ПРАВИТЕЛЬСТВО
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 ноября 2026 г. № 565-П

г. Салехард

О внесении изменений в приложения №№ 1, 2, утвержденные постановлением Администрации Ямало-Ненецкого автономного округа от 29 января 2009 г. № 44-А

В целях приведения нормативного правового акта Ямало-Ненецкого автономного округа в соответствие с законодательством Ямало-Ненецкого автономного округа Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в приложения №№ 1, 2, утвержденные постановлением Администрации Ямало-Ненецкого автономного округа от 29 января 2009 г. № 44-А «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан в Ямало-Ненецком автономном округе и утверждении типовой формы договора безвозмездного пользования жилым помещением для социальной защиты отдельных категорий граждан в Ямало-Ненецком автономном округе» (далее – Положение).

2. Установить, что:

2.1. подпункты 1.1 – 1.7, 1.9, 1.10, 1.11 пункта 1, пункт 2 изменений, утвержденных настоящим постановлением, вступают в силу со дня вступления в силу Закона Ямало-Ненецкого автономного округа «О внесении изменений в некоторые законы Ямало-Ненецкого автономного округа в жилищной сфере»;

2.2. в отношении граждан, указанных в части 4 статьи 39 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 30 мая 2005 г. № 36-ЗАО «О порядке обеспечения жилыми помещениями граждан, проживающих в Ямало-Ненецком автономном округе» и в отношении которых принято решение о признании права на получение жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан, а также подавших заявление о предоставлении жилого помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан до даты вступления в силу настоящего постановления, применяются требования Положения в редакции, действовавшей до даты вступления в силу настоящего

постановления, за исключением положений, предусмотренных подпунктом 1.8 пункта 1 изменений, утвержденных настоящим постановлением.

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат:
311076861628824557903002981999806526403
Владелец: Артюхов Дмитрий Андреевич
Действителен с 29.06.2026 по 22.09.2027

Д.А. Артюхов

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 04 ноября 2026 г. № 565-П

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в приложения №№ 1, 2, утвержденные постановлением
Администрации Ямало-Ненецкого автономного округа
от 29 января 2009 г. № 44-А

1. В приложении № 1:

1.1. пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Право на получение жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан имеют граждане, указанные в части 4 статьи 39 Закона № 36-ЗАО.»;

1.2. абзац первый пункта 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан (далее – жилые помещения для социальной защиты) относятся к специализированному жилищному фонду.»;

1.3. в пункте 1.4 слова «подпунктах 1.2.1, 1.2.2 пункта 1.2 настоящего Положения» заменить словами «пунктах 1, 2 части 4 статьи 39 Закона № 36-ЗАО»;

1.4. в пункте 1.5 слова «подпункте 1.2.3 пункта 1.2 настоящего Положения» заменить словами «пункте 3 части 4 статьи 39 Закона № 36-ЗАО»;

1.5. в пункте 2.1:

1.5.1. в абзаце первом слова «Жилые помещения для социальной защиты предоставляются гражданам, указанным в подпунктах 1.2.1, 1.2.2 пункта 1.2 настоящего Положения, состоящим в списках приемных семей и воспитательных групп» заменить словами «Жилые помещения для социальной защиты предоставляются гражданам, указанным в пунктах 1, 2 части 4 статьи 39 Закона № 36-ЗАО, состоящим в списках граждан, получивших заключение органов опеки и попечительства о возможности быть приемными родителями, а также граждан, осуществляющих воспитание и уход за переданными в семейную воспитательную группу воспитанниками организаций социального обслуживания населения»;

1.5.2. в абзаце втором слова «подпункте 1.2.3 пункта 1.2 настоящего Положения» заменить словами «пункте 3 части 4 статьи 39 Закона № 36-ЗАО»;

1.5.3. абзацы третий – шестой признать утратившими силу;

1.6. в пункте 2.2:

1.6.1. в подпункте 2.2.1:

1.6.1.1. в абзаце первом слова «подпункте 1.2.1 настоящего Положения» заменить словами «пункте 1 части 4 статьи 39 Закона № 36-ЗАО»;

1.6.1.2. подпункт «в» изложить в следующей редакции:

«в) документ, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации, на заявителя и членов его семьи в возрасте от 14 лет, приемных детей, представителя (в случае, если заявление подается представителем);»;

1.6.2. в подпункте 2.2.2:

1.6.2.1. в абзаце первом слова «подпункте 1.2.2 настоящего Положения» заменить словами «пункте 2 части 4 статьи 39 Закона № 36-ЗАО»;

1.6.2.2. подпункт «в» изложить в следующей редакции:

«в) документ, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации, на заявителя и членов его семьи в возрасте от 14 лет, воспитанников организаций социального обслуживания граждан, представителя (в случае, если заявление подается представителем);»;

1.6.3. в абзаце первом подпункта 2.2.3 слова «подпункте 1.2.3 пункта 1.2 настоящего Положения» заменить словами «пункте 3 части 4 статьи 39 Закона № 36-ЗАО»;

1.7. в пункте 2.6:

1.7.1. подпункты 2.6.1 – 2.6.3 изложить в следующей редакции:

«2.6.1. Отсутствие оснований для признания граждан нуждающимися в жилом помещении для социальной защиты отдельных категорий граждан, установленных частью 4-1 статьи 39 Закона № 36-ЗАО.

