



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04 мая 2022 г.

№ 419-П

г. Салехард

**О внесении изменений в Порядок предоставления социальных выплат
на приобретение (строительство) жилого помещения гражданам,
имеющим трех и более детей, взамен предоставления
земельного участка в собственность бесплатно**

В целях совершенствования механизма по реализации мероприятий по предоставлению социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения гражданам, имеющим трех и более детей, взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **п о с т а н о в л я е т**:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Порядок предоставления социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения гражданам, имеющим трех и более детей, взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, утвержденный постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 18 февраля 2016 года № 110-П.

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 04 мая 2022 года № 419-П

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Порядок предоставления социальных выплат
на приобретение (строительство) жилого помещения гражданам,
имеющим трех и более детей, взамен предоставления земельного участка
в собственность бесплатно

1. В пункте 1.1 слова «муниципальных районов,» исключить.
 2. Абзац второй пункта 1.8 дополнить словами «, а также супругов, являющимися таковыми на момент предоставления социальной выплаты».
 3. Пункт 2.1 признать утратившим силу.
 4. Пункт 2.4 изложить в следующей редакции:
«2.4. Органы местного самоуправления ежегодно, до 15 февраля, посредством государственной информационной системы «Автоматизированная информационная система оказания мер социальной поддержки гражданам Ямало-Ненецкого автономного округа в улучшении жилищных условий» (далее – ГИС АИС МСП ЯНАО) формируют многодетным семьям, поставленным на учет граждан, предложения о возможности предоставления им с их согласия социальной выплаты в очередном финансовом году (далее – предложение) с приложением заявления о предоставлении социальной выплаты по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку (далее – заявление о предоставлении социальной выплаты).
- В предложении органы местного самоуправления указывают информацию:
- о размере социальной выплаты, в том числе о применении повышающего коэффициента 1.1 к размеру социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения при использовании гражданами средств материнского (семейного) капитала на приобретение (строительство) жилого помещения;
 - о намерении проведения органом местного самоуправления в отношении данной многодетной семьи проверки в соответствии с абзацем третьим пункта 2.11 настоящего Порядка, по результатам которой принимается решение о соответствии либо несоответствии в период проведения проверки условиям, установленным пунктами 1 и 3 части 1, абзацем первым части 3, абзацем первым части 5 статьи 7 Закона, на наличие условий, установленных пунктом 2 части 6 статьи 7 Закона, и в случае соответствия указанным условиям о ее включении в список получателей социальной выплаты в соответствии с пунктом 2.12 настоящего Порядка;

- о снятии многодетной семьи с учета в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в соответствии с пунктом 9-1 части 1 статьи 7-3 Закона в случае несоответствия многодетной семьи условиям, установленным пунктами 1 и 3 части 1, абзацем первым части 3 статьи 7 Закона, установленного по результатам проверки, проведенной в соответствии с абзацем третьим пункта 2.11 настоящего Порядка;

- о снятии многодетной семьи с учета в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 7-3 Закона в случае принятия решения о предоставлении социальной выплаты;

- о снятии многодетной семьи с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 56 Жилищного кодекса Российской Федерации после предоставления социальной выплаты.

Предложение направляется способом, позволяющим подтвердить факт и дату получения многодетной семьей соответствующего предложения.

Предложение не направляется многодетным семьям, которые включены в списки, указанные в подпункте 1 пункта 2.9 настоящего Порядка.»

5. Пункт 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6. Многодетные семьи, получившие предложение, указанное в пункте 2.4 настоящего Порядка, представляют в органы местного самоуправления согласие на предоставление социальной выплаты в течение 14 календарных дней со дня получения соответствующего предложения в виде письменного заявления о предоставлении социальной выплаты, согласие(я) на обработку персональных данных всех членов семьи по форме, утвержденной приказом департамента строительства и жилищной политики автономного округа (далее – департамент), а также удостоверение, подтверждающее отнесение члена многодетной семьи к ветерану (инвалиду) боевых действий (для участников выполнения задач в ходе специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики с 24 февраля 2022 года (далее – ветеран (инвалид) боевых действий)), а также к члену семьи погибшего (умершего) ветерана (инвалида) боевых действий, имеющего право на меры социальной поддержки в соответствии со статьей 21 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» (при наличии) (далее – член семьи ветерана (инвалида) боевых действий).».

