



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 мая 2021 г. № 288

г. Симферополь

*О внесении изменений в постановление
Совета министров Республики Крым
от 30 декабря 2014 года № 646*

В соответствии со статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьёй 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым», Законом Республики Крым от 22 декабря 2020 года № 139-ЗРК/2020 «О бюджете Республики Крым на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов», распоряжением Совета министров Республики Крым от 22 октября 2020 года № 1673-р «Об утверждении Перечня государственных программ Республики Крым, действующего с 1 января 2021 года»

Совет министров Республики Крым **постановляет:**

Внести в постановление Совета министров Республики Крым от 30 декабря 2014 года № 646 «Об утверждении Государственной программы «Управление государственным имуществом Республики Крым» следующие изменения:

в абзаце первом вступительной части постановления слова «13 сентября 2019 года № 1160-р «Об утверждении Перечня государственных программ Республики Крым и признании утратившими силу некоторых распоряжений Совета министров Республики Крым» заменить словами «22 октября 2020 года № 1673-р «Об утверждении Перечня государственных программ Республики Крым, действующего с 1 января 2021 года»;

приложение к постановлению изложить в новой редакции (прилагается).

Председатель Совета министров
Республики Крым



Ю. ГОЦАНЮК

Приложение
к постановлению Совета министров
Республики Крым
от «30» декабря 2014 года № 646
(в редакции постановления
Совета министров Республики Крым
от «17» Мая 2021 года № 288)

**Государственная программа «Управление государственным имуществом
Республики Крым»**

**Паспорт Государственной программы
«Управление государственным имуществом Республики Крым»**

Ответственный исполнитель Государственной программы «Управление государственным имуществом Республики Крым» (далее - Программа)	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым
Соисполнители Программы	Отсутствуют
Участники Программы	Министерство строительства и архитектуры Республики Крым
Подпрограммы Программы	Отсутствуют
Государственные программы Российской Федерации и/или федеральные целевые программы, на реализацию которых направлены мероприятия Программы	Федеральная целевая программа «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014 - 2020 годы)», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 10 октября 2013 года № 903; федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 11 августа 2014 года № 790
Национальные проекты (программы), на реализацию которых направлены мероприятия Программы	Отсутствуют

Программно-целевые инструменты Программы	Отсутствуют
Цель Программы	Создание условий для повышения эффективности управления государственным имуществом, обеспечения реализации органами государственной власти Республики Крым их полномочий и обеспечения доходов бюджета Республики Крым от использования государственного имущества Республики Крым
Задачи Программы	Создание необходимых условий для проведения приватизации и аренды имущества, находящегося в собственности Республики Крым, и его реализации; увеличение совокупных поступлений в бюджет Республики Крым, полученных в процессе управления имуществом, находящимся в собственности Республики Крым, и его реализации; обеспечение сбора, обработки, хранения и представления данных о государственной собственности Республики Крым в целях дальнейшего эффективного управления имуществом; создание механизма перераспределения имущества, обеспечивающего переход прав на это имущество к эффективно хозяйствующим субъектам; обеспечение выполнения работ по восстановлению или замене отдельных частей зданий (сооружений) или целевых конструкций, деталей и инженерно-технического оборудования
Целевые индикаторы и показатели Программы	Количество объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым, сведения о которых внесены в государственный кадастр недвижимости, Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним; доля планируемых объектов недвижимого имущества Республики Крым, по которым проведена независимая оценка; количество объектов недвижимого имущества, по которым проведены землеустроительные и кадастровые работы на территории Республики Крым; доля планируемых объектов движимого имущества Республики Крым, по которым проведена независимая оценка; количество земельных участков из земель

государственной собственности Республики Крым, реализованных на торгах (аукционах), а также проданных прав на заключение договоров аренды земель государственной собственности, планируемых к реализации в отчетном году;

количество промежуточных бухгалтерских балансов государственных унитарных предприятий Республики Крым, включенных в Прогнозный план (программу) приватизации республиканского имущества, по которым проведен аудит;

количество земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, приобретенных в собственность Республики Крым;

количество объектов недвижимого имущества Республики Крым, в отношении которых проведена строительно-техническая экспертиза, техническая инвентаризация и оформлены технические паспорта;

количество объектов движимого и недвижимого имущества, расположенного на территории Республики Крым и принадлежащего на праве собственности физическим или юридическим лицам, по которым проведена независимая оценка с целью выкупа для нужд Республики Крым;

объем имущества, обращенного в собственность государства, в отношении которого необходимо в отчетном году выполнить комплекс действий, связанных с реализацией переданных полномочий в части управления федеральным имуществом;

количество объектов имущества Республики Крым, по которым проведена независимая оценка;

количество объектов движимого и недвижимого имущества, расположенного на территории Республики Крым и принадлежащего на праве собственности физическим или юридическим лицам, по которым осуществлен выкуп для нужд Республики Крым;

количество объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым, в отношении которых выполнены работы по восстановлению или замене отдельных частей зданий (сооружений) или целевых конструкций, деталей и инженерно-технического оборудования;

ежегодное увеличение не менее чем на 10% количества объектов имущества в перечне имущества,

	<p>находящегося в государственной собственности Республики Крым и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;</p> <p>доля имущества, переданного в аренду, по отношению к общему количеству имущества в перечне имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства</p>
<p>Этапы и сроки реализации Программы</p>	<p>2015 - 2024 годы</p>
<p>Объемы бюджетных ассигнований Программы</p>	<p>Общий объем финансирования Программы за счет средств федерального бюджета и средств бюджета Республики Крым составляет 4758255,10 тыс. руб., в том числе:</p> <p>бюджет Республики Крым:</p> <p>2015 год - 104800,00 тыс. руб.;</p> <p>2016 год - 370040,17 тыс. руб.;</p> <p>2017 год - 386570,15 тыс. руб.;</p> <p>2018 год - 457805,12 тыс. руб.;</p> <p>2019 год - 570311,75 тыс. руб.;</p> <p>2020 год - 504882,07 тыс. руб.;</p> <p>2021 год - 656953,01 тыс. руб.;</p> <p>2022 год - 662724,31 тыс. руб.;</p> <p>2023 год - 662354,24 тыс. руб.;</p> <p>2024 год - 360588,88 тыс. руб.;</p> <p>федеральный бюджет:</p> <p>2016 год - 12356,70 тыс. руб.;</p> <p>2017 год - 5017,40 тыс. руб.;</p> <p>2018 год - 3851,30 тыс. руб.</p>

<p>Ожидаемые результаты реализации Программы</p>	<p>Создание эффективной системы управления государственным имуществом Республики Крым; создание необходимых условий для приватизации и аренды имущества, находящегося в собственности Республики Крым; полный и достоверный учет государственного имущества Республики Крым; увеличение поступлений в бюджет Республики Крым от использования государственного имущества Республики Крым; выполнение годового плана доходной части бюджета Республики Крым от распоряжения и использования имущества, находящегося в собственности Республики Крым; создание условий для мониторинга и оперативного контроля состояния и использования государственного имущества Республики Крым; проведение независимой оценки объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым; постановка на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества для государственной регистрации права Республики Крым на данные объекты недвижимого имущества; проведение независимой оценки объектов движимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым; обеспечение выполнения работ по восстановлению или замене отдельных частей зданий (сооружений) или целевых конструкций, деталей и инженерно-технического оборудования; обеспечение доступа субъектов малого и среднего предпринимательства к предоставляемому на льготных условиях имуществу Республики Крым</p>
--	--

1. Характеристика текущего состояния сферы реализации Программы и прогноз развития на перспективу

Объекты государственной собственности Республики Крым являются базовым ресурсом для обеспечения устойчивого социально-экономического развития территории.

В структуре государственной собственности Республики Крым можно выделить две основные составляющие:

- земля;

- другое недвижимое (все, что прочно связано с землей, в том числе здания, сооружения, объекты незавершенного строительства) и движимое имущество, ценные бумаги.

Земельный фонд Республики Крым по состоянию на 1 января 2014 года составляет 2608,1 тыс. га, в том числе:

- сельскохозяйственные земли общей площадью 1853,3 тыс. га (71%);
- леса и другие лесопокрываемые площади общей площадью 303,3 тыс. га (12%);
- застроенные земли общей площадью 113,6 тыс. га (4%);
- открытые заболоченные земли - 5,1 тыс. га (0,2%);
- открытые земли без растительного покрова или с незначительным растительным покровом общей площадью 124,2 тыс. га (5%);
- земли под внутренними водами общей площадью 211,6 тыс. га (8%).

Земельный фонд государственной собственности Республики Крым по результатам инвентаризации земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Крым, проведенной в июне 2014 года, составил ориентировочно 13087 участков общей площадью 1066 тыс. га, что составляет 40,9% от общей площади Крыма, в т.ч.:

- земельные участки, переданные в платное срочное пользование юридическим и физическим лицам по договорам аренды, заключенным с Советом министров Автономной Республики Крым (114 шт.);
- земельные участки, находящиеся в пользовании органов государственной власти Республики Крым, - 5425 участков общей площадью 468,6 тыс. га;
- земли запаса - 5922 участка общей площадью 509,3 тыс. га;
- земли сельскохозяйственного назначения - 1593 участка общей площадью 81,3 тыс. га.

В результате инвентаризации имущества, расположенного на территории Республики Крым, ранее находившегося в государственной собственности Украины и в соответствии с пунктом 6 постановления Верховной Рады Автономной Республики Крым от 17 марта 2014 года № 1745-6/14 «О независимости Крыма» являющегося на сегодняшний день государственной собственностью Республики Крым, было выявлено 658 юридических лиц и 34 тыс. объектов недвижимого имущества.

В целом в настоящее время в государственной собственности Республики Крым (с учетом имущества, ранее находившегося в составе имущества, принадлежащего Автономной Республике Крым) находится ориентировочно около 1200 юридических лиц и порядка 46 тыс. объектов недвижимого имущества, включая имущество казны.

На территории Республики Крым в соответствии с законодательством Украины заключено и действует 1163 договора аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, в т.ч.:

- 451 договор аренды имущества, ранее принадлежащего Автономной Республике Крым, в том числе 10 договоров аренды целостных имущественных комплексов (далее - ЦИК);
- 712 договоров аренды имущества, ранее находившегося в государственной собственности Украины, в том числе 17 ЦИК.

Федеральным конституционным законом от 21 марта 2014 года № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов - Республики Крым и города федерального значения Севастополя» установлено, что со дня принятия в Российскую Федерацию Республики Крым и образования в составе Российской Федерации новых субъектов и до 1 января 2015 года на территории Республики Крым действует переходный период, в течение которого урегулируются вопросы интеграции новых субъектов Российской Федерации в правовую систему Российской Федерации.

С учетом перехода на законодательство Российской Федерации система управления государственной собственностью Республики Крым требует коренной реорганизации.

Управление государственной собственностью Республики Крым является неотъемлемой частью деятельности Совета министров Республики Крым по решению экономических и социальных задач, созданию эффективной конкурентной экономики, оздоровлению и укреплению финансовой системы.

Эффективное управление государственной собственностью Республики Крым предполагает формирование перечня эффективных собственников, ориентированных на долгосрочное развитие в интересах социально-экономического развития региона, и привлечение инвестиционных ресурсов в объекты государственной собственности Республики Крым, что в итоге позволит обеспечить развитие экономики, увеличение доходов бюджета и рост благосостояния населения Республики Крым.

Для решения информационных задач, связанных с обработкой пространственных данных, используемых при управлении и распоряжении имуществом Республики Крым, необходимо создание автоматизированной информационной системы, содержащей базу пространственных и атрибутивных данных об объектах недвижимости и иных объектах, имеющих границы на земной поверхности.

В соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» государственная регистрация права собственности Республики Крым на недвижимое имущество является обязательной.

При отсутствии зарегистрированного права собственности на недвижимое имущество управление и распоряжение имуществом, находящимся в собственности Республики Крым, становится невозможным.

Принципы и процедуры государственной регистрации права собственности на недвижимое имущество, установленные ранее на территории Республики Крым в соответствии с законодательством Украины, отличаются от правил и процедур государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, установленных законодательством Российской Федерации. Объекты недвижимости не имеют кадастровых паспортов, содержащих технические характеристики, позволяющие их идентифицировать в системе кадастрового учета Российской Федерации, отсутствует налаженная система эффективного учета имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым.

В украинском законодательстве отсутствовало понятие казны, формирование которой является одной из важнейших составляющих в сфере управления

государственным имуществом Республики Крым. Целями формирования казны, в понимании российского законодательства, являются укрепление экономической основы Республики Крым, обеспечение оптимизации состава и сохранности казны, создание эффективного механизма управления казной, вовлечение имущества в гражданский оборот, увеличение доходов бюджета Республики Крым от эффективного использования объектов казны. Объекты недвижимого имущества Республики Крым могут быть внесены в казну только после постановки на государственный учет и регистрации права собственности.

Исполнительным органом государственной власти Республики Крым, осуществляющим функции по управлению государственным имуществом, является Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым.

Исполнительным органом государственной власти Республики Крым, осуществляющим функции в области приватизации и полномочия собственника, в том числе права акционера, в сфере управления имуществом Республики Крым, является Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым.

Система программных мероприятий, направленных на повышение эффективности управления и распоряжения государственным имуществом Республики Крым, включает в себя комплекс мероприятий, необходимых для постановки на кадастровый учет имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, регистрации права собственности Республики Крым на государственное имущество и создания механизмов, позволяющих повысить эффективность управления объектами государственной собственности Республики Крым.

Реализация мероприятий Программы позволит обеспечить защиту имущественных прав Республики Крым и более эффективно распоряжаться государственным имуществом Республики Крым путем принятия эффективных управленческих решений.

2. Приоритеты, цели, задачи и показатели (целевые индикаторы), результаты, этапы и сроки реализации Программы

Для реализации целей государственной политики в области создания условий для устойчивого экономического развития Республики Крым и удовлетворения потребностей общества и граждан необходимо существенное повышение эффективности управления и распоряжения государственным имуществом Республики Крым.

Программа разработана с целью создания условий для повышения эффективности управления государственным имуществом, обеспечения реализации органами государственной власти Республики Крым их полномочий и обеспечения доходов бюджета Республики Крым от использования государственного имущества Республики Крым.

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

- создание необходимых условий для проведения приватизации и аренды имущества, находящегося в собственности Республики Крым, и его реализации;
- увеличение совокупных поступлений в бюджет Республики Крым, полученных в процессе управления имуществом, находящимся в собственности Республики Крым, и его реализации;
- обеспечение сбора, обработки, хранения и представления данных о государственной собственности Республики Крым в целях дальнейшего эффективного управления имуществом;
- создание механизма перераспределения имущества, обеспечивающего переход прав на это имущество к эффективно хозяйствующим субъектам;
- обеспечение выполнения работ по восстановлению или замене отдельных частей зданий (сооружений) или целевых конструкций, деталей и инженерно-технического оборудования.

Успешное решение поставленных задач по итогам реализации Программы предполагает достижение следующих результатов:

- создание эффективной системы управления государственным имуществом Республики Крым;
- создание необходимых условий для приватизации и аренды имущества, находящегося в собственности Республики Крым;
- полный и достоверный учет государственного имущества Республики Крым;
- увеличение поступлений в бюджет Республики Крым от использования государственного имущества Республики Крым;
- выполнение годового плана доходной части бюджета Республики Крым от распоряжения и использования имущества, находящегося в собственности Республики Крым;
- создание условий для мониторинга и оперативного контроля состояния и использования государственного имущества Республики Крым;
- проведение независимой оценки объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым;
- постановка на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества для государственной регистрации права Республики Крым на данные объекты недвижимого имущества;
- проведение независимой оценки объектов движимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым;
- обеспечение выполнения работ по восстановлению или замене отдельных частей зданий (сооружений) или целевых конструкций, деталей и инженерно-технического оборудования;
- обеспечение доступа субъектов малого и среднего предпринимательства к предоставляемому на льготных условиях имуществу Республики Крым.

Программа реализуется в 2015 - 2024 годах.

Сведения о целевых индикаторах и показателях Программы и их значениях представлены в приложении 1 к Программе.

3. Характеристика основных мероприятий Программы

В рамках реализации Программы планируется выполнение следующих основных мероприятий:

Мероприятие 1 «Покупка земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Республики Крым»

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» при продаже земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения субъект Российской Федерации имел преимущественное право покупки такого земельного участка по цене, за которую он продается, за исключением случаев продажи с публичных торгов и случаев изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд.

В соответствии с изменениями, вступившими в силу 8 июня 2020 года, Закон Республики Крым от 15 января 2015 года № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений» дополнен статьёй 22.4, согласно которой в случае продажи земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в соответствии с требованиями Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» преимущественным правом покупки земельного участка по цене, за которую он продается, за исключением случаев продажи с публичных торгов и случаев изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд, наделено соответствующее муниципальное образование по месту расположения земельного участка.

В связи с вышеизложенным возникла необходимость в прекращении проведения данного мероприятия.

Мероприятие 2 «Обеспечение проведения землеустроительных и кадастровых работ для постановки на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым, и государственной регистрации прав»

В соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» государственная регистрация права в Едином государственном реестре недвижимости является единственным доказательством существования зарегистрированного права.

При отсутствии зарегистрированного права собственности на недвижимое имущество управление и распоряжение имуществом, находящимся в собственности Республики Крым, становится невозможным.

В настоящее время государственная регистрация права собственности на объекты недвижимого имущества Республики Крым не завершена.

Проведение кадастровых работ в целях получения технических характеристик объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым,

является необходимым условием последующей постановки его на государственный кадастровый учет и регистрации права собственности Республики Крым на него.

Мероприятие 3 «Обеспечение создания, функционирования и развития региональной геоинформационной системы Республики Крым»

Региональная геоинформационная система Республики Крым (далее – РГИС РК) - пространственная база данных, включающая сведения об административно-территориальном устройстве, природных ресурсах, недвижимом имуществе, градостроительной документации и необходимая для принятия эффективных управленческих решений в сфере территориального планирования, повышения инвестиционной привлекательности и развития территорий муниципальных образований Республики Крым и Республики Крым в целом.

РГИС РК предназначена для решения информационных задач, возникающих при управлении и планировании, инвентаризации ресурсов, мониторинге, анализе, прогнозировании и решении конкретных задач, базирующихся на комплексном анализе многоотраслевой информации, представленной в едином цифровом ресурсе. РГИС РК используется для решения широкого спектра задач государственного и муниципального управления, оказания государственных и муниципальных услуг, а также для целей осуществления мероприятий государственного и муниципального контроля (надзора).

РГИС РК предназначена для обеспечения доступа органов государственной власти Республики Крым и органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым, хозяйствующих субъектов и граждан к базовым и отраслевым пространственным данным, их эффективного использования (в том числе для межведомственного взаимодействия и перехода к предоставлению государственных и муниципальных услуг в электронном виде).

Использование РГИС РК обусловлено объективными потребностями граждан, организаций, органов государственной власти Республики Крым и органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым в использовании достоверных и актуальных пространственных данных.

Мероприятие 4 «Обеспечение проведения независимой оценки объектов недвижимого имущества Республики Крым»

Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» предусмотрена необходимость проведения независимой оценки объектов недвижимого имущества для целей приватизации, аренды, отчуждения недвижимого имущества, реализации его на торгах, а также определения ущерба.

В условиях рыночной экономики одним из важнейших источников наполнения бюджета Республики Крым является приватизация и аренда государственного имущества Республики Крым. При этом должна достигаться максимальная бюджетная эффективность приватизации и аренды каждого объекта государственного имущества Республики Крым за счет принятия индивидуальных

решений о начальной цене имущества, подлежащего приватизации или аренде, на основании независимой оценки объектов имущества Республики Крым.

Мероприятие 5 «Обеспечение проведения строительно-технической экспертизы объектов незавершенного строительства»

Одним из важнейших этапов проведения государственного кадастрового учета и независимой оценки объектов незавершенного строительства является строительно-техническая экспертиза таких объектов, которая, наряду со стандартными сведениями (площадь, объем, этажность и проч.), позволяет установить специфические сведения для незавершенных объектов, такие как фактическое техническое состояние объекта, степень строительной готовности, возможность дальнейшего строительства и проч. Приводятся параметры конструкций, контролируемых при обследовании объектов, находящихся в стадии строительства. Рассматриваются основные проблемы конструкций, выявляемые при проведении строительно-технической экспертизы объектов незавершенного строительства, не законсервированных в должном порядке.

Мероприятие 6 «Обеспечение проведения землеустроительных и кадастровых работ на территории Республики Крым, оплата услуг, предоставляемых регистраторами акционерных обществ с государственным участием, и оплата расходов доверительного управляющего - Автономной некоммерческой организации «Фонд защиты вкладчиков», связанных с управлением корпоративными правами, принадлежащими Республике Крым»

Обеспечение транспортной доступности и снятие инфраструктурных ограничений в настоящее время являются наиболее приоритетными задачами Республики Крым.

Решение указанных задач предусмотрено мероприятиями федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 11 августа 2014 года № 790 (далее - ФЦП).

Реализация мероприятий ФЦП предполагает проведение работ по формированию земельных участков под объектами ФЦП и постановку их на государственный кадастровый учет. Кадастровые и землеустроительные работы являются неотъемлемой частью при проведении проектно-изыскательских работ по объектам ФЦП.

Денежные средства из бюджета Республики Крым в рамках реализации данного мероприятия предусмотрены на проведение землеустроительных и кадастровых работ на территории Республики Крым и оплату услуг, предоставляемых регистраторами акционерных обществ с государственным участием, и оплату расходов доверительного управляющего - Автономной некоммерческой организации «Фонд защиты вкладчиков», связанных с управлением корпоративными правами, принадлежащими Республике Крым.

Порядок предоставления и распределения субсидии из бюджета Республики Крым бюджетам муниципальных образований Республики Крым на реализацию мероприятия 6 «Обеспечение проведения землеустроительных и кадастровых работ на территории Республики Крым, оплата услуг, предоставляемых регистраторами акционерных обществ с государственным участием, и оплата расходов доверительного управляющего - Автономной некоммерческой организации «Фонд защиты вкладчиков», связанных с управлением корпоративными правами, принадлежащими Республике Крым» Государственной программы «Управление государственным имуществом Республики Крым» в части проведения землеустроительных и кадастровых работ на территории Республики Крым представлен в приложении 5 к Программе.

Мероприятие 7 «Обеспечение проведения независимой оценки объектов движимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым»

Одним из важнейших источников наполнения бюджета Республики Крым является аренда и продажа государственного имущества Республики Крым.

Максимальная эффективность аренды достигается за счет принятия индивидуальных решений о начальной цене имущества, подлежащего аренде, на основании независимой оценки объектов имущества Республики Крым.

В соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» проведение оценки объектов государственной собственности, подлежащих аренде, является обязательным. При этом также должна проводиться оценка движимого имущества.

К движимому имуществу относятся материальные и нематериальные объекты, не являющиеся недвижимостью.

