



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ
ВЕЗИРЛЕР ШУРАСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 августа 2021 г. 478
от _____ № _____
г. Симферополь

*О внесении изменений в постановление
Совета министров Республики Крым
от 07 октября 2014 года № 368*

В соответствии со статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьёй 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым»

Совет министров Республики Крым постановляет:

Внести в постановление Совета министров Республики Крым от 07 октября 2014 года № 368 «О некоторых вопросах реализации инвестиционных проектов на территории Республики Крым» следующие изменения:

в приложении 1 к постановлению:

в разделе 9:

абзац второй пункта 9.1 изложить в следующей редакции:

«Замена Стороны по Соглашению может быть осуществлена в случае, если юридическое лицо, которое заменяет Сторону инвестора по Соглашению, является дочерней компанией со статусом специализированного застройщика с целью соответствия требованиям к предмету залога для кредитования заемщиков - застройщиков с использованием счетов эскроу, в состав учредителей которой входит инвестор, являющийся Стороной по Соглашению и обладающий долей в уставном капитале дочерней компании не менее 99%»;

в приложении 5 к постановлению:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Настоящая Методика не распространяется на инвестиционные проекты в сфере курортов и туризма с суммой инвестиций свыше 5 млрд. руб., многоквартирного жилищного строительства и агропромышленного комплекса.

Обязательства Инвестора по инвестиционным проектам в сфере многоквартирного жилищного строительства определяются в соответствии с Методикой определения обязательств инвестора в рамках реализации инвестиционных проектов в сфере жилищного строительства, утвержденной Министерством строительства и архитектуры Республики Крым.

Обязательства Инвестора по инвестиционным проектам в сфере агропромышленного комплекса определяются в соответствии с Методикой определения обязательств инвестора в рамках реализации инвестиционных проектов в сфере агропромышленного комплекса, утвержденной Министерством сельского хозяйства Республики Крым.

Обязательства Инвестора по инвестиционным проектам в сфере курортов и туризма с суммой инвестиций свыше 5 млрд. руб. определяются в соответствии с Методикой определения обязательств инвестора в рамках реализации инвестиционных проектов в сфере курортов и туризма, утвержденной Министерством курортов и туризма Республики Крым.»

**Председатель Совета министров
Республики Крым**



Ю. ГОЦАНЮК