0,10	-
240	4933189,15	4381226,86		0,10	-
241	4933189,74	4381227,08		0,10	-
242	4933185,32	4381238,84		0,10	-
243	4933182,16	4381247,25		0,10	-
244	4933189,23	4381249,71		0,10	-
245	4933197,07	4381231,49		0,10	-
246	4933224,28	4381238,91		0,10	-
247	4933227,32	4381241,91		0,10	-
248	4933228,08	4381246,92		0,10	-
249	4933243,78	4381227,14		0,10	-
250	4933229,65	4381216,38		0,10	-
251	4933222,08	4381205,23		0,10	-
252	4933200,81	4381186,24		0,10	-
253	4933163,99	4381165,02		0,10	-
254	4933154,17	4381159,75		0,10	-
255	4933142,77	4381152,54		0,10	-
256	4933140,31	4381148,16		0,10	-
257	4933140,20	4381147,86		0,10	-
258	4933138,08	4381136,97		0,10	-

1	2	3	4	5	6
259	4933139,57	4381136,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
260	4933139,47	4381136,44		0,10	-
261	4933138,53	4381136,69		0,10	-
262	4933138,22	4381135,07		0,10	-
263	4933141,53	4381134,17		0,10	-
264	4933141,06	4381131,71		0,10	-
265	4933175,29	4381124,90		0,10	-
266	4933175,06	4381123,53		0,10	-
267	4933189,76	4381121,10		0,10	-
268	4933190,00	4381122,52		0,10	-
269	4933223,11	4381115,51		0,10	-
270	4933230,43	4381121,13		0,10	-
271	4933230,11	4381121,56		0,10	-
272	4933249,82	4381136,11		0,10	-
273	4933250,58	4381136,34		0,10	-
274	4933282,54	4381160,40		0,10	-
275	4933288,05	4381163,03		0,10	-
276	4933318,76	4381185,70		0,10	-
277	4933319,62	4381186,20		0,10	-
278	4933344,28	4381205,54		0,10	-
279	4933364,95	4381182,85		0,10	-
280	4933356,96	4381176,67		0,10	-
281	4933358,62	4381174,32		0,10	-
282	4933356,58	4381172,88		0,10	-
283	4933357,02	4381172,27		0,10	-
284	4933350,63	4381167,65		0,10	-
285	4933346,75	4381172,93		0,10	-
286	4933327,86	4381158,73		0,10	-
287	4933330,72	4381154,63		0,10	-
288	4933329,93	4381154,08		0,10	-
289	4933330,82	4381152,87		0,10	-
290	4933322,64	4381146,82		0,10	-
291	4933321,44	4381148,74		0,10	-
292	4933311,71	4381141,82		0,10	-
293	4933345,52	4381097,04		0,10	-
294	4933348,03	4381098,97		0,10	-
295	4933351,92	4381093,93		0,10	-
296	4933350,33	4381091,97		0,10	-
297	4933349,97	4381091,53		0,10	-
298	4933351,68	4381089,39		0,10	-
299	4933359,60	4381079,43		0,10	-
300	4933367,42	4381069,59		0,10	-
301	4933373,86	4381065,98		0,10	-
302	4933376,52	4381066,15		0,10	-
303	4933378,57	4381067,03		0,10	-
304	4933389,41	4381083,35		0,10	-
305	4933398,14	4381097,53		0,10	-
306	4933398,84	4381098,72		0,10	-
307	4933397,51	4381100,68		0,10	-
308	4933397,37	4381101,76		0,10	-

1	2	3	4	5	6
309	4933394,83	4381103,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
310	4933402,70	4381114,51		0,10	-
311	4933400,98	4381125,59		0,10	-
312	4933396,67	4381131,37		0,10	-
313	4933395,24	4381133,27		0,10	-
314	4933396,30	4381133,92		0,10	-
315	4933399,10	4381135,94		0,10	-
316	4933447,93	4381086,03		0,10	-
317	4933434,59	4381053,71		0,10	-
318	4933433,57	4381051,32		0,10	-
319	4933427,49	4381036,53		0,10	-
320	4933425,89	4381032,91		0,10	-
321	4933425,72	4381032,22		0,10	-
322	4933425,79	4381031,67		0,10	-
323	4933426,22	4381031,05		0,10	-
324	4933425,88	4381026,99		0,10	-
325	4933422,88	4381023,87		0,10	-
326	4933421,61	4381022,53		0,10	-
327	4933410,44	4381010,93		0,10	-
328	4933401,48	4381001,84		0,10	-
329	4933401,42	4381001,95		0,10	-
330	4933401,27	4381001,80		0,10	-
331	4933401,39	4381001,64		0,10	-
332	4933399,18	4380999,96		0,10	-
333	4933399,01	4380999,83		0,10	-
334	4933395,86	4381006,94		0,10	-
335	4933396,59	4381013,58		0,10	-
336	4933395,56	4381021,98		0,10	-
337	4933392,88	4381027,79		0,10	-
338	4933388,48	4381035,21		0,10	-
339	4933385,02	4381038,24		0,10	-
340	4933373,52	4381025,68		0,10	-
341	4933371,90	4381025,32		0,10	-
342	4933368,43	4381020,19		0,10	-
343	4933362,35	4381009,23		0,10	-
344	4933359,02	4381004,20		0,10	-
345	4933355,73	4380999,23		0,10	-
346	4933355,48	4380998,86		0,10	-
347	4933352,15	4380993,82		0,10	-
348	4933351,31	4380992,48		0,10	-
349	4933341,44	4380976,40		0,10	-
350	4933338,49	4380971,60		0,10	-
351	4933337,69	4380970,20		0,10	-
352	4933332,22	4380961,39		0,10	-
353	4933331,39	4380960,03		0,10	-
354	4933330,18	4380958,10		0,10	-
355	4933327,78	4380954,26		0,10	-
356	4933323,01	4380946,63		0,10	-
357	4933318,22	4380938,88		0,10	-
358	4933315,02	4380933,80		0,10	-

1	2	3	4	5	6
359	4933311,83	4380928,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
360	4933310,67	4380922,75		0,10	-
361	4933314,30	4380918,02		0,10	-
362	4933312,21	4380909,60		0,10	-
363	4933308,28	4380906,61		0,10	-
364	4933319,98	4380873,78		0,10	-
365	4933325,51	4380858,37		0,10	-
366	4933326,56	4380858,68		0,10	-
367	4933326,82	4380857,80		0,10	-
368	4933325,81	4380857,51		0,10	-
369	4933326,80	4380854,75		0,10	-
370	4933341,79	4380805,42		0,10	-
371	4933345,91	4380791,00		0,10	-
1	4933340,82	4380787,85	0,10	-	
Внутренний контур № 1					
372	4933296,17	4380943,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
373	4933300,92	4380941,50		0,10	-
374	4933305,86	4380942,61		0,10	-
375	4933317,26	4380961,07		0,10	-
376	4933313,93	4380963,15		0,10	-
377	4933317,44	4380968,74		0,10	-
378	4933319,33	4380968,84		0,10	-
379	4933347,18	4381013,10		0,10	-
380	4933346,42	4381013,68		0,10	-
381	4933353,59	4381025,87		0,10	-
382	4933353,76	4381025,76		0,10	-
383	4933355,47	4381028,61		0,10	-
384	4933355,27	4381028,73		0,10	-
385	4933360,46	4381037,56		0,10	-
386	4933361,64	4381036,78		0,10	-
387	4933364,74	4381042,01		0,10	-
388	4933365,15	4381042,91		0,10	-
389	4933365,39	4381044,20		0,10	-
390	4933365,35	4381045,48		0,10	-
391	4933365,01	4381046,68		0,10	-
392	4933364,59	4381046,32		0,10	-
393	4933364,05	4381047,58		0,10	-
394	4933362,80	4381049,82		0,10	-
395	4933362,08	4381049,13		0,10	-
396	4933350,42	4381065,57		0,10	-
397	4933349,59	4381064,95		0,10	-
398	4933346,86	4381068,63		0,10	-
399	4933339,63	4381077,13		0,10	-
400	4933340,18	4381081,03		0,10	-
401	4933339,41	4381082,01		0,10	-
402	4933334,53	4381082,58		0,10	-
403	4933330,90	4381090,38		0,10	-
404	4933330,69	4381090,58		0,10	-
405	4933320,50	4381105,67		0,10	-
406	4933318,39	4381104,19		0,10	-

1	2	3	4	5	6
407	4933316,40	4381107,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
408	4933318,00	4381108,22		0,10	-
409	4933301,27	4381131,67		0,10	-
410	4933256,47	4381099,01		0,10	-
411	4933257,30	4381097,93		0,10	-
412	4933251,30	4381093,33		0,10	-
413	4933250,66	4381094,19		0,10	-
414	4933222,21	4381072,93		0,10	-
415	4933233,27	4381057,76		0,10	-
416	4933232,25	4381056,72		0,10	-
417	4933235,08	4381052,26		0,10	-
418	4933234,84	4381052,09		0,10	-
419	4933248,10	4381033,31		0,10	-
420	4933253,14	4381025,36		0,10	-
421	4933254,47	4381023,12		0,10	-
422	4933256,26	4381021,16		0,10	-
423	4933273,23	4380992,79		0,10	-
424	4933275,76	4380994,39		0,10	-
425	4933288,44	4381002,48		0,10	-
426	4933290,50	4380999,25		0,10	-
427	4933298,33	4380986,93		0,10	-
428	4933294,17	4380984,20		0,10	-
429	4933289,51	4380991,31		0,10	-
430	4933290,33	4380991,85		0,10	-
431	4933289,34	4380993,36		0,10	-
432	4933288,68	4380992,98		0,10	-
433	4933288,14	4380993,84		0,10	-
434	4933279,96	4380988,80		0,10	-
435	4933279,75	4380989,16		0,10	-
436	4933278,02	4380988,16		0,10	-
437	4933278,38	4380987,58		0,10	-
438	4933275,65	4380985,99		0,10	-
439	4933275,91	4380985,54		0,10	-
440	4933274,51	4380984,72		0,10	-
441	4933275,60	4380982,93		0,10	-
442	4933273,72	4380981,78		0,10	-
372	4933296,17	4380943,25		0,10	-
Внутренний контур № 2					
443	4933059,40	4381179,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
444	4933071,76	4381174,73		0,10	-
445	4933077,66	4381172,58		0,10	-
446	4933078,64	4381175,32		0,10	-
447	4933083,98	4381174,71		0,10	-
448	4933124,54	4381171,96		0,10	-
449	4933124,65	4381193,98		0,10	-
450	4933124,16	4381209,79		0,10	-
451	4933105,80	4381211,62		0,10	-
452	4933057,99	4381216,02		0,10	-
453	4933007,70	4381220,53		0,10	-
454	4933005,84	4381203,60		0,10	-

1	2	3	4	5	6
455	4933007,86	4381199,00		0,10	-
456	4933020,07	4381193,93		0,10	-
443	4933059,40	4381179,43		0,10	-
Внутренний контур № 3					
457	4933015,75	4381182,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
458	4933003,47	4381185,05		0,10	-
459	4932997,81	4381155,07		0,10	-
460	4933008,09	4381153,02		0,10	-
461	4933007,89	4381152,17		0,10	-
462	4933012,72	4381151,21		0,10	-
463	4933013,04	4381152,19		0,10	-
464	4933034,23	4381148,14		0,10	-
465	4933033,97	4381146,95		0,10	-
466	4933040,80	4381145,67		0,10	-
467	4933041,12	4381146,82		0,10	-
468	4933049,01	4381145,34		0,10	-
469	4933049,47	4381147,09		0,10	-
470	4933059,76	4381145,32		0,10	-
471	4933062,75	4381152,57		0,10	-
472	4933064,92	4381151,91		0,10	-
473	4933066,93	4381157,14		0,10	-
474	4933064,95	4381157,92		0,10	-
475	4933067,39	4381163,85		0,10	-
476	4933055,09	4381168,09		0,10	-
457	4933015,75	4381182,87	0,10	-	
Внутренний контур № 4					
477	4933193,61	4381218,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
478	4933189,09	4381216,19		0,10	-
479	4933166,98	4381208,49		0,10	-
480	4933143,50	4381202,11		0,10	-
481	4933136,99	4381201,03		0,10	-
482	4933133,28	4381201,05		0,10	-
483	4933132,09	4381201,03		0,10	-
484	4933131,53	4381179,88		0,10	-
485	4933131,22	4381172,06		0,10	-
486	4933132,60	4381172,01		0,10	-
487	4933134,67	4381172,05		0,10	-
488	4933134,72	4381169,30		0,10	-
489	4933143,12	4381169,61		0,10	-
490	4933143,06	4381172,22		0,10	-
491	4933145,60	4381172,26		0,10	-
492	4933153,51	4381176,37		0,10	-
493	4933153,78	4381176,51		0,10	-
494	4933174,49	4381186,35		0,10	-
495	4933176,61	4381187,53		0,10	-
496	4933176,35	4381188,03		0,10	-
497	4933185,40	4381192,90	0,10	-	
498	4933197,28	4381200,49	0,10	-	
499	4933200,97	4381204,13	0,10	-	
477	4933193,61	4381218,08	0,10	-	

3.2. Описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 1 «ЕЗРЗ-1».

Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 1 «ЕЗРЗ-1» устанавливается на территории города Севастополя, ограниченной улицами Айвазовского, Маяковского, Сенявина, Торговой, Воронина, Дроздова, Суворова, Капитанской, Генерала Петрова, спуском Шестакова, площадью Лазарева, сквером по улице Одесской, площадью 300-летия Российского флота.

3.2.1 Описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности «ЕЗРЗ-1-1».

«ЕЗРЗ-1-1» устанавливается на территории города Севастополя, ограниченной улицами Капитанской, Маяковского и набережной Корнилова. В восточной, юго-восточной, южной, юго-западной частях примыкает к границам территории участка единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 0 «ЕЗРЗ-0». В северо-восточной части примыкает к границе территории участка 7 единой охранный зоны с индексом 1 «ЕОЗ-1-7».

Таблица 23. Описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия («ЕЗРЗ-1-1»)

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	На юго-восток – 5,12 м
2	3	На юго-восток – 5,80 м
3	4	На юго-восток – 17,67 м
4	5	На юго-восток – 31,88 м
5	6	На северо-восток – 13,89 м
6	7	На юго-восток – 7,78 м
7	8	На северо-восток – 6,68 м
8	9	На юго-восток – 8,46 м
9	10	На юго-восток – 6,40 м
10	11	На юго-восток – 8,63 м
11	12	На юго-восток – 4,60 м
12	13	На юго-запад – 17,03 м
13	14	На юго-запад – 1,66 м
14	15	На юго-запад – 6,19 м
15	16	На юго-запад – 12,53 м
16	17	На юго-запад – 6,03 м
17	18	На юго-запад – 5,96 м
18	19	На юго-запад – 0,45 м
19	20	На юго-запад – 6,04 м
20	21	На юго-запад – 1,58 м

1	2	3
21	22	На юго-запад – 18,87 м
22	23	На юго-запад – 5,63 м
23	24	На юго-запад – 1,61 м
24	25	На юго-запад – 10,37 м
25	26	На юго-запад – 1,59 м
26	27	На юго-запад – 2,28 м
27	28	На юго-запад – 4,53 м;
28	29	На юго-запад – 9,00 м
29	30	На юго-запад – 9,11 м
30	31	На юго-запад – 6,00 м
31	32	На юго-запад – 6,00 м
32	33	На юго-запад – 6,08 м
33	34	На северо-запад – 5,96 м
34	35	На юго-запад – 8,68 м
35	36	На юго-запад – 4,94 м
36	37	На северо-запад – 34,85 м
37	38	На северо-запад – 16,37 м
38	39	На северо-восток – 1,09 м
39	40	На северо-запад – 0,92 м
40	41	На юго-запад – 1,05 м
41	42	На северо-запад – 2,93 м
42	43	На северо-запад – 51,56 м
43	44	На северо-запад – 15,00 м
44	45	На северо-восток – 6,02 м
45	46	На северо-восток – 4,29 м
46	47	На северо-запад – 2,11 м
47	48	На северо-восток – 14,88 м
48	49	На северо-запад – 0,14 м
49	50	На северо-восток – 2,15 м
50	51	На северо-запад – 2,57 м
51	52	На северо-восток – 44,21 м
52	53	На северо-восток – 16,49 м
53	54	На северо-восток – 14,68 м
54	55	На юго-восток – 2,78 м
55	56	На северо-восток – 7,95 м
56	57	На северо-восток – 2,53 м
57	58	На северо-восток – 2,81 м
58	59	На северо-восток – 15,92 м
59	60	На юго-восток – 15,70 м
60	61	На юго-восток – 11,76 м
61	62	На юго-восток – 10,74 м

1	2	3
62	63	На северо-восток – 29,58 м
63	64	На юго-восток – 1,33 м
64	65	На юго-восток – 8,77 м
65		На северо-восток в исходную точку – 5,23 м

Таблица 24. Координаты поворотных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия («ЕЗРЗ-1-1»)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	4933427,34	4380942,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	4933424,11	4380946,67		0,10	-
3	4933420,47	4380951,19		0,10	-
4	4933409,39	4380964,96		0,10	-
5	4933389,40	4380989,80		0,10	-
6	4933399,01	4380999,83		0,10	-
7	4933395,86	4381006,94		0,10	-
8	4933396,59	4381013,58		0,10	-
9	4933395,56	4381021,98		0,10	-
10	4933392,88	4381027,79		0,10	-
11	4933388,48	4381035,21		0,10	-
12	4933385,02	4381038,24		0,10	-
13	4933373,52	4381025,68		0,10	-
14	4933371,90	4381025,32		0,10	-
15	4933368,43	4381020,19		0,10	-
16	4933362,35	4381009,23		0,10	-
17	4933359,02	4381004,20		0,10	-
18	4933355,73	4380999,23		0,10	-
19	4933355,48	4380998,86		0,10	-
20	4933352,15	4380993,82		0,10	-
21	4933351,31	4380992,48		0,10	-
22	4933341,44	4380976,40		0,10	-
23	4933338,49	4380971,60		0,10	-
24	4933337,69	4380970,20		0,10	-
25	4933332,22	4380961,39		0,10	-
26	4933331,39	4380960,03		0,10	-
27	4933330,18	4380958,10		0,10	-
28	4933327,78	4380954,26		0,10	-
29	4933323,01	4380946,63		0,10	-
30	4933318,22	4380938,88		0,10	-
31	4933315,02	4380933,80		0,10	-
32	4933311,83	4380928,72		0,10	-
33	4933310,67	4380922,75		0,10	-

1	2	3	4	5	6
34	4933314,30	4380918,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
35	4933312,21	4380909,60		0,10	-
36	4933308,28	4380906,61		0,10	-
37	4933319,98	4380873,78		0,10	-
38	4933325,51	4380858,37		0,10	-
39	4933326,56	4380858,68		0,10	-
40	4933326,82	4380857,80		0,10	-
41	4933325,81	4380857,51		0,10	-
42	4933326,80	4380854,75		0,10	-
43	4933341,79	4380805,42		0,10	-
44	4933345,91	4380791,00		0,10	-
45	4933350,73	4380794,60		0,10	-
46	4933353,92	4380797,47		0,10	-
47	4933355,66	4380796,28		0,10	-
48	4933363,63	4380808,85		0,10	-
49	4933363,75	4380808,78		0,10	-
50	4933365,07	4380810,48		0,10	-
51	4933367,33	4380809,26		0,10	-
52	4933392,84	4380845,37		0,10	-
53	4933405,16	4380856,33		0,10	-
54	4933413,15	4380868,64		0,10	-
55	4933412,13	4380871,23		0,10	-
56	4933416,99	4380877,52		0,10	-
57	4933418,63	4380879,45		0,10	-
58	4933420,65	4380881,41		0,10	-
59	4933433,13	4380891,30		0,10	-
60	4933425,03	4380904,75		0,10	-
61	4933413,29	4380905,36		0,10	-
62	4933406,52	4380913,70		0,10	-
63	4933429,25	4380932,63		0,10	-
64	4933428,35	4380933,61		0,10	-
65	4933422,69	4380940,31		0,10	-
1	4933427,34	4380942,70		0,10	-

3.2.2. Описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности «ЕЗРЗ-1-2».

«ЕЗРЗ-1-2» устанавливается на территории города Севастополя, ограниченной улицами Сенявина, Маяковского, Торговой, сквером по улице Одесской. В западной части граничит с территорией объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1910 г., реконструкция 1963 г. (г. Севастополь, ул. Сенявина, д. 3а). В северо-восточной, юго-восточной, западной частях примыкает к границе территории участка единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 0 «ЕЗРЗ-0». В северо-западной части примыкает к границе территории участка 5 единой охранный зоны с индексом 1 «ЕОЗ-1-5», к границе территории участка 1 единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 2 «ЕЗРЗ-2-1».

Таблица 25. Описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия («ЕЗРЗ-1-2»)

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
	2	
1	2	На северо-восток – 2,12 м
2	3	На юго-восток – 13,11 м
3	4	На юго-восток – 0,59 м
4	5	На юго-восток – 0,58 м
5	6	На юго-запад – 3,77 м
6	7	На юго-восток – 20,59 м
7	8	На северо-восток – 1,79 м
8	9	На северо-восток – 21,94 м
9	10	На северо-запад – 2,69 м
10	11	На северо-восток – 4,04 м
11	12	На юго-восток – 6,27 м
12	13	На юго-восток – 7,11 м
13	14	На юго-восток – 6,84 м
14	15	На юго-восток – 6,19 м
15	16	На северо-восток – 7,17 м
16	17	На северо-восток – 4,69 м
17	18	На северо-восток – 8,57 м
18	19	На северо-восток – 3,75 м
19	20	На северо-запад – 0,47 м
20	21	На северо-восток – 19,42 м
21	22	На юго-восток – 2,01 м
22	23	На юго-восток – 2,06 м
23	24	На северо-восток – 2,01 м
24	25	На юго-восток – 9,80 м
25	26	На юго-запад – 2,00 м
26	27	На юго-восток – 2,22 м
27	28	На северо-восток – 1,09 м
28	29	На юго-восток – 37,48 м
29	30	На юго-восток – 3,29 м
30	31	На юго-запад – 29,98 м
31	32	На северо-запад – 1,05 м
32	33	На юго-запад – 2,75 м
33	34	На юго-восток – 0,54 м
34	35	На юго-запад – 1,87 м
35	36	На северо-запад – 0,87 м
36	37	На юго-запад – 3,65 м
37	38	На юго-восток – 0,35 м

1	2	3
38	39	На юго-запад – 3,26 м
39	40	На северо-запад – 0,99 м
40	41	На юго-запад – 3,41 м
41	42	На юго-запад – 6,21 м
42	43	На юго-запад – 11,04 м
43	44	На юго-запад – 36,53 м
44	45	На юго-запад – 4,40 м
45	46	На северо-запад – 1,31 м
46	47	На юго-запад – 16,72 м
47	48	На северо-запад – 7,14 м
48	49	На юго-запад – 0,38 м
49	50	На северо-запад – 13,38 м
50	51	На северо-восток – 3,44 м
51	52	На северо-восток – 1,55 м
52	53	На северо-восток – 0,84 м
53	54	На северо-запад – 7,92 м
54	55	На северо-запад – 4,11 м
55	56	На юго-запад – 0,82 м
56	57	На северо-запад – 6,54 м
57	58	На юго-запад – 1,75 м
58	59	На северо-запад – 4,40 м
59	60	На северо-восток – 1,76 м
60	61	На северо-запад – 6,20 м
61	62	На северо-запад – 16,31 м
62	63	На юго-запад – 2,00 м
63	64	На северо-запад – 3,35 м
64	65	На северо-восток – 1,86 м
65	66	На северо-запад – 3,07 м
66	67	На юго-запад – 4,25 м
67	68	На северо-запад – 7,56 м
68	69	На северо-восток – 2,42 м
69	70	На северо-запад – 4,41 м
70	71	На юго-запад – 1,07 м
71	72	На северо-запад – 2,24 м
72	73	На северо-восток – 1,08 м
73	74	На северо-запад – 4,07 м
74	75	На северо-восток – 2,31 м
75	76	На северо-запад – 0,46 м
76	77	На северо-восток – 1,35 м
77	78	На северо-запад – 1,38 м
78	79	На северо-восток – 4,15 м

1	2	3
79	80	На юго-восток – 1,31 м
80	81	На северо-восток – 5,98 м
81		На северо-восток в исходную точку – 2,55 м

Таблица 26. Координаты поворотных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия («ЕЗРЗ-1-2»)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	4933241,10	4380829,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	4933243,16	4380830,25		0,10	-
3	4933240,62	4380843,11		0,10	-
4	4933240,51	4380843,69		0,10	-
5	4933240,15	4380844,14		0,10	-
6	4933236,60	4380842,86		0,10	-
7	4933234,97	4380863,39		0,10	-
8	4933236,61	4380864,11		0,10	-
9	4933257,81	4380869,76		0,10	-
10	4933258,64	4380867,20		0,10	-
11	4933262,53	4380868,30		0,10	-
12	4933260,32	4380874,17		0,10	-
13	4933257,81	4380880,82		0,10	-
14	4933255,13	4380887,11		0,10	-
15	4933252,82	4380892,85		0,10	-
16	4933259,44	4380895,60		0,10	-
17	4933263,72	4380897,52		0,10	-
18	4933271,59	4380900,91		0,10	-
19	4933275,10	4380902,22		0,10	-
20	4933275,19	4380901,76		0,10	-
21	4933293,64	4380907,82		0,10	-
22	4933292,89	4380909,68		0,10	-
23	4933292,13	4380911,60		0,10	-
24	4933293,99	4380912,35		0,10	-
25	4933290,36	4380921,45		0,10	-
26	4933288,50	4380920,72		0,10	-
27	4933287,64	4380922,77		0,10	-
28	4933288,66	4380923,14		0,10	-
29	4933274,63	4380957,89		0,10	-
30	4933271,34	4380957,99		0,10	-
31	4933244,77	4380944,10		0,10	-
32	4933245,07	4380943,09			
33	4933242,70	4380941,69			

