



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.10.2025

№ 402-нн

г. Биробиджан

Об утверждении государственной программы Еврейской автономной области «Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01 января 2017 года» на 2025, 2026 годы

В соответствии с постановлением правительства Еврейской автономной области от 30.08.2024 № 357-пп «Об утверждении перечня государственных программ Еврейской автономной области», постановлением правительства Еврейской автономной области от 07.09.2023 № 370-пп «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формировании, реализации государственных программ Еврейской автономной области и проведения оценки эффективности их реализации» правительство Еврейской автономной области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую государственную программу Еврейской автономной области «Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01 января 2017 года» на 2025, 2026 годы.

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня официального опубликования.

Заместитель председателя
правительства области



В.А. Жуков



Государственная программа
Еврейской автономной области «Региональная адресная программа по
переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного
таким после 01 января 2017 года» на 2025, 2026 годы

I. Стратегические приоритеты
государственной программы Еврейской автономной области «Региональная
адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного
фонда, признанного таким после 01 января 2017 года» на 2025, 2026 годы

1. Оценка текущего состояния соответствующей сферы социально-
экономического развития Еврейской автономной области

Улучшение жилищных условий и повышение качества услуг жилищно-коммунального хозяйства – важные факторы, определяющие уровень жизни населения.

Аварийный жилищный фонд ухудшает внешний облик населенных пунктов Еврейской автономной области (далее – область), сдерживает развитие городской инфраструктуры, понижает инвестиционную привлекательность. В основном это здания с истекшим нормативным сроком эксплуатации и физическим износом 65 – 80 процентов, утратившие потребительскую стоимость на рынке жилья. Устаревшие и не соответствующие установленным санитарным и техническим требованиям здания не подлежат капитальному ремонту, однако занимают значительные площади. Это малоэтажные дома с деревянными и шлакобетонными стенами, деревянными перекрытиями, неблагоустроенные или частично благоустроенные.

В области проблема ликвидации аварийного жилищного фонда, непригодного для проживания и обеспечения переселения граждан в благоустроенное жилье является одной из острых социальных проблем. Муниципальные образования области ввиду высокой степени дотационности их бюджетов самостоятельно проблему переселения граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда решить не могут, и ее решение требует программного подхода и значительных финансовых затрат.

По состоянию на 01.01.2025 объем аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017, в котором граждане подлежат расселению, составляет 31,1 тыс. кв. метров.

Кроме того, в муниципальных образованиях области решение проблемы переселения граждан из аварийного жилищного фонда усложнено в связи с отсутствием жилищного фонда социального использования и специализированного жилищного фонда для переселения граждан, в том числе жилых помещений маневренного фонда, а также отсутствием в местных бюджетах средств, необходимых для переселения граждан.

Решение вопроса ликвидации аварийного жилищного фонда требует комплексных программных методов, определяющих систему мероприятий по формированию жилищного фонда и переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Государственная программа области «Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01 января 2017 года» на 2025, 2026 годы (далее – государственная программа) разработана в соответствии с Правилами предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.08.2022 № 1469 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда», согласно которым финансовая поддержка за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее – Фонд) предоставляется на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного после 01.01.2017 аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

В первоочередном порядке подлежат переселению граждане:

- из многоквартирных домов при наличии угрозы их обрушения или при переселении граждан на основании вступившего в законную силу решения суда по делам, связанным с расселением аварийного жилищного фонда;
- из многоквартирных домов, которые расположены на территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории жилой застройки;
- из аварийного жилищного фонда, расположенного на территориях опорных населенных пунктов.

В составе объема софинансирования за счет средств региональных бюджетов учитываются средства, затраченные областью в 2025 году на финансирование мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда до подачи заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда. Этапы региональных адресных программ согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 20.08.2022 № 1469 должны быть реализованы не позднее 31 декабря года, следующего за годом предоставления финансовой поддержки.

В государственную программу включены многоквартирные дома, признанные в установленном порядке после 01 января 2017 года аварийными и расположенные на территориях муниципальных образований области, подтвердивших условия:

- наличие заключения специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома на предмет его аварийного состояния в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47;

- завершение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в срок до 31 декабря 2026 года.

Перечень многоквартирных домов, в которых расположены входящие в состав аварийного жилищного фонда жилые помещения, переселение граждан из которых предусмотрено с использованием финансовой поддержки за счет средств Фонда, приведен в приложении № 1 к настоящей государственной программе.

