



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 декабря 2019 г. 755

от _____ № _____
г. Симферополь

*О внесении изменений в постановление
Совета министров Республики Крым
от 22 ноября 2016 года № 571*

В соответствии со статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьёй 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым»

Совет министров Республики Крым **постановляет:**

Внести в постановление Совета министров Республики Крым от 22 ноября 2016 года № 571 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым» следующие изменения:

вступительную часть постановления изложить в следующей редакции:

«В соответствии со статьями 139, 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 83, 84 Конституции Республики Крым, статьями 28, 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 25 июля 2017 года № 372 «Об общих требованиях при формировании, предоставлении и распределении субсидий из бюджета Республики Крым бюджетам муниципальных образований Республики Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 19 августа 2014 года № 272 «О Порядке разработки, реализации и оценки эффективности государственных программ Республики Крым», распоряжением Совета министров Республики Крым от 25 сентября 2018 года № 1145-р «Об утверждении Перечня государственных

программ Республики Крым и признании утратившими силу некоторых распоряжений Совета министров Республики Крым»;

в приложении к постановлению:

паспорт Государственной программы Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым» (далее – Программа) изложить в следующей редакции:

«Паспорт Государственной программы
Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике
Крым»

Наименование Программы	Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым» (далее - Программа)
Ответственный исполнитель Программы	Министерство строительства и архитектуры Республики Крым (далее - Минстрой Республики Крым)
Соисполнители Программы	Отсутствуют
Участники Программы	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым; Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым; Министерство труда и социальной защиты Республики Крым; Министерство транспорта Республики Крым; Государственное казенное учреждение Республики Крым «Служба автомобильных дорог Республики Крым»; Органы местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым; Некоммерческая организация «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования»
Подпрограммы Программы	Подпрограмма 1. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий

<p>Государственные программы Российской Федерации и/или федеральные целевые программы, на реализацию которых направлены мероприятия Программы</p>	<p>Государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710</p>
<p>Национальные проекты (программы), на реализацию которых направлены мероприятия Программы</p>	<p>Национальный проект «Жилье и городская среда», утвержденный протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24 сентября 2018 года № 12</p>
<p>Программно-целевые инструменты Программы</p>	<p>Отсутствуют</p>
<p>Цели Программы</p>	<p>Развитие массового строительства жилья, в том числе стандартного жилья, на территории Республики Крым, отвечающего стандартам ценовой доступности. Исполнение обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан. Выполнение государственных обязательств перед отдельными категориями граждан, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий и имеющих право на внеочередное обеспечение в соответствии с нормативными правовыми актами Республики Крым. Повышение уровня доступности и качества жилья для населения.</p>
<p>Задачи Программы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Строительство доступного жилья для жителей Республики. 2. Улучшение жилищных условий граждан. 3. Удешевление стоимости ипотечных кредитов, обеспечение доступности жилья для широких слоев

	<p>населения.</p> <p>4. Создание условий для развития массового строительства индивидуальных жилых домов, соответствующих параметрам стандартного жилья и стандартам комплексного освоения территорий с созданием комфортной среды жизни.</p> <p>5. Увеличение объемов ввода индивидуальных жилых домов.</p> <p>6. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и имеющих право на внеочередное обеспечение в соответствии с нормативными правовыми актами Республики Крым.</p>
<p>Целевые индикаторы и показатели Программы</p>	<p>Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда;</p> <p>Уровень доступности жилья;</p> <p>Количество семей, улучшивших жилищные условия;</p> <p>Снижение средней рыночной стоимости 1 кв. м жилья по отношению к базовому 2016 году;</p> <p>Объем ввода стандартного жилья;</p> <p>Количество граждан (отдельные адресные целевые группы населения), воспользовавшихся государственной поддержкой в сфере жилищного ипотечного кредитования за счет средств бюджета;</p> <p>Количество отдельных категорий граждан, улучшивших жилищные условия с использованием социальных выплат;</p> <p>Количество получателей субсидии на приобретение стандартного жилья, предоставленной отдельным категориям граждан;</p> <p>Количество граждан (совместно с членами семей), нуждающихся в улучшении жилищных условий и имеющих право на внеочередное обеспечение в соответствии с нормативными правовыми актами Республики Крым, и государственных гражданских служащих (совместно с членами семей), которым предоставлена социальная выплата на приобретение жилого помещения.</p>

Этапы и сроки реализации Программы	2017 - 2024 годы
Объемы бюджетных ассигнований Программы	<p>Источниками финансирования Программы являются федеральный бюджет и бюджет Республики Крым. Объем финансирования Программы за счет средств федерального бюджета и бюджета Республики Крым ежегодно уточняется в соответствии с федеральным законом о федеральном бюджете на текущий финансовый год и плановый период и законом Республики Крым о бюджете Республики Крым на текущий финансовый год и плановый период.</p> <p>Общий объем финансирования Программы в 2017 - 2024 годах составляет 6929566,0 тыс. руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> на 2017 год - 476444,38 тыс. руб.; на 2018 год - 683968,09 тыс. руб.; на 2019 год - 764009,84 тыс. руб.; на 2020 год - 913611,7 тыс. руб.; на 2021 год - 964330,1 тыс. руб.; на 2022 год - 867949,5 тыс. руб.; на 2023 год - 1110986,4 тыс. руб.; на 2024 год - 1148265,8 тыс. руб.; <p>объем средств федерального бюджета - 1026995,0 тыс. руб., из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> на 2017 год - 84393,6 тыс. руб.; на 2018 год - 166487,50 тыс. руб.; на 2019 год - 189693,6 тыс. руб.; на 2020 год - 273149 тыс. руб.; на 2021 год - 158712,9 тыс. руб.; на 2022 год - 154558,4 тыс. руб.; на 2023 год - 0,0 тыс. руб.; на 2024 год - 0,0 тыс. руб.; <p>объем средств бюджета Республики Крым - 5902560,81 тыс. руб., из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> на 2017 год - 392050,78 тыс. руб.; на 2018 год - 517480,59 тыс. руб.; на 2019 год - 574316,24 тыс. руб.; на 2020 год - 640462,7 тыс. руб.; на 2021 год - 805617,2 тыс. руб.; на 2022 год - 713391,1 тыс. руб.;

	<p>на 2023 год – 1110986,4 тыс. руб.;</p> <p>на 2024 год – 1148265,8 тыс. руб.</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации Программы</p>	<p>Обеспечение ежегодного роста объемов ввода жилых помещений.</p> <p>Увеличение доли ввода стандартного жилья.</p> <p>Обеспечение жильем не менее 34 тыс. семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - участников и инвалидов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов, ветеранов боевых действий и приравненных к ним; - инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов; - военнослужащих, уволенных (увольняемых) в запас или отставку; - многодетных семей; - молодых семей; - принимавших участие в работах по ликвидации последствий аварии на Чернобыльской атомной электростанции; - иных категорий граждан. <p>Обеспечение жильем граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и имеющих право на внеочередное обеспечение в соответствии с нормативными правовыми актами Республики Крым, и государственных гражданских служащих, состоящих на учете в качестве нуждающихся.</p>

в разделе 1 «Характеристика текущего состояния сферы реализации Программы и прогноз развития на перспективу»:

после абзаца:

«формирования рынка стандартного жилья с целью его реализации для граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий»

дополнить абзацами следующего содержания:

«В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» необходимо обеспечить достижение следующих целей:

обеспечение доступным жильем семей со средним достатком;

увеличение объема жилищного строительства.

В соответствии с докладом Главы Республики Крым о планах работы

Правительства Республики Крым на 5 лет на сессии Государственного Совета Республики Крым 23 октября 2019 года на территории Республики Крым необходимо реализовать меры по развитию индивидуального жилищного строительства.

Жилищная политика, проводимая Советом министров Республики Крым, направлена на создание условий для обеспечения всех категорий населения доступным, качественным и благоустроенным жильем.

Вместе с тем на территории Республики Крым существуют следующие проблемы в сфере жилищного строительства:

1. Снижение инвестиционной активности в строительстве.

2. Высокая рыночная стоимость жилья, что делает его приобретение малодоступным для основной доли населения Республики Крым с невысокими доходами (работники бюджетной сферы, работники ГУПов и МУПов, молодые и неполные семьи, жители сельской местности).

Решение данных проблем необходимо для увеличения темпов жилищного строительства, удовлетворения платежеспособного спроса населения на жилье, стабилизации цен на недвижимость, формирования рынка доступного жилья, усиления мер государственной поддержки граждан в решении их жилищных проблем, привлечения в жилищную сферу долгосрочных финансовых ресурсов.