Проведение оценки движимого имущества также обусловлено необходимостью контроля финансовой отчетности и учета имущественных ценностей.

Мероприятие 8 «Обеспечение деятельности Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым»

Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым является исполнительным органом государственной власти Республики Крым, проводящим государственную политику и осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию, контролю в сфере имущественных и земельных отношений, отраслевое и межотраслевое управление в сфере имущественных и земельных отношений, функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом, которое находится в его ведении, а также координирующим в установленных случаях деятельность в этой сфере исполнительных органов государственной власти Республики Крым.

Обеспечение деятельности Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым включает расходы на:

заработную плату;

прочие выплаты, всего (суточные);

- начисления на фонд оплаты труда;
- оплату проезда по служебным командировкам;
- наем жилых помещений при служебных командировках;
- услуги связи;
- коммунальные услуги;
- арендную плату за пользование имуществом;
- услуги по содержанию имущества;
- прочие услуги;
- увеличение стоимости основных средств;
- увеличение стоимости материальных запасов;
- оплату судебных исков;
- налоги.

Объем финансирования из бюджета Республики Крым на обеспечение деятельности Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым в 2016 - 2024 годах составит 1603413,91 тыс. руб.

Соглашением между Федеральным агентством по управлению государственным имуществом и Советом министров Республики Крым о передаче Совету министров Республики Крым осуществления части полномочий в сфере управления федеральным имуществом, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 02 сентября 2014 года № 1688-р, Совету министров Республики Крым была передана часть полномочий в сфере управления федеральным имуществом.

Объем финансирования на реализацию переданных полномочий в 2016 - 2018 годах составил 19963,70 тыс. руб.

Мероприятие 9 «Обеспечение деятельности государственного автономного учреждения «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым»

Государственное автономное учреждение «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» создано на основании распоряжения Совета министров Республики Крым от 23 декабря 2014 года № 1481-р с целью обеспечения надлежащего учета, содержания, сохранности движимого и недвижимого имущества Республики Крым, в том числе составляющего имущественную казну Республики Крым.

Функции и полномочия учредителя государственного автономного учреждения «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» осуществляет Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым.

Обеспечение деятельности государственного автономного учреждения «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» включает расходы на:

- заработную плату;
- прочие выплаты, всего (суточные);
- начисления на фонд оплаты труда;
- оплату проезда по служебным командировкам;
- услуги связи;

коммунальные услуги;
арендную плату за пользование имуществом;
услуги по содержанию имущества;
прочие услуги;
увеличение стоимости основных средств;
увеличение стоимости материальных запасов;
налоги;
расходы на содержание имущества Республики Крым (охрана);
обеспечение проведения кадастровых и землеустроительных работ;
обеспечение проведения независимой оценки объектов недвижимого имущества Республики Крым;
обеспечение проведения строительно-технической экспертизы объектов незавершенного строительства;
обеспечение проведения технической инвентаризации и оформления технических паспортов на объекты недвижимого имущества Республики Крым.

Мероприятие 10 «Обеспечение проведения топографической съемки масштаба 1:500 для разработки документации по планировке территории районов индивидуальной застройки в целях предоставления земельных участков гражданам в соответствии с Законом Республики Крым от 15 января 2015 года № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений»

Топографо-геодезические работы предназначены для получения точных, достоверных и актуальных материалов и данных (в цифровой, графической и иной формах) о ситуации и рельефе местности, существующих зданиях и сооружениях (надземных, подземных и надземных) и других элементах планировки, необходимых для разработки документации по планировке территории районов индивидуальной застройки в целях предоставления земельных участков гражданам в соответствии с Законом Республики Крым от 15 января 2015 года № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений».

Также топографическая съемка в масштабе 1:500 используется при создании карт населенных пунктов, генеральных планов строительства и рабочих чертежей многоэтажной застройки, строительстве коммуникаций (надземных, подземных), подготовке проекта вертикальной планировки, составлении планов подземных сетей, приемке объектов в эксплуатацию, постановке участков на кадастровый учет, для составления исполнительного плана земельного участка строительства с густой сетью подземных коммуникаций, промышленных предприятий. На топопланах масштаба 1:500 отображаются рельеф, растительность, водные объекты, надземные и подземные коммуникации, сооружения, геодезическая привязка геологических скважин и ориентирных точек.

Объем финансирования из бюджета Республики Крым на обеспечение проведения топографической съемки в масштабе 1:500 в 2015 году составил 11900,00 тыс. руб.

Мероприятие 11 «Обеспечение прозрачности и открытости реализации Программы»

Обеспечение прозрачности и открытости реализации мероприятий Программы направлено на внедрение комплексной системы противодействия коррупции и устранения причин, ее порождающих.

Размещение на официальном сайте Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-коммуникационной сети «Интернет» информации о ходе проведения земельных торгов, оценке имущества, находящегося в собственности Республики Крым, и регистрации на него прав Республики Крым позволит снизить коррупционные риски, возникающие в процессе управления и распоряжения государственным имуществом, находящимся в собственности Республики Крым, посредством расширения сферы участия институтов гражданского общества в профилактике коррупции.

Обеспечение прозрачности достигается путем публикации на официальных информационных ресурсах сведений о государственных закупках с целью своевременного выявления фактов, препятствующих целевому и эффективному использованию бюджетных средств при управлении государственным имуществом.

Реализация мероприятия по обеспечению прозрачности и открытости планируется осуществляться на постоянной основе и не требует привлечения финансирования из бюджетов всех уровней.

Мероприятие 12 «Обеспечение проведения аудита промежуточных бухгалтерских балансов государственных унитарных предприятий Республики Крым, включенных в Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым»

Согласно Федеральному закону от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Закону Республики Крым от 1 апреля 2019 года № 587-ЗРК/2019 «О порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым» Прогнозный план (программа) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, разрабатывается на 1 год ежегодно до 1 октября года, предшествующего плановому.

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» состав подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия определяется в передаточном акте. Передаточный акт составляется на основе данных акта инвентаризации унитарного предприятия, аудиторского заключения, а также документов о земельных участках, представленных в установленном порядке унитарному предприятию, и о правах на них.

Руководствуясь Положением о порядке приватизации имущественных комплексов государственных унитарных предприятий Республики Крым путем их преобразования в хозяйственные общества, утвержденным постановлением Совета

министров Республики Крым от 13 октября 2015 года № 614, Министерством имущественных и земельных отношений Республики Крым утверждены планы мероприятий по подготовке условий приватизации государственных унитарных предприятий Республики Крым. Государственными унитарными предприятиями Республики Крым проводятся мероприятия по инвентаризации имущественных комплексов, по составлению промежуточных бухгалтерских балансов и формированию передаточных актов.

Мероприятие 13 «Обеспечение проведения технической инвентаризации и оформления технических паспортов на объекты недвижимого имущества Республики Крым»

На основании обращений, поступающих в Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым, возникает необходимость заключения договоров аренды имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым и не закрепленного за предприятиями, организациями, учреждениями Республики Крым (имущество, ранее находившееся на балансах хозяйственных обществ и не вошедшее в их уставный капитал).

Для передачи вышеуказанного имущества в аренду его необходимо включить в состав казны Республики Крым. Одним из требований включения имущества в состав казны Республики Крым является наличие технического паспорта на объект недвижимости.

Кроме того, наличие технической документации необходимо при проведении независимой оценки объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым, с целью дальнейшей передачи его в аренду.

Мероприятие 14 «Ремонт фасада здания по адресу: г. Симферополь, ул. Севастопольская, 17»

Основная функция фасада здания заключается в защите несущих стен от физического и морального износа под влиянием атмосферных условий на любом этапе жизненного цикла здания.

В процессе эксплуатации здания, расположенного по адресу: г. Симферополь, ул. Севастопольская, 17, под влиянием внешних факторов фасадные материалы потеряли свои технические характеристики, что вызвало необходимость проведения ремонтных работ.

Согласно локальному сметному расчету на проведение ремонтных работ фасада здания, расположенного по адресу: г. Симферополь, ул. Севастопольская, 17, в 2016 году выделено 6000,00 тыс. руб., использовано 3617,46 тыс. руб.

Мероприятие 15 «Обеспечение проведения независимой оценки имущества, расположенного на территории Республики Крым и принадлежащего на праве собственности физическим или юридическим лицам, с целью выкупа для нужд Республики Крым»

В связи с необходимостью использования объектов движимого и недвижимого имущества, входящих в состав имущественных комплексов, расположенных на территории Республики Крым, и принадлежащих на праве собственности физическим или юридическим лицам в качестве объектов, имеющих особую социальную, культурную и историческую ценность, Министерством имущественных и земельных отношений Республики Крым осуществляется выкуп таких объектов для нужд Республики Крым.

Законом Республики Крым от 08 августа 2014 года № 47-ЗРК «Об особенностях выкупа имущества в Республике Крым» определен механизм выкупа для нужд Республики Крым имущества, расположенного на территории Республики Крым и принадлежащего на праве собственности физическим или юридическим лицам, согласно которому размер возмещения устанавливается Советом министров Республики Крым на основании отчета об оценке, подготовленного субъектом оценочной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

С целью соблюдения требований законодательства для обеспечения возмещения физическим и юридическим лицам, которым на праве собственности принадлежит выкупаемое имущество, необходимо провести независимую оценку имущества, планируемого к выкупу для нужд Республики Крым.

Мероприятие 16 «Проведение анализа социально-экономических последствий применения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Республики Крым»

Согласно Земельному и Налоговому кодексам Российской Федерации налоговой базой для начисления земельного налога и арендной платы за землю в Российской Федерации является кадастровая стоимость земельных участков, определяемая на основе рыночной стоимости в процессе государственной кадастровой оценки различных категорий земель.

Распоряжением Совета министров Республики Крым от 29 ноября 2016 года № 1498-р утверждены результаты государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Республики Крым.

Система налогообложения, при которой в качестве налогооблагаемой базы выступает кадастровая стоимость объекта недвижимости, призвана обеспечить социальную справедливость, при которой собственник или землепользователь, обладающий более ценной недвижимостью, расположенной, к примеру, в центре города или на морском побережье, уплачивает большую величину налога и арендной платы, чем собственник или землепользователь, обладающий объектом в менее привлекательном месте.

Вместе с тем в различных муниципальных образованиях Республики Крым изменение кадастровой стоимости земельных участков относительно нормативной цены произошло неравномерно.

В таких условиях сохранение действующих ставок земельного налога и арендной платы для одних муниципальных образований Республики Крым может привести к

резкому снижению поступлений, а для других - к социальному напряжению землепользователей, недовольных резким увеличением земельного налога и арендной платы.

В целях обеспечения социально приемлемого уровня налоговой нагрузки на жителей Республики Крым применение кадастровой стоимости земельных участков отсрочено до принятия дополнительного решения по применению результатов государственной кадастровой оценки.

Во избежание негативных последствий перехода с нормативной цены на кадастровую стоимость земельных участков выявлена необходимость проведения глубокого и всестороннего анализа социально-экономических последствий применения полученных результатов кадастровой оценки для детального моделирования налоговых вычетов, ставок налога, налоговых льгот и арендной платы. Для каждого муниципального образования Республики Крым необходимо изучение социального состава населения, делового климата и инвестиционной привлекательности.

По результатам анализа для каждого муниципального образования Республики Крым должны быть даны рекомендации относительно величины ставок земельного налога и арендной платы для каждого вида использования земельных участков с целью обеспечения требуемого увеличения суммы взимаемого налога и арендной платы. Кроме того, разработанные рекомендации должны установить социальную справедливость распределения налоговой нагрузки между физическими лицами, представителями малого, среднего бизнеса и государственной, муниципальной собственностью, а рекомендации по введению льгот для отдельных категорий граждан позволят поддержать малоимущих граждан и избежать социального напряжения в обществе.

Проведение данной работы обусловлено необходимостью адаптации Республики Крым к российским условиям налогообложения.

Мероприятие 17 «Обеспечение приема, транспортировки, хранения, экспертизы, сертификации (декларирования), оценки, переработки (утилизации), уничтожения, реализации конфискованного, движимого бесхозного, изъятого и иного имущества, обращенного в собственность государства, а также реализации арестованного имущества»

Соглашением между Федеральным агентством по управлению государственным имуществом и Советом министров Республики Крым о передаче Совету министров Республики Крым осуществления части полномочий в сфере управления федеральным имуществом, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 02 сентября 2014 года № 1688-р, Совету министров Республики Крым в лице Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым была передана часть полномочий в сфере управления федеральным имуществом.

Реализация данных полномочий включала в себя:

прием, транспортировку и передачу конфискованного, движимого бесхозного,

изъятого и иного имущества, обращенного в собственность государства;

хранение конфискованного, движимого бесхозного, изъятого и иного имущества, обращенного в собственность государства;

экспертизу, сертификацию (декларирование) конфискованного, движимого бесхозного, изъятого и иного имущества, обращенного в собственность государства, на предмет соответствия (несоответствия) объектов имущества требованиям о безопасности для жизни и здоровья человека, возможности (невозможности) их использования по обычному назначению;

оценку конфискованного, движимого бесхозного, изъятого и иного имущества, обращенного в собственность государства;

реализацию, переработку (утилизацию), уничтожение конфискованного, движимого бесхозного и иного имущества, обращенного в собственность государства, а также предметов, являющихся вещественными доказательствами, хранение которых до окончания уголовного дела или при уголовном деле затруднено.

Планировалось выполнение вышеуказанных действий в отношении не менее 1500 куб. м имущества, обращенного в собственность государства, ежегодно на общую сумму 61460,70 тыс. руб.

В соответствии с письмом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 20 сентября 2018 года № ДП-16/31608 последним днем действия соглашения между Федеральным агентством по управлению государственным имуществом и Советом министров Республики Крым об осуществлении части полномочий в сфере управления федеральным имуществом, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 02 сентября 2014 года № 1688-р, считать 31 декабря 2018 года.

Мероприятие 18 «Обеспечение содержания имущества, составляющего казну Республики Крым»

В соответствии с пунктом 2 постановления Совета министров Республики Крым от 11 ноября 2014 года № 436 «О вопросах управления и распоряжения объектами казны Республики Крым» Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым определено уполномоченным органом по управлению и распоряжению объектами казны Республики Крым.

Согласно статье 13 Закона Республики Крым от 5 августа 2014 года № 43-ЗРК «О казне Республики Крым» расходы по содержанию и обслуживанию объектов казны финансируются за счет средств бюджета Республики Крым и включаются в смету расходов уполномоченных исполнительных органов государственной власти Республики Крым по управлению объектами казны.

Согласно пункту 1 статьи 357 Налогового кодекса Российской Федерации налогоплательщиками транспортного налога признаются лица, на которых в соответствии с законодательством Российской Федерации зарегистрированы транспортные средства, признаваемые объектом налогообложения в соответствии со статьей 358 Налогового кодекса Российской Федерации.

На основании статьи 125 Гражданского кодекса Российской Федерации

от имени Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований права собственника осуществляют органы государственной власти, органы местного самоуправления в рамках их компетенции, установленной актами, определяющими статус этих органов. В случаях и в порядке, предусмотренных федеральными законами, указами Президента Российской Федерации и постановлениями Правительства Российской Федерации, нормативными актами субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, по их специальному поручению от их имени могут выступать государственные органы, органы местного самоуправления, а также юридические лица и граждане.

Таким образом, расходы, связанные с содержанием имущества, составляющего казну Республики Крым или принадлежащего Республике Крым, а также оплатой транспортного налога в отношении транспортных средств, являющихся собственностью Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, признаются осуществляющие от их имени права собственника юридические лица, на которые зарегистрированы указанные транспортные средства в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Мероприятие 19 «Обеспечение проведения независимой оценки имущества Республики Крым»

Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» предусмотрена необходимость проведения независимой оценки имущества для целей приватизации, аренды, отчуждения недвижимого имущества, реализации его на торгах, а также определения ущерба.

В условиях рыночной экономики одним из важнейших источников наполнения бюджета Республики Крым является приватизация и аренда государственного имущества Республики Крым. При этом должна достигаться максимальная бюджетная эффективность приватизации и аренды каждого объекта государственного имущества Республики Крым за счет принятия индивидуальных решений о начальной цене имущества, подлежащего приватизации или аренде, на основании независимой оценки объектов имущества Республики Крым.

Мероприятие 20 «Обеспечение содержания Государственного бюджетного учреждения Республики Крым «Центр землеустройства и кадастровой оценки»

Согласно части 2 статьи 6 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее - Федеральный закон № 237-ФЗ) уполномоченный орган субъекта Российской Федерации наделяет полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, бюджетное учреждение, созданное субъектом Российской Федерации (далее - бюджетное учреждение).

Статьей 7 Федерального закона № 237-ФЗ определены полномочия бюджетных учреждений, связанные с определением кадастровой стоимости.

Полномочиями бюджетных учреждений, связанными с определением кадастровой стоимости, являются:

- 1) определение кадастровой стоимости при проведении государственной

кадастровой оценки;

2) определение кадастровой стоимости вновь учтенных объектов недвижимости, ранее учтенных объектов недвижимости в случае внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о них и объектов недвижимости, в отношении которых произошло изменение их количественных и (или) качественных характеристик, в период между датой проведения последней государственной кадастровой оценки и датой проведения очередной государственной кадастровой оценки;

3) предоставление разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости;

4) рассмотрение обращений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости;

5) сбор, обработка, систематизация и накопление информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, в том числе о данных рынка недвижимости, а также информации, использованной при проведении государственной кадастровой оценки и формируемой в результате ее проведения;

6) иные полномочия, предусмотренные Федеральным законом № 237-ФЗ.

В соответствии с требованиями Федерального закона № 237-ФЗ Советом министров Республики Крым принято распоряжение от 25 января 2018 года № 70-р «О реорганизации Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Научно-исследовательский и проектный институт землеустройства, кадастра и оценки недвижимого имущества» путем преобразования в Государственное бюджетное учреждение Республики Крым «Центр землеустройства и кадастровой оценки», что позволит выполнять работы по государственной кадастровой оценке, а также кадастровые и землеустроительные работы для нужд Республики Крым, в том числе с целью реализации государственных программ Российской Федерации, федеральных целевых программ, а также государственных программ Республики Крым, в рамках государственного задания.

В рамках реализации указанного распоряжения потребуется финансирование из бюджета Республики Крым на содержание и выполнение государственного задания Государственного бюджетного учреждения Республики Крым «Центр землеустройства и кадастровой оценки».

Мероприятие 21 «Выкуп для нужд Республики Крым имущества, расположенного на территории Республики Крым и принадлежащего на праве собственности физическим или юридическим лицам»

Выкуп объектов движимого и недвижимого имущества, входящих в состав имущественных комплексов, расположенных на территории Республики Крым, и принадлежащих на праве собственности физическим или юридическим лицам, имеющих особую социальную, культурную и историческую ценность, осуществляется в соответствии с Законом Республики Крым от 08 августа 2014 года № 47-ЗРК «Об особенностях выкупа имущества в Республике Крым».

В случае принятия Советом министров Республики Крым решения о выкупе

имущества орган, который внес предложение о выкупе имущества, в течение пяти дней письменно уведомляет собственника имущества о принятии решения.

Финансирование мероприятий, связанных с выкупом, осуществляется за счет средств бюджета Республики Крым и иных источников, не запрещенных законодательством.

Мероприятие 22 «Работы по разработке проектно-сметной документации для проведения капитального ремонта административного здания Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым, расположенного по адресу: ул. Севастопольская, 17, г. Симферополь»

Капремонт объектов капитального строительства предполагает детальную замену или восстановление строительных конструкций, не относящихся к числу несущих, замену инженерных систем или их восстановление, а также могут быть заменены некоторые элементы несущих строительных конструкций на аналогичные или лучшие по показателям.

Во время проведения капитального ремонта допускается проведение определенной модернизации: улучшение планировки, проведение работы по утеплению и шумоизоляции, добавление недостающего инженерного оборудования или подключения к магистральным сетям канализации, водо- и газоснабжения.

В соответствии со статьей 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации для проведения капитального ремонта здания проектная документация требуется в обязательном порядке.

В случае проведения капитального ремонта объектов капитального строительства, финансируемого с привлечением бюджетных средств, осуществляется подготовка сметы на капитальный ремонт объектов капитального строительства на основании акта, утвержденного застройщиком или техническим заказчиком и содержащего перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, и задания застройщика или технического заказчика на проектирование в зависимости от содержания работ, выполняемых при капитальном ремонте объектов капитального строительства.

В соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектная документация для проведения капитального ремонта объектов недвижимости подлежит экспертизе. Экспертиза проектной документации проводится в форме государственной экспертизы или негосударственной экспертизы.

Мероприятие 23 «Капитальный ремонт внутренней системы отопления помещений в здании, расположенном по адресу: г. Симферополь, ул. Трубаченко, 23А»

Главной задачей отопления является обогрев помещений здания с целью компенсации в них теплопотерь и поддержания соответствующих температурных параметров. В здании, расположенном по адресу: г. Симферополь, ул. Трубаченко,

23А, отсутствует централизованная система отопления.

Согласно расчету для капитального ремонта внутренней системы отопления помещений в здании, расположенном по адресу: г. Симферополь, ул. Трубаченко, 23А, в 2018 году потребовалось 427,48 тыс. руб.

Мероприятие 24 «Обеспечение функционирования и развития автоматизированной системы «Управления государственным и муниципальным имуществом»

Автоматизированная система «Управления государственным и муниципальным имуществом» (далее – Автоматизированная система) предназначена для качественного ведения реестров объектов государственной собственности, в том числе истории изменения ключевых атрибутов объектов, документов-оснований на выполнение соответствующих действий и т.д., договоров использования объектов собственности, выполнения условий действия договоров и их изменений с указанием документов-оснований и даты изменения, автоматизированного учета изменений условий договоров в финансовых операциях по ним, автоматизированного контроля за соблюдением всех условий договоров и дополнительных соглашений к ним, организации автоматического пересчета сумм по договорам при изменении условий, автоматизации начисления пени и штрафов по базе целиком.

Массовое начисление пени и штрафов по всем договорам, в том числе с небольшой задолженностью, не только позволяет увеличить доходность от взыскания этого вида задолженности, но и дисциплинирует субъектов договора, субъектов предупредительного контроля завершения/изменения договорных отношений, требующих принятия заблаговременных мер по их перезаключению, автоматизации претензионно-исковой деятельности и других документов, которые вносятся в программу для соответствующего принятия решения и контроля.

Автоматизированная система позволит сократить время на оформление договоров и дополнительных соглашений, пересчет финансовых характеристик договоров (сумм планируемой платы по договору, начислений и др.), а также приведет к снижению вероятности ошибок в сложных случаях оформления или изменения договорных отношений.

Автоматизированный контроль за соблюдением всех условий договоров и дополнительных соглашений к ним, организация автоматического пересчета сумм по договорам при изменении условий, автоматизация начисления пени и штрафов по базе целиком позволит увеличить доходность от взыскания этого вида задолженности.

