



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 марта 2026 г. № 128-П

г. Салехард

### О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа

В целях приведения нормативных правовых актов Ямало-Ненецкого автономного округа в соответствие с законодательством Российской Федерации Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в некоторые постановления Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа.
2. Позиция 3.2.12 подпункта 3.2 пункта 3 изменений, утвержденных настоящим постановлением, распространяется на правоотношения, возникшие с 01 марта 2026 года.

Губернатор  
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

## УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства  
Ямало-Ненецкого автономного округа  
от 11 марта 2026 г. № 128-П

### ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в некоторые постановления Правительства  
Ямало-Ненецкого автономного округа

1. В постановлении Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 августа 2021 года № 764-П «Об организации и осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости»:

1.1. в приложении № 1:

1.1.1. в абзац третий пункта 12 изложить в следующей редакции:

«Контролируемое лицо в течение 10 рабочих дней со дня получения предостережения вправе подать в службу возражения в отношении предостережения (далее – возражения) в произвольной форме, в том числе посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru) (далее – Единый портал).»;

1.1.2. в пункте 13:

1.1.2.1. в абзаце первом:

1.1.2.1.1. после слова «представителей» дополнить словами «, направленным в том числе посредством Единого портала,»;

1.1.2.1.2. слова «федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru) (далее – Единый портал)» заменить словами «Единый портал»;

1.1.2.2. абзац третий после слов «посредством видео-конференц-связи,» дополнить словами «использования мобильного приложения «Инспектор»,»;

1.1.3. в пункте 19 слова «применяются индикаторы» заменить словами «применяется перечень индикаторов»;

1.1.4. в подпункте 5 пункта 21 слово «индикаторами» заменить словами «перечнем индикаторов»;

1.1.5. в пункте 23:

1.1.5.1. абзац второй дополнить предложением следующего содержания: «Документы могут представляться контролируемыми лицами с использованием Единого портала или мобильного приложения «Инспектор» (при наличии технической возможности).»;

1.1.5.2. абзац третий изложить в следующей редакции:

«Если имеющихся в распоряжении у службы сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки, проводимой в соответствии со статьей 72 Федерального закона № 248-ФЗ, могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:»;

1.1.6. дополнить пунктами 24-1, 24.2 следующего содержания:

«24-1. Действие требований, установленных пунктом 24 Положения, в отношении сроков проведения выездных проверок и сроков взаимодействия с субъектами малого предпринимательства в ходе проведения выездных проверок распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного пунктом 2 части 1.1 статьи 4 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» для малых предприятий, а в части проведения выездных проверок микропредприятий – на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного указанным пунктом для микропредприятий. Действие положений настоящего пункта распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций, сформированный в соответствии с подпунктом 19.6 пункта 1 статьи 265 Налогового кодекса Российской Федерации.

24-2. Осмотр может осуществляться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».»;

1.1.7. в пункте 27:

1.1.7.1. абзац первый после слов «(далее – акт)» дополнить словами «в порядке, предусмотренном частью 1.1 статьи 21 Федерального закона № 248-ФЗ»;

1.1.7.2. в абзаце четырнадцатом слова «вправе ознакомиться» заменить словом «знакомится»;

1.1.8. дополнить пунктами 29-2 – 29-4 следующего содержания:

«29-2. Контролируемое лицо – индивидуальный предприниматель вправе представить в службу информацию о невозможности присутствия при проведении контрольного (надзорного) мероприятия и совершении контрольных (надзорных) действий, которые в соответствии с требованиями Федерального закона № 248-ФЗ должны проводиться в присутствии контролируемого лица (далее – информация о невозможности присутствия), в следующих случаях, подтвержденных соответствующим документом:

1) временная нетрудоспособность контролируемого лица – индивидуального предпринимателя;

2) нахождение контролируемого лица – индивидуального предпринимателя за пределами Российской Федерации;

3) административный арест контролируемого лица – индивидуального предпринимателя.

29-3. Информация о невозможности присутствия должна содержать:

1) описание обстоятельств, в связи с которыми невозможно присутствие контролируемого лица – индивидуального предпринимателя при проведении контрольного (надзорного) мероприятия;

2) сведения о причинно-следственной связи между возникшими обстоятельствами и невозможностью либо задержкой присутствия контролируемого лица – индивидуального предпринимателя при проведении контрольного (надзорного) мероприятия;

3) указание срока, необходимого для устранения обстоятельств, в связи с которыми невозможно присутствие контролируемого лица –

индивидуального предпринимателя при проведении контрольного (надзорного) мероприятия.