В 2016 году объем ввода индивидуальных жилых домов составил 122,1 тыс. кв. метров, в 2017 году – 617,3 тыс. кв. м (с учетом сведений об объектах зарегистрированных по «дачной амнистии», а также о построенных, но не зарегистрированных объектах индивидуального жилищного строительства в соответствии с требованиями законодательства Украины, регистрируемых в соответствии с законодательством Российской Федерации), в 2018 году – 417,7 тыс. кв. м.

По оценкам Минстроя Республики Крым, отсутствие мер государственной поддержки приведет к ухудшению ситуации в сфере строительства индивидуальных жилых домов.»;

в разделе 2 «Приоритеты, цели, задачи и показатели, результаты, этапы и сроки реализации государственной программы»:

в названии раздела 2 слова «государственной программы» заменить словом «Программы»;

после абзаца:

«3. Удешевление стоимости ипотечных кредитов, доступность жилья для широких слоев населения»

дополнить абзацами следующего содержания:

«4. Создание условий для развития массового строительства индивидуальных жилых домов, соответствующих параметрам стандартного жилья и стандартам комплексного освоения территорий с созданием

комфортной среды жизни.

5. Увеличение объемов ввода индивидуальных жилых домов.»;

в разделе 2¹. «Характеристика основных мероприятий Программы»:
дополнить абзацами следующего содержания:

«5. Развитие индивидуального жилищного строительства на территории Республики Крым будет осуществляться путем:

- создания Акционерного общества «Корпорация развития индивидуального жилищного строительства в Республике Крым» (далее - Корпорация). Создание Корпорации позволит запустить механизм по реализации земельных участков площадью до 1000 кв. м индивидуальным застройщикам на льготных условиях по минимальной цене, установленной нормативным правовым актом Совета министров Республики Крым, с обязательством по завершению строительства индивидуального дома и регистрации его в собственность в течение 5 лет;

- финансового обеспечения деятельности Корпорации. Данное мероприятие позволит наладить деятельность Корпорации с целью дальнейшего развития и обеспечить ее безубыточность;

- внесения необходимых изменений в генеральные планы и проекты землепользования и застройки муниципальных образований Республики Крым. Мероприятие направлено на формирование перечня территорий, пригодных для вовлечения в оборот с целью развития индивидуального жилищного строительства неиспользуемых по назначению земельных участков;

- разработки и утверждения проектов планировки и проектов межевания территории. В рамках данного мероприятия планируется изготовление градостроительной и иной документации, выполнение межевания, то есть участки к моменту передачи индивидуальным застройщикам будут полностью готовы к освоению и по ним будут проведены все установленные законодательством процедуры;

- приобретения земельных участков в собственность Корпорации. В рамках данного мероприятия будет осуществляться приобретение земельных участков в собственность Корпорации с целью их дальнейшего предоставления индивидуальным застройщикам на льготных условиях;

- нормативно-правового регулирования вопросов по предоставлению земельных участков индивидуальным застройщикам на льготных условиях. Данное мероприятие позволит урегулировать вопросы взаимодействия исполнительных органов государственной власти Республики Крым,

Корпорации и индивидуальных застройщиков в части приобретения земельных участков на льготных условиях;

- разработки продукта ипотечного кредитования индивидуального жилищного строительства. В рамках реализации данного мероприятия предполагается расширение ипотечных программ для участников индивидуального жилищного строительства банковскими учреждениями.»;

в разделе 3. «Характеристика мер государственного и правового регулирования»:

дополнить абзацем следующего содержания:

«Реализация мероприятий по развитию индивидуального жилищного строительства на территории Республики Крым потребует определения порядка и условий приобретения индивидуальными застройщиками земельных участков на льготных условиях»;

в разделе 4. «Информация об участии общественных, научных и иных организаций в реализации Программы»:

дополнить абзацами следующего содержания:

«С целью обеспечения комплексного подхода к развитию индивидуального жилищного строительства на территории Республики Крым создается Корпорация, деятельность которой будет ориентирована на достижение поставленных целей.

Также к реализации мероприятий по развитию индивидуального жилищного строительства на территории Республики Крым в целях внедрения дополнительных механизмов поддержки индивидуальных застройщиков планируется привлечь финансово-кредитные организации, осуществляющие деятельность на территории Республики Крым.

Органам местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым необходимо сформировать перечень востребованных земельных участков с целью их вовлечения в оборот Корпорацией на рыночных условиях, а также содействовать Корпорации в подготовке документов территориального планирования.

