



Администрация Ненецкого автономного округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 марта 2026 г. № 84-п
г. Нарьян-Мар

Об утверждении Порядка принятия решений о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Ненецкого автономного округа

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», законом Ненецкого автономного округа от 13.03.2008 № 14-оз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры), расположенных на территории Ненецкого автономного округа», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2024 № 1936 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972» Администрация Ненецкого автономного округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок принятия решений о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Ненецкого автономного округа согласно Приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ненецкого автономного округа



И.А. Гехт

Приложение
к постановлению Администрации
Ненецкого автономного округа
от 16.03.2026 № 84-п
«Об утверждении Порядка
принятия решений о разработке
проектов зон охраны,
объединенных зон охраны
объектов культурного наследия,
расположенных на территории
Ненецкого автономного округа»

**Порядок
принятия решений о разработке проектов зон охраны,
объединенных зон охраны объектов культурного
наследия, расположенных на территории
Ненецкого автономного округа**

1. Порядок принятия решений о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Ненецкого автономного округа (далее – Порядок), разработан в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».

2. Решения о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Ненецкого автономного округа (далее – зоны охраны, объединенные зоны охраны), принимаются Департаментом внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа (далее – Департамент) в целях:

организации разработки проектов зон охраны, объединенных зон охраны Департаментом в рамках осуществления своих полномочий;

организации разработки проектов зон охраны лицами, указанными в пункте 3 настоящего Порядка, подавшими заявления о выдаче решений о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны (далее – заявления);

организации разработки проектов зон охраны, объединенных зон охраны на основании предложений о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны, представленных органами местного самоуправления муниципальных образований Ненецкого автономного округа (далее – органы местного самоуправления).

3. Лицами, имеющими право подавать заявления, в том числе в целях изменения установленных зон охраны, объединенных зон охраны, а также

принятия решений о прекращении существования зон охраны, объединенных зон охраны (далее – заявители), являются:

1) собственники или пользователи объектов культурного наследия, правообладатели зданий, строений, сооружений, земельных участков, иного недвижимого имущества, которые расположены в границах зон охраны объектов культурного наследия, защитных зон объекта культурного наследия;

2) общественные объединения, осуществляющие деятельность в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

3) физические и юридические лица, с которыми заключен договор о комплексном развитии территории, либо юридические лица, обеспечивающие реализацию решения о комплексном развитии территории.

4. Для принятия решения о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны заявитель или его представитель представляют в Департамент следующие документы:

1) заявление о выдаче решения о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Ненецкого автономного округа по форме согласно Приложению 1 к настоящему Порядку;

2) копии документов, подтверждающих полномочия представителя заявителя (в случае если с заявлением обращается представитель заявителя);

3) согласие на обработку Департаментом персональных данных заявителя – физического лица, представителя заявителя – физического лица, иных физических лиц, персональные данные которых указаны в заявлении, в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

5. В случае подачи заявления лицами, указанными в пункте 3 настоящего Порядка, разработка проектов зон охраны, объединенных зон охраны осуществляется за счет средств таких лиц.

6. К заявлению прилагаются документы, подтверждающие, что заявитель является лицом, имеющим право в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка подавать заявление:

1) для заявителей, указанных в подпункте 1 пункта 3 настоящего Порядка:

копии правоустанавливающих документов на объекты культурного наследия, здания, строения, сооружения, земельные участки, иное недвижимое имущество, расположенные в границах зон охраны, защитных зон объекта культурного наследия, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;

выписка из Единого государственного реестра недвижимости в отношении объектов культурного наследия, зданий, строений, сооружений, земельных участков, иного недвижимого имущества, расположенных в границах зон охраны, защитных зон объекта культурного наследия, права на которые зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (представляется по собственной инициативе заявителя);

2) для заявителей, указанных в подпункте 2 пункта 3 настоящего Порядка:

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (представляется по собственной инициативе заявителя);

копия устава общественного объединения, подтверждающего осуществление деятельности в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

3) для заявителей, указанных в подпункте 3 пункта 3 настоящего Порядка:

копия договора о комплексном развитии территории, заключенного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности (представляется лицами, с которыми заключен договор о комплексном развитии территории).

