



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 марта 2025 г. № 144-П

г. Салехард

О внесении изменения в укрупненные показатели стоимости капитального ремонта основных конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общедомового имущества в многоквартирных домах (рублей в расчете на один квадратный метр общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома)

В целях эффективной реализации мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **постановляет**:

Утвердить прилагаемое изменение, которое вносится в укрупненные показатели стоимости капитального ремонта основных конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общедомового имущества в многоквартирных домах (рублей в расчете на один квадратный метр общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома), утвержденные постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 13 апреля 2016 года № 360-П.

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от **14 марта 2025 г. № 144-П**

ИЗМЕНЕНИЕ,

которое вносится в укрупненные показатели стоимости капитального ремонта основных конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общедомового имущества в многоквартирных домах (рублей в расчете на один квадратный метр общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома)

Укрупненные показатели стоимости капитального ремонта основных конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общедомового имущества в многоквартирных домах (рублей в расчете на один квадратный метр общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома), изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 13 апреля 2016 года № 360-П
(в редакции постановления Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от **14 марта 2025 г. № 144-П**)

УКРУПНЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

стоимости капитального ремонта основных конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общедомового имущества в многоквартирных домах (рублей в расчете на один квадратный метр общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома)

Таблица 1

Кирпичные многоквартирные дома
1 зона (территория южнее Полярного круга)

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общедомового имущества в многоквартирных домах (рублей в расчете на один квадратный метр общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома) (далее – укрупненные показатели стоимости капитального ремонта)	Этажность многоквартирных домов						
	2	3	4	5	6	8	9
1	2	3	4	5	6	7	8
Фасады							
Неоштукатуренный фасад				691,49	680,46		660,08
Оштукатуренный фасад				3 140,50		2 220,74	2 678,66
Утепление фасада с отделкой сайдингом	7 053,05	7 458,78	5 768,34	4 914,05	4 382,12	4 041,78	4 493,19
Фасад с отделкой бетонной плиткой в кладке					799,68		
Кровли (крыши)							
Кровля плоская		6 415,94		3 397,91	2 888,54	1 299,48	990,73
Кровля скатная	8 373,86	4 917,42	3 569,20	2 945,00	2 475,32		
Подвалы и техподполья							
Подвалы и техподполья	2 613,07	1 713,02	1 286,82	917,58	794,85	610,64	540,02
Внутридомовые инженерные							

Таблица 2

Крупнопанельные до 5-ти этажей многоквартирные дома
1 зона (территория южнее Полярного круга)

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов			
	2	3	4	5
1	2	3	4	5
Фасады				
Неоштукатуренный фасад		1 933,31	2 412,39	1 661,29
Утепление фасада с отделкой сайдингом	7 477,65	8 073,71	8 598,82	4 907,54
Кровли (крыши)				
Кровля плоская		6 457,33		3 370,81
Кровля скатная	7 727,49	4 877,06	3 799,18	2 641,00
Подвалы и техподполья				
Подвалы и техподполья	2 441,86	1 705,03	1 532,43	919,39
Внутридомовые инженерные системы				
Холодное водоснабжение	695,01	740,04	715,00	448,26
Водомерный узел	128,08	78,44	54,33	29,38
Горячее водоснабжение	1 376,47	1 462,56	1 417,85	884,83
Канализация и водоотведение		548,91	688,84	401,10
Теплоснабжение	2 398,73	2 822,32	2 928,98	1 878,82
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	204,20	125,05	86,62	46,84
Теплообменники (при наличии)				39,29
Газоснабжение		555,71	613,34	414,99
Электроснабжение	501,72	553,35	521,17	353,07
Вводно-распределительные устройства	162,74	99,65	69,02	37,32
Распределительные этажные щиты	544,19	642,65	692,48	610,90
Фундамент				
Свайный железобетонный фундамент	5 172,79	3 085,40	2 314,47	1 642,17
Ленточный железобетонный фундамент				774,28
Пандусы				
Пандусы		194,48		

Таблица 3

Крупнопанельные более 5-ти этажей многоквартирные дома
1 зона (территория южнее Полярного круга)

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов		
	7	9	10
1	2	3	4
Фасады			
Неоштукатуренный фасад	1 531,26	1 248,45	1 421,78
Утепление фасада с отделкой сайдингом	5 306,98	4 771,90	4 812,34
Кровли (крыши)			

1	2	3	4
Кровля плоская	1 510,30	998,85	902,22
Подвалы и техподполья			
Подвалы и техподполья	712,01	484,84	438,92
Внутридомовые инженерные системы			
Холодное водоснабжение	373,95	432,97	459,70
Водомерный узел	24,58	14,48	8,91
Повысительная насосная установка ХВС (при наличии)			78,00
Горячее водоснабжение	732,72	763,56	806,96
Повысительная насосная установка ГВС (при наличии)			78,00
Канализация и водоотведение	306,03	399,06	389,05
Теплоснабжение	1 569,20	1 422,24	1 432,00
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	55,18	30,89	23,78
Теплообменники (при наличии)	53,86	30,16	32,11
Газоснабжение	387,19	374,61	379,08
Электроснабжение	248,00	517,14	503,06
Вводно-распределительные устройства	27,01	15,13	9,30
Распределительные этажные щиты	491,90	474,20	474,40
Фундамент			
Свайный железобетонный фундамент	1 172,97	747,18	672,47
Ленточный железобетонный фундамент	586,69	346,00	
Лифты			
Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, руб., 1 ед.	5 642 292,44	5 600 221,62	6 036 457,53

Таблица 4

Деревянные многоквартирные дома
1 зона (территория южнее Полярного круга)

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов	
	1	2
1	2	3
Фасады		
Утепление фасада с отделкой сайдингом	12 691,23	8 858,26
Кровли (крыши)		
Кровля скатная	15 952,07	8 086,53
Внутридомовые инженерные системы		
Холодное водоснабжение	1 101,46	794,02
Водомерный узел	349,67	132,60
Горячее водоснабжение	2 207,31	1 574,05
Канализация и водоотведение	941,10	658,33
Теплоснабжение	3 497,77	2 625,19
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		211,40
Газоснабжение	791,30	501,57
Электроснабжение	483,38	551,09
Вводно-распределительные устройства		168,47
Распределительные этажные щиты	1 273,20	721,67

1	2	3
Фундамент		
Свайный железобетонный фундамент		5 214,16
Ленточный железобетонный фундамент		2 568,63
Деревянный фундамент	8 023,03	4 019,74

Таблица 5

Крупноблочные многоквартирные дома
1 зона (территория южнее Полярного круга)

