



ГУБЕРНАТОР ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

У К А З

О предельных (максимальных)
индексах изменения размера
вносимой гражданами платы
за коммунальные услуги в городе
Севастополе на 2022 год

В соответствии со статьей 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.10.2021 № 3073-р «Об утверждении индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам РФ на 2022 год», Уставом города Севастополя, Законом города Севастополя от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя» **постановляю:**

1. Утвердить предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Севастополе на 2022 год и обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Севастополе на 2022 год (прилагается).

2. Настоящий Указ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего Указа возложить на заместителя Губернатора – Председателя Правительства Севастополя, осуществляющего координацию и контроль деятельности Управления по тарифам города Севастополя.



Губернатор города Севастополя
20.12.2021
№ 102-УГ

М.В. Развожаев

УТВЕРЖДЕНЫ
Указом Губернатора
города Севастополя
от 20.12.2021 № 102-УГ

**Предельные (максимальные) индексы изменения размера
вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Севастополе
на 2022 год**

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Год	Предельные (максимальные) индексы, %
1	Город Севастополь	С 01.01.2022 по 30.06.2022	0,0%
		С 01.07.2022 по 31.12.2022	6,2%

**Обоснование величины
установленных предельных (максимальных) индексов изменения
размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе
Севастополе на 2022 год**

Субъект Российской Федерации	Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Севастополе
Город Севастополь	Значение устанавливаемой на 2022 год величины предельного (максимального) индекса определяется с учетом установленного распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.10.2021 № 3073-р для города Севастополя среднего индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, который с 01.01.2022 составляет 0,0%, с 01.07.2022 – 6,2%. Значение устанавливаемой на 2022 год величины предельного (максимального) индекса соответствует следующему набору коммунальных услуг: отопление, электроснабжение, газоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, обращение с твердыми коммунальными отходами. Тарифы для населения с 01.01.2022 на все виды коммунальных услуг сохраняются на уровне утвержденных приказами Департамента городского

	хозяйства города Севастополя и Управления по тарифам города Севастополя на 2021 год (по состоянию на декабрь 2021 г.): на холодное водоснабжение – 40,78 руб./м³; темп изменения тарифов на коммунальные услуги (далее – темп изменения) – 0,0%; на водоотведение – 28,80 руб./м³; темп изменения – 0,0%; на отопление – 2 492,55 руб./Гкал; темп изменения – 0,0%; на электроснабжение (по одноставочным тарифам): при месячном объеме потребления до 150 кВт·ч (включительно) – 3,61 руб./кВт·ч; темп изменения – 0,0%; при месячном объеме потребления от 150 до 600 кВт·ч (включительно) – 4,25 руб./кВт·ч; темп изменения – 0,0%; при месячном объеме потребления свыше 600 кВт·ч – 7,03 руб./кВт·ч; темп изменения – 0,0%; на газоснабжение природным газом – 5 373,44 руб./1000 м³, темпы изменения – 0,0%; на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами – 385,94 руб./м³; темп изменения – 0,0%. Фактором, влияющим на величину предельного (максимального) индекса с 01.07.2022, является изменение тарифов на коммунальные услуги для населения. Прогнозные размеры тарифов с 01.07.2022 и темпы их изменения с января 2022 г.: на холодное водоснабжение – 44,03 руб./м³; темп изменения – 8,0%; на водоотведение – 28,80 руб./м³; темп изменения – 0,0%; на отопление – 2 617,18 руб./Гкал; темп изменения – 5,0%; на электроснабжение (по одноставочным тарифам): при месячном объеме потребления до 150 кВт·ч (включительно) – 3,79 руб./кВт·ч; темп изменения – 5,0%; при месячном объеме потребления от 150 до 600 кВт·ч (включительно) – 4,46 руб./кВт·ч; темп изменения – 5,0%; при месячном объеме потребления свыше 600 кВт·ч – 7,39 руб./кВт·ч; темп изменения – 5,1%; на газоснабжение природным газом – 5 609,87 руб./1000 м³, темпы изменения – 4,4%; на услуги по обращению с твердыми коммунальными
--	---

	отходами – 460,47 руб./м³; темп изменения – 19,3%. Величина предельного (максимального) индекса устанавливается с учетом планируемых годовых объемов потребления коммунальных ресурсов в городе Севастополе, определенных по показаниям приборов учета за предшествующий период, а также исходя из утвержденных постановлением Правительства Севастополя от 28.12.2016 № 1295-ПП нормативов потребления коммунальных услуг. В обоснование величины предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Севастополе принят суммарный платеж за коммунальные услуги гражданина, проживающего в жилом помещении с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (холодное водоснабжение, водоотведение, отопление, электроснабжение, газоснабжение, услуги обращения с твердыми коммунальными отходами) в семье из одного человека, определенный по нормативам потребления коммунальных услуг, утвержденным постановлением Правительства Севастополя от 28.12.2016 № 1295-ПП, а также нормам накопления твердых коммунальных отходов, крупногабаритных отходов (далее – ТКО) для жилого фонда и частного сектора на территории города Севастополя, утвержденным постановлением Правительства Севастополя от 09.03.2016 № 153-ПП: по отоплению – 0,0205 Гкал/м² жилой площади в месяц; по обращению с ТКО – 2,91 м³ на человека в год, соответственно 0,2425 м³ на человека в месяц. Объемы потребления остальных коммунальных услуг определены на уровне фактических (по индивидуальным приборам учета) в 2021 году. Численность населения города Севастополя по состоянию на 01.01.2021 составляет 509 992 человека. При этом планируется, что доля населения, изменение размера платы которого за коммунальные услуги не превысит утвержденного предельного (максимального) индекса, в общей численности населения на территории города Севастополя составит 100%.
--	---