



ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«18» 06.2020

№ 281-ПП

О внесении изменений в постановление Правительства Севастополя от 28.01.2019 № 18-ПП «Об утверждении градостроительной документации по проекту планировки и проекту межевания территории линейного объекта «Газификация сел Байдарской долины, село Резервное (низкое давление)» в Орлиновском муниципальном округе»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Севастополя, законами города Севастополя от 30.04.2014 № 5-ЗС «О Правительстве Севастополя», от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя», в связи с корректировкой трассы, связанной с необходимостью исключения из полосы отвода земельных участков сторонних землепользователей, Правительство Севастополя **постановляет:**

1. Внести в постановление Правительства Севастополя от 28.01.2019 № 18-ПП «Об утверждении градостроительной документации по проекту планировки и проекту межевания территории линейного объекта «Газификация сел Байдарской долины, село Резервное (низкое давление)» в Орлиновском муниципальном округе» следующие изменения:

1.1. В наименовании и пункте 1 слова «градостроительная документация по проекту планировки и проекту межевания» заменить словами «документация по планировке территории» в соответствующем падеже.

1.2. Изложить приложение в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора города Севастополя

М.В. Развожаев

000325

Приложение
к постановлению
Правительства Севастополя
от 18.06.2020 № 281-ПП

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Правительства Севастополя
от 28.01.2019 № 18-ПП
(в редакции постановления
Правительства Севастополя
от 18.06.2020 № 281-ПП)

Документация по планировке территории линейного объекта
«Газификация сел Байдарской долины, село Резервное (низкое давление)»
в Орлиновском муниципальном округе



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«KPT СИСТЕМА»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**«ГАЗИФИКАЦИЯ СЕЛ БАЙДАРСКОЙ ДОЛИНЫ,
СЕЛО РЕЗЕРВНОЕ (НИЗКОЕ ДАВЛЕНИЕ)»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

87ПР-ОК-ППТ-ОЧ-ГЧ

Том 1

**Симферополь
2019 год**



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КРТ СИСТЕМА»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**«ГАЗИФИКАЦИЯ СЕЛ БАЙДАРСКОЙ ДОЛИНЫ,
СЕЛО РЕЗЕРВНОЕ (НИЗКОЕ ДАВЛЕНИЕ)»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

87ПР-ОК-ППТ-04-ГЧ

Том 1

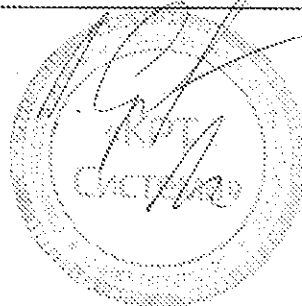
Заказчик:	<i>Департамент Архитектуры и градостроительства города Севастополь</i>
Исполнитель:	ООО «КРТ Система»

Генеральный директор

А.В. Сердюков

Технический директор

Р.С. Лезицкий



**Симферополь
2019 год**

Проект планировки территории
«Газификация сел Байдарской долины и ЮБК, село Резервное (низкое давление)»

Состав документации


Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		Проект планировки территории	
1	87ПР-ОК-ППТ-ОЧ-ГЧ	Основная часть проекта планировки. Графическая часть	
2	87ПР-ОК-ППТ-ОЧ-ПЗ	Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейного объекта	
3	87ПР-ОК-ППТ-МО-ГЧ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
4	87ПР-ОК-ППТ-МО-ПЗ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
		Проект межевания территории	
5	87ПР-ОК-ПМТ-ОЧ-ПЗ	Основная часть проекта межевания территории. Пояснительная записка.	
6	87ПР-ОК-ПМТ-ОЧ-ГЧ	Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть. Чертеж межевания территории.	
7	87ПР-ОК-ПМТ-МО-ГЧ	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата					
						87ПР-ОК-ППТ-ОЧ-ГЧ				
Рук.проекта	Черябкин				10.19	Состав проекта		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Черябкина				10.19			ПП	1	1
Проверил	Шайкин				10.19			ООО «КРТ Система»		
Н. конгр.	Черябкин				10.19					

Проект планировки территории
«Газификация сел Байдарской долины и ЮБК, село Резервное (низкое давление)»

Содержание

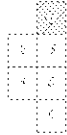
№ п/п	Наименование	№ стр.
Проект планировки территории. Основная часть. Графическая часть		
	Содержание	4
1	Чертеж красных линий М 1:1000	5
2	Приложение к чертежу красных линий. Каталог координат характерных точек красных линий, устанавливаемых в рамках реализации проекта «Газификация сел Байдарской долины, село Резервное (низкое давление)»	11
3	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:1000	18

						87ПР-ОК-ППТ-ОЧ-ГЧ			
Изм.	Кол.уч	Лист	Медок	Подп.	Дата	Содержание	Стадия	Лист	Листов
Рук.проекта	Черябкин				10.19		ПП	1	1
Разработал	Черябкина				10.19		ООО «КРТ Система»		
Проверил	Шайкин				10.19				
Н. контр.	Черябкин				10.19				

