



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 февраля 2022 г.

№ 165-П

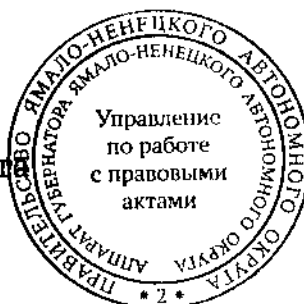
г. Салехард

О внесении изменений в перечень и содержание документов, представляемых ресурсоснабжающими организациями, управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными или иными специализированными потребительскими кооперативами либо их объединениями в исполнительный орган государственной власти Ямало-Ненецкого автономного округа для определения и установления нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме» Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **п о с т а н о в л я е т:**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в перечень и содержание документов, представляемых ресурсоснабжающими организациями, управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными или иными специализированными потребительскими кооперативами либо их объединениями в исполнительный орган государственной власти Ямало-Ненецкого автономного округа для определения и установления нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденные постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 29 мая 2017 года № 510-П.

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 21 февраля 2022 года № 165-П

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в перечень и содержание документов, представляемых ресурсоснабжающими организациями, управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными или иными специализированными потребительскими кооперативами либо их объединениями в исполнительный орган государственной власти Ямало-Ненецкого автономного округа для определения и установления нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме

1. Дополнить пунктом 3-1 следующего содержания:

«3-1. Заверенные копии документов, подтверждающих соответствие общедомовых и индивидуальных приборов учета законодательству Российской Федерации по вопросам установления нормативов, данные о показаниях приборов учета по каждому виду коммунальных услуг или по каждому виду коммунального ресурса, учитываемого в составе коммунальной услуги, подтверждающие суммарный расход коммунальных услуг (ресурсов).».

2. В пункте 4:

2.1. в абзаце первом цифры «4.10.» заменить цифрами «4.11.»;

2.2. дополнить подпунктом 4.11 следующего содержания:

«4.11. для определения норматива расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению с применением метода аналогов:

4.11.1. данные об объеме генеральной совокупности (количество многоквартирных домов или жилых домов с аналогичными конструктивными и техническими параметрами, степенью благоустройства многоквартирного дома или жилого дома по каждой группе домов);

4.11.2. «Данные для определения норматива расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению с применением метода аналогов» по форме согласно приложению № 13 к настоящему перечню;

4.11.3. «Данные об отопительном периоде» по форме согласно приложению № 4 к настоящему перечню.».

3. Дополнить приложением № 13 следующего содержания:

* Включаются данные по многоквартирным домам, оборудованным коллективными (общедомовыми) приборами учета с непрерывным периодом работы в течение всего срока снятия показаний, определяющими расход тепловой энергии, содержащейся в горячей воде, в которых осуществляется бесперебойное предоставление коммунальных услуг (техническая эксплуатация внутридомовых инженерных систем соответствует правилам пользования жилыми помещениями и содержания общего имущества в многоквартирном доме, которые утверждаются Правительством Российской Федерации).

Дома в таблице группируются в соответствии с пунктом 32¹ Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306.

** Объем выборки определяется по каждой группе домов с аналогичными конструктивными и техническими параметрами домов (например, по всем многоквартирным и жилые дома с закрытой системой водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями). Объем предварительной выборки должен быть не менее 10 домов. При обработке данных по объему выборки в целях определения нормативов потребления коммунальных услуг в жилых помещениях необходимо исключить значения расхода коммунальных ресурсов, отличающиеся от средних расходов по выборке более чем на 20 процентов.

Информация об оснащении многоквартирного дома или жилого дома изолированными или изолированными стояками и полотенцесушителями подтверждается органами местного самоуправления, исходя из сведений, содержащихся в проектной документации домов.

В случае если в многоквартирном доме отсутствует централизованное горячее водоснабжение и производств коммунальной услуги по горячему водоснабжению осуществляется исполнителями коммунальных услуг самостоятельно с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в выборку включаются только многоквартирные жилые дома, оборудованные приборами учета, определяющими объем холодной воды, использованной для нужд горячего водоснабжения.

*** Графы 13, 15, 16 заполняются из технического паспорта дома.

Ресурсоснабжающая, управляющая организация _____

(наименование)

Исполнитель _____

(Ф.И.О., тел., e-mail)*.