



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01 марта 2021 г.

№ 122-П

г. Салехард

**О внесении изменений в некоторые постановления Правительства  
Ямало-Ненецкого автономного округа**

В целях приведения постановлений Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа в соответствие с законодательством Российской Федерации, законодательством Ямало-Ненецкого автономного округа и совершенствования механизма реализации мероприятий по предоставлению социальных выплат на приобретение жилых помещений Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **п о с т а н о в л я е т**:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в некоторые постановления Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа.

Губернатор  
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

## УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства  
Ямало-Ненецкого автономного округа  
от 01 марта 2021 года № 122-П

### ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в некоторые постановления Правительства  
Ямало-Ненецкого автономного округа

1. В постановлении Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 10 июня 2014 года № 451-П «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат на приобретение жилого помещения гражданам из числа коренных малочисленных народов Севера»:

1.1. в преамбуле слова «на 2014 – 2025 годы» исключить;

1.2. пункт 3 признать утратившим силу;

1.3. в Порядке предоставления социальных выплат на приобретение жилого помещения гражданам из числа коренных малочисленных народов Севера, утвержденном указанным постановлением:

1.3.1. в пункте 2.3:

1.3.1.1. в абзаце первом слова «на 2014 – 2025 годы» исключить;

1.3.1.2. в абзаце втором слова «предоставлении социальной выплаты гражданам» заменить словами «выдаче свидетельства гражданам»;

1.3.1.3. дополнить подпунктом «д» следующего содержания:

«д) выявление департаментом оснований для снятия граждан, включенных в сводный список № 2 по автономному округу на очередной финансовый год, с учета нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, установленных статьей 15 Закона автономного округа № 36-ЗАО;»;

1.3.2. в пункте 2.8:

1.3.2.1. в подпункте «а» слова «, участника долевого строительства – физического лица)» заменить словами «) либо счет эскроу (в случае приобретения жилья на первичном рынке жилья)»;

1.3.2.2. в подпункте «б» слова «, участником долевого строительства – физическим лицом)» заменить словами «) либо гражданином, которому поступили средства социальной выплаты со счета эскроу,»;

1.3.3. в абзаце первом пункта 2.9 слова «, участника долевого строительства – физического лица)» заменить словами «) либо счета эскроу»;

1.3.4. абзац первый пункта 2.10 изложить в следующей редакции:

«2.10. Социальная выплата предоставляется на основании приказа департамента в безналичной форме путем перечисления департаментом денежных средств на банковский счет продавца (застройщика) либо счет эскроу, указанный в договоре на приобретение жилья, в течение 20 рабочих дней со дня

поступления в департамент документов, указанных в пункте 2.9 настоящего раздела.»;

1.3.5. пункт 2.11 изложить в следующей редакции:

«2.11. В случае отказа гражданину в государственной регистрации договора (права собственности на жилье) органом регистрации прав, в том числе законность которого установлена решением суда, вступившим в законную силу, а также в случае расторжения договора на приобретение жилья по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, гражданин обязан сообщить об этом в департамент в течение 3 календарных дней со дня получения такого отказа (в случае обжалования такого отказа заинтересованным лицом в судебном порядке и установления решением суда законности такого отказа – со дня вступления в законную силу соответствующего решения суда), расторжения договора на приобретение жилого помещения, а продавец (застройщик), гражданин, которому поступили средства социальной выплаты со счета эскроу, обязан в течение 30 календарных дней со дня получения такого отказа (в случае обжалования такого отказа заинтересованным лицом в судебном порядке и установления решением суда законности такого отказа – со дня вступления в законную силу соответствующего решения суда), расторжения договора на приобретение жилья вернуть полученные средства социальной выплаты на расчетный счет департамента, с которого была произведена социальная выплата.»;

1.3.6. приложение к Порядку изложить в следующей редакции:

«Приложение

к Порядку предоставления социальных выплат на приобретение жилого помещения гражданам из числа коренных малочисленных народов Севера (в редакции постановления Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 01 марта 2021 года № 122-П)

## ФОРМА СВИДЕТЕЛЬСТВА

### СВИДЕТЕЛЬСТВО

о праве на получение социальной выплаты  
на приобретение жилого помещения

Дата \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

---

(наименование муниципального образования)

Настоящим свидетельством удостоверяется, что в соответствии с Порядком предоставления социальных выплат на приобретение жилого помещения гражданам из числа коренных малочисленных народов Севера, утвержденным постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 10 июня 2014 года № 451-П (далее – Порядок), департаментом строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа (далее – департамент) в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, гражданин(ка)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

имеет право на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения на состав семьи \_\_\_\_\_ человек, в т.ч.:

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

в размере: \_\_\_\_\_ рублей;

(на первичном рынке жилья)

\_\_\_\_\_ рублей.