г. Севастополь
Орлиновский муниципальный округ



Объем разработанной инженерной системы



с. Резервное

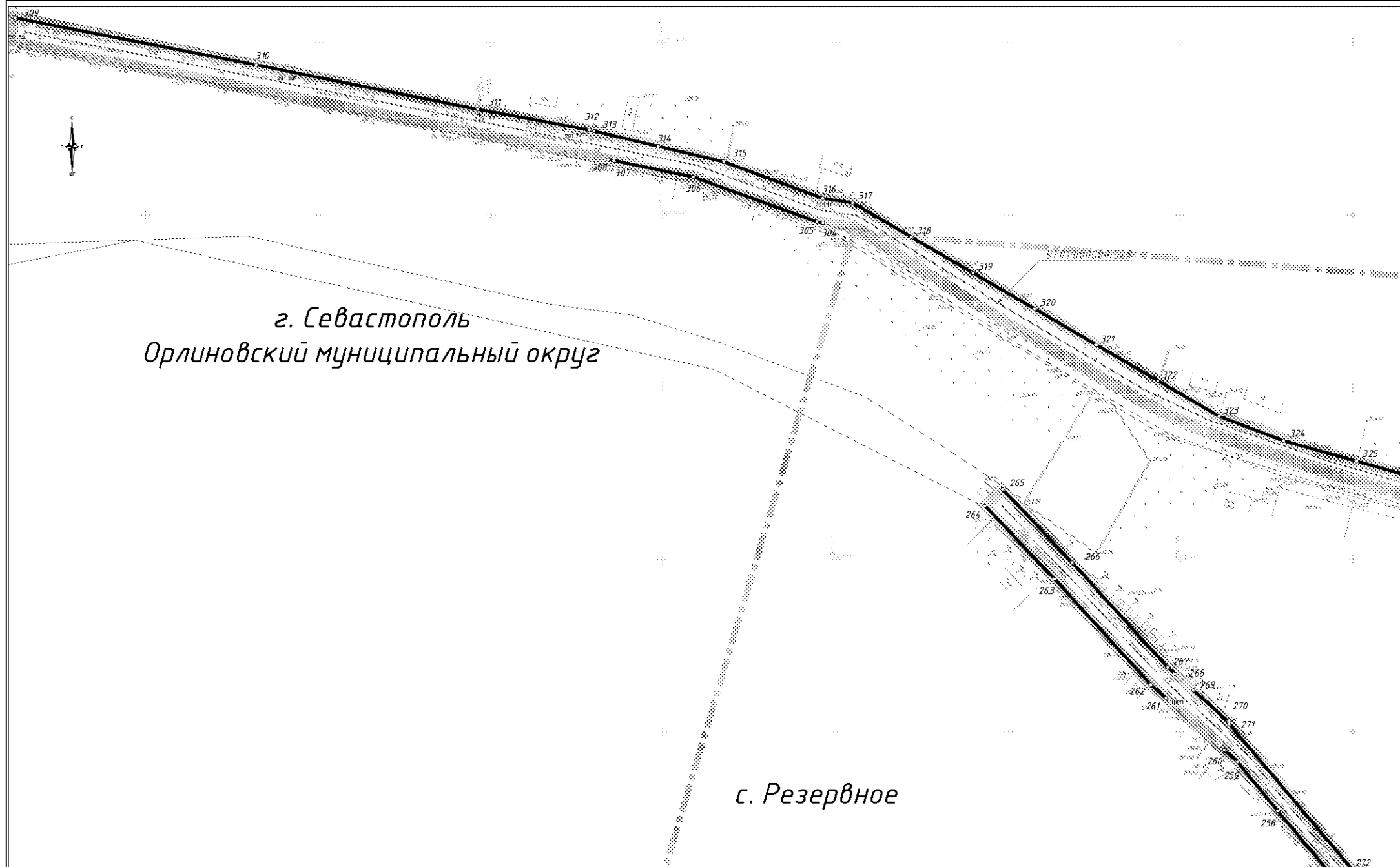
Условные обозначения

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы населенных пунктов
- Устанавливаемые красные линии
- Номера характерных точек красных линий
- Объекты планируемой инженерной инфраструктуры:
- проектируемый подземный газопровод низкого давления

Примечание: система координат ОК 63 (зона 4)

87.ПР-ОК-ППТ-04					
«Газоснабжение сел Евпаторийской долины, село Резервное (муниципальное образование)»					
№ п/п	Колонки	Листы	№ докум.	Подпись	Дата
Руч. разработчик	Бажук	28.05.21	87.ПР		
Разработчик	Черволин	28.05.21	87.ПР		
Проверил	Черволин	28.05.21	87.ПР		
Надзорщик	авториз.	28.05.21	87.ПР		
Проект планировки территории				Страница	Лист
Одновременно часть				10	6
Через красную линию № 1500				ООО "НПТ Сивина"	
Формат А1					

