



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.04.2026

№ 254-нн

г. Биробиджан

О внесении изменений в государственную программу Еврейской автономной области «Жилище» на 2024 – 2028 годы, утвержденную постановлением правительства Еврейской автономной области от 07.12.2023 № 494-пп

Правительство Еврейской автономной области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в государственную программу Еврейской автономной области «Жилище» на 2024 – 2028 годы, утвержденную постановлением правительства Еврейской автономной области от 07.12.2023 № 494-пп «Об утверждении государственной программы Еврейской автономной области «Жилище» на 2024 – 2028 годы», следующие изменения:

1.1. В подразделе 3 «Обоснование целей, задач и способов их эффективного решения в соответствующей отрасли экономики и сфере государственного управления Еврейской автономной области, включая задачи, определенные в соответствии с национальными целями развития Российской Федерации, а также задачи, направленные на достижение общественно значимых результатов» раздела I «Стратегические приоритеты государственной программы Еврейской автономной области «Жилище» на 2024 – 2028 годы»:

в абзаце двадцать третьем число «31» заменить числом «25»;

в абзаце двадцать пятом число «140» заменить числом «146».

1.2. В разделе II «Паспорт государственной программы Еврейской автономной области «Жилище» на 2024 – 2028 годы»:

- в подразделе 2 «Показатели государственной программы Еврейской автономной области»:
пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных благоустроенными жилищными помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений	человек	20	1	5	3	8	8	Департамент по управлению государственным имуществом области, департамент социальной защиты населения правительства области, министерство социальной защиты населения области, департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства области	Обеспечение граждан жильем общей площадью не менее 33 кв. метров на человека к 2030 году и не менее 38 кв. метров к 2036 году; обновление к 2030 году жилищного фонда не менее чем на 20 процентов по сравнению с показателем 2019 года; повышение доступности жилья на первичном рынке»;
----	---	---------	----	---	---	---	---	---	--	---

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4	Численность лиц, которые относятся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, получивших выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой	человек	10	30	32	32	26	26	Департамент социальной защиты населения области, правительство министерства социальной защиты населения области	Обеспечение граждан жильем общей площадью не менее 33 кв. метров на человека к 2030 году и не менее 38 кв. метров к 2036 году; обновление к 2030 году жилищного фонда не менее чем на 20 процентов по сравнению с показателем 2019 года; повышение доступности жилья на первичном рынке»;
----	--	---------	----	----	----	----	----	----	---	---

- в подразделе 3 «Структурные элементы государственной программы Еврейской автономной области»: пункт 2.1 раздела 2 «Комплекс процессных мероприятий «Стимулирование строительства жилья» изложить в следующей редакции:

«2.1	Задача 1. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан	Предоставление 25 жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений, в том числе: в 2024 году – 1 гражданину; в 2025 году – 5 гражданам; в 2026 году – 3 гражданам; в 2027 году – 8 гражданам; в 2028 году – 8 гражданам. Предоставление социальных выплат 58 молодым семьям, в том числе: в 2024 году – 8 семьям; в 2025 году – 11 семьям; в 2026 году – 13 семьям; в 2027 году – 13 семьям; в 2028 году – 13 семьям. Предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения 146 лицам, которые относятся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в том числе: в 2024 году – 30 гражданам указанной категории; в 2025 году – 32 гражданам указанной категории; в 2026 году – 32 гражданам указанной категории; в 2027 году – 26 гражданам указанной категории; в 2028 году – 26 гражданам указанной категории. Предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения 1 лицу из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащему обеспечению жильем помещением по договору найма специализированных жилых помещений, в том числе: в 2026 году – 1 гражданину указанной категории. Предоставление единовременной денежной выплаты 3 молодым семьям, получившим социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в 2023 году в неполном объеме, в том числе: в 2026 году – 3 семьям	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений; количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья; численность лиц, которые относятся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, получивших выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой; численность лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений, получивших сертификаты на предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения; количество молодых семей, получивших социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в 2023 году в неполном объеме»;
------	--	---	---

пункт 7.1 раздела 7 «Комплекс процессных мероприятий «Исполнение судебных решений» изложить в следующей редакции:

«7.1	Задача 1. Исполнение судебных решений	В 2024 году: - предоставление 1 гражданину единовременной выплаты по мировому соглашению. В 2025 году: - исполнение 1 судебного акта, вступившего в законную силу, на проведение капитального ремонта жилых помещений; - исполнение 2 судебных актов, вступивших в законную силу, на приобретение жилого помещения гражданам, пострадавшим в 2018 году в результате взрыва бытового газа в пос. Приамурский Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области. В 2026 году: - исполнение 15 судебных актов, вступивших в законную силу, на приобретение жилого помещения гражданам, пострадавшим в 2018 году в результате взрыва бытового газа в пос. Приамурский Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области	Предоставление гражданину выплаты по мировому соглашению; количество исполненных судебных актов, вступивших в законную силу, на проведение капитального ремонта жилых помещений; количество исполненных судебных актов, вступивших в законную силу, на приобретение жилого помещения гражданам, пострадавшим в 2018 году в результате взрыва бытового газа в пос. Приамурский Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области»;
------	--	---	--