(на вторичном рынке жилья)

Под первичным рынком жилья в соответствии с пунктом 3.1 Порядка понимается приобретение в собственность граждан (получателей социальных выплат на приобретение жилых помещений) жилых помещений на основании договора участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома или вновь построенных жилых помещений (со сроком ввода в эксплуатацию не более 3 лет), на основании договора купли-продажи, заключенного с юридическим лицом, обеспечившим с соблюдением законодательства Российской Федерации строительство многоквартирного жилого дома в качестве застройщика.

Под вторичным рынком жилья в соответствии с пунктом 3.1 Порядка понимается приобретение в собственность граждан (получателей социальных выплат на приобретение жилых помещений) жилых помещений, не являющихся вновь построенными, на основании договора купли-продажи, заключенного с физическим или юридическим лицом.

Социальная выплата носит целевой характер и может быть использована на приобретение индивидуального жилого дома и (или) квартиры (квартир) в многоквартирном жилом доме (далее – жилье) путем заключения договора купли-продажи жилья, договора участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома или договора уступки права требования (цессии) по такому договору, заключенному с участником долевого строительства – физическим лицом на территории автономного округа (далее – договор на приобретение жилья).

Договоры на приобретение жилья, подлежащие в соответствии с законодательством Российской Федерации государственной регистрации, должны быть зарегистрированы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Приобретаемое жилье оформляется в общую долевую собственность всех

членов семьи, на которых осуществляется расчет социальной выплаты.

Условия, соблюдение которых обязательно при заключении договора на приобретение жилья:

- общая площадь приобретаемого жилья в расчете на гражданина и членов семьи, учтенных при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по месту приобретения жилья;

- приобретаемое жилье должно соответствовать санитарно-техническим требованиям, быть пригодным для постоянного проживания и благоустроенным применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания;

- включение в договор на приобретение жилья следующих пунктов:

а) о том, что стоимость (часть стоимости) приобретаемого жилья оплачивается из окружного бюджета за счет социальной выплаты, предоставленной гражданину в соответствии с выданным свидетельством (указать дату, номер) путем перечисления департаментом денежных средств на банковский счет продавца (застройщика) либо счет эскроу (в случае приобретения жилья на первичном рынке жилья), указанный в договоре на приобретение жилья, в течение 20 рабочих дней со дня поступления в департамент документов, указанных в пункте 2.9 Порядка;

б) о том, что в случае расторжения договора на приобретение жилья по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, отказа гражданам в государственной регистрации договора на приобретение жилья (перехода права собственности на жилье), в том числе законность которого установлена решением суда, вступившим в законную силу, социальная выплата подлежит возврату в окружной бюджет продавцом (застройщиком) либо гражданином, которому поступили средства социальной выплаты со счета эскроу, путем перечисления средств на счет департамента в течение 30 календарных дней со дня получения такого отказа (в случае обжалования такого отказа заинтересованным лицом в судебном порядке и установления решением суда законности такого отказа – со дня вступления в законную силу соответствующего решения суда), расторжения договора на приобретение жилья.

Срок действия свидетельства до \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Подпись

МП».

2. В постановлении Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 13 октября 2014 года № 827-П «О порядке предоставления социальных выплат на приобретение жилого помещения реабилитированным лицам и лицам, признанным пострадавшими от политических репрессий, и внесении изменений в Порядок утверждения списка граждан из числа коренных малочисленных

народов Севера, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, и списка реабилитированных лиц и лиц, признанных пострадавшими от политических репрессий, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма»:

2.1. в преамбуле слова «на 2014 – 2025 годы» исключить;

2.2. пункт 4 признать утратившим силу;

2.3. в Порядке предоставления социальных выплат на приобретение жилого помещения реабилитированным лицам и лицам, признанным пострадавшими от политических репрессий, утвержденном указанным постановлением:

2.3.1. в пункте 2.1 слова «на 2014 – 2025 годы» исключить;

2.3.2. пункт 2.2 дополнить подпунктом «д» следующего содержания:

«д) выявление департаментом оснований для снятия реабилитированных лиц, включенных в сводный список № 4 по автономному округу на очередной финансовый год, с учета нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, установленных статьей 15 Закона автономного округа № 36-ЗАО;»;

2.3.3. в пункте 2.8:

2.3.3.1 в подпункте «а» слова «, участника долевого строительства – физического лица)» заменить словами «) либо счет эскроу (в случае приобретения жилья на первичном рынке жилья)»;

