



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 апреля 2026 г. № 186-П

г. Салехард

### Об утверждении адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2026 год

В соответствии с пунктом 3.4 приложения № 2.11 к государственной программе Ямало-Ненецкого автономного округа «Развитие энергетики и жилищно-коммунального комплекса», утвержденной постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 25 декабря 2013 года № 1144-П, Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **постановляет:**

Утвердить прилагаемую адресную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2026 год.

Губернатор  
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Правительства  
Ямало-Ненецкого автономного округа  
от 13 апреля 2026 г. № 186-П

**АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА**  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2026 год

Форма 1

| № п/п   | Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)  | Год                  |  | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | Общая площадь МКД - всего | Площадь МКД, за исключением мест общего пользования |  | Количество зарегистрированных жителей | Стоимость капитального ремонта (руб.) |                                   |                                  |   |   |  | Удельная стоимость капитального ремонта (руб./кв. м общей площади МКД, за исключением мест общего пользования) | Предельная стоимость капитального ремонта (руб./кв. м общей площади помещений в МКД) |  |
|---|--|----------------------|--|---------------|-------------------|----------------------|---------------------------|---|--|---------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|---|---|--|--|--|--|
|   |  | ввода в эксплуатацию | завершения последнего капитального ремонта |               |                   |                      |                           | всего   | в том числе принадлежащих муниципальному образованию |                                       | всего                                 | за счет средств окружного бюджета | за счет средств местного бюджета | за счет средств ТСЖ, управляющих организаций либо собственников помещений в МКД - всего | из них средства местного бюджета на оплату доли расходов за квартиры, находящиеся в муниципальной собственности | за счет средств иных источников финансирования работ |  |  |  |
| 1   | 2  | 3                    | 4  | 5             | 6                 | 7                    | 8                         | 9   | 10   | 11                                    | 12                                    | 13                                | 14                               | 15  | 16  | 17   | 18   | 19   |  |
| <b>I. Муниципальный округ Приуральский район Ямало-Ненецкого автономного округа</b>       |  |                      |  |               |                   |                      |                           |   |  |                                       |                                       |                                   |                                  |   |   |  |  |  |  |
| 1.1.  | г. Лабитнани, ул. Гагарина, д. 46          | 1979                 | 2017                                       | деревянные    | 2                 | 3                    | 845,57                    | 739,00  | 0,00   | 22                                    | 5 420 119,83                          | 4 878 107,83                      | 271 006,00                       | 271 006,00  | 0,00  | 0,00   | 7 334,40   | 14 500,00  |  |
| 1.2.  | г. Лабитнани, ул. Гагарина, д. 54          | 1988                 | -  | деревянные    | 2                 | 2                    | 1 085,24                  | 917,00  | 0,00   | 32                                    | 11 856 272,20                         | 10 670 644,98                     | 592 813,61                       | 592 813,61  | 0,00  | 0,00   | 12 929,41  | 14 500,00  |  |
| 1.3.  | г. Лабитнани, ул. Гагарина, д. 54Б         | 1986                 | -  | деревянные    | 2                 | 2                    | 1 067,20                  | 898,60  | 72,60  | 22                                    | 11 722 581,65                         | 10 550 323,47                     | 586 129,09                       | 586 129,09  | 47 354,74   | 0,00   | 13 045,38  | 14 500,00  |  |
| 1.4.  | г. Лабитнани, ул. Девцовская, д. 25        | 1993                 | -  | деревянные    | 2                 | 3                    | 829,50                    | 766,10  | 57,30  | 34                                    | 10 226 537,83                         | 9 203 884,03                      | 511 326,90                       | 511 326,90  | 38 244,39   | 0,00   | 13 348,83  | 14 500,00  |  |
| 1.5.  | г. Лабитнани, ул. Дзержинского, д. 42А     | 1987                 | -  | деревянные    | 2                 | 2                    | 1 745,90                  | 1 390,40  | 146,90   | 63                                    | 2 138 432,67                          | 2 031 511,04                      | 106 921,63                       | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 1 538,00   | 14 500,00  |  |
