



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 сентября 2019 г.

№ 1024-П

г. Салехард

**О внесении изменений в постановление Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 08 октября 2015 года № 953-П**

В целях приведения нормативного правового акта Ямало-Ненецкого автономного округа в соответствие с законодательством Российской Федерации Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 08 октября 2015 года № 953-П «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляемые в аренду без торгов».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования, за исключением подпункта 2.1 пункта 2 изменений, утвержденных настоящим постановлением, который вступает в силу с 01 января 2020 года.

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 17 сентября 2019 года № 1024-П

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 08 октября 2015 года № 953-П

1. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на члена Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа, координирующего и контролирующего деятельность департамента имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа.».

2. В Порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляемые в аренду без торгов, утвержденном указанным постановлением:

2.1. пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Размер арендной платы за использование земельного участка устанавливается договором аренды земельного участка и, если федеральным законом или настоящим Порядком не предусмотрен иной порядок определения размера арендной платы, определяется по формуле:

$$\text{РАП} = (\text{КС} * \text{С} / 100) * \text{Ка} * \text{Кд} / \text{Кг} * \text{Кс},$$

где:

РАП – размер годовой арендной платы (руб.);

КС – кадастровая стоимость земельного участка (руб.);

С – ставка арендной платы, определенная в соответствии с разделом III настоящего Порядка. Ставка арендной платы подлежит пересмотру на 01 января года, следующего за годом, в котором произошло утверждение новых результатов государственной кадастровой оценки земель, и утверждению до 30 декабря в году, в котором произошло утверждение новых результатов государственной кадастровой оценки земель;

Ка – коэффициент аренды;

Кг – количество дней в году (365 или 366);

Кд – количество дней аренды земельного участка в течение календарного года в соответствии с условиями договора аренды земельного участка;

K_s – коэффициент доли в праве на здание, сооружение или помещение в них, принадлежащей правообладателям здания, сооружения или помещений в них.

Коэффициент доли в праве на здание, сооружение или помещение в них, принадлежащей правообладателям здания, сооружения или помещений в них (далее – коэффициент доли (K_s)), применяется в случае определения размера арендной платы по договору аренды земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора в отношении земельного участка, предоставляемого в соответствии с пунктами 2 – 4 статьи 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации. Коэффициент доли (K_s) рассчитывается как отношение:

$$K_s = S_d / S_{\text{общ}},$$

где:

$S_{\text{общ}}$ – общая площадь здания, сооружения или помещений в них (кв. м);

S_d – площадь доли в праве на здание, сооружение или помещение в них, принадлежащей правообладателям здания, сооружения или помещений в них, либо площадь, указанная в согласии всех правообладателей здания, сооружения или помещений в них, либо площадь по решению суда в здании, сооружении или помещениях в них, принадлежащим правообладателям здания, сооружения или помещений в них (кв. м).»;

2.2. в абзаце третьем пункта 2.13 слова «заказным письмом с уведомлением» заменить словами «простым письмом или на адрес электронной почты способом, позволяющим подтвердить факт и дату направления»;

2.3. в абзаце третьем пункта 2.15 слова «заказным письмом с уведомлением» заменить словами «простым письмом или на адрес электронной почты способом, позволяющим подтвердить факт и дату направления»;

2.4. в приложении № 1 к Порядку:

2.4.1. в графе 3 таблицы 1.4:

2.4.1.1. пункт 8 после цифр «1.11» дополнить цифрами «, 1.15, 1.19, 1.20»;

2.4.1.2. в пункте 20 слова «с кодами 2.1 – 2.7.1» заменить словами «с кодами 2.1 – 2.3, 2.5 – 2.7.1»;

2.4.2. пункты 21 – 23 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|---|--|-------|---|
| 21 | Для индивидуального жилищного строительства | Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек | 2.1 | 1 |
| 21 1 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и пристроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в | 2.1.1 | 1 |

| | | | | |
|----|--|---|-----|-----|
| | | малозэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома | | |
| 22 | Для ведения личного подсобного хозяйства (присадебный земельный участок) | Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных | 2.2 | 0,3 |
| 23 | Блокированная жилая застройка | Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три при общем количестве смежных домов не более десяти и каждой из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилой дом блокированной застройки)); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха | 2.3 | 1 |

»;

2.4.3. пункты 25 – 27-1 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|---|---|-------|-----|
| 25 | Среднеэтажная жилая застройка | Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома | 2.5 | 1 |
| 26 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоквартирного дома и отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома | 2.6 | 1 |
| 27 | Обслуживание жилой застройки | Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны | 2.7 | 1 |
| 27-1 | Хранение автотранспорта | Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено | 2.7.1 | 0,6 |

содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9

»;

2.4.4. пункт 29 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|---------------------------|---|-----|-----|
| 29 | Коммунальное обслуживание | Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2 | 3.1 | 0,1 |
|----|---------------------------|---|-----|-----|

»;

2.4.5. дополнить пунктами 29-1, 29-2 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|---|---|-------|-----|
| 29-1 | Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стояков, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.1 | 0,1 |
| 29-2 | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг | 3.1.2 | 0,1 |

»;

2.4.6. пункт 30 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------------|--|-----|-----|
| 30 | Социальное обслуживание | Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 – 3.2.4 | 3.2 | 0,3 |
|----|-------------------------|--|-----|-----|

»;

2.4.7. дополнить пунктами 30-1 – 30-4 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--------------------------------------|---|-------|-----|
| 30-1 | Дома социального обслуживания | Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами | 3.2.1 | 0,3 |
| 30-2 | Оказание социальной помощи населению | Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций; некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам | 3.2.2 | 0,3 |
| 30-3 | Оказание услуг связи | Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи | 3.2.3 | 0,3 |
| 30-4 | Общепития | Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время | 3.2.4 | 0,3 |

| | | | | |
|--|--|---|--|--|
| | | их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7 | | |
|--|--|---|--|--|

»;

2.4.8. пункт 32-2 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|---------------------------------------|--|-------|-----|
| 32-2 | Стационарное медицинское обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации | 3.4.2 | 0,3 |
|------|---------------------------------------|--|-------|-----|

»;

2.4.9. дополнить пунктом 32-3 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--|--|-------|-----|
| 32-3 | Медицинские организации особого назначения | Размещение объектов капитального строительства для размещения медицинских организаций, осуществляющих проведение судебно-медицинской и патолого-анатомической экспертизы (морги) | 3.4.3 | 0,3 |
|------|--|--|-------|-----|

»;

2.4.10. пункты 33 – 34 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|---|--|-------|-----|
| 33 | Образование и просвещение | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 – 3.5.2 | 3.5 | |
| 33-1 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | 3.5.1 | 0,3 |
| 33-2 | Среднее и высшее профессиональное образование | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | 3.5.2 | 0,3 |
| 34 | Культурное развитие | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 – 3.6.3 | 3.6 | 0,1 |

»;

2.4.11. дополнить пунктами 34-1 – 34-3 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--|---|-------|-----|
| 34-1 | Объекты культурно-досуговой деятельности | Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев | 3.6.1 | 0,1 |
|------|--|---|-------|-----|

| | | | | |
|------|-------------------------|---|-------|-----|
| 34-2 | Парки культуры и отдыха | Размещение парков культуры и отдыха | 3.6.2 | 0,1 |
| 34-3 | Цирки и зверинцы | Размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, зоосадов, океанариумов и осуществления сопутствующих видов деятельности по содержанию диких животных в неволе | 3.6.3 | 0,1 |

»;

2.4.12. пункт 35 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|---------------------------|--|-----|-----|
| 35 | Религиозное использование | Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 – 3.7.2 | 3.7 | 0,1 |
|----|---------------------------|--|-----|-----|

»;

2.4.13. дополнить пунктами 35-1, 35-2 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|-----------------------------------|--|-------|-----|
| 35-1 | Осуществление религиозных обрядов | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги) | 3.7.1 | 0,1 |
| 35-2 | Религиозное уращение и обращение | Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища) | 3.7.2 | 0,1 |

»;

2.4.14. пункт 36 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------------|---|-----|-----|
| 36 | Общественное управление | Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 – 3.8.2 | 3.8 | 0,3 |
|----|-------------------------|---|-----|-----|

»;

2.4.15. дополнить пунктами 36-1, 36-2 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--------------------------------|---|-------|-----|
| 36-1 | Государственное управление | Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги | 3.8.1 | 0,3 |
| 36-2 | Представительская деятельность | Размещение зданий, предназначенных для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации | 3.8.2 | 0,3 |

»;

2.4.16. пункт 37 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|----------------------------------|--|-----|-----|
| 37 | Обеспечение научной деятельности | Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 – 3.9.3 | 3.9 | 0,3 |
|----|----------------------------------|--|-----|-----|

»;

2.4.17. дополнить пунктами 37-2, 37-3 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|---------------------------------|--|-------|-----|
| 37-2 | Проведение научных исследований | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных исследований, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые) | 3.9.2 | 0,3 |
| 37-3 | Проведение научных испытаний | Размещение зданий и сооружений для проведения испытаний, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные исследования, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира | 3.9.3 | 0,3 |

»;

2.4.18. пункт 41 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|--|--|-----|-----|
| 41 | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) | Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 – 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра | 4.2 | 2,5 |
|----|--|--|-----|-----|

»;

2.4.19. пункт 44 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------------------------|---|-----|-----|
| 44 | Банковская и страховая деятельность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги | 4.5 | 1,5 |
|----|-------------------------------------|---|-----|-----|

»;

2.4.20. пункт 47 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------|--|-----|---|
| 47 | Развлечения | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1 – 4.8.3 | 4.8 | 3 |
|----|-------------|--|-----|---|

»;

2.4.21. дополнить пунктами 47-1 – 47-3 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|---|---|-------|---|
| 47-1 | Развлекательные мероприятия | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок | 4.8.1 | 3 |
| 47-2 | Проведение азартных игр | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон | 4.8.2 | 3 |
| 47-3 | Проведение азартных игр в игорных зонах | Размещение зданий и сооружений в игорных зонах, где допускается размещение игорных заведений, залов игровых автоматов, используемых для проведения азартных игр и игровых столов, а также размещение гостиниц и заведений общественного питания для посетителей игорных зон | 4.8.3 | 3 |

»;

2.4.22. пункты 48, 48-1 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|---------------------------|--|-------|-----|
| 48 | Служебные гаражи | Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо | 4.9 | 0,6 |
| 48-1 | Объекты дорожного сервиса | Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 – 4.9.1.4 | 4.9.1 | 1,0 |

»;

2.4.23. дополнить пунктами 48-2 – 48-5 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|-------------------------------|--|---------|-----|
| 48-2 | Заправка транспортных средств | Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса | 4.9.1.1 | 1,0 |
| 48-3 | Обеспечение дорожного отдыха | Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса | 4.9.1.2 | 1,0 |
| 48-4 | Автомобильные мойки | Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | 4.9.1.3 | 1,0 |
| 48-5 | Ремонт автомобилей | Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | 4.9.1.4 | 1,0 |

»;

2.4.24. пункты 49, 50 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------|---|-----|-----|
| 49 | Отдых (рекреация) | Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; содержание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 – 5.5 | 5.0 | |
| 50 | Спорт | Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 – 5.1.7 | 5.1 | 0,1 |

»;

2.4.25. дополнить пунктами 50-1 – 50-7 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|---|---|-------|-----|
| 50-1 | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий | Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов) | 5.1.1 | 0,1 |
| 50-2 | Обеспечение занятий спортом в помещениях | Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях | 5.1.2 | 0,1 |
| 50-3 | Площадки для занятий спортом | Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые | 5.1.3 | 0,1 |

| | | | | |
|------|--|--|-------|-----|
| | | дорожки, поля для спортивных игр) | | |
| 50-4 | Оборудованные площадки для занятий спортом | Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища) | 5.1.4 | 0,1 |
| 50-5 | Водный спорт | Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря) | 5.1.5 | 0,1 |
| 50-6 | Авиационный спорт | Размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (аэродромы, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря) | 5.1.6 | 0,1 |
| 50-7 | Спортивные базы | Размещение спортивных баз и лагерей, в которых осуществляется спортивная подготовка длительно проживающих в них лиц | 5.1.7 | 0,1 |

»;

2.4.26. пункты 54 – 56 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------------------------|--|-----|-----|
| 54 | Поля для гольфа или конных прогулок | Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун | 5.5 | 0,1 |
| 55 | Промышленная деятельность | Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом | 6.0 | 10 |
| 56 | Недропользование | Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории | 6.1 | 10 |

»;

2.4.27. пункт 63 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------|---|-----|----|
| 63 | Связь | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, наземные и подземные кабельные линии связи, линии радиорезервации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 | 6.8 | 10 |
|----|-------|---|-----|----|

»;

2.4.28. дополнить пунктом 64-1 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--------------------|---|-------|-----|
| 64-1 | Складские площадки | Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом | 6.9.1 | 3,2 |
|------|--------------------|---|-------|-----|

»;

воздухе

»;

2.4.29. дополнить пунктом 65-2 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--------------------------------------|---|------|-----|
| 65-2 | Научно-производственная деятельность | Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов | 6.12 | 0,3 |
|------|--------------------------------------|---|------|-----|

»;

2.4.30. пункт 67 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|---------------------------|---|-----|---|
| 67 | Железнодорожный транспорт | Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1 - 7.1.2 | 7.1 | 1 |
|----|---------------------------|---|-----|---|

»;

2.4.31. дополнить пунктами 67-1, 67-2 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--|---|-------|---|
| 67-1 | Железнодорожные пути | Размещение железнодорожных путей | 7.1.1 | 1 |
| 67-2 | Обслуживание железнодорожных перевозок | Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами | 7.1.2 | 1 |

»;

2.4.32. пункт 68 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------------|---|-----|---|
| 68 | Автомобильный транспорт | Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 - 7.2.3 | 7.2 | 1 |
|----|-------------------------|---|-----|---|

»;

2.4.33. дополнить пунктами 68-1 - 68-3 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--------------------------------|---|-------|---|
| 68-1 | Размещение автомобильных дорог | Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств и границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения | 7.2.1 | 1 |
|------|--------------------------------|---|-------|---|

| | | | | |
|------|---------------------------------------|---|-------|---|
| 68-2 | Обслуживание перевозок пассажиров | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6 | 7.2.2 | 1 |
| 68-3 | Стоянки транспорта общего пользования | Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту | 7.2.3 | 1 |

»;

2.4.34. пункт 69 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|------------------|---|-----|---|
| 69 | Водный транспорт | Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта | 7.3 | 1 |
|----|------------------|---|-----|---|

»;

2.4.35. дополнить пунктом 71-1 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|----------------------|---|-----|---|
| 71-1 | Внеуличный транспорт | Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров) | 7.6 | 1 |
|------|----------------------|---|-----|---|

»;

2.4.36. пункт 75 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|--------------------------------------|--|-----|-----|
| 75 | Обеспечение внутреннего правопорядка | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий | 8.3 | 0,3 |
|----|--------------------------------------|--|-----|-----|

»;

2.4.37. пункт 77-1 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|-------------------------|--|-------|-----|
| 77-1 | Санаторная деятельность | Размещение санаториев, профилакториев, бальнеологических лечебниц, грязелечебниц, обеспечивающих оказание услуги по лечению и оздоровлению населения; обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, бюветы, места добычи целебной грязи); размещение лечебно-оздоровительных лагерей | 9.2.1 | 0,6 |
|------|-------------------------|--|-------|-----|

»;

2.4.38. пункт 81 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------------|---|------|-----|
| 81 | Ритуальная деятельность | Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции | 12.1 | 0,1 |
|----|-------------------------|---|------|-----|

ритуально-обрядового назначения

»;

2.4.39. пункт 82 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|--------------------------|---|------|-----|
| 82 | Специальная деятельность | Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки) | 12,2 | 0,1 |
|----|--------------------------|---|------|-----|

»;

2.4.40. пункт 84 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|---------------------|--|------|-----|
| 84 | Ведение садоводства | Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей | 13,2 | 1,0 |
|----|---------------------|--|------|-----|

»;

2.5. в приложении № 2 к Порядку:

2.5.1. заголовок верхнего яруса граф 4 – 7 таблицы 2.2 изложить в следующей редакции:

«Ставка арендной платы»;

2.5.2. заголовок верхнего яруса граф 4 – 9 таблицы 2.3 изложить в следующей редакции:

«Ставка арендной платы»;

2.5.3. заголовок верхнего яруса граф 4 – 12 таблицы 2.4 изложить в следующей редакции:

«Ставка арендной платы»;

2.5.4. заголовок верхнего яруса граф 4 – 11 таблицы 2.5 изложить в следующей редакции:

«Ставка арендной платы»;

2.5.5. заголовок верхнего яруса граф 4 – 8 таблицы 2.6 изложить в следующей редакции:

«Ставка арендной платы»;

2.5.6. заголовок верхнего яруса граф 4 – 6 таблицы 2.7 изложить в следующей редакции:

«Ставка арендной платы»;

2.5.7. заголовок графы 4 таблицы 2.8 изложить в следующей редакции:

«Ставка арендной платы»;

2.5.8. заголовок графы 4 таблицы 2.9 изложить в следующей редакции:

«Ставка арендной платы»;

2.5.9. заголовок графы 4 таблицы 2.10 изложить в следующей редакции:

«Ставка арендной платы»;

- 2.7.6. заголовок графы 3 таблицы 4.6 изложить в следующей редакции:
«Ставка арендной платы»;
- 2.7.7. заголовок графы 3 таблицы 4.7 изложить в следующей редакции:
«Ставка арендной платы»;
- 2.7.8. заголовок графы 3 таблицы 4.8 изложить в следующей редакции:
«Ставка арендной платы»;
- 2.7.9. заголовок графы 3 таблицы 4.9 изложить в следующей редакции:
«Ставка арендной платы»;
- 2.7.10. заголовок графы 3 таблицы 4.10 изложить в следующей редакции:
«Ставка арендной платы»;
- 2.7.11. заголовок графы 3 таблицы 4.11 изложить в следующей редакции:
«Ставка арендной платы»;
- 2.7.12. заголовок графы 3 таблицы 4.12 изложить в следующей редакции:
«Ставка арендной платы»;
- 2.7.13. заголовок графы 3 таблицы 4.13 изложить в следующей редакции:
«Ставка арендной платы»;
- 2.8. в приложении № 5 к Порядку:
- 2.8.1. в таблице 5.1:
- 2.8.1.1. заголовок верхнего яруса граф 5 – 12 изложить в следующей редакции:
«Ставка арендной платы»;
- 2.8.1.2. в графе 3:
- 2.8.1.2.1. пункт 8 после цифр «1.11» дополнить цифрами «, 1.15, 1.19, 1.20»;
- 2.8.1.2.2. в пункте 20 слова «с кодами 2.1 – 2.7.1» заменить словами «с кодами 2.1 – 2.3, 2.5 – 2.7.1»;
- 2.8.1.3. пункты 21 – 23 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | | | | |
|----|---|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 21 | Для индивидуального жилищного строительства | Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания) количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); | 2.1 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,5 | 0,3 | 0,3 |
|----|---|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

| | | | | | | | | | | | |
|------|---|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| | | образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | | | | | | | | | |
| 33-2 | Среднее и высшее профессиональное образование | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | 3.5.2 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 34 | Культурное развитие | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя следующие виды разрешенного использования с кодами 3.6.1 - 3.6.3 | 3.6 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |

| | | | | | | | | | | | |
|------|---|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| | | игр), игровых площадок | | | | | | | | | |
| 47-2 | Проведение азартных игр | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон | 4.8.2 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 47-3 | Проведение азартных игр в игорных зонах | Размещение зданий и сооружений в игорных зонах, где допускается размещение игорных заведений, залов игровых автоматов, используемых для проведения азартных игр и игровых столов, а также размещение гостиниц и заведений общественного питания для посетителей игорных зон | 4.8.3 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

»;

2.8.1.23. пункты 48, 48-1 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | | | |
|------|---------------------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 48 | Службные гаражи | Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в целях | 4.9 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 48-1 | Объекты дорожного сервиса | Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 – 4.9.1.4 | 4.9.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

»;

2.8.1.24. дополнить пунктами 48-2 – 48-5 следующего содержания:

| | | | | | | | | | | | | |
|--|--|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | территории | | | | | | | | | | |
|--|--|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

»;

2.8.1.28. пункт 63 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | | | |
|----|-------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 63 | Связь | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, наземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 | 6.8 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|----|-------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.1.29. дополнить пунктом 64-1 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | | | | |
|------|--------------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 64-1 | Складские площадки | Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе | 6.9.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|------|--------------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.1.30. дополнить пунктом 65-2 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | | | | |
|------|--------------------------------------|---|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 65-2 | Научно-производственная деятельность | Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов | 6.12 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
|------|--------------------------------------|---|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.1.31. пункт 67 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | | |
|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|
| | | гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей | | | | | | | |
|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|

»;

2.8.2. в таблице 5.2:

2.8.2.1. заголовок верхнего яруса граф 5 – 9 изложить в следующей редакции:

«Ставка арендной платы»;

2.8.2.2. в графе 3:

2.8.2.2.1. пункт 8 после цифр «1.11» дополнить цифрами «, 1.15, 1.19, 1.20»;

2.8.2.2.2. в пункте 20 слова «с кодами 2.1 – 2.7.1» заменить словами «с кодами 2.1 – 2.3, 2.5 – 2.7.1»;

2.8.2.3. пункты 21 – 23 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | |
|------|---|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|
| 21 | Для индивидуального жилищного строительства | Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек | 2.1 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 21.1 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки на встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома | 2.1.1 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |

| | | | | | | | | |
|----|---|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 22 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных | 2,2 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 23 | Блокированная жилая застройка | Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три при общем количестве смежных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилая дома блокированной застройки)); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха | 2,5 | 0,5 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |

»;

2.8.2.4. пункты 25 – 27-1 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | |
|----|---|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 25 | Среднеэтажная жилая застройка | Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома | 2,5 | 0,5 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 26 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов | 2,6 | 0,5 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |

| | | | | | | | | | |
|------|------------------------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| | | обслуживания жилой застройки во встроивших, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома | | | | | | | |
| 27 | Обслуживание жилой застройки | Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны | 2.7 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 27-1 | Хранение автотранспорта | Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9 | 2.7.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

»;

2.8.2.5. пункт 29 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | |
|----|---------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 29 | Коммунальное обслуживание | Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2 | 3.1 | 1,5 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
|----|---------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.2.6. дополнить пунктами 29-1, 29-2 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | | |
|------|-----------------------------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 29-1 | Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водонаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.1 | 1,5 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 29-2 | Административные здания | Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц и | 3.1.2 | 1,5 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |

| | | | | | | | | |
|--|---|---|--|--|--|--|--|--|
| | организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | связи с предоставлением им коммунальных услуг | | | | | | |
|--|---|---|--|--|--|--|--|--|

»;

2.8.2.7. пункт 30 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | |
|----|-------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 30 | Социальное обслуживание | Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 – 3.2.4 | 3.2 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
|----|-------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.2.8. дополнить пунктами 30-1 – 30-4 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | |
|------|--------------------------------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|
| 30-1 | Дома социального обслуживания | Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами | 3.2.1 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 30-2 | Оказание социальной помощи населению | Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций; некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам | 3.2.2 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 30-3 | Оказание услуг связи | Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородной и международной телефонной связи | 3.2.3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 30-4 | Общжития | Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7 | 3.2.4 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |

»;

2.8.2.9. пункт 32-2 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | |
|------|---------------------------------------|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|
| 32-2 | Стационарное медицинское обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные | 3.4.2 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
|------|---------------------------------------|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|

| | | | | | | | | | |
|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|
| | | дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации | | | | | | | |
|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|

»;

2.8.2.10. дополнить пунктом 32-3 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | |
|------|--|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|
| 32-3 | Медицинские организации особого назначения | Размещение объектов капитального строительства для размещения медицинских организаций, осуществляющих проведение судебно-медицинской и патолого-анатомической экспертизы (морги) | 3.4.3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
|------|--|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.2.11. пункты 33 – 34 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | |
|------|---|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|
| 33 | Образование и просвещение | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 – 3.5.2 | 3.5 | | | | | |
| 33-1 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | 3.5.1 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 33-2 | Среднее и высшее профессиональное образование | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | 3.5.2 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 34 | Культурное развитие | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами | 3.6 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |

| | | | | | | | | |
|--|---------------|--|--|--|--|--|--|--|
| | 3.6.1 – 3.6.3 | | | | | | | |
|--|---------------|--|--|--|--|--|--|--|

»;

2.8.2.12. дополнить пунктами 34-1 – 34-3 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | |
|------|--|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|
| 34-1 | Объекты культурно-досуговой деятельности | Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев | 3.6.1 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 34-2 | Парки культуры и отдыха | Размещение парков культуры и отдыха | 3.6.2 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 34-3 | Цирки и зверинцы | Размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, зоосадов, океанариумов и осуществления сопутствующих видов деятельности по содержанию диких животных в неволе | 3.6.3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |

»;

2.8.2.13. пункт 35 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | |
|----|---------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 35 | Религиозное использование | Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 – 3.7.2 | 3.7 | 0,3 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|----|---------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.2.14. дополнить пунктами 35-1, 35-2 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | |
|------|--------------------------------------|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|
| 35-1 | Осуществление религиозных обрядов | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги) | 3.7.1 | 0,3 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 35-2 | Религиозное управление и образование | Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища) | 3.7.2 | 0,3 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

»;

2.8.2.15. пункт 36 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | |
|----|-------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 36 | Общественное управление | Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 – 3.8.2 | 3.8 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
|----|-------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.2.16. дополнить пунктами 36-1, 36-2 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | |
|------|--------------------------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|
| 36-1 | Государственное управление | Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги | 3.8.1 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 36-2 | Представительская деятельность | Размещение зданий, предназначенных для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации | 3.8.2 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |

»;

2.8.2.17. пункт 37 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | |
|----|----------------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 37 | Обеспечение научной деятельности | Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 - 3.9.3 | 3.9 | 0,3 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|----|----------------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.2.18. дополнить пунктами 37-2, 37-3 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | |
|------|---------------------------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|
| 37-2 | Проведение научных исследований | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые) | 3.9.2 | 0,3 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 37-3 | Проведение научных испытаний | Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира | 3.9.3 | 0,3 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

»;

2.8.2.19. пункт 41 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | |
|----|--|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 41 | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) | Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 - 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для | 4.2 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|----|--|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

| | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

»;

2.8.2.20. пункт 44 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | |
|----|-------------------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 44 | Банковская и страховая деятельность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги | 4.5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|----|-------------------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.2.21. пункт 47 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | |
|----|-------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 47 | Развлечения | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1 – 4.8.3 | 4.8 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|----|-------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.2.22. дополнить пунктами 47-1 – 47-3 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | |
|------|---|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|
| 47-1 | Развлекательные мероприятия | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок | 4.8.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 47-2 | Проведение азартных игр | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон | 4.8.2 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 47-3 | Проведение азартных игр в игорных зонах | Размещение зданий и сооружений в игорных зонах, где допускается размещение игорных заведений, залов игровых автоматов, используемых для проведения азартных игр и игровых столов, а также размещение гостиниц и заведений общественного питания для посетителей игорных зон | 4.8.3 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

»;

2.8.2.23. пункты 48, 48-1 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | |
|------|---------------------------|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|
| 48 | Служебные гаражи | Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо | 4.9 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 48-1 | Объекты дорожного сервиса | Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов | 4.9.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

| | | | | | | | | |
|--|---|--|--|--|--|--|--|--|
| | разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 – 4.9.1.4 | | | | | | | |
|--|---|--|--|--|--|--|--|--|

»;

2.8.2.24. дополнить пунктами 48-2 – 48-5 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | |
|------|-------------------------------|--|---------|-----|-----|-----|-----|-----|
| 48-2 | Заправка транспортных средств | Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса | 4.9.1.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 48-3 | Обеспечение дорожного отдыха | Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса | 4.9.1.2 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 48-4 | Автомобильные мойки | Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | 4.9.1.3 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 48-5 | Ремонт автомобилей | Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | 4.9.1.4 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

»;

2.8.2.25. пункты 49, 50 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | |
|----|-------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 49 | Отдых (рекреация) | Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, птичеклнков, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, склерами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 – 5.5 | 5.0 | | | | | |
| 50 | Спорт | Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 – 5.1.7 | 5.1 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |

»;

2.8.2.26. дополнить пунктами 50-1 – 50-7 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | |
|------|---------------------------------|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|
| 50-1 | Обеспечение спортивно-зрелищных | Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, | 5.1.1 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
|------|---------------------------------|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|

| | | | | | | | | |
|------|---|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|
| | мероприятий | дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов) | | | | | | |
| 50-2 | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий | Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов) | 5.1.2 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 50-3 | Площадки для занятий спортом | Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры) | 5.1.3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 50-4 | Оборудованные площадки для занятий спортом | Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища) | 5.1.4 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 50-5 | Водный спорт | Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря) | 5.1.5 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 50-6 | Авиационный спорт | Размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря) | 5.1.6 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 50-7 | Спортивные базы | Размещение спортивных баз и лагерей, в которых осуществляется спортивная подготовка длительно проживающих в них лиц | 5.1.7 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |

»;

2.8.2.27. пункты 54 – 56 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | |
|----|-------------------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 54 | Поля для гольфа или конных прогулок | Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун | 5.5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 55 | Производственная деятельность | Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом | 6.0 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 56 | Недропользование | Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для | 6.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

| | | | | | | | | | |
|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|
| | | проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории | | | | | | | |
|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|

»;

2.8.2.28. пункт 63 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | |
|----|-------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 63 | Связь | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 | 6.8 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|----|-------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.2.29. дополнить пунктом 64-1 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | |
|------|--------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 64-1 | Складские площадки | Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе | 6.9 | 1,5 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
|------|--------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.2.30. дополнить пунктом 65-2 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | |
|------|--------------------------------------|---|------|-----|-----|-----|-----|-----|
| 65-2 | Научно-производственная деятельность | Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов | 6.12 | 0,3 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|------|--------------------------------------|---|------|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.2.31. пункт 67 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | |
|----|---------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 67 | Железнодорожный транспорт | Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1 – 7.1.2 | 7.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|----|---------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.2.32. дополнить пунктами 67-1, 67-2 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | |
|------|--|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|
| 67-1 | Железнодорожные пути | Размещение железнодорожных путей | 7.1.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 67-2 | Обслуживание железнодорожных перевозок | Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного | 7.1.2 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

»;

2.8.2.33. пункт 68 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | |
|----|-------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 68 | Автомобильный транспорт | Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 – 7.2.3 | 7.2 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|----|-------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.2.34. дополнить пунктами 68-1 – 68-3 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | |
|------|---------------------------------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|
| 68-1 | Размещение автомобильных дорог | Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения | 7.2.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 68-2 | Обслуживание перевозок пассажиров | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6 | 7.2.2 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 68-3 | Стоянки транспорта общего пользования | Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту | 7.2.3 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

»;

2.8.2.35. пункт 69 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | |
|----|------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 69 | Водный транспорт | Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных | 7.3 | 1,5 | 1,5 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
|----|------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

| | | | | | | | | | |
|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|
| | | путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта | | | | | | | |
|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|

»;

2.8.2.36. дополнить пунктом 71-1 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | |
|------|----------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 71-1 | Внеуличный транспорт | Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров) | 7.6 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|------|----------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.2.37. пункт 75 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | |
|----|--------------------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 75 | Обеспечение внутреннего правопорядка | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий | 8.3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
|----|--------------------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.2.38. пункт 77-1 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | |
|------|-------------------------|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|
| 77-1 | Санаторная деятельность | Размещение санаториев, профилакториев, бальнеологических лечебниц, грязелечебниц, обеспечивающих оказание услуги по лечению и оздоровлению населения; обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, бюветы, места добычи целебной грязи); размещение лечебно-оздоровительных лагерей | 9.2.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|------|-------------------------|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.2.39. пункты 81, 82 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | | | | |
|------|----------------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| | | помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам | | | | | | | | | |
| 30-3 | Оказание услуг связи | Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи | 3.2.3 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 30-4 | Общежития | Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7 | 3.2.4 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

»;

2.8.3.9. пункт 32-2 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | | | |
|------|---------------------------------------|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 32-2 | Стационарное медицинское обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации | 3.4.2 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|------|---------------------------------------|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

| | | | | | | | | | | | |
|------|--------------------------------------|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| | | дома, синагоги) | | | | | | | | | |
| 35-2 | Религиозное управление и образование | Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища) | 3.7.2 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

»;

2.8.3.15. пункт 36 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | | | |
|----|-------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 36 | Общественное управление | Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 – 3.8.2 | 3.8 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|----|-------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.3.16. дополнить пунктами 36-1, 36-2 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | | | | |
|------|--------------------------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 36-1 | Государственное управление | Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги | 3.8.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 36-2 | Представительская деятельность | Размещение зданий, предназначенных для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации | 3.8.2 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

»;

| | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | гостиниц и заведений общественного питания для посетителей игорных зон | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

»;

2.8.3.23. пункты 48, 48-1 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | | |
|------|---------------------------|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 48 | Служебные гаражи | Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо | 4.9 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 48-1 | Объекты дорожного сервиса | Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 – 4.9.1.4 | 4.9.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

»;

2.8.3.24. дополнить пунктами 48-2 – 48-5 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | | | |
|------|-------------------------------|--|---------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 48-2 | Заправка транспортных средств | Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса | 4.9.1.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 48-3 | Обеспечение дорожного отдыха | Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса | 4.9.1.2 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 48-4 | Автомобильные мойки | Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | 4.9.1.3 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 48-5 | Ремонт автомобилей | Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | 4.9.1.4 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

»;

2.8.3.25. пункты 49, 50 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | | |
|----|-------------------|--|-----|--|--|--|--|--|--|--|
| 49 | Отдых (рекреация) | Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, | 5.0 | | | | | | | |
|----|-------------------|--|-----|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 – 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра | | | | | | | | | | | | |
|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

»;

2.8.4.20. пункт 44 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | | | | | | |
|----|-------------------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 44 | Банковская и страховая деятельность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги | 4.5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|----|-------------------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.4.21. пункт 47 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | | | | | | |
|----|-------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 47 | Развлечения | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1 – 4.8.3 | 4.8 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|----|-------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| | | способом | | | | | | | | | | | |
| 56 | Недропользование | Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории | 6.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

»;

2.8.4.28. пункт 63 изложить в следующей редакции:

| | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки) | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

»;

2.8.4.40. пункт 84 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | | | | | | |
|----|---------------------|--|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 84 | Ведение садоводства | Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей | 13.2 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
|----|---------------------|--|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.5. в таблице 5.5:

2.8.5.1. заголовок верхнего яруса граф 5 – 13 изложить в следующей редакции:

«Ставка арендной платы»;

2.8.5.2. в графе 3:

2.8.5.2.1. пункт 8 после цифр «1.11» дополнить цифрами «, 1.15, 1.19, 1.20»;

2.8.5.2.2. в пункте 20 слова «с кодами 2.1 – 2.7.1» заменить словами «с кодами 2.1 – 2.3, 2.5 – 2.7.1»;

2.8.5.3. пункты 21 – 23 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | | | | |
|------|---|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 21 | Для индивидуального жилищного строительства | Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек | 2.1 | 0,1 | 0,6 | 0,1 | 0,3 | 0,3 | 0,1 | 0,3 | 0,1 | 0,1 |
| 21-1 | Малозэтажная | Размещение | 2.1.1 | 0,1 | 0,6 | 0,1 | 0,3 | 0,3 | 0,1 | 0,3 | 0,1 | 0,1 |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|---|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| | многоквартир- ная жилая застройка | малоэтажных многоквартир- ных домов (многоквар- тирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно- пристроенных помещениях малоэтажного многоквартир- ного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартир- ном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома | | | | | | | | | | |
| 22 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохо- зяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогатель- ных сооружений; содержание сельскохо- зяйственных животных | 2.2 | 0,1 | 0,6 | 0,1 | 0,3 | 0,3 | 0,1 | 0,3 | 0,1 | 0,1 |
| 23 | Блокированная жилая | Размещение жилого дома, | 2.3 | 0,1 | 0,6 | 0,1 | 0,3 | 0,3 | 0,1 | 0,3 | 0,1 | 0,3 |

| | | | | | | | | | | |
|-----------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| застройка | <p>имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха</p> | | | | | | | | | |
|-----------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