Мероприятие 25 «Капитальный ремонт объектов государственной собственности Республики Крым»

Капремонт объектов капитального строительства предполагает детальную замену или восстановление строительных конструкций, не относящихся к числу несущих, замену инженерных систем или их восстановление, а также могут быть заменены некоторые элементы несущих строительных конструкций на аналогичные или лучшие по показателям.

Во время капитального ремонта допускается проведение определенной модернизации: улучшение планировки, проведение работы по утеплению и шумоизоляции, добавление недостающего инженерного оборудования или подключения к магистральным сетям канализации, водо- и газоснабжения.

В процессе эксплуатации объектов капитального строительства под влиянием внешних факторов объекты потеряли свои технические характеристики, что вызвало необходимость в проведении ремонтных работ.

Проведение ремонтных работ объектов капитального строительства государственной собственности Республики Крым осуществляется за счет средств бюджета Республики Крым согласно локальным сметным расчетам, подготовленным в соответствии с требованиями ГОСТов.

Мероприятие 26 «Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – МСП), организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов МСП, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», представляет собой деятельность органов государственной власти Республики Крым, органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым по передаче государственного или муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) и включенного в Перечень государственного и муниципального имущества, во владение и (или) в пользование, в том числе земельных участков в аренду, субъектам поддержки для ведения предпринимательской деятельности, на возмездной основе, безвозмездной основе или на льготных условиях в соответствии с государственными программами (подпрограммами) Российской Федерации, государственными программами (подпрограммами) субъектов Российской Федерации, муниципальными программами (подпрограммами).

Имущественная поддержка субъектов МСП является одним из приоритетных направлений деятельности органов государственной власти по развитию малого и среднего бизнеса. Статья 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» предусматривает утверждение указанными органами перечней государственного имущества для предоставления субъектам МСП в долгосрочную аренду, в том числе на льготных условиях.

Федеральным законом от 8 июня 2020 года № 169-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в

Российской Федерации» и статьи 1 и 2 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» в целях формирования единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства - получателей поддержки» в Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» внесены изменения, в соответствии с которыми определено, что за поддержкой, в том числе имущественной, вправе обратиться физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

Имущественная поддержка востребована среди субъектов МСП в отношении таких видов имущества, как производственные и административные здания, помещения, земельные участки, в том числе из земель сельскохозяйственного назначения, транспортные средства, оборудование.

Субъекты МСП отмечают следующие причины, затрудняющие получение имущественной поддержки: большое количество документов при обращении за получением государственного имущества, длительные сроки предоставления имущества, неясность порядка получения поддержки и отсутствие информации об имуществе и процедурах его предоставления.

Оказание имущественной поддержки субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», будет способствовать вовлечению государственного имущества в хозяйственный оборот, укреплению имущественной базы малого и среднего бизнеса и в то же время повысит доходность бюджета за счет поступления арендных платежей, а также последующего выкупа имущества арендаторами.

Перечень основных мероприятий Программы с указанием ожидаемых результатов и ответственных исполнителей представлен в приложении 2 к Программе.

4. Характеристика мер государственного и правового регулирования

Реализация мероприятий Программы регулируется следующими нормативными правовыми актами:

Федеральным конституционным законом от 21 марта 2014 года № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов - Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;

Земельным кодексом Российской Федерации;

Налоговым кодексом Российской Федерации;

Гражданским кодексом Российской Федерации;

Градостроительным кодексом Российской Федерации;

Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;

Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

Федеральным законом № 237-ФЗ;

Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 10 октября 2013 года № 903 «О федеральной целевой программе «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014 - 2020 годы)»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 11 августа 2014 года № 790 «Об утверждении федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;

Законом Республики Крым от 1 апреля 2019 года № 587-ЗРК/2019 «О порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым»;

Законом Республики Крым от 15 сентября 2014 года № 74-ЗРК «О размещении инженерных сооружений»;

Законом Республики Крым от 8 августа 2014 года № 46-ЗРК «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Крым»;

Законом Республики Крым от 5 августа 2014 года № 43-ЗРК «О казне Республики Крым»;

Законом Республики Крым от 31 июля 2014 года № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым»;

Законом Республики Крым от 8 августа 2014 года № 47-ЗРК «Об особенностях выкупа имущества в Республике Крым»;

постановлением Совета министров Республики Крым от 14 мая 2014 года № 89 «О вопросах учета имущества, находящегося в собственности Республики Крым»;

постановлением Совета министров Республики Крым от 16 февраля 2015 года № 44 «Об утверждении Порядка подготовки схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и проекта межевания территории»;

постановлением Совета министров Республики Крым от 11 ноября 2014 года № 438 «Об утверждении Порядка отчуждения имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым»;

постановлением Совета министров Республики Крым от 11 ноября 2014 года № 436 «О вопросах управления и распоряжения объектами казны Республики Крым».

5. Прогноз сводных показателей государственных заданий по этапам реализации Программы

Сведения о показателях выполнения государственного задания Государственным автономным учреждением «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым», Государственным бюджетным учреждением Республики Крым «Центр землеустройства и кадастровой оценки», отнесенными к ведению Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым, представлены в приложении 4 к Программе.

6. Информация об участии общественных, научных и иных организаций в реализации Программы

Участие общественных, научных и иных организаций в реализации Программы не предусмотрено.

7. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы

Реализация Программы осуществляется за счет средств федерального бюджета и средств бюджета Республики Крым. Общий объем финансирования Программы за счет средств федерального бюджета и средств бюджета Республики Крым составляет 4758255,10 тыс. руб., в том числе:

бюджет Республики Крым:

2015 год - 104800,00 тыс. руб.;

2016 год - 370040,17 тыс. руб.;

2017 год - 386570,15 тыс. руб.;

2018 год - 457805,12 тыс. руб.;

2019 год - 570311,75 тыс. руб.;

2020 год - 504882,07 тыс. руб.;

2021 год - 656953,01 тыс. руб.;

2022 год - 662724,31 тыс. руб.;

2023 год - 662354,24 тыс. руб.;

2024 год - 360588,88 тыс. руб.;

федеральный бюджет:

2016 год - 12356,70 тыс. руб.;

2017 год - 5017,40 тыс. руб.;

2018 год - 3851,30 тыс. руб.

Объем финансирования Программы за счет средств федерального бюджета и бюджета Республики Крым ежегодно уточняется в соответствии с федеральным законом о федеральном бюджете и законом Республики Крым о бюджете Республики Крым на соответствующий финансовый год и плановый период.

8. Риски реализации Программы и меры по управлению этими рисками

Реализация Программы связана со следующими основными рисками:

1. При регистрации права собственности Республики Крым риски могут возникнуть в связи с отсутствием необходимых документов для государственной регистрации права собственности Республики Крым (в случае необходимости проведения государственной регистрации права собственности объектов, соответствующие работы по которым не планировались).

2. По результатам инвентаризации недвижимого имущества Республики Крым существует риск выявления ранее неучтенного имущества Республики Крым, а также имущества, степень износа которого не позволяет поставить его на государственный кадастровый учет и зарегистрировать право собственности Республики Крым, что может повлечь образование остатка неиспользованных финансовых средств.

3. Риск достижения плановых показателей по поступлению неналоговых платежей в бюджет Республики Крым связан с нестабильностью рынка недвижимости и покупательской способностью, что может повлиять на процесс приватизации и аренды имущества Республики Крым. При этом продажа земельных участков носит исключительно заявительный характер. Прогнозировать количество поданных заявлений на выкуп земельных участков, а также по каким ставкам в соответствии с нормами действующего законодательства будет произведен расчет выкупной стоимости не представляется возможным, соответственно, невозможно прогнозировать поступления от продажи земельных участков, прогнозы носят условный характер.

4. В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» при продаже земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения субъект Российской Федерации имеет преимущественное право покупки такого земельного участка по цене, за которую он продается, за исключением случаев продажи с публичных торгов и случаев изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд. Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым осуществляет мероприятия покупки при условии необходимости покупки участка по согласованию с заинтересованными исполнительными органами государственной власти Республики Крым, которые дают заключение о необходимости покупки земельного участка с целью его дальнейшего использования для нужд Республики Крым. В случае продажи гражданами нерентабельных участков осуществить покупку Республика Крым не сможет, а также существует риск реализации данного мероприятия, связанного с заявительным характером.

5. Определить точное количество государственных унитарных предприятий Республики Крым, в отношении которых необходим аудит промежуточного бухгалтерского баланса, не представляется возможным, поскольку согласно действующему законодательству Прогнозный план (программа) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, разрабатывается на 1 год, причем формирование проекта плана (программы) осуществляется до 1 октября года, предшествующего плановому.

В качестве принимаемых мер по регулированию рисков при выполнении Программы возможно перераспределение неиспользованных финансовых средств по одним мероприятиям под их фактическое использование для реализации других мероприятий Программы.

9. Оценка эффективности реализации Программы

9.1. Общие положения

Для выявления степени достижения запланированных результатов Программы в отчетном году ответственный исполнитель осуществляет ежегодную оценку эффективности реализации Программы.

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется по результатам завершения финансового года в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности государственных программ Республики Крым, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 19 августа 2014 года № 272.

Для оценки эффективности реализации Программы за основу принимается редакция Программы, действующая на конец отчетного года.

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется в один этап и включает:

- оценку степени достижения целей и решения задач Программы;
- оценку степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования бюджетных средств и средств из иных источников ресурсного обеспечения Программы;
- оценки степени реализации мероприятий Программы.

В случае когда основное мероприятие Программы включает несколько мероприятий, оценивается выполнение каждого мероприятия (ключевого мероприятия) в его составе.

9.2. Оценка степени достижения целей и решения задач Программы

Оценка степени достижения целей и решения задач Программы определяется как степень достижения плановых значений каждого показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи Программы.

Степень достижения планового значения показателя (индикатора) рассчитывается по следующим формулам:

- для показателей, рост которых оказывает позитивное влияние:

$$СД_{pi} = ЗФ_{pi} / ЗП_{pi},$$

- для показателей, рост которых оказывает негативное влияние:

$$СД_{pi} = ЗП_{pi} / ЗФ_{pi},$$

где:

$СД_{pi}$ - степень достижения планового значения i -го показателя, характеризующего цели и задачи Программы;

$ЗФ_{pi}$ - значение i -го показателя, характеризующего цели и задачи Программы, фактически достигнутое на конец отчетного периода;

$ЗП_{ni}$ - плановое значение i -го показателя, характеризующего цели и задачи Программы.

Расчёт критерия $СД_{ni}$ осуществляется по всем показателям Программы, запланированным к выполнению в отчетном году, с учетом следующих особенностей:

а) в случае если $СД_{ni}$ больше 1, значение $СД_{ni}$ принимается равным 1;

б) в случае если на момент проведения оценки эффективности реализации Программы отсутствуют официальные статистические данные по значению показателя на конец отчетного года, ответственным исполнителем представляется прогнозное (оценочное) значение соответствующего показателя. При этом в случае предоставления прогнозного (оценочного) значения значение $СД_{ni}$ не может превышать 0,7;

в) в случае если ответственным исполнителем не представлено фактическое значение показателя или прогнозное (оценочное) значение показателя, значение $СД_{ni}$ принимается равным 0;

г) в случае если значение показателя, фактически достигнутое на конец отчетного периода, с направленностью на снижение равно 0, значение $СД_{ni}$ принимается равным 1;

д) в отношении показателей, исполнение которых оценивается как наступление или ненаступление события, за 1 принимается наступление события, за 0 – ненаступление события.