Исходя из перечня многоквартирных домов, в которых расположены входящие в состав аварийного жилищного фонда жилые помещения, переселение граждан из которых предусмотрено с использованием финансовой поддержки за счет средств Фонда, органам местного самоуправления муниципальных образований в целях обеспечения проведения следующих мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда необходимо:

- оценить состояние рынка жилья для принятия решения о целесообразности строительства жилья либо о приобретении жилых помещений у застройщиков либо на вторичном рынке жилья;

- провести разъяснительную работу с гражданами, проживающими в аварийных многоквартирных домах, об условиях переселения, сроках, порядке переселения, а также о порядке изъятия жилых помещений и размере возмещения за изымаемые жилые помещения (в случае если гражданин является собственником жилого помещения в аварийном многоквартирном доме), с целью выявления пожеланий о способе переселения;

- провести предварительную работу по выявлению собственников жилых помещений, проживающих в аварийных многоквартирных домах, имеющих иное пригодное для проживания жилое помещение, находящееся в собственности или занимаемое на условиях договора социального найма (В случае наличия у них в собственности нескольких жилых помещений, входящих в аварийный жилищный фонд, предоставление им в связи с переселением из таких жилых помещений выплаты осуществляется в отношении только одного жилого помещения. В отношении других жилых помещений, находящихся в собственности граждан и входящих в аварийный жилищный фонд, включенный в государственную программу, гражданам предоставляется возмещение за изымаемые жилые помещения);

- при планировании стоимости приобретения жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками таких домов, или лицами, с которыми заключен договор участия в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости, учитывать, что стоимость 1 квадратного метра общей площади таких жилых помещений, оплачиваемая за счет средств Фонда, не может превышать величину, рассчитанную как произведение трех четвертей нормативной стоимости квадратного метра и процента долевого финансирования за счет средств Фонда, рассчитанного для области;

- предусмотреть в бюджете муниципального образования области средства на снос аварийных многоквартирных домов, расселяемых в рамках государственной программы;

- обеспечить фактическое завершение переселения граждан;

- обеспечить снос аварийного жилищного фонда.

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01 января 2017 года, по способам переселения приведен в приложении № 2 к настоящей государственной программе.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01 января 2017 года, приведен в приложении № 3 к настоящей государственной программе.

С учетом вышеизложенного государственная программа разработана на 2 года: в 2025 году планируется получение финансовой поддержки за счет средств Фонда, в 2026 году – завершение переселения граждан.

Требования к проектируемым (строящимся) и приобретаемым жилым помещениям

№ п/п	Наименование рекомендуемого требования	Содержание рекомендуемого требования
1	Требования к проектной документации на дом	В проектной документации проектные значения параметров и другие проектные характеристики жилья, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности должны быть установлены таким образом, чтобы в процессе его строительства и эксплуатации оно было безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества, окружающей среды. Проектная документация разрабатывается в соответствии с требованиями: Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический

	регламент о безопасности зданий и сооружений»; постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные», утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.05.2022 № 361/пр; СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2020 № 904/пр; СП 22.13330.2016 СНиП 2.02.01-83* «Основания зданий и сооружений», утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.12.2016 № 970/пр; СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», утвержденных приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 12.03.2020 № 151; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденных приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 24.12.2013 № 288; СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения», утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24.08.2016 № 590/пр; СП 20.13330.2016 «СНиП 2.01.07-85* Нагрузки и воздействия», утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03.12.2016 № 891/пр; СП 28.13330.2017 «СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии», утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.02.2017 № 127/пр; СП 70.13330.2012 «СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции», утвержденных приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 25.12.2012 № 109/ГС; СП 230.1325800.2015 «Конструкции ограждающие зданий. Характеристики теплотехнических неоднородностей», утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 08.04.2015 № 261/пр; СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения», утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального
--	---

