



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02 апреля 2021 г.

№ 254-П

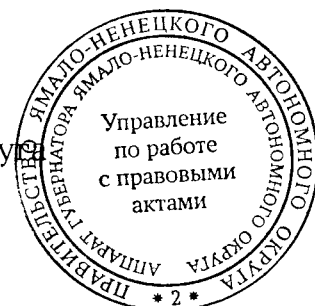
г. Салехард

**О внесении изменений в приложения №№ 1, 2, утвержденные постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 07 сентября 2018 года № 962-П**

В целях совершенствования требований к промышленным паркам регионального значения и управляющим компаниям промышленных парков регионального значения Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **п о с т а н о в л я е т**:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в приложения №№ 1, 2, утвержденные постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 07 сентября 2018 года № 962-П «О промышленных парках регионального значения и управляющих компаниях промышленных парков регионального значения».

Губернатор  
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

## УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства  
Ямало-Ненецкого автономного округа  
от 02 апреля 2021 года № 254-П

### ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в приложения №№ 1, 2, утвержденные постановлением  
Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа  
от 07 сентября 2018 года № 962-П

1. В приложении № 1:

1.1. в пункте 2:

1.1.1. в абзаце четвёртом слово «, обеспечивающих» заменить словами «и иной инфраструктуры, обеспечивающей»;

1.1.2. в абзаце пятом слова «в том числе автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений,» исключить;

1.1.3. абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«резидент регионального парка – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, состоящие на учете в налоговом органе на территории автономного округа и заключившие с управляющей компанией договор аренды и (или) договор купли-продажи объектов регионального парка или их частей и (или) земельного участка, находящихся в границах территории регионального парка, в целях осуществления хозяйственной деятельности, в том числе промышленного производства (далее – договор).»;

1.2. в пункте 3:

1.2.1. абзац первый изложить в следующей редакции:

«3. Применение мер стимулирования деятельности, установленных Законом № 31-ЗАО и иными нормативными правовыми актами автономного округа, осуществляется в отношении резидентов регионального парка и управляющих компаний при одновременном соответствии следующим условиям:»;

1.2.2. в подпункте 3.1:

1.2.2.1. позицию 3.1.2 изложить в следующей редакции:

«3.1.2. территория регионального парка обеспечена объектами инженерной инфраструктуры для подключения резидентов к сетям электроснабжения и (или) газоснабжения, и (или) водоснабжения и водоотведения, и (или) теплоснабжения, а также объектами транспортной инфраструктуры, включающей в себя подъездные железнодорожные пути и автомобильные дороги;»;

1.2.2.2. позицию 3.1.4 изложить в следующей редакции:

«3.1.4. территория регионального парка обеспечена круглогодичным транспортным сообщением с ближайшим населенным пунктом, являющимся

административным центром городского, муниципального округа и (или) муниципального района, посредством автомобильной дороги;»;

1.2.2.3. дополнить позицией 3.1.5 следующего содержания:

«3.1.5. территория регионального парка составляет не менее 8 гектаров.»;

1.2.3. в подпункте 3.2:

1.2.3.1. абзац первый позиции 3.2.3 после слов «управляющая компания» дополнить словами «имеет документ, определяющий резидентную политику,»;

1.2.3.2. позицию 3.2.4 изложить в следующей редакции:

«3.2.4. основная цель деятельности управляющей компании – управление эксплуатацией и развитием регионального парка, а также предоставление резидентам регионального парка услуг, необходимых им для осуществления хозяйственной деятельности;»;

1.2.3.3. дополнить позициями 3.2.7, 3.2.8 следующего содержания:

«3.2.7. автономный округ имеет право прямо или косвенно распоряжаться более чем пятьюдесятью процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции, или более чем пятьюдесятью процентами долей, составляющих уставной (складочный) капитал управляющей компании, либо имеет право прямо или косвенно назначить (избрать) единоличный исполнительный орган или более пятидесяти процентов состава коллегиального исполнительного органа управляющей компании;

3.2.8. деятельность и развитие регионального парка закреплены в документах стратегического планирования автономного округа.».

2. В приложении № 2:

2.1. в пункте 3:

2.1.1 подпункт 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3. заверенные в установленном порядке:

3.3.1. копии учредительных документов управляющей компании;

3.3.2. копию утвержденной управляющей компанией резидентной политики;

3.3.3. пояснительную записку, содержащую сведения о соответствии управляющей компании подпункту 3.2.7 Требований с приложением подтверждающих документов;»;

2.1.2. субпозицию 7 позиции 3.5.5 подпункта 3.5 изложить в следующей редакции:

«7) сведения об обеспеченности территории регионального парка круглогодичным транспортным сообщением с ближайшим населенным пунктом, являющимся административным центром городского, муниципального округа и (или) муниципального района, посредством автомобильной дороги;»;

2.1.3. в подпункте 3.6 слово «справка» заменить словом «информация»;

2.2. в пункте 10 слова «Региональные парки и управляющие компании» заменить словами «Управляющие компании».