7. В случае если заявителем или его представителем не представлены по собственной инициативе документы, указанные в абзаце третьем подпункта 1, абзаце втором подпункта 2 пункта 6 настоящего Порядка, Департамент в течение 3 рабочих дней со дня регистрации заявления и прилагаемых к нему документов направляет межведомственные запросы о представлении документов (содержащихся в них сведений) в порядке межведомственного информационного взаимодействия, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Документы, полученные в порядке межведомственного информационного взаимодействия, приобщаются к заявлению.

8. Заявитель или его представитель представляют заявление и документы, указанные в пунктах 4–6 настоящего Порядка, в Департамент на бумажном носителе лично, посредством почтового отправления с уведомлением о вручении и описью вложения либо в электронной форме в виде электронного документа (пакета документов), в том числе с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

В случае представления заявления и документов, указанных в пунктах 4–6 настоящего Порядка, лично заявителем или его представителем представляются документы, удостоверяющие личность, а также копии документов, заверенные организациями, выдавшими соответствующие документы. В случае если копии документов не заверены организациями, выдавшими соответствующие документы, заявитель или его представитель предъявляет в Департамент оригиналы указанных документов, которые после их сличения с копиями документов возвращаются заявителю или его представителю.

В случае направления заявления и документов, указанных в пунктах 4–6 настоящего Порядка, почтовым отправлением, копии документов заверяются организациями, выдавшими соответствующие документы.

В случае направления заявления и документов, указанных в пунктах 4–6 настоящего Порядка, в форме электронных документов (электронных образов документов), электронный документ (электронный образ документа) подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.08.2012 № 852 «Об утверждении Правил использования усиленной квалифицированной электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг и о внесении изменения в Правила разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг» или усиленной неквалифицированной электронной

подписью в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2021 № 2152 «Об утверждении Правил создания и использования сертификата ключа проверки усиленной неквалифицированной электронной подписи в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме» (далее – Постановление № 2152).

Направленный в электронном виде документ (пакет документов) может быть подписан простой электронной подписью, если идентификация и аутентификация заявителя или его представителя осуществляется с использованием единой системы идентификации и аутентификации при условии, что при выдаче ключа простой электронной подписи личность заявителя или его представителя установлена при личном приеме в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.01.2013 № 33 «Об использовании простой электронной подписи при оказании государственных и муниципальных услуг».

При поступлении документов, подписанных простой электронной подписью или усиленной квалифицированной электронной подписью, Департамент в течение 2 рабочих дней со дня регистрации заявления и прилагаемых к нему документов проводит процедуру проверки действительности усиленной квалифицированной электронной подписи или подлинности простой электронной подписи, с использованием которой подписаны указанные документы, предусматривающую проверку соблюдения условий, указанных в статье 9 или статье 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (далее – Федеральный закон № 63-ФЗ, проверка подписи).

В случае если в результате проверки подписи будет выявлено несоблюдение установленных условий признания подлинности простой электронной подписи или действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, Департамент в течение 3 дней со дня завершения проведения такой проверки принимает решение об отказе в приеме к рассмотрению заявления и документов, указанных в пунктах 4–6 настоящего Порядка, и направляет заявителю или его представителю уведомление об этом с указанием пунктов статьи 9 или статьи 11 Федерального закона № 63-ФЗ, которые послужили основанием для принятия указанного решения.

Проверка усиленной неквалифицированной электронной подписи производится в соответствии с Постановлением № 2152.

Заявление направляется в Департамент на бумажном носителе (почтовым отправлением или лично по адресу: 166000, г. Нарьян-Мар, ул. им. В.И. Ленина, д. 38) или в электронной форме (по адресу электронной почты Департамента: dvkn@adm-nao.ru).

9. Органы местного самоуправления представляют в Департамент предложения о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Ненецкого автономного округа по форме согласно Приложению 2 к настоящему Порядку за счет средств местных бюджетов. Указанные предложения представляются в виде документа на бумажном носителе (почтовым отправлением или лично по адресу: 166000, г. Нарьян-Мар, ул. им. В.И. Ленина, д. 38) или в электронной форме (по адресу электронной почты службы: dvkn@adm-nao.ru), в том числе в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

К заявлению или предложению о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны могут быть приложены текстовые и (или) графические сведения о композиционных и (или) видовых связях между объектами культурного наследия, обосновывающие установление отдельной зоны охраны (при отсутствии композиционных и (или) видовых связей между объектами культурного наследия) или объединенной зоны охраны (при наличии композиционных и (или) видовых связей между объектами культурного наследия).