| 1.6.  | г. Лабитнани, ул. Дзержинского, д. 44      | 1986                 | 2025                                       | деревянные    | 2                 | 2                    | 1 020,10                  | 614,60  | 514,30   | 39                                    | 5 989 835,89                          | 5 390 852,29                      | 299 491,80                       | 299 491,80  | 250 616,06  | 0,00   | 9 745,91   | 14 500,00  |  |
| 1.7.  | г. Лабитнани, ул. Обская, д. 39А           | 1988                 | 2017                                       | деревянные    | 2                 | 2                    | 1 120,00                  | 892,20  | 160,90   | 31                                    | 2 656 668,21                          | 2 391 001,37                      | 132 833,42                       | 132 833,42  | 23 955,27   | 0,00   | 2 977,66   | 14 500,00  |  |
| 1.8.  | г. Лабитнани, ул. Обская, д. 54            | 1989                 | 2021                                       | деревянные    | 2                 | 2                    | 906,90                    | 873,63  | 124,80   | 37                                    | 2 519 856,32                          | 2 267 870,68                      | 125 992,82                       | 125 992,82  | 17 998,36   | 0,00   | 2 884,35   | 14 500,00  |  |
| 1.9.  | г. Лабитнани, пер. Первомайский, д. 36     | 1989                 | -  | деревянные    | 2                 | 2                    | 1 107,20                  | 906,30  | 129,10   | 50                                    | 2 882 140,08                          | 2 738 033,08                      | 144 107,00                       | 0,00  | 0,00  | 0,00   | 3 180,12   | 14 500,00  |  |
| 1.10.   | г. Лабитнани, ул. Студенческая, д. 16      | 1988                 | -  | деревянные    | 2                 | 2                    | 1 023,20                  | 859,90  | 51,50  | 29                                    | 11 509 430,05                         | 10 358 487,03                     | 575 471,51                       | 575 471,51  | 34 465,38   | 0,00   | 13 384,61  | 14 500,00  |  |
| 1.11.   | г. Лабитнани, ул. Студенческая, д. 18      | 1987                 | -  | деревянные    | 2                 | 2                    | 1 007,10                  | 839,90  | 172,70   | 38                                    | 11 546 310,76                         | 10 391 679,68                     | 577 315,54                       | 577 315,54  | 118 707,46  | 0,00   | 13 747,24  | 14 500,00  |  |
| 1.12.   | г. Лабитнани, ул. Гагарина, д. 43Б         | 1987                 | 2017                                       | деревянные    | 2                 | 2                    | 1 436,90                  | 1 199,20  | 282,50   | 36                                    | 469 721,18                            | 422 749,06                        | 23 486,06                        | 23 486,06   | 5 532,70  | 0,00   | 391,70   | 14 500,00  |  |
| 1.13.   | г. Лабитнани, ул. Гагарина, д. 44          | 1979                 | 2010                                       | деревянные    | 2                 | 2                    | 975,80                    | 777,00  | 48,40  | 37                                    | 139 897,24                            | 125 907,52                        | 6 994,86                         | 6 994,86  | 435,72  | 0,00   | 180,05   | 14 500,00  |  |
| 1.14.   | г. Лабитнани, ул. Школьная, д. 7           | 1982                 | -  | деревянные    | 2                 | 2                    | 1 029,40                  | 915,20  | 63,00  | 30                                    | 509 910,33                            | 458 919,29                        | 25 495,52                        | 25 495,52   | 1 755,05  | 0,00   | 557,16   | 14 500,00  |  |
| Ассигнования, не распределенные муниципальным образованием                                |  |                      |  |               |                   |                      |                           |   |  |                                       | 28,65                                 | 28,65                             |                                  |   |   |  |  |  |  |
| Итого по муниципальному округу Приуральский район Ямало-Ненецкого автономного округа      |  |                      |  |               |                   |                      | 15 200,01                 | 12 589,03   | 1 824,00   | 500                                   | 79 587 742,89                         | 71 880 000,00                     | 3 979 385,76                     | 3 728 357,13  | 539 065,13  | 0,00   | X  | X  |  |
| <b>II. Муниципальный округ Красноселькупский район Ямало-Ненецкого автономного округа</b> |  |                      |  |               |                   |                      |                           |   |  |                                       |                                       |                                   |                                  |   |   |  |  |  |  |