		хозяйства Российской Федерации от 24.08.2016 № 590/пр.; СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации 28.01.2021 № 2; ГОСТ Р 21.101-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», утвержденных приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23.06.2020 № 282-ст; Методики расчета совокупного выделения в воздух внутренней среды помещений химических веществ с учетом совместного использования строительных материалов, применяемых в проектируемом объекте капитального строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2017 № 1484/пр. Обеспечение соответствия планируемых к строительству (строящихся) многоквартирных домов, а также подлежащих приобретению жилых помещений положениям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3
2	Требования к конструктивному, инженерному и технологическому оснащению строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию многоквартирного дома, в котором приобретается готовое жилье	В строящихся домах обеспечивается наличие: - несущих строительных конструкций, выполненных из следующих материалов: а) стены из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением; б) перекрытия из сборных и монолитных железобетонных конструкций; в) фундаменты из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций. Не рекомендуется строительство домов и приобретение жилья в домах, выполненных из легких стальных тонкостенных конструкций (ЛСТК), SIPпанелей, металлических сэндвич-панелей; - подключения к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям; - санитарного узла (раздельного или совмещенного), который

		должен быть внутриквартирным и включать ванну, унитаз, раковину; - внутридомовых инженерных систем, включая системы: а) электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией); б) холодного водоснабжения; в) водоотведения (канализации); г) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкобрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией); д) отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа рекомендуется установка коллективных или индивидуальных газовых котлов); е) горячего водоснабжения; ж) противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией); з) мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией); - в случае экономической целесообразности рекомендуется использовать локальные системы энергоснабжения; - принятых в эксплуатацию и зарегистрированных в установленном порядке лифтов (при наличии в соответствии с проектной документацией). Лифты рекомендуется оснащать: а) кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом; б) оборудованием для связи с диспетчером; в) аварийным освещением кабины лифта; г) светодиодным освещением кабины лифта в антивандальном исполнении; д) панелью управления кабиной лифта в антивандальном исполнении; - внесенных в Государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической, тепловой энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных случаях); - оконных блоков со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома; - освещения этажных лестничных площадок дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности; - при входах в подъезды дома освещения с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным
--	--	--

		источником света и датчиков освещенности, козырьков над входной дверью и утепленных дверных блоков с ручками и автодоводчиком; - во входах в подвал (техническое подполье) дома металлических дверных блоков с замком, ручками и автодоводчиком; - отмостки из армированного бетона, асфальта, устроенной по всему периметру дома и обеспечивающей отвод воды от фундаментов; - организованного водостока; - благоустройства придомовой территории, в том числе наличие твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией)
3	Требования к функциональному оснащению и отделке помещений	Для переселения граждан из аварийного жилищного фонда рекомендуется использовать построенные и приобретаемые жилые помещения, расположенные на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического, мансардного и: - оборудованные подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе (не менее): а) электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения; б) холодного водоснабжения; в) горячего водоснабжения (централизованного или автономного); г) водоотведения (канализации); д) отопления (централизованного или автономного); е) вентиляции; ж) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкобрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией); з) внесенными в Государственный реестр средств измерений, поверенными предприятиями-изготовителями, принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям к классам точности индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной документацией); - имеющие чистовую отделку «под ключ», в том числе: а) входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком; б) межкомнатные двери с наличниками и ручками; в) оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома; г) вентиляционные решетки;

		д) подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры; е) установленные и подключенные к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям: - звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией); - мойку со смесителем и сифоном; - умывальник со смесителем и сифоном; - унитаз с сиденьем и сливным бачком; - ванну с заземлением, со смесителем и сифоном; - одно-, двухклавишные электровыключатели; - электророзетки; - выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры; - газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением); - радиаторы отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел; ж) напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры – из ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на вспененной основе; з) отделку стен водоземлюсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей (их) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей(их) к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой); обоями в остальных помещениях; и) отделку потолков во всех помещениях квартиры водоземлюсионной или иной аналогичной краской, либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки)
4	Требования к материалам, изделиям и оборудованию	Проектом на строительство многоквартирного дома рекомендуется предусмотреть применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, изделий, технологического и инженерного оборудования. Строительство должно осуществляться с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации. Выполняемые работы и применяемые строительные материалы в процессе строительства дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результаты таких работ должны соответствовать требованиям технических регламентов, требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности

		объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов
5	Требование к энергоэффективности дома	Рекомендуется предусматривать класс энергетической эффективности дома не ниже «В» согласно Правилам определения класса энергетической эффективности, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 06.06.2016 № 399/пр. Рекомендуется предусматривать следующие мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности дома: - предъявлять к оконным блокам в квартирах и в помещениях общего пользования дополнительные требования указанные выше; - производить установку в помещениях общего пользования, лестничных клетках, перед входом в подъезды светодиодных светильников с датчиками движения и освещенности; - проводить освещение придомовой территории с использованием светодиодных светильников и датчиков освещенности; - выполнять теплоизоляцию подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией); - проводить установку приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа и других, предусмотренных в проектной документации; - выполнять установку радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией); - проводить устройство входных дверей в подъезды дома с утеплением и оборудованием автопроводчиками; - устраивать входные тамбуры в подъезды дома с утеплением стен, устанавливая утепленные двери тамбура (входную и проходную) с автопроводчиками. Обеспечить наличие на фасаде дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с разделом III Правил определения классов энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.06.2016 № 399/пр
6	Требования к эксплуатационной документации дома	Наличие паспортов и инструкций по эксплуатации предприятий-изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое, оборудование, приборы учета использования энергетических ресурсов (общедомовые (коллективные) и индивидуальные) и узлы управления подачи энергетических ресурсов и т.д., а также соответствующих документов (копий документов), предусмотренных пунктами 24 и 26 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, включая Инструкцию по эксплуатации многоквартирного дома, выполненную в соответствии с п. 10.1

		Градостроительного кодекса (Требования к безопасной эксплуатации зданий) и СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения» (в соответствии с проектной документацией). Наличие инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования. Комплекты инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования подлежат передаче Заказчику
--	--	--

2. Характеристика приоритетов и целей государственной политики в сфере реализации государственной программы

Приоритеты государственной политики в сфере реализации государственной программы определены следующими стратегическими документами:

- Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2024 № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года»;
- федеральным проектом «Жилье» национального проекта «Инфраструктура для жизни», утвержденным проектным комитетом по национальному проекту «Инфраструктура для жизни» (протокол от 27.11.2024 № 1пр).

Основной целью государственной программы является обеспечение граждан, проживающих в жилых помещениях в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке после 01 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в том числе расположенных на территории опорных населенных пунктов, приоритетное развитие которых способствует достижению национальных целей и обеспечению национальной безопасности для жителей прилегающей территории, жилыми помещениями, благоустроенными применительно к условиям соответствующего населенного пункта и отвечающими установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства Российской Федерации.

Реализация государственной программы будет способствовать достижению следующих целевых показателей национальной цели «Комфортная и безопасная среда для жизни»:

1. Улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно и увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 млн. кв. метров в год.
2. Улучшение качества городской среды в полтора раза.

Основными приоритетами государственной политики в сфере реализации государственной программы являются:

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;

- обеспечение сбалансированного и устойчивого развития муниципальных образований области;
- повышение качества городской среды и улучшение внешнего облика объектов капитального строительства.

3. Обоснование целей, задач и способов их эффективного решения в соответствующей отрасли экономики и сфере государственного управления области, включая задачи, определенные в соответствии с национальными целями развития Российской Федерации, а также задачи, направленные на достижение общественно значимых результатов

Для достижения цели государственной программы необходимо обеспечить выполнение следующей задачи:

сокращение непригодного для проживания жилищного фонда.

Решение вышеуказанной задачи осуществляется посредством реализации следующего мероприятия:

предоставление субсидии бюджетам муниципальных образований области на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда области в порядке, утвержденном правительством области.

При выполнении мероприятия государственной программы к концу 2026 года будут достигнуты следующие результаты:

1. Расселяемая площадь жилых помещений составит 893,50 кв. метра.
2. Количество переселенных жителей из аварийных многоквартирных домов составит 42 гражданина.

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01 января 2017 года, по годам приведены в приложении № 4 к настоящей государственной программе.

