



ГУБЕРНАТОР ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

У К А З

О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Севастополе на период с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г.

В соответствии со статьей 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Уставом города Севастополя, Законом города Севастополя от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя» **постановляю:**

1. Утвердить предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Севастополе на период с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Севастополе на период с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. (прилагаются).

2. Признать утратившими силу следующие указы Губернатора города Севастополя:

- от 25.12.2020 № 107-УГ «О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Севастополе на период 2021–2023 годов»;

- от 20.12.2021 № 102-УГ «О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Севастополе на 2022 год».

3. Настоящий Указ вступает в силу с 01.12.2022.

4. Контроль за исполнением настоящего Указа возложить на заместителя Губернатора – Председателя Правительства Севастополя, осуществляющего координацию и контроль деятельности Управления по тарифам города Севастополя.

Губернатор города Севастополя

28.11.2022
№ 56-УГ



М.В. Развожаев

УТВЕРЖДЕНЫ
Указом Губернатора
города Севастополя
от 18.11.2022 № 56-УГ

**Предельные (максимальные) индексы изменения размера
вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Севастополе
на период с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г.**

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Год	Предельные (максимальные) индексы, %
1	Город Севастополь	С 01.12.2022 по 31.12.2022	9,0%
		С 01.01.2023 по 31.12.2023	0,0%

**Обоснование величины
установленных предельных (максимальных) индексов изменения
размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе
Севастополе на период с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г.**

Субъект Российской Федерации	Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Севастополе
Город Севастополь	Значение устанавливаемой на период с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. величины предельного (максимального) индекса определяется с учетом установленного постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» для города Севастополя среднего индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, который с 01.12.2022 составляет 9,0%, с 01.01.2023 – 0,0%. Значение устанавливаемой на период с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. величины предельного (максимального) индекса соответствует следующему набору коммунальных услуг: отопление, электроснабжение, газоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, обращение с твердыми коммунальными отходами. Фактором, влияющим на величину предельного (максимального) индекса с 01.12.2022, является изменение тарифов на коммунальные услуги для населения. Прогнозные размеры тарифов с 01.12.2022 и темпы их изменения с декабря 2022 г.: на холодное водоснабжение – 48,62 руб./м³; темп изменения –

Субъект Российской Федерации	Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Севастополе
	10,4%; на водоотведение – 31,81 руб./м³; темп изменения – 10,5%; на отопление – 2 826,55 руб./Гкал; темп изменения – 8,0%; на электроснабжение (по одноставочным тарифам): при месячном объеме потребления до 150 кВт·ч (включительно) – 4,13 руб./кВт·ч; темп изменения – 9,0%; при месячном объеме потребления от 150 до 600 кВт·ч (включительно) – 4,86 руб./кВт·ч; темп изменения – 9,0%; при месячном объеме потребления свыше 600 кВт·ч – 8,05 руб./кВт·ч; темп изменения – 8,9%; на газоснабжение природным газом – 5 590,80 руб./1000 м³, темп изменения – 4,0%; на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами – 485,82 руб./м³; темп изменения – 5,5%. Тарифы для населения с 01.01.2023 по 31.12.2023 на все виды коммунальных услуг сохраняются на уровне утвержденных приказами Управления по тарифам города Севастополя на период с 1 декабря 2022 г.: на холодное водоснабжение – 48,62 руб./м³; темп изменения – 0,0%; на водоотведение – 31,81 руб./м³; темп изменения – 0,0%; на отопление – 2 826,55 руб./Гкал; темп изменения – 0,0%; на электроснабжение (по одноставочным тарифам): при месячном объеме потребления до 150 кВт·ч (включительно) – 4,13 руб./кВт·ч; темп изменения – 0,0%; при месячном объеме потребления от 150 до 600 кВт·ч (включительно) – 4,86 руб./кВт·ч; темп изменения – 0,0%; при месячном объеме потребления свыше 600 кВт·ч – 8,05 руб./кВт·ч; темп изменения – 0,0%; на газоснабжение природным газом – 5 590,80 руб./1000 м³, темп изменения – 0,0%; на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами – 485,82 руб./м³; темп изменения – 0,0%. Величина предельного (максимального) индекса устанавливается с учетом планируемых годовых объемов потребления коммунальных ресурсов в городе Севастополе, определенных по показаниям приборов учета за предшествующий период, а также исходя из утвержденных постановлением Правительства Севастополя от 28.12.2016 № 1295-ПП нормативов потребления коммунальных услуг. В целях обоснования величины предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Севастополе принят суммарный платеж за коммунальные услуги гражданина, проживающего в жилом помещении с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные

Субъект Российской Федерации	Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Севастополе
	услуги) набором коммунальных услуг (холодное водоснабжение, водоотведение, отопление, электроснабжение, газоснабжение, услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами) в семье из одного человека, определенный согласно нормативам потребления коммунальных услуг, утвержденным постановлением Правительства Севастополя от 28.12.2016 № 1295-ПП, а также нормам накопления твердых коммунальных отходов, крупногабаритных отходов (далее – ТКО) для жилого фонда и частного сектора на территории города Севастополя, утвержденным постановлением Правительства Севастополя от 09.03.2016 № 153-ПП: по отоплению – 0,0205 Гкал/м² жилой площади в месяц; по обращению с ТКО – 2,91 м³ на человека в год, соответственно 0,2425 м³ на человека в месяц. Объемы потребления остальных коммунальных услуг определены на уровне фактических (по индивидуальным приборам учета) в 2022 году. Численность населения города Севастополя по состоянию на 01.01.2022 составляет 522 057 человек. При этом планируется, что доля населения, изменение размера платы для которого за коммунальные услуги не превысит утвержденного предельного (максимального) индекса, в общей численности населения на территории города Севастополя составит 100%