| 2.1.  | с. Красноселькуп, ул. Мамонова, д. 11      | 2005                 | -  | деревянные    | 2                 | 1                    | 498,88                    | 435,30  | 0,00   | 35                                    | 1 468 595,45                          | 1 321 735,91                      | 73 429,77                        | 73 429,77   | 0,00  | 0,00   | 3 373,75   | 18 600,00  |  |
| 2.2.  | с. Красноселькуп, ул. Полярная, д. 25      | 2012                 | -  | деревянные    | 2                 | 1                    | 385,90                    | 338,80  | 244,10   | 28                                    | 9 984 760,60                          | 5 671 512,00                      | 3 814 010,57                     | 499 238,03  | 359 693,04  | 0,00   | 29 470,96  | 18 600,00  |  |
| 2.3.  | с. Красноселькуп, ул. 40 лет Победы, д. 17 | 2013                 | 2025                                       | деревянные    | 3                 | 3                    | 2 261,70                  | 2 026,70  | 875,60   | 106                                   | 9 996 294,70                          | 8 996 665,22                      | 499 814,74                       | 499 814,74  | 215 936,15  | 0,00   | 4 932,30   | 18 600,00  |  |
| 2.4.  | с. Красноселькуп, ул. Полярная, д. 38Б     | 2008                 | -  | деревянные    | 2                 | 1                    | 384,48                    | 338,70  | 244,00   | 24                                    | 8 590 925,84                          | 5 669 838,00                      | 2 491 541,54                     | 429 546,30  | 309 445,81  | 0,00   | 25 364,41  | 18 600,00  |  |
| Ассигнования, не распределенные муниципальным образованием                                |  |                      |  |               |                   |                      |                           |   |  |                                       | 248,87                                | 248,87                            |                                  |   |   |  |  |  |  |
| Итого по муниципальному округу Красноселькупский район Ямало-Ненецкого автономного округа |  |                      |  |               |                   |                      | 3 530,96                  | 3 139,50  | 1 363,70   | 193                                   | 30 040 825,46                         | 21 660 000,00                     | 6 878 796,62                     | 1 502 028,84  | 885 075,00  | 0,00   | X  | X  |  |
| <b>III. Муниципальный округ Надымский район Ямало-Ненецкого автономного округа</b>        |  |                      |  |               |                   |                      |                           |   |  |                                       |                                       |                                   |                                  |   |   |  |  |  |  |
| 3.1.  | п. Приозерный, ФК-2, д. 2/7                | 1989                 | 2010                                       | деревянные    | 2                 | 2                    | 1 078,70                  | 875,70  | 230,30   | 28                                    | 442 841,51                            | 398 557,35                        | 22 142,08                        | 22 142,08   | 5 823,14  | 0,00   | 505,70   | 16 500,00  |  |
| 3.2.  | п. Приозерный, ФК-2, д. 2/6                | 1989                 | 2010                                       | деревянные    | 2                 | 2                    | 1 098,00                  | 896,40  | 270,50   | 34                                    | 443 129,83                            | 398 816,85                        | 22 156,49                        | 22 156,49   | 6 686,00  | 0,00   | 494,34   | 16 500,00  |  |
| 3.3.  | п. Заполярный, д. 7                        | 1991                 | 2007                                       | деревянные    | 2                 | 3                    | 1 167,20                  | 965,10  | 893,50   | 40                                    | 2 849 688,03                          | 2 564 719,23                      | 142 484,40                       | 142 484,40  | 131 913,60  | 0,00   | 2 952,74   | 16 500,00  |  |
| 3.4.  | п. Заполярный, д. 8                        | 1990                 | 2007                                       | деревянные    | 2                 | 3                    | 1 170,40                  | 967,50  | 806,30   | 38                                    | 8 111 945,42                          | 7 300 750,88                      | 405 597,27                       | 405 597,27  | 338 018,69  | 0,00   | 8 384,44   | 16 500,00  |  |
| Ассигнования, не распределенные муниципальным образованием                                |  |                      |  |               |                   |                      |                           |   |  |                                       | 155,69                                | 155,69                            |                                  |   |   |  |  |  |  |