II. Паспорт государственной программы

1. Основные положения

Куратор государственной программы	Самков Валерий Анатольевич – заместитель председателя правительства области
Ответственный исполнитель государственной программы	Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области
Соисполнители государственной программы	Не предусмотрены

Участники государственной программы	Органы местного самоуправления муниципальных образований области (по согласованию)				
Период реализации государственной программы	2025, 2026 годы				
Цель (цели) государственной программы	Обеспечение граждан, проживающих в жилых помещениях в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке после 01 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в том числе расположенных на территории опорных населенных пунктов, приоритетное развитие которых способствует достижению национальных целей и обеспечению национальной безопасности для жителей прилегающей территории, жилыми помещениями, благоустроенными применительно к условиям соответствующего населенного пункта и отвечающими установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства Российской Федерации				
Подпрограммы государственной программы	Не предусмотрены				
Финансовое обеспечение государственной программы за счет средств областного бюджета и прогнозная оценка расходов федерального бюджета, бюджетов муниципальных образований, внебюджетных средств на реализацию цели государственной программы, в том числе по годам	Общий объем финансирования государственной программы за счет всех источников составит 59 628 479,78 рубля, в том числе за счет средств областного бюджета – 20 395 623,37 рубля (рублей)				
	Год	Средства Фонда	Областной бюджет	Бюджеты муниципальных образований	Всего
	2025	39 026 840,01	20 395 623,37	206 016,40	59 628 479,78
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого	39 026 840,01	20 395 623,37	206 016,40	59 628 479,78

Влияние государственной программы на достижение национальных целей развития Российской Федерации	Комфортная и безопасная среда для жизни/показатели: 1. Улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно и увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 млн. кв. метров в год. 2. Улучшение качества городской среды в полтора раза
---	--

2. Показатели государственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единицы изме- рения по ОКЕИ	Базовое значение	Значение показателя		Ответственный за достижение показателя	Связь с показателями национальных целей
				2025 год	2026 год		
1	2	3	4	5	6	7	8
Обеспечение граждан, проживающих в жилых помещениях в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке после 01 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в том числе расположенных на территории опорных населенных пунктов, приоритетное развитие которых способствует достижению национальных целей и обеспечению национальной безопасности для жителей прилегающей территории, жилыми помещениями, благоустроенными применительно к условиям соответствующего населенного пункта и отвечающими установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства Российской Федерации							
1	Расселяемая площадь жилых помещений	кв. метров	0	266,50	627,00	Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области	1. Улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно и увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 млн. кв. метров в год.
2	Количество переселенных жителей из аварийных многоквартирных домов	граждан	0	15	27	Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области	2. Улучшение качества городской среды в полтора раза

3. Структурные элементы государственной программы

№ п/п	Наименование задачи структурного элемента	Краткое описание ожидаемых результатов от реализации задачи структурного элемента	Связь с показателями государственной программы
1	2	3	4
1	Комплекс процессных мероприятий «Переселение граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке после 01 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации»		
	Ответственный исполнитель государственной программы: департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области		Срок реализации: 2025, 2026 годы
	Участники государственной программы: органы местного самоуправления муниципальных образований области		
1.1	Сокращение непригодного для проживания жилищного фонда	42 гражданина, переселенных из аварийных многоквартирных домов, в том числе: - в 2025 году – 15 граждан; - в 2026 году – 27 граждан	Расселяемая площадь жилых помещений, количество переселенных жителей из аварийных многоквартирных домов

4. Финансовое обеспечение государственной программы

4.1. Финансовое обеспечение государственной программы
за счет средств областного бюджета

Наименование государственной программы, подпрограммы, структурного элемента, мероприятия	Ответственный исполнитель, участники соисполнитель, участники	Код бюджетной классификации				Объем финансового обеспечения по годам реализации, рублей	
		ГРБС	РзПр	ЦСР	Всего	2025год	
1	2	3	4	5	6	7	
Государственная программа	Всего	010	0500	630И267484	20 395 623,37	20 395 623,37	
	Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области	010	0502	630И267484	20 395 623,37	20 395 623,37	
	Органы местного самоуправления муниципальных образований области	010	0502	630И267484	20 395 623,37	20 395 623,37	

1	2	3	4	5	6	7
Комплекс процессных мероприятий «Переселение граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации»	Всего	010	0502	630И267484	20 395 623,37	20 395 623,37
Мероприятие 1 «Предоставление субсидии бюджетам муниципальных образований области на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда области в порядке, утвержденном правительством области»	Всего	010	0502	630И267484	20 395 623,37	20 395 623,37
	Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области	010	0502	630И267484	20 395 623,37	20 395 623,37
	Органы местного самоуправления муниципальных образований области	010	0502	630И267484	20 395 623,37	20 395 623,37

