



## ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

---

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О внесении изменений в постановление Правительства Севастополя от 27.12.2019 № 700-ПП «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Севастополя»

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Уставом города Севастополя, законами города Севастополя от 30.04.2014 № 5-ЗС «О Правительстве Севастополя», от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя», Указом Губернатора города Севастополя от 31.10.2020 № 90-УГ «О структуре исполнительных органов государственной власти города Севастополя» в целях совершенствования размещения нестационарных торговых объектов на территории города Севастополя Правительство Севастополя **постановляет:**

1. Внести в постановление Правительства Севастополя от 27.12.2019 № 700-ПП «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Севастополя» следующие изменения:

1.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить, что уполномоченным органом по заключению договоров на размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в собственности города Севастополя, не переданных в пользование на правах аренды, постоянного (бессрочного) пользования, хозяйственного ведения или оперативного управления, а также по организации и проведению торгов на право заключения таких договоров является Департамент сельского хозяйства и потребительского рынка города Севастополя.»

1.2. В приложении № 1:

1) пункт 1.6 изложить в следующей редакции:

«1.6. Торговая деятельность (оказание услуг населению) с использованием НТО осуществляется:

1) на земельных участках (частях земельных участков), находящихся в собственности города Севастополя, не переданных в пользование на правах аренды, постоянного (бессрочного) пользования, хозяйственного ведения или

оперативного управления, – в соответствии со Схемой и договором на размещение НТО, который заключается в соответствии с настоящим Порядком, а относительно мест размещения НТО, предназначенных для размещения НТО производителями продовольственных товаров, – в соответствии с утвержденным Правительством Севастополя Порядком заключения с производителем продовольственных товаров договора на размещение НТО на земельном участке, находящемся в собственности города Севастополя, и относительно мест размещения НТО, расположенных в границах пляжной территории, в отношении которой заключен договор о благоустройстве пляжа, – в соответствии с постановлением Правительства Севастополя от 22.03.2016 № 220-ПП «О благоустройстве пляжей города Севастополя»;

2) на земельных участках (частях земельных участков), находящихся в собственности города Севастополя, переданных в пользование на правах аренды, постоянного (бессрочного) пользования, хозяйственного ведения или оперативного управления, – в соответствии со Схемой и договором аренды или иным гражданско-правовым договором, который заключается в порядке, определенном пользователем земельного участка (части земельного участка), с учетом требований, определенных федеральным законодательством и законодательством города Севастополя;

3) в здании, строении, сооружении, находящихся в собственности города Севастополя, – в соответствии со Схемой и договором аренды или иным гражданско-правовым договором, который заключается в соответствии с федеральным законодательством и законодательством города Севастополя.»;

2) дополнить пунктом 1.6<sup>1</sup> следующего содержания:

«1.6<sup>1</sup>. Размер платы за размещение НТО по договорам, заключаемым в случаях, предусмотренных в подпункте 2 пункта 1.6 настоящего Порядка, государственными (муниципальными) предприятиями и учреждениями города Севастополя относительно мест размещения НТО в границах территорий, переданных им в пользование на правах аренды, постоянного (бессрочного) пользования, хозяйственного ведения или оперативного управления, с иными хозяйствующими субъектами, определяется с применением методики определения начальной цены договора на размещение НТО на земельном участке, находящемся в собственности города Севастополя, утвержденной Правительством Севастополя, федерального законодательства и законодательства города Севастополя относительно мест размещения НТО, предназначенных для размещения НТО производителями продовольственных товаров или инвалидами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей в городе Севастополе, – с дополнительным применением понижающего коэффициента 0,5, а относительно мест размещения НТО вида «открытое кафе» – с дополнительным применением понижающего коэффициента 0,7.»;

3) в подпункте 3 пункта 3.1 цифру «5» заменить цифрой «6»;

4) подпункт 5 пункта 3.1 изложить в следующей редакции:

«5) лицо, в пользовании, хозяйственном ведении или оперативном управлении которого находится земельный участок (часть земельного участка), находящийся в собственности города Севастополя, – относительно мест размещения НТО в границах территорий, переданных в пользование на правах постоянного (бессрочного) пользования, хозяйственного ведения или оперативного управления;»;

5) пункт 3.1 дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6) арендатор земельного участка (части земельного участка), находящегося в собственности города Севастополя, – относительно мест размещения НТО в границах территорий, переданных в пользование на правах аренды, в течение срока аренды земельного участка (части земельного участка), находящегося в собственности города Севастополя.»;

6) подпункт 6 пункта 3.3 изложить в следующей редакции:

«6) надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающих у заинтересованного лица право аренды, постоянного (бессрочного) пользования, хозяйственного ведения или оперативного управления земельным участком (частью земельного участка), находящимся в собственности города Севастополя, – при подаче предложения относительно мест размещения НТО в границах территорий, переданных в пользование на правах аренды, постоянного (бессрочного) пользования, хозяйственного ведения или оперативного управления, если права заинтересованного лица на земельный участок (часть земельного участка) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;»;

7) подпункт 6 пункта 3.4 изложить в следующей редакции:

«6) надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающих у заинтересованного лица право аренды, постоянного (бессрочного) пользования, хозяйственного ведения или оперативного управления земельным участком (частью земельного участка), находящимся в собственности города Севастополя, – при подаче предложения относительно мест размещения НТО в границах территорий, переданных в пользование на правах аренды, постоянного (бессрочного) пользования, хозяйственного ведения или оперативного управления, если права заинтересованного лица на земельный участок (часть земельного участка) зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости.».

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор города Севастополя

02.04.2021  
№ 131-ПП



М.В. Развожаев