Имя, № листа, Плановый кадастр, Выпуск, №



г. Севастополь
 Орлиновский муниципальный округ

с. Резервное

Схема расположения земельного участка

Лист 2 из 2

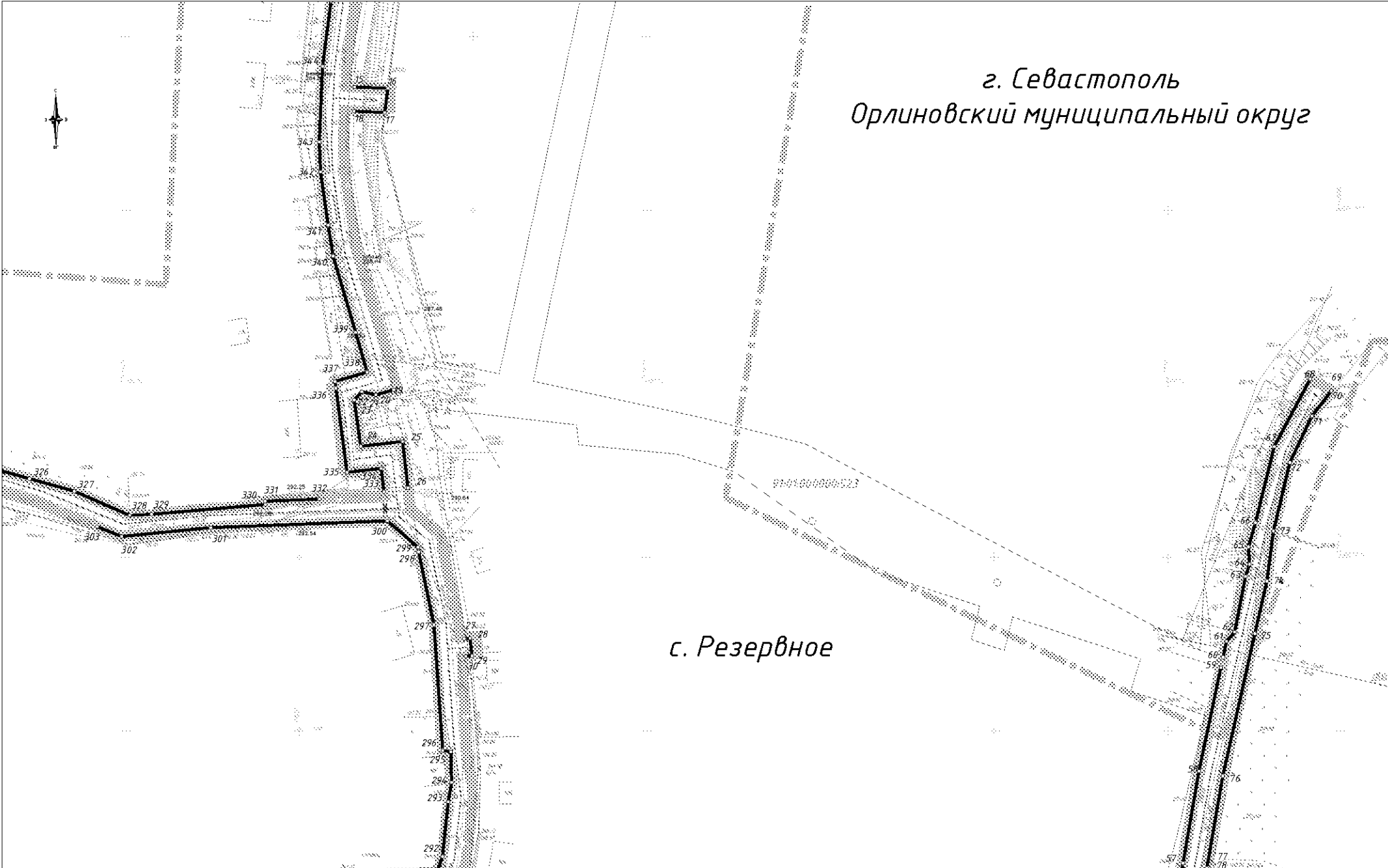


Имя	Код	Лист	Число	Подпись	Дата

ВГПР-ОК-ЛПТ-04

г. Севастополь
Орлиновский муниципальный округ

с. Резервное

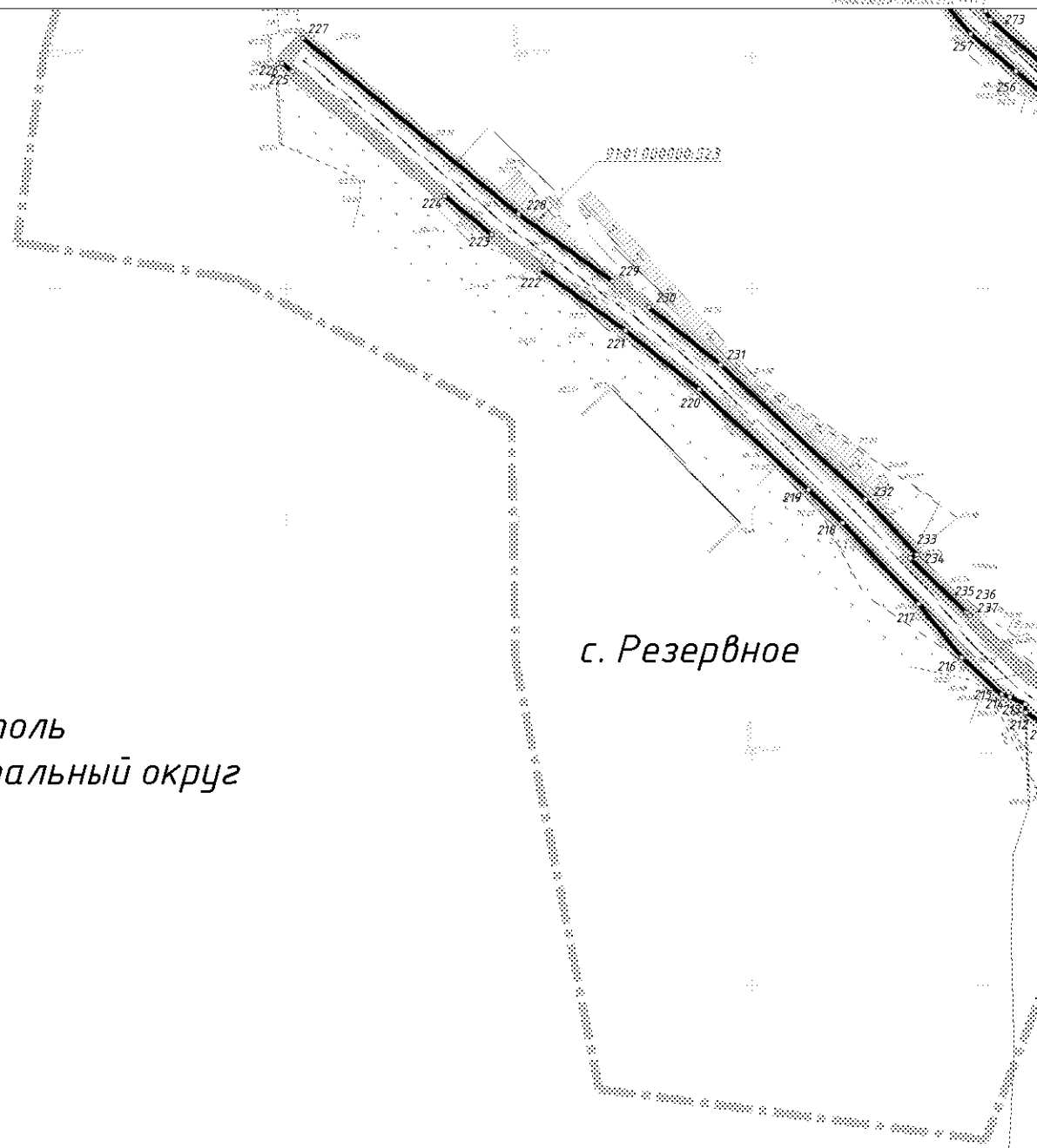
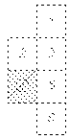


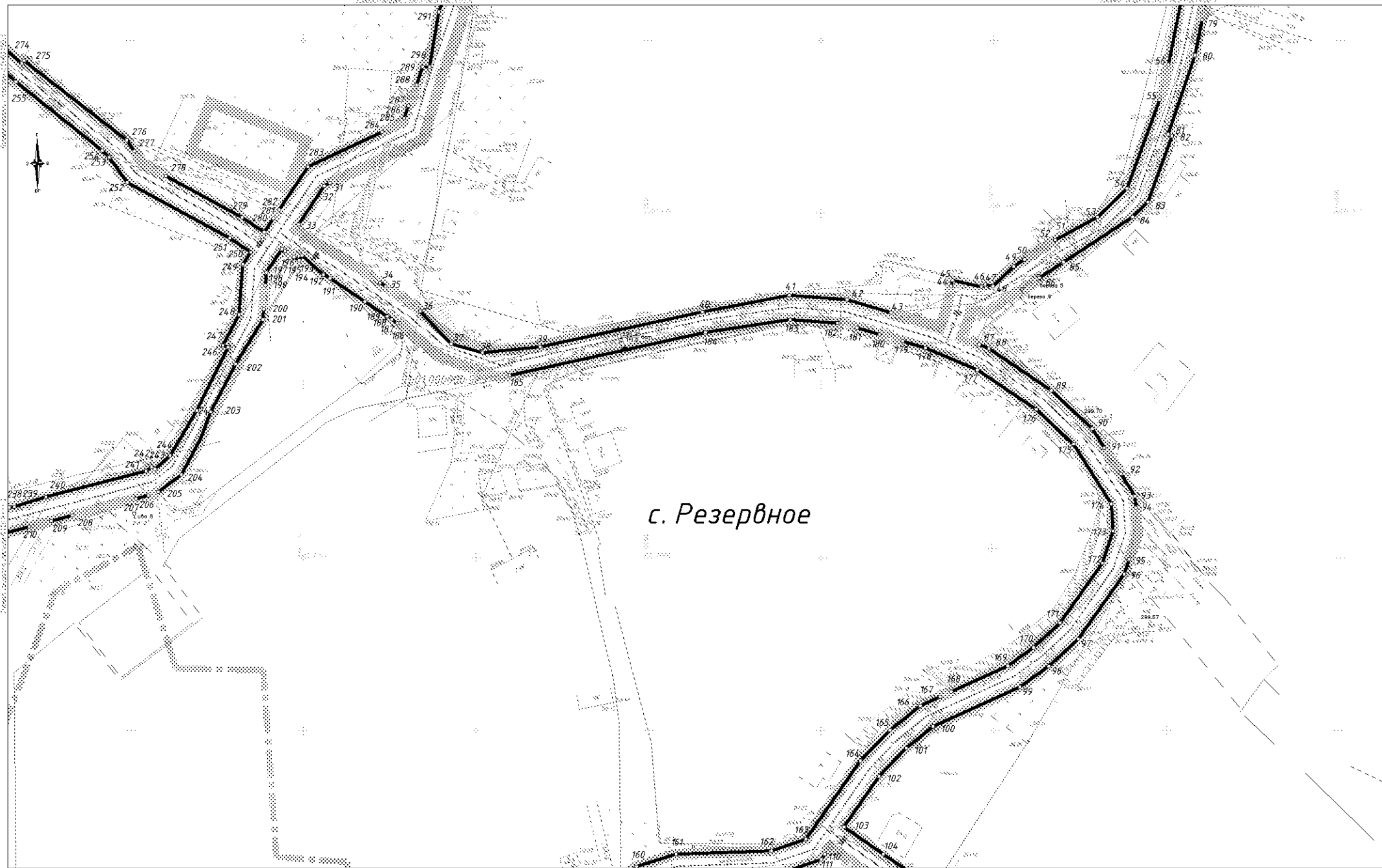


*г. Севастополь
Орлиновский муниципальный округ*

с. Резервное

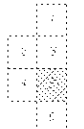
Схема территориальной организации земель населенных пунктов

