



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 марта 2018 года № 74-п

Ханты-Мансийск

**О внесении изменений в приложение к постановлению
Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
от 9 октября 2013 года № 408-п «О государственной программе
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Обеспечение
доступным и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры в 2018 – 2025 годах
и на период до 2030 года»**

В соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 12 июля 2013 года № 247-п «О государственных и ведомственных целевых программах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» Правительство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в приложение 11 приложения к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 9 октября 2013 года № 408-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2018 – 2025 годах и на период до 2030 года» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 после абзаца пятого дополнить абзацем следующего содержания:

«по кредитам (займам), выданным после 1 января 2018 года на приобретение у юридического лица (за исключением инвестиционного фонда, в том числе его управляющей компании) на первичном рынке жилья готового жилого помещения по договорам купли-продажи либо на приобретение у юридического лица (за исключением инвестиционного фонда, в том числе его управляющей компании) жилого помещения, находящегося на этапе строительства, по договору участия в долевом

строительстве (договору уступки прав требования по указанному договору), заключенному в соответствии с положениями Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», или на погашение ранее выданных кредитов (займов), предоставленных на указанные цели в соответствии с Правилами предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу «Агентство ипотечного жилищного кредитования» на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года №1711, гражданам Российской Федерации, у которых родился второй и (или) третий ребенок, начиная с 1 января 2018 года, нуждающимся в улучшении жилищных условий, проживающим на территории автономного округа не менее 15 лет.».

1.2. Пункт 5 после абзаца второго дополнить абзацами следующего содержания:

«Компенсация части процентной ставки по кредитам (займам), указанным в абзаце шестом пункта 1 настоящего Порядка, осуществляется:

в течение 3 лет – в случае рождения у гражданина второго ребенка в период с 1 января 2018 года;

в течение 5 лет – в случае рождения у гражданина третьего ребенка в период с 1 января 2018 года.».

1.3. В подпункте 28.15 пункта 28 цифры «28.16» заменить цифрами «28.14».

1.4. В пункте 36:

1.4.1. Абзац первый после слов «по кредитам (займам)» дополнить словами «, указанным в абзацах втором, четвертом пункта 1 настоящего Порядка,».

1.4.2. После абзаца третьего дополнить абзацем следующего содержания:

«Компенсация части процентной ставки по кредитам (займам), указанным в абзаце шестом пункта 1 настоящего Порядка, оказывается в размере, не превышающем 1 процент годовых.».

1.5. В пункте 37 после слов «кредитного договора (договора займа)» дополнить словами «, указанного в абзаце втором или четвертом пункта 1 настоящего Порядка,».

1.6. Абзац первый подпункта 40.1 пункта 40 изложить в следующей редакции:

«40.1. Осуществляется по кредитам (займам), указанным в абзацах втором, четвертом пункта 1 настоящего Порядка, на срок не более 10 лет,

по сумме (части суммы) кредита (займа) не более 2 млн. рублей, а по кредитам (займам), указанным в абзаце шестом пункта 1 настоящего Порядка, – на срок, указанный в абзацах четвертом, пятом пункта 5 настоящего Порядка, по сумме (части суммы) кредита (займа) не более 3 млн. рублей.».

1.7. В пункте 44:

1.7.1. В абзаце первом:

1.7.1.1. После слов «оферту на предоставление» дополнить словами «или сведения о предоставлении».

1.7.1.2. После слов «Срок действия оферты» дополнить словами «, сведений о предоставлении».

1.7.2. Абзац второй после слова «оферты» дополнить словами «, сведений о предоставлении заемных средств».

1.8. В пункте 45:

1.8.1. Подпункт 45.1 после слова «займа») дополнить словами «или утвержденного банком проекта документа по кредитной сделке».

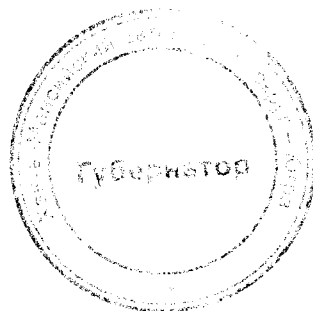
1.8.2. Дополнить подпунктом 45.1.1 следующего содержания:

«45.1.1. Сведения о принятом решении о предоставлении кредита (займа) в соответствии с Правилами предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу «Агентство ипотечного жилищного кредитования» на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1711 (для граждан, указанных в абзаце шестом пункта 1 настоящего Порядка).».

1.9. Подпункт 48.4 пункта 48 после слов «процентной ставки» дополнить словами «, кроме случая предоставления компенсации процентной ставки по кредитам, указанных в абзаце третьем, пятом пункта 1 настоящего Порядка».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Губернатор
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры



Н.В.Комарова