



ГУБЕРНАТОР ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

У К А З

О создании межведомственной рабочей группы по вопросам приведения в соответствие сведений Единого государственного реестра недвижимости и государственного лесного реестра

В соответствии с федеральными законами от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель», Уставом города Севастополя, законами города Севастополя от 30.04.2014 № 5-ЗС «О Правительстве Севастополя», от 30.04.2014 № 6-ЗС «О системе исполнительных органов государственной власти города Севастополя», от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя» с целью устранения противоречий в сведениях, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости и государственном лесном реестре, постановляю:

1. Создать межведомственную рабочую группу по вопросам приведения в соответствие сведений Единого государственного реестра недвижимости и государственного лесного реестра (далее – Рабочая группа).

2. Утвердить:

2.1. Положение о Рабочей группе (приложение № 1).

2.2. Состав Рабочей группы (приложение № 2).

3. Настоящий Указ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего Указа возложить на заместителя Губернатора – Председателя Правительства Севастополя, осуществляющего координацию и контроль деятельности Управления государственной регистрации права и кадастра Севастополя.

Губернатор города Севастополя

М.В. Развожаев



Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНО
Указом Губернатора
города Севастополя
от 01.12.2021 № 93-УГ

ПОЛОЖЕНИЕ
о межведомственной рабочей группе по вопросам
приведения в соответствие сведений Единого государственного
реестра недвижимости и государственного лесного реестра

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет цели, основные задачи, организацию работы межведомственной рабочей группы по вопросам приведения в соответствие сведений Единого государственного реестра недвижимости и государственного лесного реестра (далее – Рабочая группа).

1.2. Рабочая группа является координационным органом, образованным в целях согласования позиций исполнительных органов государственной власти города Севастополя (далее – ИОГВ) и иных заинтересованных лиц и выработки законных решений в случаях выявления несоответствия сведений Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) и государственного лесного реестра (далее – ГЛР).

1.3. Рабочая группа в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, иными правовыми актами Российской Федерации, Уставом города Севастополя, законами города Севастополя, указами и распоряжениями Губернатора города Севастополя, постановлениями и распоряжениями Правительства Севастополя, иными правовыми актами города Севастополя, а также настоящим Положением.

2. Задачи и функции Рабочей группы

2.1. Основными задачами Рабочей группы являются:

- оценка законности возникновения прав на земельные участки, относящиеся в соответствии с ГЛР к лесным, а в соответствии со сведениями ЕГРН – к землям иных категорий;

- формирование списка земельных участков, в отношении которых в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской

Федерации», от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации», от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», необходимо выполнение мероприятий по устранению противоречий в сведениях ЕГРН и ГЛР;

- выявление земельных участков, относящихся в соответствии с ГЛР к землям лесного фонда, а в соответствии со сведениями ЕГРН – к землям иных категорий;

- выявление земельных участков, границы которых пересекаются с границами лесных участков, лесничеств, лесопарков;

- предоставление рекомендаций органам государственной власти, уполномоченным на ведение ЕГРН и ГЛР, по выполнению мероприятий по устранению противоречий в сведениях, содержащихся в ЕГРН и ГЛР.

2.2. В соответствии с основными задачами Рабочая группа осуществляет следующие функции:

- обеспечивает взаимодействие ИОГВ, органов местного самоуправления в городе Севастополе, организаций, независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности, в целях устранения противоречий в сведениях, содержащихся в ЕГРН и ГЛР;

- рассматривает предложения ИОГВ, органов местного самоуправления в городе Севастополе, организаций, независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности, в целях устранения противоречий в сведениях, содержащихся в ЕГРН и ГЛР.

3. Права Рабочей группы

Рабочая группа имеет право:

- готовить проекты запросов в ИОГВ, органы местного самоуправления в городе Севастополе, юридическим и физическим лицам с целью получения информации по вопросам, относящимся к компетенции Рабочей группы;

- привлекать экспертов и других специалистов;

- приглашать (по согласованию) и заслушивать на своих заседаниях представителей ИОГВ, органов местного самоуправления в городе Севастополе, а также организаций, не входящих в состав Рабочей группы;

- вносить предложения в ИОГВ, органы местного самоуправления в городе Севастополе по вопросам обеспечения реализации основных направлений деятельности Рабочей группы;

- обсуждать на заседаниях Рабочей группы информацию, предоставленную юридическими и физическими лицами (их представителями), интересы которых затрагиваются в связи с выявленным несоответствием между материалами ЕГРН и ГЛР, в отношении земельных участков, занятых лесами, ранее находившимися

в ведении сельскохозяйственных организаций, на территории города Севастополя;

- совершать иные, не противоречащие законодательству Российской Федерации, действия в пределах компетенции Рабочей группы.

