



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16 августа 2019 года № 277-п

Ханты-Мансийск

**О внесении изменений в приложение к постановлению  
Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
от 22 марта 2012 года № 110-п «О Порядке отчуждения жилых  
помещений жилищного фонда коммерческого использования  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»**

В соответствии с законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25 февраля 2003 года № 14-оз «О нормативных правовых актах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», от 6 июля 2005 года № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», от 12 октября 2005 года № 73-оз «О Правительстве Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» Правительство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в приложение к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22 марта 2012 года № 110-п «О Порядке отчуждения жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» следующие изменения:

1. Дополнить пунктом 9.1 следующего содержания:

«9.1. В случае, установленном подпунктом «г» пункта 5 настоящего Порядка:

а) максимальный срок отчуждения жилых помещений составляет не более 60 календарных дней со дня получения Департаментом от граждан заявления о приобретении в собственность жилого помещения и документов, установленных подпунктом «б» настоящего пункта;

б) к заявлению о приобретении в собственность жилого помещения прилагаются:

документы, удостоверяющие личность гражданина (при подаче

заявления представителем гражданина – документы, подтверждающие соответствующие полномочия);

письменное согласие нанимателя на отчуждение жилого помещения без участия в сделке нанимателя (в случае отчуждения жилого помещения в собственность сонанимателя(ей) без участия в сделке нанимателя);

в) Департамент не позднее 3 рабочих дней со дня регистрации в Департаменте решения о заключении договора купли-продажи жилого помещения и проекта такого договора или решения об отказе в заключении договора купли-продажи жилого помещения направляет их гражданину, подавшему соответствующее заявление;

г) в случаях представления гражданами письменного отказа от заключения договора купли-продажи жилого помещения, обращения за заключением договора купли-продажи жилого помещения ненадлежащего лица или непредставления гражданами в течение 30 календарных дней со дня получения ими решения, указанного в подпункте «в» настоящего пункта, подписанного договора купли-продажи жилого помещения и документов, установленных подпунктом «б» настоящего пункта, Департамент принимает решение об отказе в заключении договора купли-продажи жилого помещения.».

2. Пункт 16 изложить в следующей редакции:

«16. Отчуждение жилых помещений без проведения торгов нанимателям и (или) сонанимателям, занимающим эти жилые помещения по договорам найма, осуществляется на основании их заявления с приложением документов, установленных подпунктом «б» пункта 9.1 настоящего Порядка, поступивших в Департамент до 31 декабря 2021 года.».

3. Пункт 17 признать утратившим силу.

Первый заместитель  
Губернатора Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры



Г.Ф.Бухтин