



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ**

ПРИКАЗ

от *01.09* 2026 года

№ *735-ОКН*

г. Симферополь

Об утверждении границ территории, режимов использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Пританей», II в. до н.э. по адресу: Республика Крым, г. Керчь, гора Митридат

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», п.п. 8, 9 «Требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745, «Проектом границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Пританей», II в. до н.э. по адресу: Республика Крым, г. Керчь, гора Митридат (№ п/п 223)», разработанным ИП Ильченко С.А.,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1 Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Пританей», II в. до н.э. по адресу: Республика Крым, г. Керчь, гора Митридат (№ п/п 223) (приложение 1).

1.2 Режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Пританей», II в. до н.э. по адресу: Республика Крым, г. Керчь, гора Митридат (№ п/п 223) (приложение 2).

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым (Ростенко А.О.) обеспечить:

- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

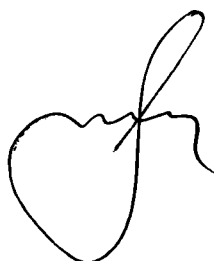
- направление информации в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

- размещение настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление его копии в администрацию г. Керчи Республики Крым для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования на официальном сайте Министерства культуры Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра - начальника департамента государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым Ростенко А.О.

Министр

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized loop followed by a series of smaller, fluid strokes.

Т.А. Манежина

Границы

территории объекта культурного наследия регионального значения «Пританей», II в. до н.э. по адресу: Республика Крым, г. Керчь, гора Митридат (№ п/п 223)

Текстовое описание границ территории

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Пританей», II в. до н.э. по адресу: Республика Крым, г. Керчь, гора Митридат проходит по точкам 1-10-1. Граница территории объекта культурного наследия проходит по часовой стрелке:

- От точки 1 в северо-восточном направлении 23,94 м до точки 2.
- От точки 2 в юго-восточном направлении 12,93 м до точки 3.
- От точки 3 в южном направлении 8,60 м до точки 4.
- От точки 4 в юго-западном направлении 18,62 м до точки 5.
- От точки 5 в северном направлении 4,75 м до точки 6.
- От точки 6 в западном направлении 7,02 м до точки 7.
- От точки 7 в северо-западном направлении 11,34 м до точки 8.
- От точки 8 в северном направлении 6,51 м до точки 9.
- От точки 9 в восточном направлении 9,23 м до точки 10.
- От точки 10 в северо-западном направлении 6,95 м до точки 1.

Площадь территории объекта культурного наследия = 563 кв.м.

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории

Обозначение границ территории культурного наследия: ТОКН			
Обозначение характерных точек границ	Координаты		Горизонтальное проложение (S), м
	X, м	Y, м	
1	5015396.00	5376051.45	23,94
2	5015398.16	5376075.29	12,93
3	5015385.97	5376079.60	8,60
4	5015377.37	5376079.60	18,62
5	5015375.93	5376061.04	4,75
6	5015380.68	5376061.04	7,02
7	5015380.68	5376054.02	11,34
8	5015382.57	5376042.84	6,51
9	5015389.08	5376042.84	9,23
10	5015389.08	5376052.07	6,95
1	5015396.00	5376051.45	
Площадь	563 кв м		

