



ГУБЕРНАТОР ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 91:02:006032:52, расположенного по адресу: г. Севастополь, вн. тер. г. Балаклавский муниципальный округ, тер. СТСН Электрон-2, з/у 78

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 24 статьи 54 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Уставом города Севастополя, законами города Севастополя от 25.07.2014 № 46-ЗС «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории города Севастополя», от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя», от 29.07.2020 № 593-ЗС «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Севастополе», постановлением Правительства Севастополя от 29.12.2022 № 730-ПП «Об утверждении Правил землепользования и застройки города федерального значения Севастополя применительно к части территории города в границах внутригородских муниципальных образований: Ленинского, Гагаринского, Нахимовского, Балаклавского муниципальных округов и города Инкермана», в соответствии с подпунктами 1, 5, 6 пункта 2.9.1 подраздела 2.9 Административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного приказом Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 22.02.2023 № 26, распоряжением Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 13.11.2024 № 98 «О проведении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков», на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 11.12.2024, организатором которых являлся Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя, протокола Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки территории города

Севастополя от 24.12.2024, рекомендаций Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки территории города Севастополя Губернатору города Севастополя по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства от 24.01.2025:

1. Отказать Степурину Роману Викторовичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 91:02:006032:52, расположенного по адресу: г. Севастополь, вн. тер. г. Балаклавский муниципальный округ, тер. СТСН Электрон-2, з/у 78, «магазины» (код 4.4) в территориальной зоне ведения садоводства (Ж-1).

2. Управлению информационной политики города Севастополя опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Севастополя.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Губернатора города Севастополя, осуществляющего координацию и контроль деятельности Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя.

Губернатор города Севастополя

31.07.2025
№ 374-РГ



М.В. Развожаев