



ГУБЕРНАТОР ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 91:04:001019:427, расположенного по адресу: г. Севастополь, вн. тер. г. Нахимовский муниципальный округ, ул. Горпищенко, з/у 109/7

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом города Севастополя, законами города Севастополя от 25.07.2014 № 46-ЗС «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории города Севастополя», от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя», от 29.07.2020 № 593-ЗС «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Севастополе», постановлением Правительства Севастополя от 29.12.2022 № 730-ПП «Об утверждении Правил землепользования и застройки города федерального значения Севастополя применительно к части территории города в границах внутригородских муниципальных образований: Ленинского, Гагаринского, Нахимовского, Балаклавского муниципальных округов и города Инкермана», Административным регламентом предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденным приказом Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 22.02.2023 № 26, в соответствии с распоряжением Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 27.01.2025 № 14 «О проведении общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков», заключением о результатах общественных обсуждений от 26.02.2025, организатором которых являлся Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя, протоколом Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки территории города Севастополя от 03.03.2025, рекомендациями Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки территории города Севастополя Губернатору города Севастополя по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования

земельных участков, по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков от 28.03.2025:

1. Предоставить Бакиеву Рустему Эдемовичу разрешение на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 91:04:001019:427, расположенного по адресу: г. Севастополь, вн. тер. г. Нахимовский муниципальный округ, ул. Горпищенко, з/у 109/7, «бытовое обслуживание» (код 3.3), «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6) в территориальной зоне индивидуального жилищного строительства (тип 2) (Ж-2.2).

2. Департаменту архитектуры и градостроительства города Севастополя обеспечить внесение изменений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Управлению информационной политики города Севастополя опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Севастополя.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Губернатора города Севастополя, осуществляющего координацию и контроль деятельности Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя.

Губернатор города Севастополя



М.В. Развожаев

12.03.2026

№ 86-РГ