



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 февраля 2021 г. 87
от _____ № _____
г. Симферополь

О создании Межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений с целью формирования Перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость

В соответствии со статьями 83, 84 Конституции Республики Крым, статьями 28, 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 13 декабря 2019 года № 727 «О вопросах определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений), нежилых помещений и формирования перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Республики Крым, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость»

Совет министров Республики Крым **постановляет:**

1. Создать Межведомственную комиссию по рассмотрению вопросов определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений с целью формирования Перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, в составе согласно приложению 1.

2. Утвердить Положение о Межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений с целью формирования Перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость (приложение 2).

**Председатель Совета министров
Республики Крым**



Ю. ГОЦАНЮК

Приложение 1
к постановлению Совета министров
Республики Крым
от «17 февраля» 2021 года № 84

СОСТАВ

Межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений с целью формирования Перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость

- АНЮХИНА**
Анна Владимировна - заместитель Председателя Совета министров Республики Крым, председатель Межведомственной комиссии;
- КУЛИНИЧ**
Лариса Витальевна - министр имущественных и земельных отношений Республики Крым, заместитель председателя Межведомственной комиссии;
- СУХАНЕК**
Надежда Александровна - заместитель начальника управления - заведующий отделом реализации государственных программ и обеспечению кадастровой деятельности управления по реализации государственных программ, оценке имущества и обеспечению кадастровой деятельности Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым, секретарь Межведомственной комиссии.

Члены Межведомственной комиссии:

- АЛЕШИН**
Павел Игоревич - специалист-эксперт государственной кадастровой оценки объектов недвижимости Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым;
- БЕЛЯЕВА**
Елена Валериевна - заместитель начальника управления-заведующий отделом контроля за использованием имущества управления контроля за использованием государственного

имущества и земель Министерства
имущественных и земельных отношений
Республики Крым;

ГРУДНИЦКИЙ
Артем Георгиевич

- начальник отдела налогообложения имущества
Управления Федеральной налоговой службы по
Республике Крым (с согласия);

ЗАИЧЕНКО
Анатолий Анатольевич

- заместитель министра имущественных и
земельных отношений Республики Крым;

ПЕРВАШОВА
Ольга Петровна

- начальник отдела налогообложения
юридических лиц Управления Федеральной
налоговой службы по Республике Крым
(с согласия);

РЕШИТОВ
Алим Меметович

- директор Государственного унитарного
предприятия Республики Крым «Крым БТИ»;

ЧЕРНОБАЙ
Ольга Викторовна

- заместитель министра финансов Республики
Крым.

Приложение 2

к постановлению Совета министров

Республики Крым

от «14 августа» 2021 года № 87**ПОЛОЖЕНИЕ****о Межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений с целью формирования Перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость**

1. Межведомственная комиссия по рассмотрению вопросов определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений с целью формирования Перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость (далее – Межведомственная комиссия), является коллегиальным органом, образованным для рассмотрения вопросов определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений с целью формирования Перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость.

2. Определение вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, формирование и ведение Перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Республики Крым, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, в соответствии со статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации осуществляется в соответствии с Порядком определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, формирования и ведения перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Республики Крым, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 13 декабря 2019 года № 727 «О вопросах определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений), нежилых помещений и формирования перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Республики Крым, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость» (далее – Порядок).

3. Межведомственная комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами и принятыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами Российской Федерации, Конституцией Республики Крым, законами Республики Крым и принятыми в соответствии

с ними нормативными правовыми актами Республики Крым, а также Порядком и настоящим Положением.

3. Межведомственная комиссия при осуществлении своей деятельности взаимодействует с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, органами государственной власти Республики Крым и органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым, предприятиями, учреждениями и организациями, а также физическими лицами.

4. Основной задачей Межведомственной комиссии является рассмотрение представленных Министерством имущественных и земельных отношений Республики Крым актов обследования объектов недвижимого имущества для определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений с прилагаемыми к ним документами и принятие по ним соответствующих решений, предусмотренных Порядком, с целью формирования Перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Республики Крым, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на очередной налоговый период.

5. Межведомственная комиссия имеет право:

5.1. Получать от исполнительных органов государственной власти Республики Крым, органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым информацию и материалы по вопросам, относящимся к компетенции Межведомственной комиссии.

5.2. Приглашать на заседания Межведомственной комиссии руководителей и иных должностных лиц территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Республики Крым, органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым, а также иных заинтересованных лиц при рассмотрении вопросов, относящихся к компетенции Межведомственной комиссии.

5.3. Заслушивать на заседании Межведомственной комиссии руководителей и иных должностных лиц исполнительных органов государственной власти Республики Крым, органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым, а также иных заинтересованных лиц при рассмотрении вопросов, относящихся к компетенции Межведомственной комиссии.

5.4. Запрашивать в установленном порядке у исполнительных органов государственной власти Республики Крым, органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти информацию по вопросам, относящимся к компетенции Межведомственной комиссии.