6. Пункт 2.8 дополнить словами «, а также сведений в отделах военного комиссариата по муниципальным образованиям об участии ветерана (инвалида) боевых действий в выполнении задач в ходе специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики с 24 февраля 2022 года».

7. В подпункте 1 пункта 2.9:

7.1. в абзаце втором слова «сформированный из списка претендентов № 1» заменить словами «поставленных на учет граждан по спискам № 1 и № 2, указанных в пунктах 1, 2 части 3 статьи 7-2 Закона, и

состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации;

7.2. в абзаце третьем слова «сформированный из списка претендентов № 2» заменить словами «поставленных на учет граждан по спискам № 1 и № 2, указанных в пунктах 1, 2 части 3 статьи 7-2 Закона, и не состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации с учетом положений части 1 статьи 2 Закона автономного округа от 01 декабря 2015 года № 122-ЗАО «О внесении изменений в Закон Ямало-Ненецкого автономного округа «О регулировании отдельных земельных отношений в Ямало-Ненецком автономном округе»;

7.3. в абзаце четвертом слова «сформированный из списка претендентов № 3» заменить словами «поставленных на учет граждан по спискам №№ 3, 4, 7, 7-2, указанных в пунктах 4, 5, 10, 11-1 части 3 статьи 7-2 Закона»;

7.4. абзацы шестой, седьмой признать утратившими силу;

7.5. дополнить абзацами следующего содержания:

«Многодетные семьи включаются в списки получателей в очередном финансовом году №№ 1 – 3, исходя из времени и даты подачи ими или их представителем заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, в порядке, установленном частью 5 статьи 7-1 Закона, в следующей очередности:

- многодетные семьи, член семьи которой является ветераном (инвалидом) боевых действий, членом семьи ветерана (инвалида) боевых действий;

- многодетные семьи, поставленные на учет граждан по спискам №№ 2, 4, 7-2, указанных в пунктах 2, 5, 11-1 части 3 статьи 7-2 Закона;

- многодетные семьи, поставленные на учет граждан по спискам №№ 1, 3, 7, 8, указанных в пунктах 1, 4, 10, 12 части 3 статьи 7-2 Закона.

В случае совпадения времени и даты подачи заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно заявители включаются в списки получателей в очередном финансовом году №№ 1 – 3 в алфавитном порядке.

В списки получателей в очередном финансовом году №№ 1 – 3 не включаются многодетные семьи, от которых поступили согласия на предоставление социальной выплаты, но на момент формирования списков получателей в очередном финансовом году №№ 1 – 3 органами местного самоуправления принято решение о снятии данных многодетных семей с учета граждан.».

8. В пункте 2.11:

8.1. абзац пятый дополнить словами «(далее – Закон № 36-ЗАО)»;

8.2. дополнить абзацем следующего содержания:

«Несоответствие многодетных семей условиям, установленным пунктами 1 и 3 части 1, абзацем первым части 3 статьи 7 Закона, установленное

по результатам проверки, проведенной в соответствии с абзацем третьим настоящего пункта, является основанием снятия многодетной семьи с учета граждан в соответствии с пунктом 9-1 части 1 статьи 7-3 Закона.».

9. Абзац пятый пункта 2.13 признать утратившим силу.

10. Пункт 2.14 дополнить абзацем следующего содержания:

«Несоответствие многодетных семей условиям, установленным пунктами 1 и 3 части 1, абзацем первым части 3 статьи 7 Закона, установленное по результатам проверки, проведенной в соответствии с абзацем первым настоящего пункта, является основанием снятия многодетной семьи с учета граждан в соответствии с пунктом 9-1 части 1 статьи 7-3 Закона.».

