



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 декабря 2025 г. № 734-П

г. Салехард

О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа

В целях приведения нормативных правовых актов Ямало-Ненецкого автономного округа в соответствие с законодательством Российской Федерации Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **постановляет:**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в некоторые постановления Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа.

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 27 декабря 2025 г. № 734-П

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в некоторые постановления Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа

1. В постановлении Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 августа 2021 года № 764-П «Об организации и осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости»:

1.1. в приложении № 1:

1.1.1. в пункте 13:

1.1.1.1. абзац четвертый признать утратившим силу;

1.1.1.2. абзац пятый изложить в следующей редакции:

«По итогам консультирования информация в письменной форме контролируемым лицам и их представителям не представляется. Контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным законом от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».»;

1.1.2. пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14. Профилактический визит проводится по инициативе службы (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица в соответствии со статьями 52 – 52.2 Федерального закона № 248-ФЗ на основании решения заместителя руководителя службы, курирующего осуществление контроля за долевым строительством, либо начальника отдела (в случае отсутствия начальника отдела – лица, его замещающего).»;

1.1.3. пункты 14-1, 14-2 признать утратившими силу;

1.1.4. пункт 31 дополнить абзацами вторым – четвертым следующего содержания:

«Жалоба, содержащая сведения и документы, составляющие государственную или иную охраняемую законом тайну, подается контролируемым лицом в службу на бумажном носителе с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне при соблюдении иных требований, предусмотренных Положением.

Жалоба, связанная со сведениями и документами, составляющими государственную или иную охраняемую законом тайну, рассматривается без использования подсистемы досудебного обжалования контрольной (надзорной) деятельности с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне при соблюдении иных требований, предусмотренных Положением.

Решение по жалобе, связанной со сведениями и документами, составляющими государственную или иную охраняемую законом тайну, направляется контролируемому лицу на бумажном носителе с учетом

требований законодательства Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне.»;

1.1.5. в пункте 39 слова «со дня» заменить словами «с момента»;

1.1.6. пункт 46 изложить в следующей редакции:

«46. Служба вправе запросить у контролируемого лица, подавшего жалобу, дополнительную информацию и документы, относящиеся к предмету жалобы. Контролируемое лицо вправе представить указанные информацию и документы в течение 5 рабочих дней с момента направления запроса. Течение срока рассмотрения жалобы приостанавливается с момента направления запроса о представлении дополнительных информации и документов, относящихся к предмету жалобы, до момента получения их службой, но не более чем на 5 рабочих дней с момента направления запроса. Неполучение от контролируемого лица дополнительных информации и документов, относящихся к предмету жалобы, не является основанием для отказа в рассмотрении жалобы.»;

1.2. таблицу приложения № 3 дополнить пунктом 23 следующего содержания:

«

23.	Уровень удовлетворенности контролируемых лиц процессом осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, выявленный при оценке качества клиентского опыта
-----	--

».

2. В постановлении Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 августа 2021 года № 767-П «Об организации и осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома»:

2.1. в приложении № 1:

2.1.1. в пункте 14:

2.1.1.1. абзац четвертый признать утратившим силу;

2.1.1.2. абзац пятый изложить в следующей редакции:

«По итогам консультирования информация в письменной форме контролируемым лицам и их представителям не предоставляется. Контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным законом от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».»;

2.1.2. пункт 15 изложить в следующей редакции:

«15. Профилактический визит проводится по инициативе службы (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица в соответствии со статьями 52 – 52.2 Федерального закона № 248-ФЗ на основании решения заместителя руководителя службы, курирующего осуществление контроля за долевым строительством, либо начальника отдела (в случае отсутствия начальника отдела – лица, его замещающего).»;

2.1.3 пункты 15-1, 15-2 признать утратившими силу;

2.1.4. пункт 32 дополнить абзацами вторым – четвертым следующего содержания:

«Жалоба, содержащая сведения и документы, составляющие государственную или иную охраняемую законом тайну, подается

контролируемым лицом в службу на бумажном носителе с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне при соблюдении иных требований, предусмотренных Положением.

Жалоба, связанная со сведениями и документами, составляющими государственную или иную охраняемую законом тайну, рассматривается без использования подсистемы досудебного обжалования контрольной (надзорной) деятельности с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне при соблюдении иных требований, предусмотренных Положением.

Решение по жалобе, связанной со сведениями и документами, составляющими государственную или иную охраняемую законом тайну, направляется контролируемому лицу на бумажном носителе с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне.»;

2.1.5. в пункте 40 слова «со дня» заменить словами «с момента»;

2.1.6. пункт 47 изложить в следующей редакции:

«47. Служба вправе запросить у контролируемого лица, подавшего жалобу, дополнительную информацию и документы, относящиеся к предмету жалобы. Контролируемое лицо вправе представить указанные информацию и документы в течение 5 рабочих дней с момента направления запроса. Течение срока рассмотрения жалобы приостанавливается с момента направления запроса о представлении дополнительных информации и документов, относящихся к предмету жалобы, до момента получения их службой, но не более чем на 5 рабочих дней с момента направления запроса. Неполучение от контролируемого лица дополнительных информации и документов, относящихся к предмету жалобы, не является основанием для отказа в рассмотрении жалобы.»;

2.2. таблицу приложения № 3 дополнить пунктом 23 следующего содержания:

«

23.	Уровень удовлетворенности контролируемых лиц процессом осуществления регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, выявленный при оценке качества клиентского опыта
-----	--

».

