



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 февраля 2018 г.

№ 191-П

г. Салехард

**О внесении изменений в Административный регламент
департамента имущественных отношений Ямало-Ненецкого
автономного округа по предоставлению государственной
услуги «Принятие решения об утверждении схемы расположения
земельного участка или земельных участков на кадастровом
плане территории, за исключением земель лесного фонда»**

В целях приведения нормативного правового акта Ямало-Ненецкого автономного округа в соответствие с законодательством Российской Федерации Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **п о с т а н о в л я е т**:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Административный регламент департамента имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Принятие решения об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, за исключением земель лесного фонда», утвержденный постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 05 мая 2015 года № 406-П.

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.Н. Кобылкин

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 26 февраля 2018 года № 191-П

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Административный регламент департамента имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Принятие решения об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, за исключением земель лесного фонда»

1. Пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. Государственная услуга предоставляется:

- в течение 18 дней со дня поступления (регистрации) в департамент заявления в целях раздела земельного участка, который находится в собственности автономного округа и предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, аренды или безвозмездного пользования, при условии, если схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории не подлежит согласованию в соответствии со статьей 3.5 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

- в течение 33 дней со дня поступления (регистрации) в департамент заявления в целях раздела земельного участка, который находится в собственности автономного округа и предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, аренды или безвозмездного пользования, при условии, если схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории подлежит согласованию в соответствии со статьей 3.5 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

- в срок не более двух месяцев со дня поступления (регистрации) в департамент заявления, если земельный участок предстоит образовать и не утвержден проект межевания территории, в границах которой предусмотрено образование земельного участка для его продажи или предоставления в аренду путем проведения аукциона.».

2. В пункте 2.15:

2.1. позицию 6 подпункта 2.15.1 изложить в следующей редакции:

«6) поступившее в департамент в течение 20 дней со дня регистрации запроса департамента в исполнительном органе государственной власти автономного округа, уполномоченном в области лесных отношений, уведомление исполнительного органа государственной власти автономного

округа, уполномоченного в области лесных отношений, об отказе в согласовании схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.»;

2.2. подпункт 2.15.2 дополнить позицией следующего содержания:

«18) поступившее в департамент в течение 20 дней со дня регистрации запроса департамента в исполнительном органе государственной власти автономного округа, уполномоченном в области лесных отношений, уведомление исполнительного органа государственной власти автономного округа, уполномоченного в области лесных отношений, об отказе в согласовании схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.».

3. Абзацы третий, четвертый подпункта 3.4.4 пункта 3.4 изложить в следующей редакции:

«Продолжительность административной процедуры – не более 7 дней с даты поступления (регистрации) заявления в департамент.

В случае непоступления в департамент в срок, установленный позицией 6 подпункта 2.15.1 или позицией 18 подпункта 2.15.2 пункта 2.15 настоящего Административного регламента, уведомления об отказе в согласовании схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, в том числе в случае, если уведомление о наличии или об отсутствии оснований для отказа в согласовании схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории не направлено указанными в пункте 3 статьи 3.5 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» федеральными органами исполнительной власти в исполнительный орган государственной власти автономного округа, уполномоченный в области лесных отношений, схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории считается согласованной.».

4. Пункт 3.5 изложить в следующей редакции:

«3.5. Основанием для начала исполнения административной процедуры является получение специалистом документов в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

3.5.1. В случае поступления (регистрации) в департамент заявления в целях раздела земельного участка, который находится в собственности автономного округа и предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, аренды или безвозмездного пользования:

- если имеются основания, указанные в подпункте 2.15.1 пункта 2.15 настоящего Административного регламента, специалист обеспечивает подготовку проекта решения (письма) об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории с указанием оснований для отказа;

- если отсутствуют основания, указанные в подпункте 2.15.1 пункта 2.15 настоящего Административного регламента, специалист обеспечивает

подготовку проекта решения (приказа) об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и сопроводительного письма о направлении решения (приказа) заявителю.

3.5.2. В случае поступления (регистрации) в департамент заявления в целях образования земельного участка при условии, что не утвержден проект межевания территории, в границах которой предусмотрено образование земельного участка для его продажи или предоставления в аренду путем проведения аукциона:

- если имеются основания, указанные в подпункте 2.15.2 пункта 2.15 настоящего Административного регламента, специалист обеспечивает подготовку проекта решения (письма) об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории с указанием оснований для отказа;

- если имеется основание для приостановления рассмотрения заявления, указанное в пункте 2.14-1 настоящего Административного регламента, специалист обеспечивает подготовку проекта решения (письма) о приостановлении рассмотрения поданного позднее заявления до принятия решения об утверждении ранее направленной схемы расположения земельного участка либо до принятия решения об отказе в утверждении ранее направленной схемы расположения земельного участка;

- если отсутствуют основания, указанные в подпункте 2.15.2 пункта 2.15, пункте 2.14-1 настоящего Административного регламента, специалист обеспечивает подготовку проекта решения (приказа) об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и сопроводительного письма о направлении решения (приказа) заявителю.

Результатом исполнения административной процедуры является направление (выдача) заявителю копии решения (письма) об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории с указанием оснований для отказа или копии решения (приказа) об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

Продолжительность административной процедуры:

- не более 18 дней со дня поступления (регистрации) в департамент заявления в целях раздела земельного участка, который находится в собственности автономного округа и предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, аренды или безвозмездного пользования, при условии, если схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории не подлежит согласованию в соответствии со статьей 3.5 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

- не более 33 дней со дня поступления (регистрации) в департамент заявления в целях раздела земельного участка, который находится в собственности автономного округа и предоставлен на праве постоянного

(бессрочного) пользования, аренды или безвозмездного пользования, при условии, если схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории подлежит согласованию в соответствии со статьей 3.5 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

- не более двух месяцев со дня поступления (регистрации) в департамент заявления, если земельный участок предстоит образовать и не утвержден проект межевания территории, в границах которой предусмотрено образование земельного участка для его продажи или предоставления в аренду путем проведения аукциона.».

5. Дополнить пунктом 5.3-1 следующего содержания:

«5.3-1. Жалоба, содержащая неточное наименование органа, предоставляющего государственную услугу, наименование должности должностного лица и (или) фамилии, имени, отчества должностного лица, решения и действия (бездействие) которых обжалуются, не препятствующее установлению органа или должностного лица, в адрес которого была направлена жалоба, подлежит обязательному рассмотрению.».

6. В пункте 5.5:

6.1. абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«В случае выявления при вскрытии конверта нескольких жалоб от одного либо от разных заявителей регистрации подлежит каждая жалоба в отдельности.»;

6.2. дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае подачи жалобы при личном приеме заявитель представляет документ, удостоверяющий его личность в соответствии с законодательством Российской Федерации. По просьбе заявителя лицо, принявшее жалобу, обязано удостоверить своей подписью на копии жалобы факт ее приема с указанием даты, занимаемой должности, фамилии и инициалов.».

7. Пункт 5.15 дополнить абзацем следующего содержания:

«После регистрации жалобы, поступившей в письменной форме или электронном виде, заявителю направляется уведомление о принятии жалобы с указанием даты ее принятия, сообщается присвоенный жалобе регистрационный номер и телефон, по которому заявитель сможет узнать информацию о рассмотрении жалобы.».

8. Пункт 5.19 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае если окончание срока рассмотрения жалобы приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается предшествующий ему рабочий день.».

9. В подпункте 5.22.2 пункта 5.22 слова «7 дней» заменить словами «5 дней».