



**Департамент строительства, жилищно-коммунального
хозяйства, энергетики и транспорта
Ненецкого автономного округа**

ПРИКАЗ

от 13 августа 2025 г. № 11
г. Нарьян-Мар

**О внесении изменений
в Административный регламент
предоставления государственной услуги
«Выдача разрешений на ввод объектов
в эксплуатацию при осуществлении строительства,
реконструкции объектов капитального
строительства, расположенных на территории
Ненецкого автономного округа, за исключением
сельских поселений»**

В соответствии со статьей 30 закона Ненецкого автономного округа от 03.02.2006 № 673-оз «О нормативных правовых актах Ненецкого автономного округа» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в Административный регламент предоставления государственной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории Ненецкого автономного округа, за исключением сельских поселений», утвержденный приказом Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа от 30.08.2016 № 38 (с изменениями, внесенными приказом Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа от 28.06.2024 № 14), изменения согласно Приложению.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель Департамента
строительства, жилищно-коммунального
хозяйства, энергетики и транспорта
Ненецкого автономного округа



А.Ю. Фролов

Приложение
к приказу Департамента строительства,
жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и транспорта
Ненецкого автономного округа
от 13.08.2025 № 11
«О внесении изменений
в Административный регламент
предоставления государственной
услуги «Выдача разрешений
на ввод объектов в эксплуатацию
при осуществлении строительства,
реконструкции объектов
капитального строительства,
расположенных на территории
Ненецкого автономного округа,
за исключением сельских поселений»

**Изменения
в Административный регламент
предоставления государственной услуги
«Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию
при осуществлении строительства, реконструкции
объектов капитального строительства, расположенных
на территории Ненецкого автономного округа,
за исключением сельских поселений»**

1. Пункт 8 изложить в следующей редакции:
«8. Предоставление государственной услуги, информирование о предоставлении государственной услуги, консультирование осуществляется комитетом градостроительной деятельности Департамента по адресу: 166000, Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. им. А.П. Пырерко, д. 7.».
2. Абзац второй пункта 11 изложить в следующей редакции:
«Подразделение Департамента, непосредственно предоставляющее государственную услугу: комитет градостроительной деятельности Департамента (далее – комитет).».
3. Пункт 17 признать утратившим силу.
4. Пункт 18 изложить в следующей редакции:
«18. Перечень документов, необходимых для выдачи Разрешения:
 - 1) заявление о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства (далее – заявление);
 - 2) правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута;
 - 3) разрешение на строительство;

4) акт о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией);

5) схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора), за исключением случаев строительства, реконструкции, линейного объекта;

6) заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации), заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти, выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

7) акт приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденный соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования;

8) технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Дополнить пунктом 18.1 следующего содержания:

«18.1. Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в подпунктах 2, 3 и 6 пункта 18 Регламента, запрашиваются Департаментом в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, если заявитель не представил указанные документы самостоятельно.»

6. Подпункты 3, 4 пункта 27 изложить в следующей редакции:

«3) несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства, протяженности линейного объекта в соответствии с частью 6.2 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4) несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства, протяженности линейного

объекта в соответствии с частью 6.2 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;».

7. Пункт 59 изложить в следующей редакции:

«59. Председатель комитета в течение 1 рабочего дня со дня регистрации заявления определяет из числа гражданских служащих комитета исполнителя, ответственного за исполнение административной процедуры рассмотрения заявления и документов, выдачи (отказа в выдаче) утвержденного градостроительного плана земельного участка с правовым актом Департамента о его утверждении (далее – ответственный исполнитель).».

8. Разделы IV, V признать утратившими силу.
