



ГУБЕРНАТОР ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 91:03:002002:3282, расположенного по адресу: Российская Федерация, г. Севастополь, ул. Н. Музыки, 38

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Уставом города Севастополя, законами города Севастополя от 25.07.2014 № 46-ЗС «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории города Севастополя», от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя», от 29.07.2020 № 593-ЗС «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Севастополе», постановлением Правительства Севастополя от 29.12.2022 № 730-ПП «Об утверждении Правил землепользования и застройки города федерального значения Севастополя применительно к части территории города в границах внутригородских муниципальных образований: Ленинского, Гагаринского, Нахимовского, Балаклавского муниципальных округов и города Инкермана», на основании подпунктов 1, 6 пункта 2.9.1 подраздела 2.9 Административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», утвержденного приказом Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 17.03.2023 № 28, распоряжения Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 27.01.2025 № 15 «О проведении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 91:03:002002:3282», на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 26.02.2025, организатором которых являлся Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя, протокола

Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки территории города Севастополя от 03.03.2025, рекомендаций Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки территории города Севастополя Губернатору города Севастополя по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков от 28.03.2025:

1. Отказать ООО «Химагромаркетинг» (ОГРН 1159204002594) в лице исполняющего обязанности директора Коршун Александры Петровны в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 91:03:002002:3282, расположенного по адресу: Российская Федерация, г. Севастополь, ул. Н. Музыки, 38, в границах территориальной зоны многоэтажной многоквартирной жилой застройки (Ж-4.2).

2. Управлению информационной политики города Севастополя опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Севастополя.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Губернатора города Севастополя, осуществляющего координацию и контроль деятельности Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя.

Губернатор города Севастополя



М.В. Развожаев

31.07.2025

№ 369-РГ