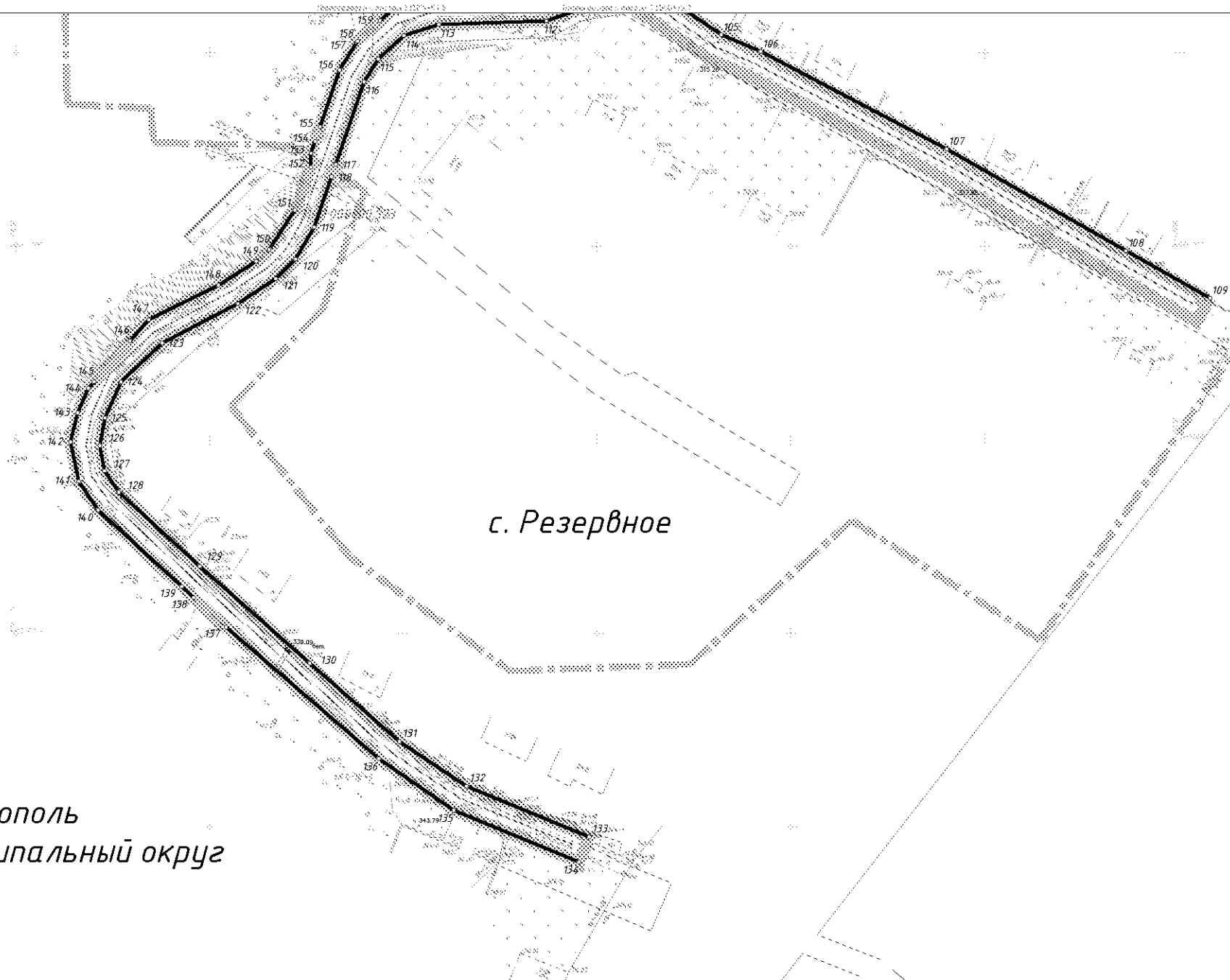




с. Резервное

Схема размещения элементов линейной застройки

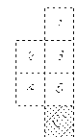




с. Резервное

г. Севастополь
Орлиновский муниципальный округ

Схема планировки территории



Имя	Код	Лист	№ док	Подпись	Дата

87/ПР-ОК-ПМТ-04

Каталог координат характерных точек красных линий, устанавливаемых в рамках реализации проекта «Газификация сел Байдарской долины, село Павловка (низкое давление)»

№ точки	Система координат СК 63 (зона 4)	
	X	Y
Контур 1		
1	4918116,52	4393623,27
2	4918120,87	4393618,33
3	4918116,06	4393614,09
4	4918111,67	4393607,82
5	4918075,21	4393580,59
6	4918079,22	4393575,23
Контур 2		
7	4918039,67	4393552,25
8	4918037,09	4393559,84
9	4918030,46	4393557,59
10	4918033,19	4393549,55
Контур 3		
11	4917956,10	4393529,94
12	4917953,36	4393539,49
13	4917946,57	4393537,76
14	4917949,28	4393528,35
Контур 4		
15	4917885,50	4393515,94
16	4917885,08	4393525,50
17	4917878,12	4393524,59
18	4917878,50	4393515,76
Контур 5		
19	4917798,26	4393527,18
20	4917796,77	4393521,99
21	4917796,81	4393522,00
22	4917797,72	4393517,96
23	4917795,34	4393515,79
24	4917781,98	4393517,64
25	4917783,38	4393529,72
26	4917769,99	4393531,27
Контур 6		
27	4917726,58	4393547,43
28	4917726,74	4393549,14
29	4917721,58	4393549,70
30	4917721,47	4393547,93
Контур 7		
31	4917608,60	4393507,74
32	4917607,83	4393506,10

33	4917596,61	4393498,60
Контур 8		
34	4917579,76	4393522,18
35	4917578,64	4393523,87
Контур 9		
36	4917571,43	4393533,86
37	4917562,00	4393542,82
38	4917559,46	4393551,89
39	4917561,14	4393568,65
40	4917571,29	4393615,62
41	4917576,09	4393640,79
42	4917574,81	4393657,52
43	4917571,06	4393670,27
Контур 10		
44	4917578,71	4393687,66
45	4917580,42	4393688,04
46	4917578,54	4393696,42
47	4917579,24	4393697,53
48	4917578,72	4393699,78
49	4917584,45	4393705,75
50	4917586,46	4393708,93
Контур 11		
51	4917592,02	4393717,71
52	4917592,09	4393717,81
53	4917598,74	4393730,05
54	4917606,99	4393738,60
55	4917632,74	4393748,03
Контур 12		
56	4917642,91	4393750,59
57	4917661,92	4393754,38
58	4917688,41	4393758,97
59	4917718,27	4393765,28
Контур 13		
60	4917721,22	4393765,90
61	4917725,81	4393766,87
62	4917728,51	4393769,26
63	4917744,50	4393772,38
64	4917748,02	4393773,52
65	4917753,02	4393773,23
66	4917760,02	4393775,24
67	4917781,93	4393780,64
68	4917801,38	4393790,99
Контур 14		
69	4917798,09	4393797,17
70	4917797,99	4393797,12
71	4917790,67	4393791,48
72	4917777,32	4393785,14
73	4917757,58	4393780,41

