



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 декабря 2022 г.

№ 1210-П

г. Салехард

О внесении изменений в Порядок реализации мероприятий по предоставлению социальных выплат гражданам, выезжающим из Ямало-Ненецкого автономного округа в Тюменскую область

В целях усовершенствования механизма реализации мероприятий по предоставлению социальных выплат гражданам, выезжающим из Ямало-Ненецкого автономного округа в Тюменскую область, Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Порядок реализации мероприятий по предоставлению социальных выплат гражданам, выезжающим из Ямало-Ненецкого автономного округа в Тюменскую область, утвержденный постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 04 февраля 2022 года № 91-П.

2. Установить, что:

пункты 4, 8 изменений, утвержденных настоящим постановлением, вступают в силу с 01 января 2023 года;

абзацы второй, третий пункта 12 изменений, утвержденных настоящим постановлением, распространяются на правоотношения, возникшие с 01 января 2022 года.

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 14 декабря 2022 года № 1210-П

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Порядок реализации мероприятий по предоставлению социальных выплат гражданам, выезжающим из Ямало-Ненецкого автономного округа в Тюменскую область

1. Пункт 1.7 дополнить абзацем следующего содержания:

«Срок передачи застройщиком строящихся жилых помещений, приобретение которых осуществляется гражданами, имеющими право на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения и относящимися к категории граждан, проживающих в жилых помещениях, находящихся в домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в автономном округе, должен быть в пределах календарного года, в котором принято решение о включении в список получателей социальных выплат.».

2. Пункт 1.8 изложить в следующей редакции:

«1.8. Условием предоставления социальной выплаты является письменное обязательство получателя социальной выплаты, подписанное всеми совершеннолетними членами его семьи, по форме согласно приложению № 8 к настоящему Порядку:

- о расторжении договора социального найма жилого помещения, договора найма служебного жилого помещения, специализированного жилого помещения или договора коммерческого найма жилого помещения государственного (муниципального) жилищного фонда и об освобождении занимаемого жилого помещения;

- о безвозмездном отчуждении в государственную (муниципальную) собственность жилого помещения (жилых помещений), принадлежащего получателю социальной выплаты и (или) членам его семьи на праве собственности.

Исполнение указанных обязательств осуществляется в течение двух месяцев со дня приобретения гражданином жилого помещения за счет социальной выплаты.

Отчуждению в государственную (муниципальную) собственность подлежат все жилые помещения, принадлежащие гражданину и (или) членам его семьи на праве собственности, без установленных обременений, расположенные на территории автономного округа, за исключением случаев, установленных настоящим пунктом.

Получатель социальной выплаты и (или) члены его семьи вправе принять решение не отчуждать в государственную (муниципальную) собственность жилое помещение, пригодное для постоянного проживания, расположенное в многоквартирном жилом доме капитального исполнения, принадлежащее ему и

(или) членам его семьи на праве собственности без установленных обременений.

В рамках настоящего Порядка под многоквартирным домом капитального исполнения понимается здание, материал наружных стен которого состоит из естественных или искусственных каменных материалов, кирпича, бетона, железобетона, а также панелей МХМ (Массив Хольц Мауэр).

В случае, установленном абзацем шестым настоящего пункта, либо в случае, если в отношении права собственности на жилое помещение, подлежащее отчуждению, установлены обременения в соответствии с законодательством Российской Федерации, размер общей площади жилого помещения, принимаемый для расчета размера социальной выплаты, определяется как разница между общей площадью жилого помещения, установленной в соответствии с нормативами, указанными в пункте 4.2 настоящего Порядка, и общей площадью жилого помещения, оставленного для дальнейшего проживания. Социальная выплата предоставляется гражданину только в случае, если размер общей площади жилого помещения, определенный в указанном порядке и принимаемый для расчета размера социальной выплаты, составляет не менее одного квадратного метра. В остальных случаях предоставление социальной выплаты гражданину возможно при исполнении им условий, предусмотренных абзацами вторым, третьим настоящего пункта.».

3. Подпункт 2.1.1 пункта 2.1 дополнить словами «, в котором в обязательном порядке заявитель указывает всех членов семьи, указанных в пунктах 1.5, 1.6 настоящего Порядка».

4. В подпункте 2.2.2 пункта 2.2:

4.1. абзац второй изложить в следующей редакции:

«- сведениями о страховом номере индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системах обязательного пенсионного страхования и обязательного социального страхования на заявителя и членов его семьи (в отношении заявителя и членов его семьи, на которых не был открыт индивидуальный лицевой счет, органы местного самоуправления направляют сведения в Фонд пенсионного и социального страхования Российской Федерации в порядке, установленном Федеральным законом от 01 апреля 1996 года № 27-ФЗ «Об индивидуальном (персонифицированном) учете в системах обязательного пенсионного страхования и обязательного социального страхования»);»;

4.2. абзац третий признать утратившим силу.

