



# **ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27 мая 2026 г.

№ 111/26

г. Луганск

### **О внесении изменений в государственную программу Луганской Народной Республики «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Луганской Народной Республики»**

В соответствии с постановлением Правительства Луганской Народной Республики от 06.09.2024 № 179/24 «Об утверждении Положения о системе управления государственными программами Луганской Народной Республики», статьями 10, 16 Закона Луганской Народной Республики от 30.03.2023 № 430-III «О Правительстве Луганской Народной Республики» (с изменениями) Правительство Луганской Народной Республики п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в государственную программу Луганской Народной Республики «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Луганской Народной Республики», утвержденную постановлением Правительства Луганской Народной Республики от 14.10.2025 № 217/25 (с изменениями), прилагаемые изменения.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности  
Председателя Правительства  
Луганской Народной Республики

Ю.Н. Говтвин

Приложение  
к постановлению Правительства  
Луганской Народной Республики  
от 27 мая 2026 г. № 111/26

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
вносимые в государственную программу Луганской Народной Республики  
«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей  
Луганской Народной Республики», утвержденную постановлением Правительства  
Луганской Народной Республики от 14.10.2025 № 217/25 (с изменениями)**

1. Подраздел 5 раздела IV государственной программы Луганской Народной Республики «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Луганской Народной Республики» (далее – Программа) изложить в следующей редакции:

**5. Финансовое обеспечение комплекса процессных мероприятий  
«Стимулирование развития сферы инвестиционного жилищного строительства»**

№ п/п	Наименование государственной программы, структурного элемента / источник финансового обеспечения	Объем финансирования обеспечения по годам реализации, тыс. руб.					
		2026	2027	2028	2029	2030	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Комплекс процессных мероприятий «Стимулирование развития сферы инвестиционного жилищного строительства»:	5 081 956,163	3 234 174,844	4 119 543,733	0,000	0,000	12 435 674,740
2.	федеральный бюджет, тыс. руб.	5 031 136,600	3 201 833,100	4 078 348,300			12 311 318,000
3.	региональный бюджет, тыс. руб.	50 819,563	32 341,744	41 195,433			124 356,740
4.	муниципальный бюджет, тыс. руб.	0,000	0,000	0,000			0,000
5.	внебюджетные источники, тыс. руб.	0,000	0,000	0,000			0,000
6.	1. Строительство многоквартирных жилых домов, застройщики либо собственники которых не определены:	464 951,920	724 916,460	724 916,460	0,000	0,000	1 914 784,840

1	2	3	4	5	6	7	8
7.	федеральный бюджет, тыс. руб.	460 302,400	717 667,300	717 667,300			1 895 637,000
8.	региональный бюджет, тыс. руб.	4 649,520	7 249,160	7 249,160			19 147,840
9.	муниципальный бюджет, тыс. руб.	0,000	0,000	0,000			0,000
10.	внебюджетные источники, тыс. руб.	0,000	0,000	0,000			0,000
11.	1.1. Строительство объекта незавершенного строительства – жилого дома по адресу: г. Первомайск, ул. Ленина, дом 54:	282 506,263	0,000	0,000			282 506,263
12.	федеральный бюджет, тыс. руб.	279 681,200	0,000	0,000			279 681,200
13.	региональный бюджет, тыс. руб.	2 825,063	0,000	0,000			2 825,063
14.	муниципальный бюджет, тыс. руб.	0,000	0,000	0,000			0,000
15.	внебюджетные источники, тыс. руб.	0,000	0,000	0,000			0,000
16.	1.2. Подготовка проектной документации по объекту «Строительство объекта незавершенного строительства – жилого дома по адресу: г. Стаханов, ул. Кутузова, район жилых домов 51, 55а»:	182 445,657	0,000	0,000			182 445,657
17.	федеральный бюджет, тыс. руб.	180 621,200	0,000	0,000			180 621,200
18.	региональный бюджет, тыс. руб.	1 824,457	0,000	0,000			1 824,457
19.	муниципальный бюджет, тыс. руб.	0,000	0,000	0,000			0,000
20.	внебюджетные источники, тыс. руб.	0,000	0,000	0,000			0,000
21.	1.3. Строительство объекта незавершенного строительства – жилого дома по адресу: г. Стаханов, ул. Кутузова, район жилых домов 51, 55а:	0,000	543 689,390	181 227,070			724 916,460
22.	федеральный бюджет, тыс. руб.	0,000	538 252,500	179 414,800			717 667,300
23.	региональный бюджет, тыс. руб.	0,000	5 436,890	1 812,270			7 249,160
24.	муниципальный бюджет, тыс. руб.	0,000	0,000	0,000			0,000
25.	внебюджетные источники, тыс. руб.	0,000	0,000	0,000			0,000
26.	1.4. Строительство объекта незавершенного строительства – жилого дома по адресу: г. Луганск, ул. Генерала Лашина:	0,000	181 227,070	543 689,390			724 916,460