1	2	3	4	5	6
34	4933242,42	4380942,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
35	4933240,81	4380941,20		0,10	-
36	4933241,26	4380940,45		0,10	-
37	4933238,13	4380938,58		0,10	-
38	4933237,95	4380938,88		0,10	-
39	4933235,15	4380937,22		0,10	-
40	4933235,62	4380936,35		0,10	-
41	4933232,83	4380934,39		0,10	-
42	4933227,46	4380931,28		0,10	-
43	4933217,23	4380927,14		0,10	-
44	4933185,62	4380908,83		0,10	-
45	4933181,81	4380906,62		0,10	-
46	4933182,46	4380905,48		0,10	-
47	4933169,09	4380895,44		0,10	-
48	4933173,33	4380889,70		0,10	-
49	4933173,03	4380889,47		0,10	-
50	4933180,78	4380878,56		0,10	-
51	4933183,67	4380880,42		0,10	-
52	4933184,84	4380881,44		0,10	-
53	4933185,52	4380881,94		0,10	-
54	4933190,23	4380875,57		0,10	-
55	4933192,68	4380872,27		0,10	-
56	4933192,04	4380871,76		0,10	-
57	4933195,96	4380866,52		0,10	-
58	4933194,56	4380865,47		0,10	-
59	4933197,18	4380861,94		0,10	-
60	4933198,59	4380862,99		0,10	-
61	4933202,30	4380858,02		0,10	-
62	4933212,18	4380845,04		0,10	-
63	4933210,59	4380843,83		0,10	-
64	4933212,72	4380841,24		0,10	-
65	4933214,20	4380842,37		0,10	-
66	4933216,06	4380839,93		0,10	-
67	4933212,68	4380837,36		0,10	-
68	4933217,19	4380831,29		0,10	-
69	4933219,11	4380832,76		0,10	-
70	4933221,82	4380829,28		0,10	-
71	4933220,98	4380828,62		0,10	-
72	4933222,34	4380826,84		0,10	-
73	4933223,19	4380827,51		0,10	-
74	4933225,68	4380824,29		0,10	-
75	4933227,53	4380825,67		0,10	-
76	4933227,81	4380825,31		0,10	-
77	4933229,10	4380825,71		0,10	-
78	4933229,51	4380824,39		0,10	-
79	4933233,45	4380825,68		0,10	-
80	4933233,07	4380826,93		0,10	-
81	4933238,79	4380828,68		0,10	-
1	4933241,10	4380829,76		0,10	-

3.2.3. Описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности «ЕЗРЗ-1-3».

«ЕЗРЗ-1-3» устанавливается на территории города Севастополя, ограниченной улицами Маяковского, Торговой, Генерала Петрова, сквером по улице Одесской. В северо-восточной части граничит с территориями объектов культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1950–1953 гг. (г. Севастополь, ул. Маяковского, д. 3), «Административное здание», 1950–1953 гг. (г. Севастополь, ул. Маяковского, д. 5). В восточной части граничит с территорией объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1950 г., (г. Севастополь, пр-т Нахимова, д. 14). В юго-восточной части граничит с территорией объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1950 г. (г. Севастополь, пр-т Нахимова, д. 16 (ул. Генерала Петрова, д. 2)). В северо-западной и северо-восточной частях примыкает к границе территории участка единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 0 «ЕЗРЗ-0».

Таблица 27. Описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия («ЕЗРЗ-1-3»)

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	На северо-восток – 62,90 м
2	3	На северо-восток – 61,61 м
3	4	На юго-восток – 10,78 м
4	5	На юго-запад – 0,52 м
5	6	На юго-запад – 10,45 м
6	7	На юго-восток – 6,02 м
7	8	На юго-запад – 3,13 м
8	9	На юго-восток – 0,60 м
9	10	На юго-восток – 1,24 м
10	11	На юго-запад – 2,62 м
11	12	На юго-восток – 3,23 м
12	13	На северо-восток – 2,60 м
13	14	На юго-восток – 1,74 м
14	15	На юго-запад – 2,52 м
15	16	На юго-восток – 1,15 м
16	17	На северо-восток – 2,53 м
17	18	На юго-восток – 1,59 м
18	19	На юго-восток – 1,76 м
19	20	На юго-восток – 1,72 м
20	21	На юго-восток – 2,13 м
21	22	На юго-восток – 1,44 м
22	23	На юго-восток – 3,72 м

1	2	3
23	24	На юго-восток – 6,00 м
24	25	На юго-восток – 24,85 м
25	26	На северо-восток – 1,47 м
26	27	На юго-восток – 9,45 м
27	28	На северо-восток – 1,18 м
28	29	На юго-восток – 8,00 м
29	30	На юго-восток – 5,38 м
30	31	На юго-запад – 22,35 м
31	32	На юго-восток – 1,20 м
32	33	На юго-запад – 1,97 м
33	34	На юго-запад – 3,52 м
34	35	На юго-запад – 1,80 м
35	36	На северо-запад – 0,48 м
36	37	На юго-запад – 1,73 м
37	38	На юго-запад – 0,35 м
38	39	На юго-запад – 27,63 м
39	40	На юго-восток – 11,00 м
40	41	На юго-запад – 38,50 м
41	42	На северо-запад – 9,07 м
42	43	На юго-запад – 12,17 м
43	44	На северо-запад – 8,00 м
44	45	На юго-запад – 2,98 м
45	46	На северо-запад – 9,68 м
46	47	На юго-запад – 5,85 м
47		На северо-запад в исходную точку – 66,43 м

Таблица 28. Координаты поворотных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия («ЕЗРЗ-1-3»)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	4933159,84	4380902,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	4933210,85	4380939,24		0,10	-
3	4933262,85	4380972,29		0,10	-
4	4933257,03	4380981,36		0,10	-
5	4933256,58	4380981,09		0,10	-
6	4933247,75	4380975,50		0,10	-
7	4933244,53	4380980,59		0,10	-
8	4933241,88	4380978,93		0,10	-

1	2	3	4	5	6
9	4933241,55	4380979,43		0,10	-
10	4933240,89	4380980,48		0,10	-
11	4933238,68	4380979,08		0,10	-
12	4933236,99	4380981,83		0,10	-
13	4933239,20	4380983,20		0,10	-
14	4933238,28	4380984,68		0,10	-
15	4933236,14	4380983,35		0,10	-
16	4933235,53	4380984,33		0,10	-
17	4933237,72	4380985,59		0,10	-
18	4933236,88	4380986,94		0,10	-
19	4933235,95	4380988,43		0,10	-
20	4933235,04	4380989,89		0,10	-
21	4933233,92	4380991,70		0,10	-
22	4933233,16	4380992,92		0,10	-
23	4933231,20	4380996,08		0,10	-
24	4933227,02	4381000,39		0,10	-
25	4933213,60	4381021,31		0,10	-
26	4933214,83	4381022,11		0,10	-
27	4933209,75	4381030,07		0,10	-
28	4933210,74	4381030,71		0,10	-
29	4933206,33	4381037,39		0,10	-
30	4933203,20	4381041,77		0,10	-
31	4933185,22	4381028,50		0,10	-
32	4933184,52	4381029,47		0,10	-
33	4933182,93	4381028,30		0,10	-
34	4933180,06	4381026,27		0,10	-
35	4933178,61	4381025,20		0,10	-
36	4933178,87	4381024,80		0,10	-
37	4933177,49	4381023,75		0,10	-
38	4933177,48	4381023,40		0,10	-
39	4933155,54	4381006,60		0,10	-
40	4933149,00	4381015,44		0,10	-
41	4933118,10	4380992,48		0,10	-
42	4933123,42	4380985,13		0,10	-
43	4933113,59	4380977,95		0,10	-
44	4933118,33	4380971,51		0,10	-
45	4933115,86	4380969,84		0,10	-
46	4933120,55	4380961,37		0,10	-
47	4933119,94	4380955,55		0,10	-
1	4933159,84	4380902,44		0,10	-

3.2.4. Описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности «ЕЗРЗ-1-4».

«ЕЗРЗ-1-4» устанавливается на территории города Севастополя вдоль улицы Айвазовского. В северо-западной части граничит с территорией объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1950 г. (г. Севастополь, набережная Корнилова, д. 7). В юго-восточной части граничит с территорией объекта культурного наследия регионального значения «Административное здание», 1950 г. (г. Севастополь, ул. Айвазовского, д. 3).

В северо-восточной части примыкает к границе территории участка единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 0 «ЕЗРЗ-0». В западной части примыкает к границе территории участка 6 единой охранной зоны с индексом 1 «ЕОЗ-1-6». В южной части примыкает к границе территории участка 2 единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 2 «ЕЗРЗ-2-2».

Таблица 29. Описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия («ЕЗРЗ-1-4»)

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	На юго-восток – 11,16 м
2	3	На северо-восток – 3,94 м
3	4	На юго-восток – 1,25 м
4	5	На юго-восток – 4,91 м
5	6	На юго-восток – 8,60 м
6	7	На юго-восток – 0,29 м
7	8	На юго-запад – 9,83 м
8	9	На северо-запад – 6,63 м
9	10	На юго-запад – 7,71 м
10	11	На северо-запад – 7,45 м
11	12	На северо-запад – 12,57 м
12	13	На северо-запад – 0,14 м
13	14	На северо-восток – 4,80 м
14		На северо-восток в исходную точку – 13,42 м

Таблица 30. Координаты поворотных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия («ЕЗРЗ-1-4»)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	4933346,86	4381068,63		0,10	-
2	4933339,63	4381077,13		0,10	-
3	4933340,18	4381081,03		0,10	-
4	4933339,41	4381082,01		0,10	-
5	4933334,53	4381082,58		0,10	-
6	4933330,90	4381090,38		0,10	-
7	4933330,69	4381090,58		0,10	-
8	4933322,62	4381084,97		0,10	-
9	4933326,10	4381079,33		0,10	-

1	2	3	4	5	6
10	4933319,83	4381074,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
11	4933324,37	4381068,93		0,10	-
12	4933331,61	4381058,65		0,10	-
13	4933331,69	4381058,54		0,10	-
14	4933335,69	4381061,20		0,10	-
1	4933346,86	4381068,63		0,10	-

3.2.5. Описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности «ЕЗРЗ-1-5».

«ЕЗРЗ-1-5» устанавливается на территории города Севастополя, ограниченной улицами Воронина, Дроздова. В северной, восточной, южной, западной частях примыкает к границе территории участка единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 0 «ЕЗРЗ-0», являясь его внутренним контуром.

Таблица 31. Описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия («ЕЗРЗ-1-5»)

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	На юго-запад – 4,90 м
2	3	На юго-запад – 23,41 м
3	4	На юго-запад – 24,33 м
4	5	На юго-запад – 6,60 м
5	6	На юго-восток – 3,71 м
6	7	На юг – 1,19 м
7	8	На юго-запад – 21,16 м
8	9	На юго-запад – 7,83 м
9	10	На северо-запад – 1,38 м
10	11	На северо-восток – 2,07 м
11	12	На северо-запад – 2,75 м
12	13	На северо-восток – 8,41 м
13	14	На юго-восток – 2,61 м
14	15	На север – 2,54 м
15	16	На северо-восток – 8,91 м
16	17	На северо-восток – 0,30 м
17	18	На северо-восток – 22,93 м
18	19	На северо-восток – 2,43 м
19	20	На юго-восток – 0,56 м
20	21	На северо-восток – 10,28 м
21	22	На северо-восток – 14,10 м
22	23	На северо-восток – 5,18 м
23		На юго-восток в исходную точку – 15,77 м

Таблица 32. Координаты поворотных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия («ЕЗРЗ-1-5»)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	4933193,61	4381218,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	4933189,09	4381216,19		0,10	-
3	4933166,98	4381208,49		0,10	-
4	4933143,50	4381202,11		0,10	-
5	4933136,99	4381201,03		0,10	-
6	4933133,28	4381201,05		0,10	-
7	4933132,09	4381201,03		0,10	-
8	4933131,53	4381179,88		0,10	-
9	4933131,22	4381172,06		0,10	-
10	4933132,60	4381172,01		0,10	-
11	4933134,67	4381172,05		0,10	-
12	4933134,72	4381169,30		0,10	-
13	4933143,12	4381169,61		0,10	-
14	4933143,06	4381172,22		0,10	-
15	4933145,60	4381172,26		0,10	-
16	4933153,51	4381176,37		0,10	-
17	4933153,78	4381176,51		0,10	-
18	4933174,49	4381186,35		0,10	-
19	4933176,61	4381187,53		0,10	-
20	4933176,35	4381188,03		0,10	-
21	4933185,40	4381192,90		0,10	-
22	4933197,28	4381200,49		0,10	-
23	4933200,97	4381204,13		0,10	-
1	4933193,61	4381218,08		0,10	-

3.2.6. Описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности «ЕЗРЗ-1-6».

«ЕЗРЗ-1-6» устанавливается на территории города Севастополя вдоль улицы Дроздова. В западной, северной частях примыкает к границе территории участка единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 0 «ЕЗРЗ-0». В северо-восточной части примыкает к границе территории участка 3 единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 2 «ЕЗРЗ-2-3». В восточной части примыкает к границе территории участка 2 единой охранный зоны с индексом 1 «ЕОЗ-1-2».