This topographic map shows a hillside with a building complex. The map includes contour lines with elevations ranging from 51.47 to 62.97. A building complex is outlined in the center, with several rooms and a central courtyard. Ten numbered points (1-10) are marked on the map, likely indicating specific locations of interest. The map also shows a road or path running along the bottom edge, and a dashed line labeled 'A' running diagonally across the upper part of the map. The building complex has several rooms, some of which are labeled with numbers like 52.27, 52.01, 52.26, 52.39, 52.47, 52.60, 52.87, 53.2, 53.66, 53.09, 53.38, 53.40, 53.82, 53.91, 53.07, 53.81, 53.74, 53.83, 53.84, 53.85, 53.86, 53.87, 53.88, 53.89, 53.90, 53.91, 53.92, 53.93, 53.94, 53.95, 53.96, 53.97, 53.98, 53.99, 54.00, 54.01, 54.02, 54.03, 54.04, 54.05, 54.06, 54.07, 54.08, 54.09, 54.10, 54.11, 54.12, 54.13, 54.14, 54.15, 54.16, 54.17, 54.18, 54.19, 54.20, 54.21, 54.22, 54.23, 54.24, 54.25, 54.26, 54.27, 54.28, 54.29, 54.30, 54.31, 54.32, 54.33, 54.34, 54.35, 54.36, 54.37, 54.38, 54.39, 54.40, 54.41, 54.42, 54.43, 54.44, 54.45, 54.46, 54.47, 54.48, 54.49, 54.50, 54.51, 54.52, 54.53, 54.54, 54.55, 54.56, 54.57, 54.58, 54.59, 54.60, 54.61, 54.62, 54.63, 54.64, 54.65, 54.66, 54.67, 54.68, 54.69, 54.70, 54.71, 54.72, 54.73, 54.74, 54.75, 54.76, 54.77, 54.78, 54.79, 54.80, 54.81, 54.82, 54.83, 54.84, 54.85, 54.86, 54.87, 54.88, 54.89, 54.90, 54.91, 54.92, 54.93, 54.94, 54.95, 54.96, 54.97, 54.98, 54.99, 55.00, 55.01, 55.02, 55.03, 55.04, 55.05, 55.06, 55.07, 55.08, 55.09, 55.10, 55.11, 55.12, 55.13, 55.14, 55.15, 55.16, 55.17, 55.18, 55.19, 55.20, 55.21, 55.22, 55.23, 55.24, 55.25, 55.26, 55.27, 55.28, 55.29, 55.30, 55.31, 55.32, 55.33, 55.34, 55.35, 55.36, 55.37, 55.38, 55.39, 55.40, 55.41, 55.42, 55.43, 55.44, 55.45, 55.46, 55.47, 55.48, 55.49, 55.50, 55.51, 55.52, 55.53, 55.54, 55.55, 55.56, 55.57, 55.58, 55.59, 55.60, 55.61, 55.62, 55.63, 55.64, 55.65, 55.66, 55.67, 55.68, 55.69, 55.70, 55.71, 55.72, 55.73, 55.74, 55.75, 55.76, 55.77, 55.78, 55.79, 55.80, 55.81, 55.82, 55.83, 55.84, 55.85, 55.86, 55.87, 55.88, 55.89, 55.90, 55.91, 55.92, 55.93, 55.94, 55.95, 55.96, 55.97, 55.98, 55.99, 56.00, 56.01, 56.02, 56.03, 56.04, 56.05, 56.06, 56.07, 56.08, 56.09, 56.10, 56.11, 56.12, 56.13, 56.14, 56.15, 56.16, 56.17, 56.18, 56.19, 56.20, 56.21, 56.22, 56.23, 56.24, 56.25, 56.26, 56.27, 56.28, 56.29, 56.30, 56.31, 56.32, 56.33, 56.34, 56.35, 56.36, 56.37, 56.38, 56.39, 56.40, 56.41, 56.42, 56.43, 56.44, 56.45, 56.46, 56.47, 56.48, 56.49, 56.50, 56.51, 56.52, 56.53, 56.54, 56.55, 56.56, 56.57, 56.58, 56.59, 56.60, 56.61, 56.62, 56.63, 56.64, 56.65, 56.66, 56.67, 56.68, 56.69, 56.70, 56.71, 56.72, 56.73, 56.74, 56.75, 56.76, 56.77, 56.78, 56.79, 56.80, 56.81, 56.82, 56.83, 56.84, 56.85, 56.86, 56.87, 56.88, 56.89, 56.90, 56.91, 56.92, 56.93, 56.94, 56.95, 56.96, 56.97, 56.98, 56.99, 57.00, 57.01, 57.02, 57.03, 57.04, 57.05, 57.06, 57.07, 57.08, 57.09, 57.10, 57.11, 57.12, 57.13, 57.14, 57.15, 57.16, 57.17, 57.18, 57.19, 57.20, 57.21, 57.22, 57.23, 57.24, 57.25, 57.26, 57.27, 57.28, 57.29, 57.30, 57.31, 57.32, 57.33, 57.34, 