10. Департамент принимает решение об отказе в принятии решения о разработке проекта зоны охраны, объединенной зоны охраны в случаях, если:

заявление подано лицом, не относящимся к лицам, указанным в пункте 3 настоящего Порядка;

документы, указанные в пунктах 4–6 настоящего Порядка, не представлены лицами, указанными в пункте 3 настоящего Порядка;

заявление или предложение о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны подано в отношении объекта культурного наследия, для которого в соответствии с законодательством Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия не устанавливаются зоны охраны, объединенные зоны охраны;

заявление или предложение о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны подано в целях изменения установленных зон охраны, объединенных зон охраны и (или) принятия решений о прекращении существования зон охраны, объединенных зон охраны при отсутствии оснований для изменения зон охраны, объединенных зон охраны и (или) оснований для прекращения существования зон охраны, объединенных зон охраны, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия;

заявление или предложение о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны не отвечает требованиям, установленным настоящим Порядком.

11. В решении о разработке проекта зон охраны, объединенной зоны охраны указываются следующие сведения:

вид проектируемой зоны охраны (отдельная или объединенная);

перечень объектов культурного наследия, в отношении которых осуществляется разработка проектов зон охраны, объединенных зон охраны, включающий сведения о наименовании, адресе (описании местоположения), категории историко-культурного значения, виде объекта культурного наследия;

сведения о наличии (об отсутствии) у объектов культурного наследия, указанных в абзаце третьем настоящего пункта, границ территорий и зон охраны, объединенных зон охраны, утвержденных в соответствии с законодательством Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия;

сведения о наличии правовых оснований для изменения зон охраны, объединенных зон охраны, их границ, состава, ограничений использования земельных участков, водных объектов и их частей и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны, объединенных зон охраны или изменения части объединенной зоны охраны, ее границ, состава, ограничений использования земельных участков, водных объектов и их частей и требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны

охраны (в случае, если заявление или предложение о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны подано в целях изменения установленных зон охраны, объединенных зон охраны и (или) принятия решений о прекращении существования зон охраны, объединенных зон охраны);

сведения об источнике финансирования работ по разработке проекта зоны охраны, объединенной зоны охраны в соответствии с законодательством Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия;

сведения о порядке представления в Департамент проектов зон охраны, объединенных зон охраны с целью установления, изменения зон охраны, объединенных зон охраны в соответствии с законодательством Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

12. Перечень объектов культурного наследия, указанный в абзаце третьем пункта 11 настоящего Порядка, определяется Департаментом с учетом данных, содержащихся в заявлении или предложении о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны, а также на основании имеющихся в распоряжении Департамента сведений о композиционных и (или) видовых связях между объектами культурного наследия.

13. Принятие решения о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны, направление его лицам, указанным в пунктах 3 и 9 настоящего Порядка, либо направление мотивированного отказа в принятии такого решения осуществляются Департаментом в срок не позднее 30 рабочих дней со дня регистрации заявления, предложения о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны в Департаменте.

Заявление или предложение о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны регистрируется в день его поступления в Департамент.

14. Решение о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны либо решение об отказе в принятии решения о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны оформляется распоряжением Департамента.

15. Решение о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны либо решение об отказе в принятии решения о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны направляется по выбору заявителя, указанному в заявлении, в виде документа на бумажном носителе почтовым отправлением по адресу, указанному в заявлении, или в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в заявлении.

Решения о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны, принятые на основании предложений о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны, представленных органами местного самоуправления, либо решения об отказе в принятии решения о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны направляются Департаментом в органы местного самоуправления в форме документа на бумажном носителе почтовым отправлением по адресу, указанному в предложении о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны, или в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в предложении о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны, в том числе в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

Приложение 1
к Порядку принятия решений
о разработке проектов зон
охраны, объединенных зон
охраны объектов культурного
наследия, расположенных
на территории
Ненецкого автономного округа

Руководителю Департамента
внутреннего контроля и надзора
Ненецкого автономного округа

(фамилия, имя, отчество руководителя)

(фамилия, имя, отчество заявителя)

(физического лица, наименование

юридического лица, адрес электронной почты,

номер телефона, почтовый адрес)

Заявление

**о выдаче решения о разработке проектов зон охраны, объединенных
зон охраны объектов культурного наследия, расположенных
на территории Ненецкого автономного округа**

1. Прошу выдать решение о разработке (отметить нужное):

проекта зоны охраны

объединенной зоны охраны в отношении следующих объектов культурного наследия:

(наименование и адрес (описание местоположения) объекта (объектов) культурного наследия)

в целях (отметить нужное):

установления зон охраны

изменения установленных зон охраны, объединенных зон охраны

и (или) принятия решений о прекращении существования указанных зон охраны, объединенных зон охраны в связи с (отметить нужное):

отнесением объекта, расположенного в границах зоны охраны, объединенной зоны охраны по адресу:

_____,
к объектам культурного наследия, выявленным объектам культурного наследия

изменением (утверждением) предмета охраны объекта культурного наследия в части облика и объемно-планировочных решений объекта культурного наследия, границ территории объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия, расположенного по адресу:

_____;

исключением объекта культурного наследия, расположенного в границах объединенной зоны охраны по адресу:

_____,
из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

перемещением объекта культурного наследия, расположенного в границах объединенной зоны охраны по адресу:

_____,
подтвержденным актом приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия

исключением выявленного объекта культурного наследия, расположенного в границах объединенной зоны охраны по адресу:

из перечня выявленных объектов культурного наследия

2. Заявитель относится к следующей категории лиц, которым предоставлено право подать заявление о выдаче разрешения на разработку проекта зоны охраны, объединенной зоны охраны (отметить нужное):

собственники или пользователи объектов культурного наследия, правообладатели зданий, строений, сооружений, земельных участков, иного недвижимого имущества, которые расположены в границах зон охраны объектов культурного наследия, защитных зон объекта культурного наследия;

общественные объединения, осуществляющие деятельность в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

физические и юридические лица, с которыми заключен договор о комплексном развитии территории, либо юридические лица, обеспечивающие реализацию решения о комплексном развитии территории, что подтверждается следующими прилагаемыми документами:

(наименование документа и количество листов)

3. Текстовые и (или) графические сведения о композиционных и (или) видовых связях между объектами культурного наследия (отметить нужное):

прилагаются на ____ л.

в распоряжении заявителя отсутствуют

4. Решение о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны либо решение об отказе в принятии решения о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны прошу направить (выбрать один из вариантов):
по адресу:

_____ ;
на адрес электронной почты:

« ____ » _____ Г. _____ (дата) _____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы)

Приложение 2
к Порядку принятия решений
о разработке проектов зон
охраны, объединенных зон
охраны объектов культурного
наследия,
расположенных на территории
Ненецкого автономного округа

Руководителю Департамента
внутреннего контроля и надзора
Ненецкого автономного округа

(фамилия, имя, отчество руководителя)

(фамилия, имя, отчество заявителя)

(физического лица, наименование

юридического лица, адрес электронной почты,

номер телефона, почтовый адрес)

**Предложение
о разработке проектов зон охраны, объединенных
зон охраны объектов культурного наследия, расположенных
на территории Ненецкого автономного округа**

1. Прошу выдать решение о разработке проекта (отметить нужное):

зоны охраны

объединенной зоны охраны в отношении следующих объектов культурного наследия:

(наименование и адрес (описание местоположения) объекта (объектов) культурного наследия)

в целях (отметить нужное):

установления зон охраны

изменения установленных зон охраны, объединенных зон охраны и (или) принятия решений о прекращении существования указанных зон охраны, объединенных зон охраны в связи с (отметить нужное):

отнесением объекта, расположенного в границах зоны охраны, объединенной зоны охраны по адресу:

 _____,
 к объектам культурного наследия, выявленным объектам культурного наследия

изменением (утверждением) предмета охраны объекта культурного наследия в части облика и объемно-планировочных решений объекта культурного наследия, границ территории объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия, расположенного по адресу:

исключением объекта культурного наследия, расположенного в границах объединенной зоны охраны по адресу:

 _____,
 из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

перемещением объекта культурного наследия, расположенного в границах объединенной зоны охраны по адресу:

 _____,
 подтвержденным актом приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия

исключением выявленного объекта культурного наследия, расположенного в границах объединенной зоны охраны по адресу:

 _____,
 из перечня выявленных объектов культурного наследия

2. Текстовые и (или) графические сведения о композиционных и (или) видовых связях между объектами культурного наследия (отметить нужное):

прилагаются на _____ л.

в распоряжении заявителя отсутствуют

3. Решение о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны либо решение об отказе в принятии решения о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны прошу направить (выбрать один из вариантов):

на бумажном носителе

на адрес электронной почты

почтовым отправлением

(наименование должности)

(подпись)

(фамилия, инициалы)