Таблица 33. Описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия («ЕЗРЗ-1-6»)

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	На юго-запад – 6,26 м
2	3	На юго-запад – 21,35 м
3	4	На юго-восток – 3,39 м
4	5	На юго-восток – 9,46 м
5	6	На юго-запад – 0,99 м
6	7	На юго-восток – 7,01 м
7	8	На юго-запад – 3,47 м
8	9	На юго-запад – 0,71 м
9	10	На юго-восток – 2,71 м
10	11	На юго-восток – 11,02 м
11	12	На юго-восток – 43,64 м
12	13	На юго-восток – 11,66 м
13	14	На юго-восток – 23,08 м
14	15	На юго-восток – 9,09 м
15	16	На юго-восток – 31,66 м
16	17	На юго-восток – 3,72 м
17	18	На северо-восток – 0,79 м
18	19	На юго-восток – 4,10 м
19	20	На юго-запад – 1,23 м
20	21	На юго-запад – 32,81 м
21	22	На северо-запад – 6,16 м
22	23	На северо-восток – 4,41 м
23	24	На северо-запад – 4,19 м
24	25	На юго-запад – 1,12 м
25	26	На северо-запад – 1,89 м
26	27	На северо-восток – 1,13 м
27	28	На северо-запад – 25,78 м
28	29	На северо-восток – 8,31 м
29	30	На северо-запад – 9,11 м
30	31	На юго-запад – 0,35 м
31	32	На северо-запад – 14,38 м
32	33	На северо-восток – 0,33 м
33	34	На северо-запад – 9,17 м
34	35	На северо-запад – 5,78 м
35	36	На северо-запад – 2,41 м
36	37	На северо-запад – 26,72 м
37	38	На юго-запад – 1,19 м

1	2	3
38	39	На северо-запад – 1,90 м
39	40	На северо-восток – 1,17 м
40	41	На северо-запад – 4,25 м
41	42	На северо-запад – 4,31 м
42	43	На северо-запад – 4,59 м
43	44	На северо-запад – 3,24 м
44	45	На северо-восток – 1,74 м
45	46	На северо-запад – 0,57 м
46	47	На юго-запад – 1,24 м
47	48	На северо-запад – 9,70 м
48	49	На северо-восток – 1,31 м
49	50	На северо-запад – 1,22 м
50	51	На юго-запад – 1,29 м
51	52	На северо-запад – 2,37 м
52	53	На северо-восток – 1,33 м
53	54	На северо-запад – 4,37 м
54	55	На юго-запад – 1,48 м
55	56	На северо-запад – 3,05 м
56	57	На северо-восток – 0,42 м
57	58	На северо-восток – 2,99 м
58	59	На юго-восток – 1,46 м
59	60	На северо-восток – 0,61 м
60	61	На северо-запад – 1,28 м
61	62	На северо-восток – 2,20 м
62	63	На юго-восток – 1,26 м;
63	64	На северо-восток – 4,91 м
64	65	На северо-запад – 1,32 м
65	66	На северо-восток – 2,43 м
66	67	На юго-восток – 1,26 м
67	68	На северо-восток – 1,22 м
68	69	На северо-запад – 1,30 м
69	70	На северо-восток – 2,66 м
70	71	На юго-восток – 1,26 м
71	72	На северо-восток – 0,82 м
72	73	На северо-запад – 1,23 м
73	74	На северо-восток – 2,56 м
74	75	На юго-восток – 1,21 м
75	76	На северо-восток – 4,03 м
76	77	На северо-запад – 1,37 м
77	78	На северо-восток – 3,68 м

1	2	3
78	79	На юго-восток – 1,37 м
79	80	На северо-восток – 4,03 м
80	81	На северо-запад – 1,32 м
81	82	На северо-восток – 2,82 м
82	83	На юго-восток – 1,26 м
83	84	На северо-восток – 0,63 м
84	85	На юго-восток – 12,56 м
85		На юго-восток в исходную точку – 8,98 м

Таблица 34. Координаты поворотных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия («ЕЗРЗ-1-6»)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	4933182,16	4381247,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	4933176,25	4381245,19		0,10	-
3	4933156,55	4381236,97		0,10	-
4	4933155,14	4381240,05		0,10	-
5	4933145,71	4381240,75		0,10	-
6	4933145,49	4381239,78		0,10	-
7	4933138,64	4381241,26		0,10	-
8	4933137,82	4381237,89		0,10	-
9	4933137,73	4381237,19		0,10	-
10	4933135,04	4381237,53		0,10	-
11	4933130,89	4381247,74		0,10	-
12	4933087,56	4381252,95		0,10	-
13	4933075,96	4381254,10		0,10	-
14	4933052,99	4381256,38		0,10	-
15	4933043,95	4381257,29		0,10	-
16	4933012,45	4381260,44		0,10	-
17	4933008,75	4381260,81		0,10	-
18	4933008,90	4381261,59		0,10	-
19	4933004,83	4381262,08		0,10	-
20	4933004,55	4381260,88		0,10	-
21	4932999,97	4381228,39		0,10	-
22	4933006,13	4381228,16		0,10	-
23	4933010,53	4381228,51		0,10	-
24	4933014,70	4381228,13		0,10	-
25	4933014,63	4381227,01		0,10	-
26	4933016,51	4381226,83		0,10	-
27	4933016,61	4381227,96		0,10	-
28	4933042,28	4381225,58		0,10	-

1	2	3	4	5	6
29	4933050,57	4381226,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
30	4933059,66	4381225,57		0,10	-
31	4933059,64	4381225,22		0,10	-
32	4933073,97	4381224,00		0,10	-
33	4933074,02	4381224,33		0,10	-
34	4933083,15	4381223,45		0,10	-
35	4933088,52	4381221,31		0,10	-
36	4933090,93	4381221,21		0,10	-
37	4933117,52	4381218,62		0,10	-
38	4933117,42	4381217,43		0,10	-
39	4933119,31	4381217,26		0,10	-
40	4933119,41	4381218,43		0,10	-
41	4933123,64	4381218,02		0,10	-
42	4933127,93	4381217,63		0,10	-
43	4933132,45	4381216,85		0,10	-
44	4933135,27	4381215,26		0,10	-
45	4933135,48	4381216,99		0,10	-
46	4933136,05	4381216,92		0,10	-
47	4933135,90	4381215,69		0,10	-
48	4933145,53	4381214,50		0,10	-
49	4933145,68	4381215,80		0,10	-
50	4933146,89	4381215,66		0,10	-
51	4933146,74	4381214,38		0,10	-
52	4933149,09	4381214,07		0,10	-
53	4933149,24	4381215,39		0,10	-
54	4933153,58	4381214,89		0,10	-
55	4933153,41	4381213,42		0,10	-
56	4933156,44	4381213,06		0,10	-
57	4933156,85	4381213,14		0,10	-
58	4933159,65	4381214,20		0,10	-
59	4933159,23	4381215,60		0,10	-
60	4933159,80	4381215,82		0,10	-
61	4933160,24	4381214,62		0,10	-
62	4933162,29	4381215,41		0,10	-
63	4933161,84	4381216,59		0,10	-
64	4933166,44	4381218,32		0,10	-
65	4933166,91	4381217,09		0,10	-
66	4933169,17	4381217,99		0,10	-
67	4933168,73	4381219,17		0,10	-
68	4933169,87	4381219,61		0,10	-
69	4933170,33	4381218,39		0,10	-
70	4933172,81	4381219,36		0,10	-
71	4933172,36	4381220,54		0,10	-
72	4933173,12	4381220,84		0,10	-
73	4933173,55	4381219,69		0,10	-
74	4933175,94	4381220,60		0,10	-
75	4933175,51	4381221,73		0,10	-
76	4933179,28	4381223,15		0,10	-
77	4933179,77	4381221,87		0,10	-
78	4933183,21	4381223,17		0,10	-

1	2	3	4	5	6
79	4933182,72	4381224,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
80	4933186,49	4381225,86		0,10	-
81	4933186,97	4381224,63		0,10	-
82	4933189,59	4381225,68		0,10	-
83	4933189,15	4381226,86		0,10	-
84	4933189,74	4381227,08		0,10	-
85	4933185,32	4381238,84		0,10	-
1	4933182,16	4381247,25		0,10	-

3.2.7. Описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности «ЕЗРЗ-1-7».

«ЕЗРЗ-1-7» устанавливается на территории города Севастополя вдоль спуска Шестакова и улицы Дроздова. В северо-западной части граничит с территорией объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1950 г. (г. Севастополь, спуск Шестакова, д. 1). В северной, восточной, южной и юго-западной частях примыкает к границе территории участка единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 0 «ЕЗРЗ-0».

Таблица 35. Описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия («ЕЗРЗ-1-7»)

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	На юго-запад – 17,03 м
2	3	На северо-запад – 5,02 м
3	4	На северо-запад – 13,22 м
4	5	На северо-запад – 41,92 м
5	6	На северо-восток – 6,32 м
6	7	На северо-восток – 14,72 м
7	8	На северо-запад – 5,84 м
8	9	На северо-запад – 5,67 м
9	10	На северо-запад – 9,19 м
10	11	На юго-запад – 2,89 м
11	12	На северо-запад – 11,24 м
12	13	На северо-запад – 3,12 м
13	14	На северо-запад – 8,20 м
14	15	На северо-восток – 3,03 м
15	16	На северо-запад – 1,39 м
16	17	На северо-запад – 3,23 м
17	18	На северо-запад – 6,35 м
18	19	На северо-запад – 4,00 м
19	20	На юго-восток – 15,82 м

1	2	3
20	21	На юго-восток – 18,45 м
21	22	На юго-восток – 48,01 м
22		На юго-восток в исходную точку – 50,49 м

Таблица 36. Координаты поворотных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия («ЕЗРЗ-1-7»)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	4933007,70	4381220,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	4933005,84	4381203,60		0,10	-
3	4933007,86	4381199,00		0,10	-
4	4933020,07	4381193,93		0,10	-
5	4933059,40	4381179,43		0,10	-
6	4933061,57	4381185,37		0,10	-
7	4933066,62	4381199,20		0,10	-
8	4933072,44	4381198,67		0,10	-
9	4933078,09	4381198,23		0,10	-
10	4933087,23	4381197,32		0,10	-
11	4933086,96	4381194,44		0,10	-
12	4933098,15	4381193,41		0,10	-
13	4933101,26	4381193,12		0,10	-
14	4933109,42	4381192,36		0,10	-
15	4933109,75	4381195,37		0,10	-
16	4933111,13	4381195,23		0,10	-
17	4933114,34	4381194,91		0,10	-
18	4933120,66	4381194,27		0,10	-
19	4933124,65	4381193,98		0,10	-
20	4933124,16	4381209,79		0,10	-
21	4933105,80	4381211,62		0,10	-
22	4933057,99	4381216,02		0,10	-
1	4933007,70	4381220,53		0,10	-

3.3. Описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности «ЕЗРЗ-2».

Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 2 «ЕЗРЗ-2» устанавливается на территории города Севастополя, ограниченной улицами Сенявина, Торговой, Генерала Петрова, Маяковского, Айвазовского, Воронина, набережной Корнилова, проспектом Нахимова, площадью Лазарева.

3.3.1. Описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности «ЕЗРЗ-2-1».

«ЕЗРЗ-2-1» устанавливается на территории города Севастополя,

ограниченной улицами Сенявина, Маяковского, Торговой. С юго-западной стороны граничит с территорией объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1910 год, реконструкция 1963 года (г. Севастополь, ул. Сенявина, д. 3-а). В северо-западной, северо-восточной частях примыкает к границе территории участка единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 0 «ЕЗРЗ-0». В южной части примыкает к границе территории участка 5 единой охранной зоны с индексом 1 «ЕОЗ-1-5». С восточной, юго-восточной сторон примыкает к границе территории участка 2 единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 1 «ЕЗРЗ-1-2».

