



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 августа 2019 года № 287-п

Ханты-Мансийск

**О внесении изменений в приложение 1 к постановлению
Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
от 5 октября 2018 года № 346-п «О государственной программе
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
«Развитие жилищной сферы»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27 июля 2018 года № 226-п «О модельной государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, порядке принятия решения о разработке государственных программ Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, их формирования, утверждения и реализации и плане мероприятий по обеспечению разработки, утверждению государственных программ Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в соответствии с национальными целями развития» Правительство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в приложение 1 к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 5 октября 2018 года № 346-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы» следующие изменения:

1. В строке «Целевые показатели государственной программы» паспорта государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы»:

1.1. Слова «7. Обеспечение значения коэффициента доступности жилья (количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв. м с учетом среднего годового совокупного денежного дохода семьи) на уровне не менее 1,8.» исключить.

1.2. После слов «10. Увеличение количества граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, с 1,01 до 6,9 тыс. чел. в год к 2025 году.» дополнить словами «11. Количество семей, улучшивших жилищные условия, с 39,8 до 48,6 тыс. семей к 2025 году.

12. Уровень доступности жилья с 62,7 % до 72,1 % к 2025 году.».

2. В таблице 1:

2.1. Строку 7 признать утратившей силу.

2.2. После строки 10 дополнить строками 11, 12 следующего содержания:

«

11	Количество семей, улучшивших жилищные условия, тыс. семей ⁹	57,6	39,8	41,5	46,2	47,4	48,6	48,6	48,6	48,6	48,6
12	Уровень доступности жилья, % ⁹	72,9	62,7	64,4	66,4	68,4	70,3	72,1	72,1	72,1	72,1

».

3. После таблицы 1:

3.1. Абзац пятый признать утратившим силу.

3.2. После абзаца восьмого дополнить абзацем следующего содержания:

«⁹ Рассчитывается в соответствии с методикой, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 июля 2019 года № 915 «Об утверждении методик расчета показателей для оценки эффективности деятельности высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации и деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, а также о признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 25 апреля 2019 года № 193 «Об оценке эффективности деятельности высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации и деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации».».

3.3. Абзац десятый признать утратившим силу.

4. В таблице 2:

4.1. В строке 2.1 цифры «(1, 8)» заменить цифрами «(1, 8, 9, 10, 11)».

4.2. В строке 2.2 цифры «(1, 8)» заменить цифрами «(1, 12)».

4.3. В строке 2.7 цифры «(9, 10)» заменить цифрами «(9, 10, 11)».

4.4. В строке 3.1 цифры «(1, 3)» заменить цифрами «(1, 3, 11)».

4.5. В строках 4.1 – 4.4 цифры «(3, 7)» заменить цифрами «(3, 11)».

4.6. В строке 4.5 цифры «(2, 3, 7)» заменить цифрами «(2, 3, 11)».

4.7. В строках 4.6 – 4.12 цифры «(3, 7)» заменить цифрами «(3, 11)».

4.8. В строках 4.13, 4.14 цифры «(2, 3, 7)» заменить цифрами «(2, 3, 11)».

4.9. В строках 4.15, 4.16 цифры «(3, 7)» заменить цифрами «(3, 11)».

4.10. В строке 4.17 цифры «(3, 7)» заменить цифрой «(3)».

4.11. В строке 4.18 цифры «(2, 3, 7)» заменить цифрами «(2, 3)».

5. В строке 6 таблицы 6 слова «Коэффициент доступности жилья (количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв. м с учетом среднего годового совокупного денежного дохода семьи)» исключить.

6. После таблицы 6 дополнить таблицей 7 следующего содержания:

«Таблица 7

План мероприятий, направленный на достижение значений (уровней) показателей оценки эффективности деятельности исполнительных органов государственной власти автономного округа, на 2019 – 2024 годы

№ п/п	Номер, наименование мероприятия (таблица 2)	Меры, направленные на достижение значений (уровней) показателей	Наименование портфеля проектов, основанного на национальных и федеральных проектах Российской Федерации*	Ответственный исполнитель/соисполнители	Контрольное событие (промежуточный результат)
1	2	3	4	5	6
1. Количество семей, улучшивших жилищные условия					
1.1.	2.1. Предоставление субсидий из бюджета автономного округа бюджетам муниципальных образований автономного округа для реализации полномочий в области жилищных отношений	оказание поддержки муниципальным образованиям автономного округа по формированию жилищных фондов для расселения граждан из аварийного жилья, предоставления жилых помещений по договорам социального найма, предоставления жилых помещений по договорам найма жилых помещений социального	-	Депстрой Югры	количество семей, получивших жилые помещения по договорам социального найма: 2019 год – 100; 2020 год – 120; 2021 год – 140; 2022 год – 160; 2023 год – 180; 2024 год – 200