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов				
	2	3	4	5	6
1	2	3	4	5	6
Фасады					
Нештукатуренный фасад	1 609,02	2 069,39	2 094,23	1 807,97	1 598,17
Оштукатуренный фасад		3 934,97		3 161,18	
Утепление фасада с отделкой сайдингом	6 962,57	8 447,88	8 008,09	5 114,48	4 802,82
Кровли (крыши)					
Кровля плоская	10 549,06	6 360,18	4 801,87	3 375,54	2 910,76
Кровля скатная		4 990,30	3 808,12	2 557,70	
Подвалы и техподполья					
Подвалы и техподполья	2 300,71	1 670,13	1 558,85	942,11	780,73
Внутридомовые инженерные системы					
Холодное водоснабжение	633,68	673,34	598,84	493,39	386,43
Водомерный узел	33,42	68,46	135,68	33,78	18,50
Горячее водоснабжение	1 263,83	1 331,37	1 167,42	971,60	761,99
Канализация и водоотведение	484,79	497,73	617,95	444,33	316,00
Теплоснабжение	2 089,42	2 568,77	2 478,82	2 080,90	1 655,27
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	53,30	109,14	216,31	53,84	41,51
Теплообменники (при наличии)				45,17	40,51
Газоснабжение	392,51	535,50	519,38	468,67	383,42
Электроснабжение	368,63	562,05	564,67	385,85	326,55
Вводно-распределительные устройства	42,47	86,99	172,40	42,91	20,33
Распределительные этажные щиты	284,05	681,31	833,90	695,95	713,61
Фундамент					
Свайный железобетонный фундамент		3 078,24	2 305,57	1 642,17	1 368,48
Ленточный железобетонный фундамент	2 295,37		1 574,37	782,02	
Пандусы					
Пандусы		192,02		143,84	

Таблица 6

Кирпичные многоквартирные дома
2 зона (территория южнее Полярного круга)

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов	
	2	3
1	2	3
Фасады		
Нештукатуренный фасад	1 000,13	1 026,02
Утепление фасада с отделкой сайдингом	10 405,11	6 047,05
Кровли (крыши)		
Кровля скатная	7 878,19	4 699,94
Внутридомовые инженерные системы		
Холодное водоснабжение	876,33	685,85
Водомерный узел	375,36	88,25
Канализация и водоотведение	872,41	516,95
Теплоснабжение	3 037,68	2 653,89
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	538,17	139,26
Электроснабжение	755,58	566,44
Вводно-распределительные устройства	442,27	114,44
Распределительные этажные щиты	743,31	760,65
Фундамент		
Свайный железобетонный фундамент	5 224,12	3 079,92
Ленточный железобетонный фундамент		1 456,75

Таблица 7

Деревянные многоквартирные дома
2 зона (территория южнее Полярного круга)

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов		
	1	2	3
1	2	3	4
Фасады			
Утепление фасада с отделкой сайдингом	13 675,07	8 513,69	7 714,87
Кровли (крыши)			
Кровля скатная	15 969,83	8 010,72	4 705,23
Внутридомовые инженерные системы			
Холодное водоснабжение	849,51	762,62	711,69
Водомерный узел	468,25	193,48	79,56
Канализация и водоотведение		674,14	531,22
Теплоснабжение	4 700,18	2 663,15	2 739,64
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		310,86	125,55
Электроснабжение	587,72	624,22	596,63
Вводно-распределительные устройства		267,12	103,17
Распределительные этажные щиты	783,29	868,89	780,32
Подвалы и техподполья			
Технический этаж		2 331,65	
Фундамент			

1	2	3	4
Ленточный железобетонный фундамент	6 547,99	3 116,07	
Деревянный фундамент	7 506,69	3 980,19	2 362,81

Таблица 8

Кирпичные многоквартирные дома
2 зона (территория севернее Полярного круга)

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов									
	1	2	3	4	5	6	7	9	10	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Фасады										
Неоштукатуренный фасад		858,87	699,31		604,10		716,06	633,42		
Утепление фасада с отделкой сайдингом	9 669,63	7 724,12	6 269,16	7 143,55	5 620,46	5 863,71	4 626,16	5 010,24	6 374,88	
Фасад с отделкой бетонными плитками				1 481,26						
Кровли (крыши)										
Кровля плоская				4 849,13	3 388,59		1 574,61			
Кровля скатная	16 104,59	8 197,03	4 934,62	3 688,56	2 937,63	2 517,77	2 131,17	1 474,41	1 241,44	
Подвалы и техподполья										
Технический этаж				1 473,34	979,97	923,29	768,86			
Внутридомовые инженерные системы										
Холодное водоснабжение	888,18	814,98	640,05	750,28	480,11	376,16	426,63	499,22	1 012,08	
Водомерный узел	211,96	217,38	115,92	58,28	26,89	26,25	20,45	20,23	20,62	
Повысительная насосная установка ХВС (при наличии)									192,80	
Горячее водоснабжение		1 850,81	1 478,69	2 558,16	1 187,13		865,95		1 767,88	
Повысительная насосная установка ГВС (при наличии)									192,80	
Канализация и водоотведение		728,81	502,21	723,04	431,58	298,79	349,47	463,42	854,17	
Теплоснабжение	2 610,93	2 910,03	2 482,41	2 299,47	1 993,25	1 550,60	1 806,25	1 640,93	3 099,34	
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при		341,36	181,48	91,53	42,23	59,19	46,10	43,38	55,28	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
наличии)									
Теплообменники (при наличии)					37,45		31,38		79,41
Газоснабжение		887,42	549,66						869,72
Электроснабжение	231,25	620,89	487,44	421,91	385,46	356,46	275,88	817,67	307,72
Вводно-распределительные устройства		283,99	151,45	76,14	35,12	29,89	23,29	21,91	22,34
Распределительные этажные щиты	472,23	709,60	557,91	557,86	647,79	682,40	551,17	833,61	188,90
Фундамент									
Свайный железобетонный фундамент	10 647,92	5 321,02	3 139,05	2 356,95	1 679,58	1 408,45	1 207,22	768,23	691,42
Ленточный железобетонный фундамент		2 761,80	1 605,80	1 114,20	785,67				
Деревянный фундамент	8 230,50	4 094,64							
Пандусы									
Пандусы			205,46	190,81					
Лифты									
Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, руб., 1 ед.							5 833 908,80	6 048 693,38	6 381 138,16

Крупнопанельные до 5-ти этажей многоквартирные дома
2 зона (территория севернее Полярного круга)