Таблица 37. Описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия («ЕЗРЗ-2-1»)

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	На юго-восток – 18,79 м
2	3	На северо-восток – 1,39 м
3	4	На юго-восток – 12,25 м
4	5	На юго-запад – 1,41 м
5	6	На юго-восток – 8,55 м
6	7	На северо-восток – 1,34 м
7	8	На юго-восток – 5,90 м
8	9	На юго-запад – 1,30 м
9	10	На юго-восток – 1,32 м
10	11	На юго-восток – 11,30 м
11	12	На юго-запад – 0,32 м
12	13	На юго-запад – 19,42 м
13	14	На юго-восток – 0,47 м
14	15	На юго-запад – 3,75 м
15	16	На юго-запад – 8,57 м
16	17	На юго-запад – 4,69 м
17	18	На юго-запад – 7,17 м
18	19	На северо-запад – 6,19 м
19	20	На северо-запад – 6,84 м
20	21	На северо-запад – 7,11 м
21	22	На северо-запад – 6,27 м
22	23	На северо-восток – 0,84 м
23	24	На юго-восток – 0,57 м
24	25	На северо-восток – 10,44 м
25	26	На северо-запад – 7,82 м
26	27	На северо-запад – 5,10 м

1	2	3
27	28	На северо-запад – 2,61 м
28	29	На северо-запад – 7,41 м
29	30	На северо-запад – 6,73 м
30	31	На северо-запад – 0,11 м
31	32	На северо-восток – 10,26 м
32	33	На северо-запад – 2,93 м
33	34	На северо-восток – 3,03 м
34	1	На северо-восток в исходную точку – 14,97 м

Таблица 38. Координаты поворотных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия («ЕЗРЗ-2-1»)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	4933312,14	4380852,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	4933306,29	4380870,56		0,10	-
3	4933307,62	4380870,98		0,10	-
4	4933303,77	4380882,61		0,10	-
5	4933302,42	4380882,21		0,10	-
6	4933299,73	4380890,33		0,10	-
7	4933301,02	4380890,69		0,10	-
8	4933299,15	4380896,29		0,10	-
9	4933297,88	4380895,99		0,10	-
10	4933297,49	4380897,25		0,10	-
11	4933293,92	4380907,97		0,10	-
12	4933293,64	4380907,82		0,10	-
13	4933275,19	4380901,76		0,10	-
14	4933275,10	4380902,22		0,10	-
15	4933271,59	4380900,91		0,10	-
16	4933263,72	4380897,52		0,10	-
17	4933259,44	4380895,60		0,10	-
18	4933252,82	4380892,85		0,10	-
19	4933255,13	4380887,11		0,10	-
20	4933257,81	4380880,82		0,10	-
21	4933260,32	4380874,17		0,10	-
22	4933262,53	4380868,30		0,10	-
23	4933263,33	4380868,54		0,10	-
24	4933263,11	4380869,07		0,10	-
25	4933272,94	4380872,59		0,10	-
26	4933275,42	4380865,17		0,10	-
27	4933277,17	4380860,38		0,10	-
28	4933278,07	4380857,93		0,10	-

1	2	3	4	5	6
29	4933280,33	4380850,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
30	4933282,71	4380844,58		0,10	-
31	4933282,73	4380844,47		0,10	-
32	4933292,50	4380847,60		0,10	-
33	4933295,28	4380846,67		0,10	-
34	4933297,83	4380848,30		0,10	-
1	4933312,14	4380852,70		0,10	-

3.3.2. Описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности («ЕЗРЗ-2-2»).

«ЕЗРЗ-2-2» устанавливается на территории города Севастополя, ограниченной улицами Айвазовского, Маяковского, набережной Корнилова, проспектом Нахимова. В северо-восточной части граничит с территорией объектов культурного наследия регионального значения «Административное здание», 1950 год (г. Севастополь, ул. Айвазовского, д. 3), «Жилой дом», 1952 год (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 10). В северо-восточной, юго-западной и западной частях примыкает к границе территории участка единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 0 «ЕЗРЗ-0». В северо-западной части примыкает к границе территории участка 6 единой охранный зоны с индексом 1 «ЕОЗ-1-6». В северо-восточной части примыкает к границе территории участка 8 единой охранный зоны с индексом 1 «ЕОЗ-1-8». В северной части примыкает к границе территории участка 4 единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 1 «ЕЗРЗ-1-4».

Таблица 39. Описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия («ЕЗРЗ-2-2»)

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
	2	
1	2	На северо-восток – 6,03 м
2	3	На северо-восток – 1,09 м
3	4	На юго-восток – 6,05 м
4	5	На северо-восток – 18,98 м
5	6	На юго-восток – 8,42 м
6	7	На юго-восток – 6,94 м
7	8	На северо-восток – 15,27 м
8	9	На юго-восток – 1,33 м
9	10	На северо-восток – 9,12 м
10	11	На северо-восток – 12,10 м
11	12	На юго-восток – 12,57 м
12	13	На юго-восток – 7,45 м
13	14	На северо-восток – 7,71 м

1	2	3
14	15	На юго-восток – 6,63 м
15	16	На юго-восток – 18,16 м
16	17	На северо-восток – 7,60 м
17	18	На юго-восток – 3,49 м
18	19	На юго-запад – 16,12 м
19	20	На юго-восток – 1,51 м
20	21	На юго-запад – 0,50 м
21	22	На юго-запад – 14,31 м
22	23	На северо-запад – 0,44 м
23	24	На юго-запад – 0,70 м
24	25	На юго-запад – 8,46 м
25	26	На юго-восток – 0,58 м
26	27	На юго-запад – 13,89 м
27	28	На юго-запад – 4,41 м
28	29	На юго-запад – 19,84 м
29	30	На юго-запад – 17,68 м
30	31	На юго-запад – 2,13 м
31	32	На юго-запад – 0,29 м
32	33	На северо-запад – 22,99 м
33	34	На северо-запад – 9,41 м
34	35	На северо-запад – 2,61 м
35	36	На северо-запад – 2,65 м
36	37	На северо-запад – 33,06 м
37	38	На северо-восток – 2,99 м
38	1	На северо-восток в исходную точку – 15,04 м

Таблица 40. Координаты поворотных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия («ЕЗРЗ-2-2»)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	4933288,44	4381002,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	4933293,52	4381005,72		0,10	-
3	4933294,01	4381006,69		0,10	-
4	4933290,98	4381011,93		0,10	-
5	4933306,47	4381022,89		0,10	-
6	4933306,31	4381031,31		0,10	-
7	4933302,27	4381036,95		0,10	-

1	2	3	4	5	6
8	4933314,96	4381045,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
9	4933314,19	4381046,53		0,10	-
10	4933321,68	4381051,74		0,10	-
11	4933331,61	4381058,65		0,10	-
12	4933324,37	4381068,93		0,10	-
13	4933319,83	4381074,84		0,10	-
14	4933326,10	4381079,33		0,10	-
15	4933322,62	4381084,97		0,10	-
16	4933312,17	4381099,82		0,10	-
17	4933318,39	4381104,19		0,10	-
18	4933316,40	4381107,06		0,10	-
19	4933303,32	4381097,63		0,10	-
20	4933302,45	4381098,87		0,10	-
21	4933302,06	4381098,56		0,10	-
22	4933290,29	4381090,42		0,10	-
23	4933290,55	4381090,06		0,10	-
24	4933289,98	4381089,65		0,10	-
25	4933283,09	4381084,74		0,10	-
26	4933282,75	4381085,21		0,10	-
27	4933271,32	4381077,31		0,10	-
28	4933267,69	4381074,81		0,10	-
29	4933251,37	4381063,52		0,10	-
30	4933236,83	4381053,47		0,10	-
31	4933235,08	4381052,26		0,10	-
32	4933234,84	4381052,09		0,10	-
33	4933248,10	4381033,31		0,10	-
34	4933253,14	4381025,36		0,10	-
35	4933254,47	4381023,12		0,10	-
36	4933256,26	4381021,16		0,10	-
37	4933273,23	4380992,79		0,10	-
38	4933275,76	4380994,39		0,10	-
1	4933288,44	4381002,48		0,10	-

3.3.3. Описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности («ЕЗРЗ-2-3»).

«ЕЗРЗ-2-3» устанавливается на территории города Севастополя, ограниченной улицами Воронина, Дроздова, Суворова. В западной части примыкает к границе территории участка единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 0 «ЕЗРЗ-0». В южной части примыкает к границе территории участка 2 единой охранный зоны с индексом 1 «ЕОЗ-1-2». В юго-западной части примыкает к границе территории участка 6 единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 1 «ЕЗРЗ-1-6».

Таблица 41. Описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия («ЕЗРЗ-2-3»)

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	На северо-восток – 5,07 м
2	3	На северо-восток – 33,21 м
3	4	На юго-восток – 12,29 м
4	5	На юго-восток – 3,40 м
5	6	На северо-восток – 1,17 м
6	7	На юго-восток – 2,40 м
7	8	На юго-запад – 1,18 м
8	9	На юго-восток – 4,82 м
9	10	На северо-восток – 1,20 м
10	11	На юго-восток – 2,40 м
11	12	На юго-запад – 1,19 м
12	13	На юго-восток – 4,91 м
13	14	На северо-восток – 1,19 м
14	15	На юго-восток – 2,40 м
15	16	На юго-запад – 1,20 м
16	17	На юго-восток – 4,74 м
17	18	На северо-восток – 1,27 м
18	19	На юго-восток – 2,40 м
19	20	На юго-запад – 1,20 м
20	21	На юго-восток – 4,88 м
21	22	На северо-восток – 1,22 м
22	23	На юго-восток – 2,40 м
23	24	На юго-запад – 1,21 м
24	25	На юго-восток – 7,81 м
25	26	На юго-запад – 6,72 м
26	27	На юго-восток – 3,17 м
27	28	На юго-запад – 21,58 м
28	29	На северо-запад – 9,27 м
29	30	На юго-запад – 15,95 м
30	31	На северо-восток – 6,26 м
31	32	На северо-восток – 7,49 м
32	33	На северо-запад – 19,84 м
33	34	На северо-восток – 28,20 м
34		На северо-восток в исходную точку – 4,27 м

Таблица 42. Координаты поворотных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия («ЕЗРЗ-2-3»)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	4933227,32	4381241,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	4933228,08	4381246,92		0,10	-
3	4933233,07	4381279,75		0,10	-
4	4933221,03	4381282,20		0,10	-
5	4933217,70	4381282,87		0,10	-
6	4933217,90	4381284,02		0,10	-
7	4933215,54	4381284,44		0,10	-
8	4933215,33	4381283,28		0,10	-
9	4933210,60	4381284,19		0,10	-
10	4933210,82	4381285,37		0,10	-
11	4933208,46	4381285,80		0,10	-
12	4933208,25	4381284,63		0,10	-
13	4933203,42	4381285,54		0,10	-
14	4933203,63	4381286,71		0,10	-
15	4933201,27	4381287,15		0,10	-
16	4933201,05	4381285,97		0,10	-
17	4933196,37	4381286,74		0,10	-
18	4933196,61	4381287,99		0,10	-
19	4933194,25	4381288,42		0,10	-
20	4933194,03	4381287,24		0,10	-
21	4933189,22	4381288,09		0,10	-
22	4933189,43	4381289,29		0,10	-
23	4933187,07	4381289,73		0,10	-
24	4933186,86	4381288,54		0,10	-
25	4933179,11	4381289,49		0,10	-
26	4933177,79	4381282,90		0,10	-
27	4933174,68	4381283,53		0,10	-
28	4933170,06	4381262,45		0,10	-
29	4933179,19	4381260,87		0,10	-
30	4933176,25	4381245,19		0,10	-
31	4933182,16	4381247,25		0,10	-
32	4933189,23	4381249,71		0,10	-
33	4933197,07	4381231,49		0,10	-
34	4933224,28	4381238,91		0,10	-
1	4933227,32	4381241,91		0,10	-

3.4. Описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности («ЕЗРЗ-3»).

«ЕЗРЗ-3» устанавливается на территории города Севастополя вдоль улицы Воронина. В северной части граничит с территорией объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1950–1952 годы

(г. Севастополь, пр-т Нахимова, 17). В юго-восточной части примыкает к границе территории участка единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 0 «ЕЗРЗ-0». В южной и юго-западной частях примыкает к границе территории участка единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 5 «ЕЗРЗ-5». В северо-западной части примыкает к границе территории участка единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 4 «ЕЗРЗ-4».

Таблица 43. Описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия («ЕЗРЗ-3»)

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
	2	
1	2	На северо-восток – 1,65 м
2	3	На северо-восток – 21,65 м
3	4	На северо-запад – 4,05 м
4	5	На северо-восток – 4,09 м
5	6	На северо-восток – 5,57 м
6	7	На северо-запад – 2,36 м
7	8	На северо-восток – 3,36 м
8	9	На северо-восток – 10,41 м
9	10	На северо-восток – 0,99 м
10	11	На юго-восток – 1,91 м
11	12	На северо-восток – 2,67 м
12	13	На юго-восток – 43 м
13	14	На юго-восток – 0,8 м
14	15	На юго-запад – 17,76 м
15	16	На юго-запад – 13,48 м
16	17	На юго-запад – 28,51 м
17	18	На юго-запад – 42,5 м
18	19	На юго-запад – 12,97 м
19	20	На северо-запад – 29,18 м
20	21	На северо-запад – 7,63 м
21	22	На юго-запад – 2,24 м
22	23	На северо-запад – 3,15 м
23	24	На северо-восток – 3,86 м
24	25	На северо-запад – 2,14 м
25	26	На северо-восток – 10,24 м
26	27	На север – 3,73 м
27	28	На северо-восток – 7,36 м
28	29	На юго-восток – 5,09 м
29	30	На северо-восток – 5,1 м

1	2	3
30	31	На северо-запад – 8,93 м
31		На северо-восток в исходную точку – 5,31 м

Таблица 44. Координаты поворотных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия («ЕЗРЗ-3»)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	4933234,86	4381157,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	4933236,05	4381158,24		0,10	-
3	4933250,76	4381174,12		0,10	-
4	4933253,73	4381171,37		0,10	-
5	4933256,24	4381174,60		0,10	-
6	4933260,02	4381178,69		0,10	-
7	4933261,76	4381177,08		0,10	-
8	4933264,04	4381179,55		0,10	-
9	4933269,42	4381188,46		0,10	-
10	4933270,08	4381189,20		0,10	-
11	4933269,00	4381190,78		0,10	-
12	4933270,85	4381192,70		0,10	-
13	4933244,28	4381226,51		0,10	-
14	4933243,78	4381227,14		0,10	-
15	4933229,65	4381216,38		0,10	-
16	4933222,08	4381205,23		0,10	-
17	4933200,81	4381186,24		0,10	-
18	4933163,99	4381165,02		0,10	-
19	4933161,86	4381152,23		0,10	-
20	4933190,51	4381146,73		0,10	-
21	4933198,04	4381145,42		0,10	-
22	4933197,67	4381143,21		0,10	-
23	4933200,72	4381142,41		0,10	-
24	4933203,90	4381144,59		0,10	-
25	4933205,11	4381142,82		0,10	-
26	4933213,62	4381148,51		0,10	-
27	4933217,35	4381148,54		0,10	-
28	4933223,50	4381152,59		0,10	-
29	4933220,69	4381156,84		0,10	-
30	4933224,59	4381160,14		0,10	-
31	4933230,77	4381153,70		0,10	-
1	4933234,86	4381157,09		0,10	-

3.5. Описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности («ЕЗРЗ-4»).

