



Правовой акт имеет  
нормативный характер

Начальник

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Нормативно-методического Управления

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**П Р И К А З** ОКУД 0251151

04.06.2026

№ 96-п

**О внесении изменений в приказ Комитета  
имущественных отношений Санкт-Петербурга  
от 09.11.2023 № 199-п**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98 «О Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Санкт-Петербурга», решениями Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Городское управление кадастровой оценки» от 07.05.2026 № 225/2026, от 13.05.2026 № 239/2026, от 13.05.2026 № 241/2026, от 14.05.2026 № 247/2026, от 14.05.2026 № 247-с/2026, от 14.05.2026 № 249/2026, от 14.05.2026 № 251/2026, от 14.05.2026 № 251-с/2026

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в приказ Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 09.11.2023 № 199-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест» (далее – Приказ) следующие изменения:

1.1. В Приложении 1 к Приказу «Здания, сооружения, объекты незавершенного строительства»:

1.1.1. строку с порядковым номером 41545 изложить в следующей редакции:

« 

41545	78:14:0751501:1014	1 590 478.58
-------	--------------------	--------------

 »;

1.1.2. строку с порядковым номером 44984 изложить в следующей редакции:

« 

44984	78:15:0008226:2136	6 790 505.96
-------	--------------------	--------------

 »;

1.1.3. строку с порядковым номером 89696 изложить в следующей редакции:

« 

89696	78:37:1781904:3016	8 555 265.84
-------	--------------------	--------------

 ».

*Ан*

1.2. В Приложении 3 к Приказу «Нежилые помещения»:

1.2.1. строки с порядковыми номерами 3041809 – 3041811 изложить в следующей редакции:

«	3041809	78:15:0008226:2349	1 142 254.48	
	3041810	78:15:0008226:2350	3 751 715.15	
	3041811	78:15:0008226:2351	1 896 536.32	»;

1.2.2. строку с порядковым номером 3272676 изложить в следующей редакции:

«	3272676	78:37:1781904:3144	9 161 700.71	»;
---	---------	--------------------	--------------	----

1.2.3. строку с порядковым номером 3358431 изложить в следующей редакции:

«	3358431	78:42:1811101:2228	1 537 045.00	».
---	---------	--------------------	--------------	----

1.3. В Приложении 4 к Приказу «Жилые помещения» строку с порядковым номером 174821 изложить в следующей редакции:

«	174821	78:06:0002078:3073	18 671 372.02	».
---	--------	--------------------	---------------	----

1.4. В Приложении 6 к Приказу «Жилые помещения» строку с порядковым номером 2753864 изложить в следующей редакции:

«	2753864	78:42:1811302:2056	38 360 390.82	».
---	---------	--------------------	---------------	----

2. Организационному управлению Комитета в течение двух рабочих дней после издания настоящего приказа обеспечить направление его копии в Юридический комитет Администрации Губернатора Санкт-Петербурга в виде электронной копии бумажного документа, заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица, для официального опубликования, а также для включения в реестр нормативных правовых актов.

3. Управлению городского кадастра и мониторинга земель Комитета в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить копию настоящего приказа (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в Приказ в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, и публично-правовую компанию «Роскадастр».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета, курирующего Управление городского кадастра и мониторинга земель, и заместителя председателя Комитета, курирующего Организационное управление.

Заместитель председателя Комитета



П.С. Фролов