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов			
	2	3	4	5
1	2	3	4	5
Фасады				
Неоштукатуренный фасад	1 925,25	1 783,42	1 686,91	1 487,45
Оштукатуренный фасад	4 008,09	4 808,14		3 459,93
Утепление фасада с отделкой сайдингом	14 389,57	10 475,88	9 435,32	5 692,20
Фасад с отделкой фасадными вентилируемыми системами				7 085,50
Утепление фасада с оштукатуриванием				7 545,28
Кровли (крыши)				
Кровля плоская				3 359,23
Кровля скатная	8 363,80	4 951,98	3 832,45	2 621,25
Подвалы и техподполья				
Технический этаж				996,37
Подвалы и техподполья				983,65
Внутридомовые инженерные системы				
Холодное водоснабжение	911,51	716,64	871,90	476,82
Водомерный узел	286,89	93,94	66,67	27,47
Горячее водоснабжение		1 371,99		911,66
Канализация и водоотведение	842,79	536,83	838,98	427,14
Теплоснабжение	3 557,81	2 727,34	3 676,32	1 985,31
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	518,76	153,87	104,70	43,15
Теплообменники (при наличии)				27,97
Газоснабжение				389,05
Электроснабжение	774,74	492,80	711,99	343,76
Вводно-распределительные устройства	431,56	128,01	87,11	35,89
Распределительные этажные щиты	833,88	551,36	1 178,24	540,11
Лифты				
Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, руб., 1 ед.				6 720 123,65
Ремонт крышных котельных				
Ремонт крышных котельных				2 422,84
Фундамент				
Свайный железобетонный фундамент	5 324,01	3 129,46	2 354,72	1 685,11
Ленточный железобетонный фундамент	4 034,93			777,27
Деревянный фундамент	4 138,75			

1	2	3	4	5
Пандусы				
Пандусы		197,34		

Таблица 10

Крупнопанельные более 5-ти этажей многоквартирные дома
2 зона (территория севернее Полярного круга)

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов			
	6	7	8	9
1	2	3	4	5
Фасады				
Неоштукатуренный фасад		1 618,06	1 560,65	1 487,84
Оштукатуренный фасад	2 919,24	3 433,27		3 055,72
Утепление фасада с оштукатуриванием		6 593,28		
Фасад с отделкой фасадными вентилируемыми системами				8 629,39
Утепление фасада с отделкой сайдингом	4 633,10	5 441,58	5 293,26	4 984,37
Кровли (крыши)				
Кровля плоская		1 550,81		1 024,35
Кровля скатная	2 224,86	1 930,21	1 677,68	1 466,56
Подвалы и техподполья				
Технический этаж		722,60		763,78
Подвалы и техподполья		675,58		
Внутридомовые инженерные системы				
Холодное водоснабжение	336,53	403,14	508,88	809,93
Водомерный узел	16,13	15,20	28,49	20,42
Горячее водоснабжение	663,26	739,25	792,05	1 766,66
Канализация и водоотведение	271,92	331,11	464,20	746,59
Теплоснабжение	1 420,89	1 721,83	1 649,88	2 932,23
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	36,38	34,27	61,12	44,10
Теплообменники (при наличии)	37,72	32,49	63,36	37,94
Газоснабжение	309,26	420,61	433,11	762,23
Электроснабжение	262,57	231,59	466,85	707,40
Вводно-распределительные устройства	18,38	17,31	30,86	22,12
Распределительные этажные щиты	512,69	443,99	417,47	631,06
Лифты				
Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, руб., 1 ед.		5 825 406,86	6 177 229,53	5 912 379,17
Ремонт крышных котельных				
Ремонт крышных котельных	2 013,48	1 733,58		
Фундамент				

1	2	3	4	5
Свайный железобетонный фундамент	1 408,43	1 207,24	1 056,31	768,42

Таблица 11

**Монолитные многоквартирные дома
2 зона (территория севернее Полярного круга)**

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов		
	1	2	3
		10	
1	2		
Фасады			
Утепление фасада с отделкой сайдингом		6 910,99	
Кровли (крыши)			
Кровля плоская		1 019,93	
Подвалы и техподполья			
Технический этаж		578,58	
Внутридомовые инженерные системы			
Холодное водоснабжение		946,17	
Водомерный узел		12,97	
Повысительная насосная установка ХВС (при наличии)		121,26	
Горячее водоснабжение		1 652,77	
Повысительная насосная установка ГВС (при наличии)		121,26	
Канализация и водоотведение		801,24	
Теплоснабжение		2 898,11	
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		34,77	
Теплообменники (при наличии)		49,95	
Газоснабжение		805,55	
Электроснабжение		930,87	
Вводно-распределительные устройства		14,06	
Распределительные этажные щиты		950,45	
Лифты			
Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, руб., 1 ед.		6 286 766,77	
Ремонт крышных котельных			
Ремонт крышных котельных		1 539,78	
Фундамент			
Свайный железобетонный фундамент		692,09	

Таблица 12

**Деревянные многоквартирные дома
2 зона (территория севернее Полярного круга)**

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов		
	1	2	3

1	2	3	4
Фасады			
Утепление фасада с отделкой сайдингом	13 679,59	11 822,92	7 857,33
Кровли (крыши)			
Кровля скатная	16 251,56	8 301,58	4 863,53
Подвалы и техподполья			
Технический этаж		2 571,73	
Внутридомовые инженерные системы			
Холодное водоснабжение	1 014,05	904,57	732,26
Водомерный узел	377,69	191,34	132,79
Горячее водоснабжение	4 147,71	2 200,23	1 623,23
Канализация и водоотведение	1 025,58	776,39	572,19
Теплоснабжение	3 689,37	3 177,57	2 825,35
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		305,37	197,32
Электроснабжение	382,65	627,69	563,67
Вводно-распределительные устройства		254,66	173,47
Распределительные этажные щиты	576,64	700,47	754,27
Фундамент			
Свайный железобетонный фундамент	10 654,10	5 327,90	3 141,48
Ленточный железобетонный фундамент	5 904,81	3 111,44	
Деревянный фундамент	7 889,28	4 010,11	2 436,80
Крышные котельные			
Крышные котельные			28 837,80

Таблица 13

Крупноблочные многоквартирные дома
2 зона (территория севернее Полярного круга)

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов			
	1	2	3	5
1	2	3	4	5
Фасады				
Неоштукатуренный фасад	2 633,33	3 362,19	1 773,22	1 472,90
Оштукатуренный фасад		4 320,65	3 914,25	
Утепление фасада с отделкой сайдингом	9 345,07	8 242,79	6 186,10	4 515,83
Кровли (крыши)				
Кровля скатная	16 386,23	8 177,87	4 888,16	2 571,15
Подвалы и техподполья				
Технический этаж		2 544,65	1 458,07	
Подвалы и техподполья				858,86
Внутридомовые инженерные системы				
Холодное водоснабжение	779,09	861,20	643,88	373,34
Водомерный узел	447,41	183,29	73,29	21,20
Горячее водоснабжение			1 271,97	892,30
Канализация и водоотведение	825,49	738,70	478,75	336,43
Теплоснабжение	3 558,70	3 309,07	2 276,16	1 543,96
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при		347,89	86,77	33,29