Степень реализации Программы рассчитывается по следующей формуле:

$$СР_{ГП} = \sum_{i=1}^N СД_{ni} / N,$$

где:

$СР_{ГП}$ - степень реализации Программы;

$СД_{ni}$ - степень достижения планового значения показателя, характеризующего цели и задачи Программы;

N - число показателей, характеризующих цели и задачи Программы.

9.3. Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования бюджетных средств и средств из иных источников ресурсного обеспечения Программы

Степень соответствия запланированному уровню затрат и эффективность использования бюджетных средств и средств из иных источников ресурсного обеспечения оценивается для Программы как отношение фактически произведенных в отчетном году расходов из всех источников финансирования на реализацию Программы к их плановым значениям, предусмотренным Программой, по следующей формуле:

$$ССУЗ_{ГП} = РФ_{ГП} / РП_{ГП},$$

где:

ССУЗ_{ГП} - степень соответствия запланированному уровню затрат;

РФ_{ГП} - сумма фактических расходов по всем источникам ресурсного обеспечения;

РП_{ГП} - сумма плановых расходов, предусмотренных Программой, по всем источникам ресурсного обеспечения.

При расчете соответствия запланированному уровню затрат в отчетном году учитываются следующие особенности:

а) в случае если ССУЗ_{ГП} больше 1, значение ССУЗ_{ГП} принимается равным 1;

б) в случае если на реализацию Программы бюджетные средства и средства из иных источников ресурсного обеспечения не предусмотрены, значение ССУЗ_{ГП} принимается равным 1.

9.4. Оценка степени реализации мероприятий Программы

Оценка степени реализации мероприятий Программы определяется как доля мероприятий Программы, выполненных в полном объеме, к общему количеству мероприятий Программы, запланированных к реализации в отчетном году.

Степень реализации мероприятий рассчитывается по каждому основному мероприятию Программы по следующей формуле:

$$СРОМ_i = МВ_i / N,$$

где:

СРОМ_i - степень реализации i-го основного мероприятия Программы;

МВ_i - количество мероприятий i-го основного мероприятия Программы, выполненных в полном объеме, из числа мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году;

N - общее количество мероприятий i-го основного мероприятия Программы, запланированных к реализации в отчетном году.

Степень реализации мероприятий Программы рассчитывается по следующей формуле:

$$СРМ_{ГП} = \sum_{i=1}^N СРОМ_i / N,$$

где:

СРМ_{ГП} - степень реализации мероприятий Программы;

СРОМ_i - степень реализации основного мероприятия Программы;

N - общее количество основных мероприятий Программы, запланированных к реализации в отчетном году.

В случае отсутствия в рамках основного мероприятия ключевых мероприятий степень реализации мероприятий Программы рассчитывается по следующей формуле:

$$СРМ_{ГП} = ОМВ/Ν,$$

где:

СРМ_{ГП} - степень реализации мероприятий Программы;

ОМВ - количество основных мероприятий Программы, выполненных в полном объеме, из числа основных мероприятий Программы, запланированных к реализации в отчетном году;

Ν - общее количество основных мероприятий Программы, запланированных к реализации в отчетном году.

При расчете степени реализации мероприятий в отчетном году учитываются следующие особенности:

а) мероприятие считается выполненным в случае, если все запланированные на год функции, работы, услуги выполнены, товары приобретены в полном объеме и в запланированные сроки, фактические результаты реализации мероприятия соответствуют ожидаемым, предусмотренные объемы финансирования по каждому источнику фактически израсходованы;

б) мероприятие считается невыполненным в случае, если реализация мероприятия не начата либо реализация мероприятия начата, но фактические результаты реализации мероприятия не соответствуют ожидаемым, предусмотренные объемы финансирования по всем источникам фактически не израсходованы;

в) не учитываются при оценке степени реализации мероприятий мероприятия, по которым в отчетном году в ходе исполнения бюджета Республики Крым исключено или в полном объеме перераспределено предусмотренное финансирование.

9.5. Итоговая оценка эффективности реализации Программы

Эффективность реализации Программы рассчитывается в зависимости от значений оценки степени достижения целей и решения задач Программы, оценки степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования бюджетных средств и средств из иных источников ресурсного обеспечения Программы, оценки степени реализации мероприятий Программы по следующей формуле:

$$ЭР_{ГП} = (СР_{ГП} + ССУЗ_{ГП} + СРМ_{ГП})/3,$$

где:

ЭР_{ГП} – эффективность реализации Программы;

СР_{ГП} - степень реализации Программы;

ССУЗ_{ГП} - степень соответствия запланированному уровню расходов;

СРМ_{ГП} - степень реализации мероприятий Программы.

Эффективность реализации Программы признается исходя из полученного значения ЭР_{ГП}:

- высокой в случае, если значение ЭР_{ГП} составляет не менее 0,90;
- средней в случае, если значение ЭР_{ГП} составляет не менее 0,75;
- удовлетворительной в случае, если значение ЭР_{ГП} составляет не менее 0,60;
- в остальных случаях эффективность реализации Программы признается неудовлетворительной.

Приложение 1
к Государственной программе
«Управление государственным имуществом
Республики Крым»

Сведения о показателях (индикаторах) Программы и их значениях

№ п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Единица измерения	Значения показателей:										Взаимосвязь со стратегическими показателями (СП)
			2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
1	Количество объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым, сведения о которых внесены в государственный кадастр недвижимости, Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним	шт.	-	1452	1579	1397	4136	1200	1200	1200	1200	1200	-
2	Доля планируемых объектов недвижимого имущества Республики Крым, по которым проведена независимая оценка	%	100	100	100	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Количество объектов недвижимого имущества, по которым проведены землеустроительные и кадастровые работы на территории Республики Крым	шт.	126	75	23	113	1275	160	100	100	100	50	-

4	Доля планируемых объектов движимого имущества Республики Крым, по которым проведена независимая оценка	%	100	100	100	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Количество земельных участков из земель государственной собственности Республики Крым, реализованных на торгах (аукционах), а также проданных прав на заключение договоров аренды земель государственной собственности, планируемых к реализации в отчетном году	шт.	-	-	-	4	6	4	4	4	4	4	-
6	Количество промежуточных бухгалтерских балансов государственных унитарных предприятий Республики Крым, включенных в Прогнозный план (программу) приватизации республиканского имущества, по которым проведен аудит	шт.	-	3	3	5	4	5	5	5	5	5	-
7	Количество земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, приобретенных в собственность Республики Крым	шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Количество объектов недвижимого имущества Республики Крым, в отношении которых проведена строительно-техническая экспертиза, техническая инвентаризация и оформлены технические паспорта	шт.	-	-	10	20	15	0	0	0	0	10	-

9	Количество объектов движимого и недвижимого имущества, расположенного на территории Республики Крым и принадлежащего на праве собственности физическим или юридическим лицам, по которым проведена независимая оценка с целью выкупа для нужд Республики Крым	шт.	-	-	4	-	1	-	1	-	-	-	-
10	Объем имущества, обращенного в собственность государства, в отношении которого необходимо в отчетном году выполнить комплекс действий, связанных с реализацией переданных полномочий в части управления федеральным имуществом	куб. м	-	-	1500	1500	-	-	-	-	-	-	-
11	Количество объектов имущества Республики Крым, по которым проведена независимая оценка	шт.	-	-	-	90	73	55	55	55	55	55	-
12	Количество объектов движимого и недвижимого имущества, расположенного на территории Республики Крым и принадлежащего на праве собственности физическим или юридическим лицам, по которым осуществлен выкуп для нужд Республики Крым	шт.	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-
13	Ежегодное увеличение не менее чем на 10% количества объектов имущества в перечне имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым и свободного от прав	шт.	-	-	-	-	85	93	102	112	123	135	-

	третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства												
14	Доля имущества, переданного в аренду, по отношению к общему количеству имущества в перечне имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства	%	-	-	-	-	65	-	-	-	-	-	-
15	Количество объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым,	шт.	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-

	в отношении которых выполнены работы по восстановлению или замене отдельных частей зданий (сооружений) или целевых конструкций, деталей и инженерно-технического оборудования												
--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Приложение 2
к Государственной программе
«Управление государственным имуществом
Республики Крым»

Перечень основных мероприятий Программы

№ п/п	Наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий	Код стратегической задачи
			начало	окончание			
1	Покупка земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Республики Крым	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым	2018 год	2020 год	Реализация Республикой Крым преимущественного права покупки земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения	Невозможность реализации Республикой Крым преимущественного права покупки земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения	-
2	Обеспечение проведения землеустроительных и кадастровых работ для постановки на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым, и	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым, государственное автономное учреждение «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым»	2015 год	2024 год	Разработка технических и межевых планов с целью постановки на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества и земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым	Без проведения кадастровых работ и постановки на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым, невозможно	СЗ-3.1.3

	государственной регистрации прав					осуществить государственную регистрацию права собственности Республики Крым на объекты недвижимого имущества и получить технические характеристики, позволяющие их идентифицировать в системе кадастрового учета Российской Федерации. При отсутствии зарегистрированного права собственности управление и распоряжение государственным имуществом невозможно	
3	Обеспечение создания, функционирования и развития региональной геоинформационной системы Республики Крым	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым	2015 год	2024 год	Обеспечение создания региональной геоинформационной системы позволит обеспечить доступ органов государственной власти и органов местного самоуправления муниципальных образований в	При отсутствии единой базы усложняется доступ к информации о границах земельных участков, объектах капитального строительства, границах территориальных зон, определяющих градостроительные регламенты, о границах	СЗ-3.1.3

					Республике Крым, хозяйствующих субъектов и граждан к базовым и отраслевым пространственным данным, включающим сведения об административно-территориальном устройстве, природных ресурсах, недвижимом имуществе, градостроительной документации, а также позволит осуществлять их эффективное использование (в том числе для межведомственного взаимодействия и перехода к предоставлению государственных и муниципальных услуг в электронном виде)	технических охранных зон линейных объектов, что может отрицательно повлиять на процесс принятия управленческих решений исполнительными органами государственной власти Республики Крым и органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым	
4	Обеспечение проведения независимой оценки объектов недвижимого имущества Республики Крым	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым, государственное автономное учреждение	2015 год	2017 год	Наличие базы для определения начальной цены приватизации или аренды имущества Республики Крым и обеспечение поступлений в бюджет Республики Крым	При отсутствии независимой оценки объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым, невозможно	СЗ-3.1.3

		«Распорядительная дирекция имущества Республики Крым»				осуществление мероприятий по приватизации имущества Республики Крым и определение размера арендной платы, что повлечет недостаточное поступление средств в бюджет Республики Крым	
5	Обеспечение проведения строительно-технической экспертизы объектов незавершенного строительства	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым, государственное автономное учреждение «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым»	2017 год	2024 год	Установление специфических сведений для объектов незавершенного строительства, таких как фактическое техническое состояние объекта, степень строительной готовности, возможность дальнейшего строительства с целью проведения государственного кадастрового учета и независимой оценки таких объектов	Невозможность проведения государственного кадастрового учета и независимой оценки объектов незавершенного строительства	-
6	Обеспечение проведения землеустроительных и кадастровых работ на	Министерство имущественных и земельных	2015 год	2024 год	Формирование земельных участков с целью проведения	Невозможность реализации мероприятий федеральной целевой	СЗ-3.1.3