«ЕЗРЗ-4» устанавливается на территории города Севастополя вдоль

проспекта Нахимова. В юго-западной части граничит с территорией объекта культурного наследия регионального значения «Административное здание», 1950 год (г. Севастополь, пр-т Нахимова, д. 21). В северо-восточной части граничит с территорией объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1950–1952 годы (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 17). В северо-западной части примыкает к границе территории участка единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 0 «ЕЗРЗ-0». В юго-восточной части примыкает к границе территории участка единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 3 «ЕЗРЗ-3». В юго-западной части примыкает к границе территории участка единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 5 «ЕЗРЗ-5».

Таблица 45. Описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия («ЕЗРЗ-4»)

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	На юго-запад – 10,41 м
2	3	На юго-запад – 3,36 м
3	4	На юго-восток – 2,36 м
4	5	На юго-запад – 5,57 м
5	6	На юго-запад – 4,09 м
6	7	На юго-восток – 4,05 м
7	8	На юго-запад – 21,65 м
8	9	На юго-запад – 1,65 м
9	10	На северо-запад – 11,3 м
10	11	На северо-запад – 14,47 м
11	12	На северо-восток – 0,79 м
12	13	На северо-восток – 40 м
13	14	На северо-восток – 6,11 м
14	15	На юго-восток – 31,75 м
15	1	На юго-запад в исходную точку – 0,99 м

Таблица 46. Координаты поворотных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия («ЕЗРЗ-4»)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	4933269,42	4381188,46		0,10	-
2	4933264,04	4381179,55		0,10	-

1	2	3	4	5	6
3	4933261,76	4381177,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
4	4933260,02	4381178,69		0,10	-
5	4933256,24	4381174,60		0,10	-
6	4933253,73	4381171,37		0,10	-
7	4933250,76	4381174,12		0,10	-
8	4933236,05	4381158,24		0,10	-
9	4933234,86	4381157,09		0,10	-
10	4933241,24	4381147,76		0,10	-
11	4933249,82	4381136,11		0,10	-
12	4933250,58	4381136,34		0,10	-
13	4933282,54	4381160,40		0,10	-
14	4933288,05	4381163,03		0,10	-
15	4933270,08	4381189,20		0,10	-
1	4933269,42	4381188,46		0,10	-

3.6. Описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности («ЕЗРЗ-5»).

«ЕЗРЗ-5» устанавливается на территории города Севастополя, ограниченной улицей Воронина, площадью Лазарева. В юго-западной, северо-западной частях граничит с территорией объекта культурного наследия регионального значения «Административное здание», 1950 год (г. Севастополь, пр-т Нахимова, д. 21). В юго-восточной и южной частях примыкает к границе территории участка единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 0 «ЕЗРЗ-0». В северной части примыкает к границе территории участка единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 4 «ЕЗРЗ-4». В северо-восточной и восточной частях примыкает к границе территории участка единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 3 «ЕЗРЗ-3».

Таблица 47. Описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия («ЕЗРЗ-5»)

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	На северо-восток – 25,75 м
2	3	На юго-восток – 11,3 м
3	4	На юго-запад – 5,31 м
4	5	На юго-восток – 8,93 м
5	6	На юго-запад – 5,1 м
6	7	На северо-запад – 5,09 м
7	8	На юго-запад – 7,36 м
8	9	На юг – 3,73 м
9	10	На юго-запад – 10,24 м

1	2	3
10	11	На юго-восток – 2,14 м
11	12	На юго-запад – 3,86 м
12	13	На юго-восток – 3,15 м
13	14	На северо-восток – 2,24 м
14	15	На юго-восток – 7,63 м
15	16	На юго-восток – 29,18 м
16	17	На северо-восток – 12,97 м
17	18	На юго-запад – 11,14 м
18	19	На юго-запад – 13,49 м
19	20	На юго-запад – 5,02 м
20	21	На юго-запад – 0,32 м
21	22	На северо-запад – 31,16 м
22	23	На северо-восток – 1,61 м
23	24	На северо-запад – 28,84 м
24	25	На юго-запад – 1,88 м
25	1	На северо-запад в исходную точку – 21,33 м

Таблица 48. Координаты поворотных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия («ЕЗРЗ-5»)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	4933220,33	4381132,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	4933241,24	4381147,76		0,10	-
3	4933234,86	4381157,09		0,10	-
4	4933230,77	4381153,70		0,10	-
5	4933224,59	4381160,14		0,10	-
6	4933220,69	4381156,84		0,10	-
7	4933223,50	4381152,59		0,10	-
8	4933217,35	4381148,54		0,10	-
9	4933213,62	4381148,51		0,10	-
10	4933205,11	4381142,82		0,10	-
11	4933203,90	4381144,59		0,10	-
12	4933200,72	4381142,41		0,10	-
13	4933197,67	4381143,21		0,10	-
14	4933198,04	4381145,42		0,10	-
15	4933190,51	4381146,73		0,10	-
16	4933161,86	4381152,23		0,10	-
17	4933163,99	4381165,02		0,10	-

1	2	3	4	5	6
18	4933154,17	4381159,75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
19	4933142,77	4381152,54		0,10	-
20	4933140,31	4381148,16		0,10	-
21	4933140,20	4381147,86		0,10	-
22	4933170,76	4381141,77		0,10	-
23	4933171,16	4381143,33		0,10	-
24	4933199,56	4381138,30		0,10	-
25	4933199,32	4381136,44		0,10	-
1	4933220,33	4381132,74		0,10	-

4. Единая зона охраняемого природного ландшафта объектов культурного наследия.

Единая зона охраняемого природного ландшафта – территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.

4.1. Описание границ единой зоны охраняемого природного ландшафта («ЕЗОПЛ-1»).

«ЕЗОПЛ-1» устанавливается на территории города Севастополя в границах Артиллерийской бухты и вдоль береговой линии Черного моря. В юго-восточной части примыкает к границе территории участка единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 0 «ЕЗРЗ-0». В юго-западной части примыкает к границе территории участка 7 единой охранной зоны с индексом 1 «ЕОЗ-1-7».

Таблица 49. Описание границ единой зоны охраняемого природного ландшафта объектов культурного наследия («ЕЗОПЛ-1»)

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	На северо-запад – 12,38 м
2	3	На северо-восток – 49,94 м
3	4	На северо-восток – 47,73 м
4	5	На юго-восток – 90,55 м
5	6	На юго-запад – 34,96 м
6	7	На юго-запад – 2,60 м
7	8	На юго-запад – 15,99 м

1	2	3
8	9	На юго-запад – 3,96 м
9	10	На юго-запад – 0,71 м
10	11	На северо-запад – 0,55 м
11	12	На северо-запад – 0,75 м
12	13	На юго-запад – 4,07 м
13	14	На юго-запад – 4,33 м
14	15	На юго-запад – 1,85 м
15	16	На юго-запад – 16,10 м
16	17	На юго-запад – 12,76 м
17	18	На юго-восток – 0,13 м
18	19	На юго-запад – 0,21 м
19	20	На северо-запад – 0,20 м
20	1	На северо-запад в исходную точку – 36,3 м

Таблица 50. Координаты поворотных точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта объектов культурного наследия (ЕЗОПЛ-1)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	4933423,56	4380972,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	4933430,87	4380962,91		0,10	-
3	4933468,67	4380995,54		0,10	-
4	4933509,74	4381019,86		0,10	-
5	4933447,93	4381086,03		0,10	-
6	4933434,59	4381053,71		0,10	-
7	4933433,57	4381051,32		0,10	-
8	4933427,49	4381036,53		0,10	-
9	4933425,89	4381032,91		0,10	-
10	4933425,72	4381032,22		0,10	-
11	4933425,79	4381031,67		0,10	-
12	4933426,22	4381031,05		0,10	-
13	4933425,88	4381026,99		0,10	-
14	4933422,88	4381023,87		0,10	-
15	4933421,61	4381022,53		0,10	-
16	4933410,44	4381010,93		0,10	-
17	4933401,48	4381001,84		0,10	-
18	4933401,42	4381001,95		0,10	-
19	4933401,27	4381001,80		0,10	-
20	4933401,39	4381001,64		0,10	-
1	4933423,56	4380972,90		0,10	-

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Правительства Севастополя
от 06.07.2026 № 282-ПД

Режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения: «Памятник адмиралу М.П. Лазареву» (г. Севастополь, пл. Лазарева, 1), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, 2), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 3), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 4), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 6), «Гостиница «Севастополь» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 8), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 10), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 12), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 14), «Административное здание» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 15), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 16 (ул. Генерала Петрова, 2)), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 17), «Административное здание» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, д. 21), «Административное здание» (г. Севастополь, ул. Суворова, 4), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Одесская, 11), «Общественное здание» (г. Севастополь, ул. Одесская, 13), «Общественное здание» (г. Севастополь, ул. Одесская, 15), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Генерала Петрова, 1), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Сенявина, д. 3-а), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Маяковского, 3), «Административное здание» (г. Севастополь, ул. Маяковского, 5), «Дом Анненкова» (г. Севастополь, ул. Маяковского, 8), «Жилой дом» (г. Севастополь, набережная Корнилова, 7), «Административное здание» (г. Севастополь, ул. Айвазовского, д. 3), «Жилой дом» (г. Севастополь, спуск Шестакова, 1)

1. Особый режим использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах единой охранной зоны с индексом 1 («ЕОЗ-1»).

1.1. В границах единой охранной зоны «ЕОЗ-1» (состоящей из восьми участков: «ЕОЗ-1-1», «ЕОЗ-1-2», «ЕОЗ-1-3», «ЕОЗ-1-4», «ЕОЗ-1-5», «ЕОЗ-1-6», «ЕОЗ-1-7», «ЕОЗ-1-8») устанавливаются следующие ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей:

запрет:

1) на строительство, за исключением линейных объектов, и применение специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично

или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

2) использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и историческую застройку;

3) размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия;

4) строительство линейных объектов надземным способом;

5) реконструкцию объектов капитального строительства с увеличением их объемно-пространственных характеристик;

6) размещение рекламы, вывесок на крышах зданий и сооружений, а также отдельно стоящих рекламных конструкций и рекламных щитов, за исключением информационных конструкций площадью не более 2 кв. м на зданиях, строениях, сооружениях, а также информационных и рекламных конструкций следующих видов: «ситилайт», «афишный стенд», «афишная тумба»;

7) размещение некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски, навесы высотой более 5 м, а также глухих ограждений, за исключением временных (на период проведения строительных работ);

8) размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные конструкции и радиоантенны;

9) проведение работ в области благоустройства, за исключением: организации пешеходных площадок, дорожек, тротуаров с использованием в покрытии традиционных материалов (камень, гранит, брусчатка и иные материалы, а также имитирующие натуральные); организации велосипедных дорожек, дорожек для средств индивидуальной мобильности; размещения малых архитектурных форм, лестниц, скамеек, урн, пандусов и других приспособлений, в том числе обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения; посадки зеленых насаждений с компактной кроной, разбивки газонов, цветников; установки произведений монументально-декоративного искусства высотой не более 11 м; установки опор наружного освещения не более 10 м; размещения мобильных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление, устанавливаемых на срок проведения публичных мероприятий; установки информационных (навигационных) указателей туристического назначения; иных работ, если такие работы не оказывают негативного воздействия на объекты культурного наследия или не нарушают характеристики их историко-градостроительной среды и необходимы для обеспечения их функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

10) размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

1.2. В границах единой охранной зоны «ЕОЗ-1» (состоящей из восьми участков: «ЕОЗ-1-1», «ЕОЗ-1-2», «ЕОЗ-1-3», «ЕОЗ-1-4», «ЕОЗ-1-5», «ЕОЗ-1-6», «ЕОЗ-1-7», «ЕОЗ-1-8») устанавливаются следующие требования к градостроительным регламентам.