29-4. По результатам рассмотрения информации о невозможности присутствия службой принимается решение о переносе проведения контрольного (надзорного) мероприятия на срок, необходимый для устранения обстоятельств, послуживших поводом для представления контролируемым лицом – индивидуальным предпринимателем информации о невозможности присутствия.»;

1.1.9. пункт 32 изложить в следующей редакции:

«32. Жалоба на решение службы, решения, действия (бездействие) руководителя службы или иных должностных лиц службы рассматривается руководителем службы.»;

1.1.10. пункт 32-1 признать утратившим силу;

1.2. в графе 2 строки 1-1 таблицы приложения № 3 слово «индикаторами» заменить словами «перечнем индикаторов».

2. В постановлении Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 августа 2021 года № 767-П «Об организации и осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома»:

2.1. в приложении № 1:

2.1.1. в абзац третий пункта 13 изложить в следующей редакции:

«Контролируемое лицо в течение 10 рабочих дней со дня получения предостережения вправе подать в службу возражения в отношении предостережения (далее – возражения) в произвольной форме, в том числе посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru) (далее – Единый портал).»;

2.1.2. в пункте 14:

2.1.2.1. в абзаце первом:

2.1.2.1.1. после слова «представителей» дополнить словами «, направленным в том числе посредством Единого портала.»;

2.1.2.1.2. слова «федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru) (далее – Единый портал)» заменить словами «Единый портал»;

2.1.2.2. в абзаце третьем слова «посредством видеоконференцсвязи,» заменить словами «посредством видео-конференц-связи, использования мобильного приложения «Инспектор»,»;

2.1.3. в пункте 20 слова «применяются индикаторы» заменить словами «применяется перечень индикаторов»;

2.1.4. в подпункте 5 пункта 22 слово «индикаторами» заменить словами «перечнем индикаторов»;

2.1.5. в пункте 24:

2.1.5.1. абзац второй дополнить предложением следующего содержания: «Документы могут представляться контролируемыми лицами с использованием Единого портала или мобильного приложения «Инспектор» (при наличии технической возможности).»;

2.1.5.2. абзац третий изложить в следующей редакции:

«Если имеющихся в распоряжении у службы сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки, проводимой в соответствии

со статьей 72 Федерального закона № 248-ФЗ, могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:»;

2.1.6. дополнить пунктами 25-1, 25-2 следующего содержания:

«25-1. Действие требований, установленных пунктом 25 Положения, в отношении сроков проведения выездных проверок и сроков взаимодействия с субъектами малого предпринимательства в ходе проведения выездных проверок распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного пунктом 2 части 1.1 статьи 4 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» для малых предприятий, а в части проведения выездных проверок микропредприятий – на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного указанным пунктом для микропредприятий. Действие положений настоящего пункта распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций, сформированный в соответствии с подпунктом 19.6 пункта 1 статьи 265 Налогового кодекса Российской Федерации.

25-2. Осмотр может осуществляться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».»;

2.1.7. в пункте 28:

2.1.7.1. абзац первый после слов «(далее – акт)» дополнить словами «в порядке, предусмотренном частью 1.1 статьи 21 Федерального закона № 238-ФЗ»;

2.1.7.2. в абзаце четырнадцатом слова «вправе ознакомиться» заменить словом «знакомится»;

2.1.8. дополнить пунктами 30-2 – 30-4 следующего содержания:

«30-2. Контролируемое лицо – индивидуальный предприниматель вправе представить в службу информацию о невозможности присутствия при проведении контрольного (надзорного) мероприятия и совершении контрольных (надзорных) действий, которые в соответствии с требованиями Федерального закона № 248-ФЗ должны проводиться в присутствии контролируемого лица (далее – информация о невозможности присутствия), в следующих случаях, подтвержденных соответствующим документом:

1) временная нетрудоспособность контролируемого лица – индивидуального предпринимателя;

2) нахождение контролируемого лица – индивидуального предпринимателя за пределами Российской Федерации;

3) административный арест контролируемого лица – индивидуального предпринимателя.