Также к реализации Программы могут привлекаться следующие организации:

- строительные;
- оценочные;
- риелторские.»;

в разделе 5 «Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы»:

абзацы:

«Учитывая вышеизложенное, а также наличие существующих у Республики Крым обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, на реализацию мероприятий Программы на период до 2024 года необходимо выделение средств в размере 7741694,83 тыс. руб., в том числе:

на 2017 год - 476444,38 тыс. руб.;
на 2018 год - 683968,09 тыс. руб.;
на 2019 год - 734823,24 тыс. руб.;
на 2020 год - 1305273,70 тыс. руб.;
на 2021 год - 1198092,02 тыс. руб.;
на 2022 год - 1083841,2 тыс. руб.;
на 2023 год - 1110986,4 тыс. руб.;
на 2024 год - 1148265,8 тыс. руб.;

объем средств федерального бюджета - 842109,70 тыс. руб., из них:

на 2017 год - 84393,6 тыс. руб.;
на 2018 год - 166487,50 тыс. руб.;
на 2019 год - 165943,60 тыс. руб.;
на 2020 год - 280655,70 тыс. руб.;
на 2021 год - 144629,30 тыс. руб.;
на 2022 год - 0,0 тыс. руб.;
на 2023 год - 0,0 тыс. руб.;
на 2024 год - 0,0 тыс. руб.;

объем средств бюджета Республики Крым - 6899585,13 тыс. руб., из них:

на 2017 год - 392050,78 тыс. руб.;
на 2018 год - 517480,59 тыс. руб.;
на 2019 год - 568879,64 тыс. руб.;
на 2020 год - 1024618,00 тыс. руб.;
на 2021 год - 1053462,72 тыс. руб.;
на 2022 год - 1083841,2 тыс. руб.;
на 2023 год - 1110986,4 тыс. руб.;
на 2024 год - 1148265,8 тыс. руб.»

заменить абзацами следующего содержания:

«Учитывая вышеизложенное, а также наличие существующих у Республики Крым обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, на реализацию мероприятий Программы на период до 2024 года необходимо выделение средств в размере 6929566,0 тыс. руб., в том числе:

на 2017 год - 476444,38 тыс. руб.;
на 2018 год - 683968,09 тыс. руб.;
на 2019 год - 764009,84 тыс. руб.;
на 2020 год - 913611,7 тыс. руб.;
на 2021 год - 964330,1 тыс. руб.;
на 2022 год - 867949,5 тыс. руб.;

на 2023 год – 1110986,4 тыс. руб.;

на 2024 год – 1148265,8 тыс. руб.;

объем средств федерального бюджета – 1026995,0 тыс. руб., из них:

на 2017 год - 84393,6 тыс. руб.;

на 2018 год - 166487,50 тыс. руб.;

на 2019 год – 189693,6 тыс. руб.;

на 2020 год - 273149 тыс. руб.;

на 2021 год – 158712,9 тыс. руб.;

на 2022 год – 154558,4 тыс. руб.;

на 2023 год – 0,0 тыс. руб.;

на 2024 год – 0,0 тыс. руб.;

объем средств бюджета Республики Крым – 5902560,81 тыс. руб., из них:

на 2017 год - 392050,78 тыс. руб.;

на 2018 год - 517480,59 тыс. руб.;

на 2019 год – 574316,24 тыс. руб.;

на 2020 год – 640462,7 тыс. руб.;

на 2021 год – 805617,2 тыс. руб.;

на 2022 год – 713391,1 тыс. руб.;

на 2023 год – 1110986,4 тыс. руб.;

на 2024 год – 1148265,8 тыс. руб.»;

приложения 1-3 к Программе изложить в новой редакции (прилагаются).

**Председатель Совета министров
Республики Крым**



Ю. ГОЦАНЮК

Приложение 1
к Государственной программе Республики
Крым «Развитие жилищного строительства
в Республике Крым»
(в редакции постановления Совета
министров Республики Крым
от «10» декабря 2019 года № 755)

**Сведения
о показателях (индикаторах) Государственной
программы Республики Крым «Развитие жилищного строительства
в Республике Крым» и их значениях**

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения показателя (индикатора) по годам реализации Программы									Взаимосвязь со стратегически- ми показателями (далее - СП)
			2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	Всего за 2017 - 2024 годы	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда	%	2,5	1,9	2,05	2,18	2,36	2,5	2,8	3	-	1.4.2
2	Уровень доступности жилья	%			31	30,4	30,6	30,9	35,5	40,8	-	1.4.2