1	2	3	4	5
наличии)				
Теплообменники (при наличии)				29,07
Газоснабжение			683,40	
Электроснабжение	488,61	636,96	444,57	268,57
Вводно-распределительные устройства		289,41	95,74	27,69
Распределительные этажные щиты	999,18	775,06	519,81	410,69
Фундамент				
Свайный железобетонный фундамент	10 605,76	5 319,44	3 128,94	1 681,44
Ленточный железобетонный фундамент		2 832,39		
Деревянный фундамент		4 161,74		
Пандусы				
Пандусы			29,53	

Таблица 14

Многоквартирные дома из смешанных конструкций
2 зона (территория севернее Полярного круга)

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов	
	1	2
1	2	3
Фасады		
Неоштукатуренный фасад	4 104,94	2 797,93
Утепление фасада с отделкой сайдингом	16 823,46	8 901,10
Кровли (крыши)		
Кровля скатная	16 300,09	8 228,14
Внутридомовые инженерные системы		
Холодное водоснабжение	935,41	754,14
Водомерный узел	369,56	225,01
Канализация и водоотведение	894,20	689,61
Теплоснабжение	3 763,12	2 717,84
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		353,36
Электроснабжение	318,68	617,66
Вводно-распределительные устройства		293,96
Распределительные этажные щиты	411,57	677,76
Фундамент		
Свайный железобетонный фундамент	10 657,57	5 329,77
Ленточный железобетонный фундамент	5 363,98	

1	2	3	4	5	6	7	8
ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, руб., 1 ед.							281,11

Таблица 16

Крупнопанельные до 5-ти этажей многоквартирные дома
3 зона (территория южнее Полярного круга)

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов				
	1	2	3	4	5
1	2	3	4	5	6
Фасады					
Неоштукатуренный фасад	6 659,85	1 891,32	1 813,49	2 047,60	1 637,54
Оштукатуренный фасад					3 061,85
Утепление фасада с отделкой сайдингом		7 269,20	6 158,54	8 378,20	4 891,53
Фасад с отделкой фасадными вентилируемыми системами				9 401,17	7 814,59
Фасад с отделкой бетонными плитками					1 723,55
Кровли (крыши)					
Кровля плоская			6 023,08	4 468,64	3 188,10
Кровля скатная	15 357,87	8 013,24	4 659,94	3 512,17	2 472,14
Подвалы и техподполья					
Подвалы и техподполья	10 085,61	2 174,61	1 484,10	1 374,31	893,45
Внутридомовые инженерные системы					
Холодное водоснабжение	2 294,54	817,48	635,61	597,75	473,69
Водомерный узел	399,74	94,74	62,19	47,16	28,82
Горячее водоснабжение	4 593,89	1 624,16	1 256,98	1 184,07	933,30
Канализация и водоотведение	1 807,20	650,78	467,89	580,02	425,36
Теплоснабжение	7 515,56	2 491,20	2 395,74	2 472,91	2 008,48
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		147,36	96,73	73,36	44,81
Теплообменники (при наличии)					43,69
Электроснабжение	347,82	483,45	468,89	465,92	385,12
Вводно-распределительные устройства		122,76	80,58	61,12	37,33
Распределительные этажные щиты	448,04	554,91	533,36	653,09	703,72

1	2	3	4	5	6
Фундамент					
Свайный железобетонный фундамент	10 335,54	5 254,53	3 018,74	2 270,59	1 627,73
Ленточный железобетонный фундамент				1 154,59	788,94
Пандусы					
Пандусы					95,99

Таблица 17

Крупнопанельные более 5-ти этажей многоквартирные дома
3 зона (территория южнее Полярного круга)

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов				
	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6
Фасады					
Неоштукатуренный фасад	1 221,99	1 709,96	2 626,64	1 683,29	1 405,44
Оштукатуренный фасад				3 050,70	
Утепление фасада с отделкой сайдингом		4 923,27	7 936,96	5 167,08	4 422,62
Утепление фасада с оштукатуриванием				6 272,59	
Фасад с отделкой фасадными вентилируемыми системами				7 029,40	
Фасад с отделкой бетонными плитками				1 700,90	
Кровли (крыши)					
Кровля плоская		1 597,17		969,75	873,95
Кровля скатная	2 131,10		1 776,98	1 319,54	
Подвалы и техподполья					
Подвалы и техподполья	774,83	706,79	810,22	478,45	409,73
Внутридомовые инженерные системы					
Холодное водоснабжение	351,24	338,52	1 414,38	522,63	523,52
Водомерный узел	59,93	34,66	43,42	23,19	17,34
Повысительная насосная установка ХВС (при наличии)					176,12
Горячее водоснабжение	684,10	646,43	2 139,48	917,29	915,26
Повысительная насосная установка ГВС (при наличии)					176,12

1	2	3	4	5	6
Канализация и водоотведение	293,13	291,75	1 318,18	481,39	443,07
Теплоснабжение	1 502,82	1 427,41	3 120,83	1 716,59	1 624,86
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	135,17	78,17	93,28	49,81	46,56
Теплообменники (при наличии)	151,28	87,48	104,40	55,74	72,06
Электроснабжение	223,69	505,31	719,81	471,38	466,85
Вводно-распределительные устройства	68,10	39,39	46,99	25,09	18,77
Распределительные этажные щиты	350,52	1 418,97	645,03	420,63	442,88
Лифты					
Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, руб., 1 ед.		5 655 111,57	6 082 416,86	6 075 402,32	6 507 336,93
Фундамент					
Свайный железобетонный фундамент	1 367,09	1 158,58	1 110,75	739,13	664,22
Ленточный железобетонный фундамент				361,78	342,84

Монолитные многоквартирные дома
3 зона (территория южнее Полярного круга)

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов	
	3	5
1	2	3
Фасады		
Неоштукатуренный фасад	1 849,70	1 254,24
Оштукатуренный фасад	4 050,85	2 746,79
Фасад с отделкой фасадными вентилируемыми системами		8 425,86
Кровли (крыши)		
Кровля скатная	4 803,61	2 874,94
Подвалы и техподполья		
Подвалы и техподполья	2 041,99	1 016,23
Внутридомовые инженерные системы		
Холодное водоснабжение	657,25	455,50
Водомерный узел	221,05	51,71
Горячее водоснабжение	1 294,48	892,87
Канализация и водоотведение	573,41	414,66
Теплоснабжение	2 674,70	1 875,05
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	353,52	80,44
Теплообменники (при наличии)		78,42
Газоснабжение	458,05	
Электроснабжение	701,51	380,87
Вводно-распределительные устройства	286,45	67,01
Распределительные этажные щиты	737,19	574,91
Фундамент		
Свайный железобетонный фундамент	3 047,44	1 640,48
Ленточный железобетонный фундамент		828,58

Таблица 19

Деревянные многоквартирные дома
3 зона (территория южнее Полярного круга)

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов		
	1	2	3
1	2	3	4
Фасады			
Утепление фасада с отделкой сайдингом	15 120,09	8 544,78	6 985,15
Кровли (крыши)			
Кровля плоская	20 070,40	9 960,59	
Кровля скатная	16 366,68	7 821,77	4 718,95
Подвалы и техподполья			
Подвалы и техподполья	5 666,75		
Внутридомовые инженерные системы			
Холодное водоснабжение	1 632,15	845,44	609,59
Водомерный узел	416,23	112,32	66,22

1	2	3	4
Горячее водоснабжение	3 270,14	1 678,56	1 203,99
Канализация и водоотведение	1 393,22	682,62	449,16
Теплоснабжение	4 616,88	2 813,84	2 342,09
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		174,71	102,99
Электроснабжение	459,78	517,07	466,79
Вводно-распределительные устройства		145,55	85,80
Распределительные этажные щиты	941,85	565,01	567,19
Фундамент			
Свайный железобетонный фундамент	11 328,92	5 202,61	
Ленточный железобетонный фундамент			1 692,66
Деревянный фундамент	7 713,12	3 937,91	2 302,19

Таблица 20

Крупноблочные многоквартирные дома
3 зона (территория южнее Полярного круга)

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов			
	1	2	3	5
1	2	3	4	5
Фасады				
Неоштукатуренный фасад		2 124,90	2 126,50	1 670,93
Оштукатуренный фасад		4 653,94		
Утепление фасада с отделкой сайдингом	9 719,12	7 627,08	6 951,15	
Фасад с отделкой фасадными вентилируемыми системами		12 347,73		
Утепление фасада с оштукатуриванием		12 971,17		6 207,81
Кровли (крыши)				
Кровля плоская		9 520,49		3 213,29
Кровля скатная	15 415,28	7 679,22	4 696,39	2 494,48
Подвалы и техподполья				
Подвалы и техподполья	4 638,93	2 393,12	1 756,75	941,90
Внутридомовые инженерные системы				
Холодное водоснабжение	824,45	821,90	670,97	486,76
Водомерный узел	404,74	99,23	107,88	27,61
Горячее водоснабжение	1 654,10	1 633,04	1 207,75	961,79
Канализация и водоотведение		658,09	518,26	433,89
Теплоснабжение	3 360,15	2 607,12	2 485,09	2 036,80
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		154,36	99,26	42,94
Теплообменники (при наличии)				41,85
Газоснабжение			454,24	
Электроснабжение	631,64	511,80	534,55	348,09
Вводно-распределительные устройства		128,59	139,81	35,77
Распределительные этажные	1 814,56	566,07	594,12	537,05

1	2	3	4	5
щиты				
Фундамент				
Свайный железобетонный фундамент	10 219,06	5 124,00	3 043,58	1 640,53
Ленточный железобетонный фундамент		2 553,54	1 526,82	

Таблица 21

Многоквартирные дома из смешанных конструкций
3 зона (территория южнее Полярного круга)

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов	
	2	3
1	2	3
Фасады		
Неоштукатуренный фасад	2 942,41	2 662,20
Утепление фасада с оштукатуриванием	13 696,10	
Кровли (крыши)		
Кровля скатная	7 813,47	4 721,99
Подвалы и техподполья		
Подвалы и техподполья	2 666,01	1 712,63
Внутридомовые инженерные системы		
Холодное водоснабжение	817,14	561,24
Водомерный узел	107,24	62,66
Горячее водоснабжение	1 622,65	1 108,13
Канализация и водоотведение	665,35	418,90
Теплоснабжение	2 781,78	2 110,30
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	166,82	97,48
Электроснабжение	587,20	500,94
Вводно-распределительные устройства	138,98	81,21
Распределительные этажные щиты	536,45	417,98
Фундамент		
Свайный железобетонный фундамент	5 167,69	3 047,59

Таблица 22

Кирпичные многоквартирные дома
4 зона (территория южнее Полярного круга)

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов					
	1	2	3	4	5	6
1	2	3	4	5	6	7
Фасады						
Неоштукатуренный фасад	914,65	903,02	836,76	753,54	892,08	687,19
Оштукатуренный фасад		1 797,07				
Утепление фасада с отделкой сайдингом	9 591,23	8 453,64	7 289,43	6 969,64	5 443,08	5 386,14
Кровли (крыши)						
Кровля скатная	15 526,15	7 798,94	4 693,68	3 506,03	2 828,46	2 388,23
Подвалы и техподполья						
Технический этаж			1 410,76	1 314,39		
Подвалы и техподполья		2 622,23	1 812,13	1 364,85		875,84
Внутридомовые инженерные системы						
Холодное водоснабжение	728,79	674,75	601,05	501,45	621,06	431,58
Водомерный узел	245,48	131,44	90,70	40,94	30,89	51,94
Горячее водоснабжение	1 178,08	1 354,54	1 176,45	923,87	1 228,03	
Канализация и водоотведение	491,37	573,46	459,65	483,75	550,66	350,46
Теплоснабжение	2 743,32	2 424,32	2 298,62	1 987,88	2 637,60	1 842,19
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		197,00	141,56	63,90	48,21	116,91
Теплообменники (при наличии)					44,73	
Газоснабжение	311,12	256,00	387,11	350,15		415,84
Электроснабжение	300,03	553,55	550,83	413,88	383,69	321,86
Вводно-распределительные устройства		166,75	115,06	51,94	39,19	57,78
Распределительные этажные щиты	714,34	612,87	571,12	472,69	612,83	591,53
Фундамент						
Свайный железобетонный фундамент	10 418,14	5 215,75	3 072,02	2 303,98	1 653,64	1 378,04
Ленточный железобетонный фундамент	5 845,11	2 905,52	1 583,57	1 072,51		

Таблица 23

Крупнопанельные до 5-ти этажей многоквартирные дома
4 зона (территория южнее Полярного круга)

