



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 февраля 2026 г. № 44-П

г. Салехард

О внесении изменений в постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 31 июля 2015 года № 700-П

В целях приведения нормативного правового акта Ямало-Ненецкого автономного округа в соответствие с законодательством Российской Федерации Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 31 июля 2015 года № 700-П «Об утверждении содержания ходатайства о переводе земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, в другую категорию земель и состава прилагаемых к нему документов».

2. Пункты 1, 2, подпункт 3.1, позиция 3.2.1 подпункта 3.2 пункта 3 изменений, утвержденных настоящим постановлением, вступают в силу с 01 марта 2026 года.

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 07 февраля 2026 г. № 44-П

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 31 июля 2015 года № 700-П

1. В наименовании слова «**в собственности Российской Федерации**» заменить словами «**в федеральной собственности**».

2. В пункте 1 слова «в собственности Российской Федерации» заменить словами «в федеральной собственности».

3. В содержании ходатайства о переводе земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, в другую категорию земель и составе прилагаемых к нему документов:

3.1. в наименовании слова «в собственности Российской Федерации» заменить словами «в федеральной собственности»;

3.2. в пункте 1:

3.2.1. слова «в собственности Российской Федерации» заменить словами «в федеральной собственности»;

3.2.2. слова «в земли иных категорий» заменить словами «или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую»;

3.3. в пункте 2:

3.3.1. подпункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) местоположение (наименование муниципального образования в автономном округе или адресный ориентир (при наличии), номер(а) кадастрового(ых) квартала(ов) и площадь земель, кадастровый(ые) номер(а) земельного(ых) участка(ов) и площадь земельного(ых) участка(ов), подлежащего(их) переводу в земли других категорий;»;

3.3.2. подпункт 7 изложить в следующей редакции:

«7) обоснование перевода земель сельскохозяйственного назначения или земельного(ых) участка(ов) в составе таких земель в другую категорию земель.

В случае перевода земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию земель указывается случай их перевода в соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (далее – Закон), а также:

реквизиты решения (наименование органа, принявшего решение, дата и номер решения) о создании особо охраняемой природной территории федерального значения, регионального значения или местного значения, об образовании территорий традиционного природопользования федерального значения, регионального значения или местного значения, о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов

культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия федерального значения, регионального значения или местного значения (в случае перевода по основанию, предусмотренному пунктом 2 части 1 статьи 7 Закона);

обоснование отсутствия иных вариантов размещения объектов (в случае перевода по основаниям, предусмотренным пунктами 4, 7, 9 части 1 статьи 7 Закона);

реквизиты лицензии на право пользования недрами, наименование органа, выдавшего лицензию (в случае перевода по основанию, предусмотренному пунктом 8 части 1 статьи 7 Закона);»;

3.3.3. дополнить подпунктом 8 следующего содержания:

«8) права на земельный участок (при наличии).»;

3.4. в пункте 3:

3.4.1. подпункт 3 после слов «реестра недвижимости» дополнить словами «(далее – ЕГРН)»;

3.4.2. дополнить подпунктами 5, 6 следующего содержания:

«5) согласие правообладателя земельного участка на перевод земельного участка из состава земель одной категории в другую, за исключением случая, если правообладателем земельного участка является лицо, с которым заключено соглашение об установлении сервитута в отношении такого земельного участка;

6) утвержденный проект рекультивации земель (либо в виде отдельного документа, либо копия раздела (тома) утверждённой проектной документации на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (с приложением титульных листов проектной документации и соответствующего раздела (тома) такой документации), либо копия раздела (тома) иного документа, предусмотренного федеральными законами, в случае если федеральными законами предусмотрено включение сведений о работах по рекультивации земель в такой документ) в случаях перевода земельного(ых) участка(ов) на основании пунктов 6, 8 части 1 статьи 7 Закона;»;

3.5. в пункте 4:

3.5.1. абзац первый после слов «сельскохозяйственного назначения» дополнить словами «или земельных участков в составе таких земель»;

3.5.2. дополнить подпунктом 1-1 следующего содержания:

«1-1) выписку из ЕГРН на земельный(ые) участок(ки), перевод которого(ых) из состава земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию предполагается осуществить;»;

3.5.3. подпункт 2 дополнить словами «из ЕГРН»;

3.5.4. дополнить подпунктами 4, 5 следующего содержания:

«4) землеустроительную документацию в части описания земель сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, содержащуюся в государственном фонде данных, полученных в результате проведения землеустройства;

5) сведения о функциональных зонах, документацию по планировке территории, содержащиеся в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности автономного округа.».