



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 декабря 2021 г.

№ 1175-П

г. Салехард

**О внесении изменений в некоторые постановления
Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа**

В целях совершенствования порядка управления и распоряжения жилищным фондом Ямало-Ненецкого автономного округа коммерческого использования и порядка предоставления служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **постановляет:**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в некоторые постановления Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа.

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 22 декабря 2021 года № 1175-П

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в некоторые постановления Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа

1. Порядок управления и распоряжения жилищным фондом Ямало-Ненецкого автономного округа коммерческого использования, утвержденный постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 29 июля 2020 года № 909-П, дополнить пунктами 2.23, 2.24 следующего содержания:

«2.23. Наниматель и проживающие совместно с ним граждане обязаны освободить жилое помещение в течение 14 календарных дней со дня расторжения или окончания срока действия договора найма.

2.24. Договором найма определяется плата (неустойка) за несвоевременное освобождение жилого помещения за каждый последующий день пользования им со дня истечения срока, указанного в пункте 2.23 настоящего Порядка, в размере $\frac{1}{3}$ от базового размера платы за наем жилого помещения, определяемого в соответствии с правовым актом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства, за 1 кв. м площади занимаемого жилого помещения.

При заключении договора найма на новый срок с гражданами, нарушившими срок подачи заявления и документов, указанных в пункте 2.3 настоящего Порядка, в случае отсутствия оснований для отказа в заключении договора найма на новый срок, указанных в пункте 2.11 настоящего Порядка, осуществляется перерасчет начисленной платы (неустойки) путем сторнирования начислений.».

2. Пункт 5.5 Положения о предоставлении служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа, утвержденного постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 07 августа 2020 года № 950-П, изложить в следующей редакции:

«5.5. Договором найма определяется плата (неустойка) за несвоевременное освобождение служебного жилого помещения за каждый последующий день пользования им со дня истечения срока, указанного в пункте 5.4 настоящего Положения, в размере $\frac{1}{3}$ от базового размера платы за наем жилого помещения, определяемого в соответствии с правовым актом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере

жилищно-коммунального хозяйства, за 1 кв. м площади занимаемого жилого помещения.».