74	4917743,15	4393778,54
75	4917728,04	4393775,06
76	4917687,04	4393765,84
77	4917660,64	4393761,26
78	4917660,53	4393761,24
Контур 15		
79	4917655,97	4393760,33
80	4917645,62	4393758,27
81	4917622,75	4393750,48
82	4917622,27	4393751,65
83	4917603,07	4393744,62
84	4917598,83	4393740,22
85	4917585,69	4393720,21
86	4917581,16	4393713,25
Контур 16		
87	4917561,84	4393695,80
88	4917560,66	4393698,59
89	4917548,51	4393716,66
90	4917537,45	4393728,55
91	4917531,91	4393732,04
Контур 17		
92	4917524,37	4393736,81
93	4917517,88	4393740,90
94	4917514,51	4393741,13
Контур 18		
95	4917499,60	4393739,21
96	4917495,28	4393737,76
97	4917476,51	4393724,47
98	4917468,63	4393715,95
99	4917462,61	4393707,58
100	4917451,15	4393682,43
101	4917444,89	4393674,66
102	4917436,73	4393666,78
103	4917422,07	4393656,59
104	4917414,14	4393668,01
105	4917404,58	4393682,03
106	4917400,26	4393692,22
107	4917375,07	4393740,23
108	4917348,78	4393786,54
109	4917336,58	4393808,21
Контур 19		
110	4917414,12	4393651,06
111	4917412,62	4393650,02
112	4917408,14	4393636,86
113	4917407,21	4393609,16
114	4917404,35	4393600,10
115	4917398,30	4393593,48
116	4917392,41	4393589,85

117	4917371,12	4393582,53
Контур 20		
118	4917367,94	4393581,44
119	4917354,90	4393576,96
120	4917346,63	4393572,13
121	4917341,55	4393567,02
122	4917335,15	4393557,22
123	4917324,96	4393537,73
124	4917314,94	4393527,08
125	4917305,65	4393522,96
126	4917298,51	4393521,59
127	4917291,94	4393522,81
128	4917286,44	4393526,51
129	4917267,33	4393547,44
130	4917242,29	4393575,80
131	4917222,10	4393598,95
132	4917210,55	4393616,28
133	4917197,48	4393647,95
Контур 21		
134	4917191,01	4393645,28
135	4917204,34	4393612,97
136	4917217,66	4393593,64
137	4917251,62	4393554,19
Контур 22		
138	4917259,26	4393545,81
139	4917262,12	4393542,76
140	4917281,84	4393521,18
141	4917289,28	4393516,17
142	4917299,43	4393514,04
143	4917306,96	4393515,89
144	4917313,29	4393518,66
145	4917314,98	4393520,15
Контур 23		
146	4917325,49	4393529,40
147	4917331,01	4393534,27
148	4917339,90	4393552,25
149	4917346,04	4393561,99
Контур 24		
150	4917349,09	4393565,32
151	4917359,29	4393571,95
Контур 25		
152	4917370,32	4393576,09
153	4917373,97	4393576,12
154	4917377,06	4393577,18
Контур 26		
155	4917380,79	4393578,46
156	4917395,42	4393583,49
157	4917402,80	4393588,04

158	4917402,89	4393588,13
Контур 27		
159	4917408,19	4393593,92
160	4917410,56	4393596,51
161	4917414,17	4393607,97
162	4917415,11	4393635,59
163	4917418,50	4393645,59
164	4917441,18	4393661,35
165	4917450,07	4393669,93
166	4917457,15	4393678,72
167	4917459,78	4393684,50
Контур 28		
168	4917461,23	4393687,67
169	4917468,70	4393704,05
170	4917474,06	4393711,51
171	4917481,16	4393719,18
172	4917498,48	4393731,45
173	4917507,79	4393734,58
174	4917515,64	4393734,04
175	4917532,94	4393723,12
176	4917543,01	4393712,30
177	4917554,47	4393695,25
178	4917560,83	4393680,22
179	4917562,78	4393673,59
Контур 29		
180	4917564,75	4393666,90
181	4917566,69	4393660,33
Контур 30		
182	4917568,01	4393654,73
183	4917569,05	4393641,04
184	4917565,37	4393616,48
185	4917552,89	4393559,76
Контур 31		
186	4917567,99	4393527,27
187	4917569,08	4393525,62
188	4917570,23	4393524,60
189	4917569,96	4393524,30
190	4917574,25	4393517,82
191	4917581,03	4393507,74
192	4917582,08	4393505,84
193	4917587,60	4393499,64
194	4917586,21	4393498,79
195	4917587,21	4393497,28
Контур 32		
196	4917588,95	4393494,69
197	4917589,51	4393493,85
198	4917582,70	4393489,30
199	4917578,94	4393489,02