| 1   | 2   | 3         | 4    | 5          | 6 | 7  | 8         | 9         | 10        | 11    | 12             | 13             | 14            | 15           | 16           | 17   | 18        | 19        |  |
|---|---|-----------|------|------------|---|----|-----------|-----------|-----------|-------|----------------|----------------|---------------|--------------|--------------|------|-----------|-----------|--|
|   | Итого по муниципальному округу Надымский район Ямало-Ненецкого автономного округа |           |      |            |   |    | 4 514,30  | 3 704,70  | 2 200,60  | 140   | 11 847 760,48  | 10 663 000,00  | 592 380,24    | 592 380,24   | 482 441,43   | 0,00 | X         | X         |  |
| <b>IV. Муниципальный округ Пуровский район Ямало-Ненецкого автономного округа</b> |   |           |      |            |   |    |           |           |           |       |                |                |               |              |              |      |           |           |  |
| 4.1.  | г. Таркр-Сале, мкр. Геолог, д. 22   | 1994      | 2024 | деревянный | 3 | 2  | 1 316,50  | 1 015,20  | 470,90    | 30    | 17 077 808,00  | 15 370 027,20  | 853 890,40    | 853 890,40   | 396 076,63   | 0,00 | 16 822,11 | 17 000,00 |  |
| 4.2.  | г. Таркр-Сале, ул. 50 лет Ямала, д. 3   | 1981      | 2025 | деревянный | 2 | 2  | 1 111,40  | 909,80    | 112,70    | 50    | 1 515 625,08   | 1 364 062,56   | 75 781,26     | 75 781,26    | 9 387,29     | 0,00 | 1 665,89  | 17 000,00 |  |
| 4.3.  | г. Тарко-Сале, мкр. Комсомольский, д. 2   | 1986      | 2025 | деревянный | 2 | 2  | 1 041,90  | 871,60    | 86,40     | 60    | 9 740 530,03   | 8 766 477,01   | 487 026,51    | 487 026,51   | 48 277,99    | 0,00 | 11 175,46 | 17 000,00 |  |
| 4.4.  | г. Тарко-Сале, ул. 50 лет Ямала, д. 8   | 1985      | 2025 | деревянный | 2 | 2  | 1 093,00  | 904,20    | 73,30     | 54    | 9 618 360,38   | 8 656 524,34   | 480 918,02    | 480 918,02   | 38 986,17    | 0,00 | 10 637,43 | 17 000,00 |  |
| 4.5.  | г. Тарко-Сале, ул. Ленина, д. 11  | 1993      | 2025 | деревянный | 2 | 1  | 375,50    | 330,60    | 52,90     | 25    | 983 745,52     | 885 370,96     | 49 187,28     | 49 187,28    | 7 870,56     | 0,00 | 2 975,64  | 17 000,00 |  |
| 4.6.  | п.г.т. Уренгой, мкр.2, д. 22  | 1982      | 2025 | прочие     | 2 | 2  | 1 096,00  | 896,00    | 254,60    | 40    | 9 733 746,70   | 8 760 372,02   | 486 687,34    | 486 687,34   | 138 293,08   | 0,00 | 10 863,56 | 17 000,00 |  |
| 4.7.  | п.г.т. Уренгой, мкр.4, д. 24  | 1985      | 2023 | прочие     | 2 | 2  | 1 096,20  | 878,70    | 135,30    | 40    | 8 236 357,83   | 7 412 722,03   | 411 817,90    | 411 817,90   | 63 410,68    | 0,00 | 9 373,34  | 17 000,00 |  |
| 4.8.  | п.г.т. Уренгой, мкр.5, д. 39  | 1991      | 2024 | прочие     | 2 | 3  | 1 154,20  | 930,90    | 257,80    | 42    | 1 107 088,74   | 996 379,86     | 55 354,44     | 55 354,44    | 15 329,66    | 0,00 | 1 189,27  | 17 000,00 |  |
| 4.9.  | п.г.т. Уренгой, мкр.4, д. 33  | 1985      | 2024 | прочие     | 2 | 2  | 1 051,10  | 884,00    | 74,00     | 59    | 92 697,77      | 83 427,99      | 4 634,89      | 4 634,89     | 387,99       | 0,00 | 104,86    | 17 000,00 |  |
