



Администрация Ненецкого автономного округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02 декабря 2025 г. № 304-п
г. Нарьян-Мар

**О внесении изменений
в Порядок определения размера
арендной платы за земельные участки,
находящиеся в собственности
Ненецкого автономного округа,
и земельные участки, государственная
собственность на которые не разграничена**

В соответствии со статьями 39.7, 65 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 4 закона Ненецкого автономного округа от 29.12.2005 № 671-оз «О регулировании земельных отношений на территории Ненецкого автономного округа» Администрация Ненецкого автономного округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Ненецкого автономного округа, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденный постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 20.05.2015 № 159-п (с изменениями, внесенными постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 10.06.2022 № 170-п), согласно Приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Ненецкого автономного округа



И.А. Гехт

Приложение
к постановлению Администрации
Ненецкого автономного округа
от 02.12.2025 № 304-п
«О внесении изменений в Порядок
определения размера арендной платы
за земельные участки, находящиеся
в собственности
Ненецкого автономного округа,
и земельные участки,
государственная собственность
на которые не разграничена»

**Изменения
в Порядок определения размера арендной платы
за земельные участки, находящиеся в собственности
Ненецкого автономного округа, и земельные участки,
государственная собственность на которые
не разграничена**

1. Подпункт 3 пункта 2, пункты 7 и 11 признать утратившими силу.
 2. В абзаце пятом подпункта 3 пункта 3 после слов «под индивидуальное жилищное строительство» дополнить словами «, блокированную жилую застройку».
 3. Пункт 10 изложить в следующей редакции:
«10. При заключении договора аренды земельного участка, в соответствии с которым арендная плата рассчитана на основании кадастровой стоимости земельного участка, в таком договоре предусматривается возможность изменения арендной платы в связи с изменением кадастровой стоимости земельного участка. При этом арендная плата подлежит перерасчету в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке». В случае изменения кадастровой стоимости земельного участка по результатам очередной государственной кадастровой оценки индексация арендной платы с учетом размера уровня инфляции, указанного в пункте 9 настоящего Порядка, не проводится.».
-