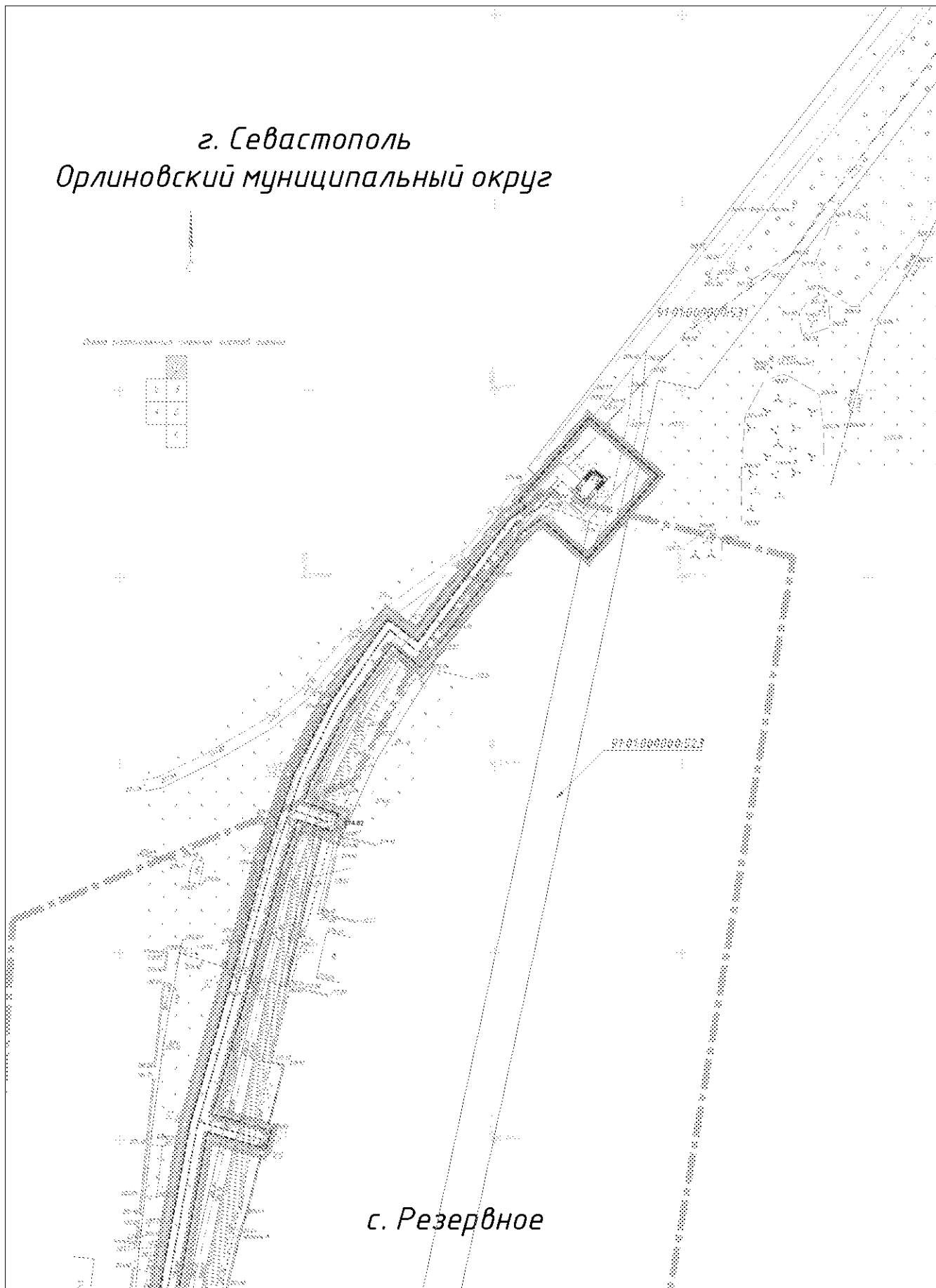
Контур 33		
200	4917572,10	4393488,51
201	4917569,03	4393488,28
202	4917556,19	4393480,43
203	4917542,27	4393473,17
204	4917524,12	4393464,71
205	4917519,13	4393458,03
Контур 34		
206	4917518,10	4393455,14
207	4917517,15	4393451,51
Контур 35		
208	4917512,32	4393433,14
209	4917510,70	4393426,98
Контур 36		
210	4917509,03	4393420,64
211	4917506,80	4393412,14
212	4917508,69	4393408,89
213	4917510,51	4393408,83
214	4917512,05	4393405,50
215	4917512,62	4393403,72
216	4917520,51	4393395,19
217	4917532,07	4393385,88
218	4917549,52	4393369,54
219	4917556,65	4393362,17
220	4917578,26	4393338,69
221	4917590,93	4393322,80
222	4917604,09	4393304,38
Контур 37		
223	4917611,59	4393294,08
224	4917619,83	4393283,99
Контур 38		
225	4917646,60	4393251,20
226	4917648,41	4393248,98
Контур 39		
227	4917653,83	4393253,41
228	4917615,95	4393299,81
229	4917601,52	4393320,03
Контур 40		
230	4917595,87	4393327,86
231	4917583,57	4393343,27
232	4917554,48	4393374,48
233	4917542,71	4393385,50
234	4917541,91	4393384,05
235	4917530,28	4393396,06
236	4917530,05	4393396,49
237	4917529,52	4393396,92
Контур 41		
238	4917514,59	4393414,82

239	4917514,84	4393416,32
240	4917517,70	4393425,44
241	4917525,14	4393454,39
242	4917526,40	4393456,07
243	4917525,73	4393457,00
244	4917529,65	4393461,47
245	4917542,70	4393469,13
246	4917561,04	4393478,22
247	4917561,60	4393476,71
248	4917570,47	4393481,37
249	4917585,08	4393482,46
250	4917588,56	4393484,80
251	4917592,66	4393478,67
252	4917608,77	4393448,99
253	4917616,10	4393443,78
254	4917618,00	4393441,77
255	4917637,97	4393416,77
256	4917646,73	4393406,78
257	4917654,73	4393397,06
258	4917677,13	4393378,25
259	4917691,33	4393366,60
260	4917694,73	4393362,79
Контур 42		
261	4917709,82	4393345,85
262	4917713,74	4393341,45
263	4917744,37	4393313,61
264	4917765,62	4393293,40
Контур 43		
265	4917770,45	4393298,47
266	4917749,14	4393318,73
267	4917718,73	4393346,38
268	4917716,87	4393348,47
Контур 44		
269	4917712,12	4393353,79
270	4917702,96	4393364,07
271	4917702,37	4393364,17
272	4917659,69	4393400,28
273	4917657,77	4393401,28
274	4917643,27	4393418,47
275	4917644,06	4393419,08
276	4917621,00	4393448,89
277	4917617,89	4393451,10
Контур 45		
278	4917610,67	4393460,17
279	4917598,66	4393482,29
280	4917594,38	4393488,69
281	4917598,36	4393491,35
Контур 46		

282	4917600,86	4393493,02
283	4917613,34	4393501,36
284	4917623,42	4393522,85
Контур 47		
285	4917627,38	4393529,27
286	4917630,77	4393530,28
287	4917631,02	4393530,48
Контур 48		
288	4917637,02	4393532,81
289	4917642,32	4393534,56
290	4917642,24	4393536,55
291	4917658,19	4393539,25
292	4917663,83	4393541,20
293	4917679,60	4393542,88
294	4917685,21	4393543,83
295	4917694,00	4393543,59
296	4917694,39	4393541,28
297	4917730,56	4393538,75
298	4917751,57	4393534,34
299	4917752,91	4393534,18
300	4917760,51	4393525,33
301	4917758,57	4393474,48
302	4917756,02	4393448,81
303	4917758,86	4393441,77
Контур 49		
304	4917847,75	4393246,41
305	4917848,01	4393244,62
306	4917861,03	4393208,87
307	4917865,74	4393185,78
308	4917866,08	4393184,11
Контур 50		
309	4917907,16	4393012,22
310	4917893,54	4393082,14
311	4917880,67	4393146,29
312	4917874,65	4393178,72
313	4917874,34	4393180,04
314	4917869,92	4393198,68
315	4917865,43	4393217,64
316	4917854,83	4393246,35
317	4917853,54	4393255,01
318	4917843,63	4393272,01
319	4917833,20	4393289,90
320	4917822,78	4393307,78
321	4917812,35	4393325,67
322	4917801,93	4393343,54
323	4917791,61	4393361,26
324	4917784,51	4393379,96
325	4917778,58	4393401,15

326	4917772,65	4393422,34
327	4917769,04	4393435,25
328	4917762,09	4393451,14
329	4917762,40	4393457,43
330	4917765,23	4393490,24
331	4917766,17	4393490,13
332	4917766,77	4393505,79
Контур 51		
333	4917768,89	4393524,35
334	4917775,62	4393523,57
335	4917774,47	4393513,71
336	4917798,72	4393510,54
337	4917800,66	4393510,26
338	4917803,34	4393519,52
339	4917814,79	4393516,21
340	4917836,80	4393509,71
341	4917845,67	4393508,29
342	4917860,98	4393506,12
343	4917869,62	4393505,74
344	4917891,44	4393506,68
345	4917910,21	4393509,12
346	4917954,41	4393517,19
347	4917991,69	4393527,90
348	4918025,32	4393537,26
349	4918047,88	4393544,92
350	4918067,23	4393554,66
351	4918082,74	4393565,13
352	4918090,93	4393571,24
353	4918087,31	4393576,09
Контур 52		
354	4918120,12	4393607,69
355	4918121,31	4393609,40
356	4918130,75	4393617,71
357	4918125,56	4393623,59
358	4918121,77	4393627,89

