



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 марта 2021 г.

№ 158-П

г. Салехард

**Об утверждении Правил формирования перечня мероприятий
неинвестиционных расходов объектов Адресной инвестиционной
программы Ямало-Ненецкого автономного округа и о признании
утратившими силу некоторых постановлений Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа**

В целях упорядочения использования бюджетных ассигнований для обеспечения мероприятий неинвестиционных расходов объектов Адресной инвестиционной программы Ямало-Ненецкого автономного округа Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые Правила формирования перечня мероприятий неинвестиционных расходов объектов Адресной инвестиционной программы Ямало-Ненецкого автономного округа.

2. Признать утратившими силу:

постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 28 августа 2014 года № 652-П «Об утверждении Порядка возмещения затрат по содержанию и обслуживанию законченных строительством (реконструкцией) объектов Адресной инвестиционной программы Ямало-Ненецкого автономного округа в период с даты выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию до передачи пользователю»;

постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 мая 2016 года № 482-П «О внесении изменений в пункт 2 Порядка возмещения затрат по содержанию и обслуживанию законченных строительством (реконструкцией) объектов Адресной инвестиционной программы Ямало-Ненецкого автономного округа в период с даты выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию до передачи пользователю»;

постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 14 июля 2016 года № 645-П «О внесении изменений в постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 28 августа 2014 года № 652-П»;

пункт 6 изменений, которые вносятся в некоторые нормативные правовые акты Ямало-Ненецкого автономного округа, утвержденных постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 04 марта 2019 года № 183-П;

постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 27 мая 2019 года № 546-П «Об утверждении Правил формирования перечня мероприятий по обеспечению сохранности объектов капитального строительства, финансирование строительства которых временно не осуществляется»;

постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 20 августа 2019 года № 903-П «О внесении изменения в пункт 11 Порядка возмещения затрат по содержанию и обслуживанию законченных строительством (реконструкцией) объектов Адресной инвестиционной программы Ямало-Ненецкого автономного округа в период с даты выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию до передачи пользователю»;

постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 12 декабря 2019 года № 1293-П «О внесении изменений в Правила формирования перечня мероприятий по обеспечению сохранности объектов капитального строительства, финансирование строительства которых временно не осуществляется»;

постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 25 декабря 2019 года № 1392-П «О внесении изменений в постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 28 августа 2014 года № 652-П»;

постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 15 июня 2020 года № 740-П «О внесении изменения в пункт 6 Правил формирования перечня мероприятий по обеспечению сохранности объектов капитального строительства, финансирование строительства которых временно не осуществляется»;

постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 22 июня 2020 года № 767-П «О внесении изменения в пункт 11 Порядка возмещения затрат по содержанию и обслуживанию законченных строительством (реконструкцией) объектов Адресной инвестиционной программы Ямало-Ненецкого автономного округа в период с даты выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию до передачи пользователю»;

постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 07 октября 2020 года № 1175-П «О внесении изменения в пункт 6 Правил формирования перечня мероприятий по обеспечению сохранности объектов капитального строительства, финансирование строительства которых временно не осуществляется».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня вступления в силу соответствующих изменений в Адресную инвестиционную программу Ямало-Ненецкого автономного округа на 2021 год и на плановый период 2022 и

2023 годов, утвержденную постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 15 декабря 2020 года № 1455-П.

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 04 марта 2021 года № 158-П

ПРАВИЛА

формирования перечня мероприятий неинвестиционных расходов объектов
Адресной инвестиционной программы Ямало-Ненецкого автономного округа

1. Настоящие Правила устанавливают порядок формирования перечня мероприятий неинвестиционных расходов объектов Адресной инвестиционной программы Ямало-Ненецкого автономного округа.

2. Основные понятия, определения и сокращения, используемые в настоящих Правилах:

2.1. Ямало-Ненецкий автономный округ (далее – автономный округ);

2.2. Адресная инвестиционная программа автономного округа на соответствующий год и на плановый период (далее – Адресная программа);

2.3. Правила формирования и реализации Адресной программы – Правила формирования и реализации Адресной инвестиционной программы автономного округа на очередной финансовый год и на плановый период, утверждённые постановлением Правительства автономного округа от 30 марта 2015 года № 277-П;

2.4. перечень мероприятий неинвестиционных расходов объектов Адресной программы (далее – перечень мероприятий);

2.5. главный распорядитель средств окружного бюджета перечня мероприятий – департамент строительства и жилищной политики автономного округа (далее – главный распорядитель);