	территории Республики Крым, оплата услуг, предоставляемых регистраторами акционерных обществ с государственным участием, и оплата расходов доверительного управляющего Автономной некоммерческой организации «Фонд защиты вкладчиков», связанных с управлением корпоративными правами, принадлежащими Республике Крым	отношений Республики Крым, исполнительные органы государственной власти Республики Крым, Государственное казенное учреждение Республики Крым «Служба автомобильных дорог Республики Крым», Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Крымская железная дорога», органы местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым			проектно-изыскательских работ по объектам федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»	программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»	
7	Обеспечение проведения независимой оценки объектов движимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым, государственное автономное учреждение «Распорядительная	2015 год	2017 год	Создание условий для эффективного управления и распоряжения государственной собственностью и рост поступлений в бюджет Республики Крым	Невозможность включения имущества, находящегося в собственности Республики Крым, в хозяйственный оборот и сокращение поступлений в бюджет Республики Крым	СЗ-3.1.3

		дирекция имущества Республики Крым»					
8	Обеспечение деятельности Министерства земельных и земельных отношений Республики Крым	Министерство земельных и земельных отношений Республики Крым	2016 год	2024 год	Содержание аппарата Министерства земельных и земельных отношений Республики Крым	Невозможность выполнения функций Министерства земельных и земельных отношений Республики Крым	СЗ-2.1.2
9	Обеспечение деятельности государственного автономного учреждения «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым»	Государственное автономное учреждение «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым»	2016 год	2024 год	Финансовое обеспечение деятельности государственного автономного учреждения «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» в форме субсидии на выполнение государственного задания	Невозможность выполнения функций государственного автономного учреждения «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым»	СЗ-3.1.3
10	Обеспечение проведения топографической съемки масштаба 1:500 для разработки документации по планировке территории районов индивидуальной застройки в целях предоставления земельных участков	Министерство земельных и земельных отношений Республики Крым	2015 год	2015 год	Получение точных, достоверных и актуальных материалов и данных, необходимых для разработки документации по планировке территории районов индивидуальной застройки в целях	Невозможность разработки документации по планировке территории районов индивидуальной застройки для предоставления земельных участков гражданам	СЗ-3.1.3

	гражданам в соответствии с Законом Республики Крым от 15 января 2015 года № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений»				предоставления земельных участков гражданам		
11	Обеспечение прозрачности и открытости реализации Программы	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым	2016 год	2024 год	Внедрение мер по противодействию коррупции и препятствие возникновению коррупционных факторов	Возникновение коррупционных факторов	СЗ-2.1.4
12	Обеспечение проведения аудита промежуточных бухгалтерских балансов государственных унитарных предприятий Республики Крым, включенных в Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым	2016 год	2024 год	Возможность приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым	Невозможность приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым	

	государственной собственности Республики Крым						
13	Обеспечение проведения технической инвентаризации и оформления технических паспортов на объекты недвижимого имущества Республики Крым	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым, государственное автономное учреждение «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым»	2017 год	2024 год	Возможность передачи в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым и не закрепленного за предприятиями, организациями, учреждениями Республики Крым (имущество, ранее находившееся на балансах хозяйственных обществ и не вошедшее в их уставный капитал)	Невозможность передачи в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым и не закрепленного за предприятиями, организациями, учреждениями Республики Крым (имущество, ранее находившееся на балансах хозяйственных обществ и не вошедшее в их уставный капитал)	СЗ-3.1.3
14	Ремонт фасада здания по адресу: г. Симферополь, ул. Севастопольская, 17	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым	2016 год	2016 год	Повышение защитных технических характеристик здания от воздействия природных факторов	Износ основных конструкций здания	-
15	Обеспечение проведения независимой оценки имущества, расположенного на территории Республики Крым и принадлежащего	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым	2017 год	2024 год	Обеспечение выкупа имущества, имеющего особую социальную, культурную и историческую ценность для нужд Республики	Невозможность выкупа имущества, имеющего социальную, культурную и историческую ценность для нужд Республики	СЗ-3.1.3

	на праве собственности физическим или юридическим лицам, с целью выкупа для нужд Республики Крым				Крым	Крым	
16	Проведение анализа социально-экономических последствий применения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Республики Крым	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым	2017 год	2017 год	Проведение анализа налогооблагаемой базы, анализа расчета налогового потенциала территории и анализа по субъектам налогообложения. Составление заключения об адекватности кадастровой стоимости объектов недвижимости, заключения о налоговом потенциале, размерах ставок налога и арендной платы в разрезе классов объектов недвижимости, заключения о размере налоговых льгот и льгот по арендной плате в разрезе классов налогоплательщиков, арендаторов, муниципальных образований Республики Крым. Принятие	Социально-экономическое напряжение землепользователей, вызванное резким изменением земельного налога и арендной платы	СЗ-3.1.3

					дополнительного решения о вступлении в силу распоряжения Совета министров Республики Крым от 29 ноября 2016 года № 1498-р «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Республики Крым» для целей налогообложения и арендной платы		
17	Обеспечение приема, транспортировки, хранения, экспертизы, сертификации (декларирования), оценки, переработки (утилизации), уничтожения, реализации конфискованного, движимого бесхозного, изъятого и иного имущества, обращенного в собственность государства, а также реализации	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым	2017 год	2018 год	Обеспечение реализации части полномочий в сфере управления федеральным имуществом, переданных Совету министров Республики Крым в лице Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым Соглашением между Федеральным агентством по управлению	Невозможность реализации части полномочий в сфере управления федеральным имуществом, переданных Совету министров Республики Крым в лице Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым Соглашением между Федеральным агентством по	СЗ-3.1.3

	арестованного имущества				государственным имуществом и Советом министров Республики Крым о передаче Совету министров Республики Крым осуществления части полномочий в сфере управления федеральным имуществом, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 02 сентября 2014 года № 1688-р	управлению государственным имуществом и Советом министров Республики Крым о передаче Совету министров Республики Крым осуществления части полномочий в сфере управления федеральным имуществом, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 02 сентября 2014 года № 1688-р	
18	Обеспечение содержания имущества, составляющего казну Республики Крым	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым	2017 год	2024 год	Обеспечение содержания имущества, составляющего казну Республики Крым или принадлежащего Республике Крым, и оплата транспортного налога в отношении транспортных средств, являющихся собственностью Республики Крым, в соответствии с действующим законодательством	Невозможность содержания имущества, составляющего казну Республики Крым или принадлежащего Республике Крым, и оплаты транспортного налога в отношении транспортных средств, являющихся собственностью Республики Крым, в соответствии с действующим законодательством	-

19	Обеспечение проведения независимой оценки имущества Республики Крым	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым	2018 год	2024 год	Наличие базы для определения начальной цены приватизации или аренды имущества Республики Крым и обеспечение поступлений в бюджет Республики Крым	При отсутствии независимой оценки имущества, находящегося в собственности Республики Крым, невозможно осуществление мероприятий по приватизации имущества Республики Крым и определение размера арендной платы, что повлечет недостаточное поступление средств в бюджет Республики Крым	СЗ-3.1.3
20	Обеспечение содержания Государственного бюджетного учреждения Республики Крым «Центр землеустройства и кадастровой оценки»	Государственное бюджетное учреждение Республики Крым «Центр землеустройства и кадастровой оценки»	2018 год	2024 год	Реализация положений Федерального закона от 03 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», что позволит выполнять работы по государственной кадастровой оценке, а также кадастровые и землеустроительные работы для нужд Республики Крым, в том числе с целью	Невозможность проведения государственной кадастровой оценки земельных участков и объектов недвижимого имущества, вследствие чего невозможно взимание имущественных налогов и земельного налога	СЗ-3.1.3

					реализации государственных программ Российской Федерации, федеральных целевых программ, а также государственных программ Республики Крым, в рамках государственного задания		
21	Выкуп для нужд Республики Крым имущества, расположенного на территории Республики Крым и принадлежащего на праве собственности физическим или юридическим лицам	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым	2018 год	2024 год	Выкуп имущества, имеющего особую социальную, культурную и историческую ценность для нужд Республики Крым	Невозможность выкупа имущества, имеющего особую социальную, культурную и историческую ценность для нужд Республики Крым	СЗ-3.1.3
22	Работы по разработке проектно-сметной документации для проведения капитального ремонта административного здания Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым, расположенного по адресу:	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым	2018 год	2018 год	Капремонт объектов капитального строительства, предполагает, что: - во время ремонта будут заменены или восстановлены или строительные конструкции, не относящиеся к числу несущих; - произойдет замена	Невозможность подготовки проектно-сметной документации для проведения капитального ремонта административного здания Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым, расположенного по адресу:	-

	ул. Севастопольская, 17, г. Симферополь				инженерных систем или их восстановление; - могут быть заменены некоторые элементы несущих строительных конструкций на аналогичные или лучшие по показателям; - а также допускается проведение определенной модернизации: например, можно улучшить планировку, провести работы по утеплению и шумоизоляции, добавить недостающее инженерное оборудование или подключиться к магистральным сетям канализации, водо- и газоснабжения	ул. Севастопольская, 17, г. Симферополь	
23	Капитальный ремонт внутренней системы отопления помещений в здании, расположенном по адресу: г. Симферополь, ул. Трубаченко, 23А	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым	2018 год	2018 год	Главной задачей отопления является обогрев помещений здания с целью компенсации в них теплопотерь и поддержания соответствующих температурных	Невозможность проведения капитального ремонта внутренней системы отопления помещений в здании, расположенном по адресу: г. Симферополь, ул. Трубаченко, 23А	-

					параметров. В здании, расположенном по адресу: г. Симферополь, ул. Трубаченко, 23А, отсутствует централизованная система отопления		
24	Обеспечение функционирования и развития автоматизированной системы «Управление государственным и муниципальным имуществом»	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым	2018 год	2024 год	Автоматизированная система «Управления государственным и муниципальным имуществом» предназначена для качественного ведения реестров объектов государственной собственности, в том числе истории изменения ключевых атрибутов объектов, документов-оснований на выполнение соответствующих действий и т.д., договоров использования объектов собственности, выполнения условий действия договоров и их изменений с указанием документов-оснований и даты изменения, автоматизированного	При отсутствии единой базы усложнится ведение реестров объектов государственной собственности, а также контроль за соблюдением всех условий договоров и дополнительных соглашений к ним	-

					учета изменений условий договоров в финансовых операциях по ним, автоматизированного контроля за соблюдением всех условий договоров и дополнительных соглашений к ним, организации автоматического пересчета сумм по договорам при изменении условий, автоматизации начисления пени и штрафов по базе целиком		
25	Капитальный ремонт объектов государственной собственности Республики Крым	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым, Министерство строительства и архитектуры Республики Крым	2019 год	2024 год	Капремонт объектов капитального строительства предполагает детальную замену или восстановление строительных конструкций, не относящихся к числу несущих, замену инженерных систем или их восстановление, а также могут быть заменены некоторые	Износ основных конструкций здания	-

					элементы несущих строительных конструкций на аналогичные или лучшие по показателям		
26	Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым	2019 год	2024 год	Обеспечение доступа субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», к предоставляемому на льготных условиях имуществу Республики Крым	Невозможность предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», имущества Республики Крым	-

			федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			бюджет РК	0	0	0	0	1200,00	1550,00	1610,00	1670,00	1740,00	0	7770,00
			местные бюджеты	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			внебюджетные средства	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Мероприятие 25	Министерство и земельных отношений Республики Крым, Министерство строительства и архитектуры Республики Крым	Капитальный ремонт объектов государственной собственности Республики Крым	Всего	0	0	0	0	14577,80	11393,33	85131,77	0	0	0	111102,90
			в т.ч. по отдельным источникам финансирования:											
			федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			бюджет РК	0	0	0	0	14577,80	11393,33	85131,77	0	0	0	111102,90