г. Севастополь Орлиновский муниципальный округ



с. Резервное

Условные обозначения

- Границы территории, в отношении которой осуществляется застройка проектом планировки
- Границы земельных участков
- Объекты планировки: инженерной инфраструктуры; архитектурной подсветки; объектов зеленого двора
- Границы зон планировочного размещения линейных объектов различного назначения
- Зоны планировочного размещения на территории земельных участков линейных объектов различного назначения
- Зоны планировочного размещения объектов размещения объектов на территории земельных участков
- Номер земельного участка границ зон планировочного размещения объектов
- Номер земельного участка границ зон планировочного размещения объектов
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов
- Границы озеленения зон планировочного размещения объектов и озеленения
- Свой знак территории зеленого двора

Примечание: система координат - СК 63 (зона 4)

87.01.00.00.00.02.3						87.01.00.00.00.02.3		
«Генеральный план территории, село Резервное (муниципальное образование)»								
						Страница	Лист	Листов
№ п/п	Код	Наименование	Единица измерения	Площадь	Значение	87.01.00.00.00.02.3	20	6
1	01	Земельный участок	кв. м	10.19	10.19	Проект планировки территории		
2	02	Земельный участок	кв. м	10.19	10.19	Озеленение территории		
3	03	Земельный участок	кв. м	10.19	10.19	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов		
4	04	Земельный участок	кв. м	10.19	10.19	ООО "ИТТ Севастополь"		