2.6.2. Непредставление (представление не в полном объеме) документов, предусмотренных пунктом 2.2 настоящего Положения.

2.6.3. Недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах.»;

1.7.2. в подпункте 2.6.5 слова «подпункте 1.2.3 пункта 1.2 настоящего Положения» заменить словами «пункте 3 части 4 статьи 39 Закона № 36-ЗАО»;

1.8. пункт 2.8-1 изложить в следующей редакции:

«2.8-1. При появлении свободного жилого помещения для социальной защиты уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней в соответствии с очередностью рассматривает документы граждан, состоящих в списке приемных семей и воспитательных групп, списке граждан из числа коренных малочисленных народов Севера, в целях определения соответствия общей площади предоставляемого жилого помещения необходимой норме предоставления общей площади жилого помещения для соответствующих граждан, установленной в соответствии с частью 5 статьи 39 Закона № 36-ЗАО.

В случае если свободное жилое помещение для социальной защиты не соответствует норме предоставления общей площади жилого помещения, установленной в соответствии с частью 5 статьи 39 Закона № 36-ЗАО, для граждан, состоящих первыми по очередности в списке приемных семей и воспитательных групп, списке граждан из числа коренных малочисленных народов Севера, соответствующее жилое помещение предоставляется гражданам, состоящим в указанных списках следующими по очередности.

Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня окончания срока рассмотрения документов, предусмотренного в абзаце первом настоящего пункта, направляет соответствующему гражданину уведомление о возможности предоставления жилого помещения для социальной защиты способом, позволяющим подтвердить дату и факт направления такого

уведомления.»;

1.9. пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. Досрочное расторжение договора безвозмездного пользования жилым помещением для социальной защиты осуществляется в отношении граждан, указанных в пунктах 1, 2 части 4 статьи 39 Закона № 36-ЗАО, в случае досрочного расторжения договора о приемной семье либо трудового договора с воспитателем семейной воспитательной группы; в отношении граждан, указанных в пункте 3 части 4 статьи 39 Закона № 36-ЗАО, – в случае снятия гражданина с учета нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, или в судебном порядке в случае:»;

1.10. в пункте 3.2:

1.10.1. в подпункте 3.2.3 слова «подпунктах 1.2.1, 1.2.2 пункта 1.2 настоящего Положения» заменить словами «пунктах 1, 2 части 4 статьи 39 Закона № 36-ЗАО»;

1.10.2. в подпункте 3.2.4 слова «подпункте 1.2.3 пункта 1.2 настоящего Положения» заменить словами «пункте 3 части 4 статьи 39 Закона № 36-ЗАО»;

1.11. в абзаце первом пункта 3.4 слова «подпунктах 1.2.1, 1.2.2 пункта 1.2 настоящего Положения» заменить словами «пунктах 1, 2 части 4 статьи 39 Закона № 36-ЗАО».

2. В приложении № 2:

2.1. в пункте 1.1 слова «(далее – Положение)» исключить;

2.2. пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Срок действия настоящего Договора для Пользователей, указанных в пунктах 1, 2 части 4 статьи 39 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 30.05.2005 № 36-ЗАО «О порядке обеспечения жилыми помещениями граждан, проживающих в Ямало-Ненецком автономном округе» (далее – Закон № 36-ЗАО), составляет _____ с _____ г. по _____ г.

Срок действия настоящего Договора для Пользователей, указанных в пункте 3 части 4 статьи 39 Закона № 36-ЗАО, – бессрочно, с _____ г. и прекращается с момента получения Пользователем жилого помещения по договору социального найма из жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа, либо социальной выплаты на приобретение жилого помещения в соответствии со статьей 16 Закона № 36-ЗАО, либо утраты оснований признания его нуждающимся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.»;

2.3. абзац первый пункта 4.2 изложить в следующей редакции:

«4.2. Досрочное расторжение настоящего Договора осуществляется в отношении Пользователей, указанных в пунктах 1, 2 части 4 статьи 39 Закона № 36-ЗАО, в случае досрочного расторжения договора о приемной семье либо трудового договора с воспитателем семейной воспитательной группы в отношении Пользователей, указанных в пункте 3 части 4 статьи 39 Закона № 36-ЗАО, в случае снятия гражданина с учета нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в соответствии со статьей 15 Закона № 36-ЗАО, или в судебном порядке в случаях:»;

2.4. в пункте 4.3:

2.4.1. в подпункте 4.3.3 слова «подпунктах 1.2.1, 1.2.2 пункта 1.2 настоящего Положения» заменить словами «пунктах 1, 2 части 4 статьи 39 Закона № 36-ЗАО»;

2.4.2. в подпункте 4.3.4 слова «подпункте 1.2.3 пункта 1.2 настоящего Положения» заменить словами «пункте 3 части 4 статьи 39 Закона № 36-ЗАО»;

2.5. в абзаце первом пункта 4.5 слова «подпунктах 1.2.1, 1.2.2 пункта 1.2 настоящего Положения» заменить словами «пунктах 1, 2 части 4 статьи 39 Закона № 36-ЗАО».