1	2	3	4	5	6	7	8
27.	федеральный бюджет, тыс. руб.	0,000	179 414,800	538 252,500			717 667,300
28.	региональный бюджет, тыс. руб.	0,000	1 812,270	5 436,890			7 249,160
29.	муниципальный бюджет, тыс. руб.	0,000	0,000	0,000			0,000
30.	внебюджетные источники, тыс. руб.	0,000	0,000	0,000			0,000
31.	2. Создание дорожной и коммунальной инфраструктуры в целях развития жилищного строительства:	4 617 004,243	2 509 258,384	3 394 627,273	0,000	0,000	10 520 889,900
32.	федеральный бюджет, тыс. руб.	4 570 834,200	2 484 165,800	3 360 681,000			10 415 681,000
33.	региональный бюджет, тыс. руб.	46 170,043	25 092,584	33 946,273			105 208,900
34.	муниципальный бюджет, тыс. руб.	0,000	0,000	0,000			0,000
35.	внебюджетные источники, тыс. руб.	0,000	0,000	0,000			0,000
36.	2.1. Строительство сетей электро-, газо-, водоснабжения и водоотведения для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства на земельном участке в г. Луганске по ул. А. Линева (возле ул. 2-й Дорожной):	1 574 366,700	0,000	0,000			1 574 366,700
37.	федеральный бюджет, тыс. руб.	1 558 623,033	0,000	0,000			1 558 623,033
38.	региональный бюджет, тыс. руб.	15 743,667	0,000	0,000			15 743,667
39.	муниципальный бюджет, тыс. руб.	0,000	0,000	0,000			0,000
40.	внебюджетные источники, тыс. руб.	0,000	0,000	0,000			0,000
41.	2.2. Строительство газопровода для подключения (технологического присоединения) к сети газоснабжения объектов капитального строительства на земельном участке в г. Луганске по ул. А. Линева (возле ул. 2-й Дорожной):	292 389,200	0,000	0,000			292 389,200
42.	федеральный бюджет, тыс. руб.	289 465,308	0,000	0,000			289 465,308
43.	региональный бюджет, тыс. руб.	2 923,892	0,000	0,000			2 923,892
44.	муниципальный бюджет, тыс. руб.	0,000	0,000	0,000			0,000
45.	внебюджетные источники, тыс. руб.	0,000	0,000	0,000			0,000

1	2	3	4	5	6	7	8
46.	2.3. Строительство сетей электро-, газоснабжения и водоотведения для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных в восточной части Ленинского района г. Луганска (мкр-н Марьевский, пос. Видный-4, кв-л Острая Могила, ул. 50-летия Обороны Луганска, земельный участок в районе выезда на г. Краснодон:	1 213 694,700	1 816 900,000	0,000			3 030 594,700
47.	федеральный бюджет, тыс. руб.	1 201 557,753	1 798 731,000	0,000			3 000 288,753
48.	региональный бюджет, тыс. руб.	12 136,947	18 169,000	0,000			30 305,947
49.	муниципальный бюджет, тыс. руб.	0,000	0,000	0,000			0,000
50.	внебюджетные источники, тыс. руб.	0,000	0,000	0,000			0,000
51.	2.4. Подготовка проектной документации и строительство сетей водоснабжения и водоотведения для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном в г. Луганске, ул. 21-го МЮДА:	5 407,986	350 500,000	0,000			355 907,986
52.	федеральный бюджет, тыс. руб.	5 353,906	346 995,000	0,000			352 348,906
53.	региональный бюджет, тыс. руб.	54,080	3 505,000	0,000			3 559,080
54.	муниципальный бюджет, тыс. руб.	0,000	0,000	0,000			0,000
55.	внебюджетные источники, тыс. руб.	0,000	0,000	0,000			0,000
56.	2.5. Строительство дорожной инфраструктуры на земельном участке в г. Луганске по ул. А. Линева (возле ул. 2-й Дорожной):	1 531 145,657	341 858,384	445 730,000			2 318 734,041
56.	федеральный бюджет, тыс. руб.	1 515 834,200	338 439,800	441 272,700			2 295 546,7
57.	региональный бюджет, тыс. руб.	15 311,457	3 418,584	4 457,230			23 187,271
58.	муниципальный бюджет, тыс. руб.	0,000	0,000	0,000			0,000