		использования			
1.2.	2.7. Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	оказание поддержки муниципальным образованиям автономного округа по формированию жилищных фондов для расселения граждан из аварийного жилья	Портфель проектов «Жилье и городская среда»	Депстрой Югры	количество семей, переселенных из аварийных домов: 2019 год – 100; 2020 год – 670; 2021 год – 670; 2022 год – 885; 2023 год – 2091; 2024 год – 2091
1.3.	3.1. Формирование фонда наемных домов	увеличение объемов жилищного фонда наемных домов для предоставления на условиях найма за счет привлеченных средств	-	Депстрой Югры	количество семей, арендовавших жилье на длительный срок на рыночных условиях (количество договоров аренды на срок свыше 1 года)*: 2019 год – 80; 2020 год – 80; 2021 год – 80; 2022 год – 80; 2023 год – 80; 2024 год – 80
1.4.	4.2. Обеспечение жильем молодых семей, признанных до 31 декабря 2013 года участниками подпрограмм	предоставление государственной поддержки на приобретение (строительство) жилых помещений в целях увеличения количества семей, улучшивших жилищные условия иными методами в рамках государственной программы	-	Депстрой Югры	количество семей, получивших жилищную субсидию: 2019 год – 104; 2020 год – 104; 2021 год – 104; 2022 год – 104; 2023 год – 104; 2024 год – 104
1.5.	4.3. Обеспечение жильем граждан из числа коренных малочисленных народов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, признанных до 31 декабря 2013	предоставление государственной поддержки на приобретение (строительство) жилых помещений в целях увеличения	-	Депстрой Югры	количество семей, получивших жилищную субсидию: 2019 год – 22; 2020 год – 22; 2021 год – 22; 2022 год – 22; 2023 год – 22;

	года участниками подпрограмм	количества семей, купивших жилые помещения по договору купли-продажи или зарегистрировавших право собственности на основании договора участия в долевом строительстве, улучшивших жилищные условия иными методами в рамках государственной программы			2024 год – 22
1.6.	4.4. Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, признанных до 31 декабря 2013 года участниками подпрограмм и мероприятий	предоставление государственной поддержки на приобретение (строительство) жилых помещений в целях увеличения количества семей, купивших жилые помещения по договору купли-продажи или зарегистрировавших право собственности на основании договора участия в долевом строительстве	-	Депстрой Югры	количество семей, получивших жилищную субсидию: 2019 год – 91; 2020 год – 91; 2021 год – 91; 2022 год – 91; 2023 год – 91; 2024 год – 91
1.7.	4.5. Предоставление компенсации гражданам, заключившим до 31 декабря 2013 года трехсторонние соглашения	увеличение количества семей, улучшивших жилищные условия иными методами в рамках государственной программы	-	Депстрой Югры, муниципальные образования автономного округа	количество семей, получивших компенсацию: 2019 год – 30000 тыс.; 2020 год – 26000; 2021 год – 23000; 2022 год – 21000; 2023 год – 19000; 2024 год – 16000
1.8.	4.6. Улучшение жилищных условий	предоставление государственной	-	Депстрой Югры,	количество ветеранов Великой

	ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 января 2005 года	поддержки на приобретение (строительство) жилых помещений в целях увеличения количества семей, купивших жилые помещения по договору купли-продажи или зарегистрировавших право собственности на основании договора участия в долевом строительстве		муниципальные образования автономного округа	Отечественной войны, обеспеченных жилым помещением: 2019 год – 11; 2020 год – 2; 2021 год – 2; 2022 год – 2; 2023 год – 2; 2024 год – 2
1.9.	4.7. Обеспечение жильем молодых семей государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»	предоставление государственной поддержки на приобретение (строительство) жилых помещений в целях увеличения количества семей, купивших жилые помещения по договору купли-продажи или зарегистрировавших право собственности на основании договора участия в долевом строительстве, улучшивших жилищные условия иными методами в рамках государственной программы	-	Депстрой Югры, муниципальные образования автономного округа	количество семей, получивших жилищную субсидию: 2019 год – 77; 2020 год – 74; 2021 год – 74; 2022 год – 74; 2023 год – 74; 2024 год – 74
1.10.	4.8. Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан	предоставление государственной поддержки на приобретение (строительство)	-	Депстрой Югры	количество семей, получивших жилищную субсидию: 2019 год – 18;

		жилых помещений в целях увеличения количества семей, купивших жилые помещения по договору купли-продажи или зарегистрировавших право собственности на основании договора участия в долевом строительстве			2020 год – 18; 2021 год – 18; 2022 год – 18; 2023 год – 18; 2024 год – 18
1.11.	4.9. Предоставление семьям, имеющим трех и более детей и невысокий уровень дохода, а также семьям, имеющим детей-инвалидов, субсидии на погашение задолженности по полученным до 31 декабря 2013 года ипотечным жилищным кредитам с компенсацией части процентной ставки за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	увеличение количества семей, улучшивших жилищные условия иными методами в рамках государственной программы	-	Депстрой Югры	количество семей, получивших жилищную субсидию: 2019 год – 54; 2020 год – 54; 2021 год – 54; 2022 год – 54; 2023 год – 54; 2024 год – 54
1.12.	4.12. Предоставление социальных выплат отдельным категориям граждан на обеспечение жилыми помещениями в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре	предоставление государственной поддержки на приобретение (строительство) жилых помещений в целях увеличения количества семей, купивших жилые помещения по договору купли-продажи или зарегистрировавших право	-	Депстрой Югры, муниципальные образования автономного округа	количество семей, получивших жилищную субсидию: 2019 год – 4370

		собственности на основании договора участия в долевом строительстве, улучшивших жилищные условия иными методами в рамках государственной программы			
1.13.	4.13. Компенсация гражданам, постоянно проживающим на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в течение 15 лет (и членам их семей), нуждающимся в улучшении жилищных условий, части процентной ставки по одному ипотечному жилищному кредиту на приобретение (строительство) жилых помещений на срок до 10 лет, в том числе на рефинансирование ипотечных кредитов и займов	предоставление государственной поддержки на приобретение (строительство) жилых помещений в целях увеличения количества семей, купивших жилые помещения по договору купли-продажи или зарегистрировавших право собственности на основании договора участия в долевом строительстве	-	Депстрой Югры	количество семей, получивших компенсацию: 2019 год – 8000; 2020 год – 8000; 2021 год – 8000; 2022 год – 8000; 2023 год – 8000; 2024 год – 8000
1.14.	4.14. Предоставление социальной выплаты (доплаты) из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры к накоплениям граждан (семей) по накопительному вкладу на счетах, открытых в банке в целях приобретения (строительства) жилого помещения	предоставление государственной поддержки на приобретение (строительство) жилых помещений в целях увеличения количества семей, купивших жилые помещения по договору купли-продажи или зарегистрировавших право собственности	-	Депстрой Югры	количество семей, получивших социальную выплату: 2019 год – 3; 2020 год – 3; 2021 год – 3; 2022 год – 3; 2023 год – 3; 2024 год – 3

		на основании договора участия в долевом строительстве			
1.15.	4.16. Предоставление субсидий на погашение полученных до 31 декабря 2013 года ипотечных кредитов с компенсацией части процентной ставки за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	предоставление государственной поддержки на приобретение (строительство) жилых помещений в целях увеличения количества семей, улучшивших жилищные условия иными методами в рамках государственной программы	-	Депстрой Югры	количество семей, получивших жилищную субсидию: 2019 год – 900; 2020 год – 2000; 2021 год – 2000
2. Уровень доступности жилья					
2.1.	2.2. Предоставление субсидии органам местного самоуправления муниципальных образований в области жилищного строительства	оказание поддержки муниципальным образованиям жилищного строительства в целях сохранения оптимального темпа роста стоимости жилья	-	Депстрой Югры	стоимость 1 кв. м модельного жилья, тыс. руб.: 2019 год – 57,84; 2020 год – 63,13; 2021 год – 68,42; 2022 год – 73,71; 2023 год – 73,79; 2024 год – 73,88
3. Уровень реальной среднемесячной заработной платы (к предыдущему году) по виду деятельности «Строительство»					
3.1.	2.1. Предоставление субсидий из бюджета автономного округа бюджетам муниципальных образований автономного округа для реализации полномочий в области жилищных отношений	создание условий для увеличения объемов и стабильности рынка жилищного строительства	-	Депстрой Югры	размер среднемесячной заработной платы (с учетом доплаты за вахтовый метод работы) для районов, приравненных к районам Крайнего Севера, тыс. руб.: 2019 год – 45,7; 2020 год – 46,1; 2021 год – 46,6; 2022 год – 47,0; 2023 год – 47,5; 2024 год – 48,0
4. Количество высокопроизводительных рабочих мест во внебюджетном секторе экономики по виду деятельности «Строительство», тыс. человек					
4.1.	2.2. Предоставление	создание	-	Депстрой	размер

	субсидии органам местного самоуправления муниципальных образований в области жилищного строительства	условий для прироста высокопроизводительных рабочих мест		Югры	среднемесячной заработной платы (без учета доплаты за вахтовый метод работы) для районов, приравненных к районам Крайнего Севера, тыс. руб.: 2019 год – 43,5; 2020 год – 43,9; 2021 год – 44,4; 2022 год – 44,8; 2023 год – 45,3; 2024 год – 45,7
5. Производительность труда в базовых несырьевых отраслях экономики по виду деятельности «Строительство», индекс (2017 год – базовое значение)					
5.1.	1.2. Создание единой информационно-аналитической системы управления градостроительным развитием территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	снижение административных барьеров для бизнеса, создание условий для внедрения инновационных форм управления в сфере жилищного строительства	-	Депстрой Югры	своевременный ввод в эксплуатацию многоквартирных жилых домов, млн. кв. м: 2019 год – 0,758; 2020 год – 0,850; 2021 год – 0,811; 2022 год – 0,898; 2023 год – 0,965; 2024 год – 1,036
6. Доля городов с благоприятной городской средой					
6.1.	1.3. Проведение конкурса «Архитектура города будущего – Югры – 2050»	создание базы (пула) архитектурных проектов, включая благоустройство жилых районов, их масштабирование и применение в муниципальных образованиях	-	Депстрой Югры	количество городов с благоприятной городской средой, ед.: 2019 год – 4; 2020 год – 5; 2021 год – 6; 2022 год – 7; 2023 год – 8; 2024 год – 10

».

И.о. Губернатора
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры



А.В.Шипилов