



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18 августа 2020 г.

№ 992-П

г. Салехард

**О внесении изменений в постановление Правительства  
Ямало-Ненецкого автономного округа  
от 21 апреля 2017 года № 365-П**

В целях приведения нормативного правового акта Ямало-Ненецкого автономного округа в соответствие с законодательством Российской Федерации Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 21 апреля 2017 года № 365-П «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня государственного имущества Ямало-Ненецкого автономного округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

2. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 08 июня 2020 года, и действует по 31 декабря 2028 года.

Губернатор  
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

## УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства  
Ямало-Ненецкого автономного округа  
от 18 августа 2020 года № 992-П

### **ИЗМЕНЕНИЯ,**

которые вносятся в постановление Правительства  
Ямало-Ненецкого автономного округа  
от 21 апреля 2017 года № 365-П

1. Наименование после слов «имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня государственного имущества Ямало-Ненецкого автономного округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – Порядок).».

3. Дополнить пунктом 1-1 следующего содержания:

«1-1. Меры имущественной поддержки, предусмотренные в пункте 3 Порядка, предоставляются в том числе физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – физические лица, применяющие специальный налоговый режим) в соответствии с требованиями Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».».

4. Пункт 2 после слов «имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим».

5. Пункт 4 признать утратившим силу.

6. В Порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня государственного имущества Ямало-Ненецкого автономного округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного

частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», утвержденном указанным постановлением:

6.1. наименование изложить в следующей редакции:

**«ПОРЯДОК**

формирования, ведения и обязательного опубликования перечня государственного имущества Ямало-Ненецкого автономного округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

6.2. пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок определяет правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня государственного имущества Ямало-Ненецкого автономного округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – перечень, физические лица, применяющие специальный налоговый режим, автономный округ).»;

6.3. в пункте 2:

6.3.1. подпункт 2.1 после слов «имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим»;

6.3.2. подпункт 2.10 после слов «предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим»;

6.4. пункты 3, 4 изложить в следующей редакции:

«3. Государственное имущество автономного округа, включенное в перечень, используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях

отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 159-ФЗ) и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8, 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Запрещается продажа государственного имущества автономного округа, включенного в перечень, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ, и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8, 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации. В отношении указанного имущества запрещаются также переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Федеральный закон № 135-ФЗ).»;

6.5. пункт 12 после слов «а также субъектов малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим»;

6.6. пункт 17 после слов «от субъектов малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим».