



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.04.2026

№ 115-нн

г. Биробиджан

О внесении изменений в постановление правительства Еврейской автономной области от 19.12.2018 № 477-пп «Об отдельных вопросах защиты жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Еврейской автономной области»

Правительство Еврейской автономной области  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление правительства Еврейской автономной области от 19.12.2018 № 477-пп «Об отдельных вопросах защиты жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Еврейской автономной области» следующие изменения:

1.1. В Порядке закрепления жилых помещений за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, на территории Еврейской автономной области, утвержденном вышеуказанным постановлением:

- в пункте 3 слова «(отсутствия) у него права на жилое помещение и в случае наличия указанного права организует в течение данного» заменить словами «или отсутствия у него права на жилое помещение и в случае наличия данного права организует в течение указанного»;

- пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Уполномоченный орган в течение 10 календарных дней со дня составления акта проверки принимает решение о сохранении права ребенка-сироты, ребенка, оставшегося без попечения родителей, на жилое помещение.

Решение о сохранении права ребенка-сироты, ребенка, оставшегося без попечения родителей, на жилое помещение не принимается в следующих случаях:

1) признания жилого помещения непригодным для проживания по основаниям и в порядке, которые установлены жилищным законодательством;

2) выезда ребенка-сироты, ребенка, оставшегося без попечения родителей, за пределы области на постоянное место жительства.

В случае, предусмотренном подпунктом 2 настоящего пункта, уполномоченный орган направляет в орган опеки и попечительства соответствующего субъекта Российской Федерации документы, подтверждающие установление факта наличия или отсутствия у ребенка-сироты, ребенка, оставшегося без попечения родителей, права на жилое помещение, и акт проверки (в случае наличия данного права) в целях принятия указанным органом и законным представителем ребенка-сироты, ребенка, оставшегося без попечения родителей, мер, предусмотренных законодательством Российской Федерации.».

1.2. В Порядке осуществления контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также осуществления контроля за распоряжением ими, утвержденном вышеуказанным постановлением:

- в пункте 2.2 раздела 2 «Формы осуществления контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также осуществления контроля за распоряжением ими»:

в абзаце первом слова «на основании ежегодного плана проведения проверок жилых помещений (далее – план проверок)» исключить;

абзацы второй – четвертый исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель правительства области



В.А. Жуков