4.2. Финансовое обеспечение государственной программы
за счет средств областного бюджета и прогнозная оценка привлекаемых на реализацию ее
целей средств федерального бюджета, бюджетов муниципальных
образований области, внебюджетных
источников

Наименование государственной программы, подпрограммы, структурного элемента, мероприятия	Источник финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам реализации (рублей)	
		Всего	2025 год
1	2	3	4
Государственная программа	Всего, в том числе:	59 628 479,78	59 628 479,78
	средства Фонда	39 026 840,01	39 026 840,01
	областной бюджет	20 395 623,37	20 395 623,37
	бюджеты муниципальных образований	206 016,40	206 016,40
Комплекс процессных мероприятий «Переселение граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации»	внебюджетные источники	0,00	0,00
	Всего, в том числе:	59 628 479,78	59 628 479,78
	средства Фонда	39 026 840,01	39 026 840,01
	областной бюджет	20 395 623,37	20 395 623,37
Мероприятие 1 «Предоставление субсидии бюджетам муниципальных образований области на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда области в порядке, утвержденном правительством области»	бюджеты муниципальных образований	206 016,40	206 016,40
	внебюджетные источники	0,00	0,00
	Всего, в том числе:	59 628 479,78	59 628 479,78
	средства Фонда	39 026 840,01	39 026 840,01
	областной бюджет	20 395 623,37	20 395 623,37
	бюджеты муниципальных образований	206 016,40	206 016,40

Наименование государственной программы, подпрограммы, структурного элемента, мероприятия	Источник финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам реализации (рублей)	
		Всего	2025 год
		3	4
1	2		
	внебюджетные источники	0,00	0,00

**4.3. Финансовое обеспечение государственной программы
по направлениям расходов**

Источники и направления расходов	Расходы (рублей), годы	
	всего	в том числе по годам
		2025 год
Всего		
Областной бюджет	20 395 623,37	20 395 623,37
Федеральный бюджет	0,00	0,00
Бюджеты муниципальных образований	206 016,40	206 016,40
Другие источники	39 026 840,01	39 026 840,01
в том числе:		
средства Фонда	39 026 840,01	39 026 840,01
Капитальные вложения		
Областной бюджет	0,00	0,00
Федеральный бюджет	0,00	0,00
Бюджеты муниципальных образований	0,00	0,00
Другие источники	0,00	0,00
в том числе:	0,00	0,00
средства Фонда	0,00	0,00
НИОКР		
Областной бюджет	0,00	0,00
Федеральный бюджет	0,00	0,00
Бюджеты муниципальных образований	0,00	0,00
Другие источники	0,00	0,00
в том числе:	0,00	0,00
средства Фонда	0,00	0,00
Прочие расходы		
Областной бюджет	20 395 623,37	20 395 623,37
Федеральный бюджет	0,00	0,00
Бюджеты муниципальных образований	206 016,40	206 016,40
Другие источники	39 026 840,01	39 026 840,01
в том числе:		
средства Фонда	39 026 840,01	39 026 840,01

III. Сведения о методике расчета показателей государственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Уро- вень пока- зателя	Единица измерения показателя (по ОКЕИ)	Алгоритм формирования (формула) и методологические пояснения	Ответственный за сбор данных по показателю	Источник данных	Срок представ- ления годовой отчетной информа- ции
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Расселяемая площадь жилых помещений	ФП НП*	кв. метров	Определяется исходя из фактических данных, полученных от муниципальных образований области	Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области	Автоматизиро- ванная информацион- ная система «Реформа жилищно- коммуналь- ного хозяйства»	До 01 февраля года, следую- щего за отчетным
2	Количество переселенных жителей из аварийных многоквартир- ных домов	ФП НП*	граждан	Определяется исходя из фактических данных, полученных от муниципальных образований области	Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области	Автоматизиро- ванная информацион- ная система «Реформа жилищно- коммуналь- ного хозяйства»	До 01 февраля года, следую- щего за отчетным

* Федеральные проекты национальных проектов.