11. В пункте 2.15:

11.1. в абзаце первом слова «в списке претендентов № 2» заменить словами «пунктом 2.9 настоящего Порядка»;

11.2. в абзаце втором слова «в списке претендентов № 1» заменить словами «пунктом 2.9 настоящего Порядка»;

11.3. абзац третий признать утратившим силу;

11.4. в абзаце четвертом слова «списками претендентов и» исключить.

12. Пункт 2.16 дополнить абзацем следующего содержания:

«г) непредставление документов, предусмотренных частью 1 статьи 7 Закона № 36-ЗАО, для осуществления проверки, проводимой в соответствии с абзацем пятым пункта 2.11 настоящего Порядка.».

13. Приложения №№ 2, 3 к Порядку изложить в следующей редакции:

«Приложение № 2

к Порядку предоставления социальных
выплат на приобретение (строительство)
жилого помещения гражданам, имеющим
трех и более детей, взамен
предоставления земельного участка в
собственность бесплатно
(в редакции постановления Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 04 мая 2022 года № 419-П)

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

В _____

(орган местного самоуправления муниципального или
городского округа)

от гражданина(ки, ан) _____

проживающего(ей, их) по адресу _____

(адрес регистрации)

ЗАЯВЛЕНИЕ о предоставлении социальной выплаты

Настоящим заявлением в соответствии с частью 2 статьи 7-1 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 19 июня 2009 года № 39-ЗАО «О регулировании отдельных земельных отношений в Ямало-Ненецком автономном округе» (далее – Закон, автономный округ) даю(ем) согласие на предоставление социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно моей (нашей) многодетной семье в составе:

родители (одинокая мать/отец) (усыновители):

1. _____

(Ф.И.О. полностью, реквизиты документа, удостоверяющего личность гражданина)

2. _____

(Ф.И.О. полностью, реквизиты документа, удостоверяющего личность гражданина)

Я, _____,

- являюсь ветераном (инвалидом) боевых действий – участником выполнения задач в ходе специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики с 24 февраля 2022 года (далее – ветеран (инвалид) боевых действий) ☐

- являюсь членом семьи погибшего (умершего) ветерана (инвалида) боевых действий, имеющим право на меры социальной поддержки в соответствии со статьей 21 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» (далее – член семьи ветерана (инвалида) боевых действий) ☐

(☒ – являюсь, ☐ – не являюсь)

дети (в том числе усыновленные (удочеренные)):

1. _____;

(Ф.И.О., дата рождения)

2. _____;

(Ф.И.О., дата рождения)

3. _____.

(Ф.И.О., дата рождения)

С условиями участия в мероприятиях по предоставлению социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно ознакомлен(а, ы) и обязуюсь(ем) их выполнять.

Социальную выплату планирую(ем) направить (нужное подчеркнуть):

а) на приобретение (строительство) жилого помещения в

многоквартирном доме капитального исполнения, в многоквартирном доме деревянного исполнения, расположенном в сельском населенном пункте автономного округа, приобретение индивидуального жилого дома (далее – жилое помещение), на приобретение доли(ей) в праве собственности на жилое помещение (в случае, если в результате совершенной сделки многодетная семья приобретает право собственности на все жилое помещение) (далее – приобретение (строительство) жилого помещения) путем заключения в соответствии с законодательством Российской Федерации договора купли-продажи, договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома или уступки прав требований по такому договору (далее – договор на приобретение (строительство) жилого помещения);

б) на оплату первоначального взноса при получении жилищного кредита (займа), в том числе ипотечного, предоставленного юридическим лицом на цели, указанные в пункте «а» настоящего заявления;

в) на погашение основной суммы долга и уплату процентов по жилищным кредитам (займам), указанным в пункте «б» настоящего заявления, за исключением иных процентов, комиссий, штрафов и пеней за просрочку исполнения обязательств по таким жилищным кредитам (займам) (далее – кредит (заем));

г) на погашение основной суммы долга и уплату процентов по кредитам (займам), за исключением иных процентов, комиссий, штрафов и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам (займам), заключенным до 20 августа 2019 года на приобретение (строительство) жилого помещения, находящегося на территории Российской Федерации, без требования к его капитальному исполнению;

д) на оплату разницы в стоимости жилого помещения по договору, предусматривающему переход права собственности на жилое помещение, заключенному в соответствии с частью 22 статьи 32.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

При приобретении (строительстве) жилого помещения имею(ем)/не имею(ем) намерение использовать средства материнского (семейного) капитала (указать намерение использования материнского (семейного) капитала) ☐ (☒ – имею, ☐ не имею).