1	2	3	4	5	6	7	8
59.	внебюджетные источники, тыс. руб.	0,000	0,000	0,000			0,000
60.	2.6. Подготовка проектной документации и строительство дорожной инфраструктуры на земельном участке в восточной части Ленинского района г. Луганска (мкр-н Марьевский, пос. Видный-4, кв-л Острая Могила, ул. 50-летия Оборона Луганска, земельный участок в районе выезда на г. Краснодон):	0,000	0,000	2 598 400,000			2 598 400,000
61.	федеральный бюджет, тыс. руб.	0,000	0,000	2 572 416,000			2 572 416,000
62.	региональный бюджет, тыс. руб.	0,000	0,000	25 984,000			25 984,000
63.	муниципальный бюджет, тыс. руб.	0,000	0,000	0,000			0,000
64.	внебюджетные источники, тыс. руб.	0,000	0,000	0,000			0,000
65.	2.7. Подготовка проектной документации по объекту «Строительство сетей электро-, газо-, водоснабжения и водоотведения для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном в Станично-Луганском муниципальном округе»:	0,000	0,000	350 497,273			350 497,273
66.	федеральный бюджет, тыс. руб.	0,000	0,000	346 992,300			346 992,300
67.	региональный бюджет, тыс. руб.	0,000	0,000	3 504,973			3 504,973
68.	муниципальный бюджет, тыс. руб.	0,000	0,000	0,000			0,000
69.	внебюджетные источники, тыс. руб.	0,000	0,000	0,000			0,000

2. Приложение № 4 Программы изложить в следующей редакции:

«Приложение № 4  
к государственной программе  
Луганской Народной Республики  
«Обеспечение доступным  
и комфортным жильем жителей  
Луганской Народной Республики»,  
утвержденной  
постановлением Правительства  
Луганской Народной Республики  
от «14» октября 2025 г. № 217/25  
(в редакции постановления Правительства  
Луганской Народной Республики  
от 27 мая 2026 г. № 111/26)

**ДЕТАЛИЗИРОВАННЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ  
мероприятий реализуемых в рамках комплекса процессных мероприятий  
«Стимулирование развития сферы инвестиционного жилищного строительства»**