2.3.3.2. в подпункте «б» слова «, участником долевого строительства – физическим лицом)» заменить словами «) либо реабилитированным лицом, которому поступили средства социальной выплаты со счета эскроу,»;

2.3.4. в абзаце первом пункта 2.9 слова «, участника долевого строительства – физического лица)» заменить словами «) либо счета эскроу»;

2.3.5. в абзаце первом пункта 2.10 слова «, участника долевого строительства – физического лица)» заменить словами «) либо счет эскроу»;

2.3.6. в пункте 2.11 слова «, участник долевого строительства – физическое лицо)» заменить словами «), реабилитированное лицо, которому поступили средства социальной выплаты со счета эскроу,»;

2.3.7. приложение к Порядку изложить в следующей редакции:

«Приложение

к Порядку предоставления социальных выплат на приобретение жилого помещения реабилитированным лицам и лицам, признанным пострадавшими от политических репрессий  
(в редакции постановления Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 01 марта 2021 года № 122-П)

## ФОРМА СВИДЕТЕЛЬСТВА

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**  
о праве на получение социальной выплаты  
на приобретение жилого помещения

Дата \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование муниципального образования)

Департамент строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа (далее – департамент) в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, настоящим свидетельством удостоверяет, что в соответствии с Порядком предоставления социальных выплат на приобретение жилого помещения реабилитированным лицам и лицам, признанным пострадавшими от политических репрессий, утвержденным постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 13 октября 2014 года № 827-П (далее – Порядок), реабилитированное лицо

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)

имеет право на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения в размере: \_\_\_\_\_ рублей;

(на первичном рынке жилья)

\_\_\_\_\_ рублей.

(на вторичном рынке жилья)

Под первичным рынком жилья в соответствии с пунктом 3.1 Порядка понимается приобретение в собственность реабилитированного лица (получателя социальной выплаты на приобретение жилого помещения) жилого помещения на основании договора участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома или вновь построенного жилого помещения (со сроком ввода в эксплуатацию не более 3 лет), на основании договора купли-продажи, заключенного с юридическим лицом, обеспечившим с соблюдением законодательства Российской Федерации строительство многоквартирного жилого дома в качестве застройщика.

Под вторичным рынком жилья в соответствии с пунктом 3.1 Порядка понимается приобретение в собственность реабилитированного лица (получателя социальной выплаты на приобретение жилого помещения) жилого помещения, не являющегося вновь построенным, на основании договора купли-продажи, заключенного с физическим или юридическим лицом.

Социальная выплата носит целевой характер и может быть использована на приобретение индивидуального жилого дома и (или) квартиры (квартир) в многоквартирном жилом доме (далее – жилье) путем заключения договора купли-продажи жилья, договора участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома или договора уступки права требования (цессии) по такому договору, заключенному с участником долевого строительства – физическим лицом (далее – договор на приобретение жилья).

Договоры на приобретение жилья, подлежащие в соответствии с законодательством Российской Федерации государственной регистрации, должны быть зарегистрированы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Приобретаемое реабилитированным лицом жилье оформляется в его собственность.

Условия, соблюдение которых обязательно при заключении договора на приобретение жилья:

- общая площадь приобретаемого жилья в расчете на каждого члена семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по месту приобретения жилья;

- приобретаемое жилье должно соответствовать санитарным и техническим требованиям, быть пригодным для постоянного проживания и благоустроенным применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания;

- включение в договор на приобретение жилья следующих пунктов:

а) о том, что стоимость (часть стоимости) приобретаемого жилья оплачивается из окружного бюджета за счет социальной выплаты, предоставленной реабилитированному лицу в соответствии с выданным свидетельством (указать дату, номер) путем перечисления департаментом денежных средств на банковский счет продавца (застройщика) либо счет эскроу (в случае приобретения жилья на первичном рынке жилья), указанный в договоре на приобретение жилья, в течение 20 рабочих дней со дня поступления в департамент документов, указанных в пункте 2.9 Порядка;

б) о том, что в случае расторжения договора на приобретение жилья по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, отказа гражданам в государственной регистрации договора на приобретение жилья (перехода права собственности на жилье), в том числе законность которого установлена решением суда, вступившим в законную силу, социальная выплата подлежит возврату в окружной бюджет продавцом (застройщиком) либо реабилитированным лицом, которому поступили средства социальной выплаты со счета эскроу, путем перечисления средств на счет департамента в течение 30 календарных дней со дня получения такого отказа (в случае обжалования такого отказа заинтересованным лицом в судебном порядке и установления решением суда законности такого отказа – со дня вступления в законную силу соответствующего решения суда), расторжения договора на приобретение жилья.