2.8.5.4. пункты 25 – 27-1 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | | | | |
|----|--|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 25 | Среднеэтажная жилая застройка | Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно- пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома | 2,5 | 0,1 | 0,2 | 0,1 | 0,2 | 0,2 | 0,1 | 0,2 | 0,1 | 0,1 |
| 26 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно- | 2,6 | 0,1 | 0,2 | 0,1 | 0,2 | 0,2 | 0,1 | 0,2 | 0,1 | 0,3 |

| | | | | | | | | | | | | |
|----------|------------------------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| | | пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома | | | | | | | | | | |
| 27 | Обслуживание жилой застройки | Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны | 2.7 | 0,1 | 0,2 | 0,1 | 0,2 | 0,2 | 0,1 | 0,2 | 0,1 | 0,1 |
| 27 -1 | Хранение автотранспорта | Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9 | 2.7.1 | 1 | 1,5 | 1 | 1,5 | 1,5 | 1 | 1 | 1 | 1,5 |

2.8.5.5. пункт 29 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | | | | |
|----|---------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 29 | Коммунальное обслуживание | Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2 | 3.1 | 1,5 | 0,3 | 1,5 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
|----|---------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.5.6. дополнить пунктами 29-1, 29-2 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | | | | | |
|------|-----------------------------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 29-1 | Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.1 | 1,5 | 0,3 | 1,5 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 29-2 | Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, | 3.1.2 | 1,5 | 0,3 | 1,5 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | | | | | | | | | | | |
|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

»;

2.8.5.7. пункт 30 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | | | | |
|----|-------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 30 | Социальное обслуживание | Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 – 3.2.4 | 3.2 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 |
|----|-------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.5.8. дополнить пунктами 30-1 – 30-4 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | | | | | |
|------|-------------------------------|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 30-1 | Дома социального обслуживания | Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами | 3.2.1 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 |
| 30-2 | Оказание социальной помощи | Размещение зданий, предназначенных для служб | 3.2.2 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|------|----------------------|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|--|
| | населению | психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам | | | | | | | | | | | |
| 30-3 | Оказание услуг связи | Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи | 3.2.3 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | |
| 30-4 | Общежития | Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7 | 3.2.4 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | |

»;

2.8.5.9. пункт 32-2 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | | | | |
|------|---------------------------------------|----------------------------------|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 32-2 | Стационарное медицинское обслуживание | Размещение объектов капитального | 3.4.2 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 |
|------|---------------------------------------|----------------------------------|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

| | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации | | | | | | | | | | | |
|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

»;

2.8.5.10. дополнить пунктом 32-3 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | | | | | |
|------|--|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 32-3 | Медицинские организации особого назначения | Размещение объектов капитального строительства для размещения медицинских организаций, осуществляющих проведение судебно-медицинской и патолого-анатомической экспертизы (морги) | 3.4.3 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 |
|------|--|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.5.11. пункты 33 – 34 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | | | | |
|------|---------------------------|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 33 | Образование и просвещение | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 – 3.5.2 | 3.5 | | | | | | | | | |
| 33-1 | Дошкольное, | Размещение объектов | 3.5.1 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|------|---|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|--|
| | начальное и среднее общее образование | капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | | | | | | | | | | | |
| 33-2 | Среднее и высшее профессиональное образование | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | 3.5.2 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | |
| 34 | Культурное развитие | Размещение зданий и сооружений, | 3.6 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 – 3.6.3 | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

»;

2.8.5.12. дополнить пунктами 34-1 – 34-3 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | | | | | |
|------|--|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 34-1 | Объекты культурно-досуговой деятельности | Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев | 3.6.1 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 |
| 34-2 | Парки культуры и отдыха | Размещение парков культуры и отдыха | 3.6.2 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 |
| 34-3 | Цирки и зверинцы | Размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, зоосадов, океанариумов и осуществления сопутствующих видов деятельности по содержанию диких животных в неволе | 3.6.3 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 |

»;

2.8.5.13. пункт 35 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | | | | |
|----|---------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 35 | Религиозное использование | Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 – 3.7.2 | 3.7 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 |
|----|---------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.5.14. дополнить пунктами 35-1, 35-2 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | | | | | |
|------|--------------------------------------|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 35-1 | Осуществление религиозных обрядов | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, моельные дома, синагоги) | 3.7.1 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 |
| 35-2 | Религиозное управление и образование | Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища) | 3.7.2 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 |

»;

2.8.5.15. пункт 36 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | | | | |
|----|-------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|---|-----|-----|
| 36 | Общественное управление | Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 –3.8.2 | 3.8 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | 1 | 0,2 | 0,2 |
|----|-------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|---|-----|-----|

»;

2.8.5.16. дополнить пунктами 36-1, 36-2 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | | | | | |
|------|----------------------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|---|-----|-----|
| 36-1 | Государственное управление | Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного | 3.8.1 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | 1 | 0,2 | 0,2 |
|------|----------------------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|---|-----|-----|

| | | | | | | | | | | | | | |
|------|--------------------------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|---|-----|-----|--|
| | | пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги | | | | | | | | | | | |
| 36-2 | Представительская деятельность | Размещение зданий, предназначенных для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации | 3.8.2 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | 1 | 0,2 | 0,2 | |

»;

2.8.5.17. пункт 37 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|----------------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|--|
| 37 | Обеспечение научной деятельности | Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 – 3.9.3 | 3.9 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | |
|----|----------------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|--|

»;

2.8.5.18. дополнить пунктами 37-2, 37-3 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | | | | | | |
|------|---------------------------------|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|--|
| 37-2 | Проведение научных исследований | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе | 3.9.2 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | |
|------|---------------------------------|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|--|

| | | | | | | | | | | | | | |
|------|------------------------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|--|
| | | отраслевые) | | | | | | | | | | | |
| 37-3 | Проведение научных испытаний | Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира | 3.9.3 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | |

»;

2.8.5.19. пункт 41 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | | | | |
|----|--|--|-----|-----|-----|-----|-----|---|---|---|---|-----|
| 41 | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) | Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 – 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра | 4.2 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1,5 |
|----|--|--|-----|-----|-----|-----|-----|---|---|---|---|-----|

»;

2.8.5.20. пункт 44 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | | | | |
|----|-------------------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|---|---|---|---|---|
| 44 | Банковская и страховая деятельность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и | 4.5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
|----|-------------------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|---|---|---|---|---|

| | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | страховые услуги | | | | | | | | | | | |
|--|--|------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

»;

2.8.5.21. пункт 47 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | | | | |
|----|-------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|---|---|---|---|---|
| 47 | Развлечения | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1 – 4.8.3 | 4.8 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
|----|-------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|---|---|---|---|---|

»;

2.8.5.22. дополнить пунктами 47-1 – 47-3 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | | | | | |
|------|---|---|-------|-----|-----|-----|-----|---|---|---|---|---|
| 47-1 | Развлекательные мероприятия | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок | 4.8.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 47-2 | Проведение азартных игр | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон | 4.8.2 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 47-3 | Проведение азартных игр в игорных зонах | Размещение зданий и сооружений в игорных зонах, где допускается размещение игорных заведений, залов игровых автоматов, используемых для проведения азартных игр и игровых столов, а также размещение гостиниц и заведений общественного питания для посетителей | 4.8.3 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|------|---------------------|---|---------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| | | объектов дорожного сервиса | | | | | | | | | | | |
| 48-4 | Автомобильные мойки | Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | 4.9.1.3 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 48-5 | Ремонт автомобилей | Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | 4.9.1.4 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

»;

2.8.5.25. пункты 49, 50 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|-------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|--|
| 49 | Отдых (рекреация) | Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 – 5.5 | 5.0 | | | | | | | | | | |
| 50 | Спорт | Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования | 5.1 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 – 5.1.7 | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

»;

2.8.5.26. дополнить пунктами 50-1 – 50-7 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | | | | | |
|------|---|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 50-1 | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий | Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов) | 5.1.1 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 |
| 50-2 | Обеспечение занятий спортом в помещениях | Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях | 5.1.2 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 |
| 50-3 | Площадки для занятий спортом | Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры) | 5.1.3 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 |
| 50-4 | Оборудованные площадки для занятий спортом | Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища) | 5.1.4 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 |
| 50-5 | Водный спорт | Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего | 5.1.5 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

»;

2.8.5.29. дополнить пунктом 64-1 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | | | | | |
|------|--------------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 64-1 | Складские площадки | Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе | 6.9.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 0,5 | 1,5 | 0,5 | 0,5 |
|------|--------------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.5.30. дополнить пунктом 65-2 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | | | | | |
|------|--------------------------------------|---|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 65-2 | Научно-производственная деятельность | Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов | 6.12 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,2 |
|------|--------------------------------------|---|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.5.31. пункт 67 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | | | | |
|----|---------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 67 | Железнодорожный транспорт | Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1 - 7.1.2 | 7.1 | 0,5 | 1,5 | 0,5 | 1,5 | 1,5 | 0,5 | 1,5 | 0,5 | 1,5 |
|----|---------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.5.32. дополнить пунктами 67-1, 67-2 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | | | | | |
|------|--|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 67-1 | Железнодорожные пути | Размещение железнодорожных путей | 7.1.1 | 0,5 | 1,5 | 0,5 | 1,5 | 1,5 | 0,5 | 1,5 | 0,5 | 1,5 |
| 67-2 | Обслуживание железнодорожных перевозок | Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорож- | 7.1.2 | 0,5 | 1,5 | 0,5 | 1,5 | 1,5 | 0,5 | 1,5 | 0,5 | 1,5 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|------|---------------------------------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| | | строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6 | | | | | | | | | | | |
| 68-3 | Стоянки транспорта общего пользования | Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту | 7.2.3 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

»;

2.8.5.35. пункт 69 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | | | | |
|----|------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 69 | Водный транспорт | Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта | 7.3 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 0,5 | 1,5 | 0,5 | 1,5 |
|----|------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.5.36. дополнить пунктом 71-1 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | | | | | |
|------|----------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 71-1 | Внеуличный транспорт | Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных | 7.6 | 0,5 | 1,5 | 0,5 | 1,5 | 1,5 | 0,5 | 1,5 | 0,5 | 0,5 |
|------|----------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

| | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | размещение лечебно-оздоровительных лагерей | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

»;

2.8.5.39. пункты 81, 82 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | | | | |
|----|--------------------------|---|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 81 | Ритуальная деятельность | Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения | 12.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 82 | Специальная деятельность | Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки) | 12.2 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 0,5 | 0,3 | 0,3 | 0,5 |

»;

2.8.5.40. пункт 84 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | | | | |
|----|---------------------|--|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 84 | Ведение садоводства | Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей | 13.2 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
|----|---------------------|--|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.6. в таблице 5.6:

2.8.6.1. заголовок верхнего яруса граф 5 – 10 изложить в следующей редакции:

«Ставка арендной платы»;

2.8.6.2. в графе 3:

2.8.6.2.1. пункт 8 после цифр «1.11» дополнить цифрами «, 1.15, 1.19, 1.20»;

2.8.6.2.2. в пункте 20 слова «с кодами 2.1 – 2.7.1» заменить словами «с кодами 2.1 – 2.3, 2.5 – 2.7.1»;

2.8.6.3. пункты 21 – 23 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | |
|------|--|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 21 | Для индивидуального жилищного строительства | Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек | 2.1 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 21-1 | Малозэтажная многоквартирная жилая застройка | Размещение малозэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая | 2.1.1 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |

| | | | | | | | | | |
|----|---|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| | | мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома | | | | | | | |
| 22 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных | 2.2 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 23 | Блокированная жилая застройка | Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количество этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха | 2.3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |

»;

2.8.6.4. пункты 25 – 27-1 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | |
|----|-------------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 25 | Среднеэтажная жилая застройка | Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; | 2.5 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
|----|-------------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

| | | | | | | | | | |
|------|--|--|-----------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| | | благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома | | | | | | | |
| 26 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома | 2.6 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 27 | Обслуживание жилой застройки | Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны | 2.7 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 27-1 | Хранение автотранспорта | Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9 | 2.7. 1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

»;

2.8.6.5. пункт 29 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | |
|----|------------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 29 | Коммунальное обслуживание | Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и | 3.1 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
|----|------------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

| | | | | | | | | | | |
|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2 | | | | | | | | |
|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|--|

»;

2.8.6.6. дополнить пунктами 29-1, 29-2 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | | |
|------|-----------------------------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 29-1 | Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.1 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 29-2 | Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.2 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |

»;

2.8.6.7. пункт 30 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | |
|----|-------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 30 | Социальное обслуживание | Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 – 3.2.4 | 3.2 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
|----|-------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.6.8. дополнить пунктами 30-1 – 30-4 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | | |
|------|--------------------------------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 30-1 | Дома социального обслуживания | Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами | 3.2.1 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 30-2 | Оказание социальной помощи населению | Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам | 3.2.2 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 30-3 | Оказание услуг связи | Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи | 3.2.3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 30-4 | Общежития | Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7 | 3.2.4 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |

»;

2.8.6.9. пункт 32-2 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | |
|------|---------------------------------------|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 32-2 | Стационарное медицинское обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации | 3.4.2 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
|------|---------------------------------------|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.6.10. дополнить пунктом 32-3 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | | |
|------|--|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 32-3 | Медицинские организации особого назначения | Размещение объектов капитального строительства для размещения медицинских организаций, осуществляющих проведение судебно-медицинской и патолого-анатомической экспертизы (морги) | 3.4.3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
|------|--|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.6.11. пункты 33 – 34 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | |
|------|---|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 33 | Образование и просвещение | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 – 3.5.2 | 3.5 | | | | | | |
| 33-1 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | 3.5.1 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 33-2 | Среднее и высшее профессиональное образование | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | 3.5.2 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 34 | Культурное развитие | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного | 3.6 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |

| | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 - 3.6.3 | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

»;

2.8.6.12. дополнить пунктами 34-1 – 34-3 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | | |
|------|--|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 34-1 | Объекты культурно-досуговой деятельности | Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев | 3.6.1 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 34-2 | Парки культуры и отдыха | Размещение парков культуры и отдыха | 3.6.2 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 34-3 | Цирки и зверинцы | Размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, зоосадов, океанариумов и осуществления сопутствующих видов деятельности по содержанию диких животных в неволе | 3.6.3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |

»;

2.8.6.13. пункт 35 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | |
|----|---------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 35 | Религиозное использование | Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 – 3.7.2 | 3.7 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
|----|---------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.6.14. дополнить пунктами 35-1, 35-2 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | | |
|------|--------------------------------------|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 35-1 | Осуществление религиозных обрядов | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги) | 3.7.1 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 35-2 | Религиозное управление и образование | Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища) | 3.7.2 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |

»;

2.8.6.15. пункт 36 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | |
|----|-------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 36 | Общественное управление | Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 – 3.8.2 | 3.8 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
|----|-------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.6.16. дополнить пунктами 36-1, 36-2 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | | |
|------|--------------------------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 36-1 | Государственное управление | Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги | 3.8.1 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 36-2 | Представительская деятельность | Размещение зданий, предназначенных для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации | 3.8.2 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |

»;

2.8.6.17. пункт 37 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | |
|----|----------------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 37 | Обеспечение научной деятельности | Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 – 3.9.3 | 3.9 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
|----|----------------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.6.18. дополнить пунктами 37-2, 37-3 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | | |
|------|---------------------------------|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 37-2 | Проведение научных исследований | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые) | 3.9.2 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 37-3 | Проведение научных испытаний | Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и | 3.9.3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |

| | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

»;

2.8.6.19. пункт 41 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | | |
|----|--|---|-----|---|---|---|---|---|---|---|
| 41 | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) | Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 – 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра | 4.2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
|----|--|---|-----|---|---|---|---|---|---|---|

»;

2.8.6.20. пункт 44 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | | |
|----|-------------------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 44 | Банковская и страховая деятельность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги | 4.5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|----|-------------------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.6.21. пункт 47 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | | |
|----|-------------|--|-----|---|---|---|---|---|---|---|
| 47 | Развлечения | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1 – 4.8.3 | 4.8 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
|----|-------------|--|-----|---|---|---|---|---|---|---|

»;

2.8.6.22. дополнить пунктами 47-1 – 47-3 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | | | |
|------|---|---|-------|---|---|---|---|---|---|---|
| 47-1 | Развлекательные мероприятия | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок | 4.8.1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 47-2 | Проведение азартных игр | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон | 4.8.2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 47-3 | Проведение азартных игр в игорных зонах | Размещение зданий и сооружений в игорных зонах, где допускается размещение игорных заведений, залов игровых автоматов, используемых для проведения азартных игр и игровых | 4.8.3 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |

| | | | | | | | | | |
|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|
| | | столов, а также размещение гостиниц и заведений общественного питания для посетителей игорных зон | | | | | | | |
|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|

»;

2.8.6.23. пункты 48, 48-1 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | |
|------|---------------------------|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 48 | Служебные гаражи | Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо | 4.9 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 48-1 | Объекты дорожного сервиса | Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 – 4.9.1.4 | 4.9.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

»;

2.8.6.24. дополнить пунктами 48-2 – 48-5 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | | |
|------|-------------------------------|--|---------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 48-2 | Заправка транспортных средств | Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса | 4.9.1.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 48-3 | Обеспечение дорожного отдыха | Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса | 4.9.1.2 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 48-4 | Автомобильные мойки | Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | 4.9.1.3 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 48-5 | Ремонт автомобилей | Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | 4.9.1.4 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

»;

2.8.6.25. пункты 49, 50 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | | |
|----|-------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 49 | Отдых (рекреация) | Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 – 5.5 | 5.0 | | | | | | | |
| 50 | Спорт | Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 – 5.1.7 | 5.1 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |

»;

2.8.6.26. дополнить пунктами 50-1 – 50-7 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | | |
|------|---|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 50-1 | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий | Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов) | 5.1.1 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 50-2 | Обеспечение занятий спортом в помещениях | Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях | 5.1.2 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 50-3 | Площадки для занятий спортом | Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры) | 5.1.3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 50-4 | Оборудованные площадки для занятий спортом | Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища) | 5.1.4 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 50-5 | Водный спорт | Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря) | 5.1.5 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 50-6 | Авиационный | Размещение спортивных | 5.1.6 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |

| | | | | | | | | | |
|------|-----------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| | спорт | сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря) | | | | | | | |
| 50-7 | Спортивные базы | Размещение спортивных баз и лагерей, в которых осуществляется спортивная подготовка длительно проживающих в них лиц | 5.1.7 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |

»;

2.8.6.27. пункты 54 – 56 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | |
|----|-------------------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 54 | Поля для гольфа или конных прогулок | Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ, и размещения вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун | 5.5 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 55 | Производственная деятельность | Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом | 6.0 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 56 | Недропользование | Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории | 6.1 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |

»;

2.8.6.28. пункт 63 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | |
|----|-------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 63 | Связь | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные | 6.8 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|----|-------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

| | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

»;

2.8.6.33. пункт 68 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | |
|----|-------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 68 | Автомобильный транспорт | Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 – 7.2.3 | 7.2 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|----|-------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.6.34. дополнить пунктами 68-1 – 68-3 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | | |
|------|---------------------------------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 68-1 | Размещение автомобильных дорог | Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения | 7.2.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 68-2 | Обслуживание перевозок пассажиров | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6 | 7.2.2 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 68-3 | Стоянки транспорта общего пользования | Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту | 7.2.3 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

»;

2.8.6.35. пункт 69 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | |
|----|------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 69 | Водный транспорт | Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов | 7.3 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|----|------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

| | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

»;

2.8.6.36. дополнить пунктом 71-1 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | | |
|------|----------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 71-1 | Внеуличный транспорт | Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров) | 7.6 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|------|----------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.6.37. пункт 75 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | |
|----|--------------------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 75 | Обеспечение внутреннего правопорядка | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий | 8.3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
|----|--------------------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.6.38. пункт 77-1 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | |
|------|-------------------------|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 77-1 | Санаторная деятельность | Размещение санаториев, профилакториев, бальнеологических лечебниц, грязелечебниц, обеспечивающих оказание услуги по лечению и оздоровлению населения; обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, бюветы, места добычи целебной грязи); размещение лечебно-оздоровительных лагерей | 9.2.1 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
|------|-------------------------|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.6.39. пункты 81, 82 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | |
|----|-------------------------|---|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 81 | Ритуальная деятельность | Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; | 12.1 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
|----|-------------------------|---|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

| | | | | | | | | | | |
|----|--------------------------|---|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| | | размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения | | | | | | | | |
| 82 | Специальная деятельность | Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки) | 12.2 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |

»;

2.8.6.40. пункт 84 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | | | |
|----|---------------------|--|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 84 | Ведение садоводства | Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей | 13.2 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
|----|---------------------|--|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.7. в таблице 5.7:

2.8.7.1. заголовок верхнего яруса граф 5 – 8 изложить в следующей редакции:

«Ставка арендной платы»;

2.8.7.2. в графе 3:

2.8.7.2.1. пункт 8 после цифр «1.11» дополнить цифрами «, 1.15, 1.19, 1.20»;

2.8.7.2.2. в пункте 20 слова «с кодами 2.1 – 2.7.1» заменить словами «с кодами 2.1 – 2.3, 2.5 – 2.7.1»;

2.8.7.3. пункты 21 – 23 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | |
|----|---|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 21 | Для индивидуального жилищного строительства | Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных | 2.1 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
|----|---|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

| | | | | | | | | |
|------|---|--|-------|-----|-----|-----|-----|-----|
| | | культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек | | | | | | |
| 21-1 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома | 2.1.1 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 22 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных | 2.2 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 23 | Блокированная жилая застройка | Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количество этажей не более чем три при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки)); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха | 2.3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |

»;

2.8.7.4. пункты 25 – 27-1 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | |
|----|-------------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 25 | Среднеэтажная жилая застройка | Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома | 2.5 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 26 | Многоэтажная жилая застройка | Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; | 2.6 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |

| | | | | | | | |
|------|------------------------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|
| | (высотная застройка) | благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома | | | | | |
| 27 | Обслуживание жилой застройки | Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны | 2.7 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 27-1 | Хранение автотранспорта | Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9 | 2.7.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

»;

2.8.7.5. пункт 29 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | |
|----|---------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|
| 29 | Коммунальное обслуживание | Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2 | 3.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|----|---------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.7.6. дополнить пунктами 29-1, 29-2 следующего содержания:

«

| | | | | | | | |
|------|-----------------------------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|
| 29-1 | Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 29-2 | Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных | 3.1.2 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

| | | | | | | | |
|--|--|---|--|--|--|--|--|
| | | стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | | | | | |
|--|--|---|--|--|--|--|--|

»;

2.8.7.7. пункт 30 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | |
|----|-------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|
| 30 | Социальное обслуживание | Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 – 3.2.4 | 3.2 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|----|-------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.7.8. дополнить пунктами 30-1 – 30-4 следующего содержания:

«

| | | | | | | | |
|------|--------------------------------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|
| 30-1 | Дома социального обслуживания | Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами | 3.2.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 30-2 | Оказание социальной помощи населению | Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам | 3.2.2 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 30-3 | Оказание услуг связи | Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи | 3.2.3 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 30-4 | Общежития | Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7 | 3.2.4 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

»;

2.8.7.9. пункт 32-2 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | |
|------|--------------------------|--|-------|-----|-----|-----|-----|
| 32-2 | Стационарное медицинское | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания | 3.4.2 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|------|--------------------------|--|-------|-----|-----|-----|-----|

| | | | | | | | | |
|--|--------------|---|--|--|--|--|--|--|
| | обслуживание | гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации | | | | | | |
|--|--------------|---|--|--|--|--|--|--|

»;

2.8.7.10. дополнить пунктом 32-3 следующего содержания:

«

| | | | | | | | |
|------|--|--|-------|-----|-----|-----|-----|
| 32-3 | Медицинские организации особого назначения | Размещение объектов капитального строительства для размещения медицинских организаций, осуществляющих проведение судебно-медицинской и патолого-анатомической экспертизы (морги) | 3.4.3 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|------|--|--|-------|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.7.11. пункты 33 – 34 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | |
|------|---|--|-------|-----|-----|-----|-----|
| 33 | Образование и просвещение | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2 | 3.5 | | | | |
| 33-1 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | 3.5.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 33-2 | Среднее и высшее профессиональное образование | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | 3.5.2 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 34 | Культурное развитие | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 - 3.6.3 | 3.6 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

»;

2.8.7.12. дополнить пунктами 34-1 – 34-3 следующего содержания:

«

| | | | | | | | |
|------|--|---|-------|-----|-----|-----|-----|
| 34-1 | Объекты культурно-досуговой деятельности | Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев | 3.6.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 34-2 | Парки культуры и отдыха | Размещение парков культуры и отдыха | 3.6.2 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 34-3 | Цирки и зверинцы | Размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, зоосадов, океанариумов и осуществления сопутствующих видов деятельности по содержанию диких животных в неволе | 3.6.3 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

»;

2.8.7.13. пункт 35 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | |
|----|---------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|
| 35 | Религиозное использование | Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 – 3.7.2 | 3.7 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|----|---------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.7.14. дополнить пунктами 35-1, 35-2 следующего содержания:

«

| | | | | | | | |
|------|--------------------------------------|--|-------|-----|-----|-----|-----|
| 35-1 | Осуществление религиозных обрядов | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги) | 3.7.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 35-2 | Религиозное управление и образование | Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища) | 3.7.2 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

»;

2.8.7.15. пункт 36 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | |
|----|-------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|
| 36 | Общественное управление | Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 – 3.8.2 | 3.8 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|----|-------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.7.16. дополнить пунктами 36-1, 36-2 следующего содержания:

«

| | | | | | | | |
|------|----------------------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|
| 36-1 | Государственное управление | Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги | 3.8.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|------|----------------------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|

| | | | | | | | |
|------|---------------------------------|--|-------|-----|-----|-----|-----|
| 36-2 | Представитель-ская деятельность | Размещение зданий, предназначенных для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации | 3.8.2 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|------|---------------------------------|--|-------|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.7.17. пункт 37 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | |
|----|----------------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|
| 37 | Обеспечение научной деятельности | Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 - 3.9.3 | 3.9 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|----|----------------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.7.18. дополнить пунктами 37-2, 37-3 следующего содержания:

«

| | | | | | | | |
|------|---------------------------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|
| 37-2 | Проведение научных исследований | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые) | 3.9.2 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 37-3 | Проведение научных испытаний | Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира | 3.9.3 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

»;

2.8.7.19. пункт 41 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | |
|----|--|---|-----|-----|-----|-----|-----|
| 41 | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) | Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 - 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра | 4.2 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|----|--|---|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.7.20. пункт 44 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | |
|----|-------------------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|
| 44 | Банковская и страховая деятельность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги | 4.5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|----|-------------------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.7.21. пункт 47 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | |
|----|-------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|
| 47 | Развлечения | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1 – 4.8.3 | 4.8 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|----|-------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.7.22. дополнить пунктами 47-1 – 47-3 следующего содержания:

«

| | | | | | | | |
|------|---|---|-------|-----|-----|-----|-----|
| 47-1 | Развлекательные мероприятия | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок | 4.8.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 47-2 | Проведение азартных игр | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон | 4.8.2 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 47-3 | Проведение азартных игр в игорных зонах | Размещение зданий и сооружений в игорных зонах, где допускается размещение игорных заведений, залов игровых автоматов, используемых для проведения азартных игр и игровых столов, а также размещение гостиниц и заведений общественного питания для посетителей игорных зон | 4.8.3 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

»;

2.8.7.23. пункты 48, 48-1 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | |
|------|---------------------------|--|-------|-----|-----|-----|-----|
| 48 | Служебные гаражи | Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо | 4.9 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 48-1 | Объекты дорожного сервиса | Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 – 4.9.1.4 | 4.9.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

»;

2.8.7.24. дополнить пунктами 48-2 – 48-5 следующего содержания:

«

| | | | | | | | |
|------|-------------------------------|--|---------|-----|-----|-----|-----|
| 48-2 | Заправка транспортных средств | Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса | 4.9.1.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 48-3 | Обеспечение дорожного отдыха | Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в | 4.9.1.2 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

| | | | | | | | |
|------|---------------------|---|---------|-----|-----|-----|-----|
| | | качестве объектов дорожного сервиса | | | | | |
| 48-4 | Автомобильные мойки | Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | 4.9.1.3 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 48-5 | Ремонт автомобилей | Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | 4.9.1.4 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

»;

2.8.7.25. пункты 49, 50 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|
| 49 | Отдых (рекреация) | Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 – 5.5 | 5.0 | | | | |
| 50 | Спорт | Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 – 5.1.7 | 5.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

»;

2.8.7.26. дополнить пунктами 50-1 – 50-7 следующего содержания:

«

| | | | | | | | |
|------|---|--|-------|-----|-----|-----|-----|
| 50-1 | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий | Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов) | 5.1.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 50-2 | Обеспечение занятий спортом в помещениях | Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях | 5.1.2 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 50-3 | Площадки для занятий спортом | Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры) | 5.1.3 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 50-4 | Оборудованные площадки для занятий спортом | Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища) | 5.1.4 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 50-5 | Водный спорт | Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря) | 5.1.5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 50-6 | Авиационный спорт | Размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и | 5.1.6 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

| | | | | | | | |
|------|-----------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|
| | | хранения соответствующего инвентаря) | | | | | |
| 50-7 | Спортивные базы | Размещение спортивных баз и лагерей, в которых осуществляется спортивная подготовка длительно проживающих в них лиц | 5.1.7 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

»;

2.8.7.27. пункты 54 – 56 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | |
|----|-------------------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|
| 54 | Поля для гольфа или конных прогулок | Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун | 5.5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 55 | Производственная деятельность | Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом | 6.0 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 56 | Недропользование | Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории | 6.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

»;

2.8.7.28. пункт 63 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | |
|----|-------|---|-----|-----|-----|-----|-----|
| 63 | Связь | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 | 6.8 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|----|-------|---|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.7.29. дополнить пунктом 64-1 следующего содержания:

«

| | | | | | | | |
|------|--------------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|
| 64-1 | Складские площадки | Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе | 6.9.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|------|--------------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.7.30. дополнить пунктом 65-2 следующего содержания:

«

| | | | | | | | |
|------|---------|---|------|-----|-----|-----|-----|
| 65-2 | Научно- | Размещение технологических, промышленных, | 6.12 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|------|---------|---|------|-----|-----|-----|-----|

| | | | | | | | |
|-------------------------------|---|--|--|--|--|--|--|
| производственная деятельность | агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов | | | | | | |
|-------------------------------|---|--|--|--|--|--|--|

»;

2.8.7.31. пункт 67 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | |
|----|---------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|
| 67 | Железнодорожный транспорт | Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1 – 7.1.2 | 7.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|----|---------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.7.32. дополнить пунктами 67-1, 67-2 следующего содержания:

«

| | | | | | | | |
|------|--|---|-------|-----|-----|-----|-----|
| 67-1 | Железнодорожные пути | Размещение железнодорожных путей | 7.1.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 67-2 | Обслуживание железнодорожных перевозок | Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами | 7.1.2 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

»;

2.8.7.33. пункт 68 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | |
|----|-------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|
| 68 | Автомобильный транспорт | Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 – 7.2.3 | 7.2 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|----|-------------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.7.34. дополнить пунктами 68-1 – 68-3 следующего содержания:

«

| | | | | | | | |
|------|--------------------------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|
| 68-1 | Размещение автомобильных дорог | Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; | 7.2.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|------|--------------------------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|

| | | | | | | | |
|------|---------------------------------------|---|-------|-----|-----|-----|-----|
| | | размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения | | | | | |
| 68-2 | Обслуживание перевозок пассажиров | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6 | 7.2.2 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 68-3 | Стоянки транспорта общего пользования | Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту | 7.2.3 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

»;

2.8.7.35. пункт 69 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | |
|----|------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|
| 69 | Водный транспорт | Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта | 7.3 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|----|------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.7.36. дополнить пунктом 71-1 следующего содержания:

«

| | | | | | | | |
|------|----------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|
| 71-1 | Внеуличный транспорт | Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров) | 7.6 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|------|----------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.7.37. пункт 75 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | |
|----|--------------------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|
| 75 | Обеспечение внутреннего правопорядка | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий | 8.3 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|----|--------------------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.7.38. пункт 77-1 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | |
|------|------------|--|-------|-----|-----|-----|-----|
| 77-1 | Санаторная | Размещение санаториев, профилакториев, | 9.2.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
|------|------------|--|-------|-----|-----|-----|-----|

| | | | | | | | |
|--|--------------|---|--|--|--|--|--|
| | деятельность | бальнеологических лечебниц, грязелечебниц, обеспечивающих оказание услуги по лечению и оздоровлению населения; обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, бюветы, места добычи целебной грязи); размещение лечебно-оздоровительных лагерей | | | | | |
|--|--------------|---|--|--|--|--|--|

»;

2.8.7.39. пункты 81, 82 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | |
|----|--------------------------|---|------|-----|-----|-----|-----|
| 81 | Ритуальная деятельность | Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения | 12.1 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 82 | Специальная деятельность | Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки) | 12.2 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

»;

2.8.7.40. пункт 84 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | |
|----|---------------------|--|------|-----|-----|-----|-----|
| 84 | Ведение садоводства | Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей | 13.2 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
|----|---------------------|--|------|-----|-----|-----|-----|

»;

2.8.8. в таблице 5.8:

2.8.8.1. заголовок графы 5 изложить в следующей редакции:

«Ставка арендной платы»;

2.8.8.2. в графе 3:

2.8.8.2.1. пункт 8 после цифр «1.11» дополнить цифрами «, 1.15, 1.19, 1.20»;

2.8.8.2.2. в пункте 20 слова «с кодами 2.1 - 2.7.1» заменить словами «с кодами 2.1 - 2.3, 2.5 - 2.7.1»;

2.8.8.3. пункты 21 - 23 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|---|---|-----|-----|
| 21 | Для индивидуального жилищного строительства | Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); | 2.1 | 0,1 |
|----|---|---|-----|-----|

| | | | | |
|------|---|--|-------|-----|
| | | выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек | | |
| 21-1 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома | 2.1.1 | 0,1 |
| 22 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных | 2.2 | 0,3 |
| 23 | Блокированная жилая застройка | Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки)); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха | 2.3 | 0,3 |

»;

2.8.8.4. пункты 25 – 27-1 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|---|--|-----|-----|
| 25 | Среднеэтажная жилая застройка | Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома | 2.5 | 0,3 |
| 26 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома | 2.6 | 0,3 |
| 27 | Обслуживание жилой застройки | Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного | 2.7 | 0,3 |

| | | | | |
|------|-------------------------|--|-------|-----|
| | | использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны | | |
| 27-1 | Хранение автотранспорта | Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9 | 2.7.1 | 0,8 |

»;

2.8.8.5. пункт 29 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|---------------------------|---|-----|-----|
| 29 | Коммунальное обслуживание | Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2 | 3.1 | 1,5 |
|----|---------------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.8.6. дополнить пунктами 29-1, 29-2 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|-----------------------------------|---|-------|-----|
| 29-1 | Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.1 | 1,5 |
| 29-2 | Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.2 | 1,5 |

»;

2.8.8.7. пункт 30 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------------|--|-----|-----|
| 30 | Социальное обслуживание | Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 – 3.2.4 | 3.2 | 0,1 |
|----|-------------------------|--|-----|-----|

»;

2.8.8.8. дополнить пунктами 30-1 – 30-4 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--------------------------------------|--|-------|-----|
| 30-1 | Дома социального обслуживания | Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами | 3.2.1 | 0,1 |
| 30-2 | Оказание социальной помощи населению | Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, | 3.2.2 | 0,1 |

| | | | | |
|------|----------------------|--|-------|-----|
| | | социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций; некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам | | |
| 30-3 | Оказание услуг связи | Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи | 3.2.3 | 0,1 |
| 30-4 | Общежития | Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7 | 3.2.4 | 0,1 |

»;

2.8.8.9. пункт 32-2 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|---------------------------------------|--|-------|-----|
| 32-2 | Стационарное медицинское обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации | 3.4.2 | 0,1 |
|------|---------------------------------------|--|-------|-----|

»;

2.8.8.10. дополнить пунктом 32-3 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--|--|-------|-----|
| 32-3 | Медицинские организации особого назначения | Размещение объектов капитального строительства для размещения медицинских организаций, осуществляющих проведение судебно-медицинской и патолого-анатомической экспертизы (морги) | 3.4.3 | 0,1 |
|------|--|--|-------|-----|

»;

2.8.8.11. пункты 33 – 34 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|---|--|-------|-----|
| 33 | Образование и просвещение | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2 | 3.5 | |
| 33-1 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | 3.5.1 | 0,1 |
| 33-2 | Среднее и высшее профессиональное образование | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | 3.5.2 | 0,1 |

| | | | | |
|----|---------------------|---|-----|-----|
| 34 | Культурное развитие | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 - 3.6.3 | 3.6 | 0,1 |
|----|---------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.8.12. дополнить пунктами 34-1 – 34-3 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--|---|-------|-----|
| 34-1 | Объекты культурно-досуговой деятельности | Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев | 3.6.1 | 0,1 |
| 34-2 | Парки культуры и отдыха | Размещение парков культуры и отдыха | 3.6.2 | 0,1 |
| 34-3 | Цирки и зверинцы | Размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, зоосадов, океанариумов и осуществления сопутствующих видов деятельности по содержанию диких животных в неволе | 3.6.3 | 0,1 |

»;

2.8.8.13. пункт 35 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|---------------------------|--|-----|-----|
| 35 | Религиозное использование | Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 – 3.7.2 | 3.7 | 0,1 |
|----|---------------------------|--|-----|-----|

»;

2.8.8.14. дополнить пунктами 35-1, 35-2 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--------------------------------------|--|-------|-----|
| 35-1 | Осуществление религиозных обрядов | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, моленные дома, синагоги) | 3.7.1 | 0,1 |
| 35-2 | Религиозное управление и образование | Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища) | 3.7.2 | 0,1 |

»;

2.8.8.15. пункт 36 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------------|---|-----|-----|
| 36 | Общественное управление | Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 – 3.8.2 | 3.8 | 1,5 |
|----|-------------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.8.16. дополнить пунктами 36-1, 36-2 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--------------------------------|---|-------|-----|
| 36-1 | Государственное управление | Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги | 3.8.1 | 1,5 |
| 36-2 | Представительская деятельность | Размещение зданий, предназначенных для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов | 3.8.2 | 1,5 |

| | | | | |
|--|--|---|--|--|
| | | Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации | | |
|--|--|---|--|--|

»;

2.8.8.17. пункт 37 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|----------------------------------|--|-----|-----|
| 37 | Обеспечение научной деятельности | Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 – 3.9.3 | 3.9 | 0,1 |
|----|----------------------------------|--|-----|-----|

»;

2.8.8.18. дополнить пунктами 37-2, 37-3 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|---------------------------------|---|-------|-----|
| 37-2 | Проведение научных исследований | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые) | 3.9.2 | 0,1 |
| 37-3 | Проведение научных испытаний | Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира | 3.9.3 | 0,1 |

»;

2.8.8.19. пункт 41 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|--|--|-----|-----|
| 41 | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) | Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 – 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра | 4.2 | 1,5 |
|----|--|--|-----|-----|

»;

2.8.8.20. пункт 44 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------------------------|---|-----|-----|
| 44 | Банковская и страховая деятельность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги | 4.5 | 1,5 |
|----|-------------------------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.8.21. пункт 47 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------|--|-----|-----|
| 47 | Развлечения | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1 – 4.8.3 | 4.8 | 1,5 |
|----|-------------|--|-----|-----|

»;

2.8.8.22. дополнить пунктами 47-1 – 47-3 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|-----------------------------|---|-------|-----|
| 47-1 | Развлекательные мероприятия | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных | 4.8.1 | 1,5 |
|------|-----------------------------|---|-------|-----|

| | | | | |
|------|---|---|-------|-----|
| | | клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок | | |
| 47-2 | Проведение азартных игр | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон | 4.8.2 | 1,5 |
| 47-3 | Проведение азартных игр в игорных зонах | Размещение зданий и сооружений в игорных зонах, где допускается размещение игорных заведений, залов игровых автоматов, используемых для проведения азартных игр и игровых столов, а также размещение гостиниц и заведений общественного питания для посетителей игорных зон | 4.8.3 | 1,5 |

»;

2.8.8.23. пункты 48, 48-1 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|---------------------------|--|-------|-----|
| 48 | Служебные гаражи | Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо | 4.9 | 0,8 |
| 48-1 | Объекты дорожного сервиса | Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 – 4.9.1.4 | 4.9.1 | 1,5 |

»;

2.8.8.24. дополнить пунктами 48-2 – 48-5 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|-------------------------------|--|---------|-----|
| 48-2 | Заправка транспортных средств | Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса | 4.9.1.1 | 1,5 |
| 48-3 | Обеспечение дорожного отдыха | Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса | 4.9.1.2 | 1,5 |
| 48-4 | Автомобильные мойки | Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | 4.9.1.3 | 1,5 |
| 48-5 | Ремонт автомобилей | Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | 4.9.1.4 | 1,5 |

»;

2.8.8.25. пункты 49, 50 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------|---|-----|-----|
| 49 | Отдых (рекреация) | Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 – 5.5 | 5.0 | |
| 50 | Спорт | Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 – 5.1.7 | 5.1 | 0,1 |

»;

2.8.8.26. дополнить пунктами 50-1 – 50-7 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|---|---|-------|-----|
| 50-1 | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий | Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов) | 5.1.1 | 0,1 |
| 50-2 | Обеспечение занятий спортом в помещениях | Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях | 5.1.2 | 0,1 |
| 50-3 | Площадки для занятий спортом | Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры) | 5.1.3 | 0,1 |
| 50-4 | Оборудованные площадки для занятий спортом | Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища) | 5.1.4 | 0,1 |
| 50-5 | Водный спорт | Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря) | 5.1.5 | 0,1 |
| 50-6 | Авиационный спорт | Размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря) | 5.1.6 | 0,1 |
| 50-7 | Спортивные базы | Размещение спортивных баз и лагерей, в которых осуществляется спортивная подготовка длительно проживающих в них лиц | 5.1.7 | 0,1 |

»;

2.8.8.27. пункты 54 – 56 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------------------------|--|-----|-----|
| 54 | Поля для гольфа или конных прогулок | Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун | 5.5 | 1,5 |
| 55 | Производственная деятельность | Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом | 6.0 | 1,5 |
| 56 | Недропользование | Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории | 6.1 | 1,5 |

»;

2.8.8.28. пункт 63 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------|--|-----|-----|
| 63 | Связь | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и | 6.8 | 1,5 |
|----|-------|--|-----|-----|

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 | | |
|--|--|--|--|--|

»;

2.8.8.29. дополнить пунктом 64-1 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--------------------|---|-------|-----|
| 64-1 | Складские площадки | Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе | 6.9.1 | 1,5 |
|------|--------------------|---|-------|-----|

»;

2.8.8.30. дополнить пунктом 65-2 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--------------------------------------|---|------|-----|
| 65-2 | Научно-производственная деятельность | Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов | 6.12 | 0,1 |
|------|--------------------------------------|---|------|-----|

»;

2.8.8.31. пункт 67 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|---------------------------|---|-----|-----|
| 67 | Железнодорожный транспорт | Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1 – 7.1.2 | 7.1 | 1,5 |
|----|---------------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.8.32. дополнить пунктами 67-1, 67-2 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--|--|-------|-----|
| 67-1 | Железнодорожные пути | Размещение железнодорожных путей | 7.1.1 | 1,5 |
| 67-2 | Обслуживание железнодорожных перевозок | Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами | 7.1.2 | 1,5 |

»;

2.8.8.33. пункт 68 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------------|---|-----|-----|
| 68 | Автомобильный транспорт | Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 – 7.2.3 | 7.2 | 1,5 |
|----|-------------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.8.34. дополнить пунктами 68-1 – 68-3 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--------------------------------|--|-------|-----|
| 68-1 | Размещение автомобильных дорог | Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в | 7.2.1 | 1,5 |
|------|--------------------------------|--|-------|-----|

| | | | | |
|------|---------------------------------------|--|-------|-----|
| | | границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения | | |
| 68-2 | Обслуживание перевозок пассажиров | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6 | 7.2.2 | 1,5 |
| 68-3 | Стоянки транспорта общего пользования | Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту | 7.2.3 | 1,5 |

»;

2.8.8.35. пункт 69 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|------------------|---|-----|-----|
| 69 | Водный транспорт | Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта | 7.3 | 1,5 |
|----|------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.8.36. дополнить пунктом 71-1 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|----------------------|---|-----|-----|
| 71-1 | Внеуличный транспорт | Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров) | 7.6 | 1,5 |
|------|----------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.8.37. пункт 75 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|--------------------------------------|--|-----|-----|
| 75 | Обеспечение внутреннего правопорядка | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий | 8.3 | 1,5 |
|----|--------------------------------------|--|-----|-----|

»;

2.8.8.38. пункт 77-1 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|-------------------------|--|-------|-----|
| 77-1 | Санаторная деятельность | Размещение санаториев, профилакториев, бальнеологических лечебниц, грязелечебниц, обеспечивающих оказание услуги по лечению и оздоровлению населения; обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, бюветы, места добычи целебной грязи); размещение лечебно-оздоровительных лагерей | 9.2.1 | 1,5 |
|------|-------------------------|--|-------|-----|

»;

2.8.8.39. пункты 81, 82 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|--------------------------|---|------|-----|
| 81 | Ритуальная деятельность | Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения | 12.1 | 1,5 |
| 82 | Специальная деятельность | Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки) | 12.2 | 1,5 |

»;

2.8.8.40. пункт 84 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|---------------------|--|------|-----|
| 84 | Ведение садоводства | Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей | 13.2 | 0,3 |
|----|---------------------|--|------|-----|

»;

2.8.9. в таблице 5.9:

2.8.9.1. заголовок графы 5 изложить в следующей редакции:

«Ставка арендной платы»;

2.8.9.2. в графе 3:

2.8.9.2.1. пункт 8 после цифр «1.11» дополнить цифрами «, 1.15, 1.19, 1.20»;

2.8.9.2.2. в пункте 20 слова «с кодами 2.1 – 2.7.1» заменить словами «с кодами 2.1 – 2.3, 2.5 – 2.7.1»;

2.8.9.3. пункты 21 – 23 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|---|--|-------|-----|
| 21 | Для индивидуального жилищного строительства | Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек | 2.1 | 0,1 |
| 21-1 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей | 2.1.1 | 0,1 |

| | | | | |
|----|---|---|-----|-----|
| | | площади помещений дома | | |
| 22 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных | 2.2 | 0,3 |
| 23 | Блокированная жилая застройка | Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки)); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха | 2.3 | 0,1 |

»;

2.8.9.4. пункты 25 – 27-1 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|---|---|-------|-----|
| 25 | Среднеэтажная жилая застройка | Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома | 2.5 | 0,1 |
| 26 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома | 2.6 | 0,1 |
| 27 | Обслуживание жилой застройки | Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны | 2.7 | 0,1 |
| 27-1 | Хранение автотранспорта | Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9 | 2.7.1 | 1,5 |

»;

2.8.9.5. пункт 29 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|---------------------------|---|-----|-----|
| 29 | Коммунальное обслуживание | Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2 | 3.1 | 1,5 |
|----|---------------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.9.6. дополнить пунктами 29-1, 29-2 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|-----------------------------------|---|-------|-----|
| 29-1 | Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.1 | 1,5 |
| 29-2 | Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.2 | 1,5 |

»;

2.8.9.7. пункт 30 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------------|--|-----|-----|
| 30 | Социальное обслуживание | Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 – 3.2.4 | 3.2 | 0,5 |
|----|-------------------------|--|-----|-----|

»;

2.8.9.8. дополнить пунктами 30-1 – 30-4 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--------------------------------------|---|-------|-----|
| 30-1 | Дома социального обслуживания | Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами | 3.2.1 | 0,5 |
| 30-2 | Оказание социальной помощи населению | Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам | 3.2.2 | 0,5 |

| | | | | |
|------|----------------------|--|-------|-----|
| 30-3 | Оказание услуг связи | Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи | 3.2.3 | 0,5 |
| 30-4 | Общежития | Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7 | 3.2.4 | 0,5 |

»;

2.8.9.9. пункт 32-2 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|---------------------------------------|--|-------|-----|
| 32-2 | Стационарное медицинское обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации | 3.4.2 | 0,5 |
|------|---------------------------------------|--|-------|-----|

»;

2.8.9.10. дополнить пунктом 32-3 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--|--|-------|-----|
| 32-3 | Медицинские организации особого назначения | Размещение объектов капитального строительства для размещения медицинских организаций, осуществляющих проведение судебно-медицинской и патолого-анатомической экспертизы (морги) | 3.4.3 | 0,5 |
|------|--|--|-------|-----|

»;

2.8.9.11. пункты 33 – 34 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|---|--|-------|-----|
| 33 | Образование и просвещение | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 – 3.5.2 | 3.5 | |
| 33-1 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | 3.5.1 | 0,5 |
| 33-2 | Среднее и высшее профессиональное образование | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | 3.5.2 | 0,5 |
| 34 | Культурное развитие | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание | 3.6 | 0,5 |

| | | | | |
|--|--|---|--|--|
| | | видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 – 3.6.3 | | |
|--|--|---|--|--|

2.8.9.12. дополнить пунктами 34-1 – 34-3 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--|---|-------|-----|
| 34-1 | Объекты культурно-досуговой деятельности | Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев | 3.6.1 | 0,5 |
| 34-2 | Парки культуры и отдыха | Размещение парков культуры и отдыха | 3.6.2 | 0,5 |
| 34-3 | Цирки и зверинцы | Размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, зоосадов, океанариумов и осуществления сопутствующих видов деятельности по содержанию диких животных в неволе | 3.6.3 | 0,5 |

»;

2.8.9.13. пункт 35 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|---------------------------|--|-----|-----|
| 35 | Религиозное использование | Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 – 3.7.2 | 3.7 | 0,5 |
|----|---------------------------|--|-----|-----|

»;

2.8.9.14. дополнить пунктами 35-1, 35-2 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--------------------------------------|--|-------|-----|
| 35-1 | Осуществление религиозных обрядов | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги) | 3.7.1 | 0,5 |
| 35-2 | Религиозное управление и образование | Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища) | 3.7.2 | 0,5 |

»;

2.8.9.15. пункт 36 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------------|---|-----|-----|
| 36 | Общественное управление | Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 – 3.8.2 | 3.8 | 0,5 |
|----|-------------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.9.16. дополнить пунктами 36-1, 36-2 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--------------------------------|---|-------|-----|
| 36-1 | Государственное управление | Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги | 3.8.1 | 0,5 |
| 36-2 | Представительская деятельность | Размещение зданий, предназначенных для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в | 3.8.2 | 0,5 |

| | | | | |
|--|--|----------------------|--|--|
| | | Российской Федерации | | |
|--|--|----------------------|--|--|

2.8.9.17. пункт 37 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|----------------------------------|--|-----|-----|
| 37 | Обеспечение научной деятельности | Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 – 3.9.3 | 3.9 | 0,5 |
|----|----------------------------------|--|-----|-----|

»;

2.8.9.18. дополнить пунктами 37-2, 37-3 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|---------------------------------|---|-------|-----|
| 37-2 | Проведение научных исследований | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые) | 3.9.2 | 0,5 |
| 37-3 | Проведение научных испытаний | Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира | 3.9.3 | 0,5 |

»;

2.8.9.19. пункт 41 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|--|--|-----|-----|
| 41 | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) | Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 – 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра | 4.2 | 1,5 |
|----|--|--|-----|-----|

»;

2.8.9.20. пункт 44 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------------------------|---|-----|-----|
| 44 | Банковская и страховая деятельность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги | 4.5 | 1,5 |
|----|-------------------------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.9.21. пункт 47 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------|--|-----|-----|
| 47 | Развлечения | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1 – 4.8.3 | 4.8 | 1,5 |
|----|-------------|--|-----|-----|

»;

2.8.9.22. дополнить пунктами 47-1 – 47-3 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|-----------------------------|--|-------|-----|
| 47-1 | Развлекательные мероприятия | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых | 4.8.1 | 1,5 |
|------|-----------------------------|--|-------|-----|

| | | | | |
|------|---|---|-------|-----|
| | | автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок | | |
| 47-2 | Проведение азартных игр | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон | 4.8.2 | 1,5 |
| 47-3 | Проведение азартных игр в игорных зонах | Размещение зданий и сооружений в игорных зонах, где допускается размещение игорных заведений, залов игровых автоматов, используемых для проведения азартных игр и игровых столов, а также размещение гостиниц и заведений общественного питания для посетителей игорных зон | 4.8.3 | 1,5 |

»;

2.8.9.23. пункты 48, 48-1 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|---------------------------|--|-------|-----|
| 48 | Служебные гаражи | Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо | 4.9 | 1,5 |
| 48-1 | Объекты дорожного сервиса | Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 – 4.9.1.4 | 4.9.1 | 1,5 |

»;

2.8.9.24. дополнить пунктами 48-2 – 48-5 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|-------------------------------|--|---------|-----|
| 48-2 | Заправка транспортных средств | Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса | 4.9.1.1 | 1,5 |
| 48-3 | Обеспечение дорожного отдыха | Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса | 4.9.1.2 | 1,5 |
| 48-4 | Автомобильные мойки | Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | 4.9.1.3 | 1,5 |
| 48-5 | Ремонт автомобилей | Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | 4.9.1.4 | 1,5 |

»;

2.8.9.25. пункты 49, 50 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------|---|-----|-----|
| 49 | Отдых (рекреация) | Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 – 5.5 | 5.0 | |
| 50 | Спорт | Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования | 5.1 | 0,5 |

| | | | | |
|--|--|------------------------|--|--|
| | | с кодами 5.1.1 – 5.1.7 | | |
|--|--|------------------------|--|--|

»;

2.8.9.26. дополнить пунктами 50-1 – 50-7 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|---|---|-------|-----|
| 50-1 | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий | Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов) | 5.1.1 | 0,5 |
| 50-2 | Обеспечение занятий спортом в помещениях | Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях | 5.1.2 | 0,5 |
| 50-3 | Площадки для занятий спортом | Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры) | 5.1.3 | 0,5 |
| 50-4 | Оборудованные площадки для занятий спортом | Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища) | 5.1.4 | 0,5 |
| 50-5 | Водный спорт | Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря) | 5.1.5 | 0,5 |
| 50-6 | Авиационный спорт | Размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря) | 5.1.6 | 0,5 |
| 50-7 | Спортивные базы | Размещение спортивных баз и лагерей, в которых осуществляется спортивная подготовка длительно проживающих в них лиц | 5.1.7 | 0,5 |

»;

2.8.9.27. пункты 54 – 56 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------------------------|--|-----|-----|
| 54 | Поля для гольфа или конных прогулок | Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун | 5.5 | 1,5 |
| 55 | Производственная деятельность | Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом | 6.0 | 1,5 |
| 56 | Недропользование | Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории | 6.1 | 1,5 |

»;

2.8.9.28. пункт 63 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------|--|-----|-----|
| 63 | Связь | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные | 6.8 | 1,5 |
|----|-------|--|-----|-----|

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 | | |
|--|--|--|--|--|

»;

2.8.9.29. дополнить пунктом 64-1 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--------------------|---|-------|-----|
| 64-1 | Складские площадки | Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе | 6.9.1 | 1,5 |
|------|--------------------|---|-------|-----|

»;

2.8.9.30. дополнить пунктом 65-2 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--------------------------------------|---|------|-----|
| 65-2 | Научно-производственная деятельность | Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов | 6.12 | 0,5 |
|------|--------------------------------------|---|------|-----|

»;

2.8.9.31. пункт 67 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|---------------------------|---|-----|-----|
| 67 | Железнодорожный транспорт | Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1 – 7.1.2 | 7.1 | 1,5 |
|----|---------------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.9.32. дополнить пунктами 67-1, 67-2 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--|---|-------|-----|
| 67-1 | Железнодорожные пути | Размещение железнодорожных путей | 7.1.1 | 1,5 |
| 67-2 | Обслуживание железнодорожных перевозок | Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами | 7.1.2 | 1,5 |

»;

2.8.9.33. пункт 68 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------------|---|-----|-----|
| 68 | Автомобильный транспорт | Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 – 7.2.3 | 7.2 | 1,5 |
|----|-------------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.9.34. дополнить пунктами 68-1 – 68-3 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|---------------------------------------|---|-------|-----|
| 68-1 | Размещение автомобильных дорог | Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения | 7.2.1 | 1,5 |
| 68-2 | Обслуживание перевозок пассажиров | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6 | 7.2.2 | 1,5 |
| 68-3 | Стоянки транспорта общего пользования | Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту | 7.2.3 | 1,5 |

»;

2.8.9.35. пункт 69 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|------------------|---|-----|-----|
| 69 | Водный транспорт | Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта | 7.3 | 1,5 |
|----|------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.9.36. дополнить пунктом 71-1 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|----------------------|---|-----|-----|
| 71-1 | Внеуличный транспорт | Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров) | 7.6 | 1,5 |
|------|----------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.9.37. пункт 75 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|--------------------------------------|--|-----|-----|
| 75 | Обеспечение внутреннего правопорядка | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий | 8.3 | 0,5 |
|----|--------------------------------------|--|-----|-----|

»;

2.8.9.38. пункт 77-1 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|-------------------------|---|-------|-----|
| 77-1 | Санаторная деятельность | Размещение санаториев, профилакториев, бальнеологических лечебниц, грязелечебниц, обеспечивающих оказание услуги по лечению и оздоровлению населения; обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, бюветы, места добычи целебной грязи); | 9.2.1 | 1,5 |
|------|-------------------------|---|-------|-----|

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | размещение лечебно-оздоровительных лагерей | | |
|--|--|--|--|--|

»;

2.8.9.39. пункты 81, 82 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|--------------------------|---|------|-----|
| 81 | Ритуальная деятельность | Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения | 12.1 | 1,5 |
| 82 | Специальная деятельность | Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки) | 12.2 | 1,5 |

»;

2.8.9.40. пункт 84 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|---------------------|--|------|-----|
| 84 | Ведение садоводства | Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей | 13.2 | 0,3 |
|----|---------------------|--|------|-----|

»;

2.8.10. в таблице 5.10:

2.8.10.1. заголовок графы 5 изложить в следующей редакции:

«Ставка арендной платы»;

2.8.10.2. в графе 3:

2.8.10.2.1. пункт 8 после цифр «1.11» дополнить цифрами «, 1.15, 1.19, 1.20»;

2.8.10.2.2. в пункте 20 слова «с кодами 2.1 – 2.7.1» заменить словами «с кодами 2.1 – 2.3, 2.5 – 2.7.1»;

2.8.10.3. пункты 21 – 23 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|---|--|-------|-----|
| 21 | Для индивидуального жилищного строительства | Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек | 2.1 | 0,1 |
| 21-1 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во | 2.1.1 | 0,1 |

| | | | | |
|----|---|--|-----|-----|
| | | встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома | | |
| 22 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных | 2.2 | 0,1 |
| 23 | Блокированная жилая застройка | Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количество этажей не более чем три при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки)); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха | 2.3 | 0,1 |

»;

2.8.10.4. пункты 25 – 27-1 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|---|---|-------|-----|
| 25 | Среднеэтажная жилая застройка | Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома | 2.5 | 0,1 |
| 26 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома | 2.6 | 0,1 |
| 27 | Обслуживание жилой застройки | Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны | 2.7 | 0,1 |
| 27-1 | Хранение автотранспорта | Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, | 2.7.1 | 0,3 |

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9 | | |
|--|--|--|--|--|

»;

2.8.10.5. пункт 29 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|---------------------------|---|-----|-----|
| 29 | Коммунальное обслуживание | Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2 | 3.1 | 0,3 |
|----|---------------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.10.6. дополнить пунктами 29-1, 29-2 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|-----------------------------------|---|-------|-----|
| 29-1 | Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.1 | 0,3 |
| 29-2 | Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.2 | 0,3 |

»;

2.8.10.7. пункт 30 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------------|--|-----|-----|
| 30 | Социальное обслуживание | Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 – 3.2.4 | 3.2 | 0,3 |
|----|-------------------------|--|-----|-----|

»;

2.8.10.8. дополнить пунктами 30-1 – 30-4 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--------------------------------------|---|-------|-----|
| 30-1 | Дома социального обслуживания | Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами | 3.2.1 | 0,3 |
| 30-2 | Оказание социальной помощи населению | Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам | 3.2.2 | 0,3 |
| 30-3 | Оказание услуг связи | Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов | 3.2.3 | 0,3 |

| | | | | |
|------|-----------|--|-------|-----|
| | | оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи | | |
| 30-4 | Общежития | Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7 | 3.2.4 | 0,3 |

»;

2.8.10.9. пункт 32-2 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|---------------------------------------|--|-------|-----|
| 32-2 | Стационарное медицинское обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации | 3.4.2 | 1,5 |
|------|---------------------------------------|--|-------|-----|

»;

2.8.10.10. дополнить пунктом 32-3 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--|--|-------|-----|
| 32-3 | Медицинские организации особого назначения | Размещение объектов капитального строительства для размещения медицинских организаций, осуществляющих проведение судебно-медицинской и патолого-анатомической экспертизы (морги) | 3.4.3 | 1,5 |
|------|--|--|-------|-----|

»;

2.8.10.11. пункты 33 – 34 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|---|--|-------|-----|
| 33 | Образование и просвещение | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 – 3.5.2 | 3.5 | |
| 33-1 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | 3.5.1 | 0,3 |
| 33-2 | Среднее и высшее профессиональное образование | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | 3.5.2 | 0,3 |
| 34 | Культурное развитие | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 – 3.6.3 | 3.6 | 0,3 |

»;

2.8.10.12. дополнить пунктами 34-1 – 34-3 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--|---|-------|-----|
| 34-1 | Объекты культурно-досуговой деятельности | Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев | 3.6.1 | 0,3 |
| 34-2 | Парки культуры и отдыха | Размещение парков культуры и отдыха | 3.6.2 | 0,3 |
| 34-3 | Цирки и зверинцы | Размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, зоосадов, океанариумов и осуществления сопутствующих видов деятельности по содержанию диких животных в неволе | 3.6.3 | 0,3 |

»;

2.8.10.13. пункт 35 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|---------------------------|--|-----|-----|
| 35 | Религиозное использование | Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 – 3.7.2 | 3.7 | 1,5 |
|----|---------------------------|--|-----|-----|

»;

2.8.10.14. дополнить пунктами 35-1, 35-2 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--------------------------------------|--|-------|-----|
| 35-1 | Осуществление религиозных обрядов | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги) | 3.7.1 | 1,5 |
| 35-2 | Религиозное управление и образование | Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища) | 3.7.2 | 1,5 |

»;

2.8.10.15. пункт 36 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------------|---|-----|-----|
| 36 | Общественное управление | Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 – 3.8.2 | 3.8 | 0,3 |
|----|-------------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.10.16. дополнить пунктами 36-1, 36-2 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--------------------------------|---|-------|-----|
| 36-1 | Государственное управление | Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги | 3.8.1 | 0,3 |
| 36-2 | Представительская деятельность | Размещение зданий, предназначенных для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации | 3.8.2 | 0,3 |

»;

2.8.10.17. пункт 37 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|----------------------------------|--|-----|-----|
| 37 | Обеспечение научной деятельности | Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 – 3.9.3 | 3.9 | 0,3 |
|----|----------------------------------|--|-----|-----|

»;

2.8.10.18. дополнить пунктами 37-2, 37-3 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|---------------------------------|---|-------|-----|
| 37-2 | Проведение научных исследований | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые) | 3.9.2 | 0,3 |
| 37-3 | Проведение научных испытаний | Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира | 3.9.3 | 0,3 |

»;

2.8.10.19. пункт 41 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|--|--|-----|-----|
| 41 | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) | Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 – 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра | 4.2 | 1,5 |
|----|--|--|-----|-----|

»;

2.8.10.20. пункт 44 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------------------------|---|-----|-----|
| 44 | Банковская и страховая деятельность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги | 4.5 | 1,5 |
|----|-------------------------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.10.21. пункт 47 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------|--|-----|-----|
| 47 | Развлечения | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1 – 4.8.3 | 4.8 | 1,5 |
|----|-------------|--|-----|-----|

»;

2.8.10.22. дополнить пунктами 47-1 – 47-3 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|-----------------------------|---|-------|-----|
| 47-1 | Развлекательные мероприятия | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок | 4.8.1 | 1,5 |
| 47-2 | Проведение азартных игр | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов | 4.8.2 | 1,5 |

| | | | | |
|------|---|---|-------|-----|
| | | приема ставок вне игорных зон | | |
| 47-3 | Проведение азартных игр в игорных зонах | Размещение зданий и сооружений в игорных зонах, где допускается размещение игорных заведений, залов игровых автоматов, используемых для проведения азартных игр и игровых столов, а также размещение гостиниц и заведений общественного питания для посетителей игорных зон | 4.8.3 | 1,5 |

»;

2.8.10.23. пункты 48, 48-1 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|---------------------------|--|-------|-----|
| 48 | Служебные гаражи | Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо | 4.9 | 0,3 |
| 48-1 | Объекты дорожного сервиса | Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 – 4.9.1.4 | 4.9.1 | 1,5 |

»;

2.8.10.24. дополнить пунктами 48-2 – 48-5 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|-------------------------------|--|---------|-----|
| 48-2 | Заправка транспортных средств | Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса | 4.9.1.1 | 1,5 |
| 48-3 | Обеспечение дорожного отдыха | Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса | 4.9.1.2 | 1,5 |
| 48-4 | Автомобильные мойки | Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | 4.9.1.3 | 1,5 |
| 48-5 | Ремонт автомобилей | Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | 4.9.1.4 | 1,5 |

»;

2.8.10.25. пункты 49, 50 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------|---|-----|-----|
| 49 | Отдых (рекреация) | Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 – 5.5 | 5.0 | |
| 50 | Спорт | Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 – 5.1.7 | 5.1 | 0,3 |

»;

2.8.10.26. дополнить пунктами 50-1 – 50-7 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|---|---|-------|-----|
| 50-1 | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий | Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов) | 5.1.1 | 0,3 |
| 50-2 | Обеспечение занятий | Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, | 5.1.2 | 0,3 |

| | | | | |
|------|--|---|-------|-----|
| | спортом в помещениях | физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях | | |
| 50-3 | Площадки для занятий спортом | Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры) | 5.1.3 | 0,3 |
| 50-4 | Оборудованные площадки для занятий спортом | Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища) | 5.1.4 | 0,3 |
| 50-5 | Водный спорт | Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря) | 5.1.5 | 0,3 |
| 50-6 | Авиационный спорт | Размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря) | 5.1.6 | 0,3 |
| 50-7 | Спортивные базы | Размещение спортивных баз и лагерей, в которых осуществляется спортивная подготовка длительно проживающих в них лиц | 5.1.7 | 0,3 |

»;

2.8.10.27. пункты 54 – 56 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------------------------|--|-----|-----|
| 54 | Поля для гольфа или конных прогулок | Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун | 5.5 | 1,5 |
| 55 | Производственная деятельность | Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом | 6.0 | 1,5 |
| 56 | Недропользование | Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории | 6.1 | 1,5 |

»;

2.8.10.28. пункт 63 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------|---|-----|-----|
| 63 | Связь | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 | 6.8 | 1,5 |
|----|-------|---|-----|-----|

»;

2.8.10.29. дополнить пунктом 64-1 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--------------------|--|-------|-----|
| 64-1 | Складские площадки | Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за | 6.9.1 | 1,5 |
|------|--------------------|--|-------|-----|

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе | | |
|--|--|--|--|--|

»;

2.8.10.30. дополнить пунктом 65-2 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--------------------------------------|---|------|-----|
| 65-2 | Научно-производственная деятельность | Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов | 6.12 | 0,3 |
|------|--------------------------------------|---|------|-----|

»;

2.8.10.31. пункт 67 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|---------------------------|---|-----|-----|
| 67 | Железнодорожный транспорт | Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1 – 7.1.2 | 7.1 | 1,5 |
|----|---------------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.10.32. дополнить пунктами 67-1, 67-2 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--|---|-------|-----|
| 67-1 | Железнодорожные пути | Размещение железнодорожных путей | 7.1.1 | 1,5 |
| 67-2 | Обслуживание железнодорожных перевозок | Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами | 7.1.2 | 1,5 |

»;

2.8.10.33. пункт 68 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------------|---|-----|-----|
| 68 | Автомобильный транспорт | Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 – 7.2.3 | 7.2 | 1,5 |
|----|-------------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.10.34. дополнить пунктами 68-1 – 68-3 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|-----------------------------------|---|-------|-----|
| 68-1 | Размещение автомобильных дорог | Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения | 7.2.1 | 1,5 |
| 68-2 | Обслуживание перевозок пассажиров | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов | 7.2.2 | 1,5 |

| | | | | |
|------|---------------------------------------|--|-------|-----|
| | | капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6 | | |
| 68-3 | Стоянки транспорта общего пользования | Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту | 7.2.3 | 1,5 |

»;

2.8.10.35. пункт 69 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|------------------|---|-----|-----|
| 69 | Водный транспорт | Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта | 7.3 | 1,5 |
|----|------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.10.36. дополнить пунктом 71-1 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|----------------------|---|-----|-----|
| 71-1 | Внеуличный транспорт | Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров) | 7.6 | 1,5 |
|------|----------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.10.37. пункт 75 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|--------------------------------------|--|-----|-----|
| 75 | Обеспечение внутреннего правопорядка | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий | 8.3 | 0,3 |
|----|--------------------------------------|--|-----|-----|

»;

2.8.10.38. пункт 77-1 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|-------------------------|--|-------|-----|
| 77-1 | Санаторная деятельность | Размещение санаториев, профилакториев, бальнеологических лечебниц, грязелечебниц, обеспечивающих оказание услуги по лечению и оздоровлению населения; обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, бюветы, места добычи целебной грязи); размещение лечебно-оздоровительных лагерей | 9.2.1 | 1,5 |
|------|-------------------------|--|-------|-----|

»;

2.8.10.39. пункты 81, 82 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|--------------------------|---|------|-----|
| 81 | Ритуальная деятельность | Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения | 12.1 | 0,3 |
| 82 | Специальная деятельность | Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и | 12.2 | 0,3 |

| | | | | |
|--|--|---|--|--|
| | | потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки) | | |
|--|--|---|--|--|

»;

2.8.10.40. пункт 84 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|---------------------|--|------|-----|
| 84 | Ведение садоводства | Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей | 13.2 | 0,1 |
|----|---------------------|--|------|-----|

»;

2.8.11. в таблице 5.11:

2.8.11.1 заголовок графы 5 изложить в следующей редакции:

«Ставка арендной платы»;

2.8.11.2. в графе 3:

2.8.11.2.1. пункт 8 после цифр «1.11» дополнить цифрами «, 1.15, 1.19, 1.20»;

2.8.11.2.2. в пункте 20 слова «с кодами 2.1 – 2.7.1» заменить словами «с кодами 2.1 – 2.3, 2.5 – 2.7.1»;

2.8.11.3. пункты 21 – 23 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|---|--|-------|-----|
| 21 | Для индивидуального жилищного строительства | Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек | 2.1 | 0,1 |
| 21-1 | Малозэтажная многоквартирная жилая застройка | Размещение малозэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малозэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малозэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома | 2.1.1 | 0,1 |
| 22 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных | 2.2 | 0,1 |
| 23 | Блокированная жилая застройка | Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним | 2.3 | 0,1 |

| | | | | |
|--|--|---|--|--|
| | | домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки)); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха | | |
|--|--|---|--|--|

»;

2.8.11.4. пункты 25 – 27-1 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|---|--|-------|-----|
| 25 | Среднеэтажная жилая застройка | Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома | 2.5 | 0,2 |
| 26 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома | 2.6 | 0,2 |
| 27 | Обслуживание жилой застройки | Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны | 2.7 | 0,2 |
| 27-1 | Хранение автотранспорта | Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9 | 2.7.1 | 0,5 |

»;

2.8.11.5. пункт 29 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|---------------------------|---|-----|-----|
| 29 | Коммунальное обслуживание | Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2 | 3.1 | 0,3 |
|----|---------------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.11.6. дополнить пунктами 29-1, 29-2 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|----------------|---|-------|-----|
| 29-1 | Предоставление | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку | 3.1.1 | 0,3 |
|------|----------------|---|-------|-----|

| | | | | |
|------|-----------------------------------|---|-------|-----|
| | коммунальных услуг | воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | | |
| 29-2 | Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.2 | 0,3 |