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов			
	2	3	4	5
1	2	3	4	5
Фасады				
Неоштукатуренный фасад	2 039,39	2 099,91	2 092,43	2 011,78
Оштукатуренный фасад	4 058,38	4 178,82		4 017,30
Утепление фасада с отделкой сайдингом	10 471,15	8 381,88		6 186,95
Утепление фасада с оштукатуриванием	14 033,50			
Кровли (крыши)				
Кровля скатная	7 790,73	4 680,19	3 504,92	2 496,48
Подвалы и техподполья				
Технический этаж		1 609,08		963,93
Подвалы и техподполья	2 690,96	1 586,76	1 327,24	1 055,99
Внутридомовые инженерные системы				
Холодное водоснабжение	763,73	624,95	510,53	526,20
Водомерный узел	135,97	69,02	75,29	34,22
Горячее водоснабжение	1 512,42	1 184,10		1 021,94
Канализация и водоотведение	649,91	462,55	506,77	470,25
Теплоснабжение	2 667,67	2 377,45		2 191,56
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	206,19	106,52		53,43
Теплообменники (при наличии)				49,01
Газоснабжение	464,64	474,78	353,82	454,27
Электроснабжение	596,33	583,63	469,13	382,89
Вводно-распределительные устройства	172,48	87,57	95,52	43,42
Распределительные этажные щиты	680,60	694,77	543,32	594,69
Фундамент				
Свайный железобетонный фундамент	5 209,50	3 072,21	2 303,98	1 653,71
Ленточный железобетонный фундамент	2 437,72	1 558,39	1 259,51	808,37
Деревянный фундамент	3 951,84			

Монолитные многоквартирные дома
4 зона (территория южнее Полярного круга)

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов
	5
1	2
Фасады	
Неоштукатуренный фасад	1 391,65
Кровли (крыши)	
Кровля скатная	2 868,29
Подвалы и техподполья	
Подвалы и техподполья	1 068,31
Внутридомовые инженерные системы	
Холодное водоснабжение	494,73
Водомерный узел	35,38
Горячее водоснабжение	977,33
Канализация и водоотведение	440,64
Теплоснабжение	2 006,41
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	55,22
Теплообменники (при наличии)	51,22
Газоснабжение	400,03
Электроснабжение	352,14
Вводно-распределительные устройства	44,88
Распределительные этажные щиты	430,73
Фундамент	
Свайный железобетонный фундамент	1 653,64

Таблица 25

Деревянные многоквартирные дома
4 зона (территория южнее Полярного круга)

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов		
	1	2	3
1	2	3	4
Фасады			
Утепление фасада с отделкой сайдингом	13 911,54	8 729,79	8 647,44
Кровли (крыши)			
Кровля скатная	15 623,07	7 853,54	4 652,88
Подвалы и техподполья			
Подвалы и техподполья		3 055,29	
Внутридомовые инженерные системы			
Холодное водоснабжение	1 025,02	771,38	647,04
Водомерный узел	375,48	128,98	80,39
Горячее водоснабжение	2 080,32	1 471,30	1 600,57
Канализация и водоотведение	954,04	639,83	484,69
Теплоснабжение	3 540,83	2 637,50	2 479,64
Индивидуальный тепловой		201,01	125,49

1	2	3	4
неавтоматизированный узел (при наличии)			
Газоснабжение	622,40	501,53	472,55
Электроснабжение	436,00	532,22	509,64
Вводно-распределительные устройства		163,61	102,00
Распределительные этажные щиты	981,29	592,69	574,29
Фундамент			
Свайный железобетонный фундамент	10 451,12	5 225,22	
Ленточный железобетонный фундамент	7 945,56	3 978,39	2 350,88
Деревянный фундамент	6 639,30		

Таблица 26

Крупноблочные многоквартирные дома
4 зона (территория южнее Полярного круга)

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов	
	1	2
1	1	2
Фасады		
Неоштукатуренный фасад		2 183,40
Кровли (крыши)		
Кровля скатная		15 537,98
Внутридомовые инженерные системы		
Холодное водоснабжение		869,53
Водомерный узел		380,39
Горячее водоснабжение		1 743,74
Теплоснабжение		3 414,42
Электроснабжение		335,68
Распределительные этажные щиты		478,96
Фундамент		
Деревянный фундамент		7 973,95

Таблица 27

Многоквартирные дома из смешанных конструкций
4 зона (территория южнее Полярного круга)

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов		
	1	2	3
1	2	3	4
Фасады			
Неоштукатуренный фасад		3 004,14	2 019,53
Утепление фасада с отделкой сайдингом	12 040,61	7 362,02	6 797,20
Кровли (крыши)			
Кровля скатная	15 259,46	7 851,76	4 722,99
Подвалы и техподполья			
Технический этаж			1 480,56
Внутридомовые инженерные системы			
Холодное водоснабжение	977,18	751,71	591,24

1	2	3	4
Водемерный узел	709,43	154,46	118,47
Горячее водоснабжение	1 963,13	1 556,72	1 091,11
Канализация и водоотведение		642,04	466,45
Теплоснабжение	4 731,42	2 744,63	2 317,20
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		247,81	165,89
Газоснабжение		318,84	461,75
Электроснабжение	920,16	582,08	529,26
Вводно-распределительные устройства		195,96	150,31
Распределительные этажные щиты	2 322,39	648,74	654,04
Фундамент			
Свайный железобетонный фундамент	10 451,12	5 212,64	3 072,14
Ленточный железобетонный фундамент		2 561,03	1 691,87

Таблица 28

Крупнопанельные до 5-ти этажей многоквартирные дома
4 зона (территория севернее Полярного круга)

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов				
	1	2	3	4	5
1	2	3	4	5	6
Фасады					
Нештукатуренный фасад	3 449,49		3 152,31		2 084,05
Оштукатуренный фасад				4 808,14	4 150,52
Утепление фасада с отделкой сайдингом	15 208,47	10 650,47	10 139,19	7 692,02	6 611,54
Фасад с отделкой бетонными плитками			3 441,45		
Кровли (крыши)					
Кровля плоская			7 658,45		3 342,05
Кровля скатная	15 709,84	8 019,85	4 843,54	3 574,30	2 597,46
Подвалы и техподполья					
Подвалы и техподполья			2 015,88		955,79
Внутридомовые инженерные системы					
Холодное водоснабжение	1 415,52	760,12	988,99	620,86	483,19
Водомерный узел	649,94	133,28	90,49	64,26	26,21
Горячее водоснабжение			1 922,89	1 227,18	953,45
Канализация и водоотведение		635,17	720,00	602,89	430,87
Теплоснабжение	5 683,41	2 635,02	3 783,40	2 541,84	2 031,77
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		207,08	140,59	99,84	40,73
Теплообменники (при наличии)					37,64
Газоснабжение	881,04	544,12		504,34	415,24
Электроснабжение	552,08	545,29	795,77	452,81	381,82
Вводно-распределительные устройства		170,43	115,70	82,16	33,52
Распределительные этажные щиты	718,83	584,90	1 005,04	564,01	680,46
Фундамент					
Свайный железобетонный фундамент	10 647,34	5 323,67	3 139,41	2 352,12	1 688,20
Ленточный железобетонный фундамент			1 613,18		815,15
Пандусы					

