



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

# СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ  
НАЗІРЛЕР ШУРАСЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 мая 2022 г. № 347  
г. Симферополь

*Об изменении режима особой охраны  
ландшафтно-рекреационного  
парка регионального значения  
Республики Крым «Атлеш»*

В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьями 41, 42 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым», Законом Республики Крым от 10 ноября 2014 года № 5-ЗРК/2014 «Об особо охраняемых природных территориях Республики Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 23 июня 2015 года № 336 «Об утверждении Порядка создания (объявления) особо охраняемых природных территорий регионального значения», распоряжением Совета министров Республики Крым от 5 февраля 2015 года № 69-р «Об утверждении Перечня особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым», приказом Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 25 апреля 2016 года № 718 «Об утверждении Положений о ландшафтно-рекреационных парках регионального значения Республики Крым», в целях совершенствования государственного управления и контроля в области организации и функционирования особо охраняемых природных территорий Республики Крым

**Совет министров Республики Крым постановляет:**

Внести в режим особой охраны ландшафтно-рекреационного парка регионального значения Республики Крым «Атлеш» (далее – ландшафтно-рекреационный парк «Атлеш») следующие изменения:

1. Установить, что проход для посетителей ландшафтно-рекреационного парка «Атлеш» является свободным, за исключением случаев, установленных в соответствии с действующим законодательством.

2. Разрешить на территории ландшафтно-рекреационного парка «Атлеш» размещение объектов некапитального строительства, проведение капитального ремонта, реконструкции существующих объектов капитального строительства и линейных объектов, строительство новых линейных объектов, связанных с выполнением задач, возложенных на ландшафтно-рекреационный парк «Атлеш», в соответствии с действующим законодательством, а также реализацией государственных программ, утвержденных в установленном порядке, не влекущих за собой снижение экологической ценности данной территории.

3. Установить на территории ландшафтно-рекреационного парка «Атлеш» следующие виды разрешенного использования земельных участков, предельные максимальные параметры реконструкции объектов капитального строительства:

**в заповедной зоне:**

основной вид разрешенного использования земельных участков:  
деятельность по особой охране и изучению природы (9.0);

**в зоне регулируемой рекреации:**

основные виды разрешенного использования земельных участков:  
деятельность по особой охране и изучению природы (9.0);  
охрана природных территорий (9.1);  
вспомогательный вид разрешенного использования земельных участков:  
природно-познавательный туризм (5.2);

**в зоне стационарной рекреации:**

основные виды разрешенного использования:  
деятельность по особой охране и изучению природы (9.0);  
охрана природных территорий (9.1);  
вспомогательный вид разрешенного использования:  
природно-познавательный туризм (5.2);

**в хозяйственной зоне:**

основные виды разрешенного использования:  
деятельность по особой охране и изучению природы (9.0);  
охрана природных территорий (9.1);  
охота и рыбалка (5.3);  
причалы для маломерных судов (5.4);  
отдых (рекреация) (5.0);

предельные максимальные параметры реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном на территории ландшафтно-рекреационного парка «Атлеш»:

с кадастровым номером 90:14:110401:127:

1) при определении мест размещения зданий, строений, сооружений в случае реконструкции объектов капитального строительства соблюдается минимальный отступ от красной линии улиц до зданий, строений, сооружений при осуществлении реконструкции - не менее 5 м; от красной линии проездов - не менее 3 м. В отдельных случаях в условиях сложившейся застройки допускается размещение зданий по красной линии улиц;

2) предельное количество этажей при реконструкции - на территории земельного участка при реконструкции могут располагаться здания, строения, сооружения не более 1 этажа;

3) максимальный процент застройки на земельном участке, может достигать не более 2%.

4. Определить, что на территории ландшафтно-рекреационного парка «Атлеш» минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство, реконструкция зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению и положением о ландшафтно-рекреационном парке «Атлеш» не устанавливаются.

5. Установить, что проектирование, строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется с учетом применения требований Положения о ландшафтно-рекреационном парке «Атлеш», национальных стандартов и сводов правил (и их частей), применение которых обязательно согласно действующему законодательству, а в иных случаях, незатронутых ранее указанными требованиями, проектирование, строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется в порядке установленном действующим законодательством с учетом требований, указанных в техническом задании заказчика.

Председатель Совета министров  
Республики Крым



Ю. ГОЦАНЮК