Требования к минимальному проценту озелененности в границах земельного участка: не менее 23 процентов.

Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства:

Требования к объемно-пространственным характеристикам объекта капитального строительства	Применение крыш скатных форм
Требования к архитектурно-стилистическим характеристикам объекта капитального строительства	При длине фасада более 25 м – применение одного из приемов: - членение и разбивка фасадов; - включение в композицию выступающих и западающих (глубинных) объемов; - традиционные пропорции и формы оконных и дверных проемов; - архитектурные акценты. Общая площадь остекления – не более 25 процентов поверхности фасада с обязательным устройством оконных проемов и исключением ленточного или сплошного остекления
Требования к цветовым решениям объектов капитального строительства	Цветовые решения фасадов: пастельные оттенки, белый, кирпичный цвет; цветовые решения кровли: оттенки серого, коричневого цветов
Требования к отделочным и (или) строительным материалам, определяющие архитектурный облик объектов капитального строительства	Применение в отделке фасадов следующих материалов: кирпич, металл и камень (характер отделки: штукатурка фасадов под покраску, кирпич под покраску, открытый кирпич, камень), древесина, а также искусственных покрытий, имитирующих натуральные материалы; кровельный тип покрытия – фальцевая кровля
Требования к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах и кровлях объектов капитального строительства	Размещение технических устройств (в том числе вентиляции и кондиционирования воздуха, газоснабжения, освещения, связи, видеонаблюдения) на фасадах зданий, кроме выходящих на линии застройки улиц и площадей; размещение инженерно-технического

	оборудования, внешних блоков систем кондиционирования (за исключением размещения их в маскирующих коробах), антенн спутниковой связи, телефонных и электрических распределительных шкафов, опор контактных сетей перед фасадами, выходящими на линии застройки улиц и площадей, на расстоянии не менее 2 м, перед остальными фасадами отступ не устанавливается
--	---

2. Режим использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности («ЕЗРЗ»).

2.1. В границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности «ЕЗРЗ», включающей участки «ЕЗРЗ-0», «ЕЗРЗ-1» (состоит из семи участков: «ЕЗРЗ-1-1», «ЕЗРЗ-1-2», «ЕЗРЗ-1-3», «ЕЗРЗ-1-4», «ЕЗРЗ-1-5», «ЕЗРЗ-1-6», «ЕЗРЗ-1-7»), «ЕЗРЗ-2» (состоит из трех участков: «ЕЗРЗ-2-1», «ЕЗРЗ-2-2», «ЕЗРЗ-2-3»), «ЕЗРЗ-3», «ЕЗРЗ-4», «ЕЗРЗ-5», устанавливаются следующие ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей:

запрет:

1) на использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и историческую застройку;

2) размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия;

3) строительство, реконструкцию объектов капитального строительства в параметрах (предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются от наивысшей планировочной отметки земельного участка в пятне застройки до верхней отметки объекта (параметры устанавливаются в относительных отметках, являются величиной постоянной)), не соответствующих установленным настоящими требованиями к градостроительным регламентам;

4) строительство линейных объектов надземным способом, за исключением размещения инженерных коммуникаций на фасадах объектов капитального строительства, выходящих на линии застройки улиц и площадей;

5) размещение рекламы, вывесок на крышах зданий и сооружений, отдельно стоящих рекламных конструкций и рекламных щитов, за исключением информационных конструкций площадью не более 2 кв. м на зданиях, строениях, сооружениях, а также информационных и рекламных конструкций следующих видов: «ситилайт», «афишный стенд», «афишная тумба»;

6) размещение некапитальных строений, сооружений высотой более 8 м, а также глухих ограждений, за исключением временных (на период проведения строительных работ);

7) размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций.

2.2. В границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности «ЕЗРЗ-0» устанавливаются следующие требования к градостроительным регламентам.

Требования к предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Требования к предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Не более 0,1 м
Требования к максимальному проценту застройки в границах земельного участка	Не устанавливаются
Требования к минимальному проценту озелененности в границах земельного участка	Не менее 23 процентов

Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства не устанавливаются.

2.3. В границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности «ЕЗРЗ-1» (состоящей из семи участков: «ЕЗРЗ-1-1», «ЕЗРЗ-1-2», «ЕЗРЗ-1-3», «ЕЗРЗ-1-4», «ЕЗРЗ-1-5», «ЕЗРЗ-1-6», «ЕЗРЗ-1-7») устанавливаются следующие требования к градостроительным регламентам.

Требования к предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Требования к предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Не более 9 м
Требования к максимальному проценту застройки в границах земельного участка	В границах участков зоны «ЕЗРЗ-1-1» – не более 50 процентов; в границах участков зон «ЕЗРЗ-1-3», «ЕЗРЗ-1-4» – не более 70 процентов; в границах участков зон «ЕЗРЗ-1-2», «ЕЗРЗ-1-5», «ЕЗРЗ-1-6», «ЕЗРЗ-1-7» – не более 90 процентов
Требования к минимальному проценту озелененности в границах земельного участка	Не менее 10 процентов

Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства:

Требования к объемно-пространственным характеристикам объекта капитального строительства	Применение крыш скатных форм
Требования к архитектурно-стилистическим характеристикам объекта капитального строительства	При длине фасада более 25 м – применение одного из приемов: - членение и разбивка фасадов; - включение в композицию выступающих и западающих (глубинных) объемов; - традиционные пропорции и формы оконных и дверных проемов; - архитектурные акценты. Общая площадь остекления – не более 25 процентов поверхности фасада с обязательным устройством оконных проемов и исключением ленточного или сплошного остекления
Требования к цветовым решениям объектов капитального строительства	Цветовые решения фасадов: пастельные оттенки, белый, кирпичный цвет; цветовые решения кровли: оттенки серого, коричневого цветов
Требования к отделочным и (или) строительным материалам, определяющие архитектурный облик объектов капитального строительства	Применение в отделке фасадов следующих материалов: кирпич, металл и камень (характер отделки: штукатурка фасадов под покраску, кирпич под покраску, открытый кирпич, камень), древесина, а также искусственных покрытий, имитирующих натуральные материалы; кровельный тип покрытия – фальцевая кровля
Требования к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах и кровлях объектов капитального строительства	Размещение технических устройств (в том числе вентиляции и кондиционирования воздуха, газоснабжения, освещения, связи, видеонаблюдения) на фасадах зданий, кроме выходящих на линии застройки улиц и площадей; размещение инженерно-технического оборудования, внешних блоков систем кондиционирования (за исключением размещения их в маскирующих коробах), антенн спутниковой связи, телефонных и электрических распределительных шкафов, опор контактных сетей перед

	фасадами, выходящими на линии застройки улиц и площадей, на расстоянии не менее 2 м, перед остальными фасадами отступ не устанавливается
--	--

2.4. В границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности «ЕЗРЗ-2» (состоящей из трех участков: «ЕЗРЗ-2-1», «ЕЗРЗ-2-2», «ЕЗРЗ-2-3») устанавливаются следующие требования к градостроительным регламентам.

Требования к предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Требования к предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Не более 15,5 м
Требования к максимальному проценту застройки в границах земельного участка	Не более 90 процентов
Требования к минимальному проценту озелененности в границах земельного участка	Не менее 10 процентов

Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства:

Требования к объемно-пространственным характеристикам объекта капитального строительства	Применение скатных форм крыш
Требования к архитектурно-стилистическим характеристикам объекта капитального строительства	При длине фасада более 25 м – применение одного из приемов: - членение и разбивка фасадов; - включение в композицию выступающих и западающих (глубинных) объемов; - традиционные пропорции и формы оконных и дверных проемов; - архитектурные акценты. Общая площадь остекления – не более 25 процентов поверхности фасада с обязательным устройством оконных проемов и исключением ленточного или сплошного остекления
Требования к цветовым решениям объектов капитального строительства	Цветовые решения фасадов: пастельные оттенки, белый, кирпичный цвет; цветовые решения кровли: оттенки серого, коричневого цветов
Требования к отделочным и (или) строительным материалам, определяющие	Применение в отделке фасадов следующих материалов: кирпич, металл и камень (характер отделки: штукатурка фасадов под

архитектурный облик объектов капитального строительства	покраску, кирпич под покраску, открытый кирпич, камень), древесина, а также искусственных покрытий, имитирующих натуральные материалы; кровельный тип покрытия скатных крыш – фальцевая кровля
Требования к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах и кровлях объектов капитального строительства	Размещение технических устройств (в том числе вентиляции и кондиционирования воздуха, газоснабжения, освещения, связи, видеонаблюдения) на фасадах зданий, кроме выходящих на линии застройки улиц и площадей; размещение инженерно-технического оборудования, внешних блоков систем кондиционирования (за исключением размещения их в маскирующих коробах), антенн спутниковой связи, телефонных и электрических распределительных шкафов, опор контактных сетей перед фасадами, выходящими на линии застройки улиц и площадей, на расстоянии не менее 2 м, перед остальными фасадами отступ не устанавливается

2.5. В границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности «ЕЗРЗ-3» устанавливаются следующие требования к градостроительным регламентам.

Требования к предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Требования к предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Не более 18 м
Требования к максимальному проценту застройки в границах земельного участка	Не более 90 процентов
Требования к минимальному проценту озелененности в границах земельного участка	Не менее 10 процентов

Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства:

Требования к объемно-пространственным характеристикам объекта капитального строительства	Применение скатных, плоских форм крыш
Требования к архитектурно-	При длине фасада более 25 м – применение одного из приемов:

стилистическим характеристикам объекта капитального строительства	- членение и разбивка фасадов; - включение в композицию выступающих и западающих (глубинных) объемов. Общая площадь остекления – не более 30 процентов поверхности фасада с обязательным устройством оконных проемов и исключением ленточного или сплошного остекления
Требования к цветовым решениям объектов капитального строительства	Цветовые решения фасадов: пастельные оттенки, белый, кирпичный цвет; цветовые решения кровли: оттенки серого, коричневого цветов
Требования к отделочным и (или) строительным материалам, определяющие архитектурный облик объектов капитального строительства	Применение в отделке фасадов следующих материалов: кирпич, металл и камень (характер отделки: штукатурка фасадов под покраску, кирпич под покраску, открытый кирпич, камень), древесина, а также искусственных покрытий, имитирующих натуральные материалы; кровельный тип покрытия скатных крыш – фальцевая кровля
Требования к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах и кровлях объектов капитального строительства	Размещение технических устройств (в том числе вентиляции и кондиционирования воздуха, газоснабжения, освещения, связи, видеонаблюдения) на фасадах зданий, кроме выходящих на линии застройки улиц и площадей; размещение инженерно-технического оборудования, внешних блоков систем кондиционирования (за исключением размещения их в маскирующих коробах), антенн спутниковой связи, телефонных и электрических распределительных шкафов, опор контактных сетей перед фасадами, выходящими на линии застройки улиц и площадей, на расстоянии не менее 2 м, перед остальными фасадами отступ не устанавливается

2.6. В границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности «ЕЗРЗ-4» устанавливаются следующие требования к градостроительным регламентам.

Требования к предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Требования к предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Не более 22 м
--	---------------

Требования к максимальному проценту застройки в границах земельного участка	Не более 90 процентов
Требования к минимальному проценту озелененности в границах земельного участка	Не менее 10 процентов

Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства:

Требования к объемно-пространственным характеристикам объекта капитального строительства	Применение скатных форм крыш
Требования к архитектурно-стилистическим характеристикам объекта капитального строительства	При длине фасада более 25 м – применение одного из приемов: - членение и разбивка фасадов; - включение в композицию выступающих и западающих (глубинных) объемов. Общая площадь остекления – не более 25 процентов поверхности фасада с обязательным устройством оконных проемов и исключением ленточного или сплошного остекления
Требования к цветовым решениям объектов капитального строительства	Цветовые решения фасадов: пастельные оттенки, белый, кирпичный цвет; цветовые решения кровли: оттенки серого, коричневого цветов
Требования к отделочным и (или) строительным материалам, определяющие архитектурный облик объектов капитального строительства	Применение в отделке фасадов следующих материалов: кирпич, металл и камень (характер отделки: штукатурка фасадов под покраску, кирпич под покраску, открытый кирпич, камень), древесина, а также искусственных покрытий, имитирующих натуральные материалы; кровельный тип покрытия скатных крыш – фальцевая кровля
Требования к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах и кровлях объектов капитального строительства	Размещение технических устройств (в том числе вентиляции и кондиционирования воздуха, газоснабжения, освещения, связи, видеонаблюдения) на фасадах зданий, кроме выходящих на линии застройки улиц и площадей; размещение инженерно-технического оборудования, внешних блоков систем кондиционирования (за исключением

	размещения их в маскирующих коробах), антенн спутниковой связи, телефонных и электрических распределительных шкафов, опор контактных сетей перед фасадами, выходящими на линии застройки улиц и площадей, на расстоянии не менее 2 м, перед остальными фасадами отступ не устанавливается
--	---

2.7. В границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности «ЕЗРЗ-5» устанавливаются следующие требования к градостроительным регламентам.

