



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.12.2025

№ 566 пп

г. Биробиджан

О прогнозном плане приватизации областного государственного имущества на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», законом Еврейской автономной области от 30.06.2004 № 299-ОЗ «О приватизации государственного имущества Еврейской автономной области», постановлением правительства Еврейской автономной области от 15.09.2004 № 167-пп «Об утверждении Правил разработки прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Еврейской автономной области» правительство Еврейской автономной области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый прогнозный план приватизации областного государственного имущества на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов.

2. Департаменту по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области:

2.1. Обеспечить в установленном порядке реализацию прогнозного плана приватизации областного государственного имущества на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов.

2.2. Подготавливать и принимать решения об условиях приватизации

Семидякин/2025-568-пп-ДУГИ(1)

областного государственного имущества в соответствии с прогнозным планом приватизации областного государственного имущества на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов.

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Заместитель председателя
правительства области



В.А. Жуков



Прогнозный план
приватизации областного государственного имущества
на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов

Раздел I.
Основные направления в сфере приватизации областного
государственного имущества на 2026 год
и на плановый период 2027 и 2028 годов

Основные цель и задача
реализации прогнозного плана приватизации областного
государственного имущества на 2026 год и на плановый период
2027 и 2028 годов

1. Основной целью реализации прогнозного плана приватизации областного государственного имущества на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (далее – план приватизации) является повышение эффективности управления имуществом, находящимся в государственной собственности Еврейской автономной области (далее – область).

2. Основной задачей реализации плана приватизации является осуществление в 2026 – 2028 годах приватизации областного государственного имущества, которое не используется для обеспечения реализации полномочий области.

Прогноз
влияния приватизации областного государственного
имущества на структурные изменения в экономике области
в 2026 году и в плановом периоде 2027 и 2028 годов

3. По состоянию на 01 января 2026 года в государственной собственности области находится 3 государственных предприятия и 5 пакетов акций акционерных обществ.

4. Согласно плану приватизации в 2026 году и в плановом периоде 2027 и 2028 годов предполагается приватизировать 1 объект движимого имущества и 1 объект недвижимого имущества, находящиеся в государственной собственности области.

5. В результате в 2026 году и в плановом периоде 2027 и 2028 годов предложено приватизировать областное государственное имущество, которое

не используется для обеспечения реализации полномочий области, и, следовательно, в государственной собственности области в основном останется имущество, необходимое для реализации полномочий области.

Предполагаемые способы и сроки приватизации
областного государственного имущества

6. Приватизацию объектов недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности области, предполагается осуществить способом, предусмотренным Федеральным законом от 21.12.2011 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в 2026 году и плановом периоде 2027 и 2028 годов.

Прогноз
поступления денежных средств, полученных от приватизации
областного государственного имущества, в областной бюджет

7. Исходя из состава предполагаемого к приватизации областного государственного имущества в 2026 году и в плановом периоде 2027 и 2028 годов поступление доходов в областной бюджет не ожидается.

Затраты, связанные с подготовкой и проведением приватизации
областного государственного имущества

8. Исходя из определенных Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» положений затраты, связанные с подготовкой и проведением приватизации областного государственного имущества, составят не менее 210 000 рублей в 2026 году и в плановом периоде 2027 и 2028 годов.

Раздел II.
Областное государственное имущество,
приватизация которого планируется в 2026 году
и в плановом периоде 2027 и 2028 годов

Перечень
движимого и недвижимого областного государственного имущества,
которое планируется приватизировать в 2026 году
и в плановом периоде 2027 и 2028 годов

№ п/п	Наименование имущества	Местонахождение	Предполагаемый способ приватизации	Начальная цена подлежащего приватизации имущества (руб.)
1	2	3	4	5
1	Нежилое здание – гараж (ДРСУ), 1984 года постройки, назначение: нежилое, общей площадью 726,9 кв. м, с земельным участком категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для содержания и эксплуатации гаража, общей площадью 3709 кв. м	Еврейская автономная область, Облученский район, п. Теплоозерск, ул. Советская, д. 11	В соответствии с пунктом 1 статьи 3 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	5 041 000,00, в том числе стоимость земельного участка 361 000,00
2	Автомобиль УАЗ-39094, 2006 года выпуска, модель, № двигателя 42180060402234, № кузова (кабины, прицепа) 39094060106305, идентификационный номер (VIN) ХТТ39094060466155, цвет кузова (кабины, прицепа) защитный	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, 21а	Внесение в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития ТЭК ЕАО»	313 000,00 (без НДС)