57.35, 57.36, 57.37, 57.38, 57.39, 57.40, 57.41, 57.42, 57.43, 57.44, 57.45, 57.46, 57.47, 57.48, 57.49, 57.50, 57.51, 57.52, 57.53, 57.54, 57.55, 57.56, 57.57, 57.58, 57.59, 57.60, 57.61, 57.62, 57.63, 57.64, 57.65, 57.66, 57.67, 57.68, 57.69, 57.70, 57.71, 57.72, 57.73, 57.74, 57.75, 57.76, 57.77, 57.78, 57.79, 57.80, 57.81, 57.82, 57.83, 57.84, 57.85, 57.86, 57.87, 57.88, 57.89, 57.90, 57.91, 57.92, 57.93, 57.94, 57.95, 57.96, 57.97, 57.98, 57.99, 58.00, 58.01, 58.02, 58.03, 58.04, 58.05, 58.06, 58.07, 58.08, 58.09, 58.10, 58.11, 58.12, 58.13, 58.14, 58.15, 58.16, 58.17, 58.18, 58.19, 58.20, 58.21, 58.22, 58.23, 58.24, 58.25, 58.26, 58.27, 58.28, 58.29, 58.30, 58.31, 58.32, 58.33, 58.34, 58.35, 58.36, 58.37, 58.38, 58.39, 58.40, 58.41, 58.42, 58.43, 58.44, 58.45, 58.46, 58.47, 58.48, 58.49, 58.50, 58.51, 58.52, 58.53, 58.54, 58.55, 58.56, 58.57, 58.58, 58.59, 58.60, 58.61, 58.62, 58.63, 58.64, 58.65, 58.66, 58.67, 58.68, 58.69, 58.70, 58.71, 58.72, 58.73, 58.74, 58.75, 58.76, 58.77, 58.78, 58.79, 58.80, 58.81, 58.82, 58.83, 58.84, 58.85, 58.86, 58.87, 58.88, 58.89, 58.90, 58.91, 58.92, 58.93, 58.94, 58.95, 58.96, 58.97, 58.98, 58.99, 59.00, 59.01, 59.02, 59.03, 59.04, 59.05, 59.06, 59.07, 59.08, 59.09, 59.10, 59.11, 59.12, 59.13, 59.14, 59.15, 59.16, 59.17, 59.18, 59.19, 59.20, 59.21, 59.22, 59.23, 59.24, 59.25, 59.26, 59.27, 59.28, 59.29

1 - поворотные точки границы территории.

Режимы

использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Пританей», II в. до н.э. по адресу: Республика Крым, г. Керчь, гора Митридат (№ п/п 223)

В границах территории запрещается:

- снос объекта культурного наследия и его элементов;
- строительство новых объектов капитального строительства;
- размещение некапитальных сооружений;
- проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением памятника и его территории;
- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- прокладка инженерных коммуникаций надземным или наземным способом;
- прокладка инженерных коммуникаций подземным способом, не связанных с обеспечением функционирования объекта культурного наследия;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;
- засорение территории объекта культурного наследия бытовыми отходами любого вида и форм.

В границах территории разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (реставрация, ремонт, консервация, воссоздание (в случае утраты) в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а также регенерации историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия по согласованию с уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия;
- проведение в установленном порядке археологических (полевых) работ;
- хозяйственная деятельность, осуществляемая при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия и не создающая угрозы повреждения, разрушения или уничтожения памятника, не нарушающая целостности объекта культурного наследия и его территории по согласованию с уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия;
- проведение работ по озеленению и благоустройству территории;
- обеспечение доступа к объекту культурного наследия;
- обеспечение мер пожарной безопасности.