



ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«04 » 02.2021

№ 33-ПП

О внесении изменений в постановления Правительства Севастополя от 05.06.2014 № 39 «Об утверждении положения о Главном управлении государственного жилищного надзора города Севастополя», от 05.06.2014 № 41 «Об утверждении Порядка осуществления регионального государственного жилищного надзора в городе Севастополе»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», от 11.06.2013 № 493 «О государственном жилищном надзоре», Уставом города Севастополя, законами города Севастополя от 30.04.2014 № 5-ЗС «О Правительстве Севастополя», от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя» в целях приведения нормативных правовых актов в соответствие с законодательством Российской Федерации Правительство Севастополя **постановляет**:

1. Внести в положение о Главном управлении государственного жилищного надзора города Севастополя, утвержденное постановлением Правительства Севастополя от 05.06.2014 № 39, следующие изменения:

1) в пункте 8 слова «от 30.12.2015 № 1333-ПП» заменить словами «от 10.09.2018 № 590-ПП»;

2) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Местонахождение исполнительного органа: город Севастополь.

001643

Почтовый адрес: 299040, город Севастополь, улица Генерала Коломийца, дом 5.»;

3) в пункте 10.9.8.1 слова «требований к составу нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), условий и методов установления нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг)» заменить словами «к составу нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), условиям и методам установления нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), а также обоснованности размера установленного норматива потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг)»;

4) дополнить пунктами 10.9.8.5 и 10.9.8.6 следующего содержания:

«10.9.8.5. обоснованностью размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которыми не принято решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, и соблюдением предельных индексов изменения размера такой платы;

10.9.8.6. порядком размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с законодательством Российской Федерации;»;

5) дополнить пунктами 10.9.9.7–10.9.9.9 следующего содержания:

«10.9.9.7. обязательных требований к деятельности региональных операторов по финансированию капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

10.9.9.8. требований Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;

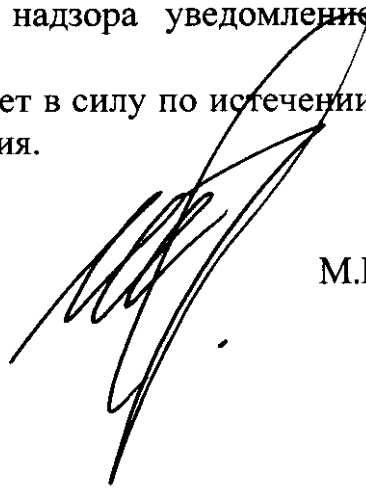
10.9.9.9. других обязательных требований к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его форм собственности, установленных жилищным законодательством и законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;».

2. Внести изменение в Порядок осуществления регионального государственного жилищного надзора в городе Севастополе, утвержденный постановлением Правительства Севастополя от 05.06.2014 № 41, изложив пункт 15.1 в следующей редакции:

«15.1. Начала осуществления товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом деятельности по управлению многоквартирными домами в соответствии с представленным в орган государственного жилищного надзора уведомлением о начале осуществления указанной деятельности.».

3. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор города Севастополя



М.В. Развожаев