



## ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О внесении изменений в постановление Правительства Севастополя от 25.12.2015 № 1317-ПП «О подготовке проекта правил землепользования и застройки территории города Севастополя»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Севастополя, законами города Севастополя от 30.04.2014 № 5-ЗС «О Правительстве Севастополя», от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя» в связи с кадровыми изменениями в исполнительных органах государственной власти города Севастополя в целях усовершенствования работы комиссии по подготовке правил землепользования и застройки территории города Севастополя Правительство Севастополя **постановляет:**

1. Внести в постановление Правительства Севастополя от 25.12.2015 № 1317-ПП «О подготовке проекта правил землепользования и застройки территории города Севастополя» следующие изменения:

1.1. В составе комиссии по подготовке правил землепользования и застройки территории города Севастополя:

1) слова «начальник Главного управления природных ресурсов и экологии города Севастополя;» заменить словами «директор Департамента природных ресурсов и экологии города Севастополя;»;

2) слова «директор Департамента сельского хозяйства города Севастополя;» заменить словами «директор Департамента сельского хозяйства и потребительского рынка города Севастополя;».

1.2. Порядок и сроки проведения работ по подготовке правил землепользования и застройки территории города Севастополя изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор города Севастополя

27.04.2021  
№ 192-ПП



М.В. Развожаев

Приложение  
к постановлению  
Правительства Севастополя  
от 27.04.2021 № 192-ПП

Приложение № 3  
УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением  
Правительства Севастополя  
от 25.12.2015 № 1317-ПП  
(в редакции постановления  
Правительства Севастополя  
от 27.04.2021 № 192-ПП)

Порядок и сроки проведения работ  
по подготовке правил землепользования и застройки территории города  
Севастополя

№ п/п	Мероприятие	Исполнитель	Сроки	Основания
1	Опубликование информации о подготовке проекта правил землепользования и застройки территории города Севастополя (далее – Проект)	Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя	20.07.2018, не позднее чем по истечении 10 дней с даты принятия решения о подготовке Проекта	Части 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ)
2	Сбор предложений заинтересованных лиц по подготовке Проекта	Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки территории города Севастополя (далее – Комиссия)	20.07.2018–20.08.2018	Пункт 4 части 8 статьи 31 ГрК РФ
3	Разработка Проекта с	Комиссия; Департамент		Части 5, 6 статьи 31

№ п/п	Мероприятие	Исполнитель	Сроки	Основания
	<p>установлением следующих этапов градостроительно- го зонирования:</p> <p>1) Андреевский муниципальный округ;</p> <p>2) Верхнесадов- ский муниципальный округ;</p> <p>3) Терновский муниципальный округ;</p> <p>4) Балаклавский муниципальный округ;</p> <p>5) город Инкерман;</p> <p>6) Гагаринский муниципальный округ;</p> <p>7) Ленинский муниципальный округ;</p> <p>8) Нахимовский муниципальный округ;</p> <p>9) Орлиновский муниципальный округ;</p> <p>10) Качинский муниципальный</p>	<p>архитектуры и градострои- тельства города Севастополя</p>	<p>21.08.2018</p> <p>21.08.2018</p> <p>21.08.2018</p> <p>31.08.2018</p> <p>31.08.2018</p> <p>31.08.2018</p> <p>31.08.2018</p> <p>30.09.2018</p> <p>30.09.2018</p>	<p>ГрК РФ</p>

№ п/п	Мероприятие	Исполнитель	Сроки	Основания
	округ			
4	Подготовка Проекта путем актуализации Проекта, приведение его в соответствие с действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации и города Севастополя	Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя	01.02.2021–01.06.2021	Часть 3 статьи 31 ГрК РФ
5	Проверка Проекта путем подготовки заключения на соответствие его требованиям, установленным частями 9 статьи 31 ГрК РФ	Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя	01.06.2021–30.06.2021	Части 9, 10 статьи 31 ГрК РФ
6	Принятие решения о проведении публичных слушаний по Проекту	Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя	Не позднее чем через 10 дней со дня получения Проекта	Часть 11 статьи 31 ГрК РФ, часть 1 статьи 18 Закона города Севастополя от 29.07.2020 № 593-ЗС «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градострои-

№ п/п	Мероприятие	Исполнитель	Сроки	Основания
				тельной деятельности в городе Севастополе»
7	Проведение публичных слушаний	Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя; Комиссия	01.07.2021– 31.08.2021	Части 12–14 статьи 31 ГрК РФ, часть 2 статьи 13 Закона города Севастополя от 29.07.2020 № 593-ЗС «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Севастополе»
8	Внесение изменений в Проект	Комиссия	01.09.2021– 30.09.2021	Часть 15 статьи 31 ГрК РФ
9	Обеспечение согласования Проекта, подготовленного применительно к территории исторического поселения федерального значения город	Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя; Государственное автономное учреждение	30.09.2021– 30.11.2021	Часть 8.1 статьи 31 ГрК РФ

№ п/п	Мероприятие	Исполнитель	Сроки	Основания
	Севастополь федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, исполнительным органом государственной власти города Севастополя, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия	Севастополя «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства, архитектуры, изысканий и среды»		
10	Принятие решения о направлении Проекта в Правительство Севастополя	Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя	01.12.2021–02.12.2021	Часть 15 статьи 31 ГрК РФ
11	Утверждение правил землепользования и застройки территории города Севастополя (часть территории города Севастополя)	Правительство Севастополя	02.12.2021–31.12.2021	Часть 4.1 статьи 63 ГрК РФ, постановление Правительства Севастополя от 24.11.2015 № 1084-ПП «Об утвер-

№ п/п	Мероприятие	Исполнитель	Сроки	Основания
				ждении Регламента Правительства Севастополя»
12	Опубликование правил землепользования и застройки территории города Севастополя	Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя	Не позднее чем по истечении 10 дней с даты утверждения правил землепользования и застройки города Севастополя	Часть 3 статьи 32 ГрК РФ
13	Размещение в федеральной государственной информационной системе территориального планирования	Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя	Не позднее чем по истечении 10 дней с даты утверждения правил землепользования и застройки	Часть 3.1 статьи 32 ГрК РФ
14	Направление в орган регистрации прав документов для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости	Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя	Пять рабочих дней со дня вступления в силу правил землепользования и застройки территории города Севастополя	Часть 1 статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»