1	2	3	4	5	6
Пандусы			374,48		178,50

Таблица 29

Крупнопанельные более 5-ти этажей многоквартирные дома
4 зона (территория севернее Полярного круга)

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов			
	6	8	9	10
1	2	3	4	5
Фасады				
Нештукатуренный фасад		2 906,00	1 618,04	1 391,65
Оштукатуренный фасад	4 025,45	4 374,13	3 573,47	
Утепление фасада с отделкой сайдингом	6 339,01	6 626,21	5 563,00	4 541,47
Фасад с отделкой бетонными плитками			1 734,97	
Кровли (крыши)				
Кровля плоская		1 489,29	1 025,36	925,65
Кровля скатная	2 192,25	1 669,04	1 400,63	
Подвалы и техподполья				
Подвалы и техподполья	932,30	897,36	472,60	426,63
Внутридомовые инженерные системы				
Холодное водоснабжение	486,83	774,54	532,39	546,79
Водомерный узел	35,80	37,40	20,74	17,07
Повысительная насосная установка ХВС (при наличии)				163,78
Горячее водоснабжение	962,81	1 206,78	932,84	955,33
Повысительная насосная установка ГВС (при наличии)				163,78
Канализация и водоотведение	386,48	703,66	491,23	459,87
Теплоснабжение	2 083,81	2 507,02	1 746,26	1 691,08
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	80,65	80,34	44,54	45,63
Теплообменники (при наличии)	85,54	85,20	47,24	67,29
Газоснабжение		413,08	469,81	443,96
Электроснабжение	337,99	896,63	555,61	520,90
Вводно-распределительные устройства	40,22	40,05	22,20	18,29
Распределительные этажные щиты	621,10	852,38	541,50	518,99

1	2	3	4	5
Фундамент				
Свайный железобетонный фундамент		1 055,14	768,13	
Ленточный железобетонный фундамент	698,56	573,73	382,69	341,14
Пандусы				
Пандусы		157,11	66,37	51,85
Лифты				
Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, руб., 1 ед.		6 018 333,57	6 043 132,21	6 576 644,82

Монолитные многоквартирные дома
4 зона (территория севернее Полярного круга)

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов	
	5	8
1	2	3
Фасады		
Неоштукатуренный фасад	737,90	549,87
Фасад с отделкой бетонными плитками	810,49	
Утепление фасада с отделкой сайдингом	4 236,43	5 072,51
Кровли (крыши)		
Кровля плоская	3 337,42	
Кровля скатная	2 814,72	1 627,21
Подвалы и техподполья		
Подвалы и техподполья	872,87	605,85
Внутридомовые инженерные системы		
Холодное водоснабжение	499,17	474,11
Водомерный узел	47,28	12,14
Горячее водоснабжение	982,09	746,25
Канализация и водоотведение	445,40	428,91
Теплоснабжение	2 148,83	1 525,17
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	73,46	26,06
Теплообменники (при наличии)	67,86	27,66
Газоснабжение	477,21	375,73
Электроснабжение	308,38	470,56
Вводно-распределительные устройства	60,45	13,01
Распределительные этажные щиты	518,69	416,38
Лифты		
Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, руб., 1 ед.		5 902 808,63
Фундамент		
Свайный железобетонный фундамент	1 688,12	
Ленточный железобетонный фундамент	856,43	483,12
Пандусы		
Пандусы		56,08

Таблица 31

Деревянные многоквартирные дома
4 зона (территория севернее Полярного круга)

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов	
	1	2
1	2	3
Фасады		
Утепление фасада с отделкой сайдингом	19 045,27	9 342,93

1	2	3
Кровли (крыши)		
Кровля скатная	15 978,35	8 116,74
Внутридомовые инженерные системы		
Холодное водоснабжение	1 163,45	855,56
Водомерный узел	399,94	145,49
Горячее водоснабжение		1 679,77
Канализация и водоотведение	763,45	709,89
Теплоснабжение	4 433,16	2 970,05
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		226,05
Газоснабжение	751,28	548,32
Электроснабжение	535,98	586,48
Вводно-распределительные устройства		186,03
Распределительные этажные щиты	1 158,43	744,09
Фундамент		
Свайный железобетонный фундамент		5 350,78
Ленточный железобетонный фундамент	8 209,67	4 115,45
Деревянный фундамент		2 708,93

Таблица 32

Крупноблочные многоквартирные дома
4 зона (территория севернее Полярного круга)

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов				
	1	2	3	4	5
1	2	3	4	5	6
Фасады					
Нештукатуренный фасад	2 433,69	2 641,31	2 211,55		1 624,79
Утепление фасада с отделкой сайдингом	10 667,18	9 045,34	7 847,34	7 766,11	6 096,78
Фасад с отделкой бетонными плитками		2 385,30			2 104,72
Кровли (крыши)					
Кровля плоская			6 303,55		3 344,07
Кровля скатная	15 674,60	7 963,89	4 832,51	3 571,82	2 528,43
Подвалы и техподполья					
Подвалы и техподполья		2 389,95	1 800,44	1 444,10	964,77
Внутридомовые инженерные системы					
Холодное водоснабжение		779,25	867,17	531,86	497,22
Водомерный узел		111,64	80,99	64,57	26,45
Горячее водоснабжение		1 810,14	1 859,48	1 049,12	980,15
Канализация и водоотведение		632,89	633,88	521,37	445,09
Теплоснабжение	4 080,73	2 670,97	2 865,32	2 125,78	2 084,78
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		173,47	125,82	100,33	41,09
Теплообменники (при наличии)					37,96
Газоснабжение	643,43	624,26	609,89	386,82	455,07
Электроснабжение	403,19	476,10	550,14	460,14	395,56
Вводно-распределительные устройства		142,75	103,55	82,57	33,81
Распределительные этажные щиты	524,98	489,92	633,08	566,78	704,70
Фундамент					
Свайный железобетонный фундамент	10 647,34	5 323,62	3 138,03		
Ленточный железобетонный фундамент		2 621,74	1 598,71	1 205,18	805,78
Пандусы					
Пандусы			294,70		86,99

Многоквартирные дома из смешанных конструкций
4 зона (территория севернее Полярного круга)