IV. Планы
реализации государственной программы на 2025, 2026 годы
План реализации государственной программы на 2025 год

№ п/п	Наименование структурного элемента государственной программы, мероприятия, контрольной точки	Дата достижения контрольной точки	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1	Комплекс программных мероприятий «Переселение граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации»		Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области
	Сокращение непригодного для проживания жилищного фонда		
1.1	Предоставление субсидии бюджетам муниципальных образований области на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда области в порядке, утвержденном правительством области		Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области
1.1.1	Переселение 15 граждан из аварийного жилищного фонда	31.12.2025	Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области

План реализации государственной программы на 2026 год

№ п/п	Наименование структурного элемента государственной программы, мероприятия, контрольной точки	Дата достижения контрольной точки	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1	Комплекс программных мероприятий «Переселение граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации»		Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области
	Сокращение непригодного для проживания жилищного фонда		
1.1	Предоставление субсидии бюджетам муниципальных образований области на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда области в порядке, утвержденном правительством области		Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области
1.1.1	Переселение 27 граждан из аварийного жилищного фонда	31.12.2026	Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области

Приложение № 1
к государственной программе Еврейской
автономной области «Региональная
адресная программа по переселению
граждан из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым после 01 января
2017 года» на 2025, 2026 годы

Перечень многоквартирных домов, в которых расположены входящие в состав аварийного жилищного фонда
жилые помещения, переселение граждан из которых предусмотрено с использованием финансовой поддержки
за счет средств Фонда

№ п/п	Наименование муниципаль- ного образования	Адрес многоквартирного дома	Тип	Техническое состояние	Принад- лежность к объектам культур- ного наследия (да/нет)	Год ввода дома в эксплуа- тацию	Дата признания много- квартир- ного дома аварий- ным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению			Планируе- мая дата окончания переселе- ния	Площадь застрой- ки много- квартир- ного дома	Информация о формировании земельного участка под аварийным многоквартирным домом		
								площадь, кв. м	Коли- чество человек	Коли- чество семей			площадь земель- ного участка	кадастровый номер земельного участка	характе- ристика земельно- го участка (сформи- рован под одним домом, не сформи- рован)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Всего подлежит переселению в 2025 году			X	X	X	X	X	893,50	42	20	X	0,00	6 991,00	x	x
Перечень многоквартирных домов, в которых расположены входящие в состав аварийного жилищного фонда жилые помещения, переселение граждан из которых предусмотрено с использованием финансовой поддержки за счет средств Фонда:			X	X	X	X	X	893,50	42	20	X	0,00	6 991,00	x	x

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Итого по Смидовичский			X	X	X	X	X	893,50	42	20	X	0,00	6 991,00	X	X
1	Приамурский	п. Приамурский, ул. Вокзальная, д. 27	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1958	27.06.2018	95,40	4	2	31.12.2028	0,00	630,00	79:06:33000017:5	Сформи- рован под одним домом
2	Смидович	пгт. Смидович, ул. 30 лет Победы, д. 4	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1930	29.12.2017	161,00	4	3	25.10.2026	0,00	1 312,00	79:06:34000005:3	Сформи- рован под одним домом
3	Смидович	пгт. Смидович, ул. 30 лет Победы, д. 6	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1930	29.12.2017	44,4	2	1	25.10.2026	0,00	1 312,00	79:06:34000005:3	Сформи- рован под одним домом
4	Смидович	пгт. Смидович, ул. 30 лет Победы, д. 34	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1935	29.12.2017	87,1	4	2	25.10.2026	0,00	1 522,00	79:06:3400012:34	Сформи- рован под одним домом
5	Смидович	пгт. Смидович, ул. 30 лет Победы, д. 35	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1935	29.12.2017	275,8	17	7	25.10.2026	0,00	1 522,00	79:06:3400012:34	Сформи- рован под одним домом
6	Смидович	пгт. Смидович, ул. Лермонтова, д. 3	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1960	04.08.2017	35,4	3	1	31.12.2026	0,00	1 450,00	79:06:3400011:21	Сформи- рован под одним домом
7	Смидович	пгт. Смидович, ул. Октябрьская, д. 13	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1915	29.12.2017	140,2	6	3	25.10.2026	0,00	1 052,00	79:06:3400014:16	Сформи- рован под одним домом
8	Смидович	пгт. Смидович, ул. Пушкина, д. 9	Многоквар- тирный дом	Аварийный	Нет	1980	19.04.2018	54,2	2	1	25.04.2026	0,00	1 025,00	79:06:3400025:65	Сформи- рован под одним домом

