



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26 апреля 2022 г.

№ 395-П

г. Салехард

**О внесении изменений в некоторые постановления Правительства  
Ямало-Ненецкого автономного округа**

В целях приведения нормативных правовых актов Ямало-Ненецкого автономного округа в соответствие с законодательством Ямало-Ненецкого автономного округа Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **п о с т а н о в л я е т:**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в некоторые постановления Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа.

Губернатор  
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

## УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства  
Ямало-Ненецкого автономного округа  
от 26 апреля 2022 года № 395-П

### **ИЗМЕНЕНИЯ,**

которые вносятся в некоторые постановления Правительства  
Ямало-Ненецкого автономного округа

1. Подпункт 2.1.6 пункта 2.1 Положения об управлении делами Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа, утвержденного постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 31 мая 2012 года № 398-П, изложить в следующей редакции:

«2.1.6. В рамках деятельности по управлению, распоряжению и организации государственного учета объектов жилищного фонда автономного округа управление делами осуществляет следующие государственные функции:

- осуществление государственного учета и ведение реестра объектов жилищного фонда автономного округа;

- осуществление юридических действий, связанных с государственной регистрацией прав на объекты жилищного фонда автономного округа;

- осуществление мероприятий по оформлению технической документации на объекты жилищного фонда автономного округа;

- осуществление юридических действий, связанных с приобретением в государственную собственность автономного округа объектов жилищного фонда;

- осуществление юридических действий, связанных с принятием либо отказом от принятия в государственную собственность автономного округа объектов жилищного фонда, передаваемых в порядке дара, наследования или пожертвования;

- принятие решения о включении объектов жилищного фонда автономного округа в состав государственной казны автономного округа и исключении объектов жилищного фонда автономного округа из состава государственной казны автономного округа;

- включение жилых помещений в специализированный жилищный фонд автономного округа с отнесением таких помещений к определенному виду специализированных жилых помещений и исключение жилых помещений из указанного фонда;

- включение жилых помещений в жилищный фонд автономного округа социального использования и исключение жилых помещений из указанного фонда;

- включение жилых помещений в жилищный фонд автономного округа коммерческого использования и исключение жилых помещений из указанного фонда;

- осуществление учета граждан, нуждающихся в получении жилых помещений специализированного жилищного фонда автономного округа, в части служебных жилых помещений, жилых помещений в общежитиях и жилых помещений маневренного фонда;

- осуществление учета граждан, нуждающихся в получении жилых помещений жилищного фонда автономного округа коммерческого использования;

- осуществление юридических действий, связанных с проведением оценки рыночной стоимости объектов жилищного фонда автономного округа при их отчуждении;

- осуществление юридических действий, связанных с отчуждением жилых помещений жилищного фонда автономного округа коммерческого использования;

- обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, жилыми помещениями специализированного жилищного фонда автономного округа по договорам найма специализированных жилых помещений в части: формирования специализированного жилищного фонда автономного округа иными способами, предусмотренными законодательством Российской Федерации и автономного округа; включения жилых помещений в реестр объектов жилищного фонда автономного округа и в специализированный жилищный фонд автономного округа; заключения договоров найма специализированных жилых помещений, договоров социального найма жилых помещений;

- осуществление контроля за использованием и сохранностью жилищного фонда автономного округа;

- согласование списания объектов жилищного фонда автономного округа;

- осуществление юридических действий, связанных с защитой имущественных прав и законных интересов автономного округа в отношении объектов жилищного фонда автономного округа;

- осуществление юридических действий, связанных с признанием объектов капитального строительства, находящихся в государственной собственности автономного округа, аварийными и подлежащими сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, в части объектов жилищного фонда автономного округа, за исключением многоквартирных домов;

- осуществление юридических действий, связанных с выбором управляющей организации по управлению наемными домами социального и коммерческого использования, все помещения в которых находятся в государственной собственности автономного округа;

- осуществление юридических действий, связанных с проведением энергетического обследования жилых домов, многоквартирных домов, помещения в которых составляют жилищный фонд автономного округа, в части

заключения договоров или государственных контрактов с лицами, являющимися членами саморегулируемых организаций в области энергетического обследования;

- размещение в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства информации о многоквартирных домах, жилых домах, находящихся в собственности автономного округа, которые в полном объеме используются в качестве общежитий.».

2. В Положении об организации государственного учета и порядке ведения реестра объектов жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа, утвержденном постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 05 июня 2017 года № 523-П:

2.1. пункт 1.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Ведение реестра осуществляет управление делами Правительства автономного округа (далее – управление делами).»;

2.2. дополнить пунктом 1.4 следующего содержания:

«1.4. Бухгалтерский учет объектов жилищного фонда автономного округа, переданных в оперативное управление или хозяйственное ведение, осуществляется соответственно органами государственной власти автономного округа, иными государственными органами автономного округа, государственными учреждениями автономного округа и государственными унитарными предприятиями автономного округа, за которыми закреплены объекты жилищного фонда автономного округа.

Бухгалтерский учет объектов жилищного фонда автономного округа, не переданных в хозяйственное ведение или оперативное управление, осуществляется уполномоченным государственным казенным учреждением автономного округа, обеспечивающим материально-техническое обеспечение объектов жилищного фонда автономного округа.»;

2.3. в пункте 3.2 слова «Правительства автономного округа (далее – управление делами)» исключить.