30-3. Информация о невозможности присутствия должна содержать:

1) описание обстоятельств, в связи с которыми невозможно присутствие контролируемого лица – индивидуального предпринимателя при проведении контрольного (надзорного) мероприятия;

2) сведения о причинно-следственной связи между возникшими обстоятельствами и невозможностью либо задержкой присутствия

контролируемого лица – индивидуального предпринимателя при проведении контрольного (надзорного) мероприятия;

3) указание срока, необходимого для устранения обстоятельств, в связи с которыми невозможно присутствие контролируемого лица – индивидуального предпринимателя при проведении контрольного (надзорного) мероприятия.

30-4. По результатам рассмотрения информации о невозможности присутствия службой принимается решение о переносе проведения контрольного (надзорного) мероприятия на срок, необходимый для устранения обстоятельств, послуживших поводом для представления контролируемым лицом – индивидуальным предпринимателем информации о невозможности присутствия.»;

2.1.9. пункт 33 изложить в следующей редакции:

«33. Жалоба на решение службы, решения, действия (бездействие) руководителя службы или иных должностных лиц службы рассматривается руководителем службы.»;

2.1.10. пункт 33-1 признать утратившим силу;

2.2. в графе 2 строки 1-1 таблицы приложения № 3 слово «индикаторами» заменить словами «перечнем индикаторов».

3. В постановлении Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 01 ноября 2021 года № 963-П «Об организации и осуществлении регионального государственного строительного надзора»:

3.1. абзац третий пункта 1 признать утратившим силу;

3.2. в приложении № 1:

3.2.1. абзац первый пункта 2.5 после слов «(далее – возражение)» дополнить словами «, в том числе посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru) (далее – ЕПГУ)»;

3.2.2. пункт 2.8 после слова «представителей» дополнить словами «, направленным в том числе посредством ЕПГУ,»;

3.2.3. в пункте 2.9:

3.2.3.1. в абзаце первом слово «видеоконференцсвязи» заменить словами «видео-конференц-связи, использования мобильного приложения «Инспектор»»;

3.2.3.2. в абзаце втором слова «федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru) (далее – ЕПГУ)» заменить словом «ЕПГУ»;

3.2.4. в пункте 3.1 слова «пунктами 1, 3 – 7, 9» заменить словами «пунктами 1, 3 – 6»;

3.2.5. пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Региональный государственный строительный надзор осуществляется без проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий и (или) обязательных профилактических визитов, проводимых в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 52.1 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

3.2.6. абзац второй пункта 3.14 изложить в следующей редакции:

«Если имеющихся в распоряжении службы сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:»;

3.2.7. пункт 3.17 дополнить абзацами следующего содержания:

«Выездное обследование может быть проведено с использованием беспилотных аппаратов (систем) в случае необходимости:

- проведения осмотра труднодоступных территорий, участков, конструкций объекта осмотра;
- увеличения визуального охвата территории осмотра объекта капитального строительства (реконструкции).»;

3.2.8. дополнить пунктом 3.20-1 следующего содержания:

«3.20-1. Действие требований, установленных пунктом 3.20 Положения, в отношении сроков проведения выездных проверок и сроков взаимодействия с субъектами малого предпринимательства в ходе проведения выездных проверок распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного пунктом 2 части 1.1 статьи 4 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» для малых предприятий, а в части проведения выездных проверок микропредприятий – на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного указанным пунктом для микропредприятий. Действие положений настоящего пункта распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций, сформированный в соответствии с подпунктом 19.6 пункта 1 статьи 265 Налогового кодекса Российской Федерации.»;

3.2.9. абзац первый пункта 3.21 после слов «составляется акт» дополнить словами «в порядке, предусмотренном частью 1.1 статьи 21 Федерального закона № 248-ФЗ»;

3.2.10. в пункте 3.22:

3.2.10.1. слова «, частями 9, 9.1 статьи 98» исключить;

3.2.10.2. слова «с учетом подпункта «в» пункта 2 постановления Правительства РФ № 2161» исключить;

3.2.11. дополнить пунктом 3.24-1 следующего содержания:

«3.24-1. Контролируемое лицо знакомится с актом в порядке, предусмотренном статьей 88 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

3.2.12. дополнить пунктом 3.28-1 следующего содержания:

«3.28-1. Служба информирует соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций о специалистах по организации строительства, выполнивших строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, по результатам которого отказано в выдаче заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям, предусмотренным частью 16 статьи 54 ГрК РФ. Информирование осуществляется в течение 5 рабочих дней со дня выдачи отказа в выдаче заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям, предусмотренным частью 16 статьи 54 ГрК РФ, посредством использования информационного ресурса, указанного в части 14 статьи 55.5-1 ГрК РФ, через личные кабинеты, ведение которых обеспечивается соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций.»;

3.2.13. раздел IV признать утратившим силу;

3.2.14. в абзаце втором пункта 5.3:

3.2.14.1. слова «, официального сайта службы» исключить;

3.2.14.2. дополнить словами «с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне»;

3.2.15. пункт 5.4 изложить в следующей редакции:

«5.4. Жалоба на решение службы, решения, действия (бездействие) руководителя службы или иных должностных лиц службы рассматривается руководителем службы.»;

3.3. строку 2 таблицы приложения № 3 признать утратившей силу.

4. В постановлении Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 19 июня 2025 года № 333-П «О региональном государственном контроле (надзоре) за соблюдением требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда, денежные средства в счет уплаты цены которых размещаются заказчиками на счетах эскроу»:

4.1. в приложении № 1:

4.1.1. пункт 13 дополнить абзацем следующего содержания:

«Объект контроля считается отнесенным к одной из категорий риска после внесения сведений в единый реестр видов регионального государственного контроля (надзора).»;

4.1.2. в пункте 18:

4.1.2.1. абзац второй изложить в следующей редакции:

«Контролируемое лицо в течение 10 рабочих дней со дня получения предостережения вправе подать в службу возражения в отношении предостережения (далее – возражения) в произвольной форме, в том числе посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru) (далее – Единый портал).»;

4.1.2.2. дополнить абзацем следующего содержания:

«Решение о направлении предостережения принимает руководитель (заместитель руководителя) службы.»;

4.1.3. в пункте 19:

4.1.3.1. в абзаце первом:

4.1.3.1.1. после слова «представителей» дополнить словами «, направленным в том числе посредством Единого портала.»;

4.1.3.1.2. дополнить предложением следующего содержания: «Контролируемые лица имеют возможность записаться на консультирование через Единый портал.»;

4.1.3.2. абзац третий после слов «посредством видео-конференц-связи.» дополнить словами «использования мобильного приложения «Инспектор»,»;

4.1.4. в пункте 23 слова «применяются индикаторы» заменить словами «применяется перечень индикаторов»;

4.1.5. в подпункте 5 пункта 25 слово «индикаторами» заменить словами «перечнем индикаторов»;

4.1.6. в пункте 27:

4.1.6.1. абзац второй дополнить предложением следующего содержания: «Документы могут представляться контролируемыми лицами с использованием Единого портала или мобильного приложения «Инспектор» (при наличии технической возможности).»;

4.1.6.2. абзац третий изложить в следующей редакции:

«Если имеющихся в распоряжении у службы сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки, проводимой в соответствии со статьей 72 Федерального закона № 248-ФЗ, могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:»;

4.1.7. дополнить пунктами 28-1, 28-2 следующего содержания:

«28-1. Действие требований, установленных пунктом 28 Положения, в отношении сроков проведения выездных проверок и сроков взаимодействия с субъектами малого предпринимательства в ходе проведения выездных проверок распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного пунктом 2 части 1.1 статьи 4 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» для малых предприятий, а в части проведения выездных проверок микропредприятий – на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного указанным пунктом для микропредприятий. Действие положений настоящего пункта распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций, сформированный в соответствии с подпунктом 19.6 пункта 1 статьи 265 Налогового кодекса Российской Федерации.

28-2. Осмотр может осуществляться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».»;

4.1.8. в пункте 31:

4.1.8.1. абзац первый после слов «(далее – акт)» дополнить словами «в порядке, предусмотренном частью 1.1 статьи 21 Федерального закона № 248-ФЗ»;

4.1.8.2. в абзаце четырнадцатом слова «вправе ознакомиться» заменить словом «знакомится»;

4.1.9. пункт 41 изложить в следующей редакции:

«41. Жалоба на решения службы, решения, действия (бездействие) руководителя службы или иных должностных лиц службы рассматривается руководителем службы.»;

4.1.10. пункт 42 признать утратившим силу;

4.2. в графе 2 строки 2 таблицы приложения № 3 слово «индикаторами» заменить словами «перечнем индикаторов».