г. Севастополь
Орлиновский муниципальный округ

с. Резервное

Схема расположения земельного участка



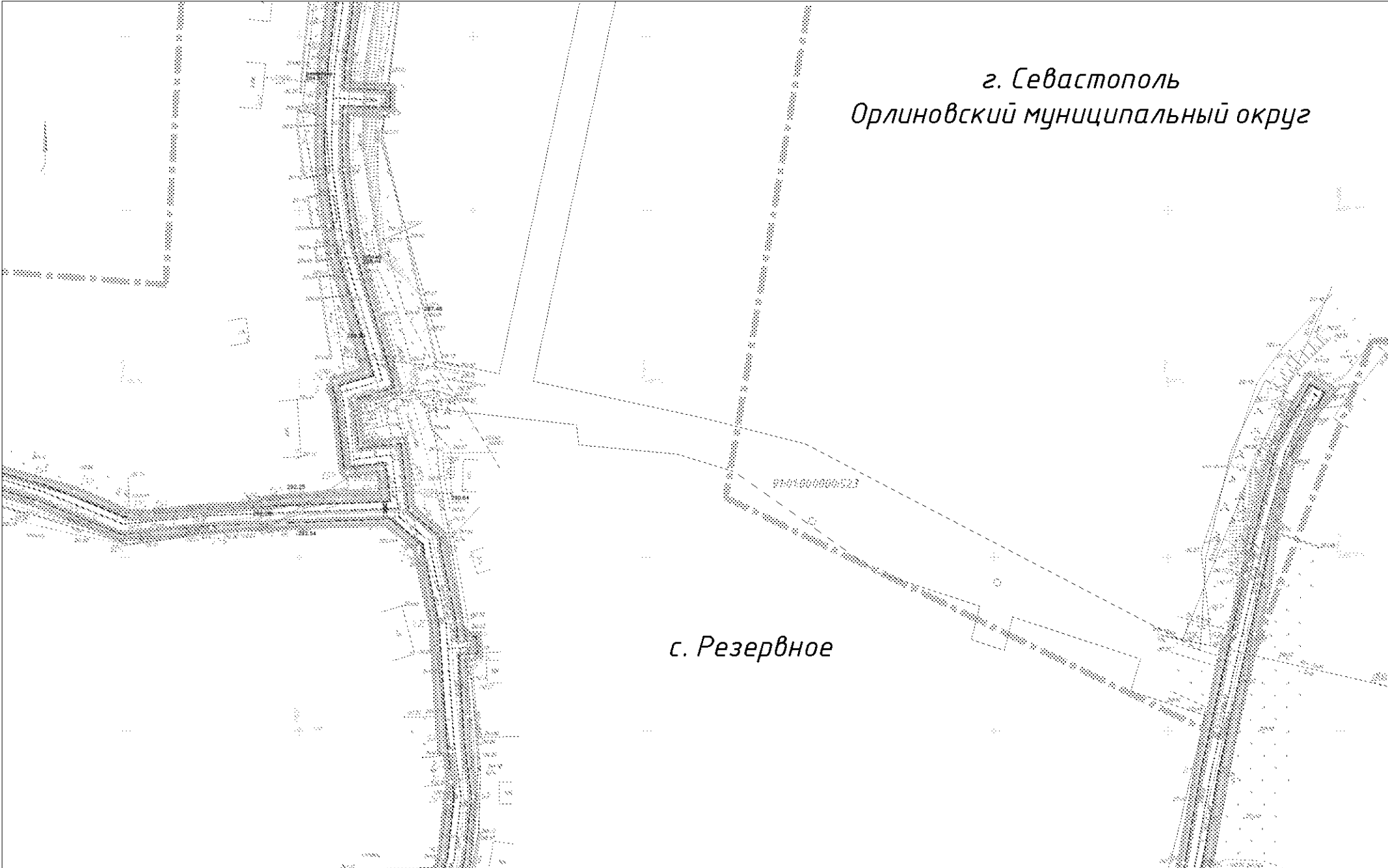
Имя	Код	Лист	Число	Подпись	Дата

ВПР-ОК-ЛПТ-04

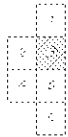
Лист
2

Формат А

г. Севастополь
Орлиновский муниципальный округ



с. Резервное

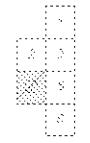


9101 000000 123

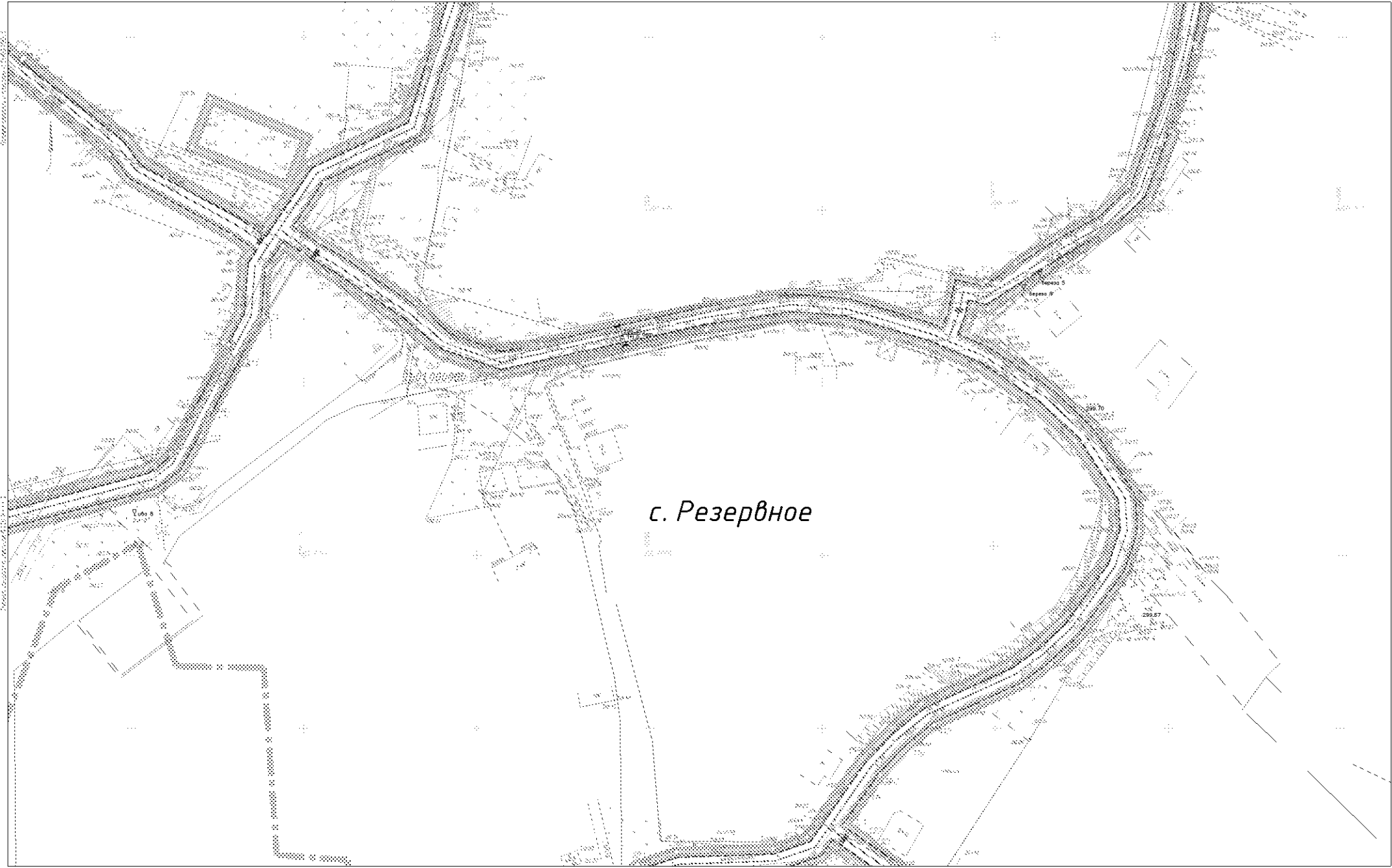
с. Резервное

г. Севастополь
Орлиновский муниципальный округ

Одно из территориальных подразделений

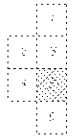


Имя	Код	Лист	Число	Подпись	Дата



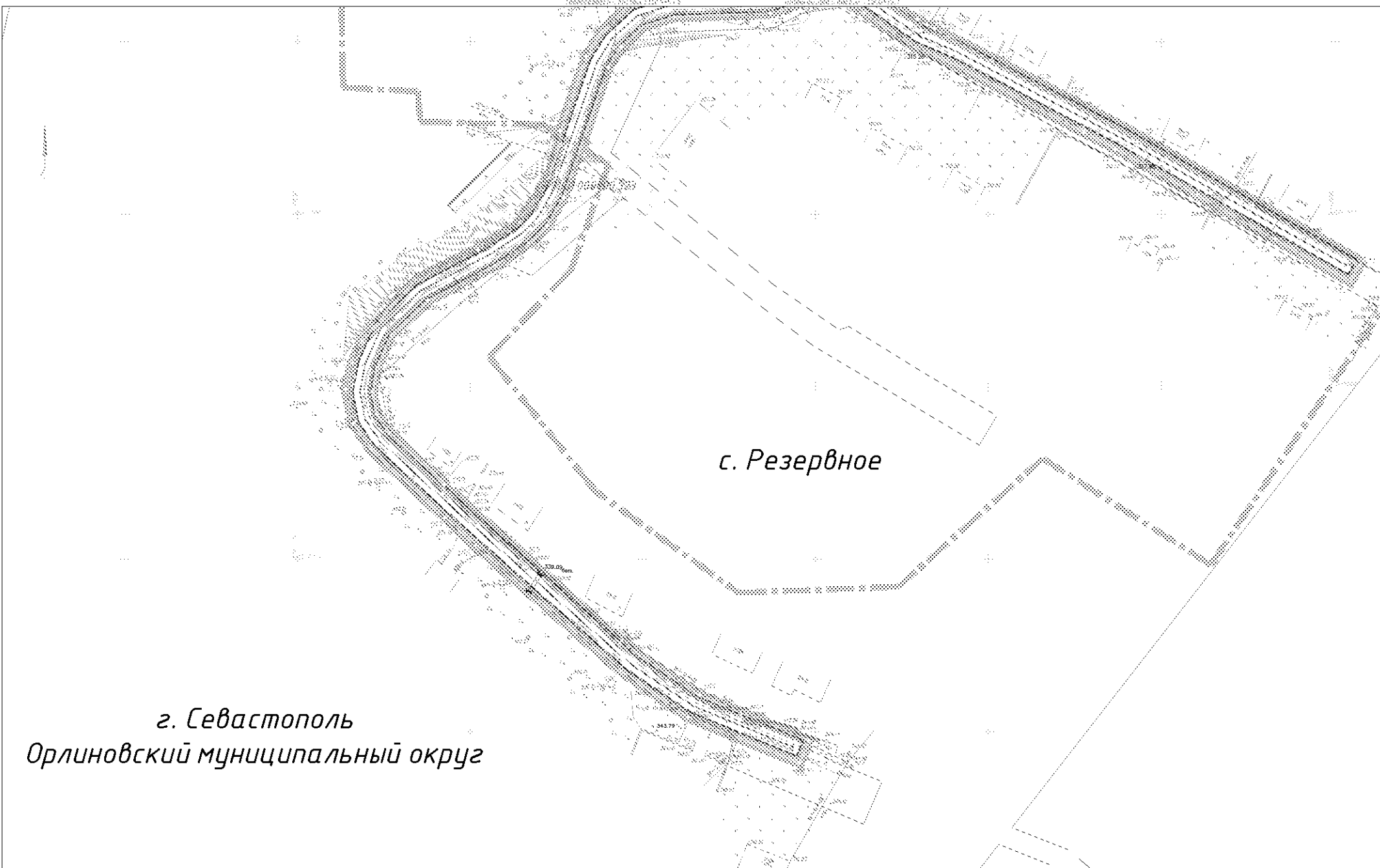
с. Резервное

Схема размещения элементов плана



Изм.	Кол.	Лист	Число	Подпись	Дата

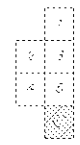
Исходные данные: 1:5000, 1:5000



с. Резервное

*г. Севастополь
Орлиновский муниципальный округ*

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



Имя	Код	Лист	Число	Полметра	Дата

87/ПР-ОК-ПМТ-04