



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧУКОТСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 января 2026 года № 6

г. Анадырь

**Об утверждении зоны охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Чукотстрой. Дистанция «145-й км автодороги
Эгвекинот - Иультин», расположенный по адресу: Чукотский
автономный округ, Иультинский район, 145-й км трассы Эгвекинот -
Иультин», на правобережной первой надпойменной террасе реки
Амгуэма, образующей полуостров, с восточной стороны
автодороги Эгвекинот - Иультин**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972, Законом Чукотского автономного округа от 31 мая 2010 года № 50-ОЗ «О сохранении, использовании, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в Чукотском автономном округе», Правительство Чукотского автономного округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить зону охраны объекта культурного наследия регионального значения: «Чукотстрой. Дистанция «145-й км автодороги Эгвекинот - Иультин», расположенный по адресу: Чукотский автономный округ, Иультинский район, 145-й км трассы Эгвекинот - Иультин, на правобережной первой надпойменной террасе реки Амгуэма, образующей полуостров, с восточной стороны автодороги Эгвекинот - Иультин, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Возмещение убытков, причиненных в связи с установлением зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения, указанной в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Комитету по охране объектов культурного наследия Чукотского автономного округа (Девяткин В.И.) разместить информацию о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

4. Рекомендовать Администрации муниципального округа Эгвекинот (Зеленская Н.М.) разместить информацию о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения, указанной в пункте 1 настоящего постановления в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Комитет по охране объектов культурного наследия Чукотского автономного округа (Девяткин В.И.).

Губернатор
Чукотского автономного округа



В.Г. Кузнецов

ЗОНА ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения
«Чукотстрой. Дистанция «145-й км автодороги
Эгвекинот - Иультин», расположенный по адресу: Чукотский
автономный округ, Иультинский район, 145-й км трассы
Эгвекинот - Иультин, на правобережной первой надпойменной террасе
реки Амгуэма, образующей полуостров, с восточной стороны
автодороги Эгвекинот - Иультин

1. Состав зон охраны объекта культурного наследия

Для зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Чукотстрой. Дистанция «145-й км автодороги Эгвекинот - Иультин», расположенный по адресу: Чукотский автономный округ, Иультинский район, 145-й км трассы Эгвекинот - Иультин, на правобережной первой надпойменной террасе реки Амгуэма, образующей полуостров, с восточной стороны автодороги Эгвекинот - Иультин (далее - объект культурного наследия) определен следующий состав зон охраны:

охранная зона объекта культурного наследия;
зона охраняемого природного ландшафта.

Охранная зона объекта культурного наследия – территория, которая устанавливается на территории, расположенные вдоль участка автодороги Эгвекинот - Иультин, на основании ландшафтно-визуального анализа исходя из бассейна видимости объекта культурного наследия, его видовых панорамных раскрытий, определяющих качество его восприятия.

В границах данной зоны в целях сохранения бассейна видимости объекта культурного наследия и связанных с ним элементов планировочной структуры, а также возможности сохранения качества среды в окружении объекта культурного наследия, запрещается строительство объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия, ограничивается благоустройство территории, исключается прокладка инженерных сетей наземным и надземным способами, запрещается использование наружной рекламы и размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно - мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны.

Зона охраняемого природного ландшафта – территория, которая

назначается на основании исследования ландшафтного окружения объекта культурного наследия. Зона представлена участком природного ландшафта, в том числе прибрежным ландшафтом и частью акватории реки, прилегающими к объекту культурного наследия и формирующими визуальные связи с ним. В границах данной зоны установлены запреты строительства объектов капитального строительства, прокладки инженерных сетей наземным и надземным способами, размещения объектов, для которых требуется установление санитарно-защитной зоны, базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны.

Иные объекты культурного наследия и выявленные объекты культурного наследия в границы зон охраны не вошли.

2. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей, требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия

2.1. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей, требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:
строительство, за исключением линейных объектов и применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и историческую застройку;

размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия;

строительство линейных объектов наземным и надземным способом, за исключением автомобильных дорог, случаев, когда отсутствует техническая возможность их строительства подземным способом на участках со сложными геологическими условиями и случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду, или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

размещение всех типов наружной рекламы;

размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны. Этот запрет не применяется к базовым станциям сотовой связи, башенным и антенно-мачтовым конструкциям, включая телевизионные и радиоантенны,

которые размещены до 1 марта 2025 года, и не ограничивает проведение работ по ремонту и модернизации базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, в пределах их объемно-пространственных параметров;

проведение работ в области благоустройства, включающих следующие работы:

размещение вдоль дороги перед объектом культурного наследия деревьев и кустарника;

установка ограждений (кроме временных ограждающих конструкций) с просветом не менее 50 процентов поверхности ограждения, высотой не более 1,5 метра, а также любых ограждений из бстона, металлопрофиля, шифера, окраска ограждений в яркие тона;

размещение площадок для мусоросборников и контейнеров для отходов перед объектом культурного наследия;

размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

2.2. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах зоны охраняемого природного ландшафта

В границах зоны охраняемого природного ландшафта запрещается:

осуществление хозяйственной деятельности, нарушающей характер и облик исторического и природного окружения объекта культурного наследия, вызывающей загрязнение почв, воздушного и водного бассейнов, нарушение сложившегося характера гидрологических условий;

уничтожение ценных зеленых насаждений;

размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия;

размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов;

размещение объектов, для которых требуется установление санитарно-защитной зоны (газопроводы, кладбища, очистные сооружения (канализационные сооружения), скотомогильники, карьеры, свалки (полигоны);

строительство объектов капитального строительства за исключением случаев, если такое строительство необходимо для обеспечения функционирования объекта культурного наследия;

строительство линейных объектов наземным и надземным способом, за исключением случаев, когда отсутствует техническая возможность их строительства подземным способом на участках со сложными геологическими условиями и случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду, или

необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны. Этот запрет не применяется к базовым станциям сотовой связи, башенным и антенно-мачтовым конструкциям, включая телевизионные и радиоантенны, которые размещены до 1 марта 2025 года, и не ограничивает проведение работ по ремонту и модернизации базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, в пределах их объемно - пространственных параметров.

3. Описание местоположения границ зон охраны объекта культурного наследия

3.1. Описание границ охранной зоны объекта культурного наследия

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик	
1	2			3	
1.	Местоположение объекта культурного наследия			Чукотский автономный округ, Иультинский район	
2.	Площадь объекта культурного наследия +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)			9164 м ² +/- 34 м ²	
3.	Иные характеристики объекта				
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-87 (зона 7)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	1278631.81	7435484.25	аналитический	0,1 м	-
2	1278632.48	7435502.23	аналитический	0,1 м	-
3	1278559.08	7435504.73	аналитический	0,1 м	-

4	1278123.26	7435507.87	аналитический	0,1 м	-
5	1278122.90	7435489.88	аналитический	0,1 м	-
6	1278322.07	7435488.44	аналитический	0,1 м	-
7	1278558.80	7435486.73	аналитический	0,1 м	-
1	1278631.81	7435484.25	аналитический	0,1 м	-
Описание границ объекта					
Прохождение границы			Описание прохождения границы		
от точки	до точки		Протяженность, м	Дирекционный угол	
1	2		3	4	
1	2		18.00	87° 51' 47"	
2	3		73.44	178° 3' 2"	
3	4		435.83	179° 35' 13"	
4	5		18.00	268° 51' 10"	
5	6		199.18	359° 35' 11"	
6	7		236.73	359° 35' 11"	
7	1		73.05	358° 3' 1"	

3.2. Описание границ зоны охраняемого природного ландшафта

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта		Описание характеристик		
1	2		3		
1.	Местоположение объекта		Чукотский автономный округ, Иультинский район		
2.	Площадь объекта культурного наследия +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)		55484 м ² +/- 82 м ²		
3.	Иные характеристики объекта				
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-87 (зона 7)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение	Координаты, м		Метод определения	Средняя квадратическая	Описание обозначения

характер- ных точек границ	X	Y	координат характерной точки	погрешность положения характерной точки (Mt), м	точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
Внешний контур					
8	1278628.96	7435397.39	аналитический	0,1 м	-
1	1278631.81	7435484.25	аналитический	0,1 м	-
7	1278558.80	7435486.73	аналитический	0,1 м	-
6	1278322.07	7435488.44	аналитический	0,1 м	-
5	1278122.90	7435489.88	аналитический	0,1 м	-
9	1278134.16	7435292.32	аналитический	0,1 м	-
10	1278203.06	7435255.92	аналитический	0,1 м	-
8	1278628.96	7435397.39	аналитический	0,1 м	-
Внутренний контур					
11	1278576.74	7435439.79	аналитический	0,1 м	-
12	1278561.43	7435459.70	аналитический	0,1 м	-
13	1278450.75	7435475.85	аналитический	0,1 м	-
14	1278206.07	7435410.85	аналитический	0,1 м	-
15	1278278.51	7435310.43	аналитический	0,1 м	-
11	1278576.74	7435439.79	аналитический	0,1 м	-
Описание границ объекта					
Прохождение границы			Описание прохождения границы		
от точки	до точки		Протяженность, м	Дирекционный угол	
1	2		3	4	
Внешний контур					
8	1		86.91	88° 7' 13"	
1	7		73.05	178° 3' 1"	
7	6		236.73	179° 35' 11"	
6	5		199.18	179° 35' 11"	
5	9		197.88	273° 15' 40"	
9	10		77.92	332° 9' 18"	
10	8		448.78	18° 22' 26"	
Внутренний контур					
11	12		25.12	127° 33' 32"	
12	13		111.85	171° 41' 54"	

13	14	253.17	194° 52' 38"
14	15	123.82	305° 48' 20"
15	11	325.08	23° 26' 57"

4. Графическая часть