- в подразделе 4 «Финансовое обеспечение государственной программы Еврейской автономной области»:
в подразделе 4.1 «Финансовое обеспечение государственной программы Еврейской автономной области за счет средств областного бюджета»:
строку:

«Государственная программа «Жилище» на 2024 – 2028 годы	Всего				598969,1	82201,0	153411,1	155909,6	106288,2	101159,2
	Аппарат губернатора и правительства области	001	0113	07000000000	2607,2	0	987,2	1620,0	0	0
	Департамент здравоохранения правительства области, министерство здравоохранения области	002	0909	07000000000	645,7	0	315,7	330,0	0	0
	Департамент строительства и	010	0412	07000000000	1979,7	424,7	955,0	0	300,0	300,0

	жилищно-коммунального хозяйства правительства области	010	0501	0700000000	585,5	0	0	0	183,3	402,2
		010	1006	0700000000	2988,9	2988,9	0	0	0	0
	ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области»	010	0412	0700000000	136118,2	27152,1	31568,0	24101,1	29369,8	23927,2
		010	0501	0700000000	9539,8	2779,8	6760,0	0	0	0
	ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области»	010	0412	0700000000	59729,2	14277,7	15884,0	11404,3	9081,6	9081,6
		011	1004	0700000000	295913,1	32759,7	66783,2	67910,6	64229,8	64229,8
	Департамент социальной защиты населения правительства области, министерство социальной защиты населения области	011	1003	0700000000	70951,2	0	27706,1	43245,1	0	0
		018	1004	0700000000	6076,5	274,3	772,3	1625,5	1679,3	1725,1
	Департамент по управлению государственным имуществом области	013	0113	0700000000	252,5	0	0	252,5	0	0
		036	0407	0700000000	675,7	0	315,7	360,0	0	0
	Департамент по молодежной политике правительства области, министерство молодежной политики области	044	1004	0700000000	9778,8	1543,8	1048,2	4700,5	1218,7	1267,6
		044	0709	0700000000	1127,1	0	315,7	360,0	225,7	225,7»

заменить строкой:

«Государственная программа «Жилище» на 2024 – 2028 годы	Всего				598969,1	82201,0	153411,1	155909,6	106288,2	101159,2
	Аппарат губернатора и правительства области	001	0113	0700000000	2607,2	0	987,2	1620,0	0	0
	Департамент здравоохранения правительства области,	002	0909	0700000000	645,7	0	315,7	330,0	0	0

[illegible]

строки:

«Комплекс процессных мероприятий «Стимулирование строительства жилья»	Всего	018	1004	0700100000	6076,5	274,3	772,3	1625,5	1679,3	1725,1
		044	1004	0700100000	9778,8	1543,8	1048,2	4700,5	1218,7	1267,6
		011	1004	0700100000	295913,1	32759,7	66783,2	67910,6	64229,8	64229,8
Мероприятие 1 «Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений»	Всего	018	1004	07001R0820	6076,5	274,3	772,3	1625,5	1679,3	1725,1
	Департамент по управлению государственным имуществом области	018	1004	07001R0820	6076,5	274,3	772,3	1625,5	1679,3	1725,1»

заменить строками:

«Комплекс процессных мероприятий «Стимулирование строительства жилья»	Всего	018	1004	0700100000	4885,0	274,3	772,3	434,0	1679,3	1725,1
		044	1004	0700100000	9778,8	1543,8	1048,2	4700,5	1218,7	1267,6
		011	1004	0700100000	297104,6	32759,7	66783,2	69102,1	64229,8	64229,8
Мероприятие 1 «Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений»	Всего	018	1004	07001R0820	4885,0	274,3	772,3	434,0	1679,3	1725,1
	Департамент по управлению государственным имуществом области	018	1004	07001R0820	4885,0	274,3	772,3	434,0	1679,3	1725,1»;

строку:

«Мероприятие 3 «Предоставление выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, лицам, которые относятся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет»	Всего				292232,3	32759,7	66783,2	64229,8	64229,8
	Департамент социальной защиты населения правительства области, министерство социальной защиты населения области	011	1004	07001R0820	11662,4	4595,7	2097,5	1656,4	1656,4
	Департамент социальной защиты населения правительства области, министерство социальной защиты населения области	011	1004	07001D0820	280569,9	28164,0	64685,7	62573,4	62573,4»

заменить строкой:

«Мероприятие 3 «Предоставление выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, лицам, которые относятся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет»	Всего				293423,8	32759,7	66783,2	65421,3	64229,8
	Департамент социальной защиты населения правительства области, министерство социальной защиты населения области	011	1004	07001R0820	12853,9	4595,7	2097,5	2847,9	1656,4
	Департамент социальной защиты населения правительства области, министерство социальной защиты населения области	011	1004	07001D0820	280569,9	28164,0	64685,7	62573,4	62573,4»;