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего расселяемая площадь жилых помещений			Всего стоимость мероприятий по переселению			Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением (строительством) жилых помещений												Мероприятия по переселению, связанные с приобретением (строительством) жилых помещений																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
		кв.	м	3	руб.	4	5	в том числе												в том числе																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
		Всего расселяемая площадь						расcеляемая площадь						стоимость возмещения						субсидия на приобретение (строительство) жилых помещений						субсидия на возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом						расcеляемая площадь						субсидия на возмещение расходов по договорам о комплексном и устойчивом развитии территории						договоры о развитии застроенной территории и комплексном развитии территории						переселение в свободный жилищный фонд						приведение жилых помещений в свободное жилищное фонд в состоянии, пригодное для						всего																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
		расcеляемая площадь						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						строительство домов												в строящихся домах						приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками						приведение приобретенных жилых помещений в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
		расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость																														расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость						расcеляемая площадь						стоимость					

Приложение № 2
к государственной программе Еврейской
автономной области «Региональная адресная
программа по переселению граждан из
аварийного жилищного фонда, признанного
таковым после 01 января 2017 года» на 2025,
2026 годы

План

реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым после 01 января 2017 года, по способам переселения

1	2	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда. в том числе:	3	893,50	4	59 628 479,78	5	95,40	6	95,40	7	2 450 000,00	8	0,00	9	0,00	10	0,00	11	0,00	12	0,00	13	0,00	14	798,10	15	798,10	16	57 178 479,78	17	0,00	18	0,00	19	0,00	20	0,00	21	0,00	22	0,00	23	798,10	24	57 178 479,78	25	0,00	26	798,10	27	0,00	28	0,00	29	0,00
		всего по этапу 2025 года		893,50		59 628 479,78		95,40		95,40		2 450 000,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		798,10		57 178 479,78		0,00		798,10		0,00		798,10		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00								
1		Итого по Приамурское городское поселение (Смидовичский муниципальный район)		95,40		2 450 000,00		95,40		95,40		2 450 000,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00										
2		Итого по Смидовичское городское поселение (Смидовичский муниципальный район)		798,10		57 178 479,78		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		57 178 479,78		0,00		798,10		0,00		798,10		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00										

Приложение № 3
к государственной программе
Еврейской автономной области
«Региональная адресная программа по
переселению граждан из аварийного
жилищного фонда, признанного
таковым после 01 января 2017 года»
на 2025, 2026 годы

План мероприятий
по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01 января 2017 года

№п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению		Количество расселяемых жилых помещений		Расселяемая площадь жилых помещений		Источники финансирования программы				Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств				Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений				
				Всего		Всего		Всего		Всего		в том числе		в том числе		Всего		в том числе		
ед.	4	5	ед.	6	кв. м	7	кв. м	8	кв. м	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	2	3																		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда. в том числе:	42	20	2	18	893,50	95,40	798,10	59 628 479,78	39 026 840,01	20 395 623,37	206 016,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	всего по этапу 2025 года	42	20	2	18	893,50	95,40	798,10	59 628 479,78	39 026 840,01	20 395 623,37	206 016,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Итого по Приамурское городское поселение (Смидовичский муниципальный район)	4	2	2	0	95,40	95,40	0,00	2 450 000,00	1 603 525,00	838 010,25	8 464,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Итого по Смидовичское городское поселение (Смидовичский муниципальный район)	38	18	0	18	798,10	0,00	798,10	57 178 479,78	37 423 315,01	19 557 613,12	197 551,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Приложение № 4
к государственной программе
Еврейской автономной области
«Региональная адресная программа
по переселению граждан из аварийного
жилищного фонда, признанного
таковым после 01 января 2017 года»
на 2025, 2026 годы

Планируемые показатели
переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01 января 2017 года

№ п/ п	Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь		Количество переселяемых жителей			
		2025 г.	2026 г.	Всего.	2025 г.	2026 г.	Всего
		кв. м	кв. м	кв. м	чел.	чел.	чел.
1	2	3	4	5	6	7	8
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда. в том числе:	266,50	627,00	893,50	15	27	42
	всего по этапу 2025 года	266,50	627,00	893,50	15	27	42
1	Итого по Приамурское городское поселение (Смидовичский муниципальный район)	95,40	0,00	95,40	4	0	4
2	Итого по Смидовичское городское поселение (Смидовичский муниципальный район)	171,10	627,00	798,10	11	27	38