№ п/п	Наименование проекта по развитию территории / мероприятия	Планируемый год реализации проекта	Главный распоряди- тель бюджетных средств	Всего, тыс. руб.	За счет средств федерального бюджета, тыс. руб.	За счет бюджета Луганской Народной Республики, тыс. руб.	Ввод жилья, тыс. кв. м жилой площади			
							2026	2027	2028	2029 – 2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Строительство многоквартирных жилых домов, застройщики либо собственники которых не определены	2026	Минстрой ЛНР	464 951,920	460 302,400	4 649,520	1,5	3,3	5,4	–
		2027		724 916,460	717 667,300	7 249,160				
		2028		724 916,460	717 667,300	7 249,160				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.1.	Строительство объекта незавершенного строительства – жилого дома по адресу: г. Первомайск, ул. Ленина, д. 54	2026		282 506,263	279 681,200	2 825,063	1,5	–	–	–
1.2.	Подготовка проектной документации по объекту «Строительство объекта незавершенного строительства – жилого дома по адресу: г. Стаханов, ул. Кутузова, район жилых домов 51, 55а»	2026		182 445,657	180 621,200	1 824,457	–	–	–	–
1.3.	Строительство объекта незавершенного строительства – жилого дома по адресу: г. Стаханов, ул. Кутузова, район жилых домов 51, 55а	2027		543 689,390	538 252,500	5 436,890	–	3,3	1,1	–
		2028		181 227,070	179 414,800	1 812,270				
1.4.	Строительство объекта незавершенного строительства – жилого дома по адресу: г. Луганск, ул. Генерала Лашина	2027		181 227,070	179 414,800	1 812,270	–	–	4,3	–
		2028		543 689,390	538 252,500	5 436,890				
2.	Создание дорожной и коммунальной инфраструктуры в целях развития жилищного строительства	2025 (справочно)	Минстрой ЛНР	2 474 053,031	2 449 312,500	24 740,531	197,5	723,6	798,4	18,2
		2026		4 617 004,243	4 570 834,200	46 170,043				
		2027		2 509 258,384	2 484 165,800	25 092,584				
		2028		3 394 627,273	3 360 681,000	33 946,273				
2.1.	Проект развития территории на земельном участке в г. Луганске по ул. А. Линева (возле ул. 2-й Дорожной) (ППТ № 19-2023) (ЖК «Трилистник»,	Итого по проекту	Минстрой ЛНР	6 659 542,972	6 592 947,541	66 595,361	197,5	280,6	270,8	–
		2025		2 474 053,031	2 449 312,500	24 740,531				
		2026		3 397 901,557	3 363 922,541	33 979,016				
		2027		341 858,384	338 439,800	3 418,584				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЖК «Семейный квартал», ЖК «Новый Город», ЖК «Современный квартал «Простор»)	2028		445 730,000	441 272,700	4 457,300				
2.1.1.	Строительство сетей электро-, газо-, водоснабжения и водоотведения для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства на земельном участке в г. Луганске по ул. А. Линева (возле ул. 2-й Дорожной)	Всего по объекту:		3 715 895,731	3 678 736,773	37 158,958				
2025 (справочно)			2 141 529,031	2 120 113,740	21 415,291					
2026			1 574 366,700	1 558 623,033	15 743,667					
2.1.2.	Строительство газопровода для подключения (технологического присоединения) к сети газоснабжения объектов капитального строительства на земельном участке в г. Луганске по ул. А. Линева (возле ул. 2-й Дорожной)	Всего по объекту:		624 913,200	618 664,068	6 249,132				
2025 (справочно)			332 524,000	329 198,760	3 325,240					
2026			292 389,200	289 465,308	2 923,892					
2.1.3.	Строительство дорожной инфраструктуры на земельном участке в г. Луганске по ул. А. Линева (возле ул. 2-й Дорожной)	Всего по объекту:		2 318 734,041	2 295 546,700	23 187,271				
2026 (1 этап)			1 531 145,657	1 515 834,200	15 311,457					
2027 (1 этап)			341 858,384	338 439,800	3 418,584					
2028 (2 этап)			445 730,000	441 272,700	4 457,230					
2.2.	Проект развития территории на земельных участках, расположенных в восточной части Ленинского района г. Луганска (мкр-н Марьевский,	Итого по объекту	Минстрой ЛНР	5 628 994,700	5 572 704,753	56 289,947	–	438,9	523,9	–
2026			1 213 694,700	1 201 577,753	12 136,947					
2027			1 816 900,000	1 798 731,000	18 169,000					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	пос. Видный-4, кв-л Острая Могила, ул. 50-летия Обороны Луганска, земельный участок в районе выезда на г. Краснодон (ППТ № 18-2024, 19-2024) (ЖК «Видный», мкр-н «Марьевский», выезд на Краснодон, Таунхаусы)	2028		2 598 400,000	2 572 416,000	25 984,000				
2.2.1.	Строительство сетей электро-, газоснабжения и водоотведения для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных в восточной части Ленинского района г. Луганска (мкр-н Марьевский, пос. Видный-4, кв-л Острая Могила, ул. 50-летия Обороны Луганска, земельный участок в районе выезда на г. Краснодон	Итого по объекту		3 030 594,700	3 000 288,753	30 305,947				
2026			1 213 694,700	1 201 557,753	12 136,947					
2027			1 816 900,000	1 798 731,000	18 169,000					
2.2.2.	Строительство сетей водоснабжения для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных в восточной части Ленинского района	Итого по объекту		0,000	0,000	0,000				
2026			0,000	0,000	0,000					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	г. Луганска (мкр-н Марьевский, пос. Видный-4, кв-л Острая Могила, ул. 50-летия Обороны Луганска, земельный участок в районе выезда на г. Краснодон	2027		0,000	0,000	0,000				
2.2.3.	Подготовка проектной документации и строительство дорожной инфраструктуры на земельном участке в восточной части Ленинского района г. Луганска (мкр-н Марьевский, пос. Видный-4, кв-л Острая Могила, ул. 50-летия Обороны Луганска, земельный участок в районе выезда на г. Краснодон)	Итого по объекту		2 598 400,000	2 572 416,000	25 984,000				
		2028		2 598 400,000	2 572 416,000	25 984,000				
2.3.	Проект развития территории на земельном участке, расположенном в г. Луганске, ул. 21-го МЮДА	Итого по проекту	Минстрой ЛНР	355 907,988	352 348,906	3 559,082	–	4,1	4,1	8,2
		2026		5 407,988	5 353,906	54,082				
		2027		350 500,000	346 995,000	3 505,000				
2.3.1.	Подготовка проектной документации и строительство сетей водоснабжения и водоотведения для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном в г. Луганске, ул. 21-го МЮДА	Итого по объекту		355 907,986	352 348,906	3 559,080				
		2026		5 407,986	5 353,906	54,080				
		2027		350 500,000	346 995,000	3 505,000				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.4.	Проект развития территории на земельном участке, расположенном в Станично-Луганском районе в районе памятника Князю Игорю	Итого по проекту	Минстрой ЛНР	350 497,273	346 992,300	3 504,973	–	–	–	10,0
		2028		350 497,273	346 992,300	3 504,973				
2.4.1.	Подготовка проектной документации по объекту «Строительство сетей электро-, газо-, водоснабжения и водоотведения для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном в Станично-Луганском районе»	Итого по объекту		350 497,273	346 992,300	3 504,973				
		2028		350 497,273	346 992,300	3 504,973				