»;

2.8.11.7. пункт 30 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------------|--|-----|-----|
| 30 | Социальное обслуживание | Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 – 3.2.4 | 3.2 | 0,3 |
|----|-------------------------|--|-----|-----|

»;

2.8.11.8. дополнить пунктами 30-1 – 30-4 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--------------------------------------|--|-------|-----|
| 30-1 | Дома социального обслуживания | Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами | 3.2.1 | 0,3 |
| 30-2 | Оказание социальной помощи населению | Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам | 3.2.2 | 0,3 |
| 30-3 | Оказание услуг связи | Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи | 3.2.3 | 0,3 |
| 30-4 | Общежития | Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7 | 3.2.4 | 0,3 |

»;

2.8.11.9. пункт 32-2 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|---------------------------------------|--|-------|------|
| 32-2 | Стационарное медицинское обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; | 3.4.2 | 0,01 |
|------|---------------------------------------|--|-------|------|

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | размещение площадок санитарной авиации | | |
|--|--|--|--|--|

»;

2.8.11.10. дополнить пунктом 32-3 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--|--|-------|------|
| 32-3 | Медицинские организации особого назначения | Размещение объектов капитального строительства для размещения медицинских организаций, осуществляющих проведение судебно-медицинской и патолого-анатомической экспертизы (морги) | 3.4.3 | 0,01 |
|------|--|--|-------|------|

»;

2.8.11.11. пункты 33 – 34 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|---|--|-------|------|
| 33 | Образование и просвещение | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 – 3.5.2 | 3.5 | |
| 33-1 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | 3.5.1 | 0,01 |
| 33-2 | Среднее и высшее профессиональное образование | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | 3.5.2 | 0,01 |
| 34 | Культурное развитие | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 – 3.6.3 | 3.6 | 0,1 |

»;

2.8.11.12. дополнить пунктами 34-1 – 34-3 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--|---|-------|-----|
| 34-1 | Объекты культурно-досуговой деятельности | Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев | 3.6.1 | 0,1 |
| 34-2 | Парки культуры и отдыха | Размещение парков культуры и отдыха | 3.6.2 | 0,1 |
| 34-3 | Цирки и зверинцы | Размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, зоосадов, океанариумов и осуществления сопутствующих видов деятельности по содержанию диких животных в неволе | 3.6.3 | 0,1 |

»;

2.8.11.13. пункт 35 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|---------------------------|---|-----|-----|
| 35 | Религиозное использование | Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя | 3.7 | 0,3 |
|----|---------------------------|---|-----|-----|

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 – 3.7.2 | | |
|--|--|--|--|--|

»;

2.8.11.14. дополнить пунктами 35-1, 35-2 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--------------------------------------|--|-------|-----|
| 35-1 | Осуществление религиозных обрядов | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, моельные дома, синагоги) | 3.7.1 | 0,3 |
| 35-2 | Религиозное управление и образование | Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища) | 3.7.2 | 0,3 |

»;

2.8.11.15. пункт 36 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------------|---|-----|-----|
| 36 | Общественное управление | Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 – 3.8.2 | 3.8 | 0,3 |
|----|-------------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.11.16. дополнить пунктами 36-1, 36-2 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--------------------------------|---|-------|-----|
| 36-1 | Государственное управление | Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги | 3.8.1 | 0,3 |
| 36-2 | Представительская деятельность | Размещение зданий, предназначенных для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации | 3.8.2 | 0,3 |

»;

2.8.11.17. пункт 37 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|----------------------------------|--|-----|-----|
| 37 | Обеспечение научной деятельности | Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 – 3.9.3 | 3.9 | 0,3 |
|----|----------------------------------|--|-----|-----|

»;

2.8.11.18. дополнить пунктами 37-2, 37-3 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|---------------------------------|--|-------|-----|
| 37-2 | Проведение научных исследований | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые) | 3.9.2 | 0,3 |
| 37-3 | Проведение научных испытаний | Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов | 3.9.3 | 0,3 |

| | | | | |
|--|--|--------------------------------|--|--|
| | | растительного и животного мира | | |
|--|--|--------------------------------|--|--|

»;

2.8.11.19. пункт 41 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|--|--|-----|-----|
| 41 | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) | Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 – 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра | 4.2 | 0,9 |
|----|--|--|-----|-----|

»;

2.8.11.20. пункт 44 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------------------------|---|-----|-----|
| 44 | Банковская и страховая деятельность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги | 4.5 | 1,2 |
|----|-------------------------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.11.21. пункт 47 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------|--|-----|-----|
| 47 | Развлечения | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1 – 4.8.3 | 4.8 | 0,9 |
|----|-------------|--|-----|-----|

»;

2.8.11.22. дополнить пунктами 47-1 – 47-3 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|---|---|-------|-----|
| 47-1 | Развлекательные мероприятия | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок | 4.8.1 | 0,9 |
| 47-2 | Проведение азартных игр | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон | 4.8.2 | 0,9 |
| 47-3 | Проведение азартных игр в игорных зонах | Размещение зданий и сооружений в игорных зонах, где допускается размещение игорных заведений, залов игровых автоматов, используемых для проведения азартных игр и игровых столов, а также размещение гостиниц и заведений общественного питания для посетителей игорных зон | 4.8.3 | 0,9 |

»;

2.8.11.23. пункты 48, 48-1 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|---------------------------|--|-------|-----|
| 48 | Служебные гаражи | Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо | 4.9 | 0,5 |
| 48-1 | Объекты дорожного сервиса | Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 – 4.9.1.4 | 4.9.1 | 1,5 |

»;

2.8.11.24. дополнить пунктами 48-2 – 48-5 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|-------------------------------|--|---------|-----|
| 48-2 | Заправка транспортных средств | Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса | 4.9.1.1 | 1,5 |
| 48-3 | Обеспечение дорожного отдыха | Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса | 4.9.1.2 | 1,5 |
| 48-4 | Автомобильные мойки | Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | 4.9.1.3 | 1,5 |
| 48-5 | Ремонт автомобилей | Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | 4.9.1.4 | 1,5 |

»;

2.8.11.25. пункты 49, 50 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------|--|-----|-----|
| 49 | Отдых (рекреация) | Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 – 5.5 | 5.0 | |
| 50 | Спорт | Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 – 5.1.7 | 5.1 | 0,3 |

»;

2.8.11.26. дополнить пунктами 50-1 – 50-7 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|---|---|-------|-----|
| 50-1 | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий | Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов) | 5.1.1 | 0,3 |
| 50-2 | Обеспечение занятий спортом в помещениях | Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях | 5.1.2 | 0,3 |
| 50-3 | Площадки для занятий спортом | Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры) | 5.1.3 | 0,3 |
| 50-4 | Оборудованные площадки для занятий спортом | Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища) | 5.1.4 | 0,3 |
| 50-5 | Водный спорт | Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря) | 5.1.5 | 0,3 |
| 50-6 | Авиационный спорт | Размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря) | 5.1.6 | 0,3 |
| 50-7 | Спортивные базы | Размещение спортивных баз и лагерей, в которых осуществляется спортивная подготовка длительно | 5.1.7 | 0,3 |

| | | | | |
|--|--|-----------------------|--|--|
| | | проживающих в них лиц | | |
|--|--|-----------------------|--|--|

»;

2.8.11.27. пункты 54 – 56 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------------------------|--|-----|-----|
| 54 | Поля для гольфа или конных прогулок | Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун | 5.5 | 1,5 |
| 55 | Производственная деятельность | Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом | 6.0 | 1,5 |
| 56 | Недропользование | Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории | 6.1 | 1,5 |

»;

2.8.11.28. пункт 63 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------|---|-----|-----|
| 63 | Связь | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 | 6.8 | 1,5 |
|----|-------|---|-----|-----|

»;

2.8.11.29. дополнить пунктом 64-1 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--------------------|---|-------|-----|
| 64-1 | Складские площадки | Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе | 6.9.1 | 0,3 |
|------|--------------------|---|-------|-----|

»;

2.8.11.30. дополнить пунктом 65-2 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--------------------------------------|---|------|-----|
| 65-2 | Научно-производственная деятельность | Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов | 6.12 | 0,3 |
|------|--------------------------------------|---|------|-----|

»;

2.8.11.31. пункт 67 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|---------------------------|---|-----|-----|
| 67 | Железнодорожный транспорт | Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1 – 7.1.2 | 7.1 | 1,5 |
|----|---------------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.11.32. дополнить пунктами 67-1, 67-2 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--|--|-------|-----|
| 67-1 | Железнодорожные пути | Размещение железнодорожных путей | 7.1.1 | 1,5 |
| 67-2 | Обслуживание железнодорожных перевозок | Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами | 7.1.2 | 1,5 |

»;

2.8.11.33. пункт 68 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------------|--|-----|-----|
| 68 | Автомобильный транспорт | Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 – 7.2.3 | 7.2 | 1,5 |
|----|-------------------------|--|-----|-----|

»;

2.8.11.34. дополнить пунктами 68-1 – 68-3 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|---------------------------------------|--|-------|-----|
| 68-1 | Размещение автомобильных дорог | Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения | 7.2.1 | 1,5 |
| 68-2 | Обслуживание перевозок пассажиров | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6 | 7.2.2 | 1,5 |
| 68-3 | Стоянки транспорта общего пользования | Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту | 7.2.3 | 1,5 |

»;

2.8.11.35. пункт 69 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|------------------|---|-----|-----|
| 69 | Водный транспорт | Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта | 7.3 | 1,5 |
|----|------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.11.36. дополнить пунктом 71-1 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|----------------------|---|-----|-----|
| 71-1 | Внеуличный транспорт | Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродено, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров) | 7.6 | 1,5 |
|------|----------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.11.37. пункт 75 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|--------------------------------------|--|-----|-----|
| 75 | Обеспечение внутреннего правопорядка | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий | 8.3 | 0,3 |
|----|--------------------------------------|--|-----|-----|

»;

2.8.11.38. пункт 77-1 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|-------------------------|--|-------|-----|
| 77-1 | Санаторная деятельность | Размещение санаториев, профилакториев, бальнеологических лечебниц, грязелечебниц, обеспечивающих оказание услуги по лечению и оздоровлению населения; обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, бьюеты, места добычи целебной грязи); размещение лечебно-оздоровительных лагерей | 9.2.1 | 1,5 |
|------|-------------------------|--|-------|-----|

»;

2.8.11.39. пункты 81, 82 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|--------------------------|---|------|-----|
| 81 | Ритуальная деятельность | Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения | 12.1 | 0,3 |
| 82 | Специальная деятельность | Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки) | 12.2 | 1,5 |

»;

2.8.11.40. пункт 84 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|---------------------|--|------|-----|
| 84 | Ведение садоводства | Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей | 13.2 | 0,1 |
|----|---------------------|--|------|-----|

»;

2.8.12. в таблице 5.12:

- 2.8.12.1. заголовок графы 5 изложить в следующей редакции:
«Ставка арендной платы»;
- 2.8.12.2. в графе 3:
2.8.12.2.1. пункт 8 после цифр «1.11» дополнить цифрами «, 1.15, 1.19, 1.20»;
- 2.8.12.2.2. в пункте 20 слова «с кодами 2.1 – 2.7.1» заменить словами «с кодами 2.1 – 2.3, 2.5 – 2.7.1»;
- 2.8.12.3. пункты 21 – 23 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|------|---|--|-------|-----|
| 21 | Для индивидуального жилищного строительства | Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек | 2.1 | 0,3 |
| 21-1 | Малозэтажная многоквартирная жилая застройка | Размещение малозэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малозэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малозэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома | 2.1.1 | 0,3 |
| 22 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных | 2.2 | 0,3 |
| 23 | Блокированная жилая застройка | Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки)); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха | 2.3 | 0,3 |

»;

- 2.8.12.4. пункты 25 – 27-1 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|----|-------------------------------|---|-----|-----|
| 25 | Среднеэтажная жилая застройка | Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; | 2.5 | 0,3 |
|----|-------------------------------|---|-----|-----|

| | | | | |
|------|---|---|-------|-----|
| | | размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома | | |
| 26 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома | 2.6 | 0,3 |
| 27 | Обслуживание жилой застройки | Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны | 2.7 | 0,3 |
| 27-1 | Хранение автотранспорта | Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9 | 2.7.1 | 1,5 |

»;

2.8.12.5. пункт 29 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|---------------------------|---|-----|-----|
| 29 | Коммунальное обслуживание | Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2 | 3.1 | 1,5 |
|----|---------------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.12.6. дополнить пунктами 29-1, 29-2 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|-----------------------------------|---|-------|-----|
| 29-1 | Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.1 | 1,5 |
| 29-2 | Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для | 3.1.2 | 1,5 |

| | | | | |
|--|--|---|--|--|
| | | обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | | |
|--|--|---|--|--|

»;

2.8.12.7. пункт 30 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------------|--|-----|-----|
| 30 | Социальное обслуживание | Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 – 3.2.4 | 3.2 | 0,7 |
|----|-------------------------|--|-----|-----|

»;

2.8.12.8. дополнить пунктами 30-1 – 30-4 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--------------------------------------|--|-------|-----|
| 30-1 | Дома социального обслуживания | Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами | 3.2.1 | 0,7 |
| 30-2 | Оказание социальной помощи населению | Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам | 3.2.2 | 0,7 |
| 30-3 | Оказание услуг связи | Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи | 3.2.3 | 0,7 |
| 30-4 | Общежития | Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7 | 3.2.4 | 0,7 |

»;

2.8.12.9. пункт 32-2 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|---------------------------------------|--|-------|-----|
| 32-2 | Стационарное медицинское обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации | 3.4.2 | 0,7 |
|------|---------------------------------------|--|-------|-----|

»;

2.8.12.10. дополнить пунктом 32-3 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--|--|-------|-----|
| 32-3 | Медицинские организации особого назначения | Размещение объектов капитального строительства для размещения медицинских организаций, осуществляющих проведение судебно-медицинской и патолого-анатомической экспертизы (морги) | 3.4.3 | 0,7 |
|------|--|--|-------|-----|

»;

2.8.12.11. пункты 33 – 34 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|---|--|-------|-----|
| 33 | Образование и просвещение | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2 | 3.5 | |
| 33-1 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | 3.5.1 | 0,7 |
| 33-2 | Среднее и высшее профессиональное образование | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | 3.5.2 | 0,7 |
| 34 | Культурное развитие | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 - 3.6.3 | 3.6 | 0,7 |

»;

2.8.12.12. дополнить пунктами 34-1 – 34-3 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--|---|-------|-----|
| 34-1 | Объекты культурно-досуговой деятельности | Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев | 3.6.1 | 0,7 |
| 34-2 | Парки культуры и отдыха | Размещение парков культуры и отдыха | 3.6.2 | 0,7 |
| 34-3 | Цирки и зверинцы | Размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, зоосадов, океанариумов и осуществления сопутствующих видов деятельности по содержанию диких животных в неволе | 3.6.3 | 0,7 |

»;

2.8.12.13. пункт 35 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|---------------------------|--|-----|-----|
| 35 | Религиозное использование | Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 – 3.7.2 | 3.7 | 0,7 |
|----|---------------------------|--|-----|-----|

»;

2.8.12.14. дополнить пунктами 35-1, 35-2 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--------------------------------------|--|-------|-----|
| 35-1 | Осуществление религиозных обрядов | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, моленные дома, синагоги) | 3.7.1 | 0,7 |
| 35-2 | Религиозное управление и образование | Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в | 3.7.2 | 0,7 |

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища) | | |
|--|--|--|--|--|

»;

2.8.12.15. пункт 36 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------------|---|-----|-----|
| 36 | Общественное управление | Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 – 3.8.2 | 3.8 | 0,7 |
|----|-------------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.12.16. дополнить пунктами 36-1, 36-2 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--------------------------------|---|-------|-----|
| 36-1 | Государственное управление | Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги | 3.8.1 | 0,7 |
| 36-2 | Представительская деятельность | Размещение зданий, предназначенных для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации | 3.8.2 | 0,7 |

»;

2.8.12.17. пункт 37 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|----------------------------------|--|-----|-----|
| 37 | Обеспечение научной деятельности | Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 – 3.9.3 | 3.9 | 0,7 |
|----|----------------------------------|--|-----|-----|

»;

2.8.12.18. дополнить пунктами 37-2, 37-3 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|---------------------------------|---|-------|-----|
| 37-2 | Проведение научных исследований | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые) | 3.9.2 | 0,7 |
| 37-3 | Проведение научных испытаний | Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира | 3.9.3 | 0,7 |

»;

2.8.12.19. пункт 41 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|--|---|-----|-----|
| 41 | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) | Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 – 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей | 4.2 | 1,5 |
|----|--|---|-----|-----|

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | сотрудников и посетителей торгового центра | | |
|--|--|--|--|--|

»;

2.8.12.20. пункт 44 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------------------------|---|-----|-----|
| 44 | Банковская и страховая деятельность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги | 4.5 | 1,5 |
|----|-------------------------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.12.21. пункт 47 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------|--|-----|-----|
| 47 | Развлечения | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1 – 4.8.3 | 4.8 | 1,5 |
|----|-------------|--|-----|-----|

»;

2.8.12.22. дополнить пунктами 47-1 – 47-3 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|---|---|-------|-----|
| 47-1 | Развлекательные мероприятия | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок | 4.8.1 | 1,5 |
| 47-2 | Проведение азартных игр | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон | 4.8.2 | 1,5 |
| 47-3 | Проведение азартных игр в игорных зонах | Размещение зданий и сооружений в игорных зонах, где допускается размещение игорных заведений, залов игровых автоматов, используемых для проведения азартных игр и игровых столов, а также размещение гостиниц и заведений общественного питания для посетителей игорных зон | 4.8.3 | 1,5 |

»;

2.8.12.23. пункты 48, 48-1 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|---------------------------|--|-------|-----|
| 48 | Служебные гаражи | Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо | 4.9 | 1,5 |
| 48-1 | Объекты дорожного сервиса | Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 – 4.9.1.4 | 4.9.1 | 1,5 |

»;