3	Количество семей, улучшивших жилищные условия	тыс. семей			46,3	47,3	53,1	62,1	65,9	68,9	343,6	1.4.2
4	Снижение средней рыночной стоимости 1 кв. м жилья по отношению к базовому 2016 году	%	0,8	0,4	0,01	0,02	0,05	0,1	0,2	0,3	до 0,3%	1.4.2
5	Объем ввода стандартного жилья	кв. м	19750	20890	9100	4859	4859	5956	15000	21000	101414	1.4.2
6	Количество граждан (отдельные адресные группы населения), воспользовавшихся государственной поддержкой в сфере жилищного ипотечного кредитования за счет средств бюджета	чел.	166	60	0	70	70	40	230	310	1054	1.4.2
7	Количество отдельных категорий граждан, улучшивших жилищные условия с использованием социальных выплат	чел.	59	18	80*	67*	59*	59*	0	0	342	1.4.2
8	Количество получателей субсидии на приобретение стандартного жилья, предоставленной отдельным категориям граждан	чел.	157	59	72	85	85	50	240	330	1114	1.4.2
9	Количество граждан (совместно с членами семей), нуждающихся в улучшении	ед.	-	-	-	450	450	450	450	129	2384	1.4.2

	жилищных условий и имеющих право на внеочередное обеспечение в соответствии с нормативными правовыми актами Республики Крым, и государственных гражданских служащих (совместно с членами семей), которым предоставлена социальная выплата на приобретение жилого помещения											
10	Количество предоставленных консультаций участникам строительства Некоммерческой организацией «Крымский республиканский фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства»	ед.				200	230	270	300	320	1154	1.4.2

* - Размер единовременной денежной выплаты, предоставляемой гражданам, определяется исходя из:

1) состава семьи гражданина с учетом членов его семьи;

2) норматива общей площади жилого помещения:

- 33 кв. м - для одиноко проживающего гражданина;

- 42 кв. м - на семью из 2 человек;

- по 18 кв. м на каждого члена семьи при численности семьи 3 человека и более.

3) показателя средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Республике Крым (53793,0 руб. на IV квартал 2019 г).

Единовременная денежная выплата предоставляется гражданам в порядке очередности согласно Сводному списку (ежегодно) в пределах доведенных объемов финансирования.

	образований в Республике Крым	поддержки молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий и изъявившим желание получить социальную поддержку, в том числе предоставление дополнительной выплаты в размере не менее 5 % при рождении ребенка	федеральный бюджет	38887,6	-	453,8	3169,7	13236,7	11005,0	11022,4	-	-
			бюджет РК	8426,67	-	-	1182,84	2772,1	2234,1	2237,63	-	-
Мероприятие 2.4	Министерство строительства и архитектуры Республики Крым, органы местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым	Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством, в рамках реализации государственной программы Российской Федерации	Всего	64821,2	49098,00	15723,2	-	-	-	-	-	-
			в т.ч. по отдельным источникам финансирования:									
			федеральный бюджет	64821,2	49098,00	15723,2	-	-	-	-	-	-

		Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», в т.ч. расходы на обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц*	бюджет РК									
Мероприятие 2.5	Министерство строительства и архитектуры Республики Крым, Министерство труда и социальной защиты Республики Крым, органы местного самоуправления	Оказание содействия в приобретении жилья отдельными категориями граждан, установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в т.ч.: оказание содействия в приобретении	Всего	55799,7	33569,1	-	22230,6	-	-	-	-	-
			в т.ч. по отдельным источникам финансирования:									
			федеральный бюджет	55799,7	33569,1	-	22230,6	-	-	-	-	-

	муниципальных образований в Республике Крым, Некоммерческая организация «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования»	жилья ветеранам Великой Отечественной войны 1941 - 1945 гг. *	бюджет РК												
Мероприятие 2.6	Министерство строительства и архитектуры Республики Крым, Министерство труда и социальной защиты Республики Крым, органы местного самоуправления	Оказание содействия в приобретении жилья отдельными категориями граждан, установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в т.ч.: оказание содействия в приобретении	Всего	29394,2	1726,5	2242,7	4896,7	6803,0	6818,6	6906,7	.	.			
			в т.ч. по отдельным источникам финансирования:	0											
			федеральный бюджет	29394,2	1726,5	2242,7	4896,7	6803,0	6818,6	6906,7	.	.			

	Крым	районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей	в т.ч. по отдельным источникам финансирования:										
			федеральный бюджет	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
			бюджет РК	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Основное мероприятие 3		Развитие ипотечного жилищного кредитования, обеспечение доступности приобретения жилья для широких слоев населения	Всего	4834077,35	292050,78	483067,59	507343,68	545047,8	521320,8	525994,5	960986,4	998265,8	
			в т.ч. по отдельным источникам финансирования:										
			федеральный бюджет		.	.	.	.	

			бюджет РК	4834077,35	292050,78	483067,59	507343,68	545047,8	521320,8	525994,5	960986,4	998265,8		
Мероприятие 3.1	Министерство строительства и архитектуры Республики Крым, Некоммерческая организация «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования»	Регулярные целевые поступления Некоммерческой организации «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» на осуществление уставной деятельности	Всего	4579173,05	269050,78	458177,59	474157,08	487220,1	492320,8	496994,5	931986,4	969265,8		
			в т.ч. по отдельным источникам финансирования:											
			федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			бюджет РК	4579173,05	269050,78	458177,59	474157,08	487220,1	492320,8	496994,5	931986,4	969265,8		

			федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-	-	-
			бюджет РК	33014,3	-	-	4186,6	28827,7	-	-	-	-
Основное мероприятие 4	Министерство строительства и архитектуры Республики Крым, Министерство транспорта Республики Крым, Государственное казенное учреждение Республики Крым «Служба автомобильных дорог Республики Крым»	Региональный проект «Жилье»	Всего	179449,1	-	-	-	47616,8	131832,3	-	-	-

	самоуправления муниципальных образований в Республике Крым, АО «Корпорация развития индивидуального жилищного строительства в Республике Крым»		бюджет РК				** ** ,	** ** ,	** ** ,	** ** ,	** ** ,	** ** ,	
Мероприятие 5.6	Министерство строительства и архитектуры Республики Крым, Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым	Нормативно-правовое регулирование вопросов по реализации земельных участков индивидуальным застройщикам на льготных условиях	Всего				'	'	'	'	'	'	
			в т.ч. по отдельным источникам финансирования:										
			федеральный бюджет					'	'	'	'	'	'

		нормативными правовыми актами Республики Крым	федеральный бюджет		.	.	.	.	.	.	.	.
			бюджет РК		.	.	.	.	.	.	.	.
Мероприятие 6.1	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым; Министерство труда и социальной защиты Республики Крым	Разработка необходимых нормативных правовых актов и документов, регламентирующих обеспечение жильем отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и имеющих право на внеочередное обеспечение в соответствии с нормативными правовыми актами Республики Крым	Всего		.	.	.	.	.	.	.	.
			в т.ч. по отдельным источникам финансирования:											
			федеральный бюджет	
			бюджет РК	
Мероприятие 6.2	Министерство труда и социальной защиты	Формирование и утверждение списков отдельных категорий граждан,	Всего		.	.	.	.	.	.	.

	Республики Крым	нуждающихся в улучшении жилищных условий и имеющих право на внеочередное обеспечение соответствии нормативными правовыми актами Республики Крым	в в т.ч. по отдельным источникам финансирования: в федеральный с бюджет бюджет РК									
Основное мероприятие 7		Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и имеющих право на внеочередное обеспечение соответствии нормативными правовыми актами Республики Крым	Всего в в т.ч. по отдельным источникам финансирования: федеральный бюджет									

			бюджет муниципального образования				** * ,	** * ,	** * ,	** * ,	** * ,	** * ,	
Мероприятие 7.2	Органы местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым	Софинансирование расходных обязательств по приобретению жилых помещений отдельным категориям граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и имеющих право на внеочередное обеспечение в соответствии с нормативными правовыми актами Республики Крым, в случае если рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в муниципальном образовании превышает нормативно установленную**	Всего				** * ,	** * ,	** * ,	** * ,	** * ,	** * ,	
			в т.ч. по отдельным источникам финансирования:										
			федеральный бюджет					** * ,	** * ,	** * ,	** * ,	** * ,	** * ,
			бюджет РК					** * ,	** * ,	** * ,	** * ,	** * ,	** * ,
			бюджет муниципального образования				** * ,	** * ,	** * ,	** * ,	** * ,	** * ,	

* - объемы средств из федерального бюджета, необходимых для финансирования данного мероприятия в очередном году, будут уточняться и при необходимости будут внесены соответствующие предложения и изменения.