строку:

«Мероприятие 4 «Предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащим обеспечению жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений»	Всего	011	1004	0700186660	3680,8	0	0	3608,8	0	0
	Министерство социальной защиты населения области	011	1004	0700186660	3608,8	0	0	3608,8	0	0»

заменить строкой:

«Мероприятие 4 «Предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащим обеспечению жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений»	Всего	011	1004	0700186660	3680,8	0	0	3680,8	0	0
	Министерство социальной защиты населения области	011	1004	0700186660	3680,8	0	0	3680,8	0	0»;

в подразделе 4.2 «Финансовое обеспечение государственной программы Еврейской автономной области за счет средств областного бюджета и прогнозная оценка привлекаемых на реализацию ее целей средств федерального бюджета, бюджетов муниципальных образований Еврейской автономной области, внебюджетных источников»:

строку:

«Мероприятие 1 «Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений»	Всего, в том числе:	118785,0	2742,5	15445,0	32510,1	33585,3	34502,1
	Федеральный бюджет	112708,5	2468,2	14672,7	30884,6	31906,0	32777,0
	Областной бюджет	6076,5	274,3	772,3	1625,5	1679,3	1725,1
	Бюджеты муниципальных образований	0	0	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0»

заменить строкой:

«Мероприятие 1 «Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений»	Всего, в том числе:	94954,9	2742,5	15445,0	8680,0	33585,3	34502,1
	Федеральный бюджет	90069,9	2463,2	14672,7	8246,0	31906,0	32777,0
	Областной бюджет	4885,0	274,3	772,3	434,0	1679,3	1725,1
	Бюджеты муниципальных образований	0	0	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0»;

строку:

«Мероприятие 3 «Предоставление выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, лицам, которые относятся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из	Всего, в том числе:	467858,8	74121,2	106635,8	95700,6	95700,6	95700,6
	Федеральный бюджет	175626,5	41361,5	39852,6	31470,8	31470,8	31470,8
	Областной бюджет	292232,3	32759,7	66783,2	64229,8	64229,8	64229,8
	Бюджеты муниципальных образований	0	0	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0»

числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет»									
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

заменить строкой:

«Мероприятие 3 «Предоставление выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, лицам, которые относятся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет»	Всего, в том числе:	491688,9	74121,2	106635,8	119530,7	95700,6	95700,6
	Федеральный бюджет	198265,1	41361,5	39852,6	54109,4	31470,8	31470,8
	Областной бюджет	293423,8	32759,7	66783,2	65421,3	64229,8	64229,8
	Бюджеты муниципальных образований	0	0	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0»;

подраздел 4.3 «Финансовое обеспечение государственной программы Еврейской автономной области по направлениям расходов» изложить в следующей редакции:

**«4.3. Финансовое обеспечение государственной программы
Еврейской автономной области по направлениям расходов»**

Источники и направления расходов	Расходы (тыс. рублей), годы					
	Всего	в том числе по годам				
		2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1	2	3	4	5	6	7
Всего						
Федеральный бюджет	901647,5	57724,0	490159,3	120765,3	104765,1	128233,8
Областной бюджет	598969,1	82201,0	153411,1	155909,6	106288,2	101159,2
Бюджеты муниципальных образований	77,6	77,6	0	0	0	0
Внебюджетные источники	3350000,0	650000,0	660000,0	670000,0	680000,0	690000,0
Капитальные вложения						
Федеральный бюджет	184874,4	2468,2	14672,7	44915,1	50139,6	72678,8
Областной бюджет	5723,0	274,3	772,3	686,5	1862,6	2127,3
Бюджеты муниципальных образований	0	0	0	0	0	0
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0 -
НИОКР						
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Областной бюджет	0	0	0	0	0	0
Бюджеты муниципальных образований	0	0	0	0	0	0
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Прочие расходы						
Федеральный бюджет	716773,1	55255,8	475486,6	75850,2	54625,5	55555,0
Областной бюджет	593246,1	81926,7	152638,8	155223,1	104425,6	99031,9
Бюджеты муниципальных образований	77,6	77,6	0	0	0	0
Внебюджетные источники	3350000,0	650000,0	660000,0	670000,0	680000,0	690000,0».

1.3. В разделе 2 «Комплекс процессных мероприятий «Стимулирование строительства жилья» в подразделе «План реализации государственной программы Еврейской автономной области «Жилище» на 2024 – 2028 годы на 2026 году» раздела V «Планы реализации государственной программы Еврейской автономной области «Жилище» на 2024 – 2028 годы»:

подпункт 2.1.1 пункта 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1.1	Предоставлено 3 жилых помещения детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	31.12.2026	»;
--------	--	------------	----

подпункт 2.3.1 пункта 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3.1	Предоставлено 32 выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет	31.12.2026	».
--------	---	------------	----

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Председатель правительства области



В.А. Жуков