5. Пункт 2.7 дополнить подпунктом 2.7.4 следующего содержания:

«2.7.4. невключение в заявление о постановке на учет сведений о членах семьи, указанных в пунктах 1.5, 1.6 настоящего Порядка.».

6. Пункт 3.2 признать утратившим силу.

7. В пункте 3.9:

7.1. подпункт 3.9.1 дополнить словами «, в котором в обязательном порядке заявитель указывает всех членов семьи, указанных в пунктах 1.5, 1.6 настоящего Порядка»;

7.2. подпункт 3.9.7 изложить в следующей редакции:

«3.9.7. письменное обязательство о расторжении договора социального найма жилого помещения (служебного найма, коммерческого найма жилого

помещения, найма специализированного жилого помещения) и об освобождении занимаемого жилого помещения либо о безвозмездном отчуждении находящегося в собственности жилого помещения (жилых помещений) без установленных обременений в государственную (муниципальную) собственность, подписанное заявителем, членами его семьи и уполномоченным должностным лицом органа местного самоуправления либо органа государственной власти автономного округа, по форме согласно приложению № 8 к настоящему Порядку (в 2 экземплярах) – в случаях, указанных в абзацах первом, втором пункта 1.8 настоящего Порядка.»;

7.3. подпункт 3.9.8 признать утратившим силу.

8. В подпункте 3.11.2 пункта 3.11:

8.1. абзац второй изложить в следующей редакции:

«- сведениями СНИЛС на заявителя и членов его семьи (в отношении заявителя и членов его семьи, на которых не был открыт индивидуальный лицевой счет, департамент направляет сведения в Фонд пенсионного и социального страхования Российской Федерации в порядке, установленном Федеральным законом от 01 апреля 1996 года № 27-ФЗ «Об индивидуальном (персонифицированном) учете в системах обязательного пенсионного страхования и обязательного социального страхования»);»;

8.2. абзац третий признать утратившим силу.

9. В пункте 3.13:

9.1. в подпункте 3.13.3 слова «оставленного для дальнейшего проживания» заменить словами «приходящейся на долю (доли) в праве собственности получателя социальной выплаты и (или) членов его семьи»;

9.2. дополнить подпунктом 3.13.5 следующего содержания:

«3.13.5. невключение в заявление сведений о членах семьи, указанных в пунктах 1.5, 1.6 настоящего Порядка.».

10. В пункте 3.17 слова «гражданина, состоявшего в списке получателей социальных выплат,» заменить словами «получателя социальной выплаты».

11. Дополнить пунктом 3.17-1 следующего содержания:

«3.17-1. Департамент вносит изменения в список получателей в случае изменения состава семьи получателя социальной выплаты в сторону уменьшения количества членов семьи, на которых произведен расчет социальной выплаты, и размера социальной выплаты.

Внесение изменений в список получателей оформляется приказом департамента.».

12. Пункты 4.4, 4.5 изложить в следующей редакции:

«4.4. В случае если получатель социальной выплаты и (или) члены его семьи имеют жилое помещение, находящееся на территории автономного округа, на праве общей долевой собственности (совместной собственности), а сособственниками жилого помещения являются лица, не отнесенные к членам семьи получателя социальной выплаты в соответствии с настоящим Порядком, размер нормы предоставления общей площади жилого помещения, принимаемый для расчета размера социальной выплаты, определяется как разница между общей площадью жилого помещения, установленной в соответствии с нормативами, указанными в пункте 4.2 настоящего Порядка, и общей площадью жилого помещения, приходящейся на долю (доли) в праве собственности гражданина-получателя социальной выплаты и (или) членов его

семьи.

В случае если жилое помещение принадлежит гражданам на праве совместной собственности в рамках настоящего Порядка при расчете размера общей площади, приходящейся на каждого собственника, их доли признаются равными.

4.5. В случае отсутствия у получателя социальной выплаты и членов его семьи обязанности представить письменное обязательство, указанное в пункте 1.8 настоящего Порядка, за исключением случаев, установленных абзацем восьмым указанного пункта, размер социальной выплаты определяется исходя из норматива общей площади жилого помещения – 33 квадратных метра вне зависимости от состава его семьи.».

13. Приложение № 9 дополнить абзацем следующего содержания:

«Срок передачи застройщиком строящихся жилых помещений, приобретение которых осуществляется гражданами, имеющими право на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения и относящимися к категории граждан, проживающих в жилых помещениях, находящихся в домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в Ямало-Ненецком автономном округе, должен быть в пределах календарного года, в котором принято решение о включении в список получателей социальных выплат.».