Требования к предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Требования к предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Не более 24 м
Требования к максимальному проценту застройки в границах земельного участка	Не более 90 процентов
Требования к минимальному проценту озелененности в границах земельного участка	Не менее 10 процентов

Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства:

Требования к объемно-пространственным характеристикам объекта капитального строительства	Применение скатных, плоских форм крыш
Требования к архитектурно-стилистическим характеристикам объекта капитального строительства	При длине фасада более 25 м – применение одного из приемов: - членение и разбивка фасадов; - включение в композицию выступающих и западающих (глубинных) объемов. Общая площадь остекления – не более 40 процентов поверхности фасада с обязательным устройством оконных проемов и исключением ленточного или сплошного остекления
Требования к цветовым решениям объектов капитального строительства	Цветовые решения фасадов: пастельные оттенки, белый, кирпичный цвет; цветовые решения кровли: оттенки серого, коричневого цветов
Требования к отделочным и (или) строительным материалам, определяющие	Применение в отделке фасадов следующих материалов: кирпич, металл и камень (характер отделки: штукатурка фасадов под

архитектурный облик объектов капитального строительства	покраску, кирпич под покраску, открытый кирпич, камень), древесина, а также искусственных покрытий, имитирующих натуральные материалы; кровельный тип покрытия скатных крыш – фальцевая кровля
Требования к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах и кровлях объектов капитального строительства	Размещение технических устройств (в том числе вентиляции и кондиционирования воздуха, газоснабжения, освещения, связи, видеонаблюдения) на фасадах зданий, кроме выходящих на линии застройки улиц и площадей; размещение инженерно-технического оборудования, внешних блоков систем кондиционирования (за исключением размещения их в маскирующих коробах), антенн спутниковой связи, телефонных и электрических распределительных шкафов, опор контактных сетей перед фасадами, выходящими на линии застройки улиц и площадей, на расстоянии не менее 2 м, перед остальными фасадами отступ не устанавливается

3. Режим использования земель и земельных участков в границах единой зоны охраняемого природного ландшафта с индексом 1 («ЕЗОПЛ-1»).

3.1. В границах единой зоны охраняемого природного ландшафта «ЕЗОПЛ-1» устанавливаются следующие ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей:

запрет:

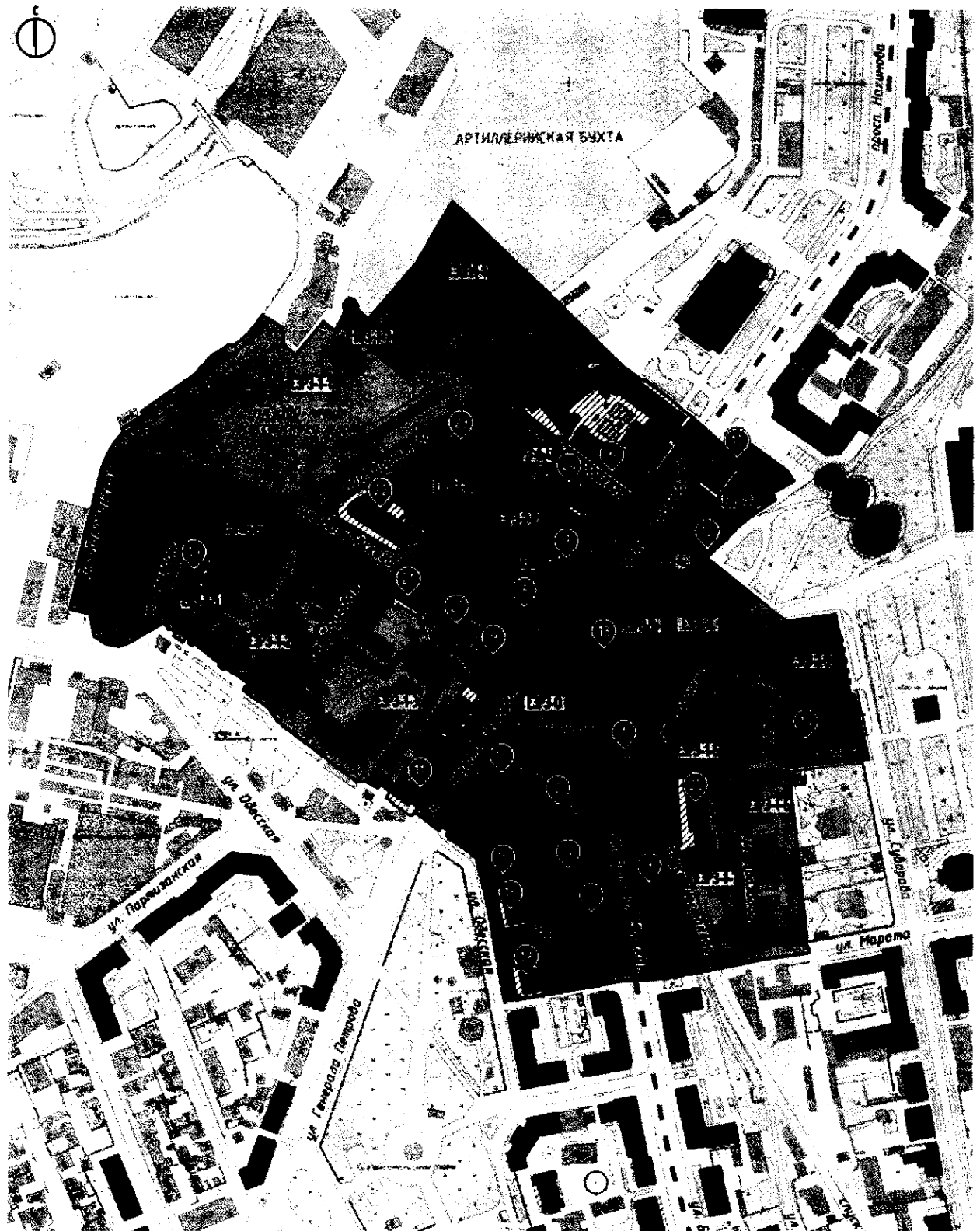
- 1) на осуществление хозяйственной деятельности, нарушающей характер и облик исторического и природного окружения объекта культурного наследия, вызывающей загрязнение почв, воздушного и водного бассейнов, нарушение сложившегося характера гидрологических условий;
- 2) уничтожение ценных зеленых насаждений;
- 3) размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия;
- 4) размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов;
- 5) размещение объектов, для которых требуется установление санитарно-защитной зоны и деятельность которых оказывает вредное воздействие на окружающую среду и охраняемый природный ландшафт;
- 6) строительство, реконструкцию объектов капитального строительства;
- 7) строительство линейных объектов наземным и надземным способами;

8) размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные конструкции и радиоантенны.

3.2. В границах единой зоны охраняемого природного ландшафта «ЕЗОПЛ-1» требования к градостроительным регламентам не устанавливаются.

Приложение № 3
УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Правительства Севастополя
от 06.07.2026 № 282-ПП

Схема границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия
регионального значения: «Памятник адмиралу М.П. Лазареву»
(г. Севастополь, пл. Лазарева, 1), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая
Морская, 2), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 3),
«Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 4), «Жилой дом»
(г. Севастополь, ул. Большая Морская, д. 6), «Гостиница «Севастополь»
(г. Севастополь, пр-т Нахимова, 8), «Жилой дом» (г. Севастополь,
пр-т Нахимова, 10), «Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 12),
«Жилой дом» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 14), «Административное
здание» (г. Севастополь, пр-т Нахимова, 15), «Жилой дом» (г. Севастополь,
пр-т Нахимова, 16 (ул. Генерала Петрова, 2)), «Жилой дом» (г. Севастополь,
пр-т Нахимова, 17), «Административное здание» (г. Севастополь,
пр-т Нахимова, д. 21), «Административное здание» (г. Севастополь,
ул. Суворова, 4), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Одесская, 11),
«Общественное здание» (г. Севастополь, ул. Одесская, 13), «Общественное
здание» (г. Севастополь, ул. Одесская, 15), «Жилой дом» (г. Севастополь,
ул. Генерала Петрова, 1), «Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Сенявина, д. 3-а),
«Жилой дом» (г. Севастополь, ул. Маяковского, 3), «Административное
здание» (г. Севастополь, ул. Маяковского, 5), «Дом Анненкова»
(г. Севастополь, ул. Маяковского, 8), «Жилой дом» (г. Севастополь,
набережная Корнилова, 7), «Административное здание» (г. Севастополь,
ул. Айвазовского, д. 3), «Жилой дом» (г. Севастополь, спуск Шестакова, 1)
(далее – объекты культурного наследия регионального значения)



Используемые условные знаки и обозначения:



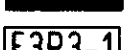
– объекты культурного наследия регионального значения;



– границы территории объектов культурного наследия регионального значения;



– исторически ценные градоформирующие объекты;

	– единая охранная зона с индексом 1 «ЕОЗ-1»;
	– единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 0 «ЕЗРЗ-0»;
	– единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 1 «ЕЗРЗ-1»;
	– единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 2 «ЕЗРЗ-2»;
	– единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 3 «ЕЗРЗ-3»;
	– единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 4 «ЕЗРЗ-4»;
	– единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 5 «ЕЗРЗ-5»;
	– единая зона охраняемого природного ландшафта с индексом 1 «ЕЗОПЛ-1»;
	– индексы зон охраны объектов культурного наследия.

**Экспликация объектов культурного наследия регионального значения,
исторически ценных градоформирующих объектов**

№	Наименование объекта	Время создания (возникновения) объекта и (или) дата связанного с ним исторического события	Адрес	Вид объекта
1	2	3	4	5
Объекты культурного наследия регионального значения				
1	Памятник адмиралу М.П. Лазареву	26 октября 1996 г.	г. Севастополь, пл. Лазарева, 1	Памятник
2	Жилой дом	1950–1952 гг.	г. Севастополь, ул. Большая Морская, 2	Памятник
3	Жилой дом	1950–1952 гг.	г. Севастополь, ул. Большая Морская, 3	Памятник
4	Жилой дом	1950–1952 гг.	г. Севастополь, ул. Большая Морская, 4	Памятник
5	Жилой дом	1950–1952 гг.	г. Севастополь, ул. Большая Морская, 6	Памятник
6	Гостиница «Севастополь»	1953 г.	г. Севастополь, пр-т Нахимова, 8	Памятник
7	Жилой дом	1952 г.	г. Севастополь, пр-т Нахимова, 10	Памятник
8	Жилой дом	1952 г.	г. Севастополь, пр-т Нахимова, 12	Памятник
9	Жилой дом	1950 г.	г. Севастополь, пр-т Нахимова, 14	Памятник
10	Административное здание	1950 г.	г. Севастополь, пр-т Нахимова, 15	Памятник

1	2	3	4	5
11	Жилой дом	1950 г.	г. Севастополь, пр-т Нахимова, 16 (ул. Генерала Петрова, 2)	Памятник
12	Жилой дом	1950–1952 гг.	г. Севастополь, пр-т Нахимова, 17	Памятник
13	Административное здание	1950 г.	г. Севастополь, пр-т Нахимова, 21	Памятник
14	Административное здание	1934–1950 гг.	г. Севастополь, ул. Суворова, 4	Памятник
15	Жилой дом	1950–1954 гг.	г. Севастополь, ул. Одесская, 11	Памятник
16	Общественное здание	1959 г.	г. Севастополь, ул. Одесская, 13	Памятник
17	Общественное здание	1950 г.	г. Севастополь, ул. Одесская, 15	Памятник
18	Жилой дом	1950/1954 гг.	г. Севастополь, ул. Генерала Петрова, 1	Памятник
19	Жилой дом	1910 г., реконструкция – 1963 г.	г. Севастополь, ул. Сенявина, 3-а	Памятник
20	Жилой дом	1950–1953 гг.	г. Севастополь, ул. Маяковского, 3	Памятник
21	Административное здание	1950–1953 гг.	г. Севастополь, ул. Маяковского, 5	Памятник
22	Дом Анненкова	конец XIX– начало XX вв.	г. Севастополь, ул. Маяковского, 8	Памятник
23	Жилой дом	1950 г.	г. Севастополь, набережная Корнилова, 7	Памятник
24	Административное здание	1950 г.	г. Севастополь, ул. Айвазовского, 3	Памятник
25	Жилой дом	1950 г.	г. Севастополь, спуск Шестакова, 1	Памятник
Исторически ценные градоформирующие объекты, входящие в состав предмета охраны исторического поселения федерального значения города Севастополя				
26	Памятник в честь 300-летия Российского флота	1950 г.	пл. 300-летия Российского флота	-
27	Градостроительный комплекс городского кольца	1949–1958 гг.	пр-т Нахимова, ул. Большая Морская, ул. Ленина, пл. Ушакова	-
28	Жилой дом, 1910 г.	-	г. Севастополь, ул. Сенявина, 3-а	-
29	Общественное здание	-	г. Севастополь, набережная Корнилова, 9	-

1	2	3	4	5
30	Памятный знак Клокачеву Ф.А.	-	г. Севастополь, Артбукта, набережная Корнилова	-
31	Памятный знак Клокачеву В.А.	-	г. Севастополь, Артбукта, набережная Корнилова	-