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов	
	1	2
1	2	3
Фасады		
Неоштукатуренный фасад	2 582,74	3 026,48
Утепление фасада с отделкой сайдингом	14 522,59	12 408,11
Кровли (крыши)		
Кровля скатная	15 967,08	8 320,36
Внутридомовые инженерные системы		
Холодное водоснабжение	1 294,21	1 872,09
Водомерный узел	521,42	423,81
Канализация и водоотведение	1 191,11	1 648,71
Теплоснабжение	4 632,76	6 529,46
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		658,48
Электроснабжение	501,53	1 643,63
Вводно-распределительные устройства		541,91
Распределительные этажные щиты	865,01	929,97
Фундамент		
Свайный железобетонный фундамент	10 647,34	5 323,67

Таблица 34

Кирпичные многоквартирные дома
4 зона (территория севернее Полярного круга)

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов				
	2	3	4	5	9
1	2	3	4	5	6
Фасады					
Нештукатуренный фасад	954,79	897,43	616,35	736,36	590,73
Утепление фасада с отделкой сайдингом	9 179,01	8 133,99	7 068,92	5 574,30	4 602,33
Фасад с отделкой бетонными плитками		1 481,26			
Кровли (крыши)					
Кровля плоская	10 386,41	6 297,92	4 758,95	3 355,41	1 024,96
Кровля скатная	8 179,19	4 855,91		2 929,88	
Подвалы и техподполья					
Подвалы и техподполья	2 780,95	1 819,65		1 047,40	518,43
Внутридомовые инженерные системы					
Холодное водоснабжение	751,57	737,65	579,36	591,62	446,93
Водомерный узел	92,43	60,42	140,08	82,11	33,34
Горячее водоснабжение	1 523,49	974,54	1 127,13	1 155,00	775,13
Канализация и водоотведение	607,94	535,48	598,93	540,16	404,65
Теплоснабжение	2 558,38	2 793,24	2 398,17	2 506,63	1 480,82
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	143,60	93,87	217,63	127,57	71,62
Теплообменники (при наличии)				117,86	67,92
Газоснабжение	401,73	568,77		435,08	386,67
Электроснабжение	565,52	586,48	479,54	390,12	502,95
Вводно-распределительные устройства	118,18	77,25	179,11	104,99	35,70
Распределительные этажные щиты	557,72	625,09	614,74	600,54	451,23
Фундамент					
Свайный железобетонный фундамент	5 317,89	3 138,78		1 688,15	768,09
Ленточный железобетонный фундамент	2 537,96	1 579,39	1 461,93	979,54	410,09
Лифты					
Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт					6 410 093,78

1	2	3	4	5	6
лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, руб., 1 ед.					
Пандусы					
Пандусы		258,32		135,07	43,86

Примечания.

1. Многоквартирные дома в Ямало-Ненецком автономном округе отнесены по классификации всех многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта с отнесением каждого многоквартирного дома к определенному типу в зависимости от уровня благоустройства, конструктивных и технических параметров многоквартирного дома по следующим типам:

- кирпичные;
- крупнопанельные (до 5-ти этажей);
- крупнопанельные (более 5-ти этажей);
- крупноблочные;
- монолитные;
- деревянные;
- из смешанных конструкций.

2. Территориальные зоны, городские и муниципальные округа в Ямало-Ненецком автономном округе.

№ п/п	Территориальная зона	Наименование городских округов, муниципальных округов и перечень населенных пунктов, входящих в их состав
1	2	3
1.	1-я территориальная зона	Надымский район: город Надым, поселок городского типа Заполярный, поселок городского типа Пангоды, село Кутопьюган, село Нори, поселок Лонгъюган, село Ныда, поселок Правохеттинский, поселок Приозерный, поселок Ягельный, поселок Ямбург
2.	2-я территориальная зона	город Салехард: город Салехард, поселок Пельвож, поселок Горнокнязевск город Лабытнанги: город Лабытнанги, поселок городского типа Харп Приуральский район: село Аксарка, поселок Зеленый Яр, поселок Товопогол, поселок Чапаевск, поселок Ямбура,

1	2	3
		<p>поселок Вылпосл, село Харсаим, село Катравож, село Белоярск, деревня Лаборовая, поселок Щучье</p> <p>Ямальский район: село Яр-Сале, село Мыс Каменный, село Новый Порт, село Панаевск, село Салемал, село Сеяха, поселок Сюнай-Сале, деревня Тамбей, поселок Яптик-Сале</p> <p>Шурышкарский район: село Горки, деревня Хашгорт, деревня Казым-Мыс, село Лопхари, село Сангымгорт, село Мужы, деревня Новый Киеват, деревня Ханты-Мужы, деревня Анжигорт, село Восяхово, деревня Усть-Войкары, деревня Вершина-Войкары, село Азовы, деревня Карвожгорт, деревня Пословы, деревня Нымвожгорт, село Овгорт, село Оволынгорт, деревня Тильтим, деревня Ямгорт, село Питляр, деревня Унсельгорт, село Шурышкары, деревня Евригорт</p>
3.	3-я территориальная зона	<p>город Ноябрьск</p> <p>город Губкинский</p> <p>город Муравленко</p>
4.	4-я территориальная зона	<p>город Новый Уренгой</p> <p>Тазовский район: село Антипаюта, село Гыда, село Находка, поселок Тазовский, деревня Тибей-Сале, деревня Юрибей</p> <p>Пуровский район: город Тарко-Сале, село Самбург, село Толька, поселок городского типа Уренгой, село Халясавэй, поселок Ханымей, деревня Харампур</p> <p>Красноселькупский район: село Красноселькуп, село Киккиакки, село Ратта, село Толька</p>

3. В соответствии с частью 1 статьи 2 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 16 декабря 2004 года № 89-ЗАО «О гарантиях и компенсациях для лиц, работающих в организациях, финансируемых за счет средств окружного бюджета, территориальном фонде обязательного медицинского страхования Ямало-Ненецкого автономного округа, проживающих на территории Ямало-Ненецкого автономного округа» территория Ямало-Ненецкого автономного округа

разделена на две температурные зоны: севернее Полярного круга (66° 33,3' северной широты) и южнее Полярного круга.

3.1. К городским и муниципальным округам, расположенным на территории Ямало-Ненецкого автономного округа севернее Полярного круга (66° 33,3' северной широты), относятся:

- город Салехард;
- город Лабытнанги;
- Приуральский район;
- Тазовский район;
- Ямальский район;
- Надымский район (село Ныда и поселок Ямбург);
- Пуровский район (село Самбург).

3.2. К городским и муниципальным округам, расположенным на территории Ямало-Ненецкого автономного округа южнее Полярного круга, относятся:

- Надымский район (за исключением села Ныда и поселка Ямбург);
- город Новый Уренгой;
- город Ноябрьск;
- город Муравленко;
- город Губкинский;
- Пуровский район (за исключением села Самбург);
- Красноселькупский район;
- Шурышкарский район.».