Срок действия свидетельства до \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Подпись

МП».

3. В постановлении Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 29 июня 2016 года № 616-П «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат гражданам – участникам Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, на приобретение (строительство) жилого помещения»:

3.1. в преамбуле слова «на 2014 – 2025 годы» исключить;

3.2. пункт 3 признать утратившим силу;

3.3. в Порядке предоставления социальных выплат гражданам – участникам Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, на приобретение (строительство) жилого помещения, утвержденном указанным постановлением:

3.3.1. в пункте 1.1 слова «на 2014 – 2025 годы» исключить;

3.3.2. абзац третий пункта 2.3 изложить в следующей редакции:

«документы, удостоверяющие личность гражданина и членов его семьи (паспорт, свидетельство о рождении для лиц, не достигших возраста 14 лет, в случае выдачи такого свидетельства компетентным органом иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык);»;

3.3.3. в пункте 2.5 слова «пунктом 3.6» заменить словами «пунктом 3.7»;

3.3.4. абзац второй пункта 2.7 после слов «информационного взаимодействия» дополнить словами «, сведения, удостоверяющие личность членов семьи гражданина (свидетельство о рождении для лиц, не достигших возраста 14 лет),»;

3.3.5. в абзаце первом пункта 2.12 слова «пунктом 3.6» заменить словами «пунктом 3.7»;

3.3.6. в пункте 3.3:

3.3.6.1. абзац пятый изложить в следующей редакции:

«- о том, что в случае расторжения договора на приобретение (строительство) жилого помещения по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, отказа гражданам в государственной регистрации договора на приобретение (строительство) жилого помещения (перехода права собственности на жилое помещение), в том числе законность которого установлена решением суда, вступившим в законную силу, социальная выплата подлежит возврату в окружной бюджет продавцом (застройщиком) либо гражданином, которому поступили средства социальной выплаты со счета эскроу, путем перечисления средств на счет департамента в течение 30 календарных дней со дня получения такого отказа (в случае обжалования такого отказа заинтересованным лицом в судебном порядке и установления решением суда законности такого отказа – со дня вступления в законную силу соответствующего решения суда), расторжения договора на приобретение (строительство) жилого помещения.»;

3.3.6.2. абзац шестой признать утратившим силу;

3.3.7. пункт 3.8 после слов «(застройщикам) жилого помещения» дополнить словами «либо на счет эскроу»;

3.3.8. пункт 3.9 после слов «(застройщикам) жилого помещения» дополнить словами «либо на счет эскроу,»;

3.3.9. приложение № 3 к Порядку изложить в следующей редакции:  
«Приложение № 3

к Порядку предоставления социальных выплат гражданам – участникам Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, на приобретение (строительство) жилого помещения (в редакции постановления Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 01 марта 2021 года № 122-П)

## ФОРМА СВИДЕТЕЛЬСТВА

### СВИДЕТЕЛЬСТВО

о праве на получение социальной выплаты  
на приобретение (строительство) жилого помещения

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_

Настоящим свидетельством удостоверяется, что в соответствии с Порядком предоставления социальных выплат гражданам – участникам Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, на приобретение (строительство) жилого помещения, утвержденным постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 29 июня 2016 года № 616-П (далее – Порядок), гражданин(ка)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. заявителя)

имеет право на предоставление социальной выплаты в размере:

\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей  
(сумма прописью)

с учетом следующих членов семьи, указанных в свидетельстве участника Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 22 июня 2006 года № 637:

---

(Ф.И.О. члена семьи заявителя)

---

(Ф.И.О. члена семьи заявителя)

---

(Ф.И.О. члена семьи заявителя)

Социальная выплата может быть использована:

а) на приобретение (строительство) жилого помещения (за исключением строительства индивидуального жилого дома), доли(ей) в праве собственности на жилое помещение в случае, если в результате совершенной сделки гражданин и члены его семьи приобретают право собственности на жилое помещение путем заключения в соответствии с законодательством Российской Федерации договора купли-продажи, договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома или уступки прав требований по такому договору (далее – жилое помещение, приобретение (строительство) жилого помещения, договор на приобретение (строительство) жилого помещения);

б) на оплату первоначального взноса при получении жилищного кредита (займа);

в) на погашение основной суммы долга и уплату процентов по жилищным кредитам (займам), за исключением иных процентов, комиссий, штрафов и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим жилищным кредитам (займам).