** - объемы средств, направляемых из местных бюджетов на софинансирование расходных обязательств по приобретению жилых помещений отдельным категориям граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и имеющих право на внеочередное обеспечение, определяются в соответствии с нормативными правовыми актами соответствующего муниципального образования;

*** - финансирование мероприятий будет осуществляться после определения источников финансирования.

Приложение 3
к Государственной программе Республики
Крым «Развитие жилищного строительства
в Республике Крым»
(в редакции постановления Совета
министров Республики Крым
от «01» декабря 2019 года № 755)

**Перечень
основных мероприятий Государственной программы Республики Крым
«Развитие жилищного строительства в Республике Крым»**

п/п	Наименование подпрограммы/основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятий	Код стратегической задачи
			начало	окончание			
Государственная программа Республики Крым "Развитие жилищного строительства в Республике Крым"							
1	Основное мероприятие 1. Создание условий для строительства доступного жилья для жителей Республики Крым	Органы местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым, Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым,	2017 год	2024 год	Создание условий для развития жилищного строительства, в том числе строительства стандартного жилья, путем формирования реестра востребованных земельных участков и вовлечения в оборот	Невозможность реализации мероприятий по строительству стандартного жилья в целях улучшения жилищных условий	СЗ-1.4.2

		Министерство строительства и архитектуры Республики Крым			земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в целях обеспечения строительства стандартного жилья		
2	Основное мероприятие 2. Обеспечение граждан доступным жильем	Министерство строительства и архитектуры Республики Крым, Министерство труда и социальной защиты Республики Крым, органы местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым, Некоммерческая организация «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного	2017 год	2024 год	Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан	Отсутствие возможности у граждан воспользоваться своим правом на улучшение жилищных условий	СЗ-1.4.2

		кредитования»					
3	Основное мероприятие 3. Развитие ипотечного жилищного кредитования, обеспечение доступности в приобретении жилья для широких слоев населения	Министерство строительства и архитектуры Республики Крым	2017 год	2024 год	Оказание мер государственной поддержки отдельным категориям граждан с целью улучшения жилищных условий с использованием возможностей ипотечного жилищного кредитования по стандартам АО "ДОМ.РФ"	Недоступность ипотеки для населения Республики Крым	СЗ-1.4.1
4	Основное мероприятие 4. Региональный проект «Жилье»	Министерство строительства и архитектуры Республики Крым, Министерство транспорта Республики Крым, Государственное казенное учреждение Республики Крым «Служба автомобильных дорог Республики Крым»	2020 год	2024 год	Достижение целевых показателей национального проекта «Жилье и городская среда»	Недостижение показателей, закрепленных в Соглашении о реализации регионального проекта «Жилье»	СЗ-1.4.2

5	Развитие индивидуального жилищного строительства на территории Республики Крым	Министерство строительства и архитектуры Республики Крым, Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым, органы местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым, АО «Корпорация развития индивидуального жилищного строительства в Республике Крым», РНКБ банк (ПАО)	2020 год	2024 год	Улучшение жилищных условий граждан путем ввода в эксплуатацию начиная с 2021 года не менее 15 тыс. кв. м индивидуальных жилых домов в рамках основного мероприятия 5	Отсутствие возможности у граждан воспользоваться своим правом на улучшение жилищных условий	СЗ-1.4.2
Подпрограмма 1 «Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных законодательством Республики Крым»							

6.	Основное мероприятие 5 «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым; Министерство труда и социальной защиты Республики Крым	2019 год	2020 год	Нормативное регулирование в целях обеспечения жильем отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и имеющих право на внеочередное обеспечение в соответствии с нормативными правовыми актами Республики Крым	Отсутствие оснований для граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и проживающих в самых неблагоприятных условиях, улучшить жилищные условия	СЗ-1.4.2
7.	Основное мероприятие 6. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и имеющих право на внеочередное обеспечение в соответствии с нормативными правовыми актами Республики Крым	Министерство строительства и архитектуры Республики Крым	2019 год	2024 год	Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и имеющих право на внеочередное обеспечение в соответствии с нормативными правовыми актами Республики Крым	Отсутствие возможности у граждан улучшить жилищные условия	СЗ-1.4.2