| 4.10.   | п.г.т. Уренгой, мкр.5, д. 30  | 1991      | 2023 | прочие     | 2 | 3  | 1 199,80  | 971,50    | 252,80    | 37    | 93 938,35      | 84 544,51      | 4 696,92      | 4 696,92     | 1 222,22     | 0,00 | 96,69     | 17 000,00 |  |
| Ассигнования, не распределенные муниципальным образованием                        |   |           |      |            |   |    |           |           |           |       | 91,52          | 91,52          |               |              |              |      |           |           |  |
|   | Итого по муниципальному округу Пуровский район Ямало-Ненецкого автономного округа |           |      |            |   |    | 10 535,60 | 8 592,50  | 1 770,70  | 437   | 58 199 989,92  | 52 380 000,00  | 2 909 994,96  | 2 909 994,96 | 719 242,27   | 0,00 | X         | X         |  |
| <b>V. Муниципальный округ Ямальский район Ямало-Ненецкого автономного округа</b>  |   |           |      |            |   |    |           |           |           |       |                |                |               |              |              |      |           |           |  |
| 5.1.  | с. Сеяха, ул. Ягельная, д. 17А  | 2013      | 2020 | прочие     | 3 | 2  | 1 991,80  | 1 771,90  | 1 117,00  | 85    | 290 589,83     | 261 530,85     | 14 529,49     | 14 529,49    | 9 159,34     | 0,00 | 164,00    | 18 200,00 |  |
| 5.2.  | с. Сеяха, ул. Бамовская, д. 3   | 2014      | 2020 | прочие     | 3 | 2  | 1 950,70  | 1 576,70  | 1 019,10  | 77    | 291 827,94     | 262 645,14     | 14 591,40     | 14 591,40    | 9 431,15     | 0,00 | 185,09    | 18 200,00 |  |
| 5.3.  | с. Сеяха, ул. Бамовская, д. 5   | 2015      | 2020 | прочие     | 3 | 2  | 1 955,50  | 1 580,40  | 856,10    | 74    | 290 521,68     | 261 469,52     | 14 526,08     | 14 526,08    | 7 868,75     | 0,00 | 183,83    | 18 200,00 |  |
| 5.4.  | с. Сеяха, ул. Бамовская, д. 6   | 2016      | 2023 | прочие     | 3 | 2  | 1 961,60  | 1 587,30  | 1 112,30  | 82    | 290 442,17     | 261 397,95     | 14 522,11     | 14 522,11    | 10 176,36    | 0,00 | 182,98    | 18 200,00 |  |
| 5.5.  | с. Новый Порт, ул. Вануйто Папули, д.4Б   | 2012      |      | прочие     | 2 | 1  | 390,40    | 348,50    | 243,90    | 20    | 278 258,91     | 250 433,01     | 13 912,95     | 13 912,95    | 9 737,07     | 0,00 | 798,45    | 18 200,00 |  |
| 5.6.  | с. Панаевск, ул. Новая, д.11  | 2006      | 2024 | прочие     | 2 | 1  | 480,30    | 427,20    | 342,00    | 12    | 232 717,84     | 209 446,06     | 11 635,89     | 11 635,89    | 9 315,25     | 0,00 | 544,75    | 18 200,00 |  |
| Ассигнования, не распределенные муниципальным образованием                        |   |           |      |            |   |    |           |           |           |       | 77,47          | 77,47          |               |              |              | 0,00 |           |           |  |
|   | Итого по муниципальному округу Ямальский район Ямало-Ненецкого автономного округа |           |      |            |   |    | 8 730,30  | 7 292,00  | 4 690,40  | 350   | 1 674 435,84   | 1 507 000,00   | 83 717,92     | 83 717,92    | 55 687,92    | 0,00 | X         | X         |  |
|   | Итого   | всего МКД |      |            |   | 38 | 42 511,17 | 35 317,73 | 11 849,40 | 1 620 | 181 350 754,59 | 158 090 000,00 | 14 444 275,50 | 8 816 479,09 | 2 681 511,75 | 0,00 | X         | X         |  |

