



Аппарат Губернатора, Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Управление государственной регистрации нормативных правовых актов
Внесен в государственный реестр нормативных правовых актов исполнительных органов
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
За № <u>8400</u> от « <u>14</u> » <u>11</u> 20 <u>25</u> г.

ДЕПАРТАМЕНТ РЕГИОНАЛЬНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

ПРИКАЗ

Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача исходных данных (технических условий) для создания и обеспечения функционирования структурированной системы мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений (СМИС)»

г. Ханты-Мансийск
« 21 » октября 2025 г.

№ 21 - нп

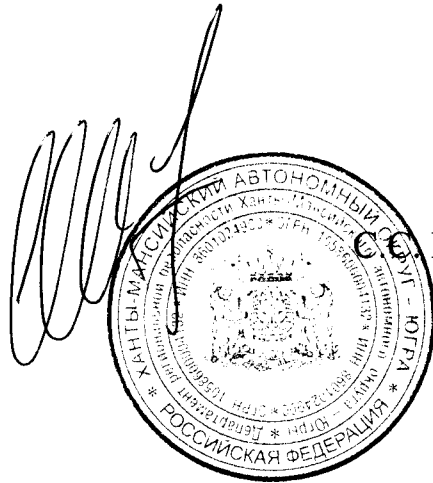
В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2021 года № 1228 «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации», постановлениями Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29 июля 2016 года № 280-п «О Департаменте региональной безопасности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», от 15 декабря 2023 года № 632-п «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления государственных услуг» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемый административный регламент предоставления государственной услуги «Выдача исходных данных (технических условий) для создания и обеспечения функционирования структурированной системы мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений (СМИС)».

2. Признать утратившим силу приказ Департамента региональной безопасности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17 июня 2025 года № 10-нп «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача исходных данных

(технических условий) для создания и обеспечения функционирования структурированной системы мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений (СМИС)».

Директор Департамента
региональной безопасности
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры



Шпанов

Приложение к приказу
Департамента региональной
безопасности Ханты-
Мансийского автономного
округа – Югры
от 21 октября 2025 года № 21-нп

**Административный регламент
предоставления государственной услуги «Выдача исходных данных
(технических условий) для создания и обеспечения функционирования
структурированной системы мониторинга и управления
инженерными системами зданий и сооружений (СМИС)»**

I. Общие положения

Предмет регулирования административного регламента

1. Настоящий административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления государственной услуги «Выдача исходных данных (технических условий) для создания и обеспечения функционирования структурированной системы мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений (СМИС)».

Круг заявителей

2. Государственная услуга предоставляется юридическим лицам (независимо от организационно-правовой формы и формы собственности), физическим лицам, указанным в таблице 1 приложения № 1 к настоящему административному регламенту.

**Требование предоставления заявителю государственной услуги
в соответствии с категориями (признаками) заявителей**

3. Государственная услуга должна быть предоставлена заявителю в соответствии с категориями (признаками) заявителей, которые размещаются в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал).

**II. Стандарт предоставления государственной услуги
Наименование государственной услуги**

4. Выдача исходных данных (технических условий) для создания и обеспечения функционирования структурированной системы мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений (СМИС).

Наименование органа, предоставляющего государственную услугу

5. Государственная услуга предоставляется Департаментом региональной безопасности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – Орган власти).

Результат предоставления государственной услуги

6. При обращении заявителя за выдачей исходных данных (технических условий) для создания и обеспечения функционирования структурированной системы мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений (СМИС) результатом предоставления государственной услуги являются:

а) исходные данные (технические условия) для создания и обеспечения функционирования структурированной системы мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений (СМИС) (документ на бумажном носителе или в форме электронного документа) (в соответствии с формой, утвержденной приложением 3 к настоящему административному регламенту).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

7. Результаты предоставления государственной услуги могут быть получены посредством Единого портала, посредством электронной почты, посредством почтовой связи с уведомлением о вручении, в Органе власти, в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ).

Срок предоставления государственной услуги

8. Максимальный срок предоставления государственной услуги, исчисляемый с даты регистрации заявления о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, составляет:

а) 20 рабочих дней независимо от категории (признаков) заявителя – при обращении заявителя в Органе власти;

б) 20 рабочих дней независимо от категории (признаков) заявителя – при обращении заявителя посредством Единого портала;

в) 20 рабочих дней независимо от категории (признаков) заявителя – при обращении заявителя в МФЦ;

г) 20 рабочих дней независимо от категории (признаков) заявителя – при обращении заявителя посредством почтовой связи;

д) 20 рабочих дней независимо от категории (признаков) заявителя – при обращении заявителя посредством электронной почты.

Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении государственной услуги, и способы ее взимания

9. Взимание государственной пошлины или иной платы за предоставление государственной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем заявления о предоставлении государственной услуги и при получении результата предоставления государственной услуги

10. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем заявления о предоставлении государственной услуги составляет 15 минут.

11. Максимальный срок ожидания в очереди при получении результата предоставления государственной услуги составляет 15 минут.

Срок регистрации заявления заявителя о предоставлении государственной услуги

12. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, составляет с даты подачи заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги:

- а) в Органе власти – 1 рабочий день;
- б) посредством Единого портала – 1 рабочий день;
- в) в МФЦ – 1 рабочий день;
- г) посредством почтовой связи – 1 рабочий день;
- д) посредством электронной почты – 1 рабочий день.

Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга

13. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга, размещены на официальном сайте Органа власти в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), а также на Едином портале.

Показатели доступности и качества государственной услуги

14. Показатели доступности и качества государственной услуги размещены на официальном сайте Органа власти в сети «Интернет», а также Едином портале.

Иные требования к предоставлению государственной услуги, в том числе учитывающие особенности предоставления государственных и муниципальных услуг в многофункциональных центрах и особенности предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме

15. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

16. Информационная система, используемая для предоставления государственной услуги, – Единый портал.

17. Государственная услуга в отношении несовершеннолетних не предоставляется.

Порядок предоставления результатов государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, в том числе способы и сроки их предоставления законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, не предусмотрен.

18. Предоставление государственной услуги в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг осуществляется при наличии соглашения с таким МФЦ.

19. При предоставлении государственной услуги в МФЦ организуется выдача заявителю результата предоставления государственной услуги, в том числе выдача документов на бумажном носителе, подтверждающем содержание электронных документов, направленных в МФЦ по результатам предоставления государственной услуги Органом власти.

20. МФЦ, в которых осуществляется предоставление государственной услуги, не могут принимать решение об отказе в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги.

Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги

21. В приложениях к настоящему административному регламенту приведены:

а) исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, с разделением на документы и информацию, которые заявитель должен представить самостоятельно, и документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, в таблице 2 приложения 1 к настоящему административному регламенту;

б) форма заявления о предоставлении государственной услуги в приложении 2 к настоящему административному регламенту.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги или для отказа в предоставлении государственной услуги

22. Основания для отказа в приеме заявления о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

23. Основания для приостановления предоставления государственной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

24. Основания для отказа в предоставлении государственной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур

Перечень осуществляемых при предоставлении государственной услуги административных процедур

25. При предоставлении государственной услуги осуществляются следующие административные процедуры:

- а) профилирование заявителя;
- б) прием заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги;
- в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги;
- г) предоставление результата государственной услуги.

IV. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления о предоставлении государственной услуги

26. Информирование заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления о предоставлении государственной услуги осуществляется посредством Единого портала, адреса электронной почты, указанного заявителем, по телефону (при обращении заявителя).

Приложение 1
к административному регламенту
предоставления государственной услуги
«Выдача исходных данных
(технических условий) для создания
и обеспечения функционирования
структурированной системы мониторинга
и управления инженерными системами
зданий и сооружений (СМИС)»

**ПЕРЕЧЕНЬ
УСЛОВНЫХ ОБОЗНАЧЕНИЙ И СОКРАЩЕНИЙ,
ИДЕНТИФИКАТОРЫ КАТЕГОРИЙ (ПРИЗНАКОВ) ЗАЯВИТЕЛЕЙ,
ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ,
НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
УСЛУГИ, ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ
ОТКАЗА В ПРИЕМЕ ЗАПРОСА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ И ДОКУМЕНТОВ,
НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
УСЛУГИ, ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ ИЛИ
ОТКАЗА В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ,
ФОРМЫ ЗАПРОСА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
УСЛУГИ И ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ**

Перечень условных обозначений и сокращений

Условные сокращения	Расшифровка
Административный регламент	Административный регламент предоставления государственной услуги «Выдача исходных данных (технических условий) для создания и обеспечения функционирования структурированной системы мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений (СМИС)»
Государственная услуга	Государственная услуга «Выдача исходных данных (технических условий) для создания и обеспечения функционирования структурированной системы мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений (СМИС)»
Заявители	Юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы и формы собственности, физическое лицо
Единый портал	Федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»

Сеть «Интернет»	Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»
Орган власти	Департамент региональной безопасности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
МФЦ	Многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг
Реестр услуг	Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)
Условные обозначения	Расшифровка
О	Требование к документу – предоставляется оригинал
ЭФ	Требование к документу – предоставляется электронная форма документа
К	Требование к документу – предоставляется копия документа
ЕПГУ	Способ подачи документа – Единый портал
МФЦ	Способ подачи документа – МФЦ
Почта	Способ подачи документа – посредством почтовой связи
Электронная почта	Способ подачи документа – посредством электронной почты
ОГВ	Способ подачи документа – Орган власти

Идентификаторы категорий (признаков) заявителей

Таблица 1

№	Результат предоставления государственной услуги	Наименование отдельного признака заявителя	Идентификатор отдельного признака заявителя
Результат государственной услуги, за которым обращается заявитель «Выдача исходных данных (технических условий) для создания и обеспечения функционирования структурированной системы мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений (СМИС)»			
1	Выдача исходных данных (технических условий) для создания и обеспечения функционирования структурированной системы мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений (СМИС)	юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы и формы собственности	1А
2		физическое лицо	2А
3		обратился лично	3А
4		обратился представитель (по доверенности)	4А

Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги

Таблица 2

№	Идентификатор	Расшифровка видов документов, предоставляемых заявителем, количество документов из группы	Способ предоставления, требования
Документы, необходимые в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления государственной услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно			
1.	1А-4А	заявление о предоставлении	О или ЭД – ОГВ

		государственной услуги	О или ЭД – МФЦ ЭД – ЕПГУ ЭД – Почта ЭД – Электронная почта
2.	2А-4А	паспорт гражданина Российской Федерации	О или К – ОГВ О или К – МФЦ К – ЕПГУ К – Почта К – Электронная почта
3.	2А-4А	иной документ, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации	О или К – ОГВ О или К – МФЦ К – ЕПГУ К – Почта К – Электронная почта
4.	4А	доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя	О или К – ОГВ О или К – МФЦ К – ЕПГУ К – Почта К – Электронная почта

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги или для отказа в предоставлении государственной услуги

Таблица 3

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги	
Основания для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены	-
Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги	
Основания для приостановления предоставления государственной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрены	-
Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги	
Основания для отказа в предоставлении государственной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрены	-

Приложение 2
к административному регламенту
предоставления государственной услуги
«Выдача исходных данных
(технических условий) для создания
и обеспечения функционирования
структурированной системы мониторинга
и управления инженерными системами
зданий и сооружений (СМИС)»

Департамент региональной безопасности
Ханты-Мансийского автономного
округа – Югры

**Заявление
о предоставлении государственной услуги «Выдача исходных данных
(технических условий) для создания и обеспечения функционирования
структурированной системы мониторинга и управления
инженерными системами зданий и сооружений (СМИС)»**

Полное и сокращенное (при наличии) наименование заявителя, фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, адрес места нахождения, место жительства (для физических лиц).

Исходящий номер заявления: _____

дата заполнения заявления: ____ . ____ . ____ г.

Прошу предоставить государственную услугу.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Сведения о фактическом месте нахождения объекта:

адрес места нахождения: _____.

Фамилия, инициалы и подпись:

подпись: _____.

Приложение 3
к административному регламенту
предоставления государственной услуги
«Выдача исходных данных
(технических условий) для создания
и обеспечения функционирования
структурированной системы мониторинга
и управления инженерными системами
зданий и сооружений (СМИС)»

«Утверждаю»
Директор Департамента
региональной безопасности
Ханты-Мансийского автономного
округа – Югры

_____ И.О. Фамилия
М.П.

«___» _____ 20__ год

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ НА ПОДКЛЮЧЕНИЕ
СТРУКТУРИРОВАННОЙ СИСТЕМЫ МОНИТОРИНГА
И УПРАВЛЕНИЯ ИНЖЕНЕРНЫМИ СИСТЕМАМИ ЗДАНИЙ И
СООРУЖЕНИЙ (СМИС) ОБЪЕКТА

(наименование объекта)

К _____
(наименование органа повседневного управления РСЧС)

на __ листах

Действуют с «___» _____ 20__ года

20__ год

Настоящий документ определяет условия и порядок подключения структурированной системы мониторинга и управления инженерными системами (далее – СМИС) объекта _____ (далее – объект), к _____ (наименование и адрес объекта) _____ (наименование и адрес органа повседневного управления РСЧС)

1. Технические условия

1.1. СМИС объекта должна соответствовать требованиям ГОСТ Р 22.1.12-2005 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Структурированная система мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений. Общие требования».

1.2. Для подключения к _____ от объекта _____ (наименование органа повседневного управления РСЧС) должен быть предусмотрен _____ (тип канала связи)

Организованный по технологии¹ _____ (перечисление стандартов)

Пропускная способность канала связи должна составлять не менее _____ Кбит/с.

Должен быть предусмотрен автоматический контроль работоспособности канала связи средствами СМИС.

1.3. Должна быть предусмотрена реализация представленных в таблице 1 требований к каналу связи СМИС объекта с _____ (наименование органа повседневного управления РСЧС)

Таблица 1

Требования	Сетевая задержка, мс	Джиттер, мс	% потерянных пакетов
Требуемое значение параметра			
Максимально допустимое значение параметра			

1.4. Поставщик услуг связи должен иметь согласование на проведение работ с руководителем _____ (наименование органа повседневного управления РСЧС)

1.5. ПТК СМИС объекта должен соответствовать техническим требованиям по сопряжению с установленным в _____ (наименование органа повседневного управления РСЧС) ПТК СМИС/СМИК.

1.6. Подключение к ПТК СМИС/СМИК _____

(наименование органа повседневного
управления РСЧС)

должно осуществляться организацией, эксплуатирующей ПТК
СМИС/СМИК _____

(наименование и реквизиты)

после получения следующей документации:

- проектной документации СМИС, согласованной экспертизой и утвержденной застройщиком (техническим заказчиком), с перечнем передаваемых в РСЧС сообщений, согласованных руководителем _____;

(наименование органа повседневного управления РСЧС)

- регламента действий дежурной службы ДДС объекта и органа повседневного управления РСЧС при получении сообщений СМИС, согласованного уполномоченным в области ГОЧС федеральным органом исполнительной власти (их территориальным органом), руководителем службы эксплуатации объекта и утвержденным руководителем организации-застройщика;

- программы и методики испытаний СМИС объекта, согласованной Руководителем уполномоченного в области ГОЧС федерального органа исполнительной власти (их территориального органа), руководителем органа повседневного управления РСЧС, к которому подключается СМИС объекта, утвержденной руководителем организации-застройщика.

1.7. Реализация требований настоящих ТУ при вводе системы в постоянную эксплуатацию проверяется в соответствии с согласованной программой и методикой испытаний СМИС объекта.

2. Рекомендации Застройщику по порядку реализации технических условий

2.1. На стадии «Проектная документация»:

- получить технические условия на организацию канала связи СМИС объекта с _____

(наименование органа повседневного управления РСЧС)

у поставщика услуг связи;

- настоящие технические условия и полученные у поставщика услуг связи ТУ приложить к проектной документации СМИС объекта;

- в проектных решениях СМИС объекта предусмотреть реализацию настоящих ТУ и ТУ поставщика услуг связи, в том числе включение в проектную ведомость необходимого оборудования, программного обеспечения и материалов, в локальный сметный расчет - затрат - на строительно-монтажные и пусконаладочные работы.

2.2. На стадии «Рабочая документация»:

- уточнить ТУ поставщика услуг связи (при необходимости) и приложить настоящие ТУ и ТУ поставщика услуг связи к рабочей документации СМИС;

- предусмотреть проектные решения на подключение ПТК СМИС объекта к коммутационному узлу (точке) поставщика услуг связи;

- разработать, согласовать с руководителем _____
(наименование органа повседневного управления РСЧС)

и утвердить у застройщика объекта регламент действий дежурной службы ДДС объекта и _____

(наименование органа повседневного управления РСЧС)

при получении сообщений СМИС;

- разработать в соответствии с СТУ (в случае их разработки) ТЗ на проектирование СМИС и согласовать с застройщиком объекта и руководителем _____

(наименование органа повседневного управления РСЧС)

программу и методику испытаний СМИС объекта.

2.3. На стадии «Ввод в действие»:

- заключить договор с поставщиком услуг связи на организацию канала связи СМИС объекта с ПТК СМИС/СМИК _____;

(наименование органа повседневного управления РСЧС)

- осуществить пусконаладочные работы по организации подключения СМИС объекта к ПТК СМИС/СМИК _____;

(наименование органа повседневного управления РСЧС)

- осуществить проверку выполнения настоящих ТУ в соответствии с Программой и методикой испытаний, согласованной застройщиком объекта и руководителем _____.

(наименование органа повседневного управления РСЧС)

СОСТАВИЛИ:

Наименование организации	Должность исполнителя	Фамилия, имя, отчество	Подпись	Дата

¹ Тип канала связи определяется в соответствии со средой распространения сигнала (проводной, радиоканал, акустический, оптический, инфракрасный).

Технология организации канала связи - совокупность стандартов, необходимых для обеспечения подключения к ПТК СМИС органа повседневного управления РСЧС.