



ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

О внесении изменений в распоряжение Правительства Севастополя от 24.04.2024 № 73-РП «Об изъятии для государственных нужд города Севастополя земельных участков и объектов недвижимого имущества в целях реализации проекта «Проектирование и строительство канализационных очистных сооружений «Южные» г. Севастополь»

В соответствии со статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 10, 49, 56.2–56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», государственной программой города Севастополя «Развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры города Севастополя», утвержденной постановлением Правительства Севастополя от 25.12.2021 № 706-ПП, Уставом города Севастополя, законами города Севастополя от 25.07.2014 № 46-ЗС «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории города Севастополя», от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя», от 30.12.2022 № 737-ЗС «О Правительстве Севастополя», постановлением Правительства Севастополя от 30.03.2018 № 195-ПП «Об утверждении Перечня документов, подтверждающих факт создания объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию для государственных или муниципальных нужд», приказом Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 11.08.2025 № 88 «О внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Проектирование и строительство канализационных очистных сооружений «Южные» г. Севастополь», утвержденного приказом Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 30.04.2019 № 90», учитывая ходатайства Государственного казенного учреждения города Севастополя «Единая дирекция капитального строительства» от 14.08.2025 № 6605/03-05-02-01-04/02/25 (вх. от 15.08.2025 № 37813/01-10-04-13/01/25), от 18.08.2025 № 6720/03-05-02-01-04/02/25 (вх. от 19.08.2025 № 38570/01-10-04-13/01/25), от 20.08.2025 № 6784/03-05-02-01-04/02/25 (вх. от 20.08.2025 № 39157/01-10-04-13/01/25):

1. Внести в приложение к распоряжению Правительства Севастополя от 24.04.2024 № 73-РП «Об изъятии для государственных нужд города Севастополя земельных участков и объектов недвижимого имущества в целях реализации проекта «Проектирование и строительство канализационных очистных сооружений «Южные» г. Севастополь» следующие изменения:

- 1) позицию 1 исключить;
- 2) позиции 26–28 исключить;
- 3) после позиции 31 дополнить позицией 31.1 следующего содержания:

«

31.1.	Российская Федерация, город Севастополь, внутригородское муниципальное образование Гагаринский муниципальный округ, территория ТСН Рыбак-7, 77	Садовый дом с кадастровым номером 91:02:005003:2478 площадью 22 кв. м	Собственность от 13.05.2024 № 91:02:005003:2478-92/002/2024-1
-------	--	---	---

»;

- 4) после позиции 35.3 дополнить позициями следующего содержания:

«

36.	Российская Федерация, г Севастополь, вн.тер.г. Гагаринский муниципальный округ, туп Дорический, з/у 5	Земельный участок с кадастровым номером 91:02:005003:184 площадью 647 кв. м	Собственность от 09.12.2025 № 91:02:005003:184-92/002/2025-4
36.1.	г. Севастополь, туп. Дорический, д. 5	Дачный дом с кадастровым номером 91:02:005002:564 площадью 107,8 кв. м	Собственность от 09.12.2025 № 91:02:005002:564-92/002/2025-4
37.	Российская Федерация, город Севастополь, внутригородское муниципальное образование Гагаринский муниципальный округ, территория ТСН Рыбак-7, улица Арама Сунгурьяна, земельный участок 29	Земельный участок с кадастровым номером 91:02:005003:195 площадью 659 кв. м	Собственность от 29.08.2018 № 91:02:005003:195-91/001/2018-1
37.1.	Российская Федерация, г. Севастополь, Гагаринский р-н, ТСН «Рыбак-7», ул. Арама Сунгурьяна, д. 29	Жилой дом с кадастровым номером 91:02:005003:917 площадью 186 кв. м	Собственность от 28.12.2016 № 91-91/001-91/001/159/2016-981/1
37.2.	Севастополь г, ТСН Рыбак-7 тер. ТСН, д 29	Летняя кухня с кадастровым номером 91:00:000000:16603 площадью 28,4 кв. м	Сведения о правах отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости
38.	Российская Федерация, г Севастополь, вн.тер.г. Гагаринский муниципальный округ, тер. ТСН Рыбак-7, з/у 184	Часть земельного участка площадью 118 кв. м, образуемого путем раздела земельного участка с кадастровым номером 91:02:005003:262 площадью 518 кв. м	Собственность от 21.07.2025 № 91:02:005003:262-92/002/2025-1
39.	Российская Федерация, г Севастополь, вн.тер.г.	Часть земельного участка площадью 60 кв. м,	Собственность от 19.09.2019

	Гагаринский муниципальный округ, тер. ТСН Рыбак-7, з/у 195	образуемого путем раздела земельного участка с кадастровым номером 91:02:005003:82 площадью 526 кв. м	№ 91:02:005003:82-91/001/2019-3
39.1.	Российская Федерация, город Севастополь, внутригородское муниципальное образование Гагаринский муниципальный округ, территория ТСН Рыбак-7, 195	Объект незавершенного строительства (Жилой дом) с кадастровым номером 91:02:005003:2561 площадью 211,8 кв. м	Собственность от 23.04.2025 № 91:02:005003:2561-92/002/2025-1

».

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию на официальном сайте Правительства Севастополя в течение десяти дней со дня его принятия.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Губернатор города Севастополя



М.В. Развожаев

14.01.2026
№ 02-РП