3. В постановлении Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 01 ноября 2021 года № 963-П «Об организации и осуществлении регионального государственного строительного надзора»:

3.1. в приложении № 1:

3.1.1. в подпункте 1.4.3 пункта 1.4 слово «Положения» исключить;

3.1.2. пункты 2.14, 2.15 изложить в следующей редакции:

«2.14. Профилактический визит проводится по инициативе службы (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор» в соответствии со статьями 52 – 52.2 Федерального закона № 248-ФЗ на основании решения

начальника (заместителя начальника управления – начальника отдела, начальника отдела) территориального управления службы.

2.15. Обязательный профилактический визит проводится по поручению: Президента Российской Федерации;

Председателя Правительства Российской Федерации или Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации, согласованному с Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации – Руководителем Аппарата Правительства Российской Федерации; Губернатора автономного округа.

Осмотр при проведении обязательного профилактического визита может осуществляться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

При проведении осмотра в рамках обязательного профилактического визита фотосъемка и видеозапись осуществляются с использованием мобильного приложения «Инспектор».»;

3.1.3. пункт 2.16 признать утратившим силу;

3.1.4. в пункте 3.12:

3.1.4.1. абзац первый дополнить словами «, в том числе мобильное приложение «Инспектор»»;

3.1.4.2. дополнить абзацем следующего содержания:

«Использование фотосъемки и видеозаписи для фиксации доказательств нарушений обязательных требований осуществляется с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне и об иной охраняемой законом тайне.»;

3.1.5. дополнить пунктом 3.12-1 следующего содержания:

«3.12-1. Проведение контрольных (надзорных) мероприятий (инспекционный визит, выездная проверка), а также совершение контрольных (надзорных) действий (осмотр, опрос, экспертиза) могут осуществляться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

В отношении объектов капитального строительства, указанных в подпунктах 1.4.1, 1.4.2 пункта 1.4 Положения, при осуществлении осмотра в рамках контрольных (надзорных) мероприятий (инспекционный визит, выездная проверка) фотосъемка и видеозапись осуществляются с использованием мобильного приложения «Инспектор».

В отношении объектов, указанных в подпункте 1.4.3 пункта 1.4 Положения, при осуществлении осмотра в рамках выездной проверки, инспекционного визита и в случаях, когда указанные контрольные (надзорные) действия осуществляются без использования мобильного приложения «Инспектор», фотосъемка и видеозапись при осуществлении осмотра осуществляются с применением мобильного приложения «Инспектор».»;

3.1.6. в абзаце первом пункта 5.3 слова «официального сайта службы в сети «Интернет» <https://sgsn.yanao.ru/>,» исключить;

3.2. таблицу приложения № 3 дополнить пунктом 22 следующего содержания:

«

22.	Уровень удовлетворенности контролируемых лиц процессом осуществления регионального государственного строительного надзора, выявленный при оценке качества клиентского опыта
-----	---

».

4. В постановлении Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 19 июня 2025 года № 333-П «О региональном государственном контроле (надзоре) за соблюдением требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда, денежные средства в счет уплаты цены которых размещаются заказчиками на счетах эскроу»:

4.1. в приложении № 1:

4.1.1. в пункте 19:

4.1.1.1. абзац четвертый признать утратившим силу;

4.1.1.2. абзац пятый изложить в следующей редакции:

«По итогам консультирования информация в письменной форме контролируемым лицам и их представителям не представляется. Контролируемое лицо вправе направить запрос о представлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным законом от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».»;

4.1.2. пункт 20 изложить в следующей редакции:

«20. Профилактический визит проводится по инициативе службы (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица в соответствии со статьями 52 – 52.2 Федерального закона № 248-ФЗ на основании решения заместителя руководителя службы, курирующего осуществление контроля за долевым строительством, либо начальника отдела (в случае отсутствия начальника отдела – лица, его замещающего).»;

4.1.3. в пункте 49 слова «со дня» заменить словами «с момента»;

4.1.4. в пункте 55 цифры «42» заменить цифрами «43»;

4.2. таблицу приложения № 3 дополнить пунктом 22 следующего содержания:

«

22.	Уровень удовлетворенности контролируемых лиц процессом осуществления регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда, денежные средства в счет уплаты цены которых размещаются заказчиками на счетах эскроу, выявленный при оценке качества клиентского опыта
-----	---

».