Предоставление социальной выплаты производится на основании приказа департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа (далее – департамент) согласно кредитному договору (договору займа), заключенному в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приобретение (строительство) жилого помещения осуществляется путем заключения договора на приобретение (строительство) жилого помещения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Договор на приобретение (строительство) жилого помещения, подлежащий в соответствии с законодательством Российской Федерации государственной регистрации, а также переход права собственности на жилое помещение должны быть зарегистрированы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Социальная выплата предоставляется в безналичной форме путем перечисления денежных средств продавцам (застройщикам) жилого помещения, либо на счет эскроу, согласно заключенным договорам на приобретение (строительство) жилого помещения, либо перечисления денежных средств на банковский счет гражданина, открытый юридическим лицом, предоставившим жилищный кредит (займ), согласно кредитному договору (договору займа) в течение \_\_\_\_\_ банковских дней со дня поступления в департамент документов, указанных в пункте 3.4 Порядка.

Социальная выплата считается предоставленной с даты перечисления

денежных средств продавцам (застройщикам) жилого помещения, либо на счет эскроу, либо исполнения юридическим лицом, предоставившим жилищный кредит (заем), распоряжения владельца банковского счета о перечислении зачисленных на его банковский счет средств в счет оплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита (займа).

Условия, соблюдение которых обязательно при заключении договора на приобретение (строительство) жилого помещения:

- жилое помещение должно быть приобретено (построено) на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, соответствовать санитарным и техническим требованиям, быть благоустроенным применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, и пригодным для постоянного проживания (пригодность жилого помещения для проживания определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации);

- общая площадь приобретаемого (приобретенного) либо строящегося жилого помещения не должна быть менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления на территории соответствующего муниципального образования в Ямало-Ненецком автономном округе;

- в договор на приобретение (строительство) жилого помещения (за исключением договора, заключенного владельцем свидетельства до выдачи ему настоящего свидетельства, желающим направить социальную выплату на цели, указанные в подпункте «в» пункта 1.4 Порядка) должны быть включены пункты об оплате части стоимости приобретаемого (строящегося) жилого помещения за счет средств окружного бюджета (предоставленной социальной выплаты) с указанием суммы и реквизитов свидетельства (дата, номер), о соответствии приобретаемого жилого помещения санитарным и техническим требованиям, его благоустроенности применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, и пригодности для постоянного проживания, а также о том, что в случае расторжения договора на приобретение (строительство) жилого помещения по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, отказа гражданам в государственной регистрации договора на приобретение (строительство) жилого помещения (перехода права собственности на жилое помещение), в том числе законность которого установлена решением суда, вступившим в законную силу, социальная выплата подлежит возврату в окружной бюджет продавцом (застройщиком), либо гражданином, которому поступили средства социальной выплаты со счета эскроу, путем перечисления средств на счет департамента в течение 30 календарных дней со дня получения такого отказа (в случае обжалования такого отказа заинтересованным лицом в судебном порядке и установления решением суда законности такого отказа – со дня вступления в законную силу соответствующего решения суда), расторжения договора на приобретение (строительство) жилого помещения;

- стоимость приобретаемого (строящегося) жилого помещения оплачивается за счет средств социальной выплаты и (или) за счет собственных и (или) кредитных (заемных) средств гражданина и (или) членов его семьи,

средств материнского (семейного) капитала, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Ямало-Ненецкого автономного округа;

- приобретаемое (строящееся) жилое помещение оформляется в собственность гражданина и членов его семьи, указанных в настоящем свидетельстве, либо представляется засвидетельствованное в установленном законодательством Российской Федерации порядке письменное обязательство оформить жилое помещение, приобретенное (построенное) с использованием средств социальной выплаты, в собственность всех членов семьи, на которых осуществлялся расчет социальной выплаты, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения, приобретаемого (строящегося) с использованием жилищного кредита (займа).

Срок действия свидетельства до \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

МП».

4. Пункт 11 Порядка утверждения списка граждан из числа коренных малочисленных народов Севера, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, и списка реабилитированных лиц и лиц, признанных пострадавшими от политических репрессий, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, списка граждан – получателей мер жилищной поддержки в соответствии с частью 2 статьи 5 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 октября 2020 года № 113-ЗАО «О мерах государственной поддержки граждан в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа», утвержденного постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 27 января 2011 года № 44-П, дополнить подпунктом «д» следующего содержания:

«д) выделения дополнительных бюджетных ассигнований (увеличения бюджетных ассигнований) на текущий финансовый год на предоставление жилого помещения по договору социального найма либо социальной выплаты на приобретение жилого помещения.».