



ЗАКОН

ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ МИНИМАЛЬНОГО РАЗМЕРА ВЗНОСА НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ НА 2026 – 2028 ГОДЫ

Статья 1

В соответствии со статьями 156, 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 2 закона Еврейской автономной области от 28.06.2013 № 324-ОЗ «О создании системы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Еврейской автономной области» установить минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Еврейской автономной области, на один квадратный метр площади жилого (нежилого) помещения в месяц в следующих размерах:

1) в 2026 году:

в многоквартирных неблагоустроенных домах до 3 этажей включительно – 13,50 рубля;

в многоквартирных благоустроенных домах до 3 этажей включительно – 13,90 рубля;

в многоквартирных домах от 4 до 6 этажей включительно, не оснащенных лифтовым оборудованием, – 13,91 рубля;

в многоквартирных домах от 4 до 6 этажей включительно, оснащенных лифтовым оборудованием, – 15,00 рублей;

в девяти- и десятиэтажных многоквартирных домах, оснащенных лифтовым оборудованием, – 15,50 рубля;

2) в 2027 году:

в многоквартирных неблагоустроенных домах до 3 этажей включительно – 14,54 рубля;

в многоквартирных благоустроенных домах до 3 этажей включительно – 14,97 рубля;

в многоквартирных домах от 4 до 6 этажей включительно, не оснащенных лифтовым оборудованием, – 14,98 рубля;

в многоквартирных домах от 4 до 6 этажей включительно, оснащенных лифтовым оборудованием, – 16,15 рубля;

в девяти- и десятиэтажных многоквартирных домах, оснащенных лифтовым оборудованием, – 16,70 рубля;

3) в 2028 году:

в многоквартирных неблагоустроенных домах до 3 этажей включительно – 15,28 рубля;

в многоквартирных благоустроенных домах до 3 этажей включительно – 15,73 рубля;

в многоквартирных домах от 4 до 6 этажей включительно, не оснащенных лифтовым оборудованием, – 15,74 рубля;

в многоквартирных домах от 4 до 6 этажей включительно, оснащенных лифтовым оборудованием, – 16,97 рубля;

в девяти- и десятиэтажных многоквартирных домах, оснащенных лифтовым оборудованием, – 17,55 рубля.

Статья 2

Настоящий закон вступает в силу после дня его официального опубликования.

Заместитель председателя
правительства области



В.А. Жуков

г. Биробиджан
22 декабря 2025 г.
№ 630-ОЗ

Дата подписания 24.12.2025