Мне (нам) известно о снятии моей (нашей) семьи с учета в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно:

- в соответствии с пунктом 9-1 части 1 статьи 7-3 Закона в случае несоответствия моей (нашей) семьи условиям, установленным пунктами 1 и 3 части 1, абзацем первым части 3 статьи 7 Закона, установленного по результатам проведенной проверки на соответствие вышеуказанным пунктам;

- в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 7-3 Закона в случае принятия решения о предоставлении социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно.

Мне (нам) известно о снятии моей (нашей) семьи с учета в качестве

нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 56 Жилищного кодекса Российской Федерации после предоставления социальной выплаты.

Достоверность и полноту представленных сведений подтверждаю(ем).

К заявлению мною (нами) прилагаются следующие документы (в том числе удостоверение, подтверждающее отнесение члена многодетной семьи к ветерану (инвалиду) боевых действий, члену семьи ветерана (инвалида) боевых действий):

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Выбираю один из следующих способов направления мне уведомлений о принятом решении:

_____ вручить в форме документа на бумажном носителе в органе местного самоуправления;

____ направить почтовым отправлением

(указывается полный почтовый адрес)

_____ направить по электронной почте _____;

(указывается адрес электронной почты)

_____ направить в личный кабинет федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

_____ / _____ 20__ г.
(подпись) (расшифровка подписи)

_____ / _____ 20__ г.
(подпись) (расшифровка подписи)

Заявление и прилагаемые к нему документы приняты.

_____ 20__ г.

(Ф.И.О., должность лица, принявшего документы) (подпись) (расшифровка подписи)

Приложение № 3

к Порядку предоставления социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения гражданам, имеющим трех и более детей, взамен

предоставления земельного участка в
собственность бесплатно
(в редакции постановления Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 04 мая 2022 года № 419-П)

ФОРМА СПИСКА

УТВЕРЖДЕН

Руководитель органа местного
самоуправления муниципального или
городского округа

_____ 20__ года
(дата)

МП

СПИСОК

многодетных семей – получателей социальной выплаты в очередном
финансовом _____ году

по _____
(наименование муниципального или городского округа)

№ п/п	Ф.И.О. заявителя, число, месяц и год рождения, документ, удостоверяющий личность (наименование, серия, номер, кем выдан, дата выдачи), СНИЛС	Члены семьи заявителя: Ф.И.О., степень родства, число, месяц и год рождения, СНИЛС	Адрес проживания	Дата, время постановки на учет	Размер социальной выплаты
1	2	3	4	5	6

Ф.И.О. исполнителя».

14. Приложение № 5 к Порядку изложить в следующей редакции:

«Приложение № 5

к Порядку предоставления социальных
выплат на приобретение (строительство)

жилого помещения гражданам, имеющим
трех и более детей, взамен
предоставления земельного участка в
собственность бесплатно
(в редакции постановления Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 04 мая 2022 года № 419-П)

ФОРМА СПИСКА

УТВЕРЖДЕН

Руководитель органа местного
самоуправления муниципального или
городского округа

_____ 20__ года
(дата)

МП

СПИСОК

многодетных семей – получателей социальной выплаты в текущем
финансовом _____ году, сформированный из списка получателей
в очередном финансовом году № _____

по _____
(наименование муниципального или городского округа)

№ п/п	Ф.И.О. заявителя, число, месяц и год рождения, документ, удостоверяющий личность (наименование, серия, номер, кем выдан, дата выдачи), СНИЛС	Члены семьи заявителя: Ф.И.О., степень родства, число, месяц и год рождения, СНИЛС	Адрес проживания	Дата, время постановки на учет	Размер социальной выплаты
1	2	3	4	5	6

Ф.И.О. исполнителя».