5.5. Осуществлять контроль за выполнением принятых решений Межведомственной комиссии, получать информацию о ходе и результатах выполнения указанных решений.

6. Межведомственная комиссия формируется в составе председателя Межведомственной комиссии, заместителя председателя Межведомственной комиссии, секретаря Межведомственной комиссии и членов Межведомственной комиссии.

7. Председатель Межведомственной комиссии:
руководит деятельностью Межведомственной комиссии;
определяет повестку и дату проведения заседания Межведомственной комиссии;

проводит заседания Межведомственной комиссии и председательствует на них;

подписывает протоколы заседаний Межведомственной комиссии;
обеспечивает контроль исполнения решений Межведомственной комиссии;

выполняет иные функции в рамках своей компетенции, направленные на обеспечение выполнения задач Межведомственной комиссии.

8. Заместитель председателя Межведомственной комиссии:
осуществляет функции председателя Межведомственной комиссии во время его отсутствия (командировка, отпуск, болезнь и др.);

выполняет поручения председателя Межведомственной комиссии;
осуществляет иные функции в рамках своей компетенции, направленные на обеспечение выполнения задач Межведомственной комиссии.

9. Секретарь Межведомственной комиссии:
осуществляет организационно-техническое и документационное обеспечение деятельности Межведомственной комиссии;

ведет и подписывает протоколы заседаний Межведомственной комиссии;

информирует членов Межведомственной комиссии и иных заинтересованных лиц о решениях, принятых на заседаниях Межведомственной комиссии;

осуществляет иные функции в рамках своей компетенции, необходимые для обеспечения работы Межведомственной комиссии.

10. Иные члены Межведомственной комиссии:
присутствуют на заседаниях Межведомственной комиссии и участвуют в обсуждении рассматриваемых вопросов и выработке решений;

представляют предложения к проекту повестки дня заседания Межведомственной комиссии и свое мнение по рассматриваемым вопросам на имя председателя Межведомственной комиссии в письменном виде не менее чем за три рабочих дня до дня заседания;

в случае отсутствия на заседании Межведомственной комиссии имеют право заблаговременно представлять на имя председателя

Межведомственной комиссии мнение о рассматриваемых на заседании комиссии вопросах;

выполняют иные функции в рамках своей компетенции, направленные на обеспечение выполнения задач Межведомственной комиссии.

11. Заседания Межведомственной комиссии проводятся по мере необходимости.

12. Заседание Межведомственной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины от общего числа ее членов.

13. Решение Межведомственной комиссии принимается открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Межведомственной комиссии.

Межведомственная комиссия вправе принимать решения путем проведения заочного голосования. Решение о проведении заочного голосования принимает председатель Межведомственной комиссии или заместитель председателя Межведомственной комиссии.

Для проведения голосования в заочном режиме секретарь Межведомственной комиссии готовит лист заочного голосования членов Межведомственной комиссии, который рассылается всем членам Межведомственной комиссии вместе с копией проекта решения Межведомственной комиссии и пакетом необходимых материалов в течение 10 дней с момента принятия решения о голосовании в заочном режиме.

Голосование в заочном режиме осуществляется путем визирования листа голосования членом Межведомственной комиссии с письменным выражением позиции по представленному проекту решения Межведомственной комиссии в течение 5 дней с момента поступления соответствующего проекта члену Межведомственной комиссии. В голосовании в заочном режиме участвуют члены Межведомственной комиссии, присутствующие на рабочем месте в дни проведения голосования.

При проведении заочного голосования решения принимаются простым большинством голосов членов Межведомственной комиссии, участвующих в голосовании. При этом число лиц, участвующих в заочном голосовании, должно быть не менее половины членов Межведомственной комиссии.

Решение Межведомственной комиссии оформляется в виде протокола, который подписывается председательствующим на заседании и ответственным секретарем Межведомственной комиссии.

В случае равенства голосов решающим является голос председателя Межведомственной комиссии. Если председатель Межведомственной комиссии не участвовал в голосовании, при равенстве голосов решающим является голос заместителя председателя Межведомственной комиссии.

14. Решения Межведомственной комиссии оформляются протоколами, которые подписываются председательствующим на заседании Межведомственной комиссии и секретарем Межведомственной комиссии.

Член Межведомственной комиссии, не согласный с решением Межведомственной комиссии, излагает свое мнение в письменной форме,

которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания Межведомственной комиссии.

15. В протоколе заседания Межведомственной комиссии указываются:

дата заседания Межведомственной комиссии, фамилии, имена, отчества членов Межведомственной комиссии и других лиц, присутствующих на заседании;

номер вопроса в соответствии с повесткой дня, содержание вопроса, фамилии, инициалы и должности докладчика и выступивших лиц и принятые решения по каждому рассматриваемому вопросу.

16. Организационное и материально-техническое обеспечение деятельности Межведомственной комиссии осуществляется Министерством имущественных и земельных отношений Республики Крым.