2.8.12.24. дополнить пунктами 48-2 – 48-5 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|-------------------------------|--|---------|-----|
| 48-2 | Заправка транспортных средств | Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса | 4.9.1.1 | 1,5 |
| 48-3 | Обеспечение дорожного отдыха | Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса | 4.9.1.2 | 1,5 |

| | | | | |
|------|---------------------|---|---------|-----|
| 48-4 | Автомобильные мойки | Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | 4.9.1.3 | 1,5 |
| 48-5 | Ремонт автомобилей | Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | 4.9.1.4 | 1,5 |

»;

2.8.12.25. пункты 49, 50 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------|--|-----|-----|
| 49 | Отдых (рекреация) | Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 – 5.5 | 5.0 | |
| 50 | Спорт | Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 – 5.1.7 | 5.1 | 0,7 |

»;

2.8.12.26. дополнить пунктами 50-1 – 50-7 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|---|---|-------|-----|
| 50-1 | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий | Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов) | 5.1.1 | 0,7 |
| 50-2 | Обеспечение занятий спортом в помещениях | Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях | 5.1.2 | 0,7 |
| 50-3 | Площадки для занятий спортом | Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры) | 5.1.3 | 0,7 |
| 50-4 | Оборудованные площадки для занятий спортом | Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища) | 5.1.4 | 0,7 |
| 50-5 | Водный спорт | Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря) | 5.1.5 | 0,7 |
| 50-6 | Авиационный спорт | Размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря) | 5.1.6 | 0,7 |
| 50-7 | Спортивные базы | Размещение спортивных баз и лагерей, в которых осуществляется спортивная подготовка длительно проживающих в них лиц | 5.1.7 | 0,7 |

»;

2.8.12.27. пункты 54 – 56 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------------------------|--|-----|-----|
| 54 | Поля для гольфа или конных прогулок | Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун | 5.5 | 1,5 |
| 55 | Производственная деятельность | Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления | 6.0 | 1,5 |

| | | | | |
|----|------------------|--|-----|-----|
| | | вещей промышленным способом | | |
| 56 | Недропользование | Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории | 6.1 | 1,5 |

»;

2.8.12.28. пункт 63 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------|---|-----|-----|
| 63 | Связь | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 | 6.8 | 1,5 |
|----|-------|---|-----|-----|

»;

2.8.12.29. дополнить пунктом 64-1 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--------------------|---|-------|-----|
| 64-1 | Складские площадки | Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе | 6.9.1 | 1,5 |
|------|--------------------|---|-------|-----|

»;

2.8.12.30. дополнить пунктом 65-2 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--------------------------------------|---|------|-----|
| 65-2 | Научно-производственная деятельность | Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов | 6.12 | 0,7 |
|------|--------------------------------------|---|------|-----|

»;

2.8.12.31. пункт 67 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|---------------------------|---|-----|-----|
| 67 | Железнодорожный транспорт | Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1 – 7.1.2 | 7.1 | 1,5 |
|----|---------------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.12.32. дополнить пунктами 67-1, 67-2 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--|--|-------|-----|
| 67-1 | Железнодорожные пути | Размещение железнодорожных путей | 7.1.1 | 1,5 |
| 67-2 | Обслуживание железнодорожных перевозок | Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, | 7.1.2 | 1,5 |

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами | | |
|--|--|--|--|--|

»;

2.8.12.33. пункт 68 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------------|---|-----|-----|
| 68 | Автомобильный транспорт | Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 – 7.2.3 | 7.2 | 1,5 |
|----|-------------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.12.34. дополнить пунктами 68-1 – 68-3 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|---------------------------------------|---|-------|-----|
| 68-1 | Размещение автомобильных дорог | Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения | 7.2.1 | 1,5 |
| 68-2 | Обслуживание перевозок пассажиров | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6 | 7.2.2 | 1,5 |
| 68-3 | Стоянки транспорта общего пользования | Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту | 7.2.3 | 1,5 |

»;

2.8.12.35. пункт 69 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|------------------|---|-----|-----|
| 69 | Водный транспорт | Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта | 7.3 | 1,5 |
|----|------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.12.36. дополнить пунктом 71-1 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|----------------------|---|-----|-----|
| 71-1 | Внеуличный транспорт | Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных | 7.6 | 1,5 |
|------|----------------------|---|-----|-----|

| | | | | |
|--|--|---------------------|--|--|
| | | дорог, фуникулеров) | | |
|--|--|---------------------|--|--|

»;

2.8.12.37. пункт 75 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|--------------------------------------|--|-----|-----|
| 75 | Обеспечение внутреннего правопорядка | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий | 8.3 | 0,7 |
|----|--------------------------------------|--|-----|-----|

»;

2.8.12.38. пункт 77-1 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|-------------------------|--|-------|-----|
| 77-1 | Санаторная деятельность | Размещение санаториев, профилакториев, бальнеологических лечебниц, грязелечебниц, обеспечивающих оказание услуги по лечению и оздоровлению населения; обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, бюветы, места добычи целебной грязи); размещение лечебно-оздоровительных лагерей | 9.2.1 | 0,7 |
|------|-------------------------|--|-------|-----|

»;

2.8.12.39. пункты 81, 82 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|--------------------------|---|------|-----|
| 81 | Ритуальная деятельность | Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения | 12.1 | 1,5 |
| 82 | Специальная деятельность | Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки) | 12.2 | 1,5 |

»;

2.8.12.40. пункт 84 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|---------------------|--|------|-----|
| 84 | Ведение садоводства | Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей | 13.2 | 0,3 |
|----|---------------------|--|------|-----|

»;

2.8.13. в таблице 5.13:

2.8.13.1. заголовок графы 5 изложить в следующей редакции:

«Ставка арендной платы»;

2.8.13.2. в графе 3:

2.8.13.2.1. пункт 8 после цифр «1.11» дополнить цифрами «, 1.15, 1.19, 1.20»;

2.8.13.2.2. в пункте 20 слова «с кодами 2.1 – 2.7.1» заменить словами «с кодами 2.1 – 2.3, 2.5 – 2.7.1»;

2.8.13.3. пункты 21 – 23 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|---|--|-------|-----|
| 21 | Для индивидуального жилищного строительства | Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек | 2.1 | 0,3 |
| 21-1 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома | 2.1.1 | 0,3 |
| 22 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных | 2.2 | 0,3 |
| 23 | Блокированная жилая застройка | Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки)); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха | 2.3 | 0,3 |

»;

2.8.13.4. пункты 25 – 27-1 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------------------|---|-----|-----|
| 25 | Среднеэтажная жилая застройка | Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет | 2.5 | 0,3 |
|----|-------------------------------|---|-----|-----|

| | | | | |
|------|---|--|-------|-----|
| | | более 20% общей площади помещений дома | | |
| 26 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома | 2.6 | 0,3 |
| 27 | Обслуживание жилой застройки | Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны | 2.7 | 0,3 |
| 27-1 | Хранение автотранспорта | Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9 | 2.7.1 | 0,7 |

»;

2.8.13.5. пункт 29 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|---------------------------|---|-----|-----|
| 29 | Коммунальное обслуживание | Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2 | 3.1 | 1,5 |
|----|---------------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.13.6. дополнить пунктами 29-1, 29-2 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|-----------------------------------|---|-------|-----|
| 29-1 | Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.1 | 1,5 |
| 29-2 | Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.2 | 1,5 |

»;

2.8.13.7. пункт 30 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|------------|---|-----|-----|
| 30 | Социальное | Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам | 3.2 | 0,7 |
|----|------------|---|-----|-----|

| | | | | |
|--|--------------|--|--|--|
| | обслуживание | социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 – 3.2.4 | | |
|--|--------------|--|--|--|

»;

2.8.13.8. дополнить пунктами 30-1 – 30-4 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--------------------------------------|--|-------|-----|
| 30-1 | Дома социального обслуживания | Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами | 3.2.1 | 0,7 |
| 30-2 | Оказание социальной помощи населению | Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам | 3.2.2 | 0,7 |
| 30-3 | Оказание услуг связи | Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи | 3.2.3 | 0,7 |
| 30-4 | Общежития | Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7 | 3.2.4 | 0,7 |

»;

2.8.13.9. пункт 32-2 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|---------------------------------------|--|-------|-----|
| 32-2 | Стационарное медицинское обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации | 3.4.2 | 0,7 |
|------|---------------------------------------|--|-------|-----|

»;

2.8.13.10. дополнить пунктом 32-3 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--|--|-------|-----|
| 32-3 | Медицинские организации особого назначения | Размещение объектов капитального строительства для размещения медицинских организаций, осуществляющих проведение судебно-медицинской и патолого-анатомической экспертизы (морги) | 3.4.3 | 0,7 |
|------|--|--|-------|-----|

»;

2.8.13.11. пункты 33 – 34 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|---------------------------|--|-------|-----|
| 33 | Образование и просвещение | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2 | 3.5 | |
| 33-1 | Дошкольное, начальное | Размещение объектов капитального строительства, | 3.5.1 | 0,7 |

| | | | | |
|------|---|--|-------|-----|
| | и среднее общее образование | предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | | |
| 33-2 | Среднее и высшее профессиональное образование | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | 3.5.2 | 0,7 |
| 34 | Культурное развитие | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 - 3.6.3 | 3.6 | 0,7 |

»;

2.8.13.12. дополнить пунктами 34-1 – 34-3 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--|---|-------|-----|
| 34-1 | Объекты культурно-досуговой деятельности | Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев | 3.6.1 | 0,7 |
| 34-2 | Парки культуры и отдыха | Размещение парков культуры и отдыха | 3.6.2 | 0,7 |
| 34-3 | Цирки и зверинцы | Размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, зоосадов, океанариумов и осуществления сопутствующих видов деятельности по содержанию диких животных в неволе | 3.6.3 | 0,7 |

»;

2.8.13.13. пункт 35 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|---------------------------|--|-----|-----|
| 35 | Религиозное использование | Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 – 3.7.2 | 3.7 | 0,7 |
|----|---------------------------|--|-----|-----|

»;

2.8.13.14. дополнить пунктами 35-1, 35-2 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--------------------------------------|--|-------|-----|
| 35-1 | Осуществление религиозных обрядов | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги) | 3.7.1 | 0,7 |
| 35-2 | Религиозное управление и образование | Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища) | 3.7.2 | 0,7 |

»;

2.8.13.15. пункт 36 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------------|---|-----|-----|
| 36 | Общественное управление | Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 – 3.8.2 | 3.8 | 0,7 |
|----|-------------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.13.16. дополнить пунктами 36-1, 36-2 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--------------------------------|---|-------|-----|
| 36-1 | Государственное управление | Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги | 3.8.1 | 0,7 |
| 36-2 | Представительская деятельность | Размещение зданий, предназначенных для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации | 3.8.2 | 0,7 |

»;

2.8.13.17. пункт 37 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|----------------------------------|--|-----|-----|
| 37 | Обеспечение научной деятельности | Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 – 3.9.3 | 3.9 | 0,7 |
|----|----------------------------------|--|-----|-----|

»;

2.8.13.18. дополнить пунктами 37-2, 37-3 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|---------------------------------|---|-------|-----|
| 37-2 | Проведение научных исследований | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые) | 3.9.2 | 0,7 |
| 37-3 | Проведение научных испытаний | Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира | 3.9.3 | 0,7 |

»;

2.8.13.19. пункт 41 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|--|--|-----|-----|
| 41 | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) | Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 – 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра | 4.2 | 0,7 |
|----|--|--|-----|-----|

»;

2.8.13.20. пункт 44 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------------------------|---|-----|-----|
| 44 | Банковская и страховая деятельность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих | 4.5 | 0,7 |
|----|-------------------------------------|---|-----|-----|

| | | | | |
|--|--|-------------------------------|--|--|
| | | банковские и страховые услуги | | |
|--|--|-------------------------------|--|--|

»;

2.8.13.21. пункт 47 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------|--|-----|-----|
| 47 | Развлечения | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1 – 4.8.3 | 4.8 | 0,7 |
|----|-------------|--|-----|-----|

»;

2.8.13.22. дополнить пунктами 47-1 – 47-3 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|---|---|-------|-----|
| 47-1 | Развлекательные мероприятия | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок | 4.8.1 | 0,7 |
| 47-2 | Проведение азартных игр | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон | 4.8.2 | 0,7 |
| 47-3 | Проведение азартных игр в игорных зонах | Размещение зданий и сооружений в игорных зонах, где допускается размещение игорных заведений, залов игровых автоматов, используемых для проведения азартных игр и игровых столов, а также размещение гостиниц и заведений общественного питания для посетителей игорных зон | 4.8.3 | 0,7 |

»;

2.8.13.23. пункты 48, 48-1 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|---------------------------|--|-------|-----|
| 48 | Служебные гаражи | Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо | 4.9 | 0,7 |
| 48-1 | Объекты дорожного сервиса | Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 – 4.9.1.4 | 4.9.1 | 1,5 |

»;

2.8.13.24. дополнить пунктами 48-2 – 48-5 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|-------------------------------|--|---------|-----|
| 48-2 | Заправка транспортных средств | Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса | 4.9.1.1 | 1,5 |
| 48-3 | Обеспечение дорожного отдыха | Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса | 4.9.1.2 | 1,5 |
| 48-4 | Автомобильные мойки | Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли | 4.9.1.3 | 1,5 |
| 48-5 | Ремонт автомобилей | Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей | 4.9.1.4 | 1,5 |

| | | | | |
|--|--|----------|--|--|
| | | торговли | | |
|--|--|----------|--|--|

»;

2.8.13.25. пункты 49, 50 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------|---|-----|-----|
| 49 | Отдых (рекреация) | Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 – 5.5 | 5.0 | |
| 50 | Спорт | Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 – 5.1.7 | 5.1 | 0,7 |

»;

2.8.13.26. дополнить пунктами 50-1 – 50-7 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|---|---|-------|-----|
| 50-1 | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий | Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов) | 5.1.1 | 0,7 |
| 50-2 | Обеспечение занятий спортом в помещениях | Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях | 5.1.2 | 0,7 |
| 50-3 | Площадки для занятий спортом | Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры) | 5.1.3 | 0,7 |
| 50-4 | Оборудованные площадки для занятий спортом | Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища) | 5.1.4 | 0,7 |
| 50-5 | Водный спорт | Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря) | 5.1.5 | 0,7 |
| 50-6 | Авиационный спорт | Размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря) | 5.1.6 | 0,7 |
| 50-7 | Спортивные базы | Размещение спортивных баз и лагерей, в которых осуществляется спортивная подготовка длительно проживающих в них лиц | 5.1.7 | 0,7 |

»;

2.8.13.27. пункты 54 – 56 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------------------------|---|-----|-----|
| 54 | Поля для гольфа или конных прогулок | Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун | 5.5 | 0,7 |
| 55 | Производственная деятельность | Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом | 6.0 | 1,5 |
| 56 | Недропользование | Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и | 6.1 | 1,5 |

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории | | |
|--|--|--|--|--|

»;

2.8.13.28. пункт 63 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------|---|-----|-----|
| 63 | Связь | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 | 6.8 | 1,5 |
|----|-------|---|-----|-----|

»;

2.8.13.29. дополнить пунктом 64-1 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--------------------|---|-------|-----|
| 64-1 | Складские площадки | Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе | 6.9.1 | 1,5 |
|------|--------------------|---|-------|-----|

»;

2.8.13.30. дополнить пунктом 65-2 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--------------------------------------|---|------|-----|
| 65-2 | Научно-производственная деятельность | Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов | 6.12 | 0,7 |
|------|--------------------------------------|---|------|-----|

»;

2.8.13.31. пункт 67 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|---------------------------|---|-----|-----|
| 67 | Железнодорожный транспорт | Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1 – 7.1.2 | 7.1 | 0,7 |
|----|---------------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.13.32. дополнить пунктами 67-1, 67-2 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|--|--|-------|-----|
| 67-1 | Железнодорожные пути | Размещение железнодорожных путей | 7.1.1 | 0,7 |
| 67-2 | Обслуживание железнодорожных перевозок | Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных | 7.1.2 | 0,7 |

| | | | | |
|--|--|---|--|--|
| | | непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами | | |
|--|--|---|--|--|

»;

2.8.13.33. пункт 68 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|-------------------------|---|-----|-----|
| 68 | Автомобильный транспорт | Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 – 7.2.3 | 7.2 | 1,5 |
|----|-------------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.13.34. дополнить пунктами 68-1 – 68-3 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|---------------------------------------|---|-------|-----|
| 68-1 | Размещение автомобильных дорог | Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения | 7.2.1 | 1,5 |
| 68-2 | Обслуживание перевозок пассажиров | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6 | 7.2.2 | 1,5 |
| 68-3 | Стоянки транспорта общего пользования | Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту | 7.2.3 | 1,5 |

»;

2.8.13.35. пункт 69 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|------------------|---|-----|-----|
| 69 | Водный транспорт | Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта | 7.3 | 0,7 |
|----|------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.13.36. дополнить пунктом 71-1 следующего содержания:

«

| | | | | |
|------|----------------------|---|-----|-----|
| 71-1 | Внеуличный транспорт | Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров) | 7.6 | 0,7 |
|------|----------------------|---|-----|-----|

»;

2.8.13.37. пункт 75 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|--------------------------------------|--|-----|-----|
| 75 | Обеспечение внутреннего правопорядка | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий | 8.3 | 0,7 |
|----|--------------------------------------|--|-----|-----|

»;

2.8.13.38. пункт 77-1 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|------|-------------------------|--|-------|-----|
| 77-1 | Санаторная деятельность | Размещение санаториев, профилакториев, бальнеологических лечебниц, грязелечебниц, обеспечивающих оказание услуги по лечению и оздоровлению населения; обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, бюветы, места добычи целебной грязи); размещение лечебно-оздоровительных лагерей | 9.2.1 | 0,7 |
|------|-------------------------|--|-------|-----|

»;

2.8.13.39. пункты 81, 82 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|--------------------------|---|------|-----|
| 81 | Ритуальная деятельность | Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения | 12.1 | 1,5 |
| 82 | Специальная деятельность | Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки) | 12.2 | 1,5 |

»;

2.8.13.40. пункт 84 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | |
|----|---------------------|--|------|-----|
| 84 | Ведение садоводства | Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей | 13.2 | 0,3 |
|----|---------------------|--|------|-----|

».