2.6. государственный заказчик перечня мероприятий – государственное казенное учреждение «Дирекция капитального строительства и инвестиций Ямало-Ненецкого автономного округа» (далее – государственный заказчик);

2.7. объекты капитального строительства, финансирование строительства которых временно не осуществляется – объекты капитального строительства государственной собственности автономного округа, строившиеся в рамках реализации мероприятий Адресной программы, и объекты незавершенного строительства государственной собственности автономного округа, закреплённые за государственным заказчиком, на финансирование строительства которых в окружном бюджете не предусмотрены бюджетные ассигнования, а также отсутствуют договоры строительного подряда (далее – объекты);

2.8. законченные строительством (реконструкцией) объекты – законченные строительством (реконструкцией) объекты Адресной программы, числящиеся на балансе государственного заказчика;

2.9. пользователь – организация, с которой заключен договор, указанный в пункте 44 Правил формирования и реализации Адресной программы, либо которой объект передан в соответствии с решением департамента имущественных отношений автономного округа о закреплении государственного имущества автономного округа на праве оперативного управления или хозяйственного ведения на основании договора о передаче в пользование (аренду, безвозмездное пользование, доверительное управление);

2.10. период временного содержания – период содержания и обслуживания объектов с даты выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию до передачи пользователю.

3. Иные понятия, применяемые в настоящих Правилах, соответствуют значениям, установленным в нормативных правовых актах Российской Федерации и автономного округа.

4. Формирование перечня мероприятий осуществляется на очередной год и плановый период в соответствии со сроками, установленными графиком разработки проекта окружного бюджета на очередной финансовый год и плановый период, в целях реализации мероприятия «Неинвестиционные расходы объектов Адресной программы» государственной программы автономного округа «Основные направления градостроительной политики», утвержденной постановлением Правительства автономного округа от 25 декабря 2013 года № 1123-П.

5. Расходование бюджетных ассигнований на реализацию перечня мероприятий осуществляется по соответствующим кодам бюджетной классификации.

6. В состав перечня мероприятий включаются:

6.1. мероприятия по обеспечению сохранности объектов:

6.1.1. расходы по предотвращению несанкционированного доступа на объект (ремонт или устройство ограждения и поста охраны, устройство видеонаблюдения, осуществление охраны);

6.1.2. расходы на коммунальные услуги, которые необходимы для обеспечения сохранности объекта и его охраны, в соответствии с минимально необходимым объёмом для поддержания объекта в нормальном техническом состоянии, исходя из тарифов на предоставление коммунальных услуг, установленных на соответствующий период уполномоченным исполнительным органом государственной власти автономного округа;

6.1.3. расходы по техническому обслуживанию объекта, необходимые для поддержания объекта в нормальном техническом состоянии;

6.1.4. расходы по обеспечению безопасного временного прохода по объектам благоустройства (ремонт или устройство покрытий проходов и навесов над проходами, расчистка проходов от снега);

6.1.5. расходы по земельному налогу с учётом порядка исчисления налога и авансовых платежей по налогу в случае, если земельный участок, на котором расположен объект, предоставлен государственному заказчику в постоянное (бессрочное) пользование;

6.1.6. расходы по арендной плате в случае, если земельный участок, на котором расположен объект, предоставлен государственному заказчику в аренду (субаренду);

6.1.7. расходы по обязательствам по формированию земельных участков и подготовке документации, необходимой для постановки объектов на кадастровый учет;

6.1.8. расходы по обеспечению подготовки заключений о соответствии объектов градостроительным и строительным нормам и правилам, об отсутствии нарушений прав и охраняемых законом интересов других лиц и угрозы жизни и здоровью граждан;

6.2. мероприятия по возмещению затрат по содержанию и обслуживанию законченных строительством (реконструкцией) объектов в период с даты выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию до передачи пользователю:

6.2.1. расходы на коммунальные услуги;

6.2.2. расходы на услуги по охране и обеспечению пожарной безопасности объекта;

6.2.3. расходы на услуги связи (в объёме, необходимом для обеспечения охраны и пожарной безопасности объекта);

6.2.4. расходы по земельному налогу за период со дня выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию до дня прекращения прав государственного заказчика объектов Адресной программы на земельный участок с учётом порядка исчисления налога и авансовых платежей по налогу в случае, если земельный участок предоставлен в постоянное (бессрочное) пользование;

6.2.5. расходы по восстановлению эксплуатационных характеристик объектов, в том числе расходы на ремонт элементов конструкций и оборудования, выполнения пусконаладочных работ, замену расходных материалов элементов оборудования;

6.3. мероприятия по обеспечению консервации объектов капитального строительства:

6.3.1. расходы по обеспечению подготовки технической документации на консервацию объекта;

6.3.2. расходы по обеспечению работ по консервации объекта, в том числе предусмотренных пунктом 9 Правил проведения консервации объекта капитального строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2011 года № 802;

6.3.3. расходы, связанные с приведением ранее законсервированного объекта в состояние, при котором возможно продолжение его строительства (реконструкции);

6.4. мероприятия по обеспечению сноса (демонтажа) объектов капитального строительства и (или) объектов незавершенного строительства:

6.4.1. расходы по обеспечению подготовки проекта организации работ и сметы на снос объекта, результатов и материалов обследования объекта в соответствии с требованиями технических регламентов, санитарно-эпидемиологическими требованиями, требованиями в области охраны окружающей среды, требованиями безопасности деятельности в области использования атомной энергии, требованиями к осуществлению деятельности в области промышленной безопасности;

6.4.2. расходы по обеспечению сноса (демонтажа) объекта;

6.4.3. расходы по земельному налогу;

6.4.4. расходы на охрану до заключения контракта на снос.

7. Заявки в перечень мероприятий, указанных в подпунктах 6.1 – 6.4 пункта 6 настоящих Правил, на очередной год направляются государственным заказчиком главному распорядителю:

7.1. одновременно с представлением предложений по формированию Адресной программы на очередной год в соответствии со сроками, установленными графиком разработки проекта окружного бюджета на очередной финансовый год и плановый период, по объектам капитального строительства государственной собственности автономного округа, строившимся в рамках реализации мероприятий Адресной программы;

7.2. в течение 10 рабочих дней со дня подписания акта приёма-передачи объекта незавершенного строительства государственной собственности автономного округа;

7.3. в течение 10 рабочих дней со дня принятия Правительством автономного округа решения о сносе (демонтаже) объекта капитального строительства.

8. К заявкам, указанным в пункте 7 настоящих Правил, прилагаются подписанные государственным заказчиком расчеты объёма средств, необходимых для осуществления мероприятий, указанных в подпунктах 6.1 – 6.4 пункта 6 настоящих Правил.

9. Перечень мероприятий формируется в соответствии с доведенными до главного распорядителя объемами бюджетных ассигнований на неинвестиционные расходы объектов Адресной программы, предусмотренными в законе автономного округа об окружном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, и утверждается правовым актом Правительства автономного округа по форме согласно приложению к настоящим Правилам.

10. Главный распорядитель осуществляет подготовку проекта правового акта Правительства автономного округа об утверждении перечня мероприятий в течение 10 рабочих дней со дня получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств (бюджетных ассигнований).

11. Главный распорядитель обеспечивает внесение изменений в перечень мероприятий на основании заявки государственного заказчика, подготовленной с учётом:

- включения новых объектов;

- изменения состава расходов и объема необходимых бюджетных ассигнований;
- высвобождения средств по результатам осуществления закупок;
- фактического исполнения заключенных государственных контрактов;
- осуществления платежей по земельному налогу и аренде земельного участка;
- осуществления коммунальных платежей.

Приложение

к Правилам формирования перечня мероприятий неинвестиционных расходов объектов Адресной инвестиционной программы Ямало-Ненецкого автономного округа

ФОРМА ПЕРЕЧНЯ

ПЕРЕЧЕНЬ

мероприятий неинвестиционных расходов объектов Адресной инвестиционной программы Ямало-Ненецкого автономного округа на _____ год и плановый период _____ годов

тыс. руб.

№ п/п	Наименование объекта, государственный заказчик	Состав расходов*	Раздел	Подраздел	Целевая статья	Вид расходов	Бюджетные ассигнования		
							20__ год	20__ год	20__ год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Мероприятия по обеспечению сохранности объектов капитального строительства, финансирование строительства которых временно не осуществляется									
1.1.									
2. Мероприятия по возмещению затрат по содержанию и обслуживанию законченных строительством (реконструкцией) объектов в период с даты выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию до передачи пользователю									
2.1.									
3. Мероприятия по обеспечению консервации объектов капитального строительства									
3.1.									
4. Мероприятия по обеспечению сноса (демонтажа) объектов капитального строительства (объектов незавершенного строительства)									
4.1.									

* Указывается состав расходов по направлениям использования средств.