Приложение 4
к Государственной программе
«Управление государственным имуществом
Республики Крым»

**Прогноз сводных показателей государственных заданий на оказание государственных услуг (работ)
государственными учреждениями по Программе**

Код государственной услуги (работы) № п/п	Наименование государственной услуги (работы), показателя объема услуги, подпрограммы	Сводное значение показателя объема услуги (работ)										Расходы республиканского бюджета на оказание государственной услуги (работ) (тыс. рублей)											
		2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
	Государственная программа «Управление государственным имуществом Республики Крым»																						
75.11.8	Наименование государственной услуги	Управление имуществом, находящимся в государственной собственности																					
	Показатель объема услуги	Количество рассмотренных заявок, количество заключенных договоров, количество подготовленных нормативных актов; объем собранной и предоставленной информации																					
			11	22	20	20	264	332	332	332	-	-			169622,35	131177,97	272999,86	371913,04	300660,99	366760,41	458324,46	455895,55	150995,20

	Мероприятие 2 «Обеспечение проведения землеустроительных и кадастровых работ для постановки на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым, и государственной регистрации прав»																					
	Мероприятие 4 «Обеспечение проведения независимой оценки объектов недвижимого имущества Республики Крым»																					
	Мероприятие 7 «Обеспечение проведения независимой оценки объектов движимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым»																					

Мероприятие «Обеспечение деятельности государственного автономного учреждения «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым»	9																				
Мероприятие «Обеспечение проведения независимой оценки имущества Республики Крым»	19																				
Мероприятие «Обеспечение содержания Государственного бюджетного учреждения «Центр землеустройства и кадастровой оценки»	20																				

**Порядок
предоставления и распределения субсидии из бюджета
Республики Крым бюджетам муниципальных образований
Республики Крым на реализацию мероприятия 6 «Обеспечение
проведения землеустроительных и кадастровых работ
на территории Республики Крым, оплата услуг, предоставляемых
регистраторами акционерных обществ с государственным
участием, и оплата расходов доверительного
управляющего - Автономной некоммерческой организации «Фонд
защиты вкладчиков», связанных с управлением корпоративными
правами, принадлежащими Республике Крым» государственной
программы «Управление государственным имуществом Республики
Крым» в части проведения землеустроительных и кадастровых
работ на территории Республики Крым**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации и определяет порядок, цели, условия и механизм предоставления и распределения субсидии из бюджета Республики Крым бюджетам муниципальных образований Республики Крым на реализацию мероприятия 6 «Обеспечение проведения землеустроительных и кадастровых работ на территории Республики Крым, оплата услуг, предоставляемых регистраторами акционерных обществ с государственным участием, и оплата расходов доверительного управляющего - Автономной некоммерческой организации «Фонд защиты вкладчиков», связанных с управлением корпоративными правами, принадлежащими Республике Крым» Государственной программы «Управление государственным имуществом Республики Крым», утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 30 декабря 2014 года № 646, в части проведения землеустроительных и кадастровых работ на территории Республики Крым (далее - мероприятие 6, Программа, Субсидия соответственно).

2. Целью предоставления Субсидии является софинансирование расходных обязательств муниципальных образований Республики Крым, связанных с финансовым обеспечением проведения землеустроительных и кадастровых работ на территории Республики Крым с целью формирования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности соответствующего муниципального образования Республики Крым, и реализации мероприятий федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 11 августа 2014 года № 790 (далее - ФЦП), в рамках мероприятия 6 Программы.

Субсидии носят целевой характер и не могут быть использованы на иные цели, а также в целях размещения на депозите.

3. Главным распорядителем бюджетных средств является Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым (далее - Министерство).

4. Получателями Субсидии являются муниципальные образования Республики Крым (далее - Получатели).

5. Распределение Субсидий местным бюджетам из бюджета Республики Крым между муниципальными образованиями Республики Крым (за исключением Субсидий, распределяемых на конкурсной основе) утверждается законом Республики Крым о бюджете Республики Крым на очередной финансовый год и плановый период.

В случаях, предусмотренных частью 2-1 статьи 8 Закона Республики Крым от 28 ноября 2014 года № 16-ЗРК/2014 «О межбюджетных отношениях в Республике Крым», нормативными правовыми актами Совета министров Республики Крым, без внесения изменений в закон Республики Крым о бюджете Республики Крым на текущий финансовый год и плановый период могут быть внесены изменения в распределение объемов Субсидий между муниципальными образованиями Республики Крым.

Распределение Субсидий местным бюджетам из бюджета Республики Крым между муниципальными образованиями Республики Крым на конкурсной основе утверждается законом Республики Крым о бюджете Республики Крым на очередной финансовый год и плановый период и (или) принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами Совета министров Республики Крым.

6. Размер уровня софинансирования расходного обязательства муниципального образования Республики Крым из бюджета Республики Крым за счет средств Субсидии составляет:

- 95 процентов для муниципальных образований Республики Крым, являющихся получателями дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности из бюджета Республики Крым;

- 90 процентов для муниципальных образований Республики Крым, не являющихся получателями дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности из бюджета Республики Крым.

7. Предоставление Субсидии Получателям осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Республики Крым о бюджете Республики Крым на соответствующий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке Министерству на цели, указанные в пункте 2 настоящего Порядка.

8. Условиями предоставления Субсидии являются:

1) наличие в бюджете муниципального образования Республики Крым (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования Республики Крым, в целях софинансирования которого предоставляется Субсидия, в объеме 5 процентов от общей суммы, необходимой для исполнения данного расходного обязательства, включая размер планируемой к предоставлению из бюджета Республики Крым Субсидии, для муниципальных образований Республики Крым, являющихся получателями дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности из бюджета Республики Крым, и 10 процентов для муниципальных образований Республики

Крым, не являющихся получателями дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности из бюджета Республики Крым. При этом объем бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете муниципального образования Республики Крым (сводной бюджетной росписи местного бюджета), на исполнение расходных обязательств муниципального образования Республики Крым, софинансирование которых будет осуществляться за счет Субсидии, может быть увеличен в одностороннем порядке, что не влечет за собой обязательств по увеличению размера предоставляемой Субсидии;

2) заключение соглашения о предоставлении Субсидии между Министерством и Получателем, предусматривающего обязательства муниципального образования Республики Крым по исполнению расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется Субсидия, и ответственность за неисполнение предусмотренных указанным соглашением обязательств (далее - Соглашение);

3) наличие письменного обязательства Получателя по соблюдению целевых назначений расходования Субсидий, установленных Соглашением;

4) наличие письменного обязательства Получателя по достижению результатов использования Субсидий, установленных Соглашением, и выполнению требований по соблюдению графика выполнения работ (при наличии);

5) наличие порядка расчета объема средств, подлежащих возврату из бюджета муниципального образования Республики Крым в бюджет Республики Крым при нарушении муниципальным образованием Республики Крым обязательств, указанных в Соглашении, в соответствии с пунктами 20, 24 настоящего Порядка.

9. Критериями отбора Получателей для предоставления Субсидии являются:

- наличие заявки (ходатайства) Получателя на предоставление Субсидии (далее - Заявка);

- наличие объекта, под которым необходимо провести землеустроительные и кадастровые работы с целью формирования земельного участка, в перечне мероприятий федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года» на 2015 - 2024 годы по направлению «Капитальные вложения», приведенных в приложении № 4 к ФЦП.

10. Предоставление Субсидий осуществляется на основании Соглашения на срок, не превышающий срок действия утвержденных Министерству лимитов бюджетных обязательств на предоставление Субсидий.

11. Соглашение заключается в соответствии с типовой формой, утвержденной Министерством финансов Республики Крым.

В случае принятия в соответствии с законом Республики Крым о бюджете Республики Крым на очередной финансовый год и на плановый период Министерством решения о передаче Управлению Федерального казначейства по Республике Крым полномочий получателя бюджетных средств по перечислению межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Республики Крым местному бюджету в форме Субсидии, в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств по расходам получателей средств местного бюджета, в целях финансового обеспечения (софинансирования) которых предоставляются Субсидии, Соглашение должно содержать следующие положения:

- условие о перечислении Субсидии из бюджета Республики Крым местному бюджету в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств получателя средств местного бюджета, соответствующих целям предоставления Субсидии;

- условие об осуществлении Управлением Федерального казначейства по Республике Крым от имени Министерства операций по перечислению Субсидии из бюджета Республики Крым местным бюджетам в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств получателя средств местного бюджета, соответствующих целям предоставления Субсидии.

12. Внесение в Соглашение изменений, предусматривающих ухудшение значений результатов использования Субсидии, а также продление сроков реализации предусмотренных Соглашением мероприятий не допускается в течение всего периода действия Соглашения, за исключением случаев:

- изменения значений целевых показателей (индикаторов) Программы;
- сокращения размера Субсидии.

Заключение Соглашений или внесение в заключенные Соглашения изменений, предусматривающих превышение уровня софинансирования расходного обязательства муниципального образования Республики Крым из бюджета Республики Крым над предельным уровнем софинансирования расходного обязательства муниципального образования Республики Крым из бюджета Республики Крым, утвержденным Советом министров Республики Крым, не допускается.

13. В случае внесения в закон Республики Крым о бюджете Республики Крым на текущий финансовый год и плановый период и (или) нормативный правовой акт Совета министров Республики Крым изменений, предусматривающих уточнение в соответствующем финансовом году объемов бюджетных ассигнований на предоставление Субсидии, в Соглашение вносятся соответствующие изменения.

14. Результатом использования Субсидий является количество земельных участков под объектами недвижимости, указанных в приложении № 4 к ФЦП на 2015 - 2024 годы по направлению «Капитальные вложения», в отношении которых проведены землеустроительные и кадастровые работы.

Значения результатов использования Субсидий устанавливаются Соглашением.

Оценка эффективности использования Субсидий осуществляется Министерством по итогам финансового года на основании сравнения значений результатов использования Субсидии, установленных Соглашением, и фактических достигнутых значений результатов использования Субсидий Получателем.

15. Ответственность за достоверность предоставляемых Министерству сведений и целевое использование Субсидий возлагается на Получателя.

16. Порядок, сроки и формы предоставления Получателем отчетности устанавливаются Соглашением.

17. В случае нецелевого использования Субсидий Получателем к нему применяются бюджетные меры принуждения, предусмотренные бюджетным законодательством Республики Крым.

18. В случае нарушения Получателем требований настоящего Порядка (в том числе в случае нецелевого использования средств бюджета Республики Крым) перечисленная Субсидия (часть Субсидии) подлежит возврату в бюджет Республики Крым.

Требование о возврате Субсидий в бюджет Республики Крым (далее - требование) направляется Министерством Получателю в пятидневный срок с даты установления нарушения.

Возврат Субсидий производится Получателем в течение пяти рабочих дней с даты получения требования по реквизитам и коду бюджетной классификации Российской Федерации, указанным в требовании.

В случае непоступления в бюджет Республики Крым средств Субсидий в течение установленного срока Министерством в трехмесячный срок с даты истечения срока для возврата средств Субсидий принимаются меры по взысканию указанных средств в судебном порядке.

19. Бюджетный (бухгалтерский) учет поступления и расходования бюджетных средств ведется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

20. Уполномоченные органы государственного финансового контроля осуществляют контроль за использованием средств Субсидии в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

21. Министерство обеспечивает соблюдение Получателями условий, целей и порядка предоставления Субсидий.

Проверки соблюдения Получателями условий, целей и порядка предоставления Субсидий осуществляются органами внешнего и внутреннего контроля.

22. Контроль за целевым и эффективным использованием бюджетных средств осуществляется в соответствии с действующим законодательством.