4. Состав и порядок работы Рабочей группы

4.1. Состав Рабочей группы утверждается Губернатором города Севастополя.

Рабочая группа формируется из представителей ИОГВ, Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по г. Севастополю, Законодательного Собрания города Севастополя и иных организаций.

Рабочая группа состоит из председателя Рабочей группы, заместителя председателя Рабочей группы, секретаря Рабочей группы и членов Рабочей группы. Кандидатура секретаря Рабочей группы подлежит утверждению на первом заседании Рабочей группы.

4.2. Председатель Рабочей группы:

- возглавляет Рабочую группу и руководит ее деятельностью, проводит заседания Рабочей группы;

- распределяет обязанности между заместителем председателя Рабочей группы, ее членами и секретарем;

- определяет место, время и дату проведения заседаний Рабочей группы, утверждает повестку дня заседания Рабочей группы;

- подписывает от имени Рабочей группы протокольные решения и поручения;

- осуществляет общий контроль за реализацией принятых Рабочей группой решений.

4.3. Заместитель председателя Рабочей группы по поручению председателя Рабочей группы выполняет функции председателя Рабочей группы в случае его отсутствия.

4.4. Члены Рабочей группы имеют право:

- вносить предложения по вопросам, относящимся к компетенции Рабочей группы;

- голосовать на заседаниях Рабочей группы.

4.5. Секретарь Рабочей группы:

- осуществляет работу по подготовке заседаний Рабочей группы;

- формирует проект повестки дня заседаний Рабочей группы;

- организывает сбор и подготовку материалов к заседанию Рабочей группы;

- не позднее чем за пять рабочих дней до заседания Рабочей группы информирует лиц, входящих в состав Рабочей группы, о месте, дате и времени проведения очередного заседания Рабочей группы, о повестке дня заседания Рабочей группы, обеспечивает их необходимыми справочно-информационными материалами;

- оформляет протоколы заседаний Рабочей группы;
- по решению председателя Рабочей группы приглашает для участия в заседании Рабочей группы представителей ИОГВ, органов местного самоуправления в городе Севастополе, а также иных организаций, не входящих в состав Рабочей группы, для рассмотрения вопросов, вынесенных на заседание Рабочей группы.

4.6. Основной формой работы Рабочей группы является заседание. Заседания проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц. Заседание считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины состава лиц, входящих в Рабочую группу.

4.7. Решения Рабочей группы принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании лиц, входящих в состав Рабочей группы.

В случае равенства голосов решающим считается голос председательствующего на заседании Рабочей группы.

4.8. По результатам заседания Рабочей группы в течение трех рабочих дней оформляется протокол, содержащий вопросы, которые обсуждались, и принятые решения. Протокол подписывается председателем и секретарем Рабочей группы, после чего направляется всем членам Рабочей группы.

4.9. Решения Рабочей группы, принятые в пределах ее компетенции, носят рекомендательный характер.

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕН
Указом Губернатора
города Севастополя
от 04.12.2021 № 93-УГ

СОСТАВ

межведомственной рабочей группы по вопросам
приведения в соответствие сведений Единого государственного
реестра недвижимости и государственного лесного реестра
(далее – Рабочая группа)

- Председатель Рабочей группы: заместитель Губернатора –
Председателя Правительства Севастополя,
осуществляющий координацию и контроль
деятельности Управления государственной
регистрации права и кадастра Севастополя
- заместитель
председателя Рабочей группы: директор Департамента природных
ресурсов и экологии города Севастополя –
член Правительства Севастополя
- секретарь Рабочей группы: лицо, утвержденное на первом заседании
Рабочей группы
- члены Рабочей группы: представитель Департамента по
имущественным и земельным отношениям
города Севастополя
- представитель Департамента архитектуры и
градостроительства города Севастополя
- представитель Управления государственной
регистрации права и кадастра Севастополя
- представитель Государственного казенного
учреждения города Севастополя
«Севастопольское лесничество»
- представитель Управления Федеральной
службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Республике
Крым и Севастополю (по согласованию)

представитель Управления Министерства
внутренних дел Российской Федерации
по г. Севастополю (по согласованию